

REGIONE DEL VENETO
AZIENDA SANITARIA ULSS N° 7 - PEDEMONTANA
UNITA' OPERATIVA COMPLESSA SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Via dei Lotti n° 40 – 36061 Bassano del Grappa (VI)

Cod.Fisc. / Part. IVA 00913430245

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO, CON DUE OPERATORI ECONOMICI, UNO PER IL LOTTO 1 – OSPEDALI E UNO PER IL LOTTO 2 – SEDI TERRITORIALI, IN CONFORMITA' A QUANTO STABILITO DALL'ART. 54 DEL DLGS N. 50/16, PER L'AFFIDAMENTO DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE FORFETTIZZATE E SU CHIAMATA ED INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE PRESSO GLI IMMOBILI DELL'AZIENDA ULSS 7 - PEDEMONTANA.

BANDO DI GARA

ST 16-2022

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI

Denominazione Ufficiale: Azienda Sanitaria ULSS 7 – Pedemontana

Indirizzo postale: Via dei Lotti 40

Città: Bassano del Grappa

Codice NUTS: ITH32

Codice postale: 36061

Paese: Italia

Tel.: +39 0424 889889

E-mail: protocollo.aulss7@pecveneto.it

Indirizzo principale (URL): www.aulss7.veneto.it

I.2) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

www.ariaspa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

I.3) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Azienda Sanitaria

I.4) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Salute

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per l'affidamento delle manutenzioni ordinarie forfettizzate e su chiamata ed interventi di manutenzione straordinaria edile presso gli immobili dell'Azienda ULSS 7- Pedemontana

LOTTO 1 : CUP: H72C22000380005 CIG: 9318660181

LOTTO 2 : CUP:H72C22000390005 CIG: 9318713D3A

II.2) TIPO DI APPALTO

Lavori

II.3) LUOGO PRINCIPALE DI ESECUZIONE

Lotto 1 – Bassano del Grappa

Lotto 2 – Bassano del Grappa

II.4) DESCRIZIONE DELL'APPALTO

La procedura è finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/16, avente ad oggetto l'esecuzione di tutti i lavori edili ed affini necessari alla manutenzione ordinaria e straordinaria presso le strutture ospedaliere – lotto 1 e presso le sedi territoriali dell'Azienda Sanitaria – Lotto 2.

La scelta dell'operatore economico al quale affidare l'appalto del singolo lotto, avverrà secondo l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

II.5) INFORMAZIONI RELATIVE ALL'ACCORDO QUADRO

Accordo quadro con due operatori economici, uno per il lotto 1 e uno per il lotto 2.

II.6) DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

Durata tre anni

II.7) OPZIONI

E' prevista, l'eventuale opzione, per la prosecuzione dei contratti per un periodo di ulteriori sei mesi.

II.8) VALORE TOTALE STIMATO

LOTTO 1: Importo soggetto a ribasso € 2.091.800

Oneri per la sicurezza € 45.000

Totale importo a base di gara € 2.136.800

LOTTO 2: Importo soggetto a ribasso € 1.692.750

Oneri per la sicurezza € 45.000

Totale importo a base di gara € 1.737.750

II.8) INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI

Appalto suddiviso in n. 2 lotti funzionali.

II.9) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. n. 50/2016.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

III.2.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

1. Iscrizione alla Camera di Commercio per le attività oggetto del presente appalto, nonché, se società cooperativa o consorzio, iscrizione agli albi e registri previsti dalla normativa vigente;
2. Attestato SOA per le seguenti categorie di importi:

<u>Lotto 1</u> : categoria prevalente	OG1 class. IV	"Edifici civili ed industriali"	- €.	2.491.800
<u>Lotto 2</u> : categoria prevalente	OG1 class. IV	"Edifici civili ed industriali"	- €.	2.026.250

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: 08/09/2022.

Ora locale: 16:00

IV.2.2) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

La presente procedura sarà espletata mediante piattaforma telematica Sintel di ARIA spa. I documenti sono disponibili sulla piattaforma telematica Sintel e sul profilo del committente: <http://www.aulss7.veneto.it>. Le comunicazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici avverranno, ai sensi del D.Lgs. 50/16, mediante la piattaforma telematica.

Il Responsabile del Procedimento: ing. Daniele Panizzo, Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

VI.2) PROCEDURE DI RICORSO

VI.2.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione: Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto

Indirizzo postale: Via Cannaregio n. 2277/2278

Città: Venezia - 30121

Paese: Italia

Il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI il 10/08/2022 al n 93.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Daniele Panizzo