

## UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

ST08-2022

### AVVISO ESPLORATIVO DEL MERCATO

**Avviso esplorativo del mercato per manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura selettiva di affidamento diretto previa richiesta di preventivi ai sensi art 1 co. 2 lett a) del D.lgs. 76/2020 convertito in L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 29.07.2021, dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione del gruppo frigorifero a servizio dell'RSA San Michele presso il Centro Servizi di Montecchio Precalcino**

#### PREMESSA

L'ULSS 7 PEDEMONTANA nell'ambito delle proprie funzioni ed attività e nel rispetto di quanto previsto nel D.lgs. 50/2016, per l'affidamento di lavori per importi inferiori alla soglia comunitaria, intende individuare i soggetti qualificati ai quali poter affidare le lavorazioni in oggetto.

Pertanto si rende noto che è indetta indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento dell'appalto in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza.

Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 al solo e unico suo scopo di individuare quelli disponibili ad essere invitati a presentare offerta alla successiva procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivi.

Con il presente avviso finalizzato ad una ricerca/indagine di mercato non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'ULSS 7 Pedemontana, che sarà libero di sospendere, interrompere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato e sarà libera di avviare altre procedure senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Di conseguenza, nessun diritto potrà sorgere ad alcun titolo, quindi neanche a titolo di risarcimento o indennizzo, in capo ai soggetti che presenteranno la propria manifestazione d'interesse. L'avviso inoltre non potrà essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ., oppure come avviso o bando ai sensi del D.lgs. 50/2016.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'ULSS 7 la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta trattandosi esclusivamente di una indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 del Codice.

#### 1 STAZIONE APPALTANTE

Azienda ULSS 7 Pedemontana, Via dei Lotti, 40 - 36061 Bassano del Grappa

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Telefono 0445/389339

Il Responsabile del Procedimento - Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali Ing. Daniele Panizzo.

## 2 OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

È oggetto di affidamento l’intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione del gruppo frigorifero a servizio dell’RSA S. Michele presso il Centro Servizi di Montecchio Precalcino.

### Descrizione sintetica delle opere secondo i seguenti punti:

- **Obiettivi del progetto:** si intende sostituire il gruppo frigorifero a servizio dell’impianto di condizionamento dell’RSA San Michele di Montecchio Precalcino, in quanto non più efficiente ed affidabile.
- **Soluzioni funzionali:** fornitura ed installazione, al posto dell’esistente, di nuova macchina, fornita con una performante resa termica che garantirà un risparmio energetico ed un elevato livello di affidabilità per migliorare l’efficienza e l’affidabilità dell’impianto.
- **Elementi impiantistici:** l’intervento prevede di installare un gruppo frigorifero da 500kwf condensato ad aria ad alta efficienza avente n.4 compressori tipo Scroll e gas refrigerante R410A che garantirà un alto livello di affidabilità per migliorare l’efficienza dell’impianto.

### Principali dati dimensionali del progetto:

Superficie oggetto di intervento manutentivo: RSA San Michele = mq 11.400,00

**Documentazione di gara :** tutta la documentazione di gara, ivi inclusa copia completa del progetto esecutivo verrà inviato ai partecipanti alla procedura contestualmente alla lettera di invito, che sarà caricata sulla piattaforma Sintel

## 3 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura selettiva si svolgerà invitando a presentare offerta tutti gli operatori che hanno riscontrato alla presente manifestazione di interesse.

L’intera procedura selettiva verrà effettuata tramite la piattaforma **SINTEL**: portale telematico SINTEL di Aria SpA <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>

È pertanto fatto obbligo agli operatori economici che manifesteranno interesse a provvedere alla registrazione presso tale piattaforma. In caso contrario non potranno essere invitati alla successiva procedura di affidamento.

## 4 VALORE STIMATO DELL’APPALTO, NATURA E CATEGORIA DELLE PRESTAZIONI

### Importo presunto a base di gara:

LAVORI	
Intervento sostituzione Gruppo Frigorifero – <i>importo a base d’asta soggetto a ribasso</i>	€ 117 000,00
Oneri per la sicurezza – <i>non soggetti a ribasso</i>	€ 3 000,00
Totale lavori	<b>€ 120 000,00</b>

**Categoria prevalente:** I lavori oggetto della presente procedura sono riconducibili alla categoria SOA OS 28 – Impianti termici e di condizionamento per l’intero importo in appalto

