

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 136 DEL 26/01/2024

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SISMICA DEL PADIGLIONE B DEL CENTRO SERVIZI DI MONTECCHIO PRECALCINO E SPOSTAMENTO DEL CORSO DI LAUREA IN INFERMIERISTICA PRESSO LA CASA DELLA SALUTE DI SCHIO - DGRV N. 1244 DEL 08.08.2017. APPROVAZIONE RELAZIONE ACCLARANTE.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2024 Numero Proposta: 129/24

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n.703 del 15.06.2018 è stato disposto:
 - di approvare il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di messa in sicurezza sismica del Padiglione B del Centro Servizi di Montecchio Precalcino” e “Spostamento del Corso di Laurea in Infermieristica presso la Casa della Salute di Schio” – DGRV n. 1244 del 08.08.2017”, per un importo complessivo di progetto di €. 1.150.000,00, di cui €. 925.023,96 per lavori soggetti a base d’asta, €. 12.911,25 per oneri per la sicurezza ed €. 212.064,79 per spese in amministrazione, suddiviso in due lotti funzionali;
 - di approvare il progetto esecutivo - per il lotto 1 - relativo alle opere “Ristrutturazione locali per sede del Corso di Laurea in Infermieristica e Fisioterapia presso la Casa della Salute di Schio” per un importo totale pari ad €. 768.000,00, di cui €. 644.935,21 per lavori soggetti a base d’asta, €. 3.000,00 per oneri per la sicurezza ed €. 120.064,79 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 904 del 19.06.2019 è stato disposto:
 - di aggiudicare i lavori - del lotto 1 - relativi alla “Ristrutturazione locali per sede del Corso di Laurea in Infermieristica e Fisioterapia presso la Casa della Salute di Schio”, nell’ambito dei lavori di cui alla DGRV n. 1244 del 08.08.2017 alla ditta SIPIE Sas di Sesto san Giovanni (MI) - P.IVA 02723760969, per l’importo di € 509.434,32 (pari ad un ribasso percentuale del 21,010% sull’importo a base di gara) e di €. 3.000,00 per oneri per la sicurezza, per un totale complessivo pari ad €. 512.434,32 più IVA come da seguente quadro economico:

PROSPETTO ECONOMICO		Importo di progetto	Importo di aggiudicazione
A.	LAVORI		
	Impianto meccanico	€ 184.988,21	
	Impianto elettrico	€ 149.947,00	
	Opere edili	€ 310.000,00	
	TOTALE LAVORI BASE D'APPALTO	€ 644.935,21	
	TOTALE IMPORTO ASSEGNAZIONE (ribasso del 21,010%)		€ 509.434,32
	ONERI SICUREZZA TOTALE	€ 3.000,00	€ 3.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 647.935,21	€ 512.434,32
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	Spese di progettazione impianti; analisi di vulnerabilità sismica; Redazione pratica VVF e SCIA VVF finale)	€ 24.805,26	€ 24.805,26
	IVA 10% su totale lavori	€ 64.793,52	€ 51.243,43
	IVA 22% su progettazione	€ 5.457,16	€ 5.457,16
	Prog. art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 9.719,03	€ 9.719,03
	Imprevisti	€ 15.289,82	€ 15.289,82
	Importo di miglioria		€ 149.050,98
	TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	€ 120.064,79	€ 255.565,68
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 768.000,00	€ 768.000,00

- di precisare che la spesa complessiva di €. 768.000,00 IVA compresa, relativa al provvedimento in questione, sarà imputata nell'ambito delle somme impegnate con DGRV n. 1244 del 08.08.2017 e con Decreto n. 114 del 17.10.2017;
- i lavori relativi al lotto 1 sono stati consegnati con verbale di consegna parziale in data 24.10.2019 ed iniziati con successivo verbale di consegna definitiva in data 14.01.2020 e dovevano concludersi entro il 25.08.2020;
- con Deliberazione del Commissario n. 1776 del 23.12.2020 è stato disposto:
 - di approvare la perizia di variante e la modifica del contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016, presentata in data 17.12.2020 dal Direttore dei lavori a seguito dell'insorgere di una serie di lavorazioni non previste, che hanno comportato un maggior onere contrattuale di €.70.884,76 più l'IVA al 10%, aumento di spesa che non ha determinato comunque un maggior costo complessivo dell'opera confermato in €. 768.000,00= (dei quali € 583.319,08= per lavori e € 184.680,92= per somme a disposizione dell'amministrazione) come dal seguente quadro economico:

A-LAVORI		PROGETTO	AGGIUDICAZ. ribasso 21,010%	PERIZIA
A.1	Impianti meccanico	€ 184.988,21	€ 146.122,19	€ 153.132,10
A.2	Impianto elettrico	€ 149.947,00	€ 118.443,14	€ 135.422,78
A.3	Impianto Rilevazione fumi	-	-	€ 21.128,11
A.4	Impianto Diffusione sonora	-	-	€ 11.383,80
A.5	Impianto Chiamata em.	-	-	€ 5.303,64
A.6	Opere edili	€ 310.000,00	€ 244.869,00	€ 201.544,43
A.7	Opere antincendio	-	-	€ 47.193,22
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 644.935,21	€ 509.434,32	€ 575.108,08
Oneri per la sicurezza		€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Maggiori costi sicurezza per Covid-19		-	-	€ 5.211,00
TOTALE COMPLESSIVO		€ 647.935,21	€ 512.434,32	€ 583.319,08
B -SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
Spese di progettazione		€ 24.805,26	€ 24.805,26	€ 24.805,26
Iva 10% su Totale dei lavori		€ 64.793,52	€ 51.243,43	€ 58.331,91
Iva 22% su progettazione		€ 5.457,16	€ 5.457,16	€ 5.457,16
Prog. Art. 113 del D.Lgs 50/2016		€ 9.719,03	€ 9.719,03	€ 7.686,51
Imprevisti		€ 15.289,82	€ 15.289,82	-
Direzione lavori (Iva inclusa)		-	-	€ 42.212,00
Pavimentazione in linoleum (Iva compresa)		-	-	€ 43.028,80
Importo di miglioria		-	€ 149.050,98	€ 3.159,28
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 120.064,79	€ 255.565,68	€ 184.680,92
TOTALE COMPLESSIVO		€ 768.000,00	€ 768.000,00	€ 768.000,00

- di concedere una proroga dei termini di ultimazione dei lavori di complessivi giorni 60, alla Ditta dalla ditta SIPIE Sas di Sesto San Giovanni (MI) - P.IVA 02723760969, per l'ultimazione dei lavori in oggetto, a condizione che essa non ne tragga motivi atti ad accampare diritti o pretese di sorta in contrasto con le condizioni contrattuali;

- di precisare che il suddetto importo non comporta comunque aumento del costo complessivo dell'opera confermato in €. 768.000,00 IVA 10% compresa e finanziato con i fondi nell'ambito dei fondi di cui alla DGRV n. 1244 del 08.08.2017;
- i lavori in oggetto sono quindi ripresi con verbale redatto dal Direttore dei Lavori in data 25.01.2021 e pertanto, tenendo conto della nuova proroga concessa di 60 giorni, il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori veniva fissato al 30.03.2021;

Considerato che:

- i lavori in oggetto sono stati regolarmente ultimati in data 30.03.2021 come da relativo certificato di ultimazione redatto dal Direttore dei lavori in pari data e quindi nei termini contrattuali prescritti;
- in data 21.06.2021 il Direttore dei Lavori ha prodotto lo Stato finale delle opere relative al lotto 1, dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dalla ditta SIPIE Sas di Sesto San Giovanni (MI) ammonta ad € 583.319,08= oltre l'IVA e che la ditta appaltatrice ha firmato lo Stato finale senza riserve;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 744 del 15.04.2022 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione emesso dal Direttore dei lavori in data 22.07.2021, vistato dal Responsabile del Procedimento, dal quale risulta che i lavori in oggetto, svolti dalla ditta SIPIE Sas di Sesto San Giovanni (MI), sono stati eseguiti a regola d'arte e secondo il progetto approvato, per un ammontare complessivo di ad € 583.319,08= oltre l'IVA, corrispondente alla spesa prevista in progetto e nella perizia di variante approvata con Deliberazione del Commissario n. 1776 del 23.12.2020;

