

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 906 DEL 15/05/2026

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 21 del 28/02/2026

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dott.ssa LAURA ESPOSITO

DIRETTORE SANITARIO dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI dott.ssa PAOLA VESCOVI

OGGETTO: OSPEDALE DI BASSANO DEL GRAPPA – AFFIDAMENTO INTERVENTO DI RIPARAZIONE GRUPPI FRIGO.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Giovanni Carretta

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2026 Numero Proposta: 947/26

Il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Francesca Chiara Carollo

Il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali riferisce quanto segue.

Premesso che:

- a seguito della visita di manutenzione ordinaria e della ricerca perdite F-gas eseguite dalla ditta Engie Spa, ditta manutentrice degli impianti refrigeranti dell'Ospedale di Bassano del Grappa nell'ambito della Convenzione CONSIP MIES, si è riscontrato in uno dei gruppi frigorifero una micro perdita nella zona cuscinetto alta velocità compressore constatando la mancanza di 92kg di refrigerante R134a ed un guasto della scheda inverter della pompa dell'olio. Inoltre è necessario sostituire le valvole di sicurezza dei gruppi frigoriferi poste negli scambiatori dell'evaporatore del circuito frigorifero, in quanto hanno raggiunto il loro fine ciclo di vita;
- in previsione della stagione estiva, si rende necessario pertanto, intervenire con la riparazione dei gruppi frigorifero installati presso la centrale frigorifera dell'Ospedale "San Bassiano" ai fini di del corretto funzionamento del condizionamento dell'intera Struttura Ospedaliera;

Dato atto che:

- sulla base delle valutazioni effettuate dall'UOC Servizi tecnici e Patrimoniali, trattasi, quindi, di un lavoro d'importo inferiore ad € 150.000,00, pertanto sussistono i presupposti per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), D.lgs. 36/2023, con l'obbligo di assicurare che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ed in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 17, commi 1 e 2, D.lgs. 36/2023;
- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha avviato un'istruttoria, con richiesta di preventivo, volta ad individuare l'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione dell'affidamento del lavoro in questione, interpellando le seguenti ditte:
 - Johnson Controls S.p.a con sede legale a Milano (MI);
 - Engie Servizi S.p.a con sede legale a Milano (MI);
 - Quiplus S.r.l con sede legale a Marostica (VI);
- le suddette hanno presentato le proprie migliori quantificazioni economiche, agli atti dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, per l'esecuzione dei lavori in questione:
 - Johnson Controls S.p.a. con offerta ns. prot. n. 37507/26 del 21/04/2026 ha proposto un preventivo di € 59.700,00, oltre all'IVA 22%;
 - Engie Servizi S.p.a. con offerta del 04/03/2026 ha proposto un preventivo di € 60.400,57, oltre all'IVA 22%;
 - Quiplus S.r.l. con offerta n. 2026/08 del 16/04/2026 ha proposto un preventivo € 63.000,00, oltre all'IVA 22%;

Considerato che:

- la ditta Johnson Controls S.p.a con sede legale a Milano (MI) ha presentato il miglior preventivo, che è risultato congruo per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha, quindi, predisposto la necessaria documentazione tecnico/amministrativa per procedere, ai sensi dell'art. 25, D.lgs. 36/2023, su piattaforma telematica Sintel con l'affidamento in parola;
- in data 23/04/2026 è stata pubblicata la procedura di affidamento per l'intervento di riparazione gruppi frigo presso l'Ospedale di Bassano del Grappa, ID Sintel 218263753, invitando l'operatore

economico Johnson Controls S.p.a .P.IVA 10198230152 con sede legale a Milano (MI) a presentare offerta entro il termine ultimo del giorno 21/05/2026, ore 12:00;

- entro il predetto termine è regolarmente pervenuta la documentazione richiesta al suddetto operatore economico, che ha confermato il preventivo per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 59.700,00, di cui oneri della sicurezza stimati in € 1.194,00, oltre all'IVA;
- è stato accertato il possesso dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione alla procedura di affidamento da parte dell'operatore economico Johnson Controls S.p.a.;

Visto il D. Lgs. 36/2023;

Per quanto sopra, il Direttore f.f. dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

- affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), D.lgs. 36/2023, l'esecuzione dell'intervento di riparazione gruppi frigo presso l'Ospedale di Bassano del Grappa all'operatore economico Johnson Controls S.p.a (P.IVA 10198230152) con sede legale a Milano (MI), per l'importo contrattuale di € 59.700,00=, di cui € 1.194,00.= per oneri alla sicurezza, oltre all'IVA 22%;
- nominare l'ing. Francesca Chiara Carollo Direttore f.f. dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana, Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 3, D.lgs. 36/2023;
- incaricare il per. ind. Michele Bonato, dipendente dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana in servizio presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023;
- autorizzare il Direttore f.f. dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana a stipulare il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, D.lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- dare atto che, ai sensi della deliberazione n. 1410 del 26/07/2024 che ha approvato la "Disciplina della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previste dall'art. 45, D.lgs. 36/2023", è prevista una quota massima di incentivazione pari ad € 298,50;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento;

Dato atto che il responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), D.lgs. 36/2023, l'esecuzione dell'intervento di riparazione gruppi frigo presso l'Ospedale di Bassano del Grappa all'operatore economico Johnson Controls S.p.a (P.IVA 10198230152) con sede legale a Milano (MI), per l'importo contrattuale di € 59.700,00=, di cui € 1.194,00.= per oneri alla sicurezza, oltre all'IVA 22%;
2. di nominare l'ing. Francesca Chiara Carollo Direttore f.f. dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana, Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 3, D.lgs. 36/2023;

3. di incaricare il per. ind. Michele Bonato, dipendente dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana in servizio presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023;
4. di autorizzare il Direttore f.f. dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana a stipulare il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, D.lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
5. di dare atto che, ai sensi della deliberazione n. 1410 del 26/07/2024 che ha approvato la "Disciplina della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previste dall'art. 45, D.lgs. 36/2023", è prevista una quota massima di incentivazione pari ad € 298,50;
6. di dare atto che la spesa complessiva relativa al presente provvedimento pari all'importo di € 73.132,50, di cui € 72.834,00, IVA 22% compresa, per il lavoro in oggetto ed € 298,50 per incentivi funzioni tecniche, viene imputata al conto AAA540B01 "Edifici strumentali in corso", PRG 522 e sarà inserita nel Piano investimenti 2026/2028 in sede di revisione trimestrale, finanziata con Budget aziendale 2026;
7. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
8. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 22/07/2022.