

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 159 DEL 27/01/2023

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI dott.ssa ALESSANDRA CORO'

OGGETTO: PNRR M6 C1 INV. 1.1 - AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DELLA PRATICA DI PRVENZIONE INCENDI RELATIVA AL “CENTRO SANITARIO POLIFUNZIONALE BOLDRINI” A THIENE FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA COMUNITÀ DI THIENE. DELIBERAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2023 Numero Proposta: 172/23

Il Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo.

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- a seguito della pandemia di Covid-19 e del conseguente cambio di prospettive economiche, sociali e di bilancio nell'Unione Europea, il Parlamento Europeo e Consiglio hanno approvato il Regolamento (UE) 2020/2094 del 14 dicembre 2020 e, successivamente, il Regolamento (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021, che istituiscono il “*dispositivo per la ripresa e resilienza*”;
 - la decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, disciplina l'approvazione della valutazione del Piano per la ripresa e resilienza - PNRR - dell'Italia;
 - a seguito dell'approvazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza da parte del Consiglio ECOFIN, con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 è stato disposto, tra le altre cose:
 - l'assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), suddivise in linee di intervento, componenti e missioni e definendo il Ministero titolare di ciascun investimento;
 - l'attivazione delle procedure per gli interventi di competenza di ciascuna Amministrazione (tra cui il Ministero della Salute), secondo quanto previsto dalla normativa nazionale ed europea vigente, promuovendo e adottando i relativi provvedimenti, ivi compresi quelli relativi all'individuazione dei soggetti attuatori;
 - l'adozione delle iniziative necessarie ad assicurare l'efficace e corretto utilizzo delle risorse finanziarie assegnate e la tempestiva realizzazione degli interventi secondo il cronoprogramma previsto dal PNRR, ivi compreso il puntuale raggiungimento dei relativi traguardi e obiettivi;
 - il sopra citato Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 prevede che tutti gli interventi inseriti nel piano del dispositivo per la ripresa e la resilienza siano realizzati e attivati entro il 31 agosto 2026;
 - le stringenti tempistiche dettate dalla disciplina del PNRR, nel corso dell'anno 2021 hanno imposto all'Azienda Ulss7 Pedemontana di:
 - censire e rappresentare lo stato attuale della rete di assistenza territoriale, con la distinta di tutti gli immobili interessati;
 - delineare la progettualità complessiva della rete assistenziale territoriale;
 - individuare gli immobili interessati dalla realizzazione delle Case della Comunità, avendo cura di indicare quali siano di prioritaria attuazione, scegliendoli preferibilmente tra gli immobili già sede di attività distrettuale ovvero immobili di proprietà dell'Azienda o nella disponibilità dell'Azienda in virtù di comodati d'uso gratuiti, secondo le indicazioni della Regione Veneto;
 - la disamina delle esigenze aziendali e degli immobili ritenuti appropriati da destinare a Casa della Comunità nell'ambito del PNRR, conclusa nel corso dell'anno 2021 e confermata dalla Regione Veneto, giusta nota prot. 22855 del 19 gennaio 2022, permette di confermare l'insieme di interventi da realizzare, individuando tra altri il seguente:
- | Nome | Comune | Tipo di intervento |
|-------------------------------|-------------|----------------------------|
| Casa della Comunità di Thiene | Thiene (VI) | Manutenzione straordinaria |
- con DGRV n. 368 del 08.04.2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, la Regione Veneto, quale soggetto attuatore, ha approvato gli interventi e

autorizzato i relativi investimenti che l'Azienda ULSS7 Pedemontana – in qualità di soggetto attuatore delegato – è incaricata di avviare e realizzare;

