

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1243 DEