

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1069 DEL 06/06/2025

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 – PROGETTO ABITARE (PINQUA ID 359).
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DEL LOTTO A.1, AVVIO
LAVORI E VARIANTE SUPPLETIVA N. 2 PER IL LOTTO A.1

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi
informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2025 Numero Proposta: 1052/25

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con Decreto del MIMS n. 804 del 20.01.2022, nell'ambito del PNRR per la Missione 5 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore, il "Progetto abitare" è stato ammesso definitivamente a finanziamento;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 462 del 17.03.2023 è stato adottato il "Programma triennale 2023 - 2025 ed elenco annuale 2023, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale" di importo pari o superiore ad € 100'000,00, in coerenza al Piano Investimenti 2023-2025 allegato al Bilancio Economico Preventivo 2023, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 2513 del 30/12/2022, in cui è ricompreso il seguente intervento:
 - "Intervento di riqualificazione di parte del Complesso edilizio CSS "P. Alpino" di Marostica "Progetto Abitare", per un importo complessivo previsto di quadro economico pari ad € 13.500.000,00;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 1052 del 01.06.2022 è stato affidato il servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla legge 130/2021, della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione, con opzione di affidamento della Progettazione Definitiva, per i lavori di realizzazione del "Progetto Innovativo per la qualità dell'abitare – intervento di riqualificazione di parte del complesso C.S.S. Prospero Alpino a Marostica (ID PINQuA 359)" (Procedura SINTEL ID n. 152584373 - CUP H71B21000800001 – CIG 9142364570) al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra Lenzi Consultant di Roma (P.IVA 02085001002) – mandataria, IPT Project di Padova (P.IVA 05152010285) – mandante, Geol. F. Morbin di Curtarolo (P.IVA 03206830287) – mandante, Studio Righetto di Rubano (P.IVA 04167320284) – mandante (di seguito RTP Lenzi); il relativo contratto d'appalto è stato stipulato in data 03.10.2022;
- con deliberazione n. 1009 del 16.06.2023:
 - è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori in oggetto per l'importo totale complessivo di €. 13.500.000,00, di cui €. 9.896.202,55 per lavori, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di IVA al 22%, come risulta dal quadro economico di progetto;
 - è stata affidata al RTP Lenzi, secondo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lettera a), dall'art. 106 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e dagli atti di gara, la progettazione definitiva dei lavori in oggetto, prevista come opzionale dal bando di gara;
- con nota del 01.12.2023 e nota pec trasmessa il 06.12.2023 (registrata al prot. 103088 del 07.12.2023) l'RTP Lenzi ha trasmesso il progetto definitivo dei lavori in oggetto, in ultima revisione che recepisce tutti i pareri emessi nell'ambito della Conferenza dei Servizi Decisoria (indetta ai sensi dell'ex art. 14 comma 2 e 14 bis comma 1 della Legge n. 241/90 con deliberazione del Direttore Generale n. 1415 del 25.08.2023), nonché le non conformità indicate dal rapporto iniziale di verifica a cura di Bureau Veritas (affidataria del servizio di verifica della progettazione definitiva relativa all'intervento in oggetto tramite adesione all'Accordo Quadro stipulato da parte di Azienda Zero, giusta deliberazione n. 1895 del 10.11.2023 e giusto contratto applicativo stipulato in data 07.12.2023, con consegna del servizio in via d'urgenza in data 13.11.2023);
- con nota pec trasmessa il 06.12.2023 (registrata al prot. 103169 del 07.12.2023) la ditta Bureau Veritas Italia S.p.A. ha trasmesso il rapporto conclusivo di verifica relativo al progetto definitivo

dei lavori in oggetto, attestandone la completezza e la correttezza ai sensi dell'art. 26 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

- con verbale di validazione del 07.12.2023 il Responsabile Unico del Procedimento ha validato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che:

- Azienda Zero, in qualità di centrale di committenza regionale, è stata incaricata dalla Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) di supportare le Aziende Sanitarie, Ospedaliere e l'I.R.C.S.S. IOV della Regione del Veneto nella realizzazione degli interventi per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) tramite l'affidamento di appositi Accordi Quadro per i Servizi di Ingegneria e Architettura, di Progettazione, Direzione Lavori e CSE, Verifiche e Collaudi, nonché di progettazione ed esecuzione di lavori (appalto integrato) cui le Aziende Sanitarie, Ospedaliere e l'I.R.C.S.S. IOV, possono aderire quali soggetti beneficiari;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 780 del 29.11.2022 Azienda Zero ha proceduto all'aggiudicazione e al successivo affidamento dell'Accordo Quadro quadriennale per la progettazione e l'esecuzione dei lavori (appalto integrato), ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 4, lett a) del Codice, in favore degli operatori economici utilmente collocati all'interno delle graduatorie finali di merito dei Lotti 1, 2, 3, 4, 5; successivamente Azienda Zero ha stipulato il relativo Accordo Quadro inerente il lotto di interesse dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana (Lotto 4) con i seguenti due Operatori Economici utilmente classificati in graduatoria, come previsto dalla documentazione di gara (Disciplinare di Gara, Capitolato Speciale di Appalto, Accordo Quadro):
 - Vittadello SpA (già Cogevi Spa) di Limena (PD) – P.IVA 05294220289;
 - I.Tec. Srl di Villa del Conte (PD) – P.IVA 03893860282;

Considerato altresì che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 2084 del 07.12.2023 si è:
 - approvato il progetto definitivo inerente ai lavori in oggetto suddiviso nei seguenti lotti:
 - lotto A.1 – lavori di demolizione dell'edificio C-D, scavo (anche archeologico), realizzazione delle nuove costruzioni, impiantistica generale a servizio degli immobili (inclusa cabina elettrica);
 - lotto A.2 – lavori di demolizione presso l'edificio A esistente, consolidamento statico, montanti impiantistiche e completamento (impianti, finiture, serramenti) degli alloggi al piano primo e delle relative vie di accesso (ballatoio, scala e ascensore);
 - lotto B – lavori di completamento presso l'edificio A esistente delle aree rimaste al grezzo dopo la realizzazione del lotto A.2 (impianti, finiture e serramenti ai piani terra, primo e secondo, seconda scala e secondo ascensore) e opere di realizzazione delle finiture delle aree esterne;

redatto dal RTP Lenzi, per l'importo complessivo di quadro economico pari ad € 17.000.000,00 di cui € 12.658.873,38 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 180.213,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 288.347,94 per progettazione esecutiva soggetta a ribasso d'asta, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato al progetto;

- autorizzato il Responsabile Unico del Procedimento ad affidare l'esecuzione delle opere del Lotto A.1. in appalto integrato tramite adesione all'Accordo Quadro di Azienda Zero, espletando la procedura di riapertura del confronto competitivo, ponendo a base di confronto competitivo l'importo di € 7.153.132,59,88, (di cui € 6.951.478,93 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 35.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 166.653,66 per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso d'asta);
- con deliberazione del Direttore Generale n. 2295 del 29.12.2023 è stato:

- aggiudicato l'Appalto Specifico, ai sensi dell'art. 24 del disciplinare della gara espletata da Azienda Zero, nell'ambito dell'Accordo Quadro quadriennale sopra citato, inerente all'appalto integrato (progettazione esecutiva e esecuzione lavori) per i lavori relativi al lotto A.1 alla ditta I.Tec. Srl di Villa del Conte (PD) (P.IVA 03893860282), che ha presentato un'offerta economica complessiva di € 6.571.945,05, oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA e oneri di legge (ribasso del 15,001% sull'importo per i servizi di progettazione - per un importo netto di €. 141.653,95 - e ribasso del 8,001% sull'importo dei lavori - per un importo netto di €. 6.395.291,10 - oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 35.000,00 non soggetti a ribasso);
- con verbale di avvio all'esecuzione anticipata del contratto datato 28.02.2024, sottoscritto tra l'Azienda ULSS 7 Pedemontana e la ditta I.Tec. Srl è stato disposto, nelle more della stipula del contratto applicativo, l'avvio della progettazione esecutiva relativa alle seguenti opere propedeutiche inerenti ai lavori di cui al lotto A.1: Opere di accantieramento, Esecuzione di by-pass impiantistici propedeutici, Scotico, Bonifica amianto, Bonifica bellica, Demolizioni, Scavi e scavi archeologici;
- con note prot. 35114 del 15.04.2024, con nota prot. 54182 del 11.06.2024 e infine con note prot. 80943 l'appaltatore e il progettista da esso indicato (Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti – RTP, costituito tra LFA Architecture&Engineering Srl – capogruppo mandataria, W.E.I.'N VENICE S.r.l.– mandante, Studio Tecnico Ingegneri Associati Palma & Pernechele – mandante, Studio di geologia applicata ed ambientale Dott.ssa geol. Bellen Elena – mandante e Progetto Decibel S.R.L. – mandante, di seguito RTP LFA) hanno trasmesso la documentazione progettuale esecutiva relativa alle opere propedeutiche del lotto A.1, su cui è stata avviata l'attività di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 in capo alla ditta Bureau Veritas, e con nota mail del 13.09.2024, è stata trasmessa revisione della stessa che recepisce le prescrizioni contenute nel rapporto iniziale di verifica di cui alla nota prot. 72699 del 08.08.2024;
- con nota prot. 84435 del 20.09.2024 la ditta Bureau Veritas ha trasmesso il rapporto finale di verifica dei progetti esecutivi delle opere propedeutiche relativi al lotto A.1;
- la documentazione progettuale esecutiva trasmessa dal progettista prevede:
 - un importo dei lavori inerenti alle opere propedeutiche pari ad € 1.250.792,90, oltre ad € 27.300,00 per oneri per la sicurezza al lordo dello sconto offerto e al netto di IVA 10%, con un aumento complessivo dell'importo dei soli lavori pari ad € 152.573,62 al netto di IVA 10% rispetto all'importo dei lavori relativi alle opere propedeutiche del progetto definitivo del Lotto A.1 approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 2084 del 07.12.2023, pari ad €. 1.098.218,38, oltre a 27.300,00 per oneri per la sicurezza al netto di IVA 10%;
- in data 01.10.2024 è stato redatto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo delle opere propedeutiche relativo all'intervento in oggetto – lotto A.1;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 1862 del 16.10.2024 è stato:
 - approvato il progetto esecutivo inerente alle opere propedeutiche del “Progetto Abitare (PINQUA ID 359) di Marostica”, suddiviso nei lotti due funzionali A.1 e A.2, redatto dall'RTP LFA che, per il Lotto A.1, prevede l'importo totale complessivo di €. 1.328.545,28, di cui € 1.150.716,96 per lavori, oltre ad € 27.300,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed €. 27.990,67 per la progettazione esecutiva, al netto di oneri ed IVA 10%, al netto degli sconti offerti dalla ditta I.Tec. Srl;
 - autorizzata la realizzazione delle opere propedeutiche relative al Lotto A.1 nell'ambito del contratto in essere con la ditta I.Tec. Srl;
- la consegna dei lavori relativi alle opere propedeutiche del Lotto A.1 è avvenuta in data 22/10/2024;
- con verbale di avvio all'esecuzione del contratto datato 11/11/2024, sottoscritto tra l'Azienda ULSS 7 Pedemontana e la ditta I.Tec. Srl è stato disposto l'avvio della progettazione esecutiva relativa alle ulteriori opere di costruzione inerenti al lotto A.1;

