

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 978 DEL 27/05/2025

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: OSPEDALE DI BASSANO DEL GRAPPA - MIGLIORAMENTO SISMICO.
AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO DI 1° STRALCIO FUNZIONALE PER I
LAVORI DEL 2° LOTTO REALIZZATIVO - AFFIDAMENTO

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi
informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2025 Numero Proposta: 993/25

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con DGRV n. 2129 del 23.12.2016 la Regione Veneto, ha disposto che, per gli edifici esistenti che non rispondano ai requisiti di sicurezza e funzionalità in caso di evento sismico secondo le normative vigenti (e in particolare modo in riferimento alle Norme tecniche per le costruzioni più aggiornate), le Aziende sanitarie procedano a redigere un "Piano di restauro" per il conseguimento di un miglioramento prestazionale sismico pari ad almeno il 60% di quello richiesto dalle normative per gli edifici di nuova costruzione; presso l'Ospedale San Bassiano sono state condotte le opportune verifiche, al fine di determinare eventuali necessità di intervento di miglioramento sismico;
- con DGRV 86/2020 la Regione Veneto ha assegnato, per il miglioramento sismico dell'Ospedale San Bassiano, le risorse di € 5.410.000,00 di cui € 5.139.500,00 finanziati con i fondi ex art. 20 L. 67/88 ed € 270.500,00 di fondi regionali;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 462 del 17.03.2023 è stato adottato il "Programma triennale 2023-2025 ed elenco annuale 2023, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale" di importo pari o superiore ad € 100.000,00, ricomprendendo il seguente intervento:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Rif.
Lavori di adeguamento sismico presso l'ospedale di Bassano del Grappa (ottemperanza D.R. 67/09 - L.R. 22/02)	H71B21007370001	1. Fondi ex art. 20 L. 67/88 2. Fondo sanitario regionale	1. € 5.139.500,00 2. € 270.500,00	DGRV 86/2020

- con deliberazione n. 934 del 01.06.2023:
 - è stato approvato l' "Aggiornamento dell'Analisi di Vulnerabilità Sismica ed il Progetto di Fattibilità tecnica ed economica finalizzato al miglioramento sismico dell'Ospedale San Bassiano a Bassano del Grappa (VI)" redatto da ICONIA Ingegneria Civile S.r.l. giusta deliberazione di affidamento n. 136 del 28.01.2022, per l'importo complessivo di quadro economico pari a €. 55.000.000,00 di cui €. 37.614.385,79 per lavori ed €. 17.385.614,21 per somme in amministrazione;
 - è stato autorizzato l'espletamento di una gara a procedura aperta - ai sensi degli artt. 60 e 157 e art. 95 comma 3 lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - per l'affidamento dell'incarico di "Aggiornamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica" da svilupparsi per stralci funzionali per i lavori di miglioramento sismico, prevedendo la possibilità di attivare le opzioni di affidamento della Progettazione Esecutiva e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 1728 del 16.10.2023 a seguito di espletamento di gara a procedura aperta è stato affidato al costituendo RTP Iconia Ingegneria Civile S.r.l. (mandataria) Paolo Cornale (mandante), Energo srl (mandante), Galeazzo Architetti Associati (mandante) - di seguito RTP Iconia il servizio di "Aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per i lavori di miglioramento sismico dell'Ospedale di Bassano del Grappa", da svilupparsi per stralci funzionali; il relativo contratto d'appalto è stato stipulato in data 21.12.2023 rep 333/2023;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 2240 del 28/12/2023 è stato disposto di modificare il contratto con l'RTP Iconia, ridefinendo le prestazioni e prevedendo pertanto di procedere con lo sviluppo del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi del D.Lgs. 36/2023 Allegato I.7

Sezione II, limitatamente al primo stralcio funzionale come individuato dal progettista e di procedere altresì alla redazione della relazione sismica e sulle strutture (Qbl.09) e del calcolo sommario della spesa e quadro economico di progetto (Qbl.02) dei rimanenti stralci funzionali; in data 29/12/2023 è stato sottoscritto con l'RTP Iconia l'atto di rimodulazione delle prestazioni contrattuali rep 338/2023 quale addendum al contratto rep 333/2023;

