

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 779 DEL 18/04/2025

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Assume le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria U.L.S.S. n. 7 Pedemontana il Direttore Amministrativo dott.ssa Michela Conte, delegato dal Direttore Generale dott. Carlo Bramezza come da delibera n. 603 del 23/3/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: RICONOSCIMENTO REVISIONE PREZZI E ADEGUAMENTO STANDARDS
CONTRATTO PER LA GESTIONE DI SERVIZI RESIDENZIALI PRESSO IL COMPLESSO DI
MONTECCHIO PRECALCINO (VI) - LOTTO 2 RESIDENZA SOCIO-SANITARIA
PSICHIATRICA - GARA N. 5BAS/2020

per IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott.ssa Michela Conte

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE DELLA LOGISTICA
Anno Proposta: 2025 Numero Proposta: 519/25

Il Dirigente, Direttore dell'UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Elisabetta Zambonin

Il Direttore dell'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione n. 1220 del 28.06.2024 è stato disposto di rinnovare per 12 mesi, dall'1.07.2024 al 30.06.2025, nelle more dell'autorizzazione della CRITE (richiesta prot. n. 49712 del 30.05.2024) e con riserva di adeguamento alle eventuali prescrizioni della stessa, i contratti per la gestione di Servizi Residenziali presso il complesso di Montecchio Precalcino di cui alla delibera di aggiudicazione n. 476 del 19.03.2021 come segue:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili

Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro Viale Trieste n. 46/G - 37047 San Bonifacio Verona per l'importo di € 2.430.655,45 IVA esclusa così suddivisi:

- a) Centro servizi per anziani non autosufficienti € 1.229.761,65 IVA esclusa
- b) RSA disabili € 1.200.893,80 IVA esclusa;

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica

Prisma Società Cooperativa Sociale consortile, Viale Crispi, n. 87 - 36100 Vicenza per l'importo di € 1.166.064,22 IVA esclusa;

- con il citato provvedimento è stato disposto, altresì, di rinviare ad un successivo provvedimento l'eventuale ridefinizione degli importi applicati per giornata equivalente in attesa di concludere l'istruttoria relativa alla rinegoziazione a seguito dell'intervenuto rinnovo, a decorrere dall'1.02.2024, del CCNL delle Cooperative del settore socio-sanitario assistenziale educativo e di inserimento lavorativo (rif. note del 18.03.2025 ns. prot. n. 26495 e n. 26499 per il Lotto 2);

Evidenziato che:

- con nota prot. n. 0360402 del 18.07.2024 (ns. prot. n. 66076 del 18.07.2024) la CRITE, sospendendo il parere, ha invitato l'Azienda a ripresentare la richiesta di autorizzazione aggiornando, per il Lotto 2, gli standards con riferimento alla DGR n. 522/2020 ed includendo la figura del coordinatore tra uno degli operatori a tempo pieno della struttura che deve essere identificato quale coordinatore di sede;
- con nota prot. n. 70181 del 31.07.2024 è stata ripresentata la richiesta in CRITE aggiornata sulla base degli standards minimi richiesti di cui alla DGR n. 522/2020 sopra citata; in aggiunta allo standard regionale al fine di garantire la copertura del turno notturno, vista la dislocazione strutturale delle 2 RSSP, sono state richieste ed accettate anche 75 ore settimanali in più di OSS;
- con nota prot. n. 0428644 del 26.08.2024, acquisita al protocollo aziendale n. 76567 del 26.08.2024, la CRITE ha espresso parere favorevole alla rimodulazione proposta che rispetta gli standards regionali per il tempo strettamente necessario ad una riorganizzazione del progetto per la nuova gara da presentare alla medesima Commissione entro il 2024;

Dato atto che:

- con nota prot. n. 94317 del 22.10.2024 è stata chiesta all'O.E. Prisma Società Cooperativa Sociale consortile la disponibilità a procedere all'adeguamento degli standard con decorrenza dall'1.11.2024 come segue:

Inquadramento	ore annue contratto	ore annue rev. standard	variazione ore
Coordinatore	1.548,00	0	-1.548,00

OSS	34.056,00	37.596,00	3.540,00
Infermiere	6.192,00	5.616,00	-576,00
Educatore/fisioterapista	6.192,00	4.472,00	-1.720,00
Psicologo	774,00	832,00	58,00
totale	48.762,00	48.516,00	-246,00

e di quantificare la nuova retta per giornata di presenza equivalente;

Dato atto che, con nota del 29.10.2024, acquisita al protocollo aziendale n. 96694 in pari data, l'O.E. ha confermato la disponibilità a procedere alla riorganizzazione dei servizi con decorrenza dall'1.11.2024 secondo i nuovi standard, proponendo l'aggiornamento degli importi per giornata di presenza equivalente, tenuto conto altresì degli incrementi del CCNL delle Cooperative Sociali;