- con successivo Decreto del Ministero dell'Economica e delle Finanze del 18 novembre 2022, ai sensi del D.Lgs. 50/2022, sono stati riconosciuti ulteriori finanziamenti dal Fondo per l'avvio delle opere indifferibili,
- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in collaborazione con la Direzione dei Servizi Socio-Sanitari, ha approfondito la definizione del quadro esigenziale e ha identificato la tipologia di intervento (manutenzione straordinaria), in coerenza con le finalità e le caratteristiche funzionali e tecniche indicate dal PNRR per l'intervento in oggetto tenendo conto delle specificità e dell'attuale configurazione dell'immobile interessato, individuando le idonee procedure da attivare per la realizzazione;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 45 del 14.01.2022 è stato adottato il "Programma triennale 2022 - 2024 ed elenco annuale 2022, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale" di importo pari o superiore ad € 100.000,00, e nel Piano Investimenti 2022-2024 allegato al Bilancio Economico Preventivo 2022 di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 2395 del 31/12/2021 poi confermato dal Piano Investimenti 2023-2025 allegato al Bilancio Economico Preventivo 2023, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 2513 del 30/12/2022, è inserito il seguente intervento:
 - ristrutturazione fabbricato del Centro Sanitario Polifunzionale di Thiene per creazione Casa della Comunità;
- i lavori in parola saranno finanziati dal come da DGR n. 368 del 8 aprile 2022 (con specifico riferimento all'allegato A), dal Fondo per l'avvio delle opere indifferibili come suddetto e in parte con ulteriori finanziamenti in corso di individuazione da parte della Regione Veneto;
- con deliberazione n. 1568 del 19.08.2022 è stato deliberato di affidare il servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L. 120/2021, della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione con opzione di affidamento della Progettazione Definitiva per i lavori relativi alla manutenzione straordinaria relativi alla Casa della Comunità di Thiene alla ditta Europrogetti S.r.l. di Udine (UD) (P.IVA 01651050302), successivamente è stato stipulato il relativo contratto d'appalto;
- con nota prot. n. 94934 del 28 ottobre 2022 il progettista ha trasmesso la documentazione progettuale di fattibilità tecnica ed economica agli atti presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- con successiva deliberazione n. 2046 del 28.10.2022 il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica suddetto è stato approvato, per l'importo totale complessivo di €. 1.480.000,00, anche ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti e della definizione con gli uffici regionali delle modalità di finanziamento della quota residua eccedente il finanziamento;
- i successivi approfondimenti progettuali, connessi all'acquisizione dei pareri autorizzativi, hanno evidenziato la necessità di provvedere ad un aggiornamento della pratica di prevenzione incendi relativa all'intero Centro Sanitario Polifunzionale Boldrini a Thiene, in quanto la precedente pratica approvata non riportava tutte le destinazioni d'uso successivamente previste per l'immobile e che tale carenza interessa parzialmente anche le aree oggetto di manutenzione straordinaria di cui all'oggetto;
- non sussistono i presupposti normativi per l'estensione dell'incarico alla società Europrogetti S.r.l. di Udine (UD), in quanto l'oggetto del nuovo affidamento esula il perimetro dell'intervento relativo all'incarico in essere;

Considerato che:

- Azienda Zero, in qualità di centrale di committenza regionale, è stata incaricata dalla Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) di supportare le Aziende Sanitarie, Ospedaliere e l'I.R.C.S.S. IOV della Regione del Veneto nella realizzazione degli

interventi per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC);

- la stessa, in ottemperanza all'incarico ricevuto con Deliberazione del Direttore Generale n. 529 del 10.08.2022, ha proceduto all'indizione, tra le altre, di una procedura aperta, ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici volti all'affidamento di servizi di Ingegneria e Architettura di Progettazione, Direzione Lavori e CSE, Verifiche e Collaudi per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missioni 5 (Inclusione e Coesione) e 6 (Salute) e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) a favore delle Aziende Sanitarie ed Ospedaliere e dell'I.R.C.S.S. IOV della Regione del Veneto;
- a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, con Deliberazione 781 del 29.11.2022 Azienda Zero ha provveduto all'aggiudicazione, individuando – secondo i criteri indicati dal bando di gara - gli operatori economici aggiudicatari di ciascun lotto, tra cui, per il Lotto 4 Area territoriale 4.3, gli operatori economici aggiudicatari dei servizi di Ingegneria e Architettura di Progettazione, Direzione Lavori e CSE relativi agli interventi finanziati dal PNRR per l'area territoriale del Distretto 2 dell'ULSS7 Pedemontana;
- la stessa Deliberazione del Direttore Generale n. 781 del 29.11.2022, demanda ad Azienda Zero la stipula degli Accordi Quadro quadriennali in favore degli operatori economici utilmente collocati all'interno delle graduatorie finali di merito, autorizzando altresì l'esecuzione anticipata in via d'urgenza ricorrendo, nel caso di specie, le condizioni di cui all'art. 32, commi 8 e 13 del D.Lgs. n. 50/2016;
- relativamente al Lotto 4 area territoriale 4.3, relativo ai servizi di Ingegneria e Architettura di Progettazione, Direzione Lavori e CSE di competenza dell'Azienda ULSS7 Pedemontana relativi agli immobili del Distretto 2 è risultato aggiudicatario il Raggruppamento Temporaneo di Imprese capitanato dalla società F&M Ingegneria S.p.A. (di seguito RTI F&M), con il ribasso d'asta del 15,00%, da applicarsi alle competenze professionali relative ai servizi in affidamento;
- l'intervento in oggetto è incluso tra quelli ricompresi nel Lotto 4.3 e pertanto è possibile procedere all'affidamento del servizio di aggiornamento del progetto di prevenzione incendi di cui all'oggetto mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti del RTI F&M;
- il RTI F&M., interpellato dall'U.O.C. Servizi tecnici e patrimoniali ai fini di pianificare le attività di cui all'oggetto, con nota mail del 23 gennaio 2023 ha espresso la sua impossibilità ad assolvere all'incarico nei tempi stretti richiesti e necessari ai fini del rispetto degli obiettivi temporali imposti dalla Regione Veneto per il PNRR;

