

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 685 DEL 12/04/2024

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA URGENTE SOPRA SOGLIA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 76 COMMA 2, LETT. C DEL D.LGS. 36/2023, CON LA DITTA DUSSMANN SERVICE S.R.L. PER L'AFFIDAMENTO PER 6 MESI, RINNOVABILI, DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PER LE STRUTTURE DELL'AZIENDA ULSS N. 7 PEDEMONTANA. GARA 2024-024-BAS

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE DELLA LOGISTICA
Anno Proposta: 2024 Numero Proposta: 521/24

Il Dirigente, Direttore dell'UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Elisabetta Zambonin

Il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione della Logistica relaziona quanto segue.

Premesso che:

- il servizio di pulizia rientra nell'ambito delle categorie merceologiche di cui al DPCM 24.12.2015 per cui è obbligatorio aderire alle convenzioni Consip o del Soggetto Aggregatore di riferimento (CRAV);
- con Deliberazione del Direttore Generale di Azienda Zero, n. 115 del 03/03/2020, è stata disposta l'indizione della procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18/10/2016 per le Aziende ULSS del Servizio Sanitario della Regione del Veneto (ivi compresa Azienda Zero), per l'Azienda Ospedaliera di Padova, per l'Istituto Oncologico Veneto, per l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza (TV), nonché per le sedi centrali e periferiche della Giunta Regionale del Veneto, per le sedi del Consiglio Regionale del Veneto e per la sede dell'Istituto Regionale Ville Venete, suddivisa in n. 13 lotti e con durata di 5 anni;
- con nota email del 23.06.2023 l'UOC CRAV Azienda Zero ha comunicato che, con propria deliberazione n. 408/2023, è stato aggiudicato il servizio di pulizia e sanificazione a favore, per il lotto n. 7 di afferenza di questa ULSS, della ditta Dussmann Service S.r.l, autorizzando l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con nota prot. n. 61207 del 17.07.2023 l'UOC CRAV Azienda Zero dava un aggiornamento sui contenziosi in essere e confermava l'esecuzione anticipata in via d'urgenza;
- con deliberazione n. 1408 del 25.08.2023 è stato, pertanto, disposto di aderire alla gara regionale per il servizio di pulizia e sanificazione, con esecuzione anticipata in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 80/2016, con decorrenza dal 01.01.2024 per la durata di 5 anni sino al 31.12.2028 per l'importo presunto di € 13.231.052,08 + IVA 22 %, per complessivi € 16.141.883,54 IVA inclusa per le strette ospedaliere e territoriali del D1 e le strutture territoriali del D2 (con esclusione di Montecchio Precalcino);
- con nota prot. n. 94934 del 13.11.2023, in considerazione di quanto previsto dall'art. 10 del Capitolato Tecnico della gara regionale (Clausola Sociale) e al fine di ottemperare alle disposizioni dell'art. 50 del D.Lgs. 50/2016 in materia di promozione della stabilità occupazionale, l'U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione della Logistica ha trasmesso alla ditta Dussmann Service S.r.l l'elenco del personale impiegato dall'operatore economico uscente;
- sono stati quindi avviati numerosi incontri propedeutici tra l'Operatore economico ed il Direttore dell'Esecuzione del Contratto al fine di poter dare avvio al complesso appalto dalla data stabilita dell'01.01.2024;
- a tal fine in data 28.12.2023 questa Azienda ha messo a disposizione i propri ambienti per consentire l'incontro tra il nuovo Operatore economico ed il personale dell'appaltatore uscente (circa 100 unità) al fine del subentro nei relativi contratti di lavoro;

Considerato che:

- in data 28.12.2023 sono stati firmati i contratti per l'assunzione del personale da parte della ditta Dussmann Service S.r.l.;
- alla data del 31.12.2023 risultava in scadenza il contratto con l'Operatore uscente Coopservice S. coop. p.a.. che aveva già provveduto alla chiusura dei contratti di lavoro;

- la conoscenza delle sentenze di annullamento dell'aggiudicazione nei confronti di Dussmann Service S.r.l, è avvenuta successivamente alla conclusione di tutte le attività propedeutiche all'avvio del nuovo appalto ed al subentro del nuovo operatore economico nei rapporti di lavoro con il personale ed in data 01.01.2024 il servizio non ha potuto avere interruzioni trattandosi di servizio essenziale;
- dall'1.1.2024 pertanto la ditta Dussmann Service S.r.l, ha assicurato lo svolgimento delle attività e il servizio risulta attualmente in corso;

Dato atto che:

- solo in data 02.01.2024 prot. n. 103/24 la ditta Coopservice S. coop. p.a., Operatore uscente, ha diffidato questa azienda a non procedere con il subentro dal 01.01.2024 con la ditta Dussmann Service S.r.l, essendo in data 29.12.2023 state pubblicate le sentenze n. 2023 e 2024 del Tar del Veneto con cui sono stati accolti i ricorsi presentati dalle ditte Papalini spa e Markas srl, avverso l'esclusione dalla gara per alcuni Lotti, tra cui, il Lotto 7 di afferenza di questa azienda con conseguente annullamento del provvedimento di aggiudicazione;
- con nota prot. n. 621 del 03.01.2024 questa Azienda ha chiesto al Direttore Generale di Azienda Zero indicazioni in merito alla diffida sopra citata ed allo stato del contenzioso;
- in riscontro alla nota citata, con nota email del 10.01.2024 il Direttore dell'UOC CRAV ha comunicato l'intenzione di Azienda Zero di proporre appello avverso la decisione del TAR del Veneto, dando indicazioni a questa Azienda di adottare i provvedimenti più opportuni;
- con ricorso al Consiglio di Stato (prot. aziendale n. 21225 del 04.03.2024) Azienda Zero ha chiesto la sospensione degli effetti della sentenza appellata o l'adozione di altra idonea misura cautelare e per effetto l'annullamento e riforma della sentenza TAR Veneto, sez. III, n. 2024/2023, con conseguente conferma della legittimità dei provvedimenti amministrativi gravati in primo grado;
- in data 27.03.2024, a seguito di incontro tenuto presso la sede di Azienda Zero, quest'ultima informava che la decisione sulla richiesta di cautelare al Consiglio di Stato sarà decisa nel mese di luglio p.v.;
- risulta pertanto necessario formalizzare con urgenza l'affidamento alla ditta Dussmann Service S.r.l, per un periodo limitato e ritenuto congruo rispetto alla tempistica della fase cautelare, stimato in 6 mesi eventualmente rinnovabili per pari periodo, rinviando alla conclusione di tale fase eventuali diverse determinazioni, alla luce anche delle necessarie indicazioni da parte di Azienda Zero;

Rilevato che:

- la ditta Dussmann Service S.r.l, risulta affidataria del Lotto 12 della gara indetta da Consip per l'affidamento dei servizi di pulizia, di sanificazione ed altri servizi per gli enti del Servizio sanitario nazionale, giusta convenzione sottoscritta in data 18.12.2020;
- in data 10.08.2023, mediante il portale www.acquistinretepa.it, è stata inviata, con ordine n. 7377109, la Richiesta Preliminare di Fornitura e, in data 15.12.2023 con prot. aziendale n. 105446 è pervenuto il Piano dettagliato delle attività (PDA);
- tale piano non è risultato coerente con la consistenza dei metri quadri in fabbisogno all'azienda e con nota prot. n. 31866/2024 è stata richiesta alla ditta la revisione dello stesso con l'aggiornamento dei mq corretti;
- nelle more di tale istruttoria e di acquisizione del nuovo PDA, l'U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione della Logistica, alla luce di quanto sopra e al fine di dare continuità al servizio, ha attivato in data 15.02.2024, nella piattaforma telematica Sintel di ARIA S.p.A con ID Sintel 179579566 la procedura negoziata urgente sopra soglia senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 76 comma 2, lett. c del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18.10.2016 per le strutture dell'azienda ULSS n. 7 Pedemontana con la ditta Dussmann Service S.r.l., per l'importo complessivo a base d'asta per il periodo di 6 mesi, eventualmente rinnovabile di

ulteriori sei mesi, di € 1.419.356,42=IVA esclusa oltre ad € 2.339,00 IVA esclusa relativi ad oneri per rischi interferenziali (DUVRI) non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.421.695,42+ IVA;

- con prot. n. 19908 del 28.02.2024 è stata comunicata alla ditta Dussmann Service S.r.l. la rettifica dei metri quadrati per Area di rischio, a seguito di aggiornamento della consistenza da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto, sig.ra Cristina Disconzi della Direzione Medica del P.O. di Bassano, con contestuale modifica dell'importo complessivo a base d'asta in € 1.538.700,65=IVA esclusa oltre ad € 2.339,00 IVA esclusa relativi ad oneri per rischi interferenziali (DUVRI) non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.541.039,65+ IVA;
- entro il termine ultimo fissato nella richiesta di offerta (ore 12:00 del giorno 01.03.2024) la suddetta ditta ha presentato offerta (ID 1709224757102) per l'importo complessivo per il periodo di 6 mesi di € 1.528.540,80 = IVA esclusa oltre ad € 2.339,00 + IVA relativi ad oneri per rischi interferenziali (DUVRI) non soggetti a ribasso per complessivi € 1.530.879,80 IVA esclusa;

Valutata la congruità dell'offerta da parte del RUP anche sotto il profilo del costo del lavoro, anche sulla base della nota integrativa richiesta ed acquisita tramite piattaforma telematica Sintel in data 13.03.2024 (ID 180605627);

