

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1009 DEL 16/06/2023

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 INV. 2.3 - "PROGETTO INNOVATIVO PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (ID PINQUA 359)". APPROVAZIONE PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA TRAMITE ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE E VARIANTE SUPPLETIVA N. 1.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2023 Numero Proposta: 983/23

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo.

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione n. 1052 del 01.06.2022 è stato affidato il servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L. 120/2021, della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione con opzione di affidamento della Progettazione Definitiva per i lavori di realizzazione del "Progetto Innovativo per la qualità dell'abitare – intervento di riqualificazione di parte del complesso C.S.S. Prospero Alpino a Marostica (ID PINQuA 359)" (Procedura SINTEL ID n. 152584373 - CUP H71B21000800001 - CIG 9142364570) al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra Lenzi Consultant di Roma (P.IVA 02085001002) - IPT Project di Padova (P.IVA 05152010285) - Geol. F. Morbin di Curtarolo (P.IVA 03206830287) - Studio Righetto di Rubano (P.IVA 04167320284), che ha presentato l'offerta di sconto percentuale unico pari al 40,00% rispetto all'importo posto a base di gara di €. 931.185,52, corrispondente ad un importo contrattuale pari ad €. 558.711,31, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, per un totale complessivo pari ad €. 581.059,76 più IVA 22%;
- il relativo contratto d'appalto è stato stipulato in data 03.10.2022;

Considerato che:

- con nota prot. n. 105964 del 2 dicembre 2022 il progettista ha trasmesso la documentazione progettuale di Fattibilità Tecnica ed Economica risultante dall'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 01 - _Elenco elaborati) e agli atti presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
- la documentazione progettuale inerente alla Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, predisposta allo scopo, prevede un importo totale complessivo dell'intervento pari a €. 13.500.000,00 comprensivo di importo lavori e somme in amministrazione, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 02 - Quadro economico)
- è opportuno procedere con l'approvazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori in oggetto, ai fini di procedere con le successive fasi di sviluppo del progetto;
- nel corso dell'esecuzione del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, e in particolare in sede di Conferenza dei Servizi preliminare, sono stati acquisiti pareri favorevoli condizionati, che riportano prescrizioni da recepirsi in sede di progettazione definitiva e che hanno un impatto significativo sul progetto fin qui sviluppato e ne richiedono una importante revisione, affinché si pervenga, in sede di Conferenza dei Servizi decisoria, alla piena approvazione delle soluzioni progettuali proposte;
- è opportuno procedere con l'affidamento della progettazione definitiva all'RTP Lenzi e con l'esecuzione delle opere in appalto integrato sulla base di soluzioni progettuali compiutamente concordate con gli Enti preposti al rilascio delle autorizzazioni, giacché l'affidamento dei lavori in appalto super-integrato sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica ad oggi agli atti della Stazione Appaltante, e in pendenza di acquisizione dei pareri da parte degli Enti preposti, espone ad un elevato rischio di varianti in sede di Progettazione Definitiva
- lo sconto offerto in sede di gara dall'RTP Lenzi, pari al 40%, rende poco probabile l'ipotesi che l'affidamento della progettazione definitiva alle imprese, con la formula dell'appalto super-integrato, risulti economicamente conveniente in sede di rilancio (gli attuali sconti proposti dalle ditte sono rispettivamente del 2,33% e 15%, soggetti a rilancio competitivo), la scelta di procedere all'estensione dell'incarico appare coerente con il criterio di economicità;

Considerato altresì che:

- secondo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, dall'art. 2.1 del Disciplinare di gara, dall'art. 5.2 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, dall'art. 3 del Contratto d'Appalto, l'Amministrazione si è riservata la possibilità di affidare all'aggiudicatario della procedura selettiva in questione la progettazione definitiva dei lavori in oggetto per un importo addizionale pari ad € 40.841,16 al netto dello sconto offerto in sede di gara oltre oneri previdenziali ed IVA, allo scopo di poter pervenire ad un affidamento dell'esecuzione lavori in appalto integrato con un livello di progettazione definitiva ritenuta più cautelativa per l'Azienda;
- in fase di gara per l'affidamento dei servizi di progettazione, il progetto definitivo (opzionale) è stato considerato e quantificato come un completamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica avanzato (progetto di fattibilità redatto ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L. 120/2021); tuttavia le profonde revisioni che dovranno essere apportate a seguito dei rilievi della Sovrintendenza e della Regione Veneto, richiedono l'esecuzione di alcune prestazioni professionali inizialmente non previste per il progetto definitivo, richiedendone adeguato riconoscimento ai sensi del D.M. 16 giugno 2016 per un importo addizionale pari a €. 142.778,85, in aggiunta all'importo di €. 40.841,16 di cui al punto che precede;
- è opportuno soprassedere alla prestazione di Coordinamento della Sicurezza in esecuzione, da affidare ad altro operatore economico (peraltro in linea con le indicazioni del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 36/2023), riducendo con ciò di €. 89.694,92 l'importo del contratto in essere, per i motivi espressi nella Relazione del Direttore di Esecuzione del Contratto sulla perizia suppletiva e di variante n. 1 (allegato 03) e confermato dalla Relazione del RUP di ammissibilità della perizia anzidetta (allegato 04);
- la maggiore spesa derivante dalla modifica contrattuale e quantificata in Euro 93.925,09 (novantatremilanovecentoventicinque/09) può trovare copertura economica all'interno del Quadro Economico dell'intervento, tramite la rimodulazione delle voci di spesa delle somme in amministrazione;

Per quanto sopra, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali, sentiti i Progettisti e il DEC, propone pertanto di:

1. approvare il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori in oggetto di cui all'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 01), come in premessa meglio esposto, per l'importo totale complessivo di €. 13.500.000,00, di cui €. 9.896.202,55 per lavori, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di IVA al 22%, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 02);
2. prendere atto della Relazione del Direttore di Esecuzione del Contratto sulla perizia suppletiva e di variante n. 1 (allegato 03) e della Relazione del RUP di ammissibilità della perizia anzidetta (allegato 04) e pertanto di:
 - affidare all'aggiudicatario del servizio, per le motivazioni espresse in premessa e secondo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lett. a) e art. 106 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e dagli atti di gara, la progettazione definitiva dei lavori in oggetto, riconoscendo l'importo complessivo pari ad € 183.620,01 oltre ad oneri previdenziali e IVA 22%;
 - soprassedere alla prestazione di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, riducendo con ciò di € 89.694,92, oltre ad oneri previdenziali e IVA 22%, l'importo delle prestazioni affidate all'aggiudicatario del servizio in questione, stabilendo altresì di affidare tale incarico con altra procedura;
3. rimodulare il Quadro Economico del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica come da Quadro Economico di 1ª perizia suppletiva e di variante, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 05);
4. demandare il perfezionamento del presente procedimento all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, tramite la definizione degli atti successivi e conseguenti;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari, per quanto di rispettiva competenza.

