

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 165 DEL 01/02/2024

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 6 INV. 1.1 – CASA DELLA COMUNITÀ DI BASSANO DEL GRAPPA”. AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI

IL DIRETTORE GENERALE
DELL’AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell’Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2024 Numero Proposta: 182/24

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con DGRV n. 368 del 08.04.2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, la Regione Veneto, quale soggetto attuatore, ha approvato gli interventi e autorizzato i relativi investimenti che l'Azienda ULSS7 Pedemontana – in qualità di soggetto attuatore delegato – è incaricata di avviare e realizzare; tra questi investimenti la citata DGRV indica la Casa della Comunità di Bassano del Grappa, per la quale sono stati stanziati i seguenti importi:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità di Bassano del Grappa	H71B21007510006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona	PNRR: € 5.910.000,00 Fondo Sanitario Regionale: € 1.390.000,00	DGRV 368 08/04/2022

- con nota prot. 91735 del 16.02.2023, pervenuta in data 16.02.2023 e registrata al prot. 14119, la Regione Veneto - Area Sanità e Sociale ha comunicato che la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) nella seduta del 22.12.2022 ha disposto il seguente finanziamento:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità di Bassano del Grappa	H71B21007510006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona	PNRR: € 6.061.504,91 Fondo Sanitario Regionale: € 1.390.000,00 Fondo per avvio opere indifferibili DL 50/2022: € 653.004,00 DGRV 2076/2015, 2131/2016, 115/2020: € 2.250.000,00 CRITE 22.12.2022: € 3.045.491,09	DGRV 287 21/03/2023

- con deliberazione del Direttore Generale n. 462 del 17.03.2023 è stato adottato il "Programma triennale 2023 - 2025 ed elenco annuale 2023, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale" di importo pari o superiore ad € 100.000,00, in coerenza al Piano Investimenti 2023-2025 allegato al Bilancio Economico Preventivo 2023, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 2513 del 30/12/2022, in cui è ricompreso il seguente intervento:

"Costruzione nuovo corpo di fabbrica da adibire a Casa della Comunità nel terreno di pertinenza dell'ospedale di Bassano del Grappa", per un importo complessivo previsto di quadro economico pari ad € 13.400.000,00;

- con deliberazione del Direttore Generale n. 1052 del 01.06.2022 è stato affidato il servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L. 120/2021, della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione per i lavori di realizzazione della Casa della comunità a Bassano del Grappa (VI) (Procedura SINTEL ID n. 152584373 - CUP H71B21007510006 - CIG 9142413DDD) al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra MBE S.r.l. (P.IVA 01533430292) - mandataria, COOPROGETTI Soc. Coop. (P.IVA 00424850543) - mandante; il relativo contratto d'appalto è stato stipulato in data 03.10.2022;
- con deliberazione n. 2344 del 16.12.2022 è stata affidata allo stesso Raggruppamento Temporaneo di Imprese la progettazione definitiva dei lavori in oggetto, secondo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e dagli atti di gara;

- con nota prot. 8776 del 01.02.2023 il progettista ha trasmesso la progettazione definitiva dei lavori in oggetto, sulla quale l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha inoltrato la richiesta di autorizzazioni e nulla osta agli Enti preposti; con verbale di validazione del 30.03.2023 il Responsabile Unico del Procedimento ha validato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 582 del 31.03.2023 è stato:
 - preso atto dei pareri espressi dai vari enti ed istituzioni e del verbale di validazione sottoscritto dal RUP in data 30.03.2023;
 - approvato il progetto definitivo inerente ai lavori in oggetto per una spesa complessiva € 10.555.771,37 (di cui € 236.631,78 per i servizi di progettazione, € 10.156.139,59 per lavori soggetti a ribasso, € 163.000,00 per oneri per la sicurezza da PSC/DUVRI non soggetti a ribasso, più oneri di legge e IVA);
 - autorizzato il Responsabile Unico del Procedimento ad espletare la procedura di riapertura del confronto competitivo, in conformità alle modalità illustrate nell'art. 23 del disciplinare della gara espletata da Azienda Zero;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 1182 del 07.07.2023:
 - è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa predisposta dall'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, inerente la procedura selettiva per l'appalto integrato (progettazione esecutiva e esecuzione lavori) per i lavori in oggetto tramite adesione all'Accordo Quadro stipulato da Azienda Zero, per l'importo complessivo di € 10.555.771,37 (di cui € 236.631,78 per i servizi di progettazione, € 10.156.139,59 per lavori soggetti a ribasso, € 163.000,00 per oneri per la sicurezza da PSC/DUVRI non soggetti a ribasso);
 - è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 del disciplinare della gara espletata da Azienda Zero, il verbale delle attività di esame delle offerte ricevute;
 - è stato aggiudicato l'Appalto Specifico, ai sensi dell'art. 24 del disciplinare della gara espletata da Azienda Zero, nell'ambito dell'Accordo Quadro quadriennale sopra citato, inerente l'appalto integrato (progettazione esecutiva e esecuzione lavori) alla ditta Vittadello S.p.A. (già Cogevi S.p.A.) di Limena (PD) (P.IVA 05294220289), che ha presentato la seguente offerta: ribasso del 2,330% sull'importo per i servizi di progettazione, pari ad € 236.631,78, oltre IVA e oneri di legge, e ribasso del 2,330% sull'importo dei lavori, pari ad € 10.156.139,59, oltre IVA e oneri di legge, oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 163.000,00 non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 10.313.619,80, oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA e oneri di legge;
- il relativo contratto applicativo d'appalto è stato stipulato in data 31.07.2023;
- con verbale di avvio dell'esecuzione del contratto del 31.07.2023 è stato dato avvio all'esecuzione della progettazione esecutiva;

Considerato che:

- gli artt. 91 (obblighi del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione), 100 (Piano di Sicurezza e Coordinamento), 104 (Modalità attuative di particolari obblighi, in merito all'impiego di imprese specializzate) del D.Lgs. 81/2008, modificato dalla Legge n. 177/2012, recante *“Modifiche al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, in materia di sicurezza sul posto di lavoro per la bonifica degli ordigni bellici”*, e le Linee Guida per la Valutazione del Rischio da Ordigni Bellici Inesplosi del Consiglio Nazionale degli Ingegneri, disciplinano la gestione delle operazioni di bonifica degli ordigni bellici inesplosi nei cantieri;
- tale normativa prevede, con specifica applicazione all'esecuzione dei lavori, l'obbligo diretto, a carico del Coordinatore per la Sicurezza in fase progettuale, di eseguire una valutazione del rischio della possibile presenza e rinvenimento degli ordigni bellici inesplosi nelle aree di cantiere, in

occasione delle attività di scavo, di qualsiasi profondità e tipologia, come espressamente previsto dall'art. 28 del D.Lgs. 81/08;

- con il documento PNRD_CDC_DSB_PD_RL_C_0004_01_BONIFICA ORDIGNI BELLICI allegato al progetto definitivo validato, la ditta MBE srl, in qualità di Coordinatore per la Sicurezza, ha provveduto a segnalare all'Azienda ULSS 7 Pedemontana, in qualità di Committente dei lavori, la necessità di attivare le procedure di indagine ed eventuale bonifica del sito di intervento, in quanto non è escludibile il rischio derivante dalla presenza di ordigni bellici inesplosi nell'area ove sono previste le attività di scavo;
- le attività correlate alla bonifica da ordigni bellici devono essere eseguite da un'impresa qualificata ed iscritta all'Albo delle Ditte autorizzate alla Bonifica Ordigni Bellici di cui al D.L. 82 del 11/05/2015 e Direttiva Tecnico operativa 001 BTER 2015 (successivamente ampliata e modificata con le successive GEN BST 001/2017 e GEN BST 001 del 20/01/2020);

Dato atto che:

- l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha quindi predisposto la necessaria documentazione tecnico/amministrativa per l'affidamento del servizio di bonifica da ordigni bellici nell'ambito dell'intervento di "Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa, i cui elementi essenziali sono:
 - oggetto: bonifica da ordigni bellici nell'ambito dell'intervento di "Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa";
 - modalità di espletamento della procedura: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b) del D.Lgs. 36/2023, da espletare mediante piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 25 del medesimo D.lgs. 36/2023;
 - importo stimato dell'affidamento: € 17.000,00, oneri per la sicurezza compresi, più oneri di legge e IVA;
 - responsabile unico del progetto (art. 15 del D.lgs. 36/2023): ing. Daniele Panizzo;
- l'importo stimato del servizio in affidamento rientra nella soglia di € 140.000,00, e pertanto si può dare avvio ad una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del d.lgs. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici, con l'obbligo di assicurare che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali si è rivolta alla ditta Multi Services Srl di Santa Maria di Sala (VE) (P.IVA 04415910282), in quanto ditta in possesso dei requisiti previsti dalla normativa di settore ed avente adeguata competenza, dotazione di mezzi e manodopera e pronta disponibilità per l'esecuzione delle prestazioni finalizzate alla bonifica bellica in questione, richiedendo la migliore quantificazione economica, trasmessa dalla ditta con nota prot. 3558 del 15.01.2024, per l'esecuzione del servizio sopra citato per l'importo di € 17.000,00, oneri per la sicurezza compresi, oltre all'IVA 22%, valutata congrua in relazione all'entità delle prestazioni e ai prezzi correnti di mercato;
- in data 24.01.2024 è stata pubblicata mediante piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023, la procedura di affidamento per il servizio sopra citato (ID MEPA n. 3986063), invitando la ditta Multi Services Srl di Santa Maria di Sala (VE) (P.IVA 04415910282) a presentare offerta, indicando come termine ultimo il giorno 26.01.2024 alle ore 12.00;
- in data 26.01.2024 si è proceduto all'apertura delle buste amministrative virtuali di cui all'offerta presentata, secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica MEPA, riscontrando la regolarità della ditta sopra citata, che è stata pertanto ammessa all'apertura dell'offerta economica;
- si è proceduto all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica della ditta ammessa, formulata con modulo generato dalla piattaforma elettronica, riscontrando che la stessa è firmata digitalmente e che la ditta Multi Services Srl ha presentato una offerta pari a € 16.915,00 oltre ad IVA 22%;

- la ditta, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti in conformità agli artt. 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

1. affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del d.lgs. 36/2023 l'esecuzione del servizio di bonifica da ordigni bellici nell'ambito dell'intervento di "Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa" in oggetto alla ditta Multi Services Srl di Santa Maria di Sala (VE) (P.IVA 04415910282) per l'importo di € 16.915,00, oneri per la sicurezza compresi, oltre all'IVA 22%;
2. dare atto che, secondo quanto disposto con deliberazione del Direttore Generale n. 1153 del 07.07.2023 con la quale vengono fornite prime indicazioni relativamente all'incentivazione delle funzioni tecniche secondo quanto previsto dall'art 45 del D.Lgs. 36/2023, si quantifica provvisoriamente nella misura massima dell'1% pari ad €. 169,15 l'importo delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche, se e in quanto dovute;
3. nominare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Daniele Panizzo Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 3 del Dlgs 36/2023 e Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 114 comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023;
4. autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali a stipulare il contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023 in modalità elettronica, ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica dei requisiti ordinari e speciali in capo all'operatore economico affidatario ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;
5. demandare il perfezionamento del presente procedimento all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, tramite la definizione degli atti successivi e conseguenti;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza.

DELIBERA

1. di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del d.lgs. 36/2023 l'esecuzione del servizio di bonifica da ordigni bellici nell'ambito dell'intervento di "Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa" in oggetto alla ditta Multi Services Srl di Santa Maria di Sala (VE) (P.IVA 04415910282) per l'importo di € 16.915,00, oneri per la sicurezza compresi, oltre all'IVA 22%);
2. di dare atto che, secondo quanto disposto con deliberazione del Direttore Generale n. 1153 del 07.07.2023 con la quale vengono fornite prime indicazioni relativamente all'incentivazione delle funzioni tecniche secondo quanto previsto dall'art 45 del D.Lgs. 36/2023, si quantifica provvisoriamente nella misura massima dell'1% pari ad €. 169,15 l'importo delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche, se e in quanto dovute;

3. di nominare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Daniele Panizzo Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 3 del Dlgs 36/2023 e Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 114 comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023;
4. di autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali a stipulare il contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023 in modalità elettronica, ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica dei requisiti ordinari e speciali in capo all'operatore economico affidatario ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto che la spesa del presente provvedimento, stimata in € 20.805,45, di cui € 20.636,30 (oneri di legge e IVA 22% inclusi) per l'esecuzione del servizio di bonifica bellica ed € 169,15 per le incentivazioni delle funzioni tecniche, trova copertura nel Piano Investimenti 2023-2025 U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali:
 - ID_2023_6 - Codice Commessa 101_2022_4 "PNRR - Costruzione nuovo corpo di fabbricato da adibire a Casa della Comunità nel terreno di pertinenza dell'ospedale di Bassano del Grappa" di cui al conto AAA540B01 - PRG 522 "Edifici strumentali in corso", finanziato per € 13.400.000,00= con il finanziamento di €. 13.400.000,00= del PNRR (cfr. DGR 287 del 07/04/2023);
6. di demandare il perfezionamento del presente procedimento all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, tramite la definizione degli atti successivi e conseguenti;
7. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
8. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.