

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1182 DEL 07/07/2023

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Assume le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria U.L.S.S. n. 7 Pedemontana il Direttore Amministrativo dott.ssa Michela Conte, delegato dal Direttore Generale dott. Carlo Bramezza come da delibera n. 408 del 12/3/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI f.f. dott. EMANUELE BARBIERATO

OGGETTO: PNRR MISSIONE 6 INV. 1.1 – LAVORI RELATIVI ALLA “NUOVA REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA COMUNITÀ A BASSANO DEL GRAPPA”. AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO SPECIFICO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI (APPALTO INTEGRATO) IN ADESIONE ALL’ACCORDO QUADRO STIPULATO DA AZIENDA ZERO, IN ESITO A RIAPERTURA DEL CONFRONTO COMPETITIVO.

per IL DIRETTORE GENERALE
DELL’AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott.ssa Michela Conte

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con DGRV n. 368 del 08.04.2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, la Regione Veneto, quale soggetto attuatore, ha approvato gli interventi e autorizzato i relativi investimenti che l'Azienda ULSS7 Pedemontana – in qualità di soggetto attuatore delegato – è incaricata di avviare e realizzare; tra questi investimenti la citata DGRV indica la Casa della Comunità di Bassano del Grappa, per la quale sono stati stanziati i seguenti importi:

Oggetto	CUP	Fonte finanziamento del	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità di Bassano del Grappa	H71B21007510006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona	PNRR: € 5.910.000,00 Fondo Sanitario Regionale: € 1.390.000,00	DGRV 368 08/04/2022

- con nota prot. 91735 del 16.02.2023, pervenuta in data 16.02.2023 e registrata al prot. 14119, la Regione Veneto - Area Sanità e Sociale ha comunicato che la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) nella seduta del 22.12.2022 ha espresso come da verbale il seguente parere: *“La Commissione, in relazione alle competenze attribuite dalla L.R. 48/2018 e dalla DGR n. 1953/2019, viste le progettualità relative alle Case di Comunità e degli Ospedali di Comunità, visto il DRGS n. 160 del 18/11/2022 che ha approvato gli interventi e assegnato le risorse per l'avvio delle opere indifferibili di cui al DL 50/2022, viste le previsioni degli incentivi GSE quantificate dalle Aziende Sanitarie e che saranno introitate dalle stesse a conclusione dei lavori, vista la residua ulteriore disponibilità come dettagliato nell'allegato A (**) per investimenti edilizi, esprime parere favorevole all'aggiornamento delle progettualità e alla relativa copertura finanziaria, come riportato nell'allegato al presente parere. ... La Commissione dà mandato alla Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva di avviare l'iter per l'aggiornamento del Piano Operativo Regionale come da tabella allegato A di individuare le risorse aggiuntive a seguito della rimodulazione riportata nel medesimo allegato per € 4.685.831,91.”*; l'allegato A di cui alla nota prot. 91735 del 16.02.2023 sopra citata riporta la seguente copertura finanziaria, relativa ai lavori in questione:

Oggetto	CUP	Fonte finanziamento del	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità di Bassano del Grappa	H71B21007510006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona	PNRR: € 6.061.504,91 Fondo Sanitario Regionale: € 1.390.000,00 Fondo per avvio opere indifferibili DL 50/2022: € 653.004,00 DGRV 2076/2015, 2131/2016, 115/2020: € 2.250.000,00 CRITE 22.12.2022: € 3.045.491,09	DGRV 368 08/04/2022 aggiornato CRITE del 22.12.2022

- con deliberazione del Direttore Generale n. 462 del 17.03.2023 è stato adottato il “Programma triennale 2023 - 2025 ed elenco annuale 2023, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale” di importo pari o superiore ad € 100'000,00, in coerenza al Piano Investimenti 2023-2025 allegato al Bilancio Economico Preventivo 2023, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 2513 del 30/12/2022, in cui è ricompreso il seguente intervento:

“Costruzione nuovo corpo di fabbrica da adibire a Casa della Comunità nel terreno di pertinenza dell'ospedale di Bassano del Grappa”, per un importo complessivo previsto di quadro economico pari ad € 13.400,000,00;

