

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 2380 DEL 20/12/2024

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: PRESIDIO OSPEDALIERO DI ASIAGO - LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL TERZO PIANO PER LOCALI DEI MEDICI DI GUARDIA – AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (PE), DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) E DELLA PRATICA DI PREVENZIONE INCENDI

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2024 Numero Proposta: 2441/24

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- il Presidio Ospedaliero di Asiago è attualmente oggetto di riorganizzazioni interne, determinate in particolare dalla realizzazione del nuovo Ospedale di Comunità per complessivi 10 posti letto, allocato al piano secondo in adiacenza alla UOC Medicina Generale e dalla ricollocazione di alcune funzioni (sanitarie e amministrative) storicamente collocate presso il piano terra del vecchio presidio ospedaliero, in vista delle opere di demolizione che interesseranno quest'ultimo nel corso del prossimo anno;
- la necessità di liberare lo spazio per il nuovo reparto ottemperando ai requisiti di accreditamento che prevedono locali di supporto per Ospedale di Comunità e Hospice e di ricavare spazi integrativi per le funzioni in trasferimento dalla vecchia sede ospedaliera hanno reso necessaria la ricollocazione di studi medici e delle stanze del medico di guardia;
- durante le ore notturne sono in servizio ad Asiago un medico anestesista, un ginecologo, un ginecologo in pronta disponibilità e due medici di Pronto Soccorso; il medico eventualmente chiamato in pronta disponibilità ad oggi non ha una stanza di appoggio;
- si rende pertanto necessario individuare all'interno della struttura ospedaliera, un'area specifica da destinare a studio medico/locale sosta per medici di guardia, da poter rendere disponibile per i medici in servizio in pronta disponibilità anche in considerazione di possibili avversità climatiche del periodo invernale e che tra l'altro potrà avere la finalità di spazio lavoro con collegamento alla rete aziendale, al fine di poter visionare esami e redigere lettere di dimissione e di sosta nel corso delle guardie notturne;
- attualmente il piano terzo sottotetto dell'Ospedale è parzialmente adibito a vano tecnico, soprattutto per i locali UTA, ma presenta alcuni ampi spazi non utilizzati ed allo stato grezzo, che per collocazione, dimensioni ed altezza ne fanno uno spazio ideale, alla creazione di sei stanze con bagno e uno spazio comune da destinare a studio medico/locale sosta per medici di guardia;
- per adeguare gli spazi individuati ora allo stato grezzo, alla nuova destinazione cui dovrebbero essere destinati, si rendono necessari degli interventi di manutenzione straordinaria di completamento edile ed impiantistico;
- in precedenza, con nota prot. n. 73473 del 31.08.202, era stata trasmessa alla Direzione Risorse Strumentali SSR (Commissione Regionale Investimenti Tecnologici - CRITE) e all'UO Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive, della Regione Veneto, al fine di acquisire il parere in merito alla realizzazione, la documentazione riferita ad un intervento allora definito "locali ad uso foresteria";
- con nota prot. n. 557474 del 30.10.2024, pervenuta in data 30.10.2023 e registrata al prot. n. 97116, la Commissione Regionale Investimenti Tecnologici – aveva espresso parere favorevole all'intervento con le seguenti prescrizioni "... senza utilizzo di risorse correnti del Fondo sanitario";
- successivamente l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in coerenza con quanto rilevato in sede di seduta CRITE circa la reale esigenza che ha motivato l'intervento, ha rielaborato uno studio di fattibilità per meglio esplicitare la necessità di spazi dedicati ai medici di guardia;
- è stato quindi predisposto il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ai sensi dell'art. 41 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 3 del relativo allegato I.7, del D.Lgs. 36/2023 finalizzato ai lavori in questione, per un importo complessivo di cui al quadro economico riepilogativo di € 460.200,00, di cui € 322.142,60 per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed € 138.057,40 per somme in amministrazione di cui si riporta il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO (ai sensi dell'art. 5, Allegato I.7 D.Lgs. n 36/2023)		
A	Lavori	importo
A.1	Opere edili ed affini	174.852,60
A.2	Impianti meccanici	29.458,00
A.3	Impianti elettrici e speciali	47.132,80
A.4	Oneri per sicurezza compresi negli importi	70.699,20
	TOTALE IMPORTO LAVORI	322.142,60
B	B -Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Imprevisti omnicomprensivi	5.685,03
B.2	Progettazione, DL, Collaudo, Verifiche	43.301,40
B.2.1	<i>Progettazione esecutiva, prestazioni accessorie</i>	<i>41.635,96</i>
B.2.2	<i>Contributo previdenziale 4% su spese tecniche</i>	<i>1.665,44</i>
	Accantonamenti	7.422,58
B.3	IVA ed eventuali altre imposte	81.648,39
B.3.1	<i>Iva su lavori e imprevisti (22%)</i>	<i>72.122,08</i>
B.3.2	<i>Iva su spese tecniche (22%)</i>	<i>9.526,31</i>
	TOTALE B - SOMME IN AMMINISTRAZIONE	138.057,40
	TOTALE COMPLESSIVO = Totale A + Totale B	460.200,00

