

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1318 DEL 04/08/2023

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI f.f. dott. EMANUELE BARBIERATO

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 INV. 2.3 - "PROGETTO INNOVATIVO PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (ID PINQUA359)". PROCEDURA DI VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO – AFFIDAMENTO LAVORI DI SCAVO PER L'ESECUZIONE DI INDAGINI ARCHEOLOGICHE E SERVIZIO DI VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2023 Numero Proposta: 1349/23

Il Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to. Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- l'art. 1 comma 437 della Legge 160 del 27 dicembre 2019 ha promosso il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA), con lo scopo di *“riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)”*, al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali”;
- nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) sopra citato, con Decreto interministeriale 395 del 16 settembre 2020 è stato dato avvio alla procedura di ammissione ai finanziamenti, dando mandato agli enti territoriali interessati di avanzare proposte ai fini della compilazione di adeguata graduatoria;
- l'Azienda ULSS 7 Pedemontana e la Regione Veneto hanno proposto di intervenire presso il Centro “Prospero Alpino” di Marostica, di proprietà dell'Azienda (proposta di intervento ID-359), allo scopo di realizzare un complesso abitativo che prevede 13 unità abitative (social housing e residenze per persone affette da Alzheimer;
- con Decreto Ministeriale n. 383 del 7 ottobre 2021, l'intervento proposto dall'Azienda ULSS 7 Pedemontana e dalla Regione Veneto è stato incluso nella graduatoria e quindi ammesso al finanziamento (con la condizione che l'iter realizzativo si concluda entro e non oltre il 26 marzo 2026), stanziando i seguenti importi:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Progetto Innovativo per la Qualità dell'Abitare - C.S.S. Prospero Alpino Marostica (ID Pinqua 359)	H71B21000800001	D.Min. 383 del 07.10.2021; nota prot. 42872 del 31.01.2022 della Regione Veneto	€ 11.830.000,00	ID Pinqua 359

- con nota prot. 212126 del 10 maggio 2022, la Regione Veneto Direzione Unità Organizzativa Edilizia ha comunicato l'avvenuta stipula e approvazione della Convenzione che regola le norme e le condizioni del rapporto tra i MIMS e la Regione Veneto (soggetto beneficiario) per la proposta finanziata;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 45 del 14.01.2022 è stato adottato il “Programma triennale 2022 - 2024 ed elenco annuale 2022, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale” di importo pari o superiore ad € 100.000,00, e nel Piano Investimenti 2022-2024 allegato al Bilancio Economico Preventivo 2022 di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 2395 del 31/12/2021 è inserito l’“Intervento di riqualificazione di parte del Complesso edilizio CSS "P. Alpino" di Marostica "Progetto Abitare", poi confermato dal Piano Investimenti 2023-2025 allegato al Bilancio Economico Preventivo 2023, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 2513 del 30/12/2022;

- con procedura in data 10.10.2022 si è provveduto ad implementare sul sistema Regis la richiesta di accesso al fondo di cui al comma 7, art. 26, del D.Lgs. n. 50/2022, per la quota parte di spesa eccedente il finanziamento e riconducibile ai commi 2 e 3 del citato art. 26, secondo quanto disposto dal DPCM 28 luglio 2022, chiedendo un finanziamento aggiuntivo pari ad € 1'670'000,00, successivamente riconosciuto dal Ministero delle Finanze con successivo Decreto del 18 novembre 2022 - “Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l’avvio delle opere indifferibili”;

Premesso inoltre che:

- l’UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha redatto il documento preliminare all'avvio della progettazione, ai sensi degli artt. 23 comma 3 e 216 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e dell’art. 15 comma 5 e comma 6 del DPR 207/2010;
- a seguito di gara a procedura aperta, con Delibera n. 1052 del 01.06.2022 si è affidato al progettista Raggruppamento temporaneo di professionisti costituito tra le ditte Lenzi Consultant Srl (P.IVA 02085001002) - mandataria, IPT Project Srl (P.IVA 05152010285) - mandante, Geologo Francesco Morbin (P.IVA 03206830287) - mandante, Studio Righetto (P.IVA 04167320284) – mandante, il servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi dell’art. 48 comma 5 della L. 120/2021, della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione con opzione di affidamento della Progettazione Definitiva per i lavori relativi all’intervento in oggetto e che in data 03.10.2022 è stato stipulato il relativo contratto d’appalto;
- con nota prot. n. 105964 del 02.12.2022 il progettista ha trasmesso la documentazione progettuale di Fattibilità Tecnica ed Economica agli atti presso l’UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 64 del 13.01.2023 è stata indetta, ai sensi dell’ex art. 14 comma 3 della Legge n. 241/90 e dell’art. 48 comma 5 della L. 108/2021, la Conferenza dei servizi preliminare in forma semplificata e modalità asincrona sul Progetto di fattibilità tecnica ed economica, invitando gli Enti ed Amministrazioni aventi specifica competenza ai sensi di legge, tra i quali la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza;
- in sede di Conferenza dei Servizi preliminare sono stati acquisiti i pareri favorevoli degli enti preposti, tra cui il parere della competente Sovrintendenza Archeologica trasmesso con nota prot. 006470 del 25 gennaio 2023, la quale comunica il possibile interesse archeologico dell’area di intervento e prescrive l’esecuzione di specifiche indagini per la verifica preliminare dell’interesse archeologico;