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento della procedura negoziata urgente, ai sensi dell'art. 76 comma 2, lett. c del D.lgs. 36/2023, alla ditta Dussmann Service S.r.l. di Milano per il servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18.10.2016 per le strutture dell'azienda ULSS n. 7 Pedemontana per l'importo complessivo per il periodo di 6 mesi, con decorrenza dal 01.01.2024 al 30.06.2024, rinnovabile di ulteriori 6 mesi, di € 1.528.540,80 = IVA esclusa oltre ad € 2.339,00 + IVA relativi ad oneri per rischi interferenziali (DUVRI) non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.530.879,80 IVA esclusa;

Dato atto che si rende necessario confermare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, la dott.ssa Cristina Disconzi, infermiera professionale presso l'UOC Direzione Medica Bassano e, in qualità di assistenti al DEC, la sig.ra Monica Zironelli inf. coord. presso l'UOC Professioni Sanitarie, il sig. Raffaele Notarianni, operatore socio san. presso la Direzione Generale, la dott.ssa Roberta Basso e il dott. Enrico Boaretto dell'U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione della Logistica, come disposto nella deliberazione n. 1408/2023;

Accertato che la verifica sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 ha dato esito positivo;

Rilevato che secondo quanto disposto con deliberazione del Direttore Generale 1153 del 07.07.2023 con la quale vengono fornite prime indicazioni relativamente all'incentivazione delle funzioni tecniche ai sensi dell'art 45 del D.Lgs 36/2023, si quantifica provvisoriamente nella misura massima del 1% pari ad € 15.308,80, l'importo delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche, se e in quanto dovute.

Visto l'art. 76 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023;

Per quanto sopra, il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica propone, pertanto, di:

- procedere all'affidamento della procedura negoziata urgente, ai sensi dell'art. 76 comma 2, lett. c del D.lgs. 36/2023, alla ditta Dussmann Service S.r.l. di Milano per il servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18.10.2016 per le strutture dell'azienda ULSS n. 7 Pedemontana per l'importo complessivo per il periodo di 6 mesi di € 1.528.540,80 = IVA esclusa oltre ad € 2.339,00 + IVA relativi ad oneri per rischi interferenziali (DUVRI) non soggetti a ribasso per complessivi € 1.530.879,80 IVA esclusa;
- confermare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, la dott.ssa Cristina Disconzi, infermiera professionale presso l'UOC Direzione Medica Bassano e, in qualità di assistenti al DEC, la sig.ra Monica Zironelli inf. coord. presso l'UOC Professioni Sanitarie, il sig. Raffaele Notarianni, operatore socio san. presso la Direzione Generale, la dott.ssa Roberta Basso e il dott. Enrico Boaretto dell'U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione della Logistica;

II DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Direttore dell'U.O.C. competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari, per quanto di rispettiva competenza

DELIBERA

1. di procedere all'affidamento della procedura negoziata urgente, ai sensi dell'art. 76 comma 2, lett. c del D.lgs. 36/2023, alla ditta Dussmann Service S.r.l. di Milano per il servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18.10.2016 per le strutture dell'azienda ULSS n. 7 Pedemontana per l'importo complessivo per il periodo di 6 mesi, con decorrenza dal 01.01.2024 al 30.06.2024, eventualmente rinnovabile di ulteriori 6 mesi, di € 1.528.540,80 = IVA esclusa oltre ad € 2.339,00 + IVA relativi ad oneri per rischi interferenziali (DUVRI) non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.530.879,80 IVA esclusa;
2. di dare atto che i controlli sul possesso dei requisiti si sono conclusi con esito positivo;
3. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 1.867.673,36 = IVA 22% inclusa, oltre all'importo di € 15.308,80, per accantonamenti incentivi funzioni tecniche nella misura massima del 1%, trova riferimento come segue:

anno	conto	prg	descrizione	Impegno IVA compresa
2024	BA1590000	302	Pulizia – Area Sanitaria	1.851.798,14 €
2024	BA1590000	755	Pulizia – Area Sociale Thiene	6.350,09 €
2024	BA1590000	730	Pulizia – Area Sociale Bassano	9.525,13 €
2024	BA2884000	650	Accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 45 del Dlgs 36/2023	15.308,80 €

4. di confermare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, la dott.ssa Cristina Disconzi, infermiera professionale presso l'UOC Direzione Medica Bassano e, in qualità di assistenti al DEC, la sig.ra Monica Zironelli inf. coord. presso l'UOC Professioni Sanitarie, il sig. Raffaele Notarianni, operatore socio san. presso la Direzione Generale, la dott.ssa Roberta Basso e il dott. Enrico Boaretto dell'U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione della Logistica;
5. di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, i dati sono i seguenti:
 - CIG: B05E81F924
 - Ditta: Dussmann Service S.r.l. Via San Gregorio, 55 20124 MILANO (MI);
 - P.IVA/C.F 00124140211
6. di incaricare l'U.O.C. proponente di pubblicare la presente deliberazione sul sito aziendale nella sezione Amministrazione Trasparente tramite il link di collegamento con la BDNCP, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;
7. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa

esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 22.07.2022.