- con note prot. 115163 del 27/12/2024 e prot. 11536 del 07/02/2025 l'appaltatore e il progettista hanno trasmesso la documentazione progettuale esecutiva relativa alle ulteriori opere di costruzione inerenti al lotto A.1, su cui è stata avviata l'attività di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 in capo alla ditta Bureau Veritas, e con note prot. 28615 del 25/03/2025, prot. 32110 del 03/04/2025, 39113 del 28/04/2025 e prot. 45120 del 15/05/2025 è stata trasmessa revisione della stessa che recepisce le prescrizioni contenute nei rapporti iniziale e intermedio di verifica di cui alle note prot. 21411 del 07/03/2025 del 08/05/2025 e prot. 35235 del 11/04/2025;
- con nota prot. 42608 del 08/05/2025 la ditta Bureau Veritas ha trasmesso il rapporto finale di verifica dei progetti esecutivi delle opere relative al lotto A.1;

Considerato che:

- la documentazione progettuale esecutiva trasmessa dal progettista prevede un importo dei lavori relativi alle opere inerenti al lotto A.1 pari ad € 5.991.805,65, oltre ad € 7.700,00 per oneri per la sicurezza al lordo dello sconto offerto e al netto di IVA 10%, con un aumento complessivo dell'importo dei soli lavori pari ad € 138.546,01 al netto di IVA 10% rispetto all'importo dei lavori relativi alle opere di costruzione relative al lotto A.1 ricomprese nel progetto definitivo approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 2084 del 07.12.2023;
- l'incremento di importo dei lavori per il Lotto A.1 è ammissibile ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in quanto riconducibile ad approfondimenti progettuali strettamente connessi al quadro esigenziale definito nel precedente livello di progettazione, che hanno comportato alcune modifiche che non alterano la natura generale del contratto e sono contenute all'interno del 15% dell'importo originario di contratto, come meglio illustrato nella relazione del RUP sull'ammissibilità della Variante suppletiva n. 2 per il Lotto A.1, allegata quali parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione (allegati 01);

Dato atto che:

- in data 30/05/2025 è stato redatto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo delle opere di costruzione relative all'intervento in oggetto – lotto A.1;
- si rende ora necessario approvare il progetto esecutivo delle opere di costruzione relative al lotto A.1, inerente al Progetto Abitare (PINQUA ID 359) di Marostica, depositato presso gli uffici della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana;

Visti:

- il verbale di validazione sottoscritto in data 30/05/2025;
- la relazione del Responsabile del procedimento sulla ammissibilità della variazione all'importo dei lavori relativi al Lotto funzionale A.1;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

1. prendere atto della relazione del Responsabile del procedimento sulla variante Suppletiva n. 2 per il Lotto A.1, allegata quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione (allegato 01), in base alla quale risulta che la variazione dell'importo di contratto, pari a € 267.827,34= (Euro duecentosessantasettemilaottocentoventisette/34) di cui € 140.366,20= (Euro centoquarantamila trecentosessantasei/20) per lavori già autorizzati con Variante suppletiva n. 1 (rif Del. 1862 del 16/10/2024) e € 127.461,14 = (Euro centoventisettemilaquattrocentosessantuno/14) per lavori relativi alla variante suppletiva n. 2 (al netto di sconto offerto e IVA 10%), così come risultante dal progetto esecutivo delle opere propedeutiche del Lotto A.1, risulta conforme al dettato normativo sia dal punto di vista tecnico-amministrativo che della congruità economica e nella quale si attesta l'ammissibilità e la conformità alle disposizioni contenute all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
2. approvare il progetto esecutivo delle opere di costruzione inerenti all'intervento in oggetto – lotto A.1, redatto dall'RTP LFA Architecture&Engineering Srl quale progettista individuato dalla ditta I.Tec. Srl, affidataria dell'appalto integrato di che trattasi, di cui all'elenco elaborati allegato

quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 02), per l'importo totale complessivo di €. 5.999.505,87, di cui € 5.991.805,87 per lavori, oltre ad € 7'700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed €. 140.324,36 per la progettazione esecutiva, al netto di oneri ed IVA 10%, da scontare degli sconti offerti dalla ditta I.Tec. Srl (sconto 8,001% sui lavori e 15,001% sulle spese tecniche, soggetti a ribasso), come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 03);

3. autorizzare, nell'ambito del finanziamento complessivo in essere per il "Progetto Abitare" pari a € 14.700.000,00, (di cui € 11.830.000,00 PNRR, € 1.670.000,00 Fondo per le opere indifferibili ed € 1.200.000,00 incentivi GSE) e destinato per € 9.800.000,00 per la realizzazione del Lotto A.1 e € 4.900.000,00 per la realizzazione del Lotto A.2, la rimodulazione dei quadri economici dei Lotti A.1 e A.2, prevedendo nello specifico:

- Lotto A.1: diminuzione da € 9.800.000,00 ad € 9.250.000,00, tramite la riduzione dell'importo per imprevisti pari a € 550.000,00
- Lotto A.2: aumento da € 4.900.000,00 ad € 5.450.000,00, tramite contestuale incremento dell'importo per imprevisti pari a € 550.000,00

che si rende necessaria per fare fronte ai maggiori costi di ristrutturazione che stanno emergendo nel corso della progettazione esecutiva del Lotto A.2;

4. autorizzare la realizzazione dei lavori inerenti alle opere di costruzione del Lotto A.1, nell'ambito del contratto in essere con la ditta I.Tec. Srl;
5. dare atto che si procederà alla consegna dei lavori pur nelle more delle necessarie approvazioni della Regione Veneto - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva;
6. confermare che le funzioni di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 saranno svolte dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra Lenzi Consultant di Roma (P.IVA 02085001002) – mandataria, IPT Project di Padova (P.IVA 05152010285) – mandante, Geol. F. Morbin di Curtarolo (P.IVA 03206830287) – mandante, Studio Righetto di Rubano (P.IVA 04167320284) – mandante, giusta Deliberazione del Direttore Generale n. 1052 del 01.06.2022, di aggiudicazione dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria in questione;
7. confermare che le funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 81/2008, saranno svolte dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese IQT Consulting S.p.A., giusta Deliberazione del Direttore Generale n. 1700 del 13.09.2024, di adesione all'Accordo Quadro stipulato da parte di Azienda Zero;
8. dare atto che, ai sensi dell'art. 31 comma 9 del D.Lgs. 50/20216, vengono individuati quali collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento, in relazione agli aspetti di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell'appalto, i seguenti collaboratori:
 - a) Ing. Francesca Carollo
 - b) Ing. Simone Bordignon
 - c) Ing. Denis Zanchin
 - d) P.Ind. Michele Bonato
 - f) Dott. Marco Gobetti
9. dare atto che, ai sensi della deliberazione n. 1410 del 26/07/2024 che ha approvato la "Disciplina della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previste dall'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023", è prevista una quota massima di incentivazione pari ad € 950,75;
10. demandare all'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali le relative procedure di competenza;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza.

DELIBERA

1. di prendere atto della relazione del Responsabile del procedimento sulla variante Suppletiva n. 2 per il Lotto A.1, allegata quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione (allegato 01), in base alla quale risulta che la variazione dell'importo di contratto, pari a €. 267.827,34= (Euro duecentosessantasettemilaottocentoventisette/34) di cui €. 140.366,20= (Euro cento quarantamila trecentosessantasei/20) per lavori già autorizzati con Variante suppletiva n. 1 (rif Del. 1862 del 16/10/2024) e € 127.461,14 = (Euro centoventisette milaquattrocentosessantuno/14) per lavori relativi alla variante suppletiva n. 2 (al netto di sconto offerto e IVA 10%), così come risultante dal progetto esecutivo delle opere propedeutiche del Lotto A.1, risulta conforme al dettato normativo sia dal punto di vista tecnico-amministrativo che della congruità economica e nella quale si attesta l'ammissibilità e la conformità alle disposizioni contenute all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
2. di approvare il progetto esecutivo delle opere di costruzione inerenti all'intervento in oggetto – lotto A.1, redatto dall'RTP LFA Architecture&Engineering Srl quale progettista individuato dalla ditta I.Tec. Srl, affidataria dell'appalto integrato di che trattasi, di cui all'elenco elaborati allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 02), per l'importo totale complessivo di €. 5.999.505,87, di cui € 5.991.805,87 per lavori, oltre ad € 7.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed €. 140.324,36 per la progettazione esecutiva, al netto di oneri ed IVA 10%, da scontare degli sconti offerti dalla ditta I.Tec. Srl (sconto 8,001% sui lavori e 15,001% sulle spese tecniche, soggetti a ribasso), come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 03);
3. di autorizzare, nell'ambito del finanziamento complessivo in essere per il "Progetto Abitare" pari a € 14.700.000,00, (di cui € 11.830.000,00 PNRR, € 1.670.000,00 Fondo per le opere indifferibili ed € 1.200.000,00 incentivi GSE) e destinato per € 9.800.000,00 per la realizzazione del Lotto A.1 e € 4.900.000,00 per la realizzazione del Lotto A.2, la rimodulazione dei quadri economici dei Lotti A.1 e A.2, prevedendo nello specifico:
 - Lotto A.1: diminuzione da € 9.800.000,00 ad € 9.250.000,00, tramite la riduzione dell'importo per imprevisti pari a € 550.000,00
 - Lotto A.2: aumento da € 4.900.000,00 ad € 5.450.000,00, tramite contestuale incremento dell'importo per imprevisti pari a € 550.000,00che si rende necessaria per fare fronte ai maggiori costi di ristrutturazione che stanno emergendo nel corso della progettazione esecutiva del Lotto A.2;
4. di autorizzare la realizzazione dei lavori inerenti alle opere di costruzione del Lotto A.1, nell'ambito del contratto in essere con la ditta I.Tec. Srl;
5. di dare atto che si procederà alla consegna dei lavori pur nelle more delle necessarie approvazioni della Regione Veneto - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva;
6. di confermare che le funzioni di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 saranno svolte dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra Lenzi Consultant di Roma (P.IVA 02085001002) – mandataria, IPT Project di Padova (P.IVA 05152010285) – mandante, Geol. F. Morbin di Curtarolo (P.IVA 03206830287) – mandante, Studio Righetto di

Rubano (P.IVA 04167320284) – mandante, giusta Deliberazione del Direttore Generale n. 1052 del 01.06.2022, di aggiudicazione dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria in questione;

7. di confermare che le funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 81/2008, saranno svolte dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese IQT Consulting S.p.A., giusta Deliberazione del Direttore Generale n. 1700 del 13.09.2024, di adesione all'Accordo Quadro stipulato da parte di Azienda Zero;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, vengono individuati quali collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento, in relazione agli aspetti di natura tecnica ed amministrativa della fase esecutiva dell'appalto, i seguenti collaboratori:
 - a) Ing. Francesca Carollo
 - b) Ing. Simone Bordignon
 - c) Ing. Denis Zanchin
 - d) P.Ind. Michele Bonato
 - f) Dott. Marco Gobetti
9. di dare atto che, ai sensi della deliberazione n. 1410 del 26/07/2024 che ha approvato la "Disciplina della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previste dall'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023", è prevista una quota massima di incentivazione pari ad € 950,75;
10. di demandare all'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali le relative procedure di competenza;
11. di dare atto che la spesa complessiva del presente provvedimento, stimata in € 141.158,00, di cui € 140.207,25 (IVA 10% inclusa) per lavori, ed € 950,75 per incentivi funzioni tecniche, viene imputata nel conto AAA540B01 – PRG 522 - "Edifici Strumentali in Corso" e trova copertura nel Piano investimenti 2025 - 2027 – ID 2026_12 – codice commessa 101_2022_3, "PNRR - Intervento di riqualificazione di parte del Complesso edilizio CSS "P. Alpino" di Marostica "Progetto Abitare"", finanziato con fondi PNRR;
12. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
13. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3
“PROGRAMMA INNOVATV PER LA QUALITA’ DELL’ABITARE”
“PROGETTO ABITARE” A MAROSTICA (VI)

Procedura di gara aperta telematica per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici e con riapertura del confronto competitivo volti all'affidamento di lavori (OG1 – OG2 – OS3 – OS4 – OS21 – OS28 – OS30) o all'affidamento congiunto di progettazione e lavori (appalto integrato) (E.08 – E.10 – S.03 – IA.01 – IA.02 – IA.03) per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missioni 5 (inclusione e coesione) e 6 (salute) e del Piano per gli investimenti Complementari (PNC) per le Aziende Sanitarie della Regione del Veneto

Lotto Geografico: 4

LOTTO ESECUTIVO A.1

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2

(ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. e dell'art. 22 del

D.M. 7 marzo 2018 n. 49)

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Daniele Panizzo



Daniele Panizzo
06.06.2025 10:03:18
GMT+02:00

1 PREMESSA

L'art. 1 comma 437 della Legge 160 del 27 dicembre 2019 ha promosso il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA), con lo scopo di "riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)", al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali.