Considerato che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 1009 del 16.06.2023 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori in oggetto, ed è stato affidato all’aggiudicatario del servizio di progettazione in questione, Raggruppamento temporaneo di professionisti costituito tra le ditte Lenzi Consultant Srl (P.IVA 02085001002) - mandataria, IPT Project Srl (P.IVA 05152010285) - mandante, Geologo Francesco Morbin (P.IVA 03206830287) - mandante, Studio Righetto (P.IVA 04167320284) – mandante, secondo quanto previsto dall’art. 106 comma 1 lett. a) e art. 106 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e dagli atti di gara, la progettazione definitiva dei lavori in oggetto;

Dato atto che:

- l’art. 41, comma 1, lettera d), del D.Lgs. 36/2023 dispone che la progettazione in materia di lavori pubblici è volta ad assicurare, tra le altre, il rispetto di tutti i vincoli esistenti, con particolare riguardo a quelli archeologici;
- l’art. 41, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 dispone che la verifica preventiva dell’interesse archeologico, nei casi di cui all’articolo 28, comma 4, del D.Lgs. 42/2004, si svolga con le modalità procedurali di cui all’allegato I.8 del medesimo D.Lgs. 36/2023;

Dato altresì atto che:

- l'art. 28, comma 4, del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al D.Lgs. 42/2004 dispone che in caso di realizzazione di lavori pubblici ricadenti in aree di interesse archeologico, il soprintendente può richiedere l'esecuzione di saggi archeologici preventivi sulle aree medesime a spese del committente;
- con nota prot. MIC_SABAP-VR_U013 25/01/2023 0002390-P (registrata al protocollo della scrivente al numero 006470 in data 25 gennaio 2023) la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza ha prescritto *“l'esecuzione di non meno di 15 trincee preliminari, il cui dimensionamento e posizione andrà concordata con la Scrivente, fino al raggiungimento delle quote di progetto o comunque ad intaccare il substrato sterile. Le trincee dovranno essere concentrate nelle aree di maggiore sbancamento e nelle aree interessate da nuovi sottoservizi o nuove piantumazioni, con la possibilità di infittirle o diradarle nel corso delle indagini stesse.*

Dette indagini dovranno essere condotte da codesta Stazione appaltante per il tramite di archeologi dotati dei prescritti requisiti di professionalità.”

- l'art. 1, comma 7, dell'allegato I.8 del D.Lgs. 36/2023 dispone che la procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico, i cui oneri sono a carico della stazione appaltante, consiste nel compimento delle seguenti indagini e nella redazione dei documenti integrativi del progetto di fattibilità:
 - a. esecuzione di carotaggi;
 - b. prospezioni geofisiche e geochimiche;
 - c. saggi archeologici e, ove necessario, esecuzione di sondaggi e di scavi, anche in estensione tali da assicurare una sufficiente campionatura dell'area interessata dai lavori;

Visto che:

- è pertanto necessario affidare ad una ditta specializzata nel settore la realizzazione dei sondaggi finalizzati alle indagini archeologiche nell'ambito dei lavori in oggetto, data la specificità delle prestazioni necessarie all'esecuzione delle indagini sopra citate;
- è altresì necessario garantire che l'esecuzione delle indagini in questione sia eseguita con elevati livelli di perizia, tramite idonea assistenza allo scavo, con redazione di una relazione tecnico-scientifica conclusiva;

Considerato che:

- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha richiesto alla ditta P.E.T.R.A. – Prassi e Teoria nella Ricerca Archeologica – Soc. Coop. di Padova (P.IVA 02436140285), in possesso di attestazione SOA per la categoria OS25 (scavi archeologici) classifica IV (fino a € 2.582.000), e già redattrice della relazione archeologica allegata al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, di trasmettere la propria migliore quantificazione economica per il servizio di direzione, controllo archeologico e documentazione dei sondaggi con assistenza allo scavo, finalizzato alla verifica preventiva dell'interesse archeologico nell'ambito della realizzazione dei lavori relativi all'Intervento di riqualificazione di parte del complesso edilizio CSS “P. Alpino” di Marostica “Progetto Abitare”, con redazione di una relazione tecnico-scientifica conclusiva;
- con nota prot. 66038 del 2 agosto 2023 la ditta P.E.T.R.A. – Prassi e Teoria nella Ricerca Archeologica – Soc. Coop. di Padova ha trasmesso la propria migliore quantificazione economica per l'espletamento del servizio sopra citato per l'importo di € 4.725,00, oneri per la sicurezza compresi, oltre all'IVA 22%, esprimendo con ciò la propria disponibilità all'esecuzione, indicando tuttavia la necessità di far eseguire le operazioni di scavo a una ditta specializzata;
- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, si è rivolta alla ditta Euroscavi Srl di Mirano (VE) (P.IVA 01852020278) in quanto ditta avente adeguata competenza, dotazione di mezzi e manodopera e pronta disponibilità per l'esecuzione delle operazioni di scavo finalizzate alle indagini archeologiche per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, richiedendo la migliore

quantificazione economica, trasmessa dalla ditta con nota prot. 66184 del 2 agosto 2023, per l'esecuzione dei lavori sopra citati per l'importo di € 8.770,00, oneri per la sicurezza compresi, oltre all'IVA 22%, valutata congrua in relazione all'entità dell'incarico e ai prezzi correnti di mercato;

- l'importo a base dell'affidamento del servizio di direzione, controllo archeologico e documentazione dei sondaggi con assistenza allo scavo, finalizzato alla verifica preventiva dell'interesse archeologico rientra nella soglia di € 140.000,00, e pertanto si può dare avvio di una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del d.lgs. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici, con l'obbligo di assicurare che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'importo a base dell'affidamento dei lavori di scavo per l'esecuzione delle indagini archeologiche finalizzate alla verifica preventiva dell'interesse archeologico rientra nella soglia di € 150.000,00, e pertanto si può dare avvio di una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del d.lgs. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici, con l'obbligo di assicurare che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- le procedure di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) e b) del d.lgs. 36/2023, con la ditta P.E.T.R.A. – Prassi e Teoria nella Ricerca Archeologica – Soc. Coop. di Padova e con la ditta Euroscavi Srl di Mirano (VE), saranno perfezionate ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 tramite piattaforma telematica SINTEL;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

1. dare atto che il presente provvedimento assume valenza di decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023;
2. affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del d.lgs. 36/2023 l'esecuzione del servizio di direzione, controllo archeologico e documentazione dei sondaggi con assistenza allo scavo finalizzato alla verifica preventiva dell'interesse archeologico nell'ambito della realizzazione dell'intervento in oggetto alla ditta P.E.T.R.A. – Prassi e Teoria nella Ricerca Archeologica – Soc. Coop. di Padova (P.IVA 02436140285) per l'importo di € 4.725,00, oneri per la sicurezza compresi, oltre all'IVA 22%;
3. affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del d.lgs. 36/2023 l'esecuzione dei lavori di scavo per l'esecuzione delle indagini archeologiche, finalizzate alla verifica preventiva dell'interesse archeologico nell'ambito della realizzazione dell'intervento in oggetto alla ditta Euroscavi Srl di Mirano (VE) (P.IVA 01852020278) per l'importo di € 8.770,00, oneri per la sicurezza compresi, oltre all'IVA 22%;
4. approvare l'aggiornamento del quadro economico allegato quale parte interante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 01);
5. nominare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Daniele Panizzo Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 3 del Dlgs 36/2023;
6. nominare il dott. Alberto Mosele dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 comma 1 del Dlgs 36/2023;
7. dare atto che le procedure di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) e b) del d.lgs. 36/2023, con le ditte Euroscavi Srl di Mirano (VE) e P.E.T.R.A. – Prassi e Teoria nella Ricerca Archeologica – Soc. Coop. di Padova, saranno perfezionate ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 tramite piattaforma telematica SINTEL;

8. procedere alla stipula del contratto ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica dei requisiti ordinari e speciali in capo all'operatore economico affidatario ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;
9. autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e Responsabile Unico di Progetto a stipulare il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
10. dare atto che, secondo quanto disposto con deliberazione del Direttore Generale n. 1153 del 07.07.2023 con la quale vengono fornite prime indicazioni relativamente all'incentivazione delle funzioni tecniche secondo quanto previsto dall'art 45 del D.Lgs 36/2023, si quantifica provvisoriamente nella misura massima del 1%, pari ad €. 134,95, l'importo delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche, se e in quanto dovute;
11. demandare il perfezionamento del presente procedimento all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, tramite la definizione degli atti successivi e conseguenti;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento;

