

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 802 DEL 12/05/2023

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: RECEPIMENTO ADDENDUM PER REVISIONE PREZZI GARA REGIONALE
SERVIZIO LAVANOLO BIANCHERIA, MATERASSERIA, CAPI DI VESTIARIO

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi
informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE DELLA LOGISTICA
Anno Proposta: 2023 Numero Proposta: 799/23

Il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato Economato e gestione della Logistica nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Elisabetta Zambonin

Il Direttore dell'UOC Provveditorato Economato e gestione della Logistica riferisce quanto segue.

Premesso che con deliberazione n. 1138 del 02/07/2021 sono state recepite le risultanze della gara regionale di cui alla delibera di Azienda Zero n. 272 del 07/06/2019 per la fornitura del servizio di lavanolo biancheria, materasseria, capi di vestiario relativamente al lotto n. 5 di afferenza di questa azienda, aggiudicato al RTI Servizi Italia SpA/ Fantuzzi Lavanderia Srl alle condizioni negli atti di gara depositati presso l'U.O.C. CRAV – Azienda Zero – CIG 8800849259, per l'importo complessivo pari ad € 6.729.123,40 + IVA per il quinquennio con decorrenza dal 01.09.2021 sino al 30.06.2026, con esecuzione anticipata del servizio dal 01.07.2021 limitatamente alle strutture di Montecchio Precalcino;

Dato atto che:

- con nota prot. n. 86905 del 05.10.2023 l'operatore economico (o.e.) Servizi Italia Sp.A., appaltatore del servizio lavanolo, ha presentato istanza di revisione prezzi per i contratti discendenti dalla procedura per l'affidamento del servizio lavanolo biancheria, materasseria, capi di vestiario ad Azienda Zero, con richiesta di incremento dei corrispettivi in essere nella misura del 20,4409% dal 01.08.2022, motivata dall'eccezionale, imprevisto ed imprevedibile, aumento dei prezzi che, in particolare dal mese di gennaio del corrente anno, ma anche già a partire dall'inizio del 2020, ha riguardato tanto i prodotti tessili, che i prodotti energetici, in particolare energia elettrica e gas,
- con nota prot. n. 108021 del 09.12.2022 Servizi Italia ha rappresentato ad Azienda Zero gli incrementi che hanno interessato le singole voci di costo fornendo la relativa documentazione e indicando, per il Lotto 5 di afferenza di questa Azienda, la variazione percentuale in aumento del 12,88%;

Considerato che:

- in data 15.11.2022 il Direttore Generale di Azienda Zero ha ricevuto la delega da parte del comitato dei Direttori Generali di avviare, per le sole gare espletate da Azienda Zero quale soggetto aggregatore e centrale di committenza, apposite istruttorie al fine di valutare le istanze di revisione prezzi pervenute, da sottoporre poi al vaglio del Comitato stesso;
- con nota prot. n. 20793 dell'8.03.2023 Azienda Zero, accertato la sussistenza delle condizioni di merito per il riconoscimento della revisione dei prezzi in esito all'attività istruttoria svolta sui giustificativi addotti dall'operatore economico, avviate le trattative al fine di definire il quantum e le modalità di riconoscimento dell'adeguamento dei prezzi, ha comunicato di aver accolto la richiesta di Servizi Italia S.p.A. e di aver concordato la clausola di adeguamento prezzi, riportata in specifico Addendum, allegato alla suddetta nota, predisposto da Azienda Zero;

Dato atto che l'addendum al contratto di appalto prevede:

- di riconoscere all'appaltatore l'incremento del 9,5 % dei prezzi offerti a decorrere dall'01.01.2023;
- di aggiornare i prezzi offerti, con cadenza semestrale, nel rispetto dei prezzi di riferimento stabiliti da ANAC, in conformità alle variazioni dell'Indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) al netto dei tabacchi; a tal fine sarà utilizzato lo strumento RIVALUTA messo a disposizione dal medesimo ISTAT all'indirizzo <https://rivaluta.istat.it/>;
- l'Appaltatore economico dovrà attivarsi comunicando all'Amministrazione tramite PEC almeno 30 giorni prima dall'inizio di ciascun semestre di vigenza contrattuale, la propria intenzione di avvalersi della clausola di revisione dei prezzi. A tale scopo, dovrà produrre la documentazione atta ad indicare le motivazioni e i documenti giustificativi che inducono lo stesso a richiedere l'aumento dei prezzi. All'esito dell'istruttoria l'Amministrazione comunicherà al Fornitore la percentuale di revisione riconosciuta;