DELIBERA

1. di approvare il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori in oggetto di cui all'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 01), come in premessa meglio esposto, per l'importo totale complessivo di €. 13.500.000,00, di cui €. 9.896.202,55 per lavori, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di IVA al 22%, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 02);
2. di prendere atto della Relazione del Direttore di Esecuzione del Contratto sulla perizia suppletiva e di variante n. 1 (allegato 03) e della Relazione del RUP di ammissibilità della perizia anzidetta (allegato 04);
3. di affidare all'aggiudicatario del servizio, per le motivazioni espresse in premessa e secondo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lett. a) e art. 106 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e dagli atti di gara, la progettazione definitiva dei lavori in oggetto, riconoscendo l'importo complessivo pari ad € 183.620,01 oltre ad oneri previdenziali e IVA 22%;
4. di soprassedere alla prestazione di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, riducendo con ciò di € 89.694,92, oltre ad oneri previdenziali e IVA 22%, l'importo delle prestazioni affidate all'aggiudicatario del servizio in questione, stabilendo altresì di affidare tale incarico con altra procedura;
5. di rimodulare il Quadro Economico del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica come da Quadro Economico di 1^a perizia suppletiva e di variante, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 05);
6. di demandare il perfezionamento del presente procedimento all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, tramite la definizione degli atti successivi e conseguenti;
7. di dare atto che la spesa complessiva del presente provvedimento, stimata in € 121.932,51=, di cui € 93.925,09= per la modifica del contratto in questione, € 3.757,00 per oneri previdenziali al 4%, € 21.490,06 = per l'IVA al 22% e € 2.760,36= per il "Fondo incentivazioni funzioni tecniche", viene imputata nel conto AAA540B01 "Edifici Strumentali in Corso" e trova copertura nel Piano investimenti 2023 ID21 commessa 101_2022_3, "PNRR - Intervento di riqualificazione di parte del Complesso edilizio CSS "P. Alpino" di Marostica "Progetto Abitare"", finanziato per € 121.932,51 con € 11.830.000,00 di cui al Decreto MIMS 804 del 20/01/2022 e per € 1.670.000,00 con "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili DL 50/2022" (cfr. Decreto MEF 18/11/2022);

8. di dare atto che, conseguentemente all'affidamento, ai sensi dall'art. 113, comma 2 del D.lgs. n. 50/16, il "Fondo incentivazioni funzioni tecniche" viene valorizzato nella misura massima di € 2.760,36=, e potrà essere corrisposto secondo i criteri di cui al Regolamento aziendale, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1821 in data 29/10/2021;
9. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
10. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.

Committente: REGIONE DEL VENETO  ULSS7PEDEMONTANA REGIONE VENETO Azienda Sanitaria U.L.S.S. N. 7 PEDEMONTANA Via dei Lotti, 40 36061 Bassano del Grappa (VI) Tel +39 0424 888111 PEC: protocollo.aulss7@pecveneto.it Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Daniele PANIZZO Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto: Ing. Francesca Chiara Carollo		Progetto innovativo per la qualità dell'abitare inteventodi riqualificazione di parte del complesso edificio C.S.S Prospero Alpino di Marostica CIG 9 1 4 2 3 6 4 5 7 0 CUP H 7 1 B 2 1 0 0 0 8 0 0 0 0 1						
COMUNE DI MAROSTICA (VI) Via Gioberti, 4  Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU		Livello progettuale: STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA						
Progettisti :  ASSOCIATO oce Dasa-Register EN ISO 9001:2015 IQ-1002-10 EN ISO 14001:2015 IE-1117-03 EN ISO 45001:2018 IS-1121-01 LENZI CONSULTANT SRL Via Adda 55 - 00198 Roma (IT) www.lenzi.biz - info@lenzi.biz tel. 0039 06 85302204 fax 0039 0685357834  IPT Project srl Via Uruguay, 20 - 35127 Padova www.iptproject.it - info@iptproject.it tel: 0039 049 8701616 Arch. Massimo Righetto info@architetturarighetto.com Piazza Aldo Moro, 18 - 35030 Rubano (PD) tel. 049 8687249 Geol. Francesco Morbin Via San Francesco, 6 - 35010 Curtarolo (PD) geomorbin@gmail.com tel. 049 9620033		Timbri e firme: Responsabile delle Integrazioni delle prestazioni specialistiche: ARCH. BRACCIO ODDI BAGLIONI Responsabile della progettazione architettonica: ING. FRANCESCA MARINI Responsabile della progettazione strutturale: ING. DAVIDE FERRO Responsabile della progettazione impiantistica: ING. LUIGI TOMMASI Responsabile della progettazione di prevenzione incendi: ING. FRANCESCA MARINI Responsabile della progettazione in materia di certificazione energetica: ARCH. MASSIMO RIGHETTO Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione: ARCH. CRISTIANA SCARPAROLO						
		NOME FILE		SOFTWARE		SCALA		
				AUTODESK AutoCAD		-		
		REV.	DATA	DESCRIZIONE		REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
		00	2022.10.30	Emissione		F.M.	C.S.	B.O.B.
		01	2023.06.08	validazione		F.M.	C.S.	B.O.B.
Codice commessa:		Codice commessa ULSS7:		Fase progettuale:	Tipo documento:	Disciplina:	Numero:	Revisione:
VI02		PNRR_PINQUA		PF	RL	G	0000	rev01

ELENCO ELABORATI		
COMUNE DI MAROSTICA PROGETTO INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL COMPLESSO EDIFICIO C.S.S. PROSPERO ALPINO DI MAROSTICA		codifica file PDF
FASE	STUDIO DI FATTIBILITA' RAFFORZATO	
Attività specialistica	ELABORATI DOCUMENTALI	
	oggetto del documento	
Generale	Elenco Elaborati	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.G.0000.R1
Generale	Relazione illustrativa	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.G.0001.R0
Generale	quadro economico generale	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.G.0002.R1
Architettonico	Relazione tecnica - Opere Architettoniche	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.A.0100.R0
Strutturale	Relazione tecnica - Opere Strutturali	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.S.0101.R0
Strutturale	Relazione sulle indagini strutturali - Gennaio 2017	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.S.0102.R0
Strutturale	Relazione sulle indagini strutturali - Settembre 2022	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.S.0103.R0
Impiantistico	Relazione tecnica - Opere impianti meccanici	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.M.0104.R0
Impiantistico	Relazione tecnica - Opere impianti elettrici	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.E.0105.R0
Beni Ambientali e culturali	Relazione abbattimento delle barriere architettoniche	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.B.0110.R0
Beni Ambientali e culturali	Relazione storico-critica e archeologica	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.B.0111.R0
Beni Ambientali e culturali	Studio di prefattibilità ambientale	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.B.0112.R0
Beni Ambientali e culturali	Indagine ambientale	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.B.0113.R0
Beni Ambientali e culturali	relazione sui criteri minimi ambientali e DNSH	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.B.0114.R0
Beni Ambientali e culturali	Allegati alla relazione sui CAM e DNSH	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.B.0115.R0
Beni Ambientali e culturali	Relazione idraulica	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.B.0116.R0
Tecnico specialistico	Relazione geologica	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.R.0120.R0
Tecnico specialistico	Relazione igienico-sanitaria	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.R.0121.R0
Impiantistico	Relazione di cui al comma 1 art. 8 D.Lgs 19/08/2005 n. 192	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.M.0200.R0