L'Azienda ULSS 7 Pedemontana e la Regione Veneto hanno proposto di intervenire presso il Centro "Prospero Alpino" di Marostica, di proprietà dell'Azienda (proposta di intervento ID-359), allo scopo di realizzare un complesso abitativo che prevede 13 unità abitative (social housing e residenze per persone affette da Alzheimer e con Decreto Ministeriale n. 383 del 7 ottobre 2021, l'intervento proposto è stato incluso nella graduatoria e quindi ammesso al finanziamento.

A seguito dell'approvazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza da parte del Consiglio ECOFIN, con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 è stato disposto, tra le altre cose l'assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), suddivise in linee di intervento, componenti e missioni e definendo il Ministero titolare di ciascun investimento e l'attivazione delle procedure per gli interventi di competenza di ciascuna Amministrazione (tra cui il Ministero della Salute), secondo quanto previsto dalla normativa nazionale ed europea vigente, promuovendo e adottando i relativi provvedimenti, ivi compresi quelli relativi all'individuazione dei soggetti attuatori e l'adozione delle iniziative necessarie ad assicurare l'efficace e corretto utilizzo delle risorse finanziarie assegnate e la tempestiva realizzazione degli interventi secondo il cronoprogramma previsto dal PNRR, ivi compreso il puntuale raggiungimento dei relativi traguardi e obiettivi.

Nell'ambito di tale assegnazione il "Programma INnovativo per la Qualità dell'Abitare" è stato indicato come assegnatario di specifico finanziamento PNRR, nell'ambito della Missione 5, Componente 2 e Investimento 2.3.

Con successivo Decreto del MIMS n. 804 del 20.01.2022, nell'ambito del PNRR per la Missione 5 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore, il "Progetto abitare" è stato ammesso definitivamente a finanziamento, stanziando i seguenti importi:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Progetto Abitare (PINQUA ID 359)	H71B21000800001	PNRR - Missione 5 Investimento 2.3 "PINQUA"	Decreto MIMS 804 del 20/01/2022: € 11.830.000,00 Decreto MEF 18/11/2022 "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili DL 50/2022": € 1.670.000,00	Decreto MIMS 804 del 20/01/2022 e Decreto MEF 18/11/2022

A seguito di ciò sono state sviluppate la progettazione di fattibilità tecnica ed economica e la progettazione definitiva suddivisa in due lotti funzionali (ivi compresa l'acquisizione delle autorizzazioni in sede di Conferenza dei Servizi), attività affidate al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra Lenzi Consultant di Roma (P.IVA 02085001002) mandataria, IPT Project di Padova (P.IVA 05152010285) mandante, Geol. F. Morbin di Curtarolo (P.IVA 03206830287) mandante, Studio Righetto di Rubano (P.IVA

04167320284) mandante, giusta deliberazione n. 1052 del 01.06.2022, successivamente approvate con deliberazione n. 1009 del 16.06.2023 (PFTE) e n. 2084 del 07.12.2023 (PD).

Quindi con deliberazione del Direttore Generale n. 2295 del 29.12.2023:

- è stato aggiudicato l'Appalto Specifico integrato (progettazione esecutiva e esecuzione lavori) per i lavori relativi al lotto funzionale A.1 alla ditta I.Tec. Srl di Villa del Conte (PD) (P.IVA 03893860282), tramite adesione all'Accordo Quadro quadriennale stipulato da Azienda Zero, aggiudicataria in base alla seguente offerta economica complessiva: € 6.571.945,05, oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA e oneri di legge (ribasso del 15,001% sull'importo per i servizi di progettazione - per un importo netto di €. 141.653,95 - e ribasso del 8,001% sull'importo dei lavori - per un importo netto di €. 6.395.291,10 - oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 35.000,00 non soggetti a ribasso), per un importo contrattuale pari ad € 6.571.945,05, oltre IVA e oneri di legge;
- è stato aggiudicato l'Appalto integrato (progettazione esecutiva e esecuzione lavori) per i lavori relativi al lotto funzionale A.2 alla ditta I.Tec. Srl di Villa del Conte (PD) (P.IVA 03893860282), aggiudicataria di procedura negoziata in base alla seguente offerta economica: € 3.722.466,33, oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA e oneri di legge (ribasso del 15,001% sull'importo per i servizi di progettazione - quindi per un importo netto di €. 57.463,04 - e ribasso del 8,001% sull'importo dei lavori - quindi per un importo netto di €. 3.600.003,29 - oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 65.000,00 non soggetti a ribasso), per un importo contrattuale pari ad € 3.722.466,33, oltre IVA e oneri di legge.

1.1 SUDDIVISIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA IN DUE STEP E APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE PROPEDEUTICHE (VARIANTE N. 1)

In considerazione delle molteplicità e complessità delle opere propedeutiche da eseguirsi al fine di avviare le successive opere di costruzione, con lo scopo di accelerare la progettazione esecutiva e dare avvio quanto prima al cantiere, la Stazione Appaltante con verbale di avvio anticipato del servizio datato 28.02.2024 ha attivato la progettazione esecutiva delle opere propedeutiche relative a entrambi i lotti funzionali, consistenti in:

- Per il lotto A.1: Opere di accantieramento, Esecuzione di by-pass impiantistici propedeutici, Scotico, Bonifica amianto, Bonifica bellica, Demolizioni, Scavi e scavi archeologici;

Il progetto esecutivo delle opere propedeutiche del Lotto A.1 è stato sviluppato dai progettisti indicati dall'affidatario I.Tec. Srl, sulla base del progetto definitivo, tenuto conto delle prescrizioni degli enti e approfondendo ulteriormente le soluzioni di progetto.

Pertanto, nella redazione del progetto esecutivo relativo alle opere propedeutiche del Lotto A.1 si è tenuto conto di evidenze emerse nel corso di sopralluoghi alla presenza di ditte e professionisti specializzati che hanno comportato alcune modifiche ai contenuti di progetto, pur non alterandone la natura e gli scopi, consistenti in:

- Bonifiche integrative relative a amianto presente nell'edificio in demolizione nei serramenti e in tubazioni non rinvenute dal "Censimento e mappatura dei materiali contenenti amianto" agli atti della Stazione Appaltante (redatta dalla società Lavoro e Ambiente Srl datata 9/12/2016);
- Bonifiche integrative relative a coibenti potenzialmente cancerogeni presenti lungo le tubazioni degli impianti in demolizione presso lo stesso immobile in demolizione;
- Abbattimento di alberature presenti nell'area di intervento;
- Bonifica bellica sistematica profonda in tutta l'area di intervento;
- Distacco e restauro di pittura murale presente nell'edificio in abbattimento.

Inoltre, per opportunità esecutive, la Stazione Appaltante ha definito di procedere in modo autonomo alla realizzazione del by-pass impiantistico inizialmente previsto tra le lavorazioni del lotto funzionale A.1, che quindi è stato stralciato dall'appalto.

Per il Lotto A.1, le modifiche di alcune lavorazioni, come sopra elencate, dovute al perfezionamento progettuale nella fase esecutiva – al lordo dello sconto offerto dall'impresa – hanno comportato un aumento dell'importo dei lavori relativi al lotto funzionale A.1, quantificabile in €. 152.573,62 al netto dell'IVA al 10%. Complessivamente, il nuovo importo dei lavori relativo al lotto funzionale A.1 al netto dello sconto offerto risulta essere € 6.570.657,30 con un aumento di € 140.366,20 rispetto all'importo dei lavori determinato dal progetto definitivo in affidamento.

Si evidenzia inoltre che:

- tutte le lavorazioni previste dal progetto esecutivo delle opere propedeutiche, ivi comprese quelle integrative rispetto al progetto definitivo, sono di fatto necessarie alla realizzazione e attivazione dell'opera;
- le modifiche sono di modesta entità e non modificano l'oggetto e la natura dell'appalto;
- tutte le ottimizzazioni possibili in termini di tecnologie e di scelta dei prezzi – nel rispetto degli obblighi normativi – sono state fatte, con lo scopo di contenere il costo dell'opera

Relativamente alle competenze professionali di progettazione esecutiva delle opere propedeutiche, si evidenzia quanto segue:

- il calcolo delle competenze è stato effettuato applicando lo schema di parcelle a base del rilancio competitivo con cui si è aggiudicato l'appalto integrato agli importi delle lavorazioni emersi al termine della progettazione esecutiva, come previsto dal Disciplinare di gara di Accordo Quadro (cfr. art. 6) ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 "modifiche previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili"; l'adeguamento comporta un aumento di parcella pari a € 1.459,62;
- il calcolo delle competenze è stato aggiornato per tenere conto della necessità di revisione del PSC, per diversa modalità di cantierizzazione a seguito della suddivisione dell'intera opera in due lotti e per la suddivisione in due fasi (opere propedeutiche e opere di ristrutturazione); la quantificazione delle prestazioni professionali per tale modifica è pari a € 3.300,00, calcolata a vacazione;
- La bozza di parcella posta a base di rilancio competitivo è stata integrata con la voce QbIII.04 prima non considerata e ora riconosciuta nella misura del 50%, per remunerare la redazione del capitolato tecnico delle opere, necessario a seguito degli approfondimenti progettuali connaturati alla fase di progetto esecutivo, per un importo integrativo pari a € 851,40;
- Sono state riconosciute competenze integrative per la progettazione dell'intervento di restauro e ricollocamento dell'affresco rinvenuto sulla facciata dell'edificio C-D, tutelato, come da indicazioni della competente Soprintendenza, quantificate a vacazione per progettazione di fattibilità tecnica ed economica e progettazione definitiva (comprensiva di acquisizione di parere presso la suddetta Soprintendenza) e attività di coordinamento con la ditta incaricata delle operazioni di distacco e restauro, per € 7.200,00 (€. 5.400,00 per PFTE e PD e €. 1.800,00 per attività di coordinamento generale);

il tutto al netto dello sconto offerto, di IVA 10% e oneri previdenziali;

Complessivamente le modifiche alle prestazioni professionali sono quindi pari a € 12.811,02, di cui:

- € 1.459,62 variante suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 "modifiche previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili (cfr. Disciplinare di gara di Accordo Quadro art. 6)

-
- € 11.351,40 variante suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 "modifiche contenute entro il 15% del valore iniziale del contratto che non ne altera la natura complessiva".

Con deliberazione n. 1862 del 16/10/2024 è stato quindi, fra l'altro deliberato:

- di prendere atto della relazione del Responsabile del procedimento sulla variante Suppletiva n. 1 per il Lotto A.1, allegata quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione (allegato 01), in base alla quale risulta che la variazione dell'importo di contratto, pari a 153.177,22 di cui €140.366,20 per lavori (al netto di sconto offerto e IVA 10%) ed € 12.811,02 per prestazioni professionali di progettazione esecutiva (al netto di sconto offerto, oneri previdenziali e IVA 10%), così come risultante dal progetto esecutivo delle opere propedeutiche del Lotto A.1, risulta conforme al dettato normativo sia dal punto di vista tecnico-amministrativo che della congruità economica e nella quale si attesta l'ammissibilità e la conformità alle disposizioni contenute all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
- di approvare il progetto esecutivo inerente alle opere propedeutiche del "Progetto Abitare (PINQUA ID 359) di Marostica", Lotto A.1, redatto dall'arch. Luisa Fontana del Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti – RTP, costituito tra LFA Architecture&Engineering Srl – capogruppo mandataria, W.E.I.'N VENICE S.r.l. – mandante, Studio Tecnico Ingegneri Associati Palma & Pernechele – mandante, Studio di geologia applicata ed ambientale Dott.ssa geol. Bellen Elena – mandante e Progetto Decibel S.R.L. – mandante – quale progettista individuato dalla ditta I.Tec. Srl, affidataria dell'appalto integrato, per l'importo totale complessivo di:
 - o Lotto A.1: € 1.328.545,28, di cui € 1.150.716,96 per lavori, oltre ad € 27.300,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 27.990,67 per la progettazione esecutiva, al netto di oneri ed IVA 10%, al netto degli sconti offerti dalla ditta I.Tec. Srl;
- di autorizzare la realizzazione delle opere propedeutiche relative al Lotto A.1 e al Lotto A.2, nell'ambito del contratto in essere con la ditta I.Tec. Srl;

2 PROGETTO ESECUTIVO LOTTO A.1 COMPLESSIVO E VARIANTE N.2

Durante lo sviluppo del progetto esecutivo delle successive opere di costruzione, l'impresa ha proposta alcune varianti migliorative accolte dalla Stazione Appaltante, come di seguito descritte:

- riorganizzazione del layout interno alle casette e una rivisitazione delle tecnologie edilizie, tuttavia rispettosa degli elementi urbanistici e formali del progetto definitivo e quindi considerate non rilevanti;
- diversa collocazione della vasca di accumulo delle acque meteoriche e conseguente ridefinizione delle reti;
- modifica all'impianto meccanico comprendente la dismissione dell'impianto di raffrescamento radiante a pavimento e l'aggiunta di un impianto di raffrescamento con ventilconvettori idronici.

Per il Lotto A.1, le modifiche di lavorazioni, come sopra elencate, dovute al perfezionamento progettuale nella fase esecutiva – al lordo dello sconto offerto dall'impresa – hanno comportato un aumento dell'importo dei lavori relativi al lotto funzionale A.1, quantificabile in €. 138'546,23 al netto dell'IVA al 10%. Complessivamente, il nuovo importo dei lavori relativo al lotto funzionale A.1 al netto dello sconto offerto risulta essere € 6'698'118,44 con un aumento di € 267'827,34 al netto dell'IVA al 10% (di cui € 127'461,14 per la Variante suppletiva n. 2 oggetto della presente e € 140'366,20 per la variante suppletiva n. 1 già

autorizzata), aggiunti rispetto all'importo dei lavori determinato dal progetto definitivo in affidamento e pari a € 6'430'291,10.

Si evidenzia inoltre che:

- tutte le lavorazioni previste dal progetto esecutivo delle ulteriori opere di costruzione, ivi comprese quelle integrative rispetto al progetto definitivo, sono di fatto necessarie alla realizzazione e attivazione dell'opera;
- le modifiche non modificano l'oggetto e la natura dell'appalto;
- tutte le ottimizzazioni possibili in termini di tecnologie e di scelta dei prezzi – nel rispetto degli obblighi normativi – sono state fatte, con lo scopo di contenere il costo dell'opera

3 AMMISSIBILITA' DELLA VARIANTE

Il Sottoscritto ing. Daniele Panizzo, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento del servizio sopra specificato

CONSTATATO

- che nel corso dell'esecuzione del servizio di progettazione esecutiva delle opere complessive relative al lotto A.1 redatta nell'ambito del contratto di appalto integrato si è manifestato uno scostamento, dell'importo delle opere rispetto alle previsioni originarie del progetto definitivo come meglio spiegato in precedenza;
- che le modifiche proposte rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 *"Modifiche contenute al di sotto delle soglie europee e del 15% del valore iniziale del contratto"*

VERIFICATO

che la variante comporta un aumento dell'importo originario del contratto relativo al Lotto A.1, al netto del ribasso contrattuale, dell'IVA, pari ad €. 267'827,34= (Euro duecentosessantasettemilaottocentoventi sette/34) di cui €. 140.366,20= (Euro centoquarantamilatrecen-tosessantasei/20) per lavori già autorizzati con Variante suppletiva n. 1 (rif Del. 1862 del 16/10/2024) e € 127'461,14 = (Euro centoventisettemilaquattrocentosessantuno/14) per lavori relativi alla variante suppletiva n. 2, che possono essere ricompresi nelle somme a disposizione del quadro economico dell'opera e che l'importo complessivo dell'intervento rimane contenuto nell'importo di finanziamento disponibile.

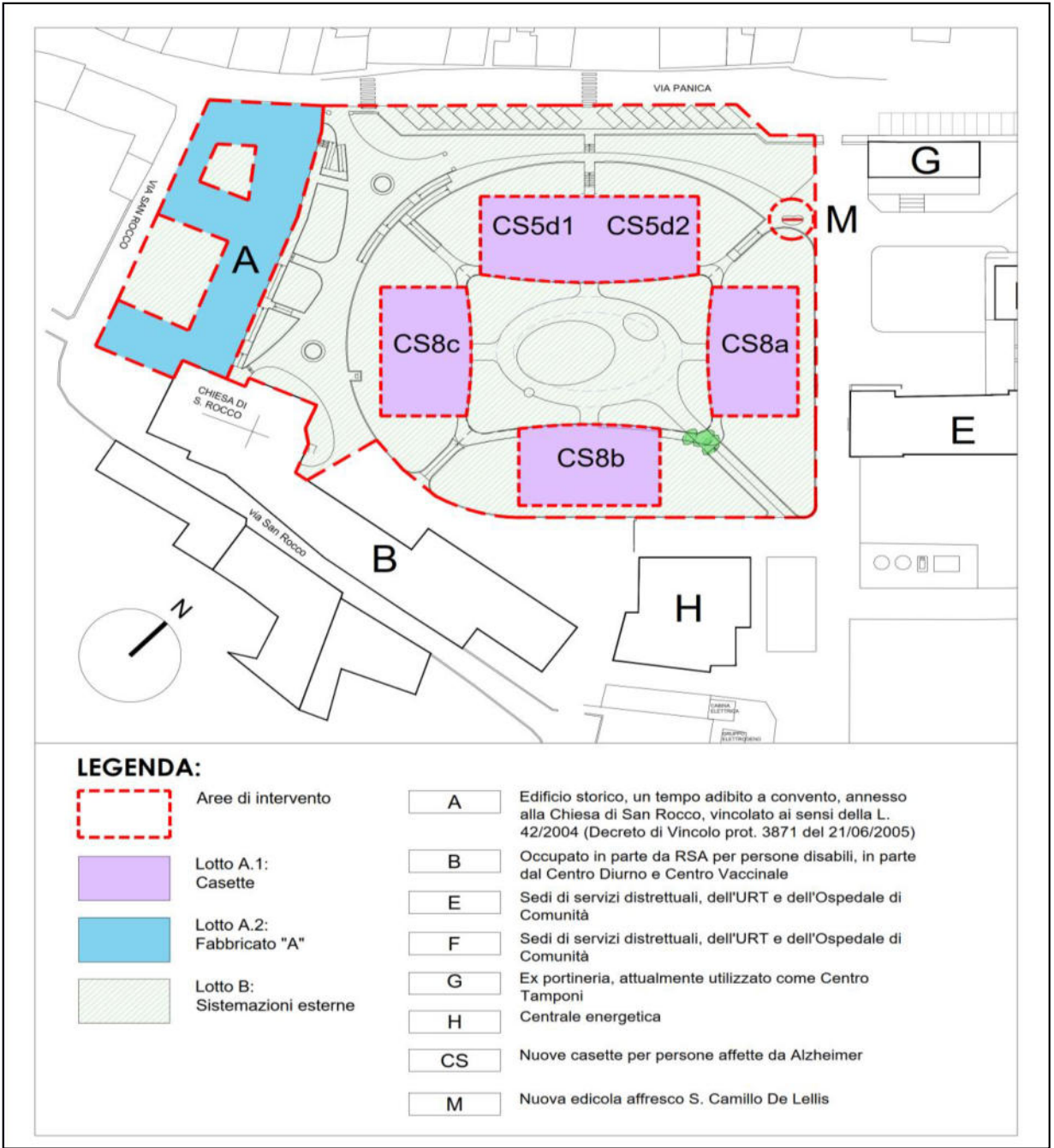
ESPRIME

Un giudizio di AMMISSIBILITÀ all'approvazione della Variante n. 2 per il Lotto A.1.