Dato atto che, a seguito dell'incremento, i prezzi unitari risultano i seguenti:

Tipologia di servizio	Unità di misura	prezzo unitario offerto (IVA esclusa)	prezzo unitario rivalutato (IVA esclusa)
Lavanoło della Biancheria Piana per letti e lettini di degenza per Presidi Ospedalieri e Strutture Territoriali con letti di degenza (relativo a: degenze ordinarie, degenze neonatologia, degenze in hospice adulto e pediatrico, degenze in strutture residenziali)	prezzo per giornata di degenza	3,05067	3,3405 €
Lavanoło della Biancheria Piana per letti e lettini di degenza per Presidi Ospedalieri con letti di degenza (relativo a: DAY HOSPITAL, DAY SURGERY)	prezzo per giornata di degenza DH/DS	2,64	2,8908 €
Lavanoło della Biancheria Piana per trattamenti dialitici/sedute dialitiche	prezzo per trattamento dialitico/seduta dialitica	1,66	1,8177 €
Lavanoło della Biancheria Piana per letti e lettini per OBI	prezzo per singola OBI	2,64	2,8908 €
Lavanoło della Biancheria Piana per letti e lettini per accessi al PO codice giallo e rosso	prezzo per singolo accesso	0,92	1,0074 €
Lavanoło di materassi e guanciali per letti e lettini di degenza per Presidi Ospedalieri e Strutture Territoriali con letti di degenza	prezzo per giornata di degenza	0,368	0,4030 €
Lavanoło divise e abiti da lavoro per il personale sanitario delle strutture ospedaliere	prezzo per giornata dipendete	0,46	0,5037 €
Lavanoło divise e abiti da lavoro per il personale sanitario delle strutture territoriali	prezzo per giornata dipendente	0,51	0,5585 €
Lavanoło divise e abiti da lavoro per Operatori tecnici addetti ai servizi di supporto (es. elettricisti, falegnami, idraulici, disinfettori, cinovigili, magazzinieri) e Portinai/Autisti	prezzo per giornata dipendente	0,51	0,5585 €
Lavanoło divise ad Alta Visibilità per operatori del SUEM 118	prezzo per giornata dipendente	1,85	2,0258 €
Lavaggio di capi o dispositivi medici riutilizzabili di proprietà della Azienda Ulss (quali ad esempio: tende, tutori, cinture/polsini, paraventi, eccezionalmente capi di vestiario di degenti ospedalieri, indumenti dei neonati, biancheria di culle e incubatrici e bruchi di posizionamento prematuri)	prezzo a kg	0,92	1,0074 €
Lavaggio biancheria personale degli Ospiti delle Strutture Residenziali	prezzo a kg	3,84	4,2048 €
Felpa per operatore personale sanitario	Prezzo per giornata dipendente	0,042	0,0460 €

Rilevato che, a seguito dell'incremento prezzi, si origina una spesa complessiva riferita al periodo 01.01.2023 – 30.06.2026 di € 468.795,597 IVA esclusa, fatto salvo l'aggiornamento semestrale

previsto nell'addendum al contratto;

Ricordato che, con deliberazione n. 768 del 05.05.2023, si è proceduto all'integrazione del contratto prevedendo la fornitura di calzature ad uso del personale sanitario i cui prezzi non risultano modificati dal presente addendum;

Visto quanto sopra, il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione della Logistica propone pertanto di:

- recepire l'Addendum al contratto in oggetto redatto da Azienda Zero a seguito di rinegoziazione con l'operatore economico concernente il riconoscimento dell'adeguamento prezzi del contratto di appalto per il servizio di lavanolo biancheria, materasseria, capi di vestiario, trasmesso con nota prot. n. 20793 dell'8.03.2023 di Azienda Zero e di riconoscere all'appaltatore RTI Servizi Italia SpA/ Fantuzzi Lavanderia Srl l'adeguamento del 9,5 % dei prezzi offerti a decorrere dall'01.01.2023;
- dare atto che, a seguito del riconoscimento, si origina una spesa aggiuntiva di € 468.795,597 IVA esclusa, fatto salvo l'aggiornamento semestrale previsto nell'addendum al contratto;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento;