ELENCO ELABORATI

COMUNE DI MAROSTICA PROGETTO INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL COMPLESSO EDIFICIO C.S.S. PROSPERO ALPINO DI MAROSTICA		codifica file PDF
Architettonico	Capitolato descrittivo prestazionale - Opere edili	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.A.0300.R0
Strutturale	Capitolato descrittivo prestazionale - Opere strutturali	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.S.0301.R0
Impiantistico	Capitolato descrittivo prestazionale - Impianti meccanici	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.M.0302.R0
Impiantistico	Capitolato descrittivo prestazionale - Impianti elettrici	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.E.0303.R0
Architettonico	Computo metrico estimativo - Opere edili	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.A.0400.R0
Strutturale	Computo metrico estimativo - Opere strutturali	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.S.0401.R0
Impiantistico	Computo metrico estimativo - Impianti meccanici	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.M.0402.R0
Impiantistico	Computo metrico estimativo - Impianti elettrici	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.E.0403.R0
Architettonico	Elenco prezzi Unitari - Opere edili	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.A.0500.R0
Strutturale	Elenco prezzi Unitari - Opere strutturali	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.S.0501.R0
Impiantistico	Elenco prezzi Unitari - Impianti meccanici	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.M.0502.R0
Impiantistico	Elenco prezzi Unitari - Impianti elettrici	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.E.0503.R0
Architettonico	Analisi nuovi prezzi - Opere edili	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.A.0600.R0
Strutturale	Analisi nuovi prezzi - Opere strutturali	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.S.0601.R0
Impiantistico	Analisi nuovi prezzi - Impianti meccanici	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.M.0602.R0
Impiantistico	Analisi nuovi prezzi - Impianti elettrici	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.E.0603.R0
cronoprogrammatico	Cronoprogramma dei lavori	VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.C.0700.R0
		

ELENCO ELABORATI			
COMUNE DI MAROSTICA PROGETTO INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL COMPLESSO EDIFICIO C.S.S. PROSPERO ALPINO DI MAROSTICA			codifica file PDF
Attività specialistica	URBANISTICA - ELABORATI GRAFICI		
ELABORATI DI INQUADRAMENTO			
DISCIPLINA	oggetto della tavola	scala	codifica file PDF
Urbanistica	Strumenti di pianificazione territoriale e strumenti urbanistici generali	1:500	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.U.0000.R0
Urbanistica	Inquadramento dell'intervento	VAR	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.U.0001.R0
Attività specialistica	ARCHITETTONICO - ELABORATI GRAFICI		
ELABORATI DI RILIEVO			
DISCIPLINA	oggetto della tavola	scala	codifica file PDF
Architettonico	Stato di fatto -Rilievo fotografico	VAR	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.0000.R0
Architettonico	Stato di fatto -Piante edificio A	1:500	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.1000.R0
Architettonico	Stato di fatto -Piante e Sezioni edificio CD	1:200	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.1001.R0
Architettonico	Stato di fatto -Prospetti e Sezioni edificio A	1:200	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.3000.R0
DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI			
DISCIPLINA	oggetto della tavola	scala	codifica file PDF
Architettonico	Demolizioni e ricostruzioni -Piante edificio A	1:200	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.1100.R0
Architettonico	Demolizioni e ricostruzioni -Piante edificio CD	1:200	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.1101.R0
Architettonico	Demolizioni e ricostruzioni -Sezioni e prospetti edificio A	1:200	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.2000.R0
ELABORATI DI PROGETTO			
argomento	oggetto della tavola	scala	codifica file PDF
Architettonico	Progetto -Planimetria generale e sistemazioni esterne	1:500	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.0200.R0
Architettonico	Progetto -Localizzazione degli interventi complessivi	VAR	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.1200.R0
Architettonico	Progetto -Schemi funzionali	1:200	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.1300.R0
Architettonico	Progetto -Piante piano terra e primo edificio A	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.1301.R0
Architettonico	Progetto -Piante piano secondo e copertura edificio A	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.1302.R0
Architettonico	Progetto -Piante nuovi edifici	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.1303.R0
Architettonico	Progetto -Piante rispetto legge 13/89 (percorsi per disabili)	-	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.1700.R0
Architettonico	Progetto -Sezioni edificio A	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.2101.R0
Architettonico	Progetto -Sezioni nuovi edifici	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.2102.R0
Architettonico	Progetto -Prospetti edificio A	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.3100.R0
Architettonico	Progetto -Prospetti nuovi edifici	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.3101.R0
Architettonico	Progetto -render	-	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.A.7000.R0

ELENCO ELABORATI			
COMUNE DI MAROSTICA PROGETTO INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL COMPLESSO EDIFICIO C.S.S. PROSPERO ALPINO DI MAROSTICA			codifica file PDF
Attività specialistica	STRUTTURE - ELABORATI GRAFICI		
ELABORATI DI PROGETTO			
DISCIPLINA	oggetto della tavola	scala	codifica file PDF
Strutture	Stato di fatto - Rilievo stato di fatto edificio A	1:200	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.S.0100.R0
Strutture	Progetto - Planimetria opere esterne	1:250	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.S.0200.R0
Strutture	Progetto - Pianta fondazioni edificio A	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.S.2000.R0
Strutture	Progetto - Pianta interventi primo impalcato edificio A	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.S.6000.R0
Strutture	Progetto - Pianta interventi secondo e terzo impalcato edificio A	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.S.6001.R0
Strutture	Progetto - Pianta e sezioni nuovi edifici	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.S.6002.R0
Strutture	Progetto - Sezioni e particolari edificio A	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.S.7000.R0
Attività specialistica	IMPIANTI MECCANICI - ELABORATI GRAFICI		
ELABORATI DI PROGETTO			
DISCIPLINA	oggetto della tavola	scala	codifica file PDF
Meccanici	Progetto - Pianta edificio A : impianto idrico sanitario	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.M.9000.R0
Meccanici	Progetto - Pianta edificio A : impianto di scarico acque reflue	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.M.9001.R0
Meccanici	Progetto - Pianta edificio A : impianto di riscaldamento/raffrescamento	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.M.9002.R0
Meccanici	Progetto - Pianta edificio A : impianto di ventilazione	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.M.9003.R0
Meccanici	Progetto - Schema edificio A : centrale termica		VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.M.9004.R0
Meccanici	Progetto - Pianta nuovi edifici : impianto idrico sanitario	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.M.9005.R0
Meccanici	Progetto - Pianta nuovi edifici : impianto di scarico acque reflue	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.M.9006.R0
Meccanici	Progetto - Pianta nuovi edifici : impianto di riscaldamento/raffrescamento	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.M.9007.R0
Meccanici	Progetto - Pianta nuovi edifici : impianto di ventilazione	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.M.9008.R0
Meccanici	Progetto - Schema nuovi edifici : centrale termica		VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.M.9009.R0
Meccanici	Progetto - Planimetria reti esterne	1:200	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.M.9010.R0
Attività specialistica	IMPIANTI ELETTRICI - ELABORATI GRAFICI		
ELABORATI DI PROGETTO			
DISCIPLINA	oggetto della tavola	scala	codifica file PDF
Elettrici	Progetto - Planimetria esterni layout: impianto elettrico	1:200	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.E.9000.R0
Elettrici	Progetto - Planimetrie edificio A layout: impianti di illuminazione e forza motrice	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.E.9001.R0
Elettrici	Progetto - Planimetrie edificio A layout: distribuzione principale	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.E.9002.R0
Elettrici	Progetto - Planimetrie edificio A layout: impianti speciali	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.E.9003.R0
Elettrici	Progetto - Planimetrie nuovi edifici layout: impianti elettrici e speciali	1:100	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.E.9004.R0
Elettrici	Progetto - Planimetria coperture edifici layout: impianti fotovoltaici	1:200	VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.E.9005.R0
Elettrici	Progetto - Schemi unifilari quadri elettrici		VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.E.9006.R0