- con deliberazione del Direttore Generale n. 1052 del 01.06.2022 è stato affidato il servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L. 120/2021, della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione per i lavori di realizzazione della Casa della comunità a Bassano del Grappa (VI) (Procedura SINTEL ID n. 152584373 - CUP H71B21007510006 - CIG 9142413DDD) al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra MBE S.r.l. (P.IVA 01533430292) - mandataria, COOPROGETTI Soc. Coop. (P.IVA 00424850543) - mandante; il relativo contratto d'appalto è stato stipulato in data 03.10.2022; con deliberazione n. 2344 del 16.12.2022 è stata affidata allo stesso Raggruppamento Temporaneo di Imprese la progettazione definitiva dei lavori in oggetto, secondo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e dagli atti di gara;
- con nota prot. 8776 del 01.02.2023 il progettista ha trasmesso la progettazione definitiva dei lavori in oggetto, sulla quale l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha inoltrato la richiesta di autorizzazioni e nulla osta agli Enti preposti; con verbale di validazione del 30.03.2023 il Responsabile Unico del Procedimento ha validato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- Azienda Zero, in qualità di centrale di committenza regionale, è stata incaricata dalla Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) di supportare le Aziende Sanitarie, Ospedaliere e l'I.R.C.S.S. IOV della Regione del Veneto nella realizzazione degli interventi per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) tramite l'affidamento di appositi Accordi Quadro per i Servizi di Ingegneria e Architettura, di Progettazione, Direzione Lavori e CSE, Verifiche e Collaudi, nonché di progettazione ed esecuzione di lavori (appalto integrato) cui le Aziende Sanitarie, Ospedaliere e l'I.R.C.S.S. IOV, possono aderire quali soggetti beneficiari;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 780 del 29.11.2022 Azienda Zero ha proceduto all'aggiudicazione e al successivo affidamento dell'Accordo Quadro quadriennale per la progettazione e l'esecuzione dei lavori (appalto integrato), ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 4, lett a) del Codice, in favore degli operatori economici utilmente collocati all'interno delle graduatorie finali di merito dei Lotti 1, 2, 3, 4, 5; successivamente Azienda Zero ha stipulato il relativo Accordo Quadro inerente il lotto di interesse dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana (Lotto 4) con i seguenti due Operatori Economici utilmente classificati in graduatoria, come previsto dalla documentazione di gara (Disciplinare di Gara, Capitolato Speciale di Appalti, Accordo Quadro):
 - Vittadello SpA (già Cogevi Spa) di Limena (PD);
 - I.Tec. Srl di Villa del Conte (PD);
- con deliberazione del Direttore Generale n. 582 del 31.03.2023 è stato:
 - preso atto dei pareri espressi dai vari enti ed istituzioni riportati nelle premesse e del verbale di validazione sottoscritto dal RUP in data 30.03.2023;
 - approvato il progetto definitivo inerente ai lavori relativi alla “Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa” – P.I. 2023 - ID_2023_6 – commessa 101_2022_4, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra MBE S.r.l. (P.IVA 01533430292) - mandataria, COOPROGETTI Soc. Coop. (P.IVA 00424850543) – mandante, che prevede una spesa complessiva € 10.555.771,37 (di cui € 236.631,78 per i servizi di progettazione, € 10.156.139,59 per lavori soggetti a ribasso, € 163.000,00 per oneri per la sicurezza da PSC/DUVRI non soggetti a ribasso, più oneri di legge e IVA;
 - autorizzato il Responsabile Unico del Procedimento ad espletare la procedura di riapertura del confronto competitivo, in conformità alle modalità illustrate nell'art. 23 del disciplinare della gara espletata da Azienda Zero;

Dato atto che:

- l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha predisposto la necessaria documentazione tecnico/amministrativa per l'affidamento della Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa, i cui elementi essenziali sono:
 - oggetto: appalto integrato (progettazione esecutiva ed esecuzione lavori) per la Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa;
 - modalità di espletamento della procedura selettiva: procedura di riapertura del confronto competitivo, in conformità alle modalità illustrate nell'art. 23 del disciplinare della gara espletata da Azienda Zero, nell'ambito dell'Accordo Quadro quadriennale per la progettazione e l'esecuzione dei lavori (appalto integrato), ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 4, lett a) del D.Lgs. 50/2016, stipulato tra Azienda Zero e Vittadello SpA (già Cogevi Spa) di Limena (PD) e I.Tec. Srl di Villa del Conte (PD), da espletare mediante piattaforma SINTEL, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016;
 - criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 24 del disciplinare della gara espletata da Azienda Zero;
 - importo stimato a base d'asta: € 236.631,78 per i servizi di progettazione, € 10.156.139,59 per lavori soggetti a ribasso, € 163.000,00 per oneri per la sicurezza da PSC/DUVRI non soggetti a ribasso soggetti a ribasso, più oneri di legge e IVA;
 - responsabile del procedimento (art. 31 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.): ing. Daniele Panizzo;
- la documentazione da porre a base della procedura selettiva è composta dai seguenti documenti, agli atti dell'UOC proponente:
 - Richiesta di Offerta RDO ID SINTEL 168471307;
 - Schema di Offerta Economica Analitica;
- in data 24 maggio 2023 è stata pubblicata mediante piattaforma SINTEL, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016, la procedura di affidamento per la manutenzione straordinaria sopra citata (ID SINTEL n. 168471307), invitando i seguenti n. 2 operatori economici, individuati da Azienda Zero quali aggiudicatari del lotto di interesse dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana (Lotto 4), giusta Deliberazione del Direttore Generale di Azienda Zero n. 780 del 29.11.2022, indicando come termine ultimo di presentazione delle offerte il giorno 08.06.2023 alle ore 17.00:
 - Vittadello S.p.A. (già Cogevi S.p.A.) di Limena (PD);
 - I.Tec. Srl di Villa del Conte (PD);
- entro il termine del giorno 08.06.2023 ore 17.00, è pervenuta un'unica offerta da parte dell'operatore economico Vittadello S.p.A. (già Cogevi S.p.A.) di Limena (PD);
- si è proceduto all'apertura delle buste amministrative virtuali di cui all'unica offerta presentata, secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica SINTEL, riscontrando la regolarità della ditta sopra citata, che è stata pertanto ammessa all'apertura dell'offerta economica;
- si è proceduto all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica della ditta ammessa, formulata con modulo generato dalla piattaforma elettronica, riscontrando che la stessa è firmata digitalmente;
- come desunto dalle offerte riportate nel documento generato dalla piattaforma SINTEL, si è formata la seguente graduatoria:

Graduatoria	Denominazione Operatore Economico	Sconto percentuale offerto
1	Vittadello SpA	2,330 % sull'importo per i servizi di progettazione, pari ad € 236.631,78, oltre IVA e oneri di legge; 2,330 % sull'importo dei lavori, pari ad € 10.156.139,59, oltre IVA e oneri di legge

- secondo quanto previsto dall'art. 23 del Disciplinare della gara espletata da Azienda Zero, l'offerta economica presentata in sede di Appalto Specifico da parte dell'operatore economico Vittadello S.p.A. è stata formulata a corpo nel rispetto, a pena di esclusione, della base d'asta insuperabile

definita per l'Appalto Specifico medesimo e delle percentuali di ribasso offerte, sia per i servizi di progettazione che per i lavori, in sede di partecipazione alla procedura originaria (Accordo Quadro);

- l'aggiudicatario provvisorio dell'appalto integrato (progettazione esecutiva e esecuzione lavori) per i lavori relativi alla "Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa" tramite adesione all'Accordo Quadro stipulato da Azienda Zero è risultata pertanto la ditta Vittadello S.p.A. (già Cogevi S.p.A.) di Limena (PD) (P.IVA 05294220289), che ha presentato la seguente offerta: ribasso del 2,330% sull'importo per i servizi di progettazione, con importo a base d'asta pari ad € 236.631,78, oltre IVA e oneri di legge, e ribasso del 2,330% sull'importo dei lavori, con importo a base d'asta pari ad € 10.156.139,59, oltre IVA e oneri di legge, oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 163.000,00 non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 10.313.619,80, oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA e oneri di legge;
- secondo quanto disposto con deliberazione del Direttore Generale adottata in data odierna con la quale vengono fornite prime indicazioni relativamente all'incentivazione delle funzioni tecniche secondo quanto previsto dall'art 45 del D.Lgs 36/2023, si quantifica provvisoriamente nella misura massima del 2% pari ad €. 211.115,43 l'importo delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche, se e in quanto dovute;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

1. approvare la documentazione tecnico-amministrativa predisposta dall'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, agli atti della medesima UOC, inerente la procedura selettiva per l'appalto integrato (progettazione esecutiva e esecuzione lavori) per i lavori relativi alla "Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa" tramite adesione all'Accordo Quadro stipulato da Azienda Zero, per l'importo complessivo di € 10.555.771,37 (di cui € 236.631,78 per i servizi di progettazione, € 10.156.139,59 per lavori soggetti a ribasso, € 163.000,00 per oneri per la sicurezza da PSC/DUVRI non soggetti a ribasso);
2. approvare, per quanto riportato nelle premesse, ai sensi dell'art. 23 del disciplinare della gara espletata da Azienda Zero, il verbale delle attività di esame delle offerte ricevute, di cui al modulo generato dalla piattaforma SINTEL denominato "Report_1770658_2023-06-20-11-59-06", allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 01);
3. aggiudicare l'Appalto Specifico, ai sensi dell'art. 24 del disciplinare della gara espletata da Azienda Zero, nell'ambito dell'Accordo Quadro quadriennale sopra citato, inerente l'appalto integrato (progettazione esecutiva e esecuzione lavori) per i lavori relativi alla "Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa" alla ditta Vittadello S.p.A. (già Cogevi S.p.A.) di Limena (PD) (P.IVA 05294220289), che ha presentato la seguente offerta: ribasso del 2,330% sull'importo per i servizi di progettazione, pari ad € 236.631,78, oltre IVA e oneri di legge, e ribasso del 2,330% sull'importo dei lavori, pari ad € 10.156.139,59, oltre IVA e oneri di legge, oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 163.000,00 non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 10.313.619,80, oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA e oneri di legge, come risulta dal Quadro economico allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 02);
4. autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali a stipulare il contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. in modalità elettronica;
5. incaricare l'ing. Francesca Chiara Carollo quale Direttore esecuzione del contratto per la fase di progettazione, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/16;
6. dare atto che l'incarico di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, e di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 81/2008, sarà espletato dalla ditta MBE srl - P.IVA 01533430292, giusta Deliberazione del Direttore Generale n. 1052 del 01.06.2022, di aggiudicazione dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria in questione;

