

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1576 DEL 22/09/2023

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: AVVISI DI ASTA PUBBLICA PER LE ALIENAZIONI DEI TERRENI IDENTIFICATI CON MAPPALI N. 2212 E 2214 SITI A SCHIO (VI) IN VIA CAUSSA E DEL TERRENO IDENTIFICATO CON MAPPALE N. 1942 SITO A MAROSTICA (VI) TRA VIA PANICA E VIA RIMEMBRANZE. NOMINA COMMISSIONE DI GARA.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2023 Numero Proposta: 1626/23

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazioni del Direttore Generale n. 1072 del 23/06/2023 e n. 1285 del 28/07/2023 sono state indette, rispettivamente, la gara a mezzo di asta pubblica per l'alienazione dei terreni identificati con mappali n. 2212 e 2214 a Schio (VI) in Via Causa e la gara a mezzo di asta pubblica per l'alienazione del terreno identificato con mappale n. 1942 sito a Marostica (VI) tra via Panica e via Rimembranze, beni entrambi di proprietà dell'Azienda Sanitaria ULSS n. 7 Pedemontana;
- con note prot. n. 73230 del 31/08/2023 e prot. n. 73249 del 31/08/2023 sono stati pubblicati, rispettivamente, l'avviso di asta pubblica per l'alienazione dei terreni identificati con mappali n. 2212 e 2214 di Schio e l'avviso di asta pubblica per l'alienazione del terreno identificato con mappale n. 1942 a Marostica, fissando il termine di produzione delle offerte entro le ore 12:00 del 18 settembre 2023 e le sedute pubbliche della Commissione di gara per l'apertura delle offerte, il 25 settembre 2023;

Dato atto che:

- la DGRV n. 339 del 24/03/2016 definisce la procedura di alienazione del patrimonio immobiliare degli Enti e/o Aziende strumentali e/o dipendenti della Regione del Veneto, che non dispongono di una propria autonoma disciplina;
- l'art. 5, comma 6 della procedura prevede che l'apertura delle offerte viene effettuata da apposita Commissione di gara, composta dal responsabile della procedura di alienazione, con funzione di Presidente, da almeno due dipendenti dell'Ente proprietario e dal segretario verbalizzante;
- la sezione 5 degli avvisi prot. n. 73230 del 31/08/2023 e prot. n. 73249 del 31/08/2023 stabiliscono che la Commissione di gara sarà nominata con provvedimento del Direttore Generale e sarà formata da tre componenti;

Accertato che:

- entro il termine del 18 settembre 2023, sono pervenute n. 1 (una) offerta per i terreni identificati con mappali n. 2212 e 2214 a Schio (VI) in Via Causa e n. 1 (una) offerta per il terreno identificato con mappale n. 1942 sito a Marostica (VI) tra via Panica e via Rimembranze;
- è necessario nominare la Commissione di gara, secondo quanto stabilito dalle procedure di alienazione;

Per quanto sopra, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, la costituzione della Commissione di gara per le alienazioni dei terreni identificati con mappali n. 2212 e 2214 di Schio e del terreno identificato con mappale n. 1942 di Marostica, come nel seguito:

- Presidente: ing. Panizzo Daniele Responsabile della procedura di alienazione;
- Teste: Pegoraro Giorgia;
- Teste: Abate Franco;
- Segretario verbalizzante: Cordaro Sebastiano.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento;

Dato atto che il responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di dare atto che, a seguito delle pubblicazioni degli avvisi di asta prot. n. 73230 del 31/08/2023 e prot. n. 73249 del 31/08/2023 per le alienazioni dei terreni identificati con mappali n. 2212 e 2214 di Schio e del terreno identificato con mappale n. 1942 di Marostica, entro il termine ultimo fissato del 18 settembre 2023, sono pervenute, rispettivamente, n. 1 (una) offerta per ciascuna procedura;
2. di nominare la Commissione di gara come nel seguito:
 - Presidente: ing. Panizzo Daniele Responsabile della procedura di alienazione;
 - Teste: Pegoraro Giorgia;
 - Teste: Abate Franco;
 - Segretario verbalizzante: Cordaro Sebastiano.
3. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
4. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.