- successivamente con nota prot. n. 110568 del 11.12.2024, questa Amministrazione ha ritrasmesso alla Direzione Risorse Strumentali SSR (Commissione Regionale Investimenti Tecnologici - CRITE) e all'UO Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive, della Regione Veneto, il documento "Scheda CRITE Edilizia Sanitaria e Socio Sanitaria e/o Impianti – Studio di Prefattibilità" e l'allegata Relazione Sanitaria, al fine di richiedere il parere in merito e la relativa copertura finanziaria all'intervento così come rimodulato nelle finalità

Considerata l'urgenza derivante dall'attuale carenza di spazi per i medici di guardia e spazi da poter rendere disponibili per i medici in servizio in pronta disponibilità, qualora chiamati, anche in considerazione di possibili avversità climatiche del periodo invernale;

Visto che l'art. 1, comma 70 della Legge n. 213/2023, rende permanenti le semplificazioni per l'affidamento della progettazione delle opere pubbliche inizialmente previste per il periodo 2019-2023 dall'art. 1, comma 4 del Decreto Legge n. 32/2019 (Decreto Sblocca Cantieri), secondo cui "[...] i soggetti attuatori di opere per le quali deve essere realizzata la progettazione possono avviare le relative procedure di affidamento anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione";

Ritenuto:

- di procedere almeno con la progettazione dell'intervento in questione, nelle more del finanziamento richiesto con la citata nota prot. n. 110568 del 11.12.2024 provvedendo a dare copertura provvisoria con fondi propri dell'Ente derivanti dall'alienazione degli edifici di Trieste;
- di avviare quindi la procedura selettiva per l'affidamento ad un operatore economico esterno i servizi di ingegneria e architettura per la redazione, ai sensi dell'art 41 comma 5 del Dlgs 36/2023, della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della pratica di prevenzione incendi, ciò avuto riguardo alla indisponibilità di personale interno necessario, in considerazione della specifica professionalità richiesta per lo svolgimento della prestazione in oggetto;
- di riservarsi di affidare, in forma di opzione contrattuale, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, previa verifica della carenza di competenze del personale interno necessario e della disponibilità finanziaria, i servizi di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in questione;

Dato atto che:

- il valore complessivo dei servizi di ingegneria e architettura in questione comprensivo dei servizi opzionali, calcolato ai sensi dell'art 41 comma 15 del D.Lgs. 36/2023 in applicazione del D.M. 17 giugno 2016 come modificato dal D.Lgs. 36/2023 allegato I.13 risulta pari ad € 75.605,93 al netto di I.V.A. ed oneri previdenziali e assistenziali, così suddiviso:
 - per servizi di Progettazione Esecutiva, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e redazione e presentazione della pratica di prevenzione incendi al Comando VVF di Vicenza: € 41.635,96 di cui € 33.308,77 quale quota compenso ed € 8.327,19 quale quota "spese ed oneri accessori";
 - per servizi opzionali di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: € 33.969,97 di cui € 27.175,98 quale quota compenso ed € 6.793,99 quale quota "spese ed oneri accessori";
- il sopracitato importo risulta inferiore ad € 140.000,00 sussistono pertanto i presupposti per procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti tra soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, individuando in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 17, comma 1 e 2, del D. Lgs 36/2023 gli elementi essenziali del contratto nonché i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- in data 11.12.2024 tramite piattaforma SINTEL ID n. 186524981 con lettera di invito è stato invitato l'Architetto Sergio Conte di Campodarsego, a presentare offerta per i servizi tecnici di ingegneria e architettura per la redazione della Progettazione Esecutiva, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e redazione e presentazione della pratica di prevenzione incendi al Comando VVF, per i lavori di completamento del terzo piano del nuovo ospedale di Asiago per realizzazione dei locali per i medici di guardia, per l'importo pari ad € 41.635,96 di cui € 33.308,77 quale quota a "compenso" non comprimibile e non soggetta a ribasso in conformità della Legge 49/2023 recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali" ed € 8.327,19 quale quota "spese ed oneri accessori", soggetti a ribasso, indicando come termine ultimo di presentazione offerta il giorno 16.12.2024 alle ore 10.00;
- entro il termine del giorno 16.12.2024 ore 10.00 è pervenuta l'offerta da parte dell'Architetto Sergio Conte da cui risulta un importo offerto per i servizi tecnici della progettazione esecutiva (PE), e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) pari ad €. 41.627,63 di cui € 33.308,77 quale compenso ed € 8.318,86 (ribasso offerto 0,1%) quale quota "spese ed oneri accessori" oltre oneri previdenziali e IVA;
- il costo del servizio è conforme al principio dell'equo compenso, posto che il valore definito in sede di offerta lascia fermi e invariati i valori del compenso, rideterminando il corrispettivo per quanto concerne le spese ed oneri accessori, nei limiti imposti dalla normativa vigente;
- l'offerta in questione è ritenuta congrua in rapporto all'entità ed alla qualità della prestazione richiesta, tenuto conto della natura della prestazione rispetto a servizi di progettazione di natura analoga;
- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali in conformità agli accertamenti condotti alla luce delle autodichiarazioni fornite dall'Architetto Sergio Conte ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale ai sensi degli artt. 94, 95 e 98 del D. Lgs. n. 36/2023 e di qualificazione richiesti, potendo così procedere con l'affidamento che è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

1. approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) di cui all'art. 41, comma 2 del D.Lgs.

36/2023 e dell'art. 3 del relativo allegato n. I.7, redatto dall'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e conservato agli atti, per i lavori di completamento del terzo piano del nuovo ospedale di Asiago per realizzazione dei locali per i medici di guardia di cui al quadro economico di spesa di cui alle premesse;

2. affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 all'Architetto Sergio Conte di Campodarsego (partita IVA 00111870283) i servizi di ingegneria e architettura di redazione della Progettazione Esecutiva, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e redazione e presentazione della pratica di prevenzione incendi al Comando VVF di Vicenza, per un importo complessivo di €. 41.627,63, oltre oneri previdenziali e IVA 22%;
3. nominare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Daniele Panizzo Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 3 del Dlgs 36/2023;
4. autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e Responsabile Unico di Progetto a stipulare il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
5. incaricare il pi Michele Bonato dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di Direttore esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. n. 36/2023;
6. riservarsi di affidare ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 in forma di opzione contrattuale all'Architetto Sergio Conte di Campodarsego affidatario, previa verifica della carenza di competenze del personale interno e della disponibilità finanziaria, i servizi di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in questione, applicando il medesimo ribasso offerto (0,1%) limitatamente alle spese generali e oneri accessori;
7. dare atto che, ai sensi della deliberazione n. 1410 del 26/07/2024 che ha approvato la "Disciplina della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previste dall'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023", è prevista una quota massima di incentivazione pari ad € 707,81;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari, per quanto di rispettiva competenza.

DELIBERA

1. di approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) di cui all'art. 41, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 3 del relativo allegato n. I.7, redatto dall'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e conservato agli atti, per i lavori di completamento del terzo piano del nuovo ospedale di Asiago per realizzazione dei locali per i medici di guardia di cui al quadro economico di spesa di cui alle premesse;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'Architetto Sergio Conte di Campodarsego (partita IVA 00111870283) i servizi di ingegneria e architettura di redazione della Progettazione Esecutiva, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e redazione e presentazione della pratica di prevenzione incendi al Comando VVF di Vicenza, per un importo

complessivo di €. 41.627,63, oltre oneri previdenziali e IVA 22%;

3. di nominare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Daniele Panizzo Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 3 del Dlgs 36/2023;
4. di autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e Responsabile Unico di Progetto a stipulare il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
5. di incaricare il pi Michele Bonato dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di Direttore esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. n. 36/2023;
6. di riservarsi di affidare ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 in forma di opzione contrattuale all'Architetto Sergio Conte di Campodarsego affidatario, previa verifica della carenza di competenze del personale interno e della disponibilità finanziaria, i servizi di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in questione, applicando il medesimo ribasso offerto (0,1%) limitatamente alle spese generali e oneri accessori;
7. di dare atto che, ai sensi della deliberazione n. 1410 del 26/07/2024 che ha approvato la "Disciplina della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previste dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023", è prevista una quota massima di incentivazione pari ad € 707,81;
8. di dare atto che la spesa complessiva del presente provvedimento, stimata in € 53.524,95, di cui € 52.817,14 (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi) per i servizi di ingegneria e architettura di cui all'oggetto ed € 707,81 per incentivi funzioni tecniche, nelle more dell'approvazione della richiesta di finanziamento presentata alla CRITE con nota prot. n. 110568 del 11.12.2024 trova copertura con fondi propri dell'Ente derivanti dall'alienazione degli edifici di Trieste ed è inserita nel Piano Investimenti 2025-2027 in fase di approvazione, al conto AAA540B01 "Edifici strumentali in corso", all'ID 7, commessa 101/2023/11";
9. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
10. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.