7. dare atto che, secondo quanto disposto con deliberazione del Direttore Generale adottata in data odierna con la quale vengono fornite prime indicazioni relativamente all'incentivazione delle funzioni tecniche secondo quanto previsto dall'art 45 del D.Lgs 36/2023, si quantifica provvisoriamente nella misura massima del 2% pari ad €. 211.115,43 l'importo delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche, se e in quanto dovute;
8. demandare il perfezionamento del presente procedimento all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, tramite la definizione degli atti successivi e conseguenti;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza.

DELIBERA

1. di approvare la documentazione tecnico-amministrativa predisposta dall'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, agli atti della medesima UOC, inerente la procedura selettiva per l'appalto integrato (progettazione esecutiva e esecuzione lavori) per i lavori relativi alla "Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa" tramite adesione all'Accordo Quadro stipulato da Azienda Zero, per l'importo complessivo di € 10.555.771,37 (di cui € 236.631,78 per i servizi di progettazione, € 10.156.139,59 per lavori soggetti a ribasso, € 163.000,00 per oneri per la sicurezza da PSC/DUVRI non soggetti a ribasso);
2. di approvare, per quanto riportato nelle premesse, ai sensi dell'art. 23 del disciplinare della gara espletata da Azienda Zero, il verbale delle attività di esame delle offerte ricevute, di cui al modulo generato dalla piattaforma SINTEL denominato "Report_1770658_2023-06-20-11-59-06", allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 01);
3. di aggiudicare l'Appalto Specifico, ai sensi dell'art. 24 del disciplinare della gara espletata da Azienda Zero, nell'ambito dell'Accordo Quadro quadriennale sopra citato, inerente l'appalto integrato (progettazione esecutiva e esecuzione lavori) per i lavori relativi alla "Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa" alla ditta Vittadello S.p.A. (già Cogevi S.p.A.) di Limena (PD) (P.IVA 05294220289), che ha presentato la seguente offerta: ribasso del 2,330% sull'importo per i servizi di progettazione, pari ad € 236.631,78, oltre IVA e oneri di legge, e ribasso del 2,330% sull'importo dei lavori, pari ad € 10.156.139,59, oltre IVA e oneri di legge, oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 163.000,00 non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 10.313.619,80, oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA e oneri di legge, come risulta dal Quadro economico allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 02);
4. di autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali a stipulare il contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. in modalità elettronica;
5. di incaricare l'ing. Francesca Chiara Carollo quale Direttore esecuzione del contratto per la fase di progettazione, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/16;

6. di dare atto che l'incarico di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, e di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 81/2008, sarà espletato dalla ditta MBE srl - P.IVA 01533430292, giusta Deliberazione del Direttore Generale n. 1052 del 01.06.2022, di aggiudicazione dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria in questione;
7. di dare atto che la spesa complessiva del presente provvedimento, stimata in € 11.595.109,97, di cui € 293.242,85 (oneri di legge e IVA 22% inclusi) per la progettazione esecutiva, € 11.090.751,69 (IVA 10% inclusa) per lavori ed € 211.115,43 per le funzioni tecniche, viene imputata nel conto AAA540B01 "Edifici Strumentali in Corso" e trova copertura nel Piano investimenti 2023 ID6 commessa 101_2022_4, "PNRR - Costruzione nuovo corpo di fabbricato da adibire a Casa della Comunità nel terreno di pertinenza dell'ospedale di Bassano del Grappa", finanziato con € 6.061.504,91 dei fondi PNRR, € 653.004,00 del "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili DL 50/2022" (cfr. Decreto MEF 18/11/2022), € 1.390.000,00 del Fondo Sanitario Regionale aggiornato nella seduta CRITE del 22/12/2022, 3.045.491,00 con finanziamento autorizzato da seduta CRITE del 22/12/2022, € 2.250.000,00 da fondi regionali di cui alle DGRV 2076/2015, 2131/2016 e 115/2020 (cfr. DGRV n. 368 del 08/04/2022) aggiornato nella seduta CRITE del 22/12/2022.
8. di dare atto che, secondo quanto disposto con deliberazione del Direttore Generale adottata in data odierna con la quale vengono fornite prime indicazioni relativamente all'incentivazione delle funzioni tecniche secondo quanto previsto dall'art 45 del D.Lgs 36/2023, si quantifica provvisoriamente nella misura massima del 2% pari ad €. 211.115,43 l'importo delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche, se e in quanto dovute;
9. di demandare il perfezionamento del presente procedimento all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, tramite la definizione degli atti successivi e conseguenti;
10. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
11. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.