Bassano del Grappa

Committente: REGIONE DEL VENETO  ULSS7 PEDEMONTANA REGIONE VENETO Azienda Sanitaria U.L.S.S. N. 7 PEDEMONTANA Via dei Lotti, 40 36061 Bassano del Grappa (VI) Tel +39 0424 888111 PEC: protocollo.ulss7@pecveneto.it Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Daniele PANIZZO Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto: Ing. Francesca Chiara Carollo		 Finanziato dall'Unione europea  Italiadomani  Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL COMPLESSO C.S S PROSPERO ALPINO DI MAROSTICA CUP: H71B21000800001 - CIG CONTRATTO APPLICATIVO: A041C04769 LOTTO A.1																																																																					
		Livello progettuale: PROGETTO ESECUTIVO Opere di costruzione																																																																					
		Disciplina: INTERDISCIPLINARE																																																																					
Indirizzo: COMUNE DI MAROSTICA (VI) Via Panica, 17		Titolo elaborato: ELENCO ELABORATI																																																																					
DITTA APPALTATRICE: I TEC S r.l. P IVA 03893860282 Via Marsara n 4/a Villa del Conte (PD) 		Timbri e firme: RESPONSABILE DELLE INTEGRAZIONI DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE: arch. Luisa Fontana (LuisaFONTANAtelier architecture&engineering S.r.l. unip.)		RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE STRUTTURE ing. Gianni Breda (W.E.I.'N VENICE S.r.l.)																																																																			
		RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE EDILE ARCHITETTONICA arch. Luisa Fontana (LuisaFONTANAtelier architecture&engineering S.r.l. unip.)		CO - PROGETTISTA STRUTTURALE ing. Giovanni Marchetto (W.E.I.'N VENICE S.r.l.)																																																																			
RTP DI PROGETTAZIONE: LFA architecture&engineering S.r.l. Unipersonale (capogruppo mandatario) Via Romana Rompatò, 26 - 36015 Schio (VI) W.E.I.'N VENICE S.r.l. (mandante) Via Ca' Marcello, 9 - 30172 Venezia (VE) STUDIO TECNICO INGEGNERI ASSOCIATI PALMA E PERNECHELE (mandante) Via Bonomelli, 3 - 28100 Novara (NO) PROGETTO DECIBEL S.r.l. (mandante) Via Uruguay, 53/C - 35127 Padova (PD) Dr. ssa Elena Bellen (mandante) Via Marchian, 8 33090 - Spilimbergo (PN)		PROGETTISTA IMPIANTI TERMOMECCANICI ing. Roberto Pernechele (STUDIO TECNICO INGEGNERI ASSOCIATI)		RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE DELLA SICUREZZA ing. Gianni Breda (W.E.I.'N VENICE S.r.l.)																																																																			
		PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ing. Alessandro Palma (STUDIO TECNICO INGEGNERI ASSOCIATI)		RESPONSABILE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA dr.ssa Elena Bellen GEOLOGA																																																																			
		RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE DI PREVENZIONE INCENDI: ing. Roberto Pernechele (STUDIO TECNICO INGEGNERI ASSOCIATI)		RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE ACUSTICA ing. Cristian Rinaldi (PROGETTO DECIBEL S.r.l.)																																																																			
		NOME FILE 2023007AZE_MAR.A1_PNRR_PINQUA.PEocXDCT 0001 05_Cop. Elab		SOFTWARE		SCALA																																																																	
		<table><tr><th>REV.</th><th>DATA</th><th>DESCRIZIONE</th></tr><tr><td>00</td><td>20.12.2024</td><td>PRIMA EMISSIONE</td></tr><tr><td>01</td><td>31.01.2025</td><td>AGGIORNAMENTO</td></tr><tr><td>02</td><td>25.03.2025</td><td>RAPPORTO INIZIALE DI VERIFICA n° J26501/25/RG/fg-sb</td></tr><tr><td>03</td><td>24.04.2025</td><td>INTEGRAZIONE DISCIPL. ELETTRICA</td></tr><tr><td>04</td><td>24.04.2025</td><td>RAPPORTO INTERMEDIO DI VERIFICA n° J26511/25/RG/fg-sb</td></tr><tr><td>05</td><td>02.05.2025</td><td>Aggiornamento Requisiti Igienico Sanitari</td></tr><tr><td>06</td><td>13.05.2025</td><td>RAPPORTO DI VERIFICA FINALE N.ro J26522/25/RG/fg-sb del 07/05/2025</td></tr><tr><td>07</td><td>21.05.205</td><td>AGGIORNAMENTO ELENCO ELABORATI</td></tr><tr><td>08</td><td>26.05.2025</td><td>AGGIORNAMENTO ELENCO ELABORATI</td></tr><tr><td>09</td><td>05.06.2025</td><td>AGGIORNAMENTO ELENCO ELABORATI</td></tr></table>		REV.	DATA	DESCRIZIONE	00	20.12.2024	PRIMA EMISSIONE	01	31.01.2025	AGGIORNAMENTO	02	25.03.2025	RAPPORTO INIZIALE DI VERIFICA n° J26501/25/RG/fg-sb	03	24.04.2025	INTEGRAZIONE DISCIPL. ELETTRICA	04	24.04.2025	RAPPORTO INTERMEDIO DI VERIFICA n° J26511/25/RG/fg-sb	05	02.05.2025	Aggiornamento Requisiti Igienico Sanitari	06	13.05.2025	RAPPORTO DI VERIFICA FINALE N.ro J26522/25/RG/fg-sb del 07/05/2025	07	21.05.205	AGGIORNAMENTO ELENCO ELABORATI	08	26.05.2025	AGGIORNAMENTO ELENCO ELABORATI	09	05.06.2025	AGGIORNAMENTO ELENCO ELABORATI	<table><tr><th>REDATTO</th><th>VERIFICATO</th><th>APPROVATO</th></tr><tr><td>UL</td><td>AG</td><td>LF</td></tr><tr><td>FA</td><td>AG</td><td>LF</td></tr><tr><td>FA</td><td>AG</td><td>LF</td></tr><tr><td>FA</td><td>AG</td><td>LF</td></tr><tr><td>FA</td><td>AG</td><td>LF</td></tr><tr><td>FA</td><td>AG</td><td>LF</td></tr><tr><td>FA</td><td>AG</td><td>LF</td></tr><tr><td>FA</td><td>AG</td><td>LF</td></tr><tr><td>FA</td><td>AG</td><td>LF</td></tr><tr><td>FA</td><td>AG</td><td>LF</td></tr></table>		REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	UL	AG	LF	FA	AG	LF	FA	AG	LF	FA	AG	LF	FA	AG	LF	FA	AG	LF	FA	AG	LF	FA	AG	LF	FA	AG	LF	FA	AG	LF
REV.	DATA	DESCRIZIONE																																																																					
00	20.12.2024	PRIMA EMISSIONE																																																																					
01	31.01.2025	AGGIORNAMENTO																																																																					
02	25.03.2025	RAPPORTO INIZIALE DI VERIFICA n° J26501/25/RG/fg-sb																																																																					
03	24.04.2025	INTEGRAZIONE DISCIPL. ELETTRICA																																																																					
04	24.04.2025	RAPPORTO INTERMEDIO DI VERIFICA n° J26511/25/RG/fg-sb																																																																					
05	02.05.2025	Aggiornamento Requisiti Igienico Sanitari																																																																					
06	13.05.2025	RAPPORTO DI VERIFICA FINALE N.ro J26522/25/RG/fg-sb del 07/05/2025																																																																					
07	21.05.205	AGGIORNAMENTO ELENCO ELABORATI																																																																					
08	26.05.2025	AGGIORNAMENTO ELENCO ELABORATI																																																																					
09	05.06.2025	AGGIORNAMENTO ELENCO ELABORATI																																																																					
REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO																																																																					
UL	AG	LF																																																																					
FA	AG	LF																																																																					
FA	AG	LF																																																																					
FA	AG	LF																																																																					
FA	AG	LF																																																																					
FA	AG	LF																																																																					
FA	AG	LF																																																																					
FA	AG	LF																																																																					
FA	AG	LF																																																																					
FA	AG	LF																																																																					
Codice commessa LFA: 2023007AZE_MAR.A1	Codice commessa ULSS7: PNRR_PINQuA	Fase progettuale: PEoc	Codice immobile: X	Tipo documento: DC	Disciplina: T	Numero: 0001	Revisione: 09																																																																

KEYPLAN



LEGENDA:

- | | |
|---|----------------------------------|
|  | Aree di intervento |
|  | Lotto A.1:
Cassette |
|  | Lotto A.2:
Fabbricato "A" |
|  | Lotto B:
Sistemazioni esterne |

- | | |
|----|---|
| A | Edificio storico, un tempo adibito a convento, annesso alla Chiesa di San Rocco, vincolato ai sensi della L. 42/2004 (Decreto di Vincolo prot. 3871 del 21/06/2005) |
| B | Occupato in parte da RSA per persone disabili, in parte dal Centro Diurno e Centro Vaccinale |
| E | Sedi di servizi distrettuali, dell'URT e dell'Ospedale di Comunità |
| F | Sedi di servizi distrettuali, dell'URT e dell'Ospedale di Comunità |
| G | Ex portineria, attualmente utilizzato come Centro Tamponi |
| H | Centrale energetica |
| CS | Nuove casette per persone affette da Alzheimer |
| M | Nuova edicola affresco S. Camillo De Lellis |

LEGENDA CODICE ELABORATI

CODICE COMESSA RTP	CODICE COMESSA ULSS7	FASE PROGETTUALE	CODICE IMMOBILE	TIPO DOCUMENTO	DISCIPLINA PROGETTUALE	NUMERO ELABORATO	NUMERO REVISIONE
CODICE COMESSA							
2023007AZE_MAR.A1							
CODICE COMESSA ULSS7							
PNRR_PINQUA							
FASE PROGETTUALE							
SF studio di fattibilità tecnico-economica							
PF progetto di fattibilità tecnico economica							
PD definitivo							
PDse definitivo sistemazioni esterne							
PEop esecutivo-opere propedeutiche							
PEoc esecutivo-opere di costruzione							
VA varianti in corso d'opera							
AB as built							
CODICE IMMOBILE (A-B-C-D-E-F-G-H-I-L-M-X)							
A Edificio storico, un tempo adibito a convento, annesso alla Chiesa di San Rocco, vincolato ai sensi della L. 42/2004 (Decreto di Vincolo prot. 3871 del 21/06/2005)							
B Occupato in parte da RSA per persone disabili, in parte dal Centro Diurno e Centro Vaccinale							
C Ex padiglione per lungodegenti psichiatrici, inutilizzato dal 1996							
D Ex padiglione per lungodegenti psichiatrici, inutilizzato dal 1996							
E Sedi di servizi distrettuali, dell'URT e dell'Ospedale di Comunità							
F Sedi di servizi distrettuali, dell'URT e dell'Ospedale di Comunità							
G Ex portineria, attualmente utilizzato come Centro Tamponi							
H Centrale energetica							
I Collegamento aereo							
S Nuove casette per persone affette da Alzheimer							
M Nuova edicola affresco S. Camillo De Lellis							
X Tutto l'immobile/intervento/tutti i piani/esterni							
TIPO DOCUMENTO							
DC Documenti tecnici/contabili (computi, quadro economico, capitolati, pareri etc...)							
DS Disegno (inquadramenti, disegni, rilievi fotografici, planimetrie etc...)							
RL Relazioni							
DISCIPLINA PROGETTUALE							
T elaborati generali (interdisciplinari)							
A elaborati riguardanti la disciplina Architettonica (ARC)							
C elaborati riguardanti la disciplina Acustica (ACU)							
E elaborati riguardanti la disciplina Elettrica (ELE)							
G elaborati riguardanti la disciplina Geologia (GEO)							
I elaborati riguardanti la disciplina Idraulica (IDR)							
L elaborati riguardanti la disciplina LEED (LEE)							
M elaborati riguardanti la disciplina Meccanica (MEC)							
P elaborati riguardanti la disciplina Sicurezza (SIC)							
S elaborati riguardanti la disciplina Strutture (STT)							
U elaborati riguardanti la disciplina Urbanistica (URB)							
V elaborati riguardanti la disciplina Prevenzione Incendi (VVF)							
NUMERO ELABORATO (DESCRITTIVO E GRAFICO)							
0000 + 0099 Planimetrie catastali e di PRG, corografie, CTR, Estratti catastali							
0100 + 0199 Planimetrie generali dello stato di fatto, planimetrie indagini							
0200 + 0299 Planimetrie generali di progetto							
0300 + 0399 Planimetrie sistemazioni esterne di progetto							
0400 + 0499 Profili e sezioni sistemazioni esterne di progetto							
0500 + 0599 Particolari sistemazioni esterne							
0600 + 0999 Idraulica							
1000 + 1099 Pianta dello stato di fatto							
1100 + 1199 Pianta, Prospetti, Sezioni delle demolizioni							
1200 + 1299 Pianta inquadramento generale di progetto (scale 1:500/250/200)							
1300 + 1399 Pianta di progetto (scala 1:100)							
1400 + 1599 Pianta di dettaglio di progetto (scala 1:50 e maggiori)							
1600 + 1699 Pianta comparative fra sdf e progetto							
1700 + 1799 Pianta rispetto legge 13/89 (percorsi per disabili)							
1800 + 1899 Tabelle dei rapporti illuminometrici							
1900 + 1999 Piano Colore							
2000 + 2099 Sezioni, Prospetti dello stato di fatto, profili							
2100 + 2199 Sezioni, Prospetti di progetto, profili							
2200 + 2299 Sezioni, Prospetti comparative fra sdf e progetto, profili							
2300 + 2399 Sezioni tipiche di dettaglio							
2400 + 2999 A disposizione							
4000 + 4999 Particolari costruttivi							
Abachi dettagli							
5000 + 5999 Abachi/dettagli scale ed ascensori							
6000 + 6499 Finiture interne (pavimentazioni, controsoffitti)							
6500 + 6999 Abachi serramenti interni ed esterni							
7000 + 7499 Documentazioni fotografiche, fotoinserimenti, prospettive, modello BIM, ecc							
7500 + 7999 Idrologia							
8000 + 8499 Planimetrie e abachi arredi							
8500 + 8999 Acustica							
9000 + 9499 Schemi							
9500 + 9999 Geologia							
Disegni generali di progetto (A, E, M, P, O, F, B, ...)							
Strutture (S)							
0000 + 0999 Planimetrie generali e piante dei sovraccarichi							
1000 + 1999 Fondazioni profonde - Pianta, sezioni, armature e particolari							
2000 + 2999 Fondazioni superficiali – Casseri, Armature e particolari							
3000 + 3999 A disposizione							
4000 + 4999 Strutture in elevazione - Casseri, Armature e particolari							
5000 + 5999 A disposizione							
6000 + 6999 Orizzontamenti - Casseri, Armature e particolari							
7000 + 7999 A disposizione							
REVISIONE							
00 Prima emissione							
01 Prima/o verifica, aggiornamento ecc							
02 Seconda/o verifica, aggiornamento ecc							
03 Terza/o verifica, aggiornamento ecc							

