

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1126 DEL 30/06/2026

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 21 del 28/02/2026

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa LAURA ESPOSITO

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott.ssa PAOLA VESCOVI

OGGETTO: ESERCIZIO OPZIONE PROROGA CONTRATTUALE CONTRATTI PER LA
GESTIONE DI SERVIZI RESIDENZIALI PRESSO IL COMPLESSO DI MONTECCHIO
PRECALCINO (VI)- GARA N. 5BAS/2020

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Giovanni Carretta

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi
informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE DELLA LOGISTICA
Anno Proposta: 2026 Numero Proposta: 1061/26

Il Dirigente, Direttore dell'UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Fabiola Grazian

Il Direttore dell'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica relaziona quanto segue:

Premesso che, risultano in scadenza al 30.06.2026, i seguenti contratti per la gestione di Servizi Residenziali presso il complesso di Montecchio Precalcino affidati con deliberazione n. 476 del 19.03.2021 e rinnovati per 12 mesi (1.07.2025/30.06.2026) con deliberazione n.1233 del 30.06.2025 come segue:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili

Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro Via Mazzini, n. 15 - 37047 San Bonifacio (VR) per l'importo di € 2.502.168,62 IVA esclusa così suddivisi:

- a) Centro servizi per anziani non autosufficienti € 1.340.088,84 IVA esclusa
- b) RSA disabili € 1.116.287,78 IVA esclusa;

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica

Prisma Società Cooperativa Sociale consortile, Viale Crispi, n. 87 - 36100 Vicenza per l'importo di € 1.277.125,60 IVA esclusa;

Dato atto che è in corso la procedura di affidamento della nuova gara europea a procedura aperta telematica per l'affidamento della gestione dei servizi sociosanitari presso il complesso di Montecchio Precalcino, suddivisa in 2 lotti indetta con provvedimento adottato in data odierna;

Preso atto che:

- con nota prot. n. 55573 del 12.06.2026 a firma congiunta del Direttore UOC Disabilità e Non Autosufficienza del Distretto 2 e del Direttore del Dipartimento di Salute Mentale è stato chiesto di esercitare l'opzione di proroga contrattuale per ulteriori 12 mesi dei citati contratti nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara e dell'avvio dei servizi;
- in data 24.06.2026, il Direttore f.f. dei Servizi Socio Sanitari ha trasmesso parere favorevole alla proroga contrattuale per 12 mesi dei citati contratti;

Dato atto che, l'UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica con nota prot. n. 48250 del 21.05.2026 relativamente al Lotto 1 e prot. n. 48251 in pari data relativamente al Lotto 2 ha chiesto ai citati Operatori Economici la disponibilità alla proroga dei contratti in atto per 12 mesi fino al 30.06.2027 nelle more della conclusione della nuova procedura di gara, alle medesime condizioni economiche e contrattuali in atto, con facoltà di recedere anticipatamente dai contratti, con preavviso di 30 giorni, in caso di conclusione della nuova gara prima di tale termine o qualora intervenga una convenzione da parte di una centrale di committenza (Regionale o Consip) se a condizioni migliori;

Preso atto che entrambi gli Operatori Economici, ciascuno per il servizio di competenza, hanno confermato la propria disponibilità alla proroga richiesta, rispettivamente con note recepite al protocollo aziendale n. 53686 dell'8.06.2026 per il Lotto 1 e prot. n. 49128 del 25.05.2026 per il Lotto 2;

Ricordato che l'art. 2 del capitolato speciale prevede per la Stazione Appaltante l'opzione di proroga per 12 mesi come consentito dall'art. 106, comma 11 del d.lgs. n. 50/2016;

Ravvisata, pertanto, la necessità, nelle more della conclusione della procedura di gara in corso e dell'avvio del nuovo servizio con decorrenza presunta dall'1.07.2027, di procedere alla proroga contrattuale dei citati contratti fino al 30.06.2027 al fine di garantire la continuità dell'erogazione dei servizi come consentito dall'art. 2 del capitolato speciale;

Evidenziato altresì che l'importo della proroga contrattuale per il periodo 1.07.2026/30.06.2027, stimato sulla base delle giornate di assistenza erogate nell'anno 2025, risulta il seguente:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili € 2.453.250,16 IVA esclusa così suddivisi

- a) Centro servizi per anziani non autosufficienti € 1.331.143,22 IVA esclusa
- b) RSA disabili € 1.088.861,02 IVA esclusa

comprensivo delle attività riabilitative e logopediche a favore degli ospiti del Centro Servizi Anziani con il riconoscimento di un rimborso complessivo massimo di € 33.245,92;

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica € 1.250.687,10 IVA esclusa

Considerato che, ai sensi del Regolamento Aziendale di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, approvato con deliberazione n. 1821 del 29/10/2021, il servizio di cui trattasi prevede una quota di incentivazione per le funzioni tecniche nella misura massima dell'1%, pari a:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili: € 24.532,50 calcolato sull'importo previsto per la proroga di € 2.453.250,16;

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica: € 12.506,87 calcolato sull'importo previsto per la proroga di € 1.250.687,10;

Visto il D.lgs. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i., il Dirigente propone per le ragioni sopra esposte di:

- procedere alla proroga contrattuale per 12 mesi dall'1.07.2026 al 30.06.2027 dei contratti per la gestione di Servizi residenziali presso il complesso di Montecchio Precalcino (VI) con gli OO.EE. citati in premessa, per l'importo complessivo per 12 mesi per entrambi i lotti di € 3.703.937,26 IVA esclusa e, precisamente:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili € 2.453.250,16 IVA esclusa così suddivisi:

- a) Centro servizi per anziani non autosufficienti € 1.331.143,22 IVA esclusa
- b) RSA disabili € 1.088.861,02 IVA esclusa

comprensivo delle attività riabilitative e logopediche a favore degli ospiti del Centro Servizi Anziani con il riconoscimento di un rimborso complessivo massimo di € 33.245,92;

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica € 1.250.687,10 IVA esclusa;

- dare atto che l'Azienda Sanitaria si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dai contratti, con preavviso di 30 giorni, in caso di conclusione della nuova gara prima di tale termine o qualora intervenga una convenzione da parte di una centrale di committenza (Regionale o Consip) se a condizioni migliori.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento;

Dato atto che il Responsabile del servizio competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di procedere, per le motivazioni sopra espresse e qui integralmente richiamate, alla proroga contrattuale per 12 mesi, dall'1.07.2026 al 30.06.2027, dei contratti per la gestione di Servizi

residenziali presso il complesso di Montecchio Precalcino (VI), per l'importo complessivo per entrambi i lotti di € 3.703.937,26 IVA esclusa e, precisamente:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili € 2.453.250,16 IVA esclusa così suddivisi:

- a) Centro servizi per anziani non autosufficienti € 1.331.143,22 IVA esclusa
- b) RSA disabili € 1.088.861,02 IVA esclusa

comprensivo delle attività riabilitative e logopediche a favore degli ospiti del Centro Servizi Anziani con il riconoscimento di un rimborso complessivo massimo di € € 33.245,92;

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica € 1.250.687,10 IVA esclusa

2. di dare atto che l'Azienda Sanitaria si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dai contratti, con preavviso di 30 giorni, in caso di conclusione della nuova gara prima di tale termine o qualora intervenga una convenzione da parte di una centrale di committenza (Regionale o Consip) se a condizioni migliori;
3. di dare atto che la spesa complessiva per entrambi i lotti per il periodo 1.07.2026/30.06.2027, pari a 3.889.134,13 IVA 5% compresa oltre all'importo di € 37.039,37 per accantonamento incentivi per funzioni tecniche, nella misura massima provvisoria dell'1% e trova copertura nel bilancio come segue:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili € 2.575.912,67 IVA inclusa

Anno	Conto	PRG	Descrizione	Impegno IVA compresa €
2026	BA1180A00	8	ANZIANI - CDR - IMPEGNATIVE DI MEDIA INTENSITA'	€ 698.414,36
2026	BA1180B00	13	DISABILI - RESIDENZIALE RSA DA PRIVATO	€ 576.367,16
2027	BA1180A00	8	ANZIANI - CDR - IMPEGNATIVE DI MEDIA INTENSITA'	€ 699.286,02
2027	BA1180B00	13	DISABILI - RESIDENZIALE RSA DA PRIVATO	€ 566.936,91
2026	BA2884000	650	fondi incentivazioni funzioni tecniche	€ 24.532,50

Il rimborso delle attività riabilitative del fisioterapista e logopedica pari a € 34.908,22 trova copertura nel bilancio come segue:

Anno	Conto	PRG	Descrizione	Impegno IVA compresa €
2026	BA1180A00	97	ANZIANI-CDR-RIABILITAZIONE (A) DA PRIVATO	€ 17.596,38
2027	BA1180A00	97	ANZIANI-CDR-RIABILIRAZIONE(A) DA PRIVATO	€ 17.311,84

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica € 1.313.221,46 IVA compresa

Anno	Conto	PRG	Descrizione	Impegno IVA compresa €
2026	BA0940000	4	PSICHIATRIA - RESIDENZIALE DA PRIVATO (CTRP, CA-EST-BASE, GAP, RSSP)	€ 662.007,53
2027	BA0940000	4	PSICHIATRIA - RESIDENZIALE DA PRIVATO (CTRP, CA-EST-BASE, GAP, RSSP)	€ 651.213,93
2026	BA2884000	650	fondi incentivazioni funzioni tecniche	€ 12.506,87

4. di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13.08.2010 n. 136, i dati sono i seguenti:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili

CIG: A06B687D42

Ditta: Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro Via Mazzini, 15 37047 San Bonifacio (VR)

C.F./P. IVA 01843260231

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica

CIG: A06B689EE8

Ditta: Prisma società cooperativa Sociale consortile Viale Crispi, n. 87 - 36100 Vicenza

C.F./P. IVA 02422720249

5. di incaricare l'UOC proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione amministrazione Trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 del d.lgs.33/2013 e s.m.i;
6. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 giorni continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 22.07.2022.