Considerato altresì che:

- la pratica di prevenzione incendi da aggiornarsi (agli atti presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali) è stata redatta dallo Studio Professionale Associato "Gruppo Progettazione Generale" di Altavilla Vicentina a seguito di affidamento con Determinazione del Dirigente dell'U.O.C. Servizio tecnico n. 435 del 23/12/2015;
- il "Gruppo Progettazione Generale" di Altavilla Vicentina, con nota prot. aziendale n. 7209 del 27/01/2023, si è reso disponibile all'esecuzione delle prestazioni in oggetto entro i termini temporali richiesti (10 febbraio 2023), presentando l'offerta di sconto percentuale unico pari al 20% rispetto all'importo posto a base d'asta pari a €. 9.020,00= oltre €. 0,00= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente ad un importo contrattuale pari ad €. 7.216,00=, oltre €. 0,00= per oneri per la sicurezza, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, per un totale complessivo pari ad €. 7.504,64= più IVA 22%;
- il ribasso sulle competenze professionali poste a base d'asta offerto dal "Gruppo Progettazione Generale" di Altavilla Vicentina pari al 20%, è superiore a quanto offerto dall'RTI F&M nell'ambito dell'Accordo Quadro di Azienda Zero pari al 15%;
- l'importo delle prestazioni consente l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.gs. 50/2016 così come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 (decreto semplificazioni 2021) che ha a sua volta

modificato l'art. 1 comma 1 del DL 76/200 (decreto semplificazioni 2020 convertito dalla L. 120/2020) ed è rispettato il criterio della rotazione degli inviti;

- l'affidamento delle prestazioni in oggetto al "Gruppo Progettazione Generale" affidatario della pratica di prevenzione incendi agli atti dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali consente la tempestività nell'esecuzione delle prestazioni rispettando le tempistiche dettate dal PNRR, in quanto l'operatore economico dispone già di tutte le informazioni tecniche necessarie;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali, in qualità di RUP e sentito i Progettisti e il DEC, propone pertanto di:

1. affidare il servizio di aggiornamento della pratica di prevenzione incendi del centro Polifunzionale "Boldrini" di Thiene tramite affidamento diretto al "Gruppo Progettazione Generale" di Altavilla Vicentina per un importo complessivo dei servizi pari a € 7.216,00= al netto di oneri previdenziali 4% e IVA 22% (determinato applicando il ribasso percentuale offerto pari al 20% all'importo complessivo del servizio di aggiornamento della pratica di prevenzione incendi a base d'asta pari a € 9.020,00= al netto di oneri previdenziali 4% e IVA 22%), come calcolato nella bozza di parcella allegata quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 01);
2. incaricare l'ing. Francesca Chiara Carollo dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di direttore della regolare esecuzione del servizio, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali a stipulare il contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. in modalità elettronica;
4. demandare all'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali le relative procedure di competenza;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio Sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di affidare il servizio di aggiornamento della pratica di prevenzione incendi del centro Polifunzionale "Boldrini" di Thiene tramite affidamento diretto al "Gruppo Progettazione Generale" di Altavilla Vicentina per un importo complessivo dei servizi pari a € 7.216,00= al netto di oneri previdenziali 4% e IVA 22% (determinato applicando il ribasso percentuale offerto pari al 20% all'importo complessivo del servizio di aggiornamento della pratica di prevenzione incendi a base d'asta pari a € 9.020,00= al netto di oneri previdenziali 4% e IVA 22%), come calcolato nella bozza di parcella allegata quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 01);
2. di incaricare l'ing. Francesca Chiara Carollo dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di direttore della regolare esecuzione del servizio, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

