

U.O.C. SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
PROPOSTA n° 31 del 11/07/2024

***OGGETTO: EX ISTITUTO DI MEZZASELVA DI ROANA (VI) IN VIA ALFREDO
CAMPIGLIO N. 22. CONFERIMENTO INCARICO PERITO.***

Premesso che:

- l'Azienda ULSS 7 Pedemontana ha necessità di procedere con la nomina di un perito per una stima del diritto di uso civico sui terreni siti in Via Alfredo Campiglio n. 22 a Mezzaselva di Roana (VI) al fine di conseguire un valore di riferimento per le successive trattative anche nell'ambito del giudizio pendente n. 1/2023 RG Commissario Liquidatore per gli usi civici di Venezia;
- per l'affidamento di tale predetto incarico è stato chiesto preventivo di spesa al dott. PAOLO ZILLOTTO (c.f. ZLTPLA65M25L483Z e P. IVA 03018160279) con studio in Gruaro (VE) - Via Molino n. 36/b, dottore agronomo iscritto all'Albo dei Dottori Agronomi e Forestali della provincia di Venezia con esperienza nell'attività di consulenza in materia di demani collettivi, professionista che ha già operato nei territori di interesse;
- il dott. Paolo Ziliotto ha presentato preventivo di spesa per l'importo di € 4.999,00.=, spese ed oneri esclusi;

Considerato che:

- il preventivo proposto risulta congruo nel prezzo;
- il valore massimo stimato della presente procedura risulta essere inferiore a € 5.000,00, IVA esclusa;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 per affidamenti di importo inferiore ad € 140.000,00 sussistono i presupposti per procedere ad affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 49, comma 6 del D.lgs. 36/2023 consente di derogare al principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro;

Dato atto che:

- con Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 è stato chiarito che a partire dal primo gennaio 2024, in ossequio agli articoli 25 e 26 del nuovo Codice dei Contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, devono essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate AGID;
- con successivo Comunicato del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024 è stato previsto che fino al 30 settembre 2024 per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 è consentito l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell'Autorità;

Per quanto sopra riportato, si propone di:

- affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, al dott. PAOLO ZILLOTTO (c.f. ZLTPLA65M25L483Z e P. IVA 03018160279) con studio in Gruaro (VE) - Via Molino n. 36/b, la redazione della perizia di stima del diritto di uso civico sugli immobili di proprietà di Ulss 7 Pedemontana nel Comune di Roana oggetto della vertenza avanti il Commissario Liquidatore degli Usi Civici di Venezia (RG n. 1/2023), per l'importo netto contrattuale di € 4.999,00.=;
- perfezionare il contratto con lettera commerciale ai sensi ai sensi dell'art. 18, comma 1, D.lgs. 36/2023;
- dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito aziendale e conseguentemente, attraverso PCP, sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), ai sensi del D.lgs. n. 33/2013;
- imputare il costo complessivo del servizio in parola di € 6.342,73, IVA e cassa previdenziale comprese, al conto BA1740B00 - PRG 368 "Altri servizi non sanitari da privati" del Bilancio 2024.

IL RESPONSABILE ISTRUTTORIA

Dott. Sebastiano Cordaro

Visto per autorizzazione: **IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI**
ING. Daniele Panizzo