PINQuA									MAROSTICA (VI)	
PE OPERE DI COSTRUZIONE A.1									ARCHITETTURA	
n° identificativo elaborato	Codice commessa LFA	Codice commessa UISS	fase progettuale	Codice Immobile	Tipo documento	Disciplina	numero elab	ultima revisione	DESCRIZIONE ELABORATO	Data ultimo aggiornamento elaborato
									ELABORATI DESCRITTIVI	
1	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	T	0001	09	ELENCO ELABORATI	05/06/2025
2	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	3	0101	03	RELAZIONE GENERALE	02/05/2025
3	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	A	0102	03	RELAZIONE TECNICA - OPERE ARCHITETTONICHE	02/05/2025
4	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	T	0103	01	STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE	25/03/2025
5	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	T	0104	00	INDAGINE AMBIENTALE	20/12/2024
6	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	A	0105	00	RELAZIONE STORICO-CRITICO ARCHEOLOGICA	20/12/2024
7	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	2	0106	02	RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA E VALUTAZIONE DI CONFORMITA' AL PRINCIPIO DNSH (DO NO SIGNIFICANT HARM)	13/05/2025
8	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	2	0107	02	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (C.A.M)	24/04/2025
9	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	T	0110	01	RELAZIONE IGIENICO-SANITARIA	02/05/2025
10	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	A	0111	01	RELAZIONE SULLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	02/05/2025
11	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	T	0112	02	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE	24/04/2025
12	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	T	0113	01	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE	25/03/2025
13	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	A	0301	03	ELENCO PREZZI UNITARI - OPERE EDILI	02/05/2025
14	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	A	0302	03	ANALISI NUOVI PREZZI - OPERE EDILI	02/05/2025
15	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	A	0303	03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - OPERE EDILI	02/05/2025
16	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	T	0304	00	QUADRO ECONOMICO	05/06/2025
17	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	A	0401	02	PIANO DI MANUTENZIONE	25/03/2025
18	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	T	0403	02	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - OPERE EDILI	24/04/2025
19	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	T A	0001	00	PIANO DI GESTIONE INFORMATIVA	11/11/2024
20	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	A	1900	00	RELAZIONE SUL PIANO COLORE	20/12/2024
21	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	A	0114	00	DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA - BARRIERE ARCHITETTONICHE	25/03/2025
22	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	A	0404	00	CRONOPROGRAMMA	25/03/2025
23	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	A	0402	00	QUADRO INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA	25/03/2025
24	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	A	0405	00	ALLEGATI BONIFICA AMIANTO	24/04/2025
25	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	A	0115	00	DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DEGLI ELABORATI CON ALLEGATI	02/05/2025
26	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	T	0002	00	RELAZIONE FINALE MODELLO FEDERATO	03/06/2025
									ELABORATI GRAFICI	
1	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	X	DS	U	0000	00	STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E STRUMENTI URBANISTICI GENERALI	20/12/2024
2	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	X	DS	U	0001	00	INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO	20/12/2024
3	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	X	DS	A	0100	02	STATO DI FATTO - RILIEVO TOPOGRAFICO	25/03/2025
4	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	X	DS	A	0200	03	PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE	02/05/2025
5	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	X	DS	A	0201	02	PROGETTO - GEOMETRIE	25/03/2025
6	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	0202	00	PROGETTO - PLANIMETRIA DELLE COPERTURE	25/03/2025
7	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	0203	00	PROGETTO - PLANIMETRIA DELLE AREE PERMEABILI	25/03/2025
8	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	1300	03	PROGETTO - CS8 - PIANTE QUOTATE - TABELLE CALCOLI RAI	02/05/2025
9	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	1301	03	PROGETTO - CS8 - PIANTE TECNICHE - MATERIALI	02/05/2025
10	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	1302	03	PROGETTO - CS5 - PIANTE QUOTATE - TABELLE CALCOLI RAI	02/05/2025
11	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	1303	03	PROGETTO - CS5 - PIANTE TECNICHE - MATERIALI	02/05/2025
12	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	2100	02	PROGETTO - CS8 - PROSPETTI	25/03/2025
13	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	2101	02	PROGETTO - CS8 - SEZIONI	25/03/2025
14	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	2102	02	PROGETTO - CS5 - PROSPETTI	25/03/2025
15	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	2103	02	PROGETTO - CS5 - SEZIONI	25/03/2025
16	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	1700	03	PROGETTO - FLUSSI E ACCESSIBILITA' LEGGE 13/89	02/05/2025
17	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	1701	00	PROGETTO - DETTAGLI BAGNI	02/05/2025
18	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	1702	00	PROGETTO - DETTAGLIO ESECUTIVO LAVABO	02/05/2025
19	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	1900	01	PROGETTO - PIANO COLORE STRATEGIA CROMATICA	31/01/2025
20	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	1901	02	PROGETTO - PIANO COLORE CASETTE CS5d1 - CS5d2	02/05/2025
21	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	1902	00	PROGETTO - SOLUZIONI CROMATICHE PER L'UMANIZZAZIONE	20/12/2024
22	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	2300	02	PROGETTO - SEZIONE TIPO E DETTAGLI	25/03/2025
23	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	4000	03	PROGETTO - ABACO MURATURE	02/05/2025
24	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	5000	02	PROGETTO - ABACO SOLAI	25/03/2025
25	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	6500	03	PROGETTO - ABACO DEI SERRAMENTI INTERNI ED ESTERNI	24/04/2025
26	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	6000	01	PROGETTO - SCHEMA DEI PAVIMENTI, RIVESTIMENTI E CONTROSOFFITTI	31/01/2025
27	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	7000	01	PROGETTO - VISTE 3D	31/01/2025
28	2023007AZE_MAR.A2	PNRR_PINQuA	PEoc	S	DS	A	7001	00	PROGETTO - MODELLO BIM	03/06/2025

PINQuA										MAROSTICA (VI)		
ACU										ACUSTICA		
n° identificativo elaborato	Codice commessa LFA	Codice commessa ULSS	fase progettuale	Codice immobile	Tipo elaborato	Disciplina	numero elab	ultima revisione			Data ultimo aggiornamento elaborato	
										ELABORATI DESCRITTIVI		
1	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PE	X	ED	C	8500	01	DETERMINAZIONE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI DEGLI EDIFICI		25/03/2025	
2	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PE	X	ED	C	8501	03	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO		25/03/2025	
									ELABORATI GRAFICI			

PINQuA										MAROSTICA (VI)	
PE OPERE DI COSTRUZIONE A.1										GEOLOGICA	
n° identificativo elaborato	Codice commessa LFA	Codice commessa ULSS	fase progettuale	Codice immobile	Tipo elaborato	Disciplina	numero elab	ultima revisione			DESCRIZIONE ELABORATO
										ELABORATI DESCRITTIVI	
1	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	X	RL	G	9500	01	Relazione geologica		25/03/2025

PINQuA									MAROSTICA (VI)	
PE OPERE DI COSTRUZIONE A.1									IDRAULICA	
n° identificativo elaborato	Codice commessa LFA	Codice commessa USS	fase progettuale	Codice immobile	Tipo documento	Disciplina	numero elab	ultima revisione	DESCRIZIONE ELABORATO	Data ultimo aggiornamento elaborato
									ELABORATI DESCRITTIVI	
1	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	RL	I	0601	00	RELAZIONE IDRAULICA	18/12/2024
2	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	I	0602	04	ANALISI PREZZI	26/05/2025
3	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	I	0603	03	ELENCO PREZZI UNITARI	26/05/2025
4	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	I	0604	02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	26/05/2025
5	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	I	0605	00	PIANO DI MANUTENZIONE	18/01/2025
6	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	I	0606	00	CONTRODEDUZIONI AL QUESITO S8.4 CONTENUTO NEL RAPPORTO DI VERIFICA INTERMEDIO 1	24/04/2025
11	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DC	I	0607	01	QUADRO INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA	26/05/2025
									ELABORATI GRAFICO	
1	2023007AZE_MAR.A.1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DS	I	9001	02	STATO DI FATTO - Planimetria reti di fognatura esistenti	31/01/2025
2	2023007AZE_MAR.A.1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DS	I	9002	01	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE - Variante Opere di mitigazione idraulica	18/01/2025
4	2023007AZE_MAR.A.1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DS	I	9003	00	STATO DI PROGETTO - PROFILI LONGITUDINALI - Condotte acque meteoriche e bianche	18/01/2025
3	2023007AZE_MAR.A.1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DS	I	9004	00	STATO DI PROGETTO - DETTAGLI COSTRUTTIVI - Variante Opere di mitigazione idraulica	12/12/2024
5	2023007AZE_MAR.A.1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DS	I	9005	00	STATO DI PROGETTO - Planimetria rete di fognatura acque di scarico	31/01/2025
6	2023007AZE_MAR.A.1	PNRR_PINQUA	PEoc	X	DS	I	9006	00	STATO DI PROGETTO - Planimetria rete esterna acqua potabile - recupero	31/01/2025