Evidenziato che, con riferimento al procedimento istruttorio della rinegoziazione dei prezzi al fine dell'adeguamento del costo della manodopera a seguito del rinnovo del CCNL delle cooperative del settore socio sanitario assistenziale educativo e di inserimento lavorativo:

- a seguito di tale richiesta è stata avviata una complessa istruttoria, al fine di accertare gli incrementi riconoscibili al costo della manodopera a seguito della pubblicazione delle nuove tabelle ministeriali del costo del lavoro per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio sanitario assistenziale educativo e di inserimento lavorativo avvenuta con D.D. n. 30/2024 del 14.06.2024;
- in data 29.07.2024 si è svolto un incontro con l'Operatore Economico Prisma Società Cooperativa Sociale consortile, l'UOSD Sociale, l'UOC Direzione Amministrativa Territoriale, il Dipartimento di Salute Mentale e l'UOC Provveditorato Economato e Gestione della logistica come da verbale agli atti dell'UOC Provveditorato Economato e Gestione della logistica;
- a seguito delle verifiche effettuate in merito ai dati dei costi della manodopera, viste le note del 18.03.2024 (ns. prot. n. 26495 e n. 26499), del 3.06.2024 (ns. prot. n. 50947) e del 24.10.2024 (ns. prot. n. 95396) e la documentazione integrativa trasmessa con note e-mail del 21.11.2024, del 16.12.2024, del 20.02.2025 e 24.02.2025, con nota prot. n. 22957 dell'11.03.2025 dell'UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica è stata trasmessa al suddetto Operatore Economico la proposta di adeguamento delle rette dall'1.07.2024 (anziché dall'1.02.2024 come richiesto dall'O.E.) tenuto conto degli incrementi derivanti dall'applicazione del nuovo CCNL delle Cooperative del settore socio sanitario assistenziale educativo e di inserimento lavorativo e della ridefinizione degli standard dall'1.11.2024;

Ricordato che l'art. 2 del capitolato speciale stabilisce che "Il prezzo contrattuale potrà essere oggetto di revisione dal secondo anno contrattuale; la Ditta dovrà presentare motivata e documentata richiesta; si terrà quale riferimento massimo la variazione dell'indice FOI del mese indicato rispetto allo stesso mese dell'anno precedente";

Evidenziato che il rinnovo del CCNL delle cooperative sociali ha avuto un'impostazione e conseguenze del tutto straordinarie comportando un incremento del costo del lavoro estremamente rilevante, valutato a regime nel 2025 di circa il 15%;

Considerato altresì che il d.lgs. 36/2023 art. 9 ha introdotto nella contrattualistica pubblica il concetto di rinegoziazione secondo buona fede sulla scorta del principio civilistico dell'equilibrio contrattuale e riconduzione ad equità, prevedendo il diritto per la parte che risulta svantaggiata di rinegoziare il contratto al fine di ripristinare l'originario equilibrio contrattuale e scongiurandone la risoluzione;

Vista la nota della Direzione Programmazione e Controllo SSR acquisita al prot. n. 79693/2024 avente ad oggetto "Decreto n. 52 del 4 settembre 2024" Revisione prezzi dei contratti di appalto di servizi disciplinati secondo le disposizioni del d.lgs. n. 50/2016 e del d.lgs. n. 36/2023" che fornisce le prime indicazioni dell'iter istruttorio in materia di revisione prezzi a seguito dell'avvenuta sottoscrizione del nuovo CCNL delle Cooperative del settore socio sanitario assistenziale educativo e di inserimento lavorativo;

Dato atto che l'O.E. Prisma Società Cooperativa Sociale Consortile ha accettato la proposta di rinegoziazione (rif. nota del 12.03.2025 acquisita al protocollo aziendale n. 23614 in pari data);

Ritenuto, pertanto, di riconoscere al suddetto Operatore Economico le seguenti percentuali di incremento:

+ 0,62% per il periodo 1.07.2024/30.09.2024
+ 1,93% per il periodo 1.10.2024/31.10.2024;

da applicarsi sulla voce di costo relativa al personale (93,36%) indicata nell'offerta economica e di dare atto che gli importi unitari per giornata equivalente IVA esclusa risultano i seguenti:

periodo	Importo
1.07.2024/30.09.2024 incremento CCNL	da € 82,60 a € 83,08
1.10.2024/31.10.2024 incremento CCNL	da € 83,08 a € 84,57
1.11.2024/31.12.2024 incremento CCNL + ridefinizione standard	da € 84,57 a € 82,71
1.01.2025/30.06.2025 incremento CCNL + ridefinizione standard	da € 82,71 a € 86,33

e il valore aggiornato del contratto per il periodo 1.11.2024/30.06.2025 risulta pari a € 823.043,63 IVA esclusa (€ 1.230.284,38/anno IVA esclusa);

