

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 103 DEL 03/07/2026

DETERMINAZIONE

del Direttore dell'UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Il Direttore dell'UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI, delegato dal Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 7 Pedemontana con delibera n. 942 del 22/05/2026, ha adottato in data odierna la presente determinazione.

OGGETTO: RSA SAN MICHELE MONTECCHIO PRECALCINO – INTERVENTO DI RIFACIMENTO COPERTURA. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO A ITALPONTEGGI SRL E T.E.C. SRL.

F.to IL DIRETTORE
Carollo Francesca

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda

IL DIRETTORE DELL'UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 68 del 16/01/2026:
 - è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di rifacimento della copertura della RSA San Michele di Montecchio Precalcino, redatto dall'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e validato dal Responsabile Unico del Progetto, giusto verbale in data 14/11/2025, per l'importo complessivo di quadro economico pari a € 465.000,00, di cui € 351.896,00 per lavori ed € 113.104,00 per somme in amministrazione;
 - è stata indetta, per l'affidamento dei lavori di cui si tratta, una procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71, D.lgs. 36/2023, con applicazione dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107, comma 3, D.lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, D.lgs. 36/2023, con l'utilizzo dell'esclusione automatica delle offerte anomale individuate con il metodo A di cui all'allegato II.2, D.lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 54, D.lgs. 36/2023;
 - è stato dato atto che l'importo a base di gara ammonta ad € 351.896,00, al netto dell'IVA, di cui € 320.171,00 per lavori soggetti a ribasso (comprensivi di € 133.184,45 per costi della manodopera) ed € 31.725,00 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 902 del 15/05/2026:
 - è stato aggiudicato l'intervento di rifacimento della copertura della RSA San Michele di Montecchio Precalcino (VI) alla ditta Voci Constructions Srl di Verona (P.IVA 04527310231), per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto del 17,10000%, di € 297.146,76, di cui € 265.421,76 per lavori ed € 31.725,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%;
- in data 23.06.2026 è stato stipulato il relativo contratto rep. n. 36/2026;
- il verbale di consegna dei lavori (art. 5 comma 2 del DM 49/2018) sarà sottoscritto tra il Direttore dei Lavori per. ind. Cristiano Briata, dipendente dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana in servizio presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, e la ditta Voci Constructions Srl, in data 06.07.2026; da tale data viene disposta la consegna dei lavori medesimi;

Dato atto che:

- la ditta Voci Constructions Srl ha richiesto, con note prot. n. 61331, n. 61343, n. 61320 e n. 61322, tutte protocollate in data 30.06.2026, istanza di autorizzazione al subappalto in favore della società ITALPONTEGGI SRL, con sede in Gavardo (BS), Via Fratelli Rivardi n. 1, codice fiscale e partita IVA 12386950963, per la realizzazione di opere edili e affini (categoria OG1), da effettuarsi nell'ambito dei lavori in oggetto, per un importo pari a € 25.000,00, compresi € 750,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%, inoltrando la documentazione prevista dall'art. 119 del D.lgs. 36/2023 nei termini ivi indicati;
- la ditta Voci Constructions Srl ha altresì richiesto, con nota prot. 61703 del 01.07.2026, istanza di autorizzazione al subappalto in favore della società T.E.C. SRL, con sede in Lavagno (VR), Via Pietro Nenni n. 1, codice fiscale e partita IVA 05079580238, per la realizzazione di opere edili e affini (categoria OG1), da effettuarsi nell'ambito dei lavori in oggetto, per un importo pari a € 75.000,00, compresi € 2.250,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%, inoltrando la documentazione prevista dall'art. 119 del D.lgs. 36/2023 nei termini ivi indicati.

Considerato che:

- la ditta Voci Constructions Srl ha dichiarato in sede di offerta la propria intenzione di subappaltare i lavori in questione, nei limiti previsti dall'art. 119 del D.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. n. 36/2026 le richieste di subappalto, così come formulate dalla aggiudicataria, risultano accoglibili;
- con deliberazione n. 942 del 22/05/2026 il Direttore Generale ha delegato il Direttore dell'U.O.C.

Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica, il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali e il Direttore dell'U.O.C. Sistemi Informativi all'assunzione di provvedimenti di determinazione ai fini della autorizzazione dei subappalti nella gestione dei lavori pubblici di importo inferiore alla soglia europea;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale, regolamentare.

DETERMINA

1. di autorizzare la ditta Voci Constructions Srl di Verona (P.IVA 04527310231), aggiudicataria dell'appalto per i lavori relativi all'intervento di rifacimento della copertura della RSA San Michele di Montecchio Precalcino (VI), giusta deliberazione del Direttore Generale n. 902 del 15/05/2026, ad affidare in subappalto alla società ITALPONTEGGI SRL, con sede in Gavardo (BS), Via Fratelli Rivardi n. 1, codice fiscale e partita IVA 12386950963, la realizzazione di opere edili e affini (categoria OG1), da effettuarsi nell'ambito dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 25.000,00, oltre IVA 22%;
2. di autorizzare la ditta Voci Constructions Srl di Verona (P.IVA 04527310231), aggiudicataria dell'appalto per i lavori relativi all'intervento di rifacimento della copertura della RSA San Michele di Montecchio Precalcino (VI), giusta deliberazione del Direttore Generale n. 902 del 15/05/2026, ad affidare in subappalto alla società T.E.C. SRL, con sede in Lavagno (VR), Via Pietro Nenni n. 1, codice fiscale e partita IVA 05079580238, la realizzazione di opere edili e affini (categoria OG1), da effettuarsi nell'ambito dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 75.000,00, oltre IVA 22%;
3. di dare atto che, nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023, le presenti autorizzazioni sono rilasciate sotto condizione risolutiva in pendenza dell'esito favorevole del possesso dei requisiti di ordine generale in capo al subappaltatore;
4. di dare atto la presente determinazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale e al Direttore Generale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 22/07/2022.