Dato atto che in data 17.01.2024 il Direttore U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha prodotto la relazione acclarante i rapporti tra questa Azienda Sanitaria e la Regione Veneto, dalla quale risulta che la spesa complessiva sostenuta per i lavori in parola è pari ad €. 836.261,50 IVA inclusa;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

1. prendere atto ed approvare la relazione acclarante i rapporti tra l'Azienda Sanitaria e la Regione Veneto, allegata quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, che quantifica la spesa complessivamente sostenuta per i lavori relativi a "Ristrutturazione locali per sede del Corso di Laurea in Infermieristica e Fisioterapia presso la Casa della Salute di Schio" nell'importo di €. 836.261,50 IVA inclusa, di cui €. 638.442,19 per lavori ed €. 197.819,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2. di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto pari ad € 836.261,50, finanziata con DGRV n. 1244 DEL 08.08.2017 è già stata capitalizzata per € 828.574,99 in sede di chiusura del bilancio di esercizio 2021 mentre i residui € 7.686,51 relativi al "Fondo incentivi per funzioni tecniche", trovano copertura nel Piano Investimenti 2023, all'ID 168, conto AAA540B01, PRG 522 "Edifici strumentali in corso".
3. inviare alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera e finalità collettiva copia del provvedimento unitamente alla relazione acclarante, ai sensi dell'art. 54 della L.R. 27/03;
4. di far istanza alla Regione Veneto - Direzione Edilizia Ospedaliera e finalità collettiva - di poter utilizzare le somme residue del finanziamento di cui alla DGRV n. 1244 DEL 08.08.2017 pari ad € 163.738,50 per il completamento dei lavori relativi al PNRR "Manutenzione straordinaria presso la Casa della Salute De Lellis" ad uso Casa della Comunità;
5. demandare il perfezionamento del presente procedimento all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, tramite la definizione degli atti successivi e conseguenti;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza.

DELIBERA

1. di prendere atto ed approvare la relazione acclarante i rapporti tra l'Azienda Sanitaria e la Regione Veneto, allegata quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, che quantifica la spesa complessivamente sostenuta per i lavori relativi a "Ristrutturazione locali per sede del Corso di Laurea in Infermieristica e Fisioterapia presso la Casa della Salute di Schio" nell'importo di €. 836.261,50 IVA inclusa, di cui €. 638.442,19 per lavori ed €. 197.819,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2. di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto pari ad € 836.261,50, finanziata con DGRV n. 1244 DEL 08.08.2017 è già stata capitalizzata per € 828.574,99 in sede di chiusura del bilancio di esercizio 2021 mentre i residui € 7.686,51 relativi al "Fondo incentivi per funzioni tecniche", trovano copertura nel Piano Investimenti 2023, all'ID 168, conto AAA540B01, PRG 522 "Edifici strumentali in corso".
3. di inviare alla Regione Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera e finalità collettiva copia del provvedimento unitamente alla relazione acclarante, ai sensi dell'art. 54 della L.R. 27/03;
4. di far istanza alla Regione Veneto - Direzione Edilizia Ospedaliera e finalità collettiva - di poter utilizzare le somme residue del finanziamento di cui alla DGRV n. 1244 DEL 08.08.2017 pari ad € 163.738,50 per il completamento dei lavori relativi al PNRR "Manutenzione straordinaria presso la "Casa della Salute De Lellis" ad uso Casa della Comunità;
5. di demandare il perfezionamento del presente procedimento all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, tramite la definizione degli atti successivi e conseguenti;
6. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
7. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.