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo

**Durata o termine di esecuzione del contratto:** 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

### Procedura selettiva

Procedura selettiva da esperire ai sensi dell’art. 1 co 2 lett a) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, come sostituita dall’art. 51 della legge n. 108/2021 (di conversione del DL 77/2021)

In attuazione dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità di cui all’art. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ULSS 7 procederà ad invitare alla procedura di gara tutti gli operatori economici che hanno presentato regolare manifestazione di interesse ed in possesso dei requisiti richiesti

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per la procedura selettiva indicata in oggetto

Resta inteso che la presentazione della candidatura non genera nessun diritto o interesse legittimo per la partecipazione ad altre procedure selettive. In sede di invio della manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

### **Criterio di aggiudicazione:**

Minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Dlgs 50/2016 e ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 come convertito con l. 11/09/2020 n. 120 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e.s.m.i.

Il RUP procederà alla comparazione dei preventivi economici presentati dagli operatori economici

L'Amministrazione si riserva la possibilità di procedere all'affidamento anche in caso di presentazione di una sola offerta valida. In presenza di due o più preventivi identici l'operatore affidatario sarà individuato tramite sorteggio pubblico fra quelli che hanno presentato lo stesso miglior preventivo.

### **5 REQUISITI DI AMMISSIONE**

La procedura è aperta a tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. , in forma singola o associata, iscritti alla piattaforma telematica Sintel interessati a partecipare alla procedura in oggetto e in possesso dei seguenti requisiti:

#### **a) Requisiti di ordine generale:**

- non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- non aver concluso contratti o conferito incarichi né essersi avvalsi di attività lavorativa o professionale di dipendenti di pubbliche amministrazioni in violazione dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

#### **b) Requisiti di idoneità professionale ex art. 83, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:**

- iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività inerenti a quelle oggetto della procedura selettiva relativa alla tipologia oggetto di manifestazione d'interesse;
- Possesso dell'abilitazione sensi del DM 37/2008 e s.m.i. ai sensi dell'art. 3 per attività di cui art. 1 co. 2 lett. c) del decreto stesso: impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

#### **c) requisiti di ordine tecnico e organizzativo:**

- possesso dei requisiti tecnico-organizzativo, di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., nello specifico:
  - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
  - c) adeguata attrezzatura tecnica
- o in alternativa al possesso dei requisiti di cui di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii:
  - possesso di attestazione SOA in categoria OS 28 classifica I
- avere eseguito nel triennio precedente a quello in corso (2019-2020-2021) almeno una prestazione con caratteristiche analoghe a quella del presente avviso.

### **Subappalto**

Il subappalto è ammesso ai sensi dell'art 105 del DLgs 50/2016

### **Avvalimento**

In attuazione dei disposti dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato - ai sensi dell'articolo 45 del D. Lgs. n. 50/2016 - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. La fattispecie sarà disciplinata nella lettera di invito alla gara.

## 6 MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti, dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, **entro le ore 12.00 del 28 aprile 2022** accedendo all'indirizzo web: <https://www.aulss7.veneto.it/bandi-di-gara>, con riferimento all' oggetto del presente avviso :

- cliccando sulla voce “manifesta interesse”
- allegando il file “modulo dichiarazione manifestazione di interesse” debitamente compilato e firmato, accompagnato dalla fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità. È possibile allegare un solo file, pertanto, in caso di più documenti, deve essere prodotto un solo file compresso (file.zip).

L'Azienda ULSS 7 Pedemontana declina ogni responsabilità per il mancato perfezionamento, nel termine stabilito, dall'avviso di manifestazione di interesse.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

## 8. ALTRE INFORMAZIONI RIGUARDANTI LA PROCEDURA

Eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione “Chiarimenti”, riservata alla presente manifestazione di interesse, all'indirizzo Sintel, l'Amministrazione provvederà a pubblicare le risposte ai chiarimenti.

**Resta inteso che le manifestazioni di interesse dovranno essere trasmesse accedendo all'indirizzo web: <https://www.aulss7.veneto.it/bandi-di-gara>, con riferimento all'oggetto del presente avviso**

## 8. INFORMAZIONI GENERALI

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e dell'art. 2 del Codice di comportamento dell'appaltatore e, per il suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti del sopracitato codice. Al fine dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001, introdotto dalla Legge 190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro - pantouflage o revolving doors), l'appaltatore è tenuto a dichiarare la conclusione di contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, l'attribuzione di incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2 del D.lgs. 165/2001, con riferimento al triennio successivo alla cessazione del rapporto.