Dato atto che si determina la seguente spesa complessiva aggiuntiva presunta per il periodo 1.07.2024/30.06.2025 di € 31.345,38 IVA esclusa così suddivisa:

periodo 1.07.2024/31.12.2024 € 4.418,51 IVA esclusa a titolo di conguaglio

periodo 1.01.2025/30.06.2025 € 26.926,87 IVA esclusa

Visto il d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il Dirigente propone per le ragioni sopra esposte di:

- riconoscere al suddetto Operatore Economico, a decorrere dall'1.07.2024, le seguenti percentuali di incremento sulla voce di costo relativa al personale (93,36%) indicata nel dettaglio dell'offerta economica a titolo di adeguamento del costo della manodopera:

+ 0,62% per il periodo 1.07.2024/30.09.2024
+ 1,93% per il periodo 1.10.2024/31.10.2024

- prendere atto della rimodulazione degli standard dall'1.11.2024 come da parere della CRITE sopracitato e all'aggiornamento del valore del contratto per il periodo 1.11.2024/30.06.2025 risulta pari a € 823.043,63 IVA esclusa (€ 1.230.284,38/anno IVA esclusa);
- dare atto che, a seguito dell'adeguamento dei prezzi dall'1.07.2024 e della rimodulazione degli standard dall'1.11.2024 gli importi unitari per giornata equivalente risultano come sopra precisato;
- dare atto che si determina, per il periodo 1.07.2024/30.06.2025, la seguente spesa complessiva aggiuntiva presunta di € 31.345,38 IVA esclusa così suddivisa:

periodo 1.07.2024/31.12.2024 € 4.418,51 IVA esclusa da riconoscere a titolo di conguaglio

periodo 1.01.2025/30.06.2025 € 26.926,87 IVA esclusa.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento;

Dato atto che il Responsabile del servizio competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di riconoscere, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, all'O.E. Prisma Società Cooperativa Sociale Consortile a decorrere dall'1.07.2024 le seguenti percentuali di incremento sulla voce di costo relativa al personale (93,36%), indicata nel dettaglio dell'offerta economica, a titolo di adeguamento del costo della manodopera:

+ 0,62% per il periodo 1.07.2024/30.09.2024

+ 1,93% per il periodo 1.10.2024/31.10.2024

2. di prendere atto della rimodulazione degli standard dall'1.11.2024 come da parere della CRITE sopracitato e all'aggiornamento del valore del contratto per il periodo 1.11.2024/30.06.2025 pari a € 823.043,63 IVA esclusa (€ 1.230.284,38/anno IVA esclusa);

3. di dare atto che, a seguito dell'adeguamento dei prezzi dall'1.07.2024 e della rimodulazione degli standard dall'1.11.2024, gli importi unitari per giornata equivalente IVA esclusa risultano ridefiniti come segue:

periodo	importo
1.07.2024/30.09.2024 incremento CCNL	da € 82,60 a € 83,08
1.10.2024/31.10.2024 incremento CCNL	da € 83,08 a € 84,57
1.11.2024/31.12.2024 incremento CCNL + ridefinizione standard	da € 84,57 a € 82,71
1.01.2025/30.06.2025 incremento CCNL + ridefinizione standard	da € 82,71 a € 86,33

4. di dare atto che si determina la seguente spesa complessiva aggiuntiva presunta di € 32.912,65 IVA 5% inclusa che trova copertura nel bilancio economico preventivo 2025 come segue:

periodo 1.07.2024/31.12.2024 € 4.639,44 IVA inclusa da riconoscere a titolo di conguaglio

Anno	Conto	PRG	Descrizione	Impegno IVA inclusa
1.07.2024/31.12.2024	EA0440000 Sopravv. passive relative all'acquisto di beni e servizi	185	PSICHIATRIA - RESIDENZIALE DA PRIVATO (CTRP, CA-EST- BASE, GAP, RSSP)	€ 4.639,44

periodo 1.01.2025/30.06.2025 € 28.273,21 IVA inclusa

Anno	Conto	PRG	Descrizione	Impegno IVA inclusa
1.01.2025/30.06.2025	BA0940000	4	PSICHIATRIA - RESIDENZIALE DA PRIVATO (CTRP, CA-EST-BASE, GAP, RSSP)	€ 28.273,21

5. di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13.08.2010 n. 136, i dati sono i seguenti:

CIG: A05DC0B0BA

Ditta: Prisma società cooperativa Sociale consortile Viale Crispi, n. 87 - 36100 Vicenza

C.F./P. IVA 02422720249

6. di incaricare l'U.O.C. proponente di pubblicare la presente deliberazione sul sito aziendale nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 lett. a) e b) del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;
7. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 giorni continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 22.07.2022.