

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1887 DEL 03/11/2023

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: ADEGUAMENTO LOCALI DEL CENTRO DI PROCREAZIONE
MEDICALMENTE ASSISTITA DELL'OSPEDALE ALTO VICENTINO DI SANTORSO.
APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E QUADRO ECONOMICO DI
SPESA FINALE.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi
informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2023 Numero Proposta: 1937/23

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione n. 461 del 17.03.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica degli interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento edile ed impiantistico dei locali del Centro di Procreazione Medicalmente Assistita, dell'Ospedale Alto Vicentino, come da elenco degli elaborati citati nelle premesse della deliberazione medesima, per l'importo di cui al quadro economico sotto riportato di €. 170.000,00 di cui €. 114.650,00 oltre ad €. 3.000,00 per lavori ed €. 52.350,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione; l'intervento in questione è stato previsto nel Piano di Investimenti anno 2023 approvato con deliberazione n. 2513 del 30.12.2022 ed inserito nel "Programma triennale 2023-2025 approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 462 del 17.03.2023 - CUP H92C23000070002

PROSPETTO ECONOMICO			IMPORTO DI PROGETTO
			Euro
A.		A - Lavori a misura, corpo, in economia	
	A.1.1	Opere edili ed affini	31.450,00
	A.1.2	Impianti meccanici	68.350,00
	A.1.3	Impianti elettrici e speciali	14.850,00
		TOTALE LAVORI BASE D'APPALTO	114.650,00
	A.1.4	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento (non soggetti a ribasso)	3.000,00
		TOTALE A - COMPLESSIVO	117.650,00
B.		B -Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	B.1.1	Imprevisti onnicomprensivi	1.753,12
	B.2.1	Spese tecniche – Progetto fattibilità tecnico-economica	5.000,00
	B.2.2	Spese tecniche – definitivo-esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	7.000,00
	B.2.3	Spese tecniche per direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE) e collaudi/CRE	5.600,00
	B.2.0	Totale spese tecniche (B.2.1+B.2.2+B.2.3)	17.600,00
	B.2.4	Contributi previdenziali (4%) su spese tecniche	704,00
	B.3.0	Quota incentivo art 113 Dlgs 50/2016	2.353,00
	B.4.1	IVA su totale lavori (A) 22%	25.883,00
	B.4.2	IVA su totale spese tecniche (B 2.0) 22%)	4.026,88
	B.4.3	Totale IVA e IVA contributo previdenziali (B.2.4+B.4.1+B.4.2)	29.909,88
	B.5.0	Contributo Anac	30,00
		TOTALE B - SOMME IN AMMINISTRAZIONE	52.350,00
		TOTALE COMPLESSIVO = Totale A + Totale B	170.000,00

- con la medesima deliberazione n. 461 del 17.03.2023 è stato affidato, al Concessionario Summano Sanità S.p.a., già concessionario nel contratto rep. 61702 del 12.11.2007, l'esecuzione della progettazione definitiva/esecutiva, l'esecuzione degli interventi di che trattasi ed i compiti di cui all'art. 101 del Dlgs 50/2016 di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE) e CRE, che ha presentato la proposta economica di ribasso percentuale pari al 13% rispetto all'importo dei lavori e pari al 5% rispetto all'importo relativo alle spese tecniche, oltre ad €. 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente ad un importo contrattuale pari ad € 119.465,50 oneri per la sicurezza compresi, oltre contributi

previdenziali e IVA 22%

- in fase di redazione del progetto definitivo/esecutivo si è reso necessario aggiornare gli importi previsti del quadro economico del progetto di fattibilità tecnica economica, per l'adeguamento dei prezzi applicati all'ultimo prezziario approvato dalla Regione Veneto (DGRV 317 del 29.03.2023) e per nuove e maggiori lavorazioni suppletive non previste in sede di progetto di fattibilità tecnica economica; tale aggiornamento ha comportato altresì la rideterminazione delle spese tecniche per adeguarle al nuovo importo delle opere da eseguire;
- il progetto definitivo/esecutivo redatto dal Concessionario Summano Sanità spa è stato validato in data 23.05.2023 dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 26 comma 6 del DLgs 50/2016 a seguito dell'esito positivo della verifica effettuata dal medesimo RUP in contraddittorio con il progettista ai sensi dell'articolo 26 comma 3 del D.lgs 50/2016;
- con deliberazione n. 892 del 25.05.2023 il progetto definitivo/esecutivo è stato approvato per l'importo complessivo di €. 214.500,00 di cui €. 151.149,36 per lavori ed €. 63.350,64 per somme in amministrazione, come da quadro economico riportato al punto seguente;
- con la medesima deliberazione n. 892 del 25.05.2023 è stato aggiornato l'importo di affidamento delle lavorazioni per l'adeguamento dei locali di che trattasi, come da quadro economico sotto riportato, pari ad €. 154.735,89 di cui €. 131.889,95 oneri per la sicurezza compresi per lavori ed €. 22.845,94 contributi previdenziali 4% compresi per spese tecniche, oltre IVA 22% calcolato sulla base del ribasso percentuale offerto pari al 13% rispetto all'importo dei lavori e pari al 5% rispetto all'importo relativo alle spese tecniche, di cui alla nota prot 207_2023 del 14.03.2023 (prot ULSS 22559 del 14.03.2023):