- con deliberazione del Direttore Generale n. 2294 del 29.12.2023 è stato approvato in linea tecnica il "Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica – 1° stralcio funzionale", trasmesso dall'RTP Iconia, con nota prot. 109179 del 29.12.2023, contenente i contenuti minimi indicati dell'art. 6 dell'Allegato I.7 del Dlgs 36/2023 per un importo dell'intervento pari a € 10.800.000,00, di cui € 6.730.000,00 per lavori e € 4.070.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con nota prot. 585 del 03.01.2024 sono stati trasmessi alla Regione Veneto - Direzione edilizia ospedaliera a finalità collettiva, la sopracitata deliberazione ed il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica – 1° stralcio funzionale, al fine di definire la relativa copertura finanziaria integrativa;
- con nota prot. n. 88146 del 20.02.2024, pervenuta in data 20.02.2024 registrata al prot. 16662, la Commissione Regionale Investimenti Tecnologici – CRITE, , ha trasmesso il verbale della seduta del 10.01.2024, con cui esprime parere favorevole al progetto di fattibilità tecnico-economica della prima fase funzionale dell'intervento per un costo totale di € 10.800.000 (di cui € 5.410.000,00 già finanziati), riconoscendo un finanziamento integrativo pari ad € 5.390.000,00 mediante utilizzo delle risorse disponibili del fondo "Avanzo amministrazione regionale" nei capitoli di competenza della Direzione edilizia ospedaliera a finalità collettiva";
- con nota prot. 25329 del 14.03.2024 è stato trasmesso alla Regione del Veneto - Direzione edilizia ospedaliera a finalità collettiva, il progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) - 1° stralcio, approvato in linea tecnica, dell'importo di €. 10.800.000,00, ai fini del parere autorizzativo della Commissione Tecnica Regionale– sezione Lavori Pubblici;
- con nota prot. 185950 del 15.04.2024, registrata al prot. 35410, la Direzione edilizia ospedaliera a finalità collettiva della Regione del Veneto ha trasmesso il parere della Commissione Tecnica Regionale – sezione Lavori Pubblici n. 5 del 28.03.2024, favorevole con osservazioni, richiedendo che le stesse siano ottemperate in sede di progettazione esecutiva;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 1278 del 12.07.2024:
 - è stato approvato il "Progetto Esecutivo – 1° stralcio funzionale dei lavori di miglioramento sismico dell'Ospedale di Bassano del Grappa", redatto dall'RTP Iconia, per un importo dell'intervento pari a € 10.800.000,00, di cui € 6.562.183,47 per lavori e € 4.237.816,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - è stato preso atto della relazione del RUP di avvenuta ottemperanza delle prescrizioni espresse dalla Commissione Tecnica Regionale – sezione Lavori Pubblici di cui al parere n. 5 del 28.03.2024;
 - è stato disposto di trasmettere alla Direzione edilizia ospedaliera a finalità collettiva della Regione del Veneto copia della stessa deliberazione, unitamente al Progetto Esecutivo e alla relazione del RUP, per quanto di competenza;
- con nota prot. 64496 del 12.07.2024 è stato trasmesso alla Direzione edilizia ospedaliera a finalità collettiva della Regione del Veneto copia della stessa deliberazione, unitamente al Progetto Esecutivo e alla relazione del RUP;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 2320 del 13.12.2024 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto in data 25.11.2024 delle prestazioni professionali redatte dall'RTP Iconia.

Dato atto che:

- il sopra citato parere n. 5 del 28.03.2024 della Commissione Tecnica Regionale – sezione Lavori Pubblici, di cui alla nota prot. 185950 del 15.04.2024, registrata al prot. 35410, dispone, tra le altre

cose, che, riguardo alle interferenze con altri cantieri in corso, (es: realizzazione dell'Ospedale di Comunità all'undicesimo piano con i fondi PNRR), il progetto dovrà prevedere, se possibile, la concomitanza delle lavorazioni nell'area interessata;

- al fine di coordinare ed ottimizzare gli interventi, con deliberazione del Direttore Generale n. 674 del 04.04.2025 è stata affidata ad ICONIA Ingegneria Civile srl, l'attività di scorporo della progettazione esecutiva dei lavori di adeguamento sismico di un primo lotto realizzativo dell'importo lavori pari ad € 394.940,46 oltre IVA, , relativo alla chiusura dei giunti tra i corpi A ed A' limitatamente ai piani 11° e 12° e copertura e con deliberazione del Direttore Generale n. 739 del 11.04.2025 è stata affidata l'esecuzione dei sopracitati lavori tramite adesione all'Accordo Quadro relativo al Lotto 4 – Area Territoriale 4.2, alla ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons., già affidataria dei lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità nelle stesse aree nell'ambito del PNRR.

