



UOC Servizi tecnici e Patrimoniali

AULSS7_2024_00248
ID SINTEL 210012085
CIG: BA1A802B86
CUP: H32C25000180005

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INTERVENTO DI RIFACIMENTO
COPERTURA DELLA RSA SAN MICHELE DI MONTECCHIO PRECALCINO (VI)**

Chiarimento n. 1 pervenuto in data 05/02/2026

Richiesta:

Si chiede se il criterio di aggiudicazione è il massimo ribasso, o verrà calcolata la soglia dell'anomalia? Perché dal disciplinare della gara non è molto chiaro.

Risposta:

Come indicato all’art. 18 del Disciplinare di gara “Criterio di aggiudicazione”, l’appalto in oggetto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo, applicando l’esclusione automatica delle offerte anomale qualora le offerte ammesse siano in numero pari o superiore a cinque.

Pertanto, nel caso le offerte ammesse siano in numero pari o superiore a cinque, si procederà all’esclusione automatica delle offerte risultanti sopra la soglia di anomalia, calcolata sulla base del Metodo A, parte 1) o parte 2), dell’Allegato II.2 del D.lgs. 36/2023, e l’appalto sarà aggiudicato al concorrente che ha effettuato il primo ribasso risultante sotto la soglia di anomalia.

Diversamente, nel caso le offerte ammesse siano in numero inferiore a cinque, non si procederà all’esclusione automatica e l’appalto sarà aggiudicato al concorrente che ha effettuato il maggior ribasso sull’importo a base di gara.

Chiarimento n. 2 pervenuto in data 12/02/2026

Richiesta:

La presente per chiedere che codici devono essere utilizzati per il pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00 e se l'attestazione dell'assolvimento della stessa si riferisce all'inoltro della quietanza dell'f24.

Risposta:

Come chiarito dall’Agenzia delle Entrate nella Risoluzione n. 37/E del 28/06/2023 e nella Circolare n. 22/E del 28/07/2023, nel caso in cui si proceda al pagamento dell’imposta di bollo dovuta per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite F24, dovrà essere compilato il modello F24 Elide (F24 con elementi identificativi) inserendo i seguenti dati nella sezione “Erario e altro”:

- Tipo: R;
- Elementi identificativi: CIG (codice identificativo gara);
- Codice tributo: 1573 (imposta di bollo sui contratti - articolo 18, comma 10, D.Lgs. 36/2023).

Si conferma che la quietanza F24 attesta l’assolvimento dell’imposta di bollo.

Chiarimento n. 3 pervenuto in data 16/02/2026

Richiesta:

Con la presente siamo a chiedere se possiamo inserire altro DGUE elettronico, sempre con gli stessi riferimenti, perchè provando più volte compilando il DGUE nella Sintel ad un certo punto si blocca e non riusciamo ad andare avanti con la compilazione.

Risposta:

Si conferma che è possibile utilizzare la DGUE Request della Stazione Appaltante su altra piattaforma per generare un DGUE diverso rispetto a quello della piattaforma Sintel, purché redatto in forma digitale in conformità al modello di formulario approvato con regolamento della Commissione europea, così come previsto dall’art. 91, commi 3 e 4 del D.lgs. 36/2023.



UOC Servizi tecnici e Patrimoniali

Chiarimento n. 4 pervenuto in data 16/02/2026

Richiesta:

Si chiede conferma che la durata dei lavori è di 11 settimane.

Risposta:

Si conferma che la durata dei lavori è di 11 settimane, come rappresentato nel Cronoprogramma, elaborato facente parte del Progetto Esecutivo (Allegato 10 della documentazione di gara).

Chiarimento n. 5 pervenuto in data 17/02/2026

Richiesta:

Trattandosi di appalto a misura si chiede con quale voce di elenco prezzi sarà liquidata la lavorazione prevista in progetto relativa alla verifica/integrazione (con eventuale sostituzione) dei pannelli poliuretanic per l'isolamento termico.

Risposta:

Lo smontaggio e verifica dei pannelli poliuretanic per l'isolamento termico esistenti è compreso nella voce R.V.E.40.006.a Rimozione di manto di copertura in coppi, mentre l'eventuale integrazione (con eventuale sostituzione) dei pannelli verrà liquidata con la voce R.V.E.16.10.a Lastra di Polistirene di densità Kg/mc 30-35 e di spessore 2 cm.

Chiarimento n. 6 pervenuto in data 18/02/2026

Richiesta:

In riferimento all' appalto in oggetto, chiedo cortesemente dove si trovano le voci relative ai lavori riguardanti la categoria OS 19.

Risposta:

Nel rispondere a questa richiesta di chiarimento è stato riscontrato che il progetto esecutivo pubblicato contiene l'Elenco Prezzi Unitari composto erroneamente, il documento riporta la copertina corretta ma il contenuto è il medesimo dell'Elenco Prezzi Unitari della Sicurezza. Pertanto, viene integrata la documentazione di progetto pubblicando l'Elenco Prezzi Unitari corretto, che è stato oggetto di validazione.

In riferimento alla richiesta di chiarimento, i lavori riguardanti la categoria OS 19 sono identificati nella voce dell'Elenco Prezzi Unitari D.03.01 Rimozione e nuova posa di impianto contro le scariche atmosferiche.