3. di autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali a stipulare il contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. in modalità elettronica;
4. di demandare all'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali le relative procedure di competenza;
5. di dare atto che la spesa complessiva del presente provvedimento è stimata in € 9.336,06=, di cui € 7.504,64= (compresi oneri previdenziali 4%) per il servizio di aggiornamento della pratica di prevenzione incendi, 1.651,02= per l'IVA al 22% e € 180,40= per il "Fondo incentivazioni funzioni tecniche" e trova copertura nel Piano Investimenti 2023-2025 U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali:
 - ID 2023 10 - Codice Commessa 101_2022_11 "Ristrutturazione fabbricato del Centro Polifunzionale di Thiene per creazione Casa della Comunità", di cui al conto AAA540B01 - PRG 522 "Edifici strumentali in corso", da finanziare per € 9.336,06= con il finanziamento di € 1.200.000,00 del PNRR (cfr. DGR 368 del 08/04/2022) ed € 83.689,56= del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (cfr. D.Min.Eco.Fin. 18 novembre 2022);
6. di dare atto che, conseguentemente all'affidamento, ai sensi dall'art. 113, comma 2 del D.lgs. n. 50/16, il "Fondo incentivazioni funzioni tecniche" viene valorizzato nella misura massima di € 180,40=, e potrà essere corrisposto secondo i criteri di cui al Regolamento aziendale, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1821 in data 29/10/2021;
7. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
8. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.

Attività	Descrizione	FASE 1 - PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI											FASE 2 - ASSISTENZA D.L. e SCIA											
		PARAMETRI PROGETTO											Tipo Incarico e attività		PARAMETRI SCIA PARZIALI									
		Parametro Principale	Un.Mis	Valore [S]	Parametro X	Valore [X]	Parametro Y	Valore [Y]	Attività Normata? [A]	Richiesta di Deroga [D]	Soluzioni alternative [I]	Numero di soluzioni	Soluzione/i con FSE?	Numero di scenari FSE	h _i	Incarico Completo	Categoria Attività	B.1 Direzione Lavori	B2 [n] Tabellare	B2 [n] Analitico	B3 [n] Impianti	B4 SCIA	B.5 Non Aggravio	Hj
68	Strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero e/o residenziale a ciclo continuativo e/o diurno, case di riposo per anziani con oltre 25 posti letto; Strutture sanitarie che erogano prestazioni di assistenza specialistica in regime ambulatoriale, ivi comprese quelle riabilitative, di diagnostica strumentale e di laboratorio, di superficie complessiva superiore a 500 m2	Sup. area tipo C e D1	m²	5.400	Sup. area tipo B e F INSERIRE VALORE	0	Sup. area tipo D2 INSERIRE VALORE	0	normata da regola tecnica prescrittiva	NO	NO		NO		154,14	NO	A							-

INSERISCI ATTIVITA'

INSERISCI PARAMETRO PRINCIPALE

INSERISCI QUANTITA'

CONTROLLA SE ESISTE X

CONTROLLA SE ESISTE Y

INDICARE SE NORMATA, NON NORMATA, O SI APPLICA IL D.M. 2015,

INDICARE SE VIENE AFFIDATO L'INCARICO COMPLETO E LA CATEGORIA

INDICARE I PARAMETRI PARZIALI DELLA FASE 2 (SOLO SE INCARICO NON COMPLETO)

SE X o Y NON ESISTONO SELEZIONA NON DEF.

Parametro G=	154	$G_i = [S_{eq} \times K]^{0,5} \times X \times Y = [(3000 + 2400 \times 0,4) \times 6]^{0,5} \times 1 \times 1,00 = 154,14$
Parametro Fase 1 h _i =	154	$h_i = G_i \cdot A_i \cdot D_i \cdot I_i = 154 \times 1 \times 1 \times 1 \times 1 = 154,14$
Parametro Fase 2 h _j =	-	$h_j = 1,8 \times \sum G_i = 0,0$

TOTALE FASE 1	164	Ore Equivalenti
TOTALE FASE 2	-	Ore Equivalenti
TOTALE PER INCARICO COMPLETO	-	Ore Equivalenti

(Totale ore equivalenti per una singola attività)

1. CALCOLO PARCELLA PROFESSIONALE PER PROGETTO PREVENZIONE INCENDI (RIF linee guida CNI)

OGGETTO	SUP mq	ORE EQUIVALENTI	TARIFFA ORARIA (DM 2016) €/ora	TOTALE €
intero blocco specialità	5400	164	55	9.020,00 €