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di dare atto che il presente provvedimento assume valenza di decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023;
2. di affidare i sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del d.lgs. 36/2023 l'esecuzione del servizio di direzione, controllo archeologico e documentazione dei sondaggi con assistenza allo scavo finalizzato alla verifica preventiva dell'interesse archeologico nell'ambito della realizzazione dell'intervento in oggetto alla ditta P.E.T.R.A. – Prassi e Teoria nella Ricerca Archeologica – Soc. Coop. di Padova (P.IVA 02436140285) per l'importo di € 4.725,00, oneri per la sicurezza compresi, oltre all'IVA 22%;
3. di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del d.lgs. 36/2023 l'esecuzione dei lavori di scavo per l'esecuzione delle indagini archeologiche, finalizzate alla verifica preventiva dell'interesse archeologico nell'ambito della realizzazione dell'intervento in oggetto alla ditta Euroscavi Srl di Mirano (VE) (P.IVA 01852020278) per l'importo di € 8.770,00, oneri per la sicurezza compresi, oltre all'IVA 22%;
4. di approvare l'aggiornamento del quadro economico allegato quale parte interante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 01);
5. di nominare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Daniele Panizzo Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 3 del Dlgs 36/2023;
6. di nominare il dott. Alberto Mosele dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 comma 1 del Dlgs 36/2023;
7. di dare atto che le procedure di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) e b) del d.lgs. 36/2023, con le ditte Euroscavi Srl di Mirano (VE) e P.E.T.R.A. – Prassi e Teoria nella

Ricerca Archeologica – Soc. Coop. di Padova, saranno perfezionate ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 tramite piattaforma telematica SINTEL;

8. di procedere alla stipula del contratto ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica dei requisiti ordinari e speciali in capo all'operatore economico affidatario ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;
9. di autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e Responsabile Unico di Progetto a stipulare il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
10. di dare atto che, secondo quanto disposto con deliberazione del Direttore Generale n. 1153 del 07.07.2023 con la quale vengono fornite prime indicazioni relativamente all'incentivazione delle funzioni tecniche secondo quanto previsto dall'art 45 del D.Lgs 36/2023, si quantifica provvisoriamente nella misura massima del 1%, pari ad €. 134,95, l'importo delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche, se e in quanto dovute;
11. di demandare il perfezionamento del presente procedimento all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, tramite la definizione degli atti successivi e conseguenti;
12. di dare atto che la spesa complessiva del presente provvedimento, stimata in € 16.568,85, di cui € 5.764,50 (IVA 22% inclusa) per servizi, € 10.669,40 (IVA 22% inclusa) per lavori ed €. 134,95 per incentivi funzioni tecniche, viene imputata nel conto AAA540B01 "Edifici Strumentali in Corso" e trova copertura nel Piano investimenti 2023 ID21 commessa 101_2022_3, "PNRR - Intervento di riqualificazione di parte del Complesso edilizio CSS "P. Alpino" di Marostica "Progetto Abitare"", finanziato per € 121.932,51 con € 11.830.000,00 di cui al Decreto MIMS 804 del 20/01/2022 e per € 1.670.000,00 con "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili DL 50/2022" (cfr. Decreto MEF 18/11/2022);
13. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
14. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.