ELENCO ELABORATI

COMUNE DI MAROSTICA PROGETTO INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL COMPLESSO EDIFICIO C.S.S. PROSPERO ALPINO DI MAROSTICA				codifica file PDF
Attività specialistica	SICUREZZA SUL CANTIERE			
DISCIPLINA	oggetto della tavola	scala		codifica file PDF
Sicurezza	Piano di sicurezza e coordinamento			VI02.PNRR_PINQUA.PF.RL.C.0000.R0
Sicurezza	Planimetria di cantiere e fasi	1:500		VI02.PNRR_PINQUA.PF.DS.C.0001.R0

Committente: REGIONE DEL VENETO  ULSS7 PEDEMONTANA REGIONE VENETO Azienda Sanitaria U.L.S.S. N. 7 PEDEMONTANA Via dei Lotti, 40 36061 Bassano del Grappa (VI) Tel +39 0424 888111 PEC: protocollo.aulss7@pecveneto.it Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Daniele PANIZZO Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto: Ing. Francesca Chiara Carollo		Programma innovativo per la qualità dell'abitare intervento di riqualificazione di parte del complesso C.S.S Prospero Alpino di Marostica CIG 9 1 4 2 3 6 4 5 7 0 CUP H 7 1 B 2 1 0 0 0 8 0 0 0 0 1						
		Livello progettuale: STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA						
COMUNE DI MAROSTICA (VI) Via Gioberti, 4  Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU		Descrizione elaborato: GENERALE QUADRO ECONOMICO GENERALE						
Progettisti :  ASSOCIATO oce Dasa-Register EN ISO 9001:2015 IQ-1002-10 EN ISO 14001:2015 IE-1117-03 EN ISO 45001:2018 IS-1121-01 LENZI CONSULTANT SRL Via Adda 55 - 00198 Roma (IT) www.lenzi.biz - info@lenzi.biz tel. 0039 06 85302204 fax 0039 0685357834  IPT Project srl Via Uruguay, 20 - 35127 Padova www.iptproject.it - info@iptproject.it tel: 0039 049 8701616 Arch. Massimo Righetto info@architetturarighetto.com Piazza Aldo Moro, 18 - 35030 Rubano (PD) tel. 049 8687249 Geol. Francesco Morbin Via San Francesco, 6 - 35010 Curtarolo (PD) geomorbin@gmail.com tel. 049 9620033		Timbri e firme: Responsabile delle Integrazioni delle prestazioni specialistiche: ARCH. BRACCIO ODDI BAGLIONI Responsabile della progettazione architettonica: ING. FRANCESCA MARINI Responsabile della progettazione strutturale: ING. DAVIDE FERRO Responsabile della progettazione impiantistica: ING. LUIGI TOMMASI Responsabile della progettazione di prevenzione incendi: ING. FRANCESCA MARINI Responsabile della progettazione in materia di certificazione energetica: ARCH. MASSIMO RIGHETTO Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione: ARCH. CRISTIANA SCARPAROLO						
		NOME FILE		SOFTWARE		SCALA		
				AUTODESK AutoCAD		-		
		REV.	DATA	DESCRIZIONE		REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
		00	2022.10.30	Emissione		F.M.	C.S.	B.O.B.
		01	2023.03.07	Revisione per validazione		F.M.	C.S.	B.O.B.
Codice commessa:	Codice commessa ULSS7:	Fase progettuale:	Tipo documento:	Disciplina:	Numero:	Revisione:		
VI02	PNRR_PINQUA	PF	RL	G	0002	rev01		

PINQUA
Progetto innovativo per la qualità dell'abitare

Progetto Innovativo per la Qualità dell'Abitare - Intervento di riqualificazione di parte del complesso C.S.S. Prospero Alpino a Marostica (ID PINQuA 359)

QUADRO ECONOMICO

(ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n 207/2010)

A) IMPORTO LAVORI

A1.a	Opere edili	(E.06)	€ 3 864 076,99
A1.b	Opere strutturali	(S.03)	€ 2 840 613,79
A1.c	Scavi archeologici	(OS.25)	€ 130 485,00
A1.d	Impianti idrici, sanitari, antincendio	(IA.01)	€ 417 094,75
A1.e	Impianti meccanici	(IA.02)	€ 1 095 220,40
A1.f	Impianti elettrici	(IA.04)	€ 1 448 018,70
A.1	TOTALE		€ 9 795 509,63
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA		€ 100 692,92
TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)			€ 9 896 202,55

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.0	Spese per bonifica bellica e amianto		€ 45 000,00
B.1	Imprevisti		€ 357 536,01
B.2	Acquisto terreni		€ 0,00
B.3	Attrezzature, arredi, forniture		€ 0,00
B.4	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 0,00
B.5	Progettazione, DL, Collaudo, Verifiche		1 607 652,52 €
B.5.a	Progettazione		€ 872 821,61
	(progettazione di fattibilità tecnica ed economica, prestazioni accessorie, coord. della sicur. in fase progettazione)		€ 251 714,23
	(progettazione definitiva e, prestazioni accessorie)		€ 410 363,36
	(progettazione esecutiva, prestazioni accessorie)		€ 210 744,02
B.5.b	Supporto al RUP		€ 0,00
B.5.c	Verifica del progetto		€ 179 844,16
	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 186 156,88
B.5.e	Direzione lavori, misure e contabilità e coord. della sicur. in fase esecutiva		€ 306 997,08
B.5.f	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (B.5.a,B.5.b, B.5.c,B.5.d, B.5.e)		€ 61 832,79
B.6	Accantonamenti		€ 245 805,11
B.6.a	Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 240 730,11
	Incentivo PFTE, PD, DL, CSP, CSE		€ 11 084,33
	Incentivo verifica PFTE		€ 1 231,96
	Altri incentivi		€ 228 413,82
B.8.b	Polizze rischio professionali personale interno per progettazione		€ 0,00
B.8.c	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		€ 5 075,00
B.8.d	Spese per pubblicità e notifiche		€ 0,00
B.7	Allacci		€ 0,00
B.8	IVA		€ 1 347 803,81
B.8.a	Iva su lavori		€ 994 120,26
B.8.b	Iva su attrezzature, arredi e forniture (22%)		€ 0,00
B.8.c	Iva su indagini (22%)		€ 0,00
B.8.d	Iva su spese tecniche (22%)		€ 353 683,55
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 3 603 797,45

C) RIEPILOGO

- Somme a base d'appalto	€ 9 896 202,55
- Somme a disposizione	€ 3 603 797,45
TOTALE COMPLESSIVO	€ 13 500 000,00



Uoc Servizi tecnici e Patrimoniali

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3

“PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITA' DEL'ABITARE”

**INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL COMPLESSO CENTRO SOCIO
SANITARIO PROSPERO ALPINO IN COMUNE DI MAROSTICA (VI)**

Servizio di Progettazione di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L. 120/2021, della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione con opzione di affidamento della Progettazione Definitiva, per la realizzazione del Lotto 1 relativo alla realizzazione dei lavori del “Progetto Innovativo per la qualità dell'abitare – intervento di riqualificazione di parte del complesso C.S.S. Prospero Alpino a Marostica (ID PINQuA 359)” -
Lotto 1

**RELAZIONE DEL DIRETTORE DI ESECUZIONE DEL
CONTRATTO SULLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1**

(ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. e dell'art. 22 del

D.M. 7 marzo 2018 n. 49)

II DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO



Francesca Chiara
Carollo
12.06.2023
11:24:47
GMT+01:00

Ing. Francesca Chiara Carollo

1 PREMESSA

A seguito dell'approvazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza da parte del Consiglio ECOFIN, con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 è stato disposto, tra le altre cose l'assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), suddivise in linee di intervento, componenti e missioni e definendo il Ministero titolare di ciascun investimento e l'attivazione delle procedure per gli interventi di competenza di ciascuna Amministrazione, secondo quanto previsto dalla normativa nazionale ed europea vigente, promuovendo e adottando i relativi provvedimenti, ivi compresi quelli relativi all'individuazione dei soggetti attuatori e l'adozione delle iniziative necessarie ad assicurare l'efficace e corretto utilizzo delle risorse finanziarie assegnate e la tempestiva realizzazione degli interventi secondo il cronoprogramma previsto dal PNRR, ivi compreso il puntuale raggiungimento dei relativi traguardi e obiettivi.