Ritenuto di:

- procedere all'aggiornamento del progetto esecutivo del 1° stralcio funzionale, per la realizzazione del 2° lotto realizzativo - dal piano 2° interrato al piano 10° -, da porre a base di gara per la futura procedura selettiva dei lavori del miglioramento sismico;
- avvalersi, per ragioni di coerenza, omogeneità e continuità alle prestazioni professionali rese, del progettista RTP ICONIA, affidatario della progettazione esecutiva del 1° stralcio funzionale e dell'attività di aggiornamento del progetto esecutivo del 1° lotto e che ha dimostrato qualità ed affidabilità nel servizio svolto, ed in grado di garantire una maggiore economicità e tempestività rispetto al ricorso ad altri operatori professionisti del tutto estranei alle precedenti fasi di progettazione;

Preso atto che:

- con nota prot. 15604_rev01 del 13.05.2025, pervenuta in data 19.05.2025 e registrata al prot. 46286 l'RTP Iconia, interpellato, ha presentato un preventivo per l'esecuzione del servizio professionale in questione per l'importo di € 29.559,00, al netto di IVA e oneri previdenziali, su un importo presunto dei lavori pari ad € 6.167.243,01 oltre IVA, calcolato applicando il ribasso offerto in sede di gara del 49,12% e di un ulteriore sconto sul rimanente del 63,3% rispetto all'importo da parcella calcolata ai sensi del DM 17 giugno 2016;
- trattandosi di importo complessivamente inferiore a € 140.000,00 è possibile procedere ad un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. 36/2023, individuando in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 17, comma 1 e 2, del D. Lgs 36/2023 gli elementi essenziali del contratto;
- in data 19.05.2025 con procedura ID Sintel n. 201541446, espletata sulla piattaforma SINTEL ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, è stato invitato l'RTP Iconia a formalizzare la propria offerta per l'aggiornamento del progetto esecutivo di 1° stralcio funzionale per la realizzazione di un 2° lotto realizzativo dal piano 2° interrato a piano 10°;
- in data 22.05.2025 è pervenuta l'offerta da parte del suddetto RTP Iconia da cui risulta confermato l'importo pari ad € 29.559,00 al netto di IVA e oneri previdenziali;
- ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, l'RTP ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di notorietà, il possesso dei requisiti in conformità agli artt. 94, 95 e 100 del D. Lgs n. 36/2023, potendo così procedere con l'affidamento che è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

1. affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, l'aggiornamento dei documenti progettuali del progetto esecutivo di 1° stralcio funzionale del miglioramento sismico dell'Ospedale di Bassano del Grappa per la realizzazione di un 2° lotto realizzativo - dal piano 2°

interrato a piano 10° -, all'RTP Iconia di Padova (P.IVA 03539250286) per l'importo di € 29.559,00 al netto di IVA e oneri previdenziali;

2. nominare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Daniele Panizzo, Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del Dlgs 36/2023;
3. autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Daniele Panizzo, Responsabile Unico di Progetto, a stipulare il contratto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 tramite lettera commerciale;
4. nominare l'ing. Matteo Alberton dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
5. dare atto che, ai sensi della deliberazione n. 1410 del 26/07/2024 che ha approvato la "Disciplina della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previste dall'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023", è prevista una quota massima di incentivazione pari ad € 502,50;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari, per quanto di rispettiva competenza.

DELIBERA

1. di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, l'aggiornamento dei documenti progettuali del progetto esecutivo di 1° stralcio funzionale del miglioramento sismico dell'Ospedale di Bassano del Grappa per la realizzazione di un 2° lotto realizzativo dal piano 2° interrato a piano 10°, all'RTP Iconia di Padova (P.IVA 03539250286) per l'importo di € 29.559,00 al netto di IVA e oneri previdenziali;
2. di nominare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Daniele Panizzo, Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del Dlgs 36/2023;
3. di autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Daniele Panizzo, Responsabile Unico di Progetto, a stipulare il contratto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 tramite lettera commerciale;
4. di nominare l'ing. Matteo Alberton dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
5. di dare atto che, ai sensi della deliberazione n. 1410 del 26/07/2024 che ha approvato la "Disciplina della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previste dall'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023", è prevista una quota massima di incentivazione pari ad € 502,50;
6. di dare atto che la spesa complessiva del presente provvedimento, stimata in € 37.504,46, (oneri previdenziali e IVA 22% compresi), ed € 502,50 per incentivi funzioni tecniche, viene imputata nel conto AAA540B01 – PRG 522 “Edifici Strumentali in Corso” e trova copertura nel Piano investimenti 2025-2027 ID 2025_59, commessa 101_2022_1 “ANTISISMICA - Lavori di adeguamento sismico presso l'ospedale di Bassano del Grappa (ottemperanza D.R. 67/09 - L.R.

22/02)", finanziato per € 5.139.500,00 di cui all'Art. 20 L. 67/88 (rif. DGRV n. 85/20 e n. 86/20), € 270.500,00 di fondi aziendali, ed € 5.390.000,00 autorizzati dalla seduta CRITE del 10/01/2024 mediante utilizzo delle risorse disponibili del fondo "Avanzo amministrazione regionale";

7. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013;
8. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.