PINQUA Progetto innovativo per la qualità dell'abitare Progetto Innovativo per la Qualità dell'Abitare - Intervento di riqualificazione di parte del complesso C.S.S. Prospero Alpino a Marostica (ID PINQuA 359) QUADRO ECONOMICO (ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n 207/2010)		QE 1a PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE (affidamento PD)		QE AFFIDAMENTO INDAGINI ARCHEOLOGICHE	
A) IMPORTO LAVORI					
A1.a	Opere edili (E.06)	€ 3.864.076,99		€ 3.864.076,99	
A1.b	Opere strutturali (S.03)	€ 2.840.613,79		€ 2.840.613,79	
A1.c	Scavi archeologici (OS.25)	€ 130.485,00		€ 130.485,00	
A1.d	Impianti idrici, sanitari, antincendio (IA.01)	€ 417.094,75		€ 417.094,75	
A1.e	Impianti meccanici (IA.02)	€ 1.095.220,40		€ 1.095.220,40	
A1.f	Impianti elettrici (IA.04)	€ 1.448.018,70		€ 1.448.018,70	
A.1	TOTALE	€ 9.795.509,63		€ 9.795.509,63	
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 100.692,92		€ 100.692,92	
TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)		€ 9.896.202,55		€ 9.896.202,55	
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B.0	Spese per bonifica bellica e amianto	€ 45.000,00		€ 45.000,00	
B.1	Imprevisti	Iva compresa € 570.544,75		Ridefiniti a seguito affidamento indagini archeologiche - Iva compresa € 554.510,59	
B.2	Acquisto terreni	€ 0,00		€ 0,00	
B.3	Attrezzature, arredi, forniture	€ 0,00		€ 0,00	
B.4	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00		Indagini archeologiche € 13.295,00	
B.5	Progettazione, DL, Collaudo, Verifiche	1.434.027,92 €		1.434.027,92 €	
B.5.a	Progettazione (progettazione di fattibilità tecnica ed economica, prestazioni accessorie, coord. della sicur. in fase progettazione) (progettazione definitiva e, prestazioni accessorie) (progettazione esecutiva, prestazioni accessorie)	€ 646.078,26 Importo di affidamento (sconto 40%) vecchio importo opere € 251.714,23 Importo di affidamento 1a perizia (sconto 40%) importo opere aggiornato € 183.620,01		€ 646.078,26 Importo di affidamento (sconto 40%) vecchio importo opere € 251.714,23 Importo di affidamento 1a perizia (sconto 40%) importo opere aggiornato € 183.620,01	
B.5.b	Supporto al RUP	€ 210.744,02		€ 210.744,02	
B.5.c	Verifica del progetto	€ 0,00		€ 0,00	
B.5.d	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	Importo di affidamento (sconto 24,42%) per verifica PD e importo verifica PE importo opere aggiornato € 179.844,16		Importo di affidamento (sconto 24,42%) per verifica PD e importo verifica PE importo opere aggiornato € 179.844,16	
B.5.e	Direzione lavori, misure e contabilità e coord. della secur. in fase esecutiva	Importo ricalcolato su importo opere aggiornato € 186.156,88		Importo ricalcolato su importo opere aggiornato € 186.156,88	
B.5.f	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (B.5.a,B.5.b, B.5.c,B.5.d, B.5.e)	Importo di affidamento DL (sconto 40%) (€ 217'302,16) e CSE ricalcolato su importo opere aggiornato (€ 149'491,54) € 366.793,70		Importo di affidamento DL (sconto 40%) (€ 217'302,16) e CSE ricalcolato su importo opere aggiornato (€ 149'491,54) € 366.793,70	
B.6	Accantonamenti	€ 55.154,92		€ 55.154,92	
B.6.a	Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 244.618,38		€ 244.432,65	
	Incentivo PFTE, PD, DL, CSP, CSE	€ 239.543,38		€ 239.357,65	
	Incentivo verifica PD	€ 11.084,33		€ 11.084,33	
	Incentivo PD variante suppletiva	Incentivo verifica PFTE € 1.231,96		Incentivo verifica PFTE € 1.231,96	
	Incentivo PD vindagini archeologiche	Incentivo 1a perizia variante suppletiva (integrazione PD) € 2.760,36		Incentivo 1a perizia variante suppletiva (integrazione PD) € 2.760,36	
	Altri incentivi	€ 224.466,73		Incentivo PD indagini archeologiche € 134,95	
B.8.b	Polizze rischio professionali personale interno per progettazione	€ 0,00		€ 224.146,05	
B.8.c	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ 5.075,00		€ 5.075,00	
B.8.d	Spese per pubblicità e notifiche	€ 0,00		€ 0,00	
B.7	Allacci	€ 0,00		€ 0,00	
B.8	IVA	€ 1.309.606,40		€ 1.312.531,30	
B.8.a	Iva su lavori	€ 994.120,26		€ 994.120,26	
B.8.b	Iva su attrezzature, arredi e forniture (22%)	€ 0,00		€ 0,00	
B.8.c	Iva su indagini (22%)	€ 0,00		Indagini archeologiche € 2.924,90	
B.8.d	Iva su spese tecniche (22%)	€ 315.486,14		€ 315.486,14	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 3.603.797,45		€ 3.603.797,45	
C) RIEPILOGO					
- Somme a base d'appalto		€ 9.896.202,55		€ 9.896.202,55	
- Somme a disposizione		€ 3.603.797,45		€ 3.603.797,45	
TOTALE COMPLESSIVO		€ 13.500.000,00		€ 13.500.000,00	