L'art. 1 comma 437 della Legge 160 del 27 dicembre 2019 ha promosso il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA), con lo scopo di "riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)".

Con Decreto interministeriale 395 del 16 settembre 2020 è stato dato avvio alla procedura di ammissione ai finanziamenti, dando mandato agli enti territoriali interessati di avanzare proposte ai fini della compilazione di adeguata graduatoria e l'Azienda ULSS 7 Pedemontana e la Regione Veneto hanno proposto di intervenire presso il Centro "Prospero Alpino" di Marostica, di proprietà dell'Azienda (proposta di intervento ID-359), allo scopo di realizzare un complesso abitativo che prevede unità abitative per social housing e per persone affette da Alzheimer. (di seguito "Progetto Abitare").

Con Decreto Ministeriale n. 383 del 7 ottobre 2021, l'intervento proposto dall'Azienda ULSS 7 Pedemontana e dalla Regione Veneto è stato incluso nella graduatoria e quindi ammesso al finanziamento.

Il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) è stato incluso tra gli investimenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, approvato dal Consiglio ECOFIN, come Missione 5 Componenti 2 Investimento 2.3, confermando gli obblighi di conclusione dell'iter realizzativo entro e non oltre il 26 marzo 2026.

L'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in collaborazione con la Direzione dei Servizi Socio-Sanitari, ha approfondito la definizione del quadro esigenziale, in coerenza con le finalità e le caratteristiche funzionali e tecniche indicate dallo studio di prefattibilità aggiudicatario dei finanziamenti a bando e ha individuato le idonee procedure da attivare per la realizzazione dell'intervento e, ai sensi degli artt. 23 comma 3 e 216 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 15 comma 5 e comma 6 del DPR 207/2010, il documento preliminare all'avvio della progettazione.

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Progetto Abitare	H71B21000800001	PNRR - Missione 5 Investimento 2.3 "PINQUA"	€ 11'830'000,00	Decreto MIMS 804 del 20/01/2022

Il quadro economico previsionale dell'intervento è risultato essere il seguente:

PINQUA Progetto innovativo per la qualità dell'abitare Progetto Innovativo per la Qualità dell'Abitare - Intervento di riqualificazione di parte del complesso C.S.S. Prospero Alpino a Marostica (ID PINQuA 359) QUADRO ECONOMICO (ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n 207/2010)		
A) IMPORTO LAVORI		
A1.a Opere edili	(E.06)	€ 4.050.000,00
A1.b Opere strutturali	(S.03)	€ 1.012.500,00
A1.c Impianti idrici, sanitari, antincendio	(IA.01)	€ 486.000,00
A1.d Impianti meccanici	(IA.02)	€ 1.134.000,00
A1.e Impianti elettrici	(IA.04)	€ 1.417.500,00
A.1 TOTALE		€ 8.100.000,00
A.2 ONERI PER LA SICUREZZA		€ 250.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)		€ 8.350.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.0 Spese per bonifica bellica e amianto		€ 45.000,00
B.1 Imprevisti		€ 152.324,02
B.2 Acquisto terreni		€ 0,00
B.3 Attrezzature, arredi, forniture		€ 200.000,00
B.4 Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 20.000,00
B.5 Progettazione, DL, Collaudo, Verifiche		1.584.280,37 €
B.5.a Progettazione		€ 670.013,14
(progettazione di fattibilità tecnica ed economica, prestazioni accessorie, coord. della sicur. in fase progettazione)		€ 419.523,72
(progettazione definitiva e, prestazioni accessorie)		€ 68.068,60
(progettazione esecutiva, prestazioni accessorie)		€ 182.420,82
B.5.b Supporto al RUP		€ 0,00
B.5.c Verifica del progetto		€ 164.440,89
B.5.d Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 177.230,88
B.5.e Direzione lavori, misure e contabilità e coord. della sicur. in fase esecutiva		€ 511.661,80
B.5.f Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (B.5.a,B.5.b, B.5.c,B.5.d, B.5.e)		€ 60.933,86
B.6 Accantonamenti		€ 213.882,09
B.6.a Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 202.632,09
B.6.b Polizze rischio professionali personale interno per progettazione		€ 0,00
B.6.c Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		€ 5.075,00
B.6.d Spese per pubblicità e notifiche		€ 6.175,00
B.7 Allacci		€ 20.000,00
B.8 IVA		€ 1.764.513,52
B.8.a Iva su lavori e Imprevisti (50% al 22% e 50% al 10%)		€ 1.367.571,84
B.8.b Iva su attrezzature, arredi e forniture (22%)		€ 44.000,00
B.8.c Iva su Indagini (22%)		€ 4.400,00
B.8.d Iva su spese tecniche (22%)		€ 348.541,68
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 4.000.000,00
C) RIEPILOGO		
- Somme a base d'appalto		€ 8.350.000,00
- Somme a disposizione		€ 4.000.000,00
TOTALE COMPLESSIVO		€ 12.350.000,00

Sulla base di tali obiettivi e assunzioni si è proceduto con l'avvio delle idonee procedure per l'affidamento dei servizi di progettazione.

1.1 AFFIDAMENTO

A seguito dell'espletamento della procedura aperta per l'affidamento del servizio di Progettazione di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L. 120/2021, della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione con opzione di affidamento della Progettazione Definitiva, da aggiudicarsi applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, è risultato aggiudicatario provvisorio del servizio in questione (cfr. Delibera 1052 del 01/06/20229) il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Lenzi Consultant (mandataria), IPT Project, Geol. F. Morbin e Studio Righetto (mandanti) – di seguito RTP Lenzi - con il quale l'Azienda ULSS7 Pedemontana ha successivamente proceduto alla stipula del contratto, i cui elementi essenziali sono riportati di seguito:

- **Stazione appaltante:** AULSS 7 Pedemontana
- **Appaltatore:** RTI Lenzi Consultant (mandataria) e IPT Project, Geol. F. Morbin e Studio Righetto (mandanti)
- **Importo di contratto:** Euro 558'711,31 al netto del ribasso d'asta per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica ai sensi art. 48 L 120/2021, coordinamento della sicurezza in progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione, oltre a € 40'841,16 al netto del ribasso d'asta per la progettazione definitiva opzionale – oneri di legge e IVA 22% esclusi;
- **Data di sottoscrizione del contratto:** 03/10/2022;
- **Ribasso contrattuale:** 40,00%.

