

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1497 DEL 08/09/2023

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO f.f. dott.ssa ELISABETTA ZAMBONIN

DIRETTORE SANITARIO dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI RELATIVI ALLA DEMOLIZIONE DELL'OSPEDALE DI ASIAGO – VECCHIA SEDE. - REVOCA AFFIDAMENTO PER RINUNCIA DELL'AFFIDATARIO E AFFIDAMENTO A SEGUITO DELLO SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2023 Numero Proposta: 1518/23

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- l'Azienda ULSS 7 Pedemontana ha da tempo avviato un progetto di riqualificazione del Presidio ospedaliero di Asiago, sito in via Martiri di Granezza 42, cui si è dato avvio già nel 2010;
- come previsto dal masterplan generale di riassetto del Presidio Ospedaliero, il progetto di riqualificazione prevedeva la costruzione di un nuovo nosocomio e la successiva demolizione di parte del vecchio ospedale, non più adeguato strutturalmente alle necessità dell'Azienda, con la conseguente risistemazione dell'area;
- la fase di realizzazione del Nuovo Ospedale di Asiago si è conclusa e la nuova sede è ora interamente attivata; in conseguenza di ciò, la vecchia sede è quasi interamente inutilizzata, fatta eccezione per alcune attività residuali per le quali si sta provvedendo alla ricollocazione;
- con nota prot. n. 76247 del 09.10.2020, questa Amministrazione ha trasmesso alla Direzione Risorse Strumentali SSR (Commissione Regionale Investimenti Tecnologici - CRITE) e all'UO Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive, della Regione Veneto, il documento "Scheda CRITE Edilizia Sanitaria e Socio Sanitaria e/o Impianti – Studio di Prefattibilità" e l'allegata Relazione Sanitaria, al fine di richiedere il parere in merito alla demolizione in questione e la relativa copertura finanziaria;
- con nota prot. n. 465394 del 02.11.2020, pervenuta in data 02.11.2020 e registrata al prot. n. 82810, la Commissione Regionale Investimenti Tecnologici – CRITE ha comunicato il parere favorevole all'intervento relativo alla demolizione in questione, con relativa copertura finanziaria per un importo complessivo pari ad € 1.025.625,00 (con copertura per € 447.260,00 tramite utili aziendali pregressi e per € 578.365,00 tramite utili GSA 2019 – DGRV 1045/2020);
- con DGRV n. 1723 del 15/12/2020 la Regione Veneto ha approvato l'intervento in oggetto e autorizzato i relativi investimenti, con lo stanziamento dei seguenti importi:

Finanziamento	Fonte del finanziamento	Importo
DGRV n. 1723 del 15/12/2020	Utili aziendali pregressi	€ 447.260,00
	Utili GSA 2019 – DGR 1045/2020 punto 3 sub 2	€ 578.365,00
TOTALE FINANZIAMENTO		€ 1.025.625,00

- con deliberazione del Direttore Generale n. 462 del 17/03/2023 è stato adottato il "Programma triennale 2023-2025 ed elenco annuale 2023, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale di importo pari o superiore ad € 100.000,00, redatto in coerenza con le previsioni contenute nel Bilancio Preventivo Economico Annuale 2023, in cui è presente l'intervento: Lavori di demolizione vecchio Ospedale di Asiago - CUP H71B21007370001;
- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha redatto, ai sensi degli artt. 23 comma 3 e 216 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 15 comma 6 del DPR 207/2010, il Documento di Indirizzo delle Progettazioni, finalizzato alla realizzazione degli interventi di demolizione del vecchio Ospedale di Asiago, tenendo conto di nuove e ulteriori lavorazioni dovute alla risoluzione di alcune interferenze e al compimento di alcune attività propedeutiche, necessarie per consentire il mantenimento in funzione sia del Nuovo ospedale, sia della porzione del Vecchio ospedale (denominata "Nuovo Pronto Soccorso") non oggetto di demolizione, per un importo complessivo di cui al quadro economico riepilogativo di € 2.160.000,00, di cui € 1.485.000,00 per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed € 675.000,00 per somme in amministrazione;

- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha pertanto predisposto la necessaria documentazione tecnico/amministrativa necessaria ad incaricare un professionista esterno, ai sensi dell'art. 24, c. 1 lett. d) e dell'art. 31 c. 8 del D.lgs. 50/2016, secondo le disposizioni di cui alle Linee Guida ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" a cui affidare il servizio di progettazione definitiva finalizzata all'affidamento dei lavori in appalto integrato, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione Lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- la procedura selettiva per l'affidamento sopracitato, è stata espletata mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivi ai sensi art 1 co. 2 lett a del D.lgs. 76/2020 convertito in L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108 del 29 luglio 2021, da perfezionare mediante piattaforma SINTEL, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016, da affidarsi col criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DL 76/2020 convertito in L 120/2020 e ss. mm. ii., per l'importo complessivo stimato dell'appalto di € 136.082,25 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, con invito ai n. 32 operatori economici che avevano manifestato interesse a seguito della pubblicazione dell'avviso per la manifestazione di interesse ST15-2022;
- a seguito della procedura selettiva pubblicata sulla piattaforma SINTEL - ID 170634129 e dell'ammissione dei n. 22 operatori economici che avevano partecipato alla medesima procedura, ed in applicazione dell'art. 97, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, come previsto dal paragrafo 14.1 della lettera d'invito/disciplinare di gara, in merito alla disciplina dell'anomalia delle offerte è stata calcolata la relativa soglia individuandola in 36,46137% ed in applicazione dell'art. 97, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 e dal par. 14.1 del Disciplinare di Gara, si era quindi consolidata la seguente graduatoria :

n graduatoria	ditta	offerta	soglia	anomala
1	ing. Michele Scarso	52,55000%		si
2	CDV Engineering srl	50,80000%		si
3	arch. Erminio Carella	50,66000%		si
4	ViTre Studio srl	45,13000%		si
5	Gonzato ing Davide	42,55000%		si
6	Botton Paolo	42,12000%		si
7	Operating srl	37,74000%		si
8	Studio Tecnico Franzese	37,55000%		si
9	Cervarolo Giuseppe	37,50000%		si
10	Studio Paris Engineering srl	37,13000%		si
11	Studio tecnico associato S2O ing.Fortini geom.Piovan	32,11000%	36,46137%	no
12	Riccardo Auteri ingegnere	32,10000%		no
13	Europrogetti	31,77000%		no
14	Sidoti Engineering srl unipersonale	29,99000%		no
15	Studio Tecnico Pelino	28,35700%		no
16	S.T.A. Ingegneria	26,51000%		no
17	Pool Engineering S.r.l.	25,14000%		no
18	Zoncheddu e Associati	25,00000%		no
18	Gilda Rita Lifrieri	25,00000%		no
19	Zanata Group Studio Associato	18,00000%		no
20	Meg.studio srl	7,11000%		no
21	D.F.G. Ingegneria srl	5,02000%		no

- con deliberazione del Direttore Generale n. 1183 del 07/07/2023 sono stati approvati i documenti

predisposti dall'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali per la procedura di affidamento del servizio di progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione per i lavori relativi alla Demolizione dell'Ospedale di Asiago – vecchia sede ed è stato affidato il servizio in questione allo Studio Tecnico Associato S2O ing. Fortini geom. Piovani di Due Carrare (P.IVA 04339610281), che ha presentato l'offerta di sconto percentuale unico pari al 32,11% rispetto all'importo posto a base di gara di €. 136.082,25, al netto di oneri previdenziale e IVA, corrispondente ad un importo contrattuale pari ad €. € 92.386,23, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22%;

- nelle more del perfezionamento del contratto, lo Studio Tecnico Associato S2O, affidatario del servizio di che trattasi, ha comunicato con nota del 22.08.2023, pervenuta in data 22.08.2023 prot. n. 70921, formale rinuncia all'incarico conferitogli con deliberazione n. 1183 del 07/07/2023;
- con nota prot. 72021 del 25.08.2023 il RUP ha preso atto della rinuncia sopracitata, riservandosi di richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni, intesi anche come maggiori costi sostenuti.

