

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 457 DEL 08/03/2024

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: PNRR – MISSIONE 6 - PUNTO 1.2 - “CASA DELLA COMUNITA’ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA”. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA – CDC MALO (VI). APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL’AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2024 Numero Proposta: 447/24

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con DGRV n. 368 del 08/04/2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, la Regione Veneto, quale soggetto attuatore, ha approvato gli interventi e autorizzato i relativi investimenti che l'Azienda ULSS7 Pedemontana – in qualità di soggetto attuatore delegato – è incaricata di avviare e realizzare; tra questi investimenti, la citata DGRV indica la Casa della Comunità di Malo (VI), da attuarsi presso il fabbricato denominato “Distretto Sanitario di Malo” e per i quali sono stati stanziati i seguenti importi:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità di Malo (VI)	H54E21001770006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.2 “Casa della Comunità e presa in carico della persona”	€ 46.700,00	DGRV 368 12/04/2022

- successivamente l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in collaborazione con la Direzione dei Servizi Socio-Sanitari, ha approfondito la definizione del quadro esigenziale, in coerenza con le finalità e le caratteristiche funzionali e tecniche indicate dal PNRR per la configurazione della Casa della Comunità, tenendo conto delle specificità e di quanto esistente presso il fabbricato denominato “Distretto Sanitario di Malo”, definendo la necessità di provvedere all'esecuzione di una serie di interventi di manutenzione straordinaria e individuando le idonee procedure da attivare per la realizzazione;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 462 del 17/03/2023 è stato adottato il “Programma triennale 2023 - 2025 ed elenco annuale 2023, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale” di importo pari o superiore ad € 100.000,00, in coerenza al Piano Investimenti 2023-2025 allegato al Bilancio Economico Preventivo 2023, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 2513 del 30/12/2022, in cui è ricompreso il seguente intervento:

“Ristrutturazione fabbricato del Distretto Sanitario di Malo per creazione Casa della Comunità”, per un importo complessivo previsto di quadro economico pari ad € 46.700,00;

- in data 04 ottobre 2022 l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha redatto, ai sensi degli artt. 23 comma 3 e 216 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e degli artt. 33 ss. del DPR 207/2010, il progetto esecutivo per i lavori relativi alla manutenzione straordinaria presso il Distretto di Malo ad uso Casa della Comunità, sulla quale la stessa UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha avviato la verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 1939 del 14.10.2022 è stata disposta l'approvazione tecnica della documentazione progettuale del progetto esecutivo relativo agli interventi in oggetto che prevedeva l'importo totale complessivo di €. 46.700,00 IVA compresa, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della sopra citata deliberazione;

Dato atto che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 578 del 31.03.2023:
 - è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria presso il Distretto Sanitario di Malo ad uso Casa della comunità” redatto dall'UOC Servizi Tecnici e

Patrimoniali, di cui all'elenco elaborati allegato quale parte integrante e sostanziale della medesima deliberazione, per l'importo totale complessivo di €. 46.700,00 IVA compresa, di cui € 36.500,00 per lavori (di cui €. 35.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 1.500,00 per oneri per la sicurezza), ed € 10.200,00 per somme in amministrazione, come risultante dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		IMPORTO DI PROGETTO
A.	LAVORI	
	Manutenzione straordinaria CDC Malo	35.000,00 €
	Oneri per la sicurezza	1.500,00 €
	TOTALE LAVORI	36.500,00 €
B.	SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
	IVA 22% su lavori	8.289,67 €
	Prog. Art. 113 del D.Lgs. 50/2016	730,00 €
	Imprevisti	1.180,33 €
	TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	10.200,00 €
	TOTALE COMPLESSIVO	46.700,00 €

- è stata affidata l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento suddetto, tramite adesione all'Accordo Quadro stipulato tra Azienda Zero e AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna, individuato quale affidatario, relativamente al Lotto di riferimento 4 – Area Territoriale 4.2, con Deliberazione del Direttore Generale di Azienda Zero n. 782 del 29.11.2022, mediante Ordine di Attivazione per un importo dei lavori pari ad 31.499,55 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto dell'IVA 22% (determinato applicando il ribasso unico percentuale offerto pari al 14,287% all'importo dei lavori a base d'asta pari a € 35.000,00 oltre a € 1.500,00 per oneri della sicurezza e al netto dell'IVA 22%);
 - successivamente è stato emesso il relativo Ordine di Attivazione n. G1-4.2-DSMI-CDC03 del 16.06.2023 nei confronti di AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons.; il relativo contratto applicativo è stato stipulato in data 27.07.2023;
 - con verbale datato 17.11.2023 il Direttore dei Lavori ha disposto la consegna dei lavori della Casa della Comunità di Malo alla ditta Ar.Co. Lavori Soc.Coop.Cons. a far data dal giorno 20.11.2023, le opere dovevano essere eseguite in 26 giorni consecutivi ed ultimate pertanto entro il 15.12.2023;
- Visto che con verbale in data 14.12.2023, il Direttore dei Lavori ha certificato che l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno medesimo, quindi entro il termine utile previsto contrattualmente;