1.2 SVILUPPO DEL PROGETTO

Nelle more dell'effettuazione di tutte le verifiche di legge seguenti all'aggiudicazione provvisoria, nonché dell'acquisizione di tutti i documenti propedeutici alla firma del contratto, ai sensi dell'art. 19 del DM 49/2018 e dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, si è dato formale avvio del servizio con Verbale di avvio dell'esecuzione anticipata del contratto, a far data dal 12 luglio 2022, esecuzione da effettuarsi con rispetto delle indicazioni allegate al bando di gara e in particolare del Documento di Indirizzo della Progettazione, del Capitolato Prestazionale e del Quadro Economico di gara, come già in precedenza riportato.

L'RTI Lenzi ha quindi sviluppato la prima fase dell'incarico affidatogli, redigendo la progettazione di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 48 della L. 120/2021, consegnando la documentazione progettuale in data 01/12/2022, ai fini della acquisizione dei pareri autorizzativi presso gli Enti proposti.

In particolare, a seguito dei pareri espressi in sede di Conferenza dei Servizi preliminare, il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato oggetto di significativi approfondimenti relativamente all'ipotesi di intervento di adeguamento statico/miglioramento sismico dell'edificio A (edificio esistente oggetto di ristrutturazione), sottoposto a vincolo della Sovrintendenza.

Con quest'ultima è stato necessario indagare – in focus specifici – le ragioni delle scelte tecnologiche e delle modalità di intervento proposte, dando evidenza delle notevoli criticità statiche dell'edificio e quindi della imprescindibilità degli interventi di adeguamento statico/miglioramento sismico con conseguente sviluppo di una proposta tecnica d'intervento confluita nel progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Il parere emesso dalla Sovrintendenza in seno alla Conferenza di Servizi preliminare indica con chiarezza che la soluzione proposta non è stata ritenuta adeguatamente conservativa dell'edificio e che è necessario

provvedere con ulteriori approfondimenti conoscitivi, per prospettare un intervento strutturale che sia di minore impatto e maggiore compatibilità con il bene sottoposto a tutela.

Le eventuali soluzioni alternative che confluiranno nel progetto definitivo dovranno essere oggetto di preventivo concordamento con la Sovrintendenza, acquisendone il nulla-osta definitivo.

Al contempo, in sede di Commissione Tecnica Regionale sono emerse anche ulteriori osservazioni in relazione alla distribuzione interna prevista a progetto per gli edifici di nuova costruzione, che dovranno essere rivisti in modo significativo.

1.3 SUCCESSIVI STEP

L'iter realizzativo dell'opera prevede ora la redazione del Progetto Definitivo, nell'ambito del quale dovrà essere convocata la Conferenza dei Servizi decisoria per l'acquisizione dei pareri autorizzativi definitivi.

Le opportunità di prosecuzione dell'iter sono due:

- Affidamento dei lavori sulla base del Progetto di Fattibilità avanzato, come previsto per gli interventi finanziati dal PNRR, ponendo a base di gara il progetto già sviluppato dall'RTP Lenzi (preventivamente verificato e validato);
- Affidamento dei lavori sulla base del Progetto Definitivo, da far sviluppare all'RTP Lenzi (attività opzionale prevista nel bando di gara di cui lo stesso RTP è risultato vincitore).

Nel merito, considerati:

- La qualità progettuale fin qui espressa dall'RTP Lenzi, nonché le modalità estremamente proattive di cooperazione con la Stazione Appaltante;
- Lo sconto offerto in sede di gara (40%);
- La necessità di proseguire, possibilmente senza soluzione di continuità, il dialogo con la Soprintendenza (che è l'aspetto più delicato del processo progettuale in essere) e la Regione Veneto per il superamento delle osservazioni emerse in seno alla Conferenza dei Servizi preliminare;
- Gli impatti economici - ad oggi non identificabili e quantificabili - che potrebbero avere le importanti modifiche al progetto conseguenti ai pareri della Conferenza dei Servizi;

il percorso più opportuno atto a garantire il proseguo dell'iter e il rispetto dei tempi attesi per la realizzazione dell'opera, nonché il contenimento del rischio di incorrere in varianti in sede di esecuzione dell'opera, appare quello che prevede l'estensione di incarico all'RTP Lenzi affinché rediga anche la progettazione definitiva, con la quale procedere all'affidamento dei lavori in appalto integrato.

1.4 QUANTIFICAZIONE DELLE COMPETENZE PROFESSIONALI PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Riesaminato il calcolo delle competenze professionali relativo alla progettazione definitiva, così come allegato al bando di gara per l'affidamento dei servizi di progettazione, si riscontra che è necessaria una rivisitazione.

Infatti i corrispettivi per la progettazione definitiva erano stati inizialmente quantificati in modo parziale, in quanto la progettazione definitiva opzionale si configurava come un completamento documentale della progettazione di fattibilità tecnica ed economica avanzata (ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L. 120/2021).

Tuttavia la riprogettazione conseguente alle osservazioni della Sovrintendenza ai Beni architettonici relativamente agli aspetti strutturali e di efficientamento energetico, nonché della Regione Veneto in merito al layout delle nuove edificazioni ("cassette"), rende tale ipotesi di prestazioni non più aderente con le effettive attività progettuali da svilupparsi.

È quindi necessario rivalutare le prestazioni da erogarsi e ricalcolarne conseguentemente i corrispettivi.

Si evidenzia inoltre che ad oggi, tramite una gara per l'affidamento in accordo quadro delle attività di esecuzione ovvero esecuzione in appalto integrato o super-integrato, Azienda Zero ha già individuato due potenziali ditte affidatarie, le quali si dovranno contendere l'incarico tramite rilancio competitivo sul solo indicatore del prezzo. Il rilancio sarà effettuato rispetto allo sconto già offerto nella prima fase della gara, pari rispettivamente al 2,33% e 15%.

In attesa di conoscere lo sconto effettivo applicabile, si è effettuata una simulazione di parcella per la progettazione definitiva, che avrebbe un base d'asta pari a € 329'125,90= (Euro trecentoventinovemilacentoventicinque/90).

L'importo della progettazione definitiva che si propone di riconoscere a Studio Lenzi – pari a € 159'991,15= (Euro centocinquantanovemilantantuno/15) - equivarrebbe a quanto ottenibile dai suddetti competitor, se questi offrissero uno sconto almeno pari al 51,5%, che appare assai improbabile.

Pertanto la modalità di prosecuzione dell'iter realizzativo proposta e le ricadute economiche conseguenti appaiono rispettose del criterio di economicità.

2 ADEGUAMENTI AL CONTRATTO IN ESSERE

Sulla base delle considerazioni fin qui espresse, nei seguenti punti sono riportate tutte le modifiche proposte al contratto allo scopo di procedere con le attività necessarie a raggiungere i target temporali e qualitativi imposti dal Ministero per dare attuazione all'intervento, nonché rendendo aderenti l'oggetto del contratto con le prestazioni realmente attese dall'aggiudicatario:

- **ATTIVAZIONE DELL'OPZIONE:** ai sensi di quanto previsto al punto 2.1 del Disciplinare di gara, nonché di quanto previsto all'art. 3 del Contratto sottoscritto, è necessario attivare l'opzione contrattuale relativa alla progettazione definitiva.