Report della Procedura PNRR Missione 6 Inv. 1.1 - Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa n. 168471307 effettuata da AZIENDA ULSS N. 7 PEDEMONTANA

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	6
Gara aggregata	6
Adesioni Postume	6
Riepilogo Offerte	6
Attribuzione dei Punteggi	8
Proposta di Graduatoria	10
Proposta di Aggiudicazione	10
Registro di controllo	11
Comunicazioni di Procedura	12
Verbali intermedi	15

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato

RDO CDC DSB_ID SINTEL 168471307.zip

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura

168471307

Nome Procedura

PNRR Missione 6 Inv. 1.1 - Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa

Descrizione Procedura

Codice Gara

ST9-2023

Destinatari

Codice CIG 974876468C

Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura Nessun indicazione aggiuntiva

No

Num. Protocollo Interno 1536758

Num. Protocollo Ente Non protocollata

Num. Protocollo Esterno Non protocollata

Num. Procedura Ente Numero di Procedura assente

Codice CPV principale 45215000-7 - Lavori di costruzione di edifici per servizi sociali e sanitari, crematori e gabinetti pubblici

Codici categorie SOA OS 30 IV - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (classe IV); OG 1 V - Edifici civili e industriali (classe V); OS 3 III - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie (classe III); OS 28 IV - Impianti termici e di condizionamento (classe IV).

Inclusione delle offerte sopra la base d'asta: Le offerte sopra la base d'asta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

Nome Gobetti Marco

Login user_173900

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) AZIENDA ULSS N. 7 PEDEMONTANA (00913430245)

Indirizzo email marco.gobetti@aulss7.veneto.it

Num. telefono 0445389339

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Panizzo Daniele

Login user_259256

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) AZIENDA ULSS N. 7 PEDEMONTANA (00913430245)

Indirizzo email protocollo.aulss7@pecveneto.it

Num. telefono 0424888920

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara

Somministrazione No, quantitativi ed o importi sono definiti

Modalità offerta economica? Valore economico

Valuta di riferimento EUR

Unitaria o totale? Totale

Modalità di acquisizione Acquisto

Mesi modalità di acquisizione 27

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura mercoledì 24 maggio 2023 16.43.30 CEST

Data di chiusura della fase di accettazione offerte giovedì 8 giugno 2023 17.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Base d'asta 10.555.771,37000 EUR

di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza 163.000,00000 EUR

di cui costi del personale 3.611.698,86000 EUR

Importo negoziabile su cui presentare offerta 10.392.771,37000 EUR

Opzione proroga (mesi) -

Opzione rinnovo (mesi) -

Opzione rinnovo (importo) -

Criteri di aggiudicazione Criterio del prezzo più basso

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? No

Formula usata per il calcolo dei punteggi Prezzo minimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori non vedono nulla al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
dichiarazione di presa visione documentazione progettuale	Si prega di allegare la dichiarazione di presa visione del Progetto definitivo allegato alla Richiesta di Offerta nell'ambito del confronto competitivo "rilancio". Il documento dovrà essere allegato in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmato digitalmente. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
offerta	Allegare l'offerta, attenendosi alle modalità illustrate nella documentazione di gara - Richiesta di Offerta, in conformità alle condizioni stabilite nell'art. 23	Economico	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	del disciplinare di gara di cui all'Accordo Quadro stipulato con Azienda Zero. Dovranno essere sottoscritti digitalmente e allegati: 1. l'offerta conforme al modello previsto nel punto 3 della richiesta di offerta RDO; 2. il documento d'offerta in formato pdf generato da SINTEL. Allo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve inserire nel campo "Offerta economica" l'offerta prezzi unitari rispetto all'importo a base di gara; l'offerta prezzi unitari è data dalla sommatoria dell'importo per i servizi di progettazione (oltre IVA e oneri di legge) e dell'importo lavori (oltre IVA e oneri di legge), come da punto 3.4					

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	della richiesta di offerta RDO.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	I.TEC. SRL
<i>Login</i>	user_39345
<i>Indirizzo e-mail</i>	c.s.pedron@pcert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03893860282
<i>Indirizzo</i>	VIA MARSARA 4, 35010 VILLA DEL CONTE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0499390166
<i>Ragione sociale</i>	VITTADELLO spa
<i>Login</i>	user_243918
<i>Indirizzo e-mail</i>	vittadellospa@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05294220289
<i>Indirizzo</i>	via LUIGI PIEROBON N.46, 35010 LIMENA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0498657311

Gara aggregata

Questa gara non è di tipo aggregato.