Considerato che:

- in data 26.01.2024, il Direttore dei lavori ha redatto la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione, firmato senza riserve dalla ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna, che certifica in € 31.768,15, oltre IVA, l'importo dei lavori regolarmente eseguiti, di cui € 158,84 oltre IVA, per la rata di saldo, dal quale risulta una maggiore spesa rispetto all'importo contrattuale pari ad € 268,60 oltre IVA, dovuta all'applicazione della revisione prezzi ai sensi dell'art.26 comma 6 ter del D.L.50/2022;
- il quadro economico finale dell'intervento, conseguente all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO		Q.E. DI PROGETTO	Q.E. DI AGGIUDICAZIONE	Q.E. A CONSUNTIVO
A.	LAVORI			
	Manutenzione straordinaria CDC Malo	35.000,00 €	29.999,55 €	28.363,96 €
	Oneri per la sicurezza	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
	Revisione prezzi (art.26 c.6 D.L.50/22)			1.904,19 €
	TOTALE LAVORI	36.500,00 €	31.499,55 €	31.768,15 €
B.	SOMME IN AMMINISTRAZIONE			
	IVA 22% su lavori e Imprevisti e Ribasso di gara del -14,287%	8.289,67 €	8.289,67 €	6.988,99 €
	Prog. Art. 113 del D.Lgs. 50/2016	730,00 €	730,00 €	578,60 €
	Imprevisti e Ribasso di gara del -14,287%	1.180,33 €	6.180,78 €	
	TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	10.200,00 €	15.200,45 €	7.567,59 €
	TOTALE COMPLESSIVO	46.700,00 €	46.700,00 €	39.335,74 €

Per quanto sopra, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

- approvare il certificato di regolare esecuzione, in atti all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, emesso dal Direttore dei lavori e firmato senza riserve dall'appaltatore ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna in data 26.01.2024, dal quale si desume che l'intervento di "Manutenzione straordinaria presso il Distretto Sanitario di Malo ad uso "Casa Della Comunità" è stato regolarmente eseguito per un importo complessivo di € 31.768,15 oltre IVA, e nulla osta alla liquidazione del credito a saldo di € 158,84, oltre IVA;
- approvare la spesa a consuntivo dell'intervento per l'importo complessivo di € 39.335,74, di cui € 31.768,15 per lavori ed € 7.567,59 per somme in amministrazione, come da quadro economico finale di cui alle premesse;
- demandare all'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali le relative procedure di competenza;
- dare atto che, conseguentemente all'approvazione del certificato di regolare esecuzione del citato intervento, il "Fondo incentivi per funzioni tecniche" di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16 viene valorizzato nell'importo € 578,60, costituito da:
 - € 109,50 € quale quota Centrale di Committenza Regionale;
 - € 124,10 quale quota aziendale per progetti d'innovazione
 - € 345,00 quale quota da ripartire tra i dipendenti al netto delle funzioni non eseguite, che sarà corrisposta al personale dell'area comparto secondo i criteri di cui al regolamento aziendale adottato con provvedimento del Direttore Generale n. 1821 del 29/10/2021;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del

budget.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza:

DELIBERA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione, in atti all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, emesso dal Direttore dei lavori e firmato senza riserve dall'appaltatore ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna in data 26.01.2024, dal quale si desume che l'intervento di "Manutenzione straordinaria presso il Distretto Sanitario di Malo ad uso "Casa Della Comunità" è stato regolarmente eseguito per un importo complessivo di € 31.768,15 oltre IVA, e nulla osta alla liquidazione del credito a saldo di € 158,84, oltre IVA;
2. di approvare la spesa a consuntivo dell'intervento per l'importo complessivo di € 39.335,74, di cui 31.768,15 per lavori ed € 7.567,59 per somme in amministrazione, come da quadro economico finale di cui alle premesse;
3. di demandare all'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali le relative procedure di competenza;
4. di dare atto che, conseguentemente all'approvazione del certificato di regolare esecuzione del citato intervento, il "Fondo incentivi per funzioni tecniche" di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16 viene valorizzato nell'importo € 578,60, costituito da:
 - € 109,50 € quale quota Centrale di Committenza Regionale;
 - € 124,10 quale quota aziendale per progetti d'innovazione
 - € 345,00 quale quota da ripartire tra i dipendenti al netto delle funzioni non eseguite, che sarà corrisposta al personale dell'area comparto secondo i criteri di cui al regolamento aziendale adottato con provvedimento del Direttore Generale n. 1821 del 29/10/2021;
5. di dare atto che l'intervento in oggetto è inserito all'interno del Piano Investimenti 2024 – 2026 all'ID_2024_3 – codice commessa 101_2022_13 e finanziato per € 46.700,00 con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (DGRV n. 287/2023);
6. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e della L. 190/12;
7. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.