L'estensione contrattuale è opportuna in quanto raggiunge contemporaneamente gli effetti di:

- Consente di concludere il percorso approvativo iniziato con la Conferenza dei Servizi preliminare, in particolare completando l'analisi e lo sviluppo delle soluzioni d'intervento relative all'edificio in ristrutturazione vincolato dalla Sovrintendenza come indicato in precedenza consentendo il completamento dell'iter autorizzativo attraverso un contraddittorio già in essere da concludere tra gli stessi interlocutori che lo hanno avviato;
 - affidare i lavori sulla base di un progetto di maggior dettaglio nel quale le criticità emerse in sede di Conferenza dei servizi siano state superate, agevolando il maggior controllo sull'appaltabilità dell'opera e minimizzando il rischio di introduzione di varianti e contenziosi.
- **REVISIONE DELLE PRESTAZIONI - PRESTAZIONI AGGIUNTIVE:** in relazione alla quantificazione delle prestazioni professionali rese e da rendersi da parte dell'RTI Lenzi, si evidenzia che, in sede di redazione dello Studio di fattibilità, essa è stata effettuata - ai sensi del D.M. 16 giugno 2016 – considerando il progetto definitivo come un completamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica; tuttavia le profonde revisioni che dovranno essere apportate a seguito dei rilievi emersi da parte della Sovrintendenza e dalla Regione Veneto, richiedono di rivedere tale calcolo

dei corrispettivi, riconoscendo alcune prestazioni professionali integrative inizialmente non riconosciute per il progetto definitivo;

- **REVISIONE DELLE PRESTAZIONI - PRESTAZIONI IN RIDUZIONE:** per quanto espresso al punto precedente, al fine di contenere l'importo di modifica del contratto entro la soglia del 10% come ammesso dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016, è necessario ridurre le prestazioni in capo all'aggiudicatario, soprascedendo su alcune non immediatamente necessarie; si propone pertanto di eliminare delle competenze relative al Coordinamento della sicurezza in esecuzione, che viene stralciato dal contratto e sarà affidato con altra procedura;

3 RIDEFINIZIONE DELLE COMPETENZE PROFESSIONALI

Visto quanto sopra elencato, si è definito di proporre la variante contrattuale di seguito illustrata:

Variante	Riferimento normativo	Importo
Attivazione dell'opzione di progettazione definitiva	Art. 106 comma 1 lett. a	+ 40'841,16 €
Revisione delle prestazioni	Art. 106 comma 2 lett. b	+ 142'778,85 € - 89'694,92 €
Totale		+ 93'925,09 €

Verifiche		Importo
Importo iniziale di contratto		558'711,31 €
Importo del nuovo contratto		652'636,40 €
Aumento del contratto riconducibile all'art. 106 comma 2 lett. b		+53'083,93 €
	Incidenza dell'aumento del contratto riconducibile all'art. 106 comma 2 lett. b	+ 9,50%
Aumento totale del contratto		+93'925,09 €
	Incidenza dell'aumento totale del contratto	+ 16,81%

La simulazione di parcelle revisionate è riportata in allegato.

Uoc Servizi tecnici e Patrimoniali

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3
“PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITA' DEL'ABITARE”
INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL COMPLESSO CENTRO SOCIO
SANITARIO PROSPERO ALPINO IN COMUNE DI MAROSTICA (VI)

Servizio di Progettazione di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L. 120/2021, della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione con opzione di affidamento della Progettazione Definitiva, per la realizzazione del Lotto 1 relativo alla realizzazione dei lavori del “Progetto Innovativo per la qualità dell’abitare – intervento di riqualificazione di parte del complesso C.S.S. Prospero Alpino a Marostica (ID PINQuA 359)” -
Lotto 1

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
DI AMMISSIBILITA' DELLA PERIZIA SUPPLETIVA
E DI VARIANTE N. 1

(ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. e dell'art. 22 del
D.M. 7 marzo 2018 n. 49)

- **Stazione appaltante:** AULSS 7 Pedemontana
- **Appaltatore:** RTI Lenzi Consultant (mandataria) e IPT Project, Geol. F. Morbin e Studio Righetto (mandanti)
- **Importo di contratto:** Euro 558'711,31 al netto del ribasso d'asta per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica ai sensi art. 48 L 120/2021, coordinamento della sicurezza in progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione, oltre a € 40'841,16 al netto del ribasso d'asta per la progettazione definitiva opzionale – oneri di legge e IVA 22% esclusi;
- **Data di sottoscrizione del contratto:** 03/10/2022;
- **Ribasso contrattuale:** 40,00%.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



Daniele Panizzo
13.06.2023
10:31:15
GMT+01:00

Ing. Daniele Panizzo

Il Sottoscritto ing. Daniele Panizzo, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento del servizio sopra specificato

C O N S T A T A T O

- che è opportuno la prosecuzione del rapporto contrattuale con l'RTI incaricato anche per quanto riguarda la fase di progettazione definitiva, prevista fin dalla gara come opzionale, per ragioni sia tecniche che economiche;
- che nel corso dell'esecuzione del servizio di Progettazione di fattibilità tecnica ed economica sono emerse criticità in merito all'acquisizione delle necessarie autorizzazioni, che dovranno essere superate in fase di progettazione definitiva e in particolare in seno alla Conferenza dei Servizi decisoria come meglio spiegato nella relazione del Direttore di Esecuzione del Contratto;
- che l'affidamento della progettazione definitiva all'RTI incaricato della precedente fase progettuale richiede – in relazione alle attività attese – una rivisitazione delle competenze professionali che consenta una migliore aderenza tra prestazioni attese e prestazioni riconosciute;
- che l'importo delle opere costituisce l'unico riferimento per il calcolo delle parcelle professionali ai sensi del D.M. 16 giugno 2016;
- che le modifiche proposte rientrano nelle seguenti fattispecie:

a) Modifiche previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a.

La necessità di contenere i tempi esecutivi del servizio di progettazione al fine di raggiungere i target temporali previsti dal PNRR, unitamente alla qualità espressa in corso d'opera dai professionisti incaricati, nonché la convenienza dello sconto offerto, suggeriscono che l'estensione contrattuale raggiunge il duplice effetto di garantire tempi celeri di redazione del progetto, a costi convenienti e consente di raggiungere un livello di progettazione più dettagliato da porre a base di gara d'appalto dei lavori, così come espresso nella Relazione del Direttore di Esecuzione del Contratto;

La variante di cui al punto a) comporta un incremento dell'importo originario del contratto, al netto del ribasso contrattuale, pari ad **€ 40'841,16 =** (Euro quarantamilaottocentoquarantuno/16), oneri di legge e IVA esclusi;

b) Variante a seguito rimodulazione delle competenze professionali ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b.

Viste le attività che è necessario eseguire in fase di progettazione definitiva, con rivisitazione di larga parte del progetto, non inizialmente prospettato nel calcolo dei corrispettivi, è necessario riconoscere la corretta compensazione per le attività da svolgersi in fase di progetto definitivo, soprassedendo sulla esecuzione della prestazione di Coordinamento della sicurezza in esecuzione, contenendo in tal modo le variazioni contrattuali in aumento.

La variante di cui al punto b) comporta un extra-riconoscimento per redazione di documenti afferenti la progettazione definitiva, con un incremento dell'importo originario del contratto, al netto del ribasso contrattuale di oneri di legge e IVA 22%, pari ad **€ 142'778,85=** (Euro centoquarantaduemilasettecentosettantotto/85), e il defalco delle competenze per l'esecuzione del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, che comporta un decremento dell'importo originario del contratto, al netto del ribasso contrattuale e di oneri di legge e IVA 22%, pari ad **€ 89'694,92=** (Euro ottantanovemilaseicentonovantaquattro/92), con una variazione contrattuale complessiva in aumento di **€ 53'083,93=** (Euro cinquantatremilaottantatre/93) al netto del ribasso contrattuale e di oneri di legge e IVA 22%.