Dato atto che il Responsabile del servizio competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio Sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di recepire l'Addendum al contratto in oggetto trasmesso da Azienda Zero con nota prot. n. 20793 dell'8.03.2023 ed allegato 1 al presente provvedimento e di riconoscere all'appaltatore RTI Servizi Italia SpA/Fantuzzi Lavanderia Srl l'adeguamento del 9,5 % dei prezzi offerti a decorrere dall'01.01.2023, relativamente al contratto per il servizio di lavanolo biancheria, materasseria, capi di vestiario di cui alla delibera n. 1138/2021;
2. di dare atto che, a seguito del riconoscimento, si determina una spesa di € 571.930,63 (IVA inclusa) che trova riferimento nel bilancio come segue:

Anno	Conto	PRG	Descrizione	Impegno IVA compresa
2023	BA1580000	300	Lavanderia	€ 155.981,08
2024	BA1580000	300	Lavanderia	€ 155.981,08
2025	BA1580000	300	Lavanderia	€ 155.981,08
2026	BA1580000	300	Lavanderia	€ 103.987,39

3. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi degli articoli 23 e 37 lett. a) e b) del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;
4. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 22.07.2022.

**ADDENDUM AL CONTRATTO DI APPALTO PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI LAVANOLO BIANCHERIA,
MATERASSERIA, CAPI DI VESTIARIO PER L'AZIENDA 7 PEDEMONTANA**

-

LOTTO N. 5 - CIG 8800849259

TRA

L'Azienda ULSS n. 7 Pedemontana, con sede legale in via dei Lotti n. 40 Bassano del Grappa, CF e P. I.V.A. n. 00913430245, rappresentata dalla Dott.ssa Elisabetta Zambonin nata a Vicenza il 07.07.1961, Direttore dell'U.O.C. Provveditorato Económico e Gestione della Logistica, a ciò autorizzata giusta deliberazione del Direttore Generale n. 493 del 26.03.2021, nel prosieguo denominata "Stazione Appaltante,

E

Servizi Italia S.p.A., sede legale in Castellina di Soragna (PR), via San Pietro n. 59b, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Parma al n. 08531760158, P. IVA 02144660343, domiciliata ai fini del presente atto in Castellina di Soragna (PR), via San Pietro n. 59b, in persona del Procuratore Speciale – Vittorio Canciani, giusti poteri allo stesso conferiti da procura rilasciata in data 07.01.2021 rep. n. 71312/31345 autenticata nella firma dal dott. C.M. Canali, Notaio in Parma, nella sua qualità di impresa mandataria capogruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante Fantuzzi Lavanderia s.r.l., sede legale in Fiume Veneto (PN), Via Pontebbana n. 15, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Pordenone-Udine al n. 01813000930, P. IVA 01813000930, domiciliata ai fini del presente atto in Fiume Veneto (PN), Via Pontebbana n. 15, giusto mandato collettivo speciale con rappresentanza, autenticato dal notaio in Codroipo (UD), dr.ssa Lucia Stecca, repertorio n. 28.472 (di seguito nominata, per brevità, anche "Fornitore o Appaltatore o Contraente")

Congiuntamente di seguito "*Parti*"

PREMESSO CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale di Azienda Zero n. 272 del 07.06.2019 l'Appaltatore è risultato aggiudicatario del lotto 5 della procedura aperta per l'affidamento del servizio di lavanolo biancheria, materasseria e capi di vestiario per le Aziende Sanitarie della Regione del Veneto, per l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza e per l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie;