Adesioni Postume

Questa gara non prevede adesioni postume

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1686218939495
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1677689
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	VITTADELLO spa
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	giovedì 8 giugno 2023 12.08.59 CEST
<i>Offerta economica</i>	10.313.619,80000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	73.567,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	2.900.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	163.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	10.476.619,80000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>dichiarazione di presa visione documentazione progettuale (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione_Rilancio.zip
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): WNfGAnxszvrloKhLKcFf4Q==

	Hash(SHA-1-Hex): b2ca441f048c83cd42b4ed4bd753b87c48e6c5bb
	Hash(SHA-256-Hex): e5ec2ce86a2b88921112c0833d44e2b-24f79160406260a0c0e81fcfb390c9e3f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>offerta (Parametro Economico)</i>	Offerta Economica Analitica_CDC D - VITTADELLO spa- .pdf.p7m
	Dimensioni: 237 KB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): x8/pYEHalA+9xdf97K6osA==
	Hash(SHA-1-Hex): 187953555473b85b2923671a4252f8351e556d5
	Hash(SHA-256-Hex): 348a0f913c11be0043bf047a0b16d70-8624d88b1f43e47b7eb64f50b0843cf25
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1686218939495
<i>Fornitore</i>	VITTADELLO spa
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	giovedì 8 giugno 2023 12.08.59 CEST

<i>Offerta economica</i>	10.313.619,80000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>dichiarazione di presa visione documentazione progettuale (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione_Rilancio.zip
	Dimensioni: 3 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): WNfGAnxszvrl0KhLKcFf4Q==
	Hash(SHA-1-Hex): b2ca441f048c83cd42b4ed4bd753b87c48e6c5bb
	Hash(SHA-256-Hex): e5ec2ce86a2b88921112c0833d44e2b-24f79160406260a0c0e81fcfb390c9e3f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>offerta (Parametro Economico)</i>	Offerta Economica Analitica_CDC D - VITTADELLO spa- .pdf.p7m
	Dimensioni: 237 KB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): x8/pYEHalA+9xdf97K6osA==
	Hash(SHA-1-Hex): 187953555473b85b2923671a4252f8351e556d5
	Hash(SHA-256-Hex): 348a0f913c11be0043bf047a0b16d70-8624d88b1f43e47b7eb64f50b0843cf25

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base d'asta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	VITTADELLO spa
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Prezzo offerto</i>	10.313.619,80000 EUR

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Panizzo Daniele
<i>Login</i>	user_259256
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	AZIENDA ULSS N. 7 PEDEMONTANA (00913430245)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.aulss7@pecveneto.it
<i>Num. telefono</i>	0424888920

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	VITTADELLO spa
<i>Login</i>	user_243918
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	VITTADELLO spa (05294220289)

<i>Indirizzo email</i>	vittadellospa@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0498657311
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	proposta di aggiudicazione

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 20 giugno 2023 11.58.57 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato PNRR Missione 6 Inv. 1.1 - Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa (ID 168471307) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 13 giugno 2023 15.24.49 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura PNRR Missione 6 Inv. 1.1 - Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa (ID 168471307) è iniziata.
martedì 13 giugno 2023 15.24.34 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1686218939495) della Procedura PNRR Missione 6 Inv. 1.1 - Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa (ID 168471307) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 13 giugno 2023 15.16.40 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_243918 sulla Procedura con ID 168471307 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 8 giugno 2023 17.00.00 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura PNRR Missione 6 Inv. 1.1 - Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa (ID 168471307).
giovedì 8 giugno 2023 12.08.59 CEST	Invio Offerta	L'offerente VITTADELLO spa ha inviato con successo un'offerta nel Mercato PNRR Missione 6 Inv. 1.1 - Nuova realizzazione della Casa della Co-

Data	Oggetto	Testo
		munità a Bassano del Grappa (ID 168471307).
mercoledì 24 maggio 2023 16.43.40 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato PNRR Missione 6 Inv. 1.1 - Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa (ID 168471307).
mercoledì 24 maggio 2023 16.43.31 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato PNRR Missione 6 Inv. 1.1 - Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa (ID 168471307). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	169870022
<i>Data di invio</i>	giovedì 25 maggio 2023 11.31.31 CEST
<i>Mittente</i>	VITTADELLO spa (VITTADELLO spa)
<i>Destinatari</i>	Panizzo Daniele (Panizzo Daniele), non ricevuto; Gobetti Marco (Gobetti Marco), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RDO Nuova realizzazione Casa della Comunità a Bassano del Grappa - Richiesta data presentazione di offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, la presente per chiedere conferma del termine ultimo per la presentazione delle offerte, in quanto nella Richiesta di offerta a pag. 9 è indicata una data diversa rispetto alla comunicazione di invito. Distinti saluti. VITTADELLO spa
<i>Id Messaggio</i>	169881579
<i>Data di invio</i>	giovedì 25 maggio 2023 14.50.27 CEST
<i>Mittente</i>	AZIENDA ULSS N. 7 PEDEMONTANA (Panizzo Daniele)
<i>Destinatari</i>	I.TEC. SRL (I.TEC. SRL), non ricevuto; VITTADELLO spa (VITTADELLO spa), ricevuto in data venerdì 26 maggio 2023 12.33.19 CEST