PROSPETTO ECONOMICO			IMPORTO DI PROGETTO	sconto	IMPORTO DI AFFIDAMENTO
			Euro	%	Euro
A.		A - Lavori a misura, corpo, in economia			
	A.1	Opere edili ed affini	36.027,42		31.343,86
	A.2	Impianti meccanici	99.244,95		86.343,11
	A.3	Impianti elettrici e speciali	12.876,99		11.202,98
		TOTALE LAVORI BASE D'APPALTO	148.149,36	13%	128.889,95
		Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento (non soggetti a ribasso)	3.000,00		3.000,00
	A	TOTALE LAVORI COMPLESSIVO	151.149,36		131.889,95
B		B -Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Spese tecniche: - Progetto fattibilità tecnico-economica (PFTE) - progetto definitivo-esecutivo (PD/PE) - coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP) - direzione lavori (DL) e certificato regolare esecuzione (CRE) - coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (CSE) TOTALE SPESE TECNICHE	23.123,42	5%	21.967,25
	B.2	Contributi previdenziali (4%) su spese tecniche	924,94		878,69
		TOTALE IMPORTO AFFIDAMENTO			154.735,89
	B.3	Imprevisti omnicomprendivi	758,79		1.222,21
	B.4	IVA su totale lavori (A) 22%	33.252,86		29.015,79
	B.5	IVA su totale spese tecniche (B.1+B.2) 22%	5.290,64		5.026,11
	B	TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	63.350,64		58.110,05
		TOTALE COMPLESSIVO = Totale A + Totale B	214.500,00		190.000,00

- con verbale in data 29.05.2023 il Direttore dei lavori ai sensi dell'art 5 comma 2 del DM 49/2018 ha disposto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Dlgs 50/2016, la consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto d'appalto, stabilendo n. 45 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione degli stessi e fissando quindi il termine di ultimazione al 12.07.2023
- il contratto veniva stipulato in modalità elettronica in data 26.06.2023 rep 290;

Rilevato che:

- in corso di esecuzione il direttore dei lavori ha evidenziato che da un lato vi sono state delle variazioni nelle lavorazioni in riduzione rispetto al computo metrico previsto in sede di progetto esecutivo, e dall'altro ha proposto l'esecuzione di alcune piccole migliorie, riguardanti la necessità di eseguire la protezione della pavimentazione in linoleum e la ritinteggiatura delle pareti interne, finalizzate al miglioramento del risultato finale dell'intervento per un incremento complessivo pari ad €. 1.001,76 che poteva trovare copertura nelle somme a disposizione alla voce imprevisti indicate nel quadro economico di Progetto;
- stante l'urgenza e l'opportunità di completare i lavori con il cantiere in essere, il RUP autorizzava per le vie brevi quanto proposto dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016

Visto che con verbale in data 12.07.2023, il Direttore dei lavori ha certificato la regolare ultimazione dei lavori nella medesima data e quindi entro il tempo utile previsto contrattualmente;

Considerato che:

- in data 14.07.2023 è stata rilasciata la dichiarazione di conformità delle opere impiantistiche
- in data 28.07.2023 la società Hospital Consulting Sanità e Ambiente ha eseguito i controlli di verifica delle caratteristiche microclimatiche, dei gradienti di pressione, dei volumi d'aria, dei ricambi d'aria e contaminazione particolata, con esito positivo
- in data 02.08.2023, il Direttore dei lavori ha redatto la relazione sul conto finale ed in data 10.10.2023 il certificato di regolare esecuzione, firmato senza riserve dal Concessionario Summano Sanità spa, che certifica in € 132.891,77, oltre IVA, l'importo dei lavori regolarmente eseguiti;
- le spese tecniche effettuate e regolarmente eseguite dal Concessionario Summano Sanità spa inerenti le attività di redazione della progettazione di fattibilità tecnica economica, progettazione definitiva/esecutiva, nonché le attività di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ammontano ad €. 21.967,25 oltre contributi previdenziali 4% ed IVA 22%,
- il quadro economico di spesa finale dell'intervento, conseguente all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, risulta essere il seguente:

PROSPETTO ECONOMICO			IMPORTO DI PROGETTO	sconto	IMPORTO DI AFFIDAMENTO	IMPORTO A CONSUNTIVO
			Euro	%	Euro	Euro
A.		A - Lavori a misura, corpo, in economia				
	A.1	Opere edili ed affini	36.027,42		31.343,86	32.881,11
	A.2	Impianti meccanici	99.244,95		86.343,11	85.807,68
	A.3	Impianti elettrici e speciali	12.876,99		11.202,98	11.202,98
		TOTALE LAVORI BASE D'APPALTO	148.149,36	13%	128.889,95	129.891,77
		Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento (non soggetti a ribasso)	3.000,00		3.000,00	3.000,00
	A	TOTALE LAVORI COMPLESSIVO	151.149,36		131.889,95	132.891,77
B		B -Somme a disposizione dell'Amministrazione				
	B.1	Spese tecniche :				

		– Progetto fattibilità tecnico-economica (PFTE) – progetto definitivo-esecutivo (PD/PE) – coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP) – direzione lavori (DL) e certificato regolare esecuzione (CRE) – coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (CSE) TOTALE SPESE TECNICHE	23.123,42	5%	21.967,25	21.967,25
	B.2	Contributi previdenziali (4%) su spese tecniche	924,94		878,69	878,69
		TOTALE IMPORTO AFFIDAMENTO			154.735,89	155.737,71
	B.3	Imprevisti omnicomprensivi	758,79		1.222,21	-
	B.4	IVA su totale lavori (A) 22%	33.252,86		29.015,79	29.236,18
	B.5	IVA su totale spese tecniche (B.1+B.2) 22%	5.290,64		5.026,11	5.026,11
	B	TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	63.350,64		58.110,05	35.140,98
		TOTALE COMPLESSIVO = Totale A + Totale B	214.500,00		190.000,00	190.000,00

Per quanto sopra, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

- approvare il conto finale dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione, in atti all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, emesso dal Direttore dei lavori e firmato senza riserve dal Concessionario Summano Sanità di Santorso in data 19.10.2023, dal quale si desume che l'intervento di "Adeguamento locali del Centro di Procreazione medicalmente assistita dell'Ospedale Alto Vicentino di Santorso" è stato regolarmente eseguito per un importo complessivo di € 132.891,77, oneri per la sicurezza compresi oltre IVA 22%, e nulla osta alla liquidazione del credito a saldo di € 132.891,77 oltre IVA 22%;
- prendere atto delle attività tecniche effettuate e regolarmente eseguite dal Concessionario Summano Sanità spa, inerenti la redazione della progettazione di fattibilità tecnica economica, la progettazione definitiva/esecutiva, nonché le attività di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, per l'importo complessivo di €. 21.967,25 oltre contributi previdenziali 4% ed IVA 22% e nulla osta alla liquidazione del credito a saldo delle citate competenze tecniche di €. 21.967,25 oltre contributi previdenziali 4% ed IVA 22%;
- approvare la spesa a consuntivo dell'intervento per l'importo complessivo di € 190.000,00, di cui €. 132.891,77 per lavori, €. 21.967,25 per spese tecniche ed € 35.140,98 per somme in amministrazione, come da quadro economico di spesa finale di cui alle premesse;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza:

DELIBERA

1. di approvare il conto finale dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione, in atti all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, emesso dal Direttore dei lavori e firmato senza riserve dal Concessionario Summano Sanità di Santorso in data 19.10.2023, dal quale si desume che l'intervento di "Adeguamento locali del Centro di Procreazione medicalmente assistita dell'Ospedale Alto Vicentino di Santorso" è stato regolarmente eseguito per un importo complessivo di € 132.891,77, oneri per la sicurezza compresi oltre IVA 22%, e nulla osta alla liquidazione del credito a saldo di € 132.891,77 oltre IVA 22%;
2. di prendere atto delle attività tecniche effettuate e regolarmente eseguite dal Concessionario Summano Sanità spa, inerenti la redazione della progettazione di fattibilità tecnica economica, la progettazione definitiva/esecutiva, nonché le attività di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, per l'importo complessivo di €. 21.967,25 oltre contributi previdenziali 4% ed IVA 22% e nulla osta alla liquidazione del credito a saldo delle citate competenze tecniche di €. 21.967,25 oltre contributi previdenziali 4% ed IVA 22%
3. di approvare la spesa a consuntivo dell'intervento per l'importo complessivo di € 190.000,00, di cui €. 132.891,77 per lavori, €. 21.967,25 per spese tecniche ed € 35.140,98 per somme in amministrazione, come da quadro economico di spesa finale di cui alle premesse
4. di precisare che la spesa complessiva di € 190.000,00 IVA compresa, relativa al presente provvedimento, trova copertura nel Piano Investimenti 2023, ID 34, commessa 1_2003_372 conto AAA540B01 finanziata con "Budget Aziendale Investimenti anno 2023" che sarà oggetto di revisione in sede della prossima rendicontazione trimestrale;
5. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
6. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.