PINQuA									MAROSTICA (VI)	
PE OPERE DI COSTRUZIONE A.1									IMPIANTI ELETTRICI	
n° identificativo elaborato	Codice commessa LFA	Codice commessa ULSS	fase progettuale	Codice immobile	Tipo elaborato	Disciplina	numero elab	ultima revisione	DESCRIZIONE ELABORATO	Data ultimo aggiornamento elaborato
									ELABORATI DESCRITTIVI	
1	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	RL	E	0001	00	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA- OPERE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	31/01/2025
2	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DC	E	0002	03	FASCICOLO CALCOLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	31/01/2025
3	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DC	E	0003	00	RELAZIONE DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI FULMINAZIONE	31/01/2025
4	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DC	E	0004	00	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE SECONDA	31/01/2025
5	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DC	E	0005	00	ELENCO PREZZI UNITARI - IMPIANTI ELETTRICI	31/01/2025
6	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DC	E	0006	00	ANALISI NUOVI PREZZI - IMPIANTI ELETTRICI	31/01/2025
7	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DC	E	0007	02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - IMPIANTI ELETTRICI	31/01/2025
8	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DC	E	0008	02	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI	31/01/2025
9	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DC	E	0009	00	QUADRO DI INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANO D'OPERA - OPERE IMPIANTISTICHE ELETTRICHE	13/05/2025
									ELABORATI GRAFICI	
1	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8000	01	DISTRIBUZIONE VIE CAVI E FM TIPICO PER CASETTE CS8a-CS8b-CS8c	31/01/2025
2	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8001	01	DISTRIBUZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE TIPICO PER CASETTE CS8a-CS8b-CS8c	31/01/2025
3	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8002	01	DISTRIBUZIONE IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI E EVAC TIPICO PER CASETTE CS8a-CS8b-CS8c	31/01/2025
4	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8003	01	DISTRIBUZIONE VIE CAVI E FM TIPICO PER CASETTE CS5d1-CS5d2	31/01/2025
5	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8004	01	DISTRIBUZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE TIPICO PER CASETTE CS5d1-CS5d2	31/01/2025
6	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8005	01	DISTRIBUZIONE IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI E EVAC TIPICO PER CASETTE CS5d1-CS5d2	31/01/2025
7	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8006	00	SCHEMI A BLOCCHI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	31/01/2025
8	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8007	00	DISTRIBUZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI CASETTE CS8a-CS8b-CS8c	31/01/2025
9	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8008	00	DISTRIBUZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI CASETTE CS5d1-CS5d2	31/01/2025
10	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8009	00	SCHEMA MULTIFILARE IMPIANTI FOTOVOLTAICI CASETTE CS8a-CS8b-CS8c	31/01/2025
11	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8010	00	SCHEMA MULTIFILARE IMPIANTI FOTOVOLTAICI CASETTE CS5d1-CS5d2	31/01/2025
12	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8011	00	SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI	31/01/2025
13	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8012	00	PLANIMETRIA ESTERNI LAYOUT: DISTRIBUZIONE PRINCIPALE	31/01/2025
14	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	E	8013	00	PLANIMETRIA ESTERNI LAYOUT: IMPIANTO DI TERRA	31/01/2025

PINQuA										MAROSTICA (VI)	
MEC										IMPIANTI MECCANICI	
n° identificativo elaborato	Codice commessa LFA	Codice commessa ULSS	fase progettuale	Codice immobile	Tipo documento	Disciplina	numero elab	ultima revisione	DESCRIZIONE ELABORATO		Data ultimo aggiornamento elaborato
										ELABORATI DESCRITTIVI	
1	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	RL	M	0001	01	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA		25/03/2025
2	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	RL	M	0002	01	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA - CALCOLI DIMENSIONALI		25/03/2025
3	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	RL	M	0003	00	RELAZIONE TECNICA DI CUI AL COMMA 1 ART. 8 D.LGS 19 AGOSTO 2005 (EX.L10/91)		31/01/2025
4	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DC	M	0004	00	ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA ATTESI		31/01/2025
5	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DC	M	0005	01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO		25/03/2025
6	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DC	M	0006	02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE		02/05/2025
7	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DC	M	0007	02	ELENCO PREZZI UNITARI - OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE		02/05/2025
8	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DC	M	0008	02	ANALISI NUOVI PREZZI - OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE		02/05/2025
9	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DC	M	0009	01	PIANO DI MANUTENZIONE		25/03/2025
10	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DC	M	0010	00	QUADRO DI INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANO D'OPERA - OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE		13/05/2025
										ELABORATI GRAFICI	
1	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DS	M	8000	02	SCHEMA DIST. AERAUICA TIPICO PER CASETTE CS8a-CS8b-CS8c		25/03/2025
2	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DS	M	8001	01	SCHEMA DIST. IDRONICA TIPICO PER CASETTE CS8a-CS8b-CS8c		31/01/2025
3	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DS	M	8002	02	SCHEMA DIST. AERAUICA TIPICO PER CASETTE CS5d1-CS5d2		25/03/2025
4	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DS	M	8003	01	SCHEMA DIST. IDRONICA TIPICO PER CASETTE CS5d1-CS5d2		31/01/2025
5	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DS	M	8004	01	PANNELLI RADIANTI TIPICO PER CASETTE CS8a-CS8b-CS8c		25/03/2025
6	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DS	M	8005	01	PANNELLI RADIANTI TIPICO PER CASETTE CS5d1-CS5d2		25/03/2025
7	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DS	M	8006	01	IMPIANTO IDRICO SANITARIO TIPICO PER CASETTE CS8a-CS8b-CS8c		02/05/2025
8	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DS	M	8007	01	IMPIANTO IDRICO SANITARIO TIPICO PER CASETTE CS5d1-CS5d2		02/05/2025
9	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DS	M	8008	00	SCHEMA FUNZIONALE TIPICO PER CASETTE CS8a-CS8b-CS8c		31/01/2025
10	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DS	M	8009	00	SCHEMA FUNZIONALE TIPICO PER CASETTE CS5d1-CS5d2		31/01/2025
11	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DS	M	8010	02	IMPIANTO DI SCARICO ACQUE REFLUE TIPICO PER CASETTE CS8a-CS8b-CS8c		02/05/2025
12	2023007AZE MAR.A1	PNRR PINQUA	PEoc	S	DS	M	8011	02	IMPIANTO DI SCARICO ACQUE REFLUE TIPICO PER CASETTE CS5d1-CS5d2		02/05/2025

PINQuA										MAROSTICA (VI)	
PE OPERE DI COSTRUZIONE A.1										STRUTTURE	
n° identificativo elaborato	Codice commessa LFA	Codice commessa ULSS	fase progettuale	Codice immobile	Tipo elaborato	Disciplina	numero elab	ultima	revisione	DESCRIZIONE ELABORATO	Data ultimo aggiornamento elaborato
										ELABORATI DESCRITTIVI	
1	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	RL	S	0001	00		RELAZIONE DESCRITTIVA DELLE STRUTTURE	20/12/2024
2	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	RL	S	0002	03		RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE	23/04/2025
3	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	RL	S	0003	01		RELAZIONE ILLUSTRATIVA SUI MATERIALI	25/03/2025
4	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	RL	S	0004	02		RELAZIONE GEOTECNICA	13/05/2025
5	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	RL	S	0005	01		PIANO DI MANUTENZIONE OPERE STRUTTURALI	25/03/2025
6	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	RL	S	0006	01		FASCICOLO DEI CALCOLI	25/03/2025
7	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	RL	S	0007	02		ELENCO PREZZI OPERE STRUTTURALI	23/04/2025
8	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	RL	S	0008	02		ANALISI PREZZI OPERE STRUTTURALI	23/04/2025
9	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	RL	S	0009	01		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE STRUTTURALI	25/03/2025
10	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	RL	S	0010	01		CONCEZIONE DEL SISTEMA DI SICUREZZA PER L'ESERCIZIO E LE CARATTERISTICHE DEL PROGETTO	25/03/2025
11	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	RL	S	0011	00		QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA	13/05/2025
										ELABORATI GRAFICI	
1	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	0000	02		PLANIMETRIA DI TRACCIAMENTO	25/03/2025
2	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2000	02		PIANTA PLATEA EDIFICIO CS8a	25/03/2025
3	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2001	02		ARMATURA PLATEA EDIFICIO CS8a	25/03/2025
4	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2002	02		PIANTA PLATEA EDIFICIO CS8b	25/03/2025
5	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2003	02		ARMATURA PLATEA EDIFICIO CS8b	25/03/2025
6	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2004	02		PIANTA PLATEA EDIFICIO CS8c	25/03/2025
7	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2005	02		ARMATURA PLATEA EDIFICIO CS8c	25/03/2025
8	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2006	02		PIANTA PLATEA EDIFICIO CS5d	25/03/2025
9	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2007	02		ARMATURA PLATEA EDIFICIO CS5d	25/03/2025
10	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2008	02		PIANTA VASCA DI LAMINAZIONE NORD	25/03/2025
11	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2009	02		ARMATURE VASCA DI LAMINAZIONE NORD	25/03/2025
12	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	4000	02		PIANTA PARETI E PILASTRI DETTAGLI	25/03/2025
13	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	4001	02		PIANTA PARETI E PILASTRI DETTAGLI	25/03/2025
14	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	4002	00		SEZIONI	20/12/2024
15	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	4003	00		SEZIONI	20/12/2024
16	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	4004	02		PARETI IN BLOCCO CASSERO EDIFICIO CS8a	25/03/2025
17	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	4005	02		PARETI IN BLOCCO CASSERO EDIFICIO CS8a	25/03/2025
18	2023007AZE_MAR.A2	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	4006	02		PARETI IN BLOCCO CASSERO EDIFICIO CS8b	25/03/2025
19	2023007AZE_MAR.A3	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	4007	02		PARETI IN BLOCCO CASSERO EDIFICIO CS8b	25/03/2025
20	2023007AZE_MAR.A4	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	4008	02		PARETI IN BLOCCO CASSERO EDIFICIO CS8c	25/03/2025
21	2023007AZE_MAR.A5	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	4009	02		PARETI IN BLOCCO CASSERO EDIFICIO CS8c	25/03/2025
22	2023007AZE_MAR.A6	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	4010	02		PARETI IN BLOCCO CASSERO EDIFICIO CS5d	25/03/2025
23	2023007AZE_MAR.A7	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	4011	02		PARETI IN BLOCCO CASSERO EDIFICIO CS5d	25/03/2025
24	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	6000	00		PIANTA TRAVI DI COPERTURA E DETTAGLI	20/12/2024
25	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	6001	01		PIANTA PANNELLI DI COPERTURA DETTAGLI	25/03/2025
26	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	6002	00		PIANTA TRAVI DI COPERTURA E DETTAGLI	20/12/2024
27	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	6003	01		PIANTA PANNELLI DI COPERTURA DETTAGLI	25/03/2025
28	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2010	01		PIANTA VASCA DI LAMINAZIONE SUD	25/03/2025
29	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2011	01		ARMATURE VASCA DI LAMINAZIONE SUD	25/03/2025
30	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2012	01		PLINTI STRUTTURE ESTERNE	25/03/2025
31	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	2013	01		PLATEA STRUTTURE ESTERNE E CABINA ELETTRICA	25/03/2025
32	2023007AZE_MAR.A1	PNRR_PINQUA	PEoc	S	DS	S	7000	00		VOLUMI DI SCAVI E REINTERRI	25/03/2025

Committente: REGIONE DEL VENETO ULSS7 PEDEMONTANA REGIONE VENETO Azienda Sanitaria U.L.S.S. N. 7 PEDEMONTANA Via dei Lotti, 40 36061 Bassano del Grappa (VI) Tel +39 0424 888111 PEC: protocollo.ulss7@pecveneto.it		Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Ministero della Salute INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DEL COMPLESSO C.S S PROSPERO ALPINO DI MAROSTICA CUP: H71B21000800001 - CIG CONTRATTO APPLICATIVO: A041C04769 LOTTO A.1						
Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Daniele PANIZZO Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto: Ing. Francesca Chiara Carollo		Livello progettuale: PROGETTO ESECUTIVO Opere di costruzione						
Indirizzo: COMUNE DI MAROSTICA (VI) Via Panica, 17		Disciplina: INTERDISCIPLINARE						
		Titolo elaborato: QUADRO ECONOMICO						
DITTA APPALTATRICE: I TEC S r.l. P IVA 03893860282 Via Marsara n 4/a Villa del Conte (PD)		Timbri e firme: RESPONSABILE DELLE INTEGRAZIONI DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE: arch. Luisa Fontana (LuisaFONTANAatelier architecture&engineering S.r.l. unip.)		RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE STRUTTURE ing. Gianni Breda (W.E.I.'N VENICE S.r.l.)				
		RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE EDILE ARCHITETTONICA arch. Luisa Fontana (LuisaFONTANAatelier architecture&engineering S.r.l. unip.)		CO - PROGETTISTA STRUTTURALE ing. Giovanni Marchetto (W.E.I.'N VENICE S.r.l.)				
RTP DI PROGETTAZIONE: LFA architecture&engineering S.r.l. Unipersonale (capogruppo mandatario) Via Romana Rompatò, 26 - 36015 Schio (VI) W.E.I.'N VENICE S.r.l. (mandante) Via Ca' Marcello, 9 - 30172 Venezia (VE) STUDIO TECNICO INGEGNERI ASSOCIATI PALMA E PERNECHELE (mandante) Via Bonomelli, 3 - 28100 Novara (NO) PROGETTO DECIBEL S.r.l. (mandante) Via Uruguay, 53/C - 35127 Padova (PD) Dr. ssa Elena Bellen (mandante) Via Marchian, 8 33090 - Spilimbergo (PN)		PROGETTISTA IMPIANTI TERMOMECCANICI ing. Roberto Pernechele (STUDIO TECNICO INGEGNERI ASSOCIATI)		RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE DELLA SICUREZZA ing. Gianni Breda (W.E.I.'N VENICE S.r.l.)				
		PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ing. Alessandro Palma (STUDIO TECNICO INGEGNERI ASSOCIATI)		RESPONSABILE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA dr.ssa Elena Bellen GEOLOGA				
		RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE DI PREVENZIONE INCENDI: ing. Roberto Pernechele (STUDIO TECNICO INGEGNERI ASSOCIATI)		RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE ACUSTICA ing. Cristian Rinaldi (PROGETTO DECIBEL S.r.l.)				
		NOME FILE 2023007AZE_MAR.A1_PNRR_PINQUA.PEocXDCT 0304 00_Cop. QE		SOFTWARE		SCALA		
		REV. DATA DESCRIZIONE 00 05.06.2025 PRIMA EMISSIONE		REDATTO VERIFICATO FC AG		APPROVATO LF		
Codice commessa LFA: 2023007AZE_MAR.A1		Codice commessa ULSS7: PNRR_PINQuA	Fase progettuale: PEoc	Codice immobile: X	Tipo documento: DC	Disciplina: T	Numero: 0304	Revisione: 00

M5 - C2.3. - PINQUA				QE PROGETTO ESECUTIVO - LOTTO A1				QE PROGETTO ESECUTIVO - LOTTO A1			
Progetto innovativo per la qualità dell'abitare				ALTRE OPERE				ALTRE OPERE - RIBASSATO			
Intervento di riqualificazione di parte del complesso C.S.S. Prospero											
Alpino a Marostica											
(ID PINQuA 359)											
QUADRO ECONOMICO				LOTTO A1				LOTTO A1			
(ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n. 207/2010)											
A) IMPORTO LAVORI											
A1.a	Opere edili	(E.06)		Da computo metrico PE	€ 1.988.315,46			Da computo metrico PE (scontato 8,001%)	€ 1.829.230,34		
A1.b	Opere strutturali	(S.03)		Da computo metrico PE	€ 1.979.547,18			Da computo metrico PE (scontato 8,001%)	€ 1.821.163,61		
A1.c	Scavi archeologici	(OS.25)			€ 0,00				€ 0,00		
A1.d	Impianti idrici, sanitari, antincendio	(IA.01)		Da computo metrico PE	€ 280.488,28			Da computo metrico PE (scontato 8,001%)	€ 258.046,41		
A1.e	Impianti meccanici	(IA.02)		Da computo metrico PE	€ 570.555,23			Da computo metrico PE (scontato 8,001%)	€ 524.905,11		
A1.f	Impianti elettrici	(IA.04)		Da computo metrico PE	€ 1.172.899,72			Da computo metrico PE (scontato 8,001%)	€ 1.079.056,01		
A.1	TOTALE				€ 5.991.805,87				€ 5.512.401,48		
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA			Da PSC PD	€ 7.700,00			Da PSC PD	€ 7.700,00		
A	TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)				€ 5.999.505,87				€ 5.520.101,48		
B)	IMPORTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE										
B.1	IMPORTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA			Importi a base di RdO detratta quota parte PE opere propedeutiche	€ 140.324,36			Importo di affidamento (sconto 15,001%)	€ 119.274,30		
B.2	ONERI PER LA SICUREZZA				€ 0,00				€ 0,00		
B	TOTALE IMPORTO SERVIZI (B.1+B.2)				€ 140.324,36				€ 119.274,30		
C)	TOTALE IMPORTO DI APPALTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA (A.1+B.1)				€ 6.132.130,23				€ 5.631.675,79		
D)	TOTALE APPALTO (A+B)				€ 6.139.830,23				€ 5.639.375,79		
E)	SOMME A DISPOSIZIONE										
E.0	Spese per bonifica bellica			Nel lavori delle opere propedeutiche	€ 0,00			Nel lavori delle opere propedeutiche	€ 0,00		
E.0 bi	Premio di accelerazione			Premio di accelerazione	€ 250.000,00			Premio di accelerazione	€ 250.000,00		
E.1	Imprevisti				€ 0,00			Rimodulati	€ 40.171,58		
E.2	Acquisto terreni				€ 0,00				€ 0,00		
E.3	Attrezzature, arredi, forniture				€ 0,00				€ 0,00		
E.4	Rilievi, accertamenti ed indagini				€ 16.791,00				€ 16.791,00		
E.5	Progettazione, DL, Collaudo, Verifiche				€ 1.037.522,62				€ 1.036.683,81		
E.5.a	Progettazione (progettazione di fattibilità tecnica ed economica, prestazioni accessorie, coord. della sicur. in fase di progettazione)			Importo di affidamento (sconto 40%) vecchio importo opere	€ 451.032,64			Importo di affidamento (sconto 40%) vecchio importo opere	€ 451.032,64		
	(progettazione definitiva e, prestazioni accessorie)			Importo di affidamento 1a perizia (sconto 40%) importo opere aggiornato + relazione vulnerabilità clima	€ 251.714,23			Importo di affidamento 1a perizia (sconto 40%) importo opere aggiornato + relazione vulnerabilità clima	€ 251.714,23		
E.5.b	Supporto al RUP			Collegio consultivo tecnico	€ 199.318,41			Collegio consultivo tecnico	€ 199.318,41		
E.5.c	Verifica del progetto			Importo verifica PFTE affidato + importo verifica PD totale + verifica PE lotto A1 - Altre opere (al netto sconto 24,42%)	€ 17.466,20			Collegio consultivo tecnico	€ 17.466,20		
				Importo verifica PFTE affidato + importo verifica PD totale + verifica PE lotto A1 - Altre opere (al netto sconto 24,42%)	€ 187.079,77			Importo verifica PFTE affidato + importo verifica PD totale + verifica PE lotto A1 - Altre opere (al netto sconto 24,42%)	€ 187.082,84		
E.5.d	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			Affidamento collaudo-adesione AQ (sconto 20,01%)	€ 106.541,46			Affidamento collaudo-adesione AQ (sconto 20,01%)	€ 106.541,46		
E.5.e	Direzioni lavori, misure e contabilità e coord. della sicur. in fase esecutiva			Importo affidamento DL (sconto 40%) e affidamento CSE (€ 92.310,44)	€ 230.772,52			Importo affidamento DL (sconto 40%) e affidamento CSE (€ 92.310,44)	€ 230.772,52		
E.5.f	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (B.1,E.5.a,E.5.b, E5.c,E.5.d, E.5.e)				€ 44.630,03				€ 43.788,15		
E.6	Accantonamenti				€ 129.678,75				€ 129.678,75		
E.6.a	Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)				€ 124.603,75				€ 124.603,75		
	Incentivo PFTE, PD, DL, CSP, CSE			Incentivi PFTE, PD, DL, CSP, CSE (Scheda 37/2022 corretta)	€ 10.326,17			Incentivi PFTE, PD, DL, CSP, CSE (Scheda 37/2022 corretta)	€ 10.326,17		
	Incentivo verifica PD			Incentivo verifica PFTE (Scheda 2/2023)	€ 1.231,96			Incentivo verifica PFTE (Scheda 2/2023)	€ 1.231,96		
	Incentivo PD variante suppletiva			Incentivo 1a perizia variante suppletiva (integrazione V1U) (Scheda 21/2023)	€ 2.760,36			Incentivo 1a perizia variante suppletiva (integrazione PD) (Scheda 21/2023)	€ 2.760,36		
	Incentivo PD indagini archeologiche			Incentivo PD indagini archeologiche (Scheda 30/2023)	€ 134,95			Incentivo PD indagini archeologiche (Scheda 30/2023)	€ 134,95		
	Incentivo PE e lavori			Incentivo PE e Lavori (Scheda 46/2023 rivista con scheda 07/2025)	€ 104.221,33			Incentivo PE e Lavori (Scheda 46/2023 rivista con scheda 07/2025)	€ 104.221,33		
	Incentivo CSE			Incentivo CSE (Scheda 29/2024)	€ 2.229,09			Incentivo CSE (Scheda 29/2024)	€ 2.229,09		
	Incentivo Collaudo			Incentivo collaudo (Scheda 31/2024)	€ 2.264,29			Incentivo collaudo (Scheda 31/2024)	€ 2.264,29		
	Incentivo verifica PE - opere costruzione			Incentivo verifica PE oc (Scheda 03/2025)	€ 484,85			Incentivo verifica PE oc (Scheda 03/2025)	€ 484,85		
	Incentivo verifica PE - opere propedeutiche				€ 0,00				€ 0,00		
	Incentivo V1 opere propedeutiche Lotto A.1 e Lotto A.2				€ 0,00				€ 0,00		
	Incentivo V2 opere costruzione Lotto A.1			Incentivo V2 oc Lotto A.1 (Scheda 31/2025)	€ 950,75			Incentivo V2 oc Lotto A.1 (Scheda 31/2025)	€ 950,75		
	Altri incentivi				€ 0,00				€ 0,00		
E.8.E	Polizze rischio professionali personale interno per progettazione				€ 0,00				€ 0,00		
E.8.c	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)				€ 0,00				€ 0,00		
E.8.d	Spese per pubblicità e notifiche				€ 5.075,00				€ 5.075,00		
E7	Allacci				€ 0,00				€ 0,00		
E.8	IVA				€ 842.089,46				€ 791.859,47		
E.8.a	Iva su lavori e progettazione esecutiva (10%)				€ 613.983,02				€ 563.937,58		
E.8.E	Iva su attrezzature, arredi e forniture (22%)				€ 0,00				€ 0,00		
E.8.c	Iva su indagini (22%)				€ 3.694,02				€ 3.694,02		
E.8.d	Iva su spese tecniche (22%)				€ 224.227,87				€ 224.227,87		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 2.276.081,83				€ 2.265.184,61		
C)	RIEPILOGO										
	- Somme a base d'appalto				€ 6.139.830,23				€ 5.639.375,79		
	- Somme a disposizione				€ 2.276.081,83				€ 2.265.184,61		
	TOTALE COMPLESSIVO				€ 8.415.912,06				€ 7.904.560,40		