<i>Oggetto del Messaggio</i>	RDO Nuova realizzazione Casa della Comunità a Bassano del Grappa - Comunicazione in merito alla presentazione dell'offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	Facendo seguito a richiesta di chiarimenti in merito alla presentazione dell'offerta, si comunica che è necessario fare riferimento a quanto previsto: - dall'art. 23 "Riapertura del confronto competitivo (cd. "Rilancio") – RDO" del disciplinare di gara della procedura aperta espletata da Azienda Zero, - dalla RDO e relativi allegati, - dai requisiti di gara "busta amministrativa – descrizione" e "busta economica – descrizione" della presente procedura ID SINTEL 168471307. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	169859231
<i>Data di invio</i>	giovedì 25 maggio 2023 10.05.04 CEST
<i>Mittente</i>	AZIENDA ULSS N. 7 PEDEMONTANA (Panizzo Daniele)
<i>Destinatari</i>	I.TEC. SRL (I.TEC. SRL), non ricevuto; VITTADELLO spa (VITTADELLO spa), ricevuto in data giovedì 25 maggio 2023 10.59.33 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RDO Nuova realizzazione Casa della Comunità a Bassano del Grappa - Comunicazione in merito al link per documentazione progettuale
<i>Testo del Messaggio</i>	Facendo seguito alla segnalazione di difficoltà di scaricamento della documentazione progettuale allegata alla Rdo in oggetto, relativamente al lotto 1, si fornisce il link attraverso il quale reperire la documentazione progettuale in questione: https://we.tl/t-F1ceH7clRw . Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	170118427
<i>Data di invio</i>	mercoledì 31 maggio 2023 14.04.30 CEST
<i>Mittente</i>	VITTADELLO spa (VITTADELLO spa)
<i>Destinatari</i>	Gobetti Marco (Gobetti Marco), non ricevuto; Panizzo Daniele (Panizzo Daniele), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Informazione dichiarazione presa visione elaborati.
<i>Testo del Messaggio</i>	Si chiede cortesemente se l'allegato CDC_DSB_D.1_Dich_presa_visione_PD fa parte dell'offerta e va inviato unitamente a quest'ultima entro il giorno 08/06/2023? Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	170120275
<i>Data di invio</i>	mercoledì 31 maggio 2023 14.35.29 CEST
<i>Mittente</i>	AZIENDA ULSS N. 7 PEDEMONTANA (Panizzo Daniele)

<i>Destinatari</i>	I.TEC. SRL (I.TEC. SRL), non ricevuto; VITTADELLO spa (VITTADELLO spa), ricevuto in data mercoledì 31 maggio 2023 16.43.03 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RDO Nuova realizzazione Casa della Comunità a Bassano del Grappa - Comunicazione in merito all'allegato CDC_DSB_D.1_Dich_presa_visione_PD
<i>Testo del Messaggio</i>	Facendo seguito a richiesta di chiarimenti in merito all'allegato CDC_DSB_D.1_Dich_presa_visione_PD, facendo riferimento a quanto previsto dal requisito di gara "busta amministrativa – descrizione" della presente procedura ID SINTEL 168471307, si comunica che è necessario inserire la dichiarazione di presa visione del Progetto definitivo "allegato CDC_DSB_D.1_Dich_presa_visione_PD" nella busta amministrativa. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	169873847
<i>Data di invio</i>	giovedì 25 maggio 2023 12.10.39 CEST
<i>Mittente</i>	I.TEC. SRL (I.TEC. SRL)
<i>Destinatari</i>	Panizzo Daniele (Panizzo Daniele), non ricevuto; Gobetti Marco (Gobetti Marco), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RICHIESTA INFORMAZIONI DOCUMENTAZIONE AS
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento al presente rilancio competitivo, chiedo conferma che per la presentazione dell'offerta dobbiamo far riferimento solamente a quanto richiesto al punto 3.2 dell'allegato "richiesta di offerta" e non all'art. 17 del disciplinare della procedura di gara originaria. In attesa di un Vs. cortese riscontro, porgiamo Distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	169871574
<i>Data di invio</i>	giovedì 25 maggio 2023 11.51.34 CEST
<i>Mittente</i>	AZIENDA ULSS N. 7 PEDEMONTANA (Panizzo Daniele)
<i>Destinatari</i>	I.TEC. SRL (I.TEC. SRL), non ricevuto; VITTADELLO spa (VITTADELLO spa), ricevuto in data venerdì 26 maggio 2023 12.32.10 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RDO Nuova realizzazione Casa della Comunità a Bassano del Grappa - Comunicazione in merito al termine ultimo presentazione offerte
<i>Testo del Messaggio</i>	Facendo seguito a richiesta di chiarimenti in merito al termine ultimo di presentazione delle offerte, si conferma che il termine è il seguente (presente in piattaforma SINTEL) : 08.06.2023 ore 17.00. Distinti saluti.

Verbalì intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbalì intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.