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1138/2021 è stata recepita la citata Deliberazione e per l'effetto, in data 06.07.2022 è stato stipulato con l'Appaltatore il contratto per il servizio in parola;
- con nota prot. n. 86905 /2023 l'Appaltatore ha avanzato istanza di revisione dei prezzi a seguito degli incrementi straordinari dei costi che si sono venuti a creare per effetto della pandemia da COVID-19 e, poi, della guerra in Ucraina;
- Azienda Zero, come da delega del Comitato dei Direttori Generali in data 15.11.2022, con nota dell'8.03.2023 (prot. ULSS 20793/2023) ha accertato la sussistenza delle condizioni di merito per il riconoscimento della revisione dei prezzi in esito all'attività istruttoria svolta sui giustificativi adottati dall'operatore economico;
- in ragione delle circostanze sopra evidenziate, le Parti intendono sottoscrivere il presente Addendum al fine di ricondurre a equità il contratto;
- le Parti intendono mantenere valida ed efficace ogni altra pattuizione, condizione, modalità e termine del predetto contratto, che qui si intende integralmente trascritta, salvo che per le modifiche e/o integrazioni apportate con il presente atto di seguito meglio specificate.

Tutto ciò premesso e considerato, le Parti, le parti in epigrafe

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Articolo 1 Premesse

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati, ivi compreso il contratto e i suoi rispettivi allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati allo stesso.

Articolo 2 Adeguamento prezzi

A causa degli eccezionali eventi di natura inflattiva, con progressivi ed imprevisti aumenti di costi e difficoltà di approvvigionamenti dei materiali e dei servizi, a causa delle condizioni di mercato che si sono venute a creare per effetto della pandemia da COVID-19 e, poi, della guerra in Ucraina e delle difficoltà di approvvigionamento delle fonti energetiche, l'Amministrazione riconosce all'Appaltatore l'incremento del 9,5 % dei prezzi offerti a decorrere dall'01/01/2023, a seguito di rinegoziazione effettuata da Azienda zero come citata in premessa.

Successivamente con cadenza semestrale i prezzi offerti verranno aggiornati, nel rispetto dei prezzi di riferimento stabiliti da ANAC, in conformità alle variazioni dell'Indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) al netto dei tabacchi; a tal fine sarà utilizzato lo strumento RIVALUTA messo a disposizione dal medesimo ISTAT all'indirizzo <https://rivaluta.istat.it/>

La prima revisione con decorrenza 01/07/2023 verrà calcolata facendo riferimento alle variazioni percentuali registrate dall'indice nel mese di giugno 2023 rispetto alle variazioni percentuali registrate dallo stesso indice nel mese di dicembre 2022.

La seconda revisione con decorrenza 01/01/2024 verrà calcolata facendo riferimento alle variazioni percentuali registrate dall'indice nel mese di dicembre 2023 rispetto alle variazioni percentuali registrate dallo stesso indice nel mese di giugno 2023. Le successive revisioni avverranno con cadenza semestrale con le modalità sopra descritte.

L'Appaltatore economico dovrà attivarsi comunicando all'Amministrazione tramite PEC almeno 30 giorni prima dall'inizio di ciascun semestre di vigenza contrattuale, la propria intenzione di avvalersi della clausola di revisione dei prezzi. A tale scopo, dovrà produrre la documentazione atta ad indicare le motivazioni e i documenti giustificativi che inducono lo stesso a richiedere l'aumento dei prezzi. All'esito dell'istruttoria l'Amministrazione comunicherà al Fornitore la percentuale di revisione riconosciuta.

Nel caso in cui, nel corso dell'esecuzione del contratto o in sede di rinnovo o di proroga dello stesso, siano registrati mutamenti nel mercato di riferimento tali da incidere sui relativi prezzi correnti, l'Amministrazione si riserva di avanzare motivata richiesta di revisione in riduzione dei prezzi contrattuali. A tal fine, l'Amministrazione comunicherà a mezzo PEC all'Appaltatore l'intenzione di avvalersi di tale facoltà e la percentuale di revisione richiesta, concedendo all'Appaltatore un termine pari a 60 giorni solari per manifestare la propria disponibilità. L'eventuale riscontro negativo potrà essere valutato anche ai fini della sussistenza dei presupposti per l'attivazione del rimedio di cui all'art. 1467 c.c..

Azienda ULSS n. 7 Pedemontana Il Direttore dell'UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica Dott.ssa Elisabetta Zambonin	L'Appaltatore L'Impresa Capogruppo Mandataria Servizi Italia S.p.A. Il Procuratore – Vittorio Canciani
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e norme collegate	Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e norme collegate