REGIONE VENETO

Azienda U.L.SS. n. 7 “Pedemontana”

LAVORI: Messa in sicurezza sismica del padiglione B del Centro Servizi di Montecchio Precalcino e spostamento del Corso di Laurea in Infermieristica e Fisioterapia presso La Casa Della Salute di Schio (VI) - DGRV n. 1244 del 08.08.2017 - Lotto 1 - Ristrutturazione locali per sede del Corso di Laurea in Infermieristica e Fisioterapia presso La Casa Della Salute di Schio (VI).

CUP: I82C17000180007 - CIG: 78189734A3

R E L A Z I O N E G E N E R A L E

acclarante i rapporti finanziari tra Regione del Veneto e Azienda U.L.SS. n. 7

“Pedemontana” beneficiaria del finanziamento

PREMESSE:

APPROVAZIONE E FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Con delibera del Direttore Generale n.703 del 15.06.2018 l’Azienda U.L.S.S.7 Pedemontana ha approvato il progetto esecutivo redatto dall’U.O.C. Servizio Tecnico dell’U.L.SS.n.7 “Pedemontana” di “Messa in sicurezza sismica del padiglione B del Centro Servizi di Montecchio Precalcino e spostamento del Corso di Laurea in Infermieristica e Fisioterapia presso La Casa Della Salute di Schio (VI)” per un importo complessivo di € 1.150.000,00. Gli interventi trovano copertura economica, per l’importo di € 1.000.000,00 nel finanziamento disposto - DGRV n. 1244 del 08.08.2017 e Decreto di impegno di spesa n.114 del 17.10.2017, per l’importo di € 150.000,00 con fondi propri di bilancio dell’Azienda Sanitaria.

Per la redazione del progetto esecutivo relativo alla “Ristrutturazione locali per sede del Corso di Laurea in Infermieristica e Fisioterapia presso la Casa della Salute di Schio” è stato incaricato, per la parte inerente agli impianti elettrici e meccanici lo studio Munari Rinnovabili srl di Carmignano di Brenta (PD), con delibera del Direttore Generale n.1354 del 17.11.2017, mentre per la predisposizione dello studio di analisi vulnerabilità sismica è stato incaricato l’ing. Andrea Concato di Trissino (VI), con Provvedimento Dirigenziale n.04 del 19.01.2018. Per la redazione del progetto esecutivo relativo alla “Messa in sicurezza sismica del Padiglione B del Centro Servizi di Montecchio Precalcino” è stato incaricato della predisposizione del progetto strutturale l’ing. Paolo Franchetti di Arzignano (VI), con delibera del Direttore Generale n.195 del 01.03.2017.

Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto approvato dall’U.L.SS.n.7 “Pedemontana con delibera del Direttore Generale n.703 del 15.06.2018 riportava il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			IMPORTO DI PROGETTO
			Euro
LAVORI			
A.	L.1	Impianto Meccanico - Schio	184.988,21
		Impianto Elettrico - Schio	149.947,00
		Opere Edili - Schio	310.000,00
	L.2	Opere anti-simiche Padiglione B Montecchio P.	280.088,75
		TOTALE LAVORI BASE D'APPALTO	925.023,96
		Oneri per la sicurezza L.1	3.000,00
		Oneri per la sicurezza L.2	9.911,25
		TOTALE COMPLESSIVO	937.935,21
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.		Spese Progettazione	60.000,00
		Iva 22% su spese progettazione	13.200,00
		Iva 10% sui lavori	93.793,52
		Prog. Art. 113 del D.Lgs. 50/2016	14.069,03
		Imprevisti	31.002,24
		TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	212.064,79
TOTALE COMPLESSIVO			1.150.000,00

Visto quanto disposto dagli art.3 comma 1 lettera qq)e 51 comma 1, rubricato “suddivisione in lotti” del D.lgs 50/2016, si è ritenuto di eseguire i lavori in oggetto in due lotti funzionali, in quanto le relative lavorazioni sotto riportate possono essere separate funzionalmente ed oggetto di autonome procedure, tali da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti, garantendo la partecipazione di microimprese, piccole e medie imprese:

1° Lotto. - “Ristrutturazione locali per sede del Corso di Laurea in Infermieristica e Fisioterapia presso la Casa della Salute di Schio (VI)” per l’importo complessivo di € 768.000,00 come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 1		IMPORTO DI PROGETTO
		Euro
LAVORI		
A.	Impianto Meccanico - Schio	184.988,21
	Impianto Elettrico - Schio	149.947,00
	Opere Edili - Schio	310.000,00
	TOTALE LAVORI BASE D'APPALTO	644.935,21
	Oneri per la sicurezza	3.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO	647.936,21
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.	Spese Progettazione	24.825,26
	Iva 22% su spese progettazione	5.457,16
	Iva 10% sui lavori	64.793,52
	Prog. Art. 113 del D.Lgs. 50/2016	9.719,03
	Imprevisti	31.002,24
	TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	120.064,79
TOTALE COMPLESSIVO		768.000,00

2° Lotto - “Messa in sicurezza sismica del Padiglione B del Centro Servizi di Montecchio Precalcino

(VI)” per l’importo complessivo di € 382.000,00 come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 2		IMPORTO DI PROGETTO
		Euro
LAVORI		
A.	Opere anti sismiche ex Padiglione B - Montecchio P.no	280.088,75
	TOTALE LAVORI BASE D'APPALTO	280.088,75
	Oneri per la sicurezza	9.911,25
	TOTALE COMPLESSIVO	290.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.	Spese Progettazione	35.194,74
	Iva 22% su spese progettazione	7.742,84
	Iva 10% sui lavori	29.000,00
	Prog. Art. 113 del D.Lgs. 50/2016	4.350,00
	Imprevisti	15.712,42
	TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	92.000,00
TOTALE COMPLESSIVO		382.000,00

Indicendo due procedure di selezione del miglior contraente, relazionando tali interventi con il perfezionamento delle necessarie pratiche edilizie, nel rispetto del cronoprogramma indicato dal sopra citato decreto n.114 del 17.10.2017.

ESECUZIONE LAVORI

1° LOTTO – Ristrutturazione locali per sede del Corso di Laurea in Infermieristica e Fisioterapia presso la Casa della Salute di Schio.

LAVORI A BASE D'APPALTO - Sono stati affidati, ai sensi dell’art. 36 comma 2 del D.lgs 50/2016 alla Ditta SIPIE Sas di Sesto San Giovanni (MI) con deliberazione del Direttore Generale n.904 del 19.06.2019 e contratto sottoscritto in modalità elettronica in data 18.09.2019 per l’importo complessivo di € 512.434,32. La direzione dei lavori è stata affidata con delibera n.904 del

19.06.2019 al Geom. Gian Luigi Marzarotto dell'U.O.C. Servizi Tecnici e patrimoniali dell'ULSS7 e successivamente con delibera n.29 del 13/01/2020 allo studio professionale Organizzazione Impianti Tecnologici Srl di Verona (VR). I lavori sono stati consegnati in via provvisoria in data 24.10.2019 e successivamente in via definitiva con verbale redatto in data 14.01.2020. Per l'esecuzione degli stessi erano stabiliti 225 giorni consecutivi a partire dalla data di consegna, pertanto il termine di ultimazione dei lavori doveva scadere il 25/08/2020. In data 11/11/2019 Si è stata ordinata una prima sospensione dei lavori per complessivi 64 giorni, a causa del rinvenimento in cantiere di materiale dannoso per la salute e gli stessi furono successivamente ripresi in data 14/01/2020, come risulta dai verbali di sospensione e di consegna definitiva redatti in pari data. Con Determina Dirigenziale n.619 del 15.09.2020 venne concessa una prima proroga per l'ultimazione dei lavori di 87 giorni, a causa dei rallentamenti dell'emergenza COVID-19, che fissava il termine per l'ultimazione degli stessi al 20.11.2020. In data 16.11.2020 è stata ordinata una seconda sospensione dei lavori, a causa della necessità di predisporre una perizia di variante per l'esecuzione di alcune lavorazioni impreviste e restarono sospesi per 70 giorni. Con Delibera del Direttore Generale n.1776 del 23.12.2020 veniva approvata la sopracitata perizia di variante, la quale comunque non comportava un aumento del costo complessivo dell'opera confermato in € 768.000,00 e veniva concessa una seconda proroga per l'ultimazione delle opere di 60 giorni. In data 25.01.2021 è stata ordinata la ripresa dei lavori che fissava il termine ultimo degli stessi, in relazione alle sospensioni e alle proroghe dei lavori concesse al 30.03.2021. Lo stato finale, redatto dal Direttore dei Lavori in data 21/06/2021 e sottoscritto dall'impresa senza riserve ammonta ad € 583.319,08 più IVA.

COLLAUDATORE DEI LAVORI - I lavori sono stati collaudati con certificato di regolare esecuzione rilasciato in data 22/07/2021 dal p.i. Gianluigi Sauro, Direttore dei Lavori e vistati dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gabriele Brotto ed approvati con Delibera del Direttore Generale n.744 del 14.04.2022.

Riepilogo Spese Sostenute e Documentate 1° LOTTO

Lavori

Ditta/impresa	Causale	n. fattura	data fattura	Importo (iva compresa)
SIPIE SAS di UMBERTO GHINELLI E C.	Anticipazione 20%	69/FE	02/03/2020	112 735,55 €
SIPIE SAS di UMBERTO GHINELLI E C.	SAL nr. 1 del 28/05/2020	116/FE	10/06/2020	199 980,54 €
SIPIE SAS di UMBERTO GHINELLI E C.	SAL nr. 2 del 03/09/2020	143/FE	03/09/2020	84 286,92 €
SIPIE SAS di UMBERTO GHINELLI E C.	SAL nr. 3 del 17/12/2020	194/FE	24/12/2020	75 480,76 €
SIPIE SAS di UMBERTO GHINELLI E C.	SAL nr. 4 del 23/03/2021	55/FE	01/04/2021	125 127,71 €
SIPIE SAS di UMBERTO GHINELLI E C.	SAL nr.5 pari al finale del 19/04/2021	101/FE	31/01/2018	40 830,71 €
			TOTALE	638 442,19 €

Somme a disposizione dell'Amministrazione

Ditta/impresa	Causale	n. fattura	data fattura	Importo (iva compresa)
MUNARI RINNOVABILI S.R.L.	Progettazione impianti	2	31/01/2018	11 468,00 €
TESORERIA PROVINCIALE DELLO STATO - VICENZA	Diritti	W.F. 6686	21/02/2018	400,00 €
MUNARI RINNOVABILI S.R.L.	Progettazione impianti	4	27/04/2018	3 904,00 €
CONCATO ANDREA	Analisi vulnerab. sismica	05/2018	10/08/2018	6 169,86 €
GRUPPO PROGETTAZIONE GENERALE	Pratica VVFF	FATTPA 7 19	27/02/2019	3 742,96 €
GRUPPO PROGETTAZIONE GENERALE	Pratica VVFF	FATTPA 4 22	07/04/2022	2.437,60 €
TESORERIA PROVINCIALE DELLO STATO - VICENZA	Diritti	W.F. 6686	25/09/2019	400,00 €
ECAMRICERT S.R.L.	Analisi rifiuti speciali	46 PA	31/10/2019	780,00 €
PILIA ISOLAMENTI S.N.C.	Rimozione materiale	43556	17/12/2019	32 940,00 €
PILIA ISOLAMENTI S.N.C.	Rimozione tubazioni	43586	20/12/2019	3 660,00 €
COPERTEKNO S.R.L.	Analisi rifiuto per amianto	51/20	21/02/2020	183,00 €
VALLORTIGARA ANGELO	Smalt: materiale isolante	1393	31/03/2020	4 350,52 €
ORGANIZZAZIONI IMPIANTI TECNOLOGICI	Direzione lavori	003PA20 20	24/04/2020	14 030,00 €
ORGANIZZAZIONI IMPIANTI TECNOLOGICI	Direzione lavori	008PA20 20	29/10/2020	18 300,00 €
GEOTECH S.A.S	Prove e Sondaggi	7PA	12/11/2020	12 585,52 €
INTECH SRL	Posa pavimenti	30/001	31/03/2021	34 206,26 €
INTECH SRL	Posa Pavimenti	95/001	23/08/2021	8 779,49 €
ORGANIZZAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	Direzione lavori	1/PA	29/03/2022	9 882,00 €
CONCATO ANDREA	Progettazione antisismica	19/E	08/04/2022	21 373,59 €
TESORERIA PROVINCIALE DELLO STATO	Diritti	oneri	29/09/2021	540,00 €
DIPENDENTI ULSS 7	Incentivi.art.113, D.Lgs. n. 50/16			7,686,51 €
			TOTALE	197.819,31 €
			TOTALE COMPLESSIVO LOTTO N.1	836.261,50 €

Da quanto sopra esposto risulta che l'importo complessivo relativo al lotto 1 è superiore di € 68.261,50 rispetto alla spesa prevista dal progetto approvato.

2° LOTTO – Messa in sicurezza sismica del Padiglione B del Centro Servizi di Montecchio Precalcino (VI).

L'Azienda ULSS 7 Pedemontana ha ritenuto di non procedere con l'appalto dei lavori in quanto il fabbricato, non più utilizzato, è oggetto di valutazione circa il trasferimento nel patrimonio dei fabbricati disponibili per un'eventuale alienazione.

Con comunicazione prot.86156 del 18.10.2021 l'Azienda ULSS 7 Pedemontana ha chiesto alla Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva della Regione Veneto l'autorizzazione ad utilizzare i fondi relativi a lavori non eseguiti del Lotto 2 per le maggiori lavorazioni realizzate sul lotto 1. Con comunicazione prot. 599847 del 23.12.2021 la Regione Veneto autorizzava la richiesta sopraesposta.

Tutto ciò premesso e considerato:

- che l'Ente ha provveduto all'esecuzione dei lavori relativi al lotto 1- Ristrutturazione locali per sede del Corso di Laurea in Infermieristica e Fisioterapia presso la Casa della Salute di Schio;
- che è stato regolarmente eseguito il progetto approvato;
- che è stato necessario eseguire dei lavori imprevisi ed imprevedibili quali la rimozione e smaltimento di materiali di risulta di natura nociva per la salute e la predisposizione di un progetto di adeguamento sismico;
- che l'importo complessivo sostenuto risulta congruo ed ammissibile.

Richiamato quanto precedentemente esposto il sottoscritto Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, visto il certificato di regolare esecuzione,

A C C E R T A

nell'importo di € 836.261,50 (diconsi Euro Ottocentotrentaseimiladuecentosessantuno/50) la spesa

complessivamente sostenuta per i lavori specificati in oggetto e

CERTIFICA

- a) la funzionalità dell'opera in relazione agli obiettivi prefissati nel documento di programmazione e finanziamento dell'intervento in oggetto indicato;
- b) che a seguito della presentazione alla Regione Veneto della rendicontazione della spesa sostenuta inviata in data 16.04.2021, prot.33556 ULSS 7, la stessa ha disposto la liquidazione a favore dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana dell'importo di € 744.731,60 con decreto n.44 del 20.04.202;
- c) che si può corrispondere al Soggetto Beneficiario U.L.SS. n. 7 "Pedemontana" l'importo di € 91.529,90 (diconsi Euro Novantunomilacinquecentoventinove/90) a completamento del finanziamento regionale come stabilito nel DGRV n. 1244 del 08.08.2017 e Decreto di impegno di spesa n.114 del 17.10.2017 e ciò salvo la superiore approvazione del certificato di regolare esecuzione e del presente atto.

Bassano del Grappa, lì 17 gennaio 2024

IL DIRETTORE U.O.C. SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
(ing. Daniele Panizzo)

Il presente documento è firmato
secondo la normativa di legge



Daniele Panizzo
18.01.2024
11:24:51
GMT+01:00