Piano Nazionale Ripresa e Resilienza M6C1 Inv. 1.1 - Case della comunità			
Nuova realizzazione della Casa della comunità di Bassano del Grappa (VI)			
QUADRO ECONOMICO (ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n 207/2010)			
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO Del. 582/2023			AFFIDAMENTO PE E LAVORI
A) IMPORTO LAVORI			
A1.a Opere edili	(E.08)	€ 3.619.580,64	Prezzo di contratto (sconto 2,33%) da rilancio competitivo € 3.535.244,41
A1.b Opere strutturali	(S.03)	€ 1.779.580,47	Prezzo di contratto (sconto 2,33%) da rilancio competitivo € 1.738.116,25
A1.c Impianti idrici, sanitari, antincendio	(IA.01)	€ 701.004,58	Prezzo di contratto (sconto 2,33%) da rilancio competitivo € 684.671,17
A1.d Impianti meccanici	(IA.02)	€ 2.043.264,24	Prezzo di contratto (sconto 2,33%) da rilancio competitivo € 1.995.656,18
A1.e Impianti elettrici	(IA.04)	€ 2.012.709,66	Prezzo di contratto (sconto 2,33%) da rilancio competitivo € 1.965.813,52
A.1 TOTALE		€ 10.156.139,59	€ 9.919.501,54
A.2 ONERI PER LA SICUREZZA		€ 163.000,00	€ 163.000,00
A	TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)	€ 10.319.139,59	€ 10.082.501,54
B) IMPORTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE			
B.1 IMPORTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA		€ 236.631,78	Prezzo di contratto (sconto 2,33%) da rilancio competitivo € 231.118,26
B.2 ONERI PER LA SICUREZZA		€ 0,00	€ 0,00
B	TOTALE IMPORTO SERVIZI (B.1+B.2)	€ 236.631,78	€ 231.118,26
C)	TOTALE IMPORTO DI APPALTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA (A.1+B.1)	€ 10.392.771,37	€ 10.150.619,80
D)			
D)	TOTALE APPALTO (A+B)	€ 10.555.771,37	€ 10.313.619,80
D) SOMME A DISPOSIZIONE			
D.0 Spese per bonifica bellica		€ 23.010,00	€ 23.010,00
D.1 Imprevisti		€ 198.261,15	Rimodulato a seguito sconto offerto € 441.014,20
D.2 Acquisto terreni		€ 0,00	€ 0,00
D.3 Attrezzature, arredi, forniture		€ 0,00	€ 0,00
D.4 Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 25.000,00	€ 25.000,00
D.5 Progettazione, DL, Collaudo, Verifiche		€ 1.003.253,56	€ 1.003.253,56
D.5.a Progettazione		€ 312.876,46	€ 312.876,46
(progettazione di fattibilità tecnica ed economica, prestazioni accessorie, coord. della secur. in fase progettazione)		€ 153.085,20	€ 153.085,20
(progettazione definitiva, prestazioni accessorie)		€ 159.791,26	€ 159.791,26
D.5.b Supporto al RUP		€ 0,00	€ 0,00
D.5.c Verifica del progetto		€ 146.493,26	€ 146.493,26
D.5.d Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 214.011,38	€ 214.011,38
D.5.e Direzione lavori, misure e contabilità e coord. della secur. in fase esecutiva		€ 282.184,56	€ 282.184,56
D.5.f Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (D.5.a,D.5.b,D.5.c,D.5.d, D.5.e e B.1)		€ 47.687,90	€ 47.687,90
D.6 Accantonamenti		€ 242.388,07	€ 242.388,07
D.6.a Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 233.663,07	€ 233.663,07
Incentivo PFTE, DL, CSP, CSE		€ 7.778,74	€ 7.778,74
Incentivo Variante 1 PD		€ 3.133,39	€ 3.133,39
Altri incentivi		€ 222.750,94	€ 222.750,94
D.6.b Polizze rischio professionali personale interno per progettazione		€ 0,00	€ 0,00
D.6.c Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		€ 5.075,00	€ 5.075,00
D.6.d Spese per pubblicità e notifiche		€ 3.650,00	€ 3.650,00
D7 Allacci		€ 20.000,00	€ 20.000,00
D.8 IVA		€ 1.332.315,85	€ 1.331.714,37
D.8.a Iva su lavori e imprevisti (10%)		€ 1.054.041,07	€ 1.054.652,57
D.8.b Iva su attrezzature, arredi e forniture (22%)		€ 0,00	€ 0,00
D.8.c Iva su indagini (22%)		€ 5.500,00	€ 5.500,00
D.8.d Iva su spese tecniche (22%)		€ 272.774,77	€ 271.561,80
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 2.844.228,63	€ 3.086.380,20
E) RIEPILOGO			
- Somme a base d'appalto		€ 10.555.771,37	€ 10.313.619,80
- Somme a disposizione		€ 2.844.228,63	€ 3.086.380,20
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 13.400.000,00	€ 13.400.000,00