## 9. TRATTAMENTO DATI

I dati personali relativi alle imprese saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara (“Tutela Privacy”), ai sensi del D.lgs. 196/2003 e degli artt. 15 e 16 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR). Si rinvia agli artt. 7 e seguenti del D.lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

## 10. PROTOCOLLO DI LEGALITÀ

All'affidamento si applicano le clausole di cui al Protocollo di Legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/19, ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma all'indirizzo <https://www.aulss7.veneto.it/bandi-di-gara>, su piattaforma Sintel e sul sito servizio contratti pubblici del Ministero Infrastrutture e Trasporti

ALLEGATO:

Allegato A – Modulo dichiarazione manifestazione di interesse, da compilare e da trasmettere attraverso la piattaforma <https://www.aulss7.veneto.it/bandi-di-gara>

ST08-2022

**AVVISO ESPLORATIVO DEL MERCATO**

**Avviso esplorativo del mercato per manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura selettiva di affidamento diretto previa richiesta di preventivi ai sensi art 1 co. 2 lett a) del D.lgs. 76/2020 convertito in L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 29.07.2021, dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione del gruppo frigorifero a servizio dell'RSA San Michele presso il Centro Servizi di Montecchio Precalcino**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

dell'impresa \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_

con codice fiscale n° \_\_\_\_\_

con partita IVA n° \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

Telefono e nominativo della persona a cui fare riferimento a cui richiedere eventuali chiarimenti in relazione alla presente dichiarazione

Nome \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_

**MANIFESTA**

il proprio interesse a partecipare alla procedura selettiva per l'affidamento diretto previa richiesta di preventivi ai sensi art. 1 comma 2 lett a) del D.lgs. 76/2020 Convertito in L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della L. 108 del 29.07.2021 dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione del gruppo frigorifero a servizio dell'RSA San Michele presso il Centro Servizi di Montecchio Precalcino

**come operatore economico singolo.**

Oppure

**come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo

orizzontale

verticale

misto

**già costituito** fra le seguenti operatori economici:

.....  
.....  
.....

Oppure

**come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo

orizzontale

verticale

misto

**da costituirsi** fra le seguenti operatori economici:

.....  
.....  
.....

Oppure

**altro specificare**

.....  
.....  
.....

ed a tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

### **DICHIARA**

\* BARRARE LA CASELLA DI INTERESSE

#### **a) Requisiti di partecipazione d'ordine generale**

di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016

di non aver concluso contratti o conferito incarichi né essersi avvalsi di attività lavorativa o professionale di dipendenti di pubbliche amministrazioni in violazione dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

#### **b) Requisiti di idoneità professionale ex art. 83, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:**

l'iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività inerenti a quelle oggetto della procedura selettiva relativa alla tipologia oggetto di manifestazione d'interesse;

il possesso dell'abilitazione sensi del DM 37/2008 e s.m.i. ai sensi dell'art. 3 per attività di cui art. 1 co. 2 lett. c) del decreto stesso: impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

#### **c) requisiti di ordine tecnico e organizzativo:**

Ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 il concorrente attesta di possedere i seguenti requisiti , nello specifico:

importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

adeguata attrezzatura tecnica

o in alternativa al possesso dei requisiti di cui di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii:

possesso di attestazione SOA in categoria OS 28 classifica I

di avere eseguito nel triennio precedente a quello in corso (2019-2020-2021) almeno una prestazione con caratteristiche analoghe a quella del presente avviso.

### INOLTRE DICHIARA

- che, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016, alla stessa di indagine di mercato richiamata in oggetto non partecipa contemporaneamente:
  - a) individualmente e in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
  - b) individualmente o in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario e quale consorziata di un consorzio stabile o di un consorzio di cooperative o di imprese artigiane per la quale il consorzio concorre e a tal fine indicata per l'esecuzione;
- di autorizzare, ai fini della piena conoscenza ed efficacia delle comunicazioni previste dagli articoli 52, 75 e 76 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e qualsiasi altra informazione, la Stazione Appaltante ad inviare tutte le comunicazioni inerenti la procedura selettiva in questione tramite piattaforma SINTEL;
- di essere informato che l'intera procedura selettiva verrà espletata mediante utilizzo del portale telematico SINTEL di Aria SpA <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data .....

Firma .....

Alla presente istanza allega fotocopia del documento d'identità.