Complessivamente, per effetto delle varianti indicate ai precedenti punti a) e b), l'approvazione della Perizia Suppletiva e di Variante n.1, determina un maggior importo di contratto pari ad **€ 93'925,09=** (Euro novantatremilanovecentoventicinque/09), al netto del ribasso di aggiudicazione e di oneri di legge e IVA 22%, pari al 16,81% dell'importo originario di contratto.

VERIFICATO

- che le prestazioni integrative di cui al punto a) risultano già previste, opportune e convenienti per la Stazione Appaltante;
- che il riconoscimento di cui al punto b) è motivato dalla opportunità di procedere con la progettazione con lo stesso RTI affidatario del progetto di fattibilità tecnica ed economica per ragioni tecniche e anche per ragioni economiche;
- sentito il Progettista e Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- ritenuto opportuno procedere all'approvazione della perizia suppletiva di variante n. 1 proposta per consentire di apportare le modificazioni progettuali elencate ai **punti a) e b)**.

ESPRIME

Un giudizio di **AMMISSIBILITÀ** all'approvazione della Perizia suppletiva e di Variante n. 1

Le somme per il finanziamento dei maggiori lavori di perizia sono ricomprese nelle somme a disposizione del quadro economico dell'opera come evidenziato nel prospetto Q.E. allegato.

L'importo complessivo del quadro economico dell'intervento rimane perciò inalterato e pari a € 13'500'000,00.

Bassano del Grappa, 1° giugno 2023

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Daniele Panizzo



Daniele Panizzo
13.06.2023
10:32:21
GMT+01:00

PINQUA Progetto innovativo per la qualità dell'abitare					
Progetto Innovativo per la Qualità dell'Abitare - Intervento di riqualificazione di parte del complesso C.S.S. Prospero Alpino a Marostica (ID PINQuA 359)					
QUADRO ECONOMICO (ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n 207/2010)		QE DELIBERA AFFIDAMENTO PFTE, DL CSP, CSE E PD (OPZIONALE)		QE PFTE	
A) IMPORTO LAVORI				QE 1a PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE (affidamento PD)	
A.1.a	Opere edili (E.06)	€ 4.050.000,00		€ 3.864.076,99	€ 3.864.076,99
A.1.b	Opere strutturali (S.03)	€ 1.012.500,00		€ 2.840.613,79	€ 2.840.613,79
A.1.c	Scavi archeologici (OS.25)			€ 130.485,00	€ 130.485,00
A.1.d	Impianti idrici, sanitari, antincendio (IA.01)	€ 486.000,00		€ 417.094,75	€ 417.094,75
A.1.e	Impianti meccanici (IA.02)	€ 1.134.000,00		€ 1.095.220,40	€ 1.095.220,40
A.1.f	Impianti elettrici (IA.04)	€ 1.417.500,00		€ 1.448.018,70	€ 1.448.018,70
A.1	TOTALE	€ 8.100.000,00		€ 9.795.509,63	€ 9.795.509,63
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 250.000,00		€ 100.692,92	€ 100.692,92
TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)		€ 8.350.000,00		€ 9.896.202,55	€ 9.896.202,55
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B.0	Spese per bonifica bellica e antiarinto	€ 45.000,00		€ 45.000,00	€ 45.000,00
B.1	Imprevisti	€ 422.199,72	Iva compresa	€ 357.536,01	€ 570.544,75
B.2	Acquisto terreni	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
B.3	Attrezzature, arredi, forniture	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
B.4	Rilevi, accertamenti ed indagini	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
B.5	Progettazione, DL, Collaudo, Verifiche	1.170.982,65 €		1.607.652,52 €	1.434.027,92 €
B.5.a	Progettazione (progettazione di fattibilità tecnica ed economica, prestazioni accessorie, coord. della sicur. in fase progettazione)	€ 474.976,21 € 251.714,23	Importo di affidamento (sconto 40%) Importo di affidamento (sconto 40%) vecchio importo opere	€ 872.821,61 € 251.714,23	Importo di affidamento (sconto 40%) Importo di affidamento (sconto 40%) vecchio importo opere
	(progettazione definitiva e, prestazioni accessorie)	€ 40.841,16	Importo ricalcolato su importo opere aggiornato	€ 410.363,36	Importo di affidamento 1a perizia (sconto 40%) importo opere aggiornato
	(progettazione esecutiva, prestazioni accessorie)	€ 182.420,82	Importo ricalcolato su importo opere aggiornato	€ 210.744,02	Importo ricalcolato su importo opere aggiornato
B.5.b	Supporto al RUP	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
B.5.c	Verifica del progetto	€ 164.440,69	Importo di affidamento (sconto 24,42%) per verifica PD e importo verifica PE importo opere aggiornato	€ 179.844,16	Importo di affidamento (sconto 24,42%) per verifica PD e importo verifica PE importo opere aggiornato
B.5.d	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialidici	€ 179.530,88	Importo ricalcolato su importo opere aggiornato	€ 186.156,88	Importo ricalcolato su importo opere aggiornato
B.5.e	Direzione lavori, misure e contabilità e coord. della sicur. in fase esecutiva	€ 306.997,08	Prezzo di affidamento (sconto 40%)	€ 306.997,08	Importo di affidamento DL (sconto 40%) (€ 217*302,16) e CSE ricalcolato su importo opere aggiornato (€ 149.491,54)
B.5.f	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (B.5.a,B.5.b, B.5.c,B.5.d, B.5.e)	€ 45.037,79		€ 61.832,79	€ 55.154,92
B.6	Accantonamenti	€ 234.685,46		€ 245.805,11	€ 244.618,38
B.6.a	Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 222.860,46		€ 240.730,11	€ 239.543,38
	Incentivo PFTE, PD, DL, CSP, CSE	€ 11.084,33	Incentivi PFTE, PD, DL, CSP, CSE	€ 11.084,33	Incentivi PFTE, PD, DL, CSP, CSE
	Incentivo verifica PD		Incentivo verifica PFTE	€ 1.231,96	Incentivo verifica PFTE
	Incentivo PD variante suppletiva				Incentivo 1a perizia variante suppletiva (integrazione PD)
	Altri incentivi	€ 211.776,13		€ 228.413,82	€ 224.466,73
B.8.a	Polizze rischio professionali personale interno per progettazione	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
B.8.c	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ 5.075,00		€ 5.075,00	€ 5.075,00
B.8.d	Spese per pubblicità e notifiche	€ 6.750,00		€ 0,00	€ 0,00
B7	Allacci	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
B.8	IVA	€ 1.668.368,14		€ 1.347.803,81	€ 1.309.606,40
B.8.a	Iva su lavori	€ 1.410.751,96	50% al 22% e 50% al10% sui lavori e imprevisi	€ 994.120,26	€ 994.120,26
B.8.b	Iva su attrezzature, arredi e forniture (22%)	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
B.8.c	Iva su indagini (22%)	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
B.8.d	Iva su spese tecniche (22%)	€ 257.616,18		€ 353.683,55	€ 315.486,14
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 3.541.235,97		€ 3.603.797,45	€ 3.603.797,45
C) RIEPILOGO					
- Somme a base d'appalto		€ 8.350.000,00		€ 9.896.202,55	€ 9.896.202,55
- Somme a disposizione		€ 3.541.235,97		€ 3.603.797,45	€ 3.603.797,45
TOTALE COMPLESSIVO		€ 11.891.235,97		€ 13.500.000,00	€ 13.500.000,00