Ritenuto per quanto sopra espresso di revocare l'affidamento disposto nei confronti dello Studio Tecnico Associato S2O con deliberazione n. 1183 del 07/07/2023 e di individuare il nuovo aggiudicatario procedendo allo scorrimento della graduatoria generatasi a seguito delle offerte pervenute in sede di procedura selettiva sopracitata;

Preso atto che a tal fine con nota prot. 72853 del 30.08.2023 è stato richiesto allo Studio Tecnico Riccardo Auteri, la disponibilità ad eseguire l'appalto in questione alle medesime condizioni economiche offerte dall'originario aggiudicatario e quindi con un ribasso del 32,11%, corrispondente all'importo contrattuale di €. 92.386,23 al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22%;

Visto la nota del 30.08.2023 pervenuta in data 31.08.2023 prot. n. 73215 nella quale lo Studio Tecnico Riccardo Auteri ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire l'appalto in questione alle medesime condizioni economiche offerte dall'originario affidatario;

Considerato che sussistono i presupposti per procedere all'affidamento del servizio di che trattasi in quanto è stato verificato ai sensi dell'art. 216 comma 13 del D.lgs. n. 50/2016, il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario attraverso l'utilizzo del sistema FVOE da parte dello Studio Tecnico Riccardo Auteri.

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto:

1. di revocare, per le ragioni espresse in premessa, l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori relativi alla demolizione dell'Ospedale di Asiago – vecchia sede, di cui alla deliberazione n. 1183 del 07.07.2023, allo Studio Tecnico Associato S2O ing. Fortini geom. Piovani di Due Carrare (P.IVA 04339610281), rinunciario dell'incarico, che aveva presentato l'offerta di sconto percentuale unico pari al 32,11% rispetto all'importo posto a base di gara di €. 136.082,25, al netto di oneri previdenziale e IVA, corrispondente ad un importo contrattuale pari ad €.92.386,23, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22%;
2. di affidare il medesimo servizio, ai sensi art 32 c. 5 e 33 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in conseguenza dello scorrimento della graduatoria, allo Studio Tecnico Riccardo Auteri di Cagliari (P.IVA 02903950927) che con nota del 30.08.2023 ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire l'appalto in questione alle medesime condizioni economiche offerte dall'originario affidatario, pari ad uno sconto percentuale unico pari al 32,11% rispetto all'importo posto a base di gara di €. 136.082,25, al netto di oneri previdenziale e IVA, corrispondente ad un importo contrattuale pari ad €. 92.386,23, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22%.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari, per quanto di rispettiva competenza.

DELIBERA

1. di revocare, per le ragioni espresse in premessa, l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori relativi alla demolizione dell'Ospedale di Asiago – vecchia sede, di cui alla deliberazione n. 1183 del 07.07.2023, allo Studio Tecnico Associato S2O ing. Fortini geom. Piovani di Due Carrare (P.IVA 04339610281), rinunciatario dell'incarico, che aveva presentato l'offerta di sconto percentuale unico pari al 32,11% rispetto all'importo posto a base di gara di €. 136.082,25, al netto di oneri previdenziale e IVA, corrispondente ad un importo contrattuale pari ad €. 92.386,23, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22%;
2. di affidare il medesimo servizio, ai sensi art 32 c. 5 e 33 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in conseguenza dello scorrimento della graduatoria, allo Studio Tecnico Riccardo Auteri di Cagliari (P.IVA 02903950927) che con nota del 30.08.2023 ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire l'appalto in questione alle medesime condizioni economiche offerte dall'originario affidatario, pari ad uno sconto percentuale unico pari al 32,11% rispetto all'importo posto a base di gara di €. 136.082,25, al netto di oneri previdenziale e IVA, corrispondente ad un importo contrattuale pari ad €. 92.386,23, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22%;
3. di incaricare l'ing. Matteo Alberton dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 50/2016;
4. di autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali a stipulare il contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. in modalità elettronica;
5. di dare atto che, ai fini di quanto previsto dall'art 45 del D.Lgs 36/2023 e nelle more della definizione dei relativi criteri, l'importo delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche, se e in quanto dovute, viene definito provvisoriamente nella misura massima del 2% pari ad €. 2.721,65;
6. di precisare che la spesa complessiva di €. 119.941,30, di cui €.117.219,65 per il servizio in questione comprensivo di oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22% e €. 2.721,65 per le funzioni tecniche, trova copertura nel Piano Investimenti 2023, ID26, commessa n. 101_2022_26 "Lavori di demolizione vecchia struttura ospedale di Asiago" finanziata con DGRV n. 1723 del 15/12/2020 per €. 447.260,00 con utili aziendali pregressi ed €. 578.365,00 Utili GSA 2019 – DGR 1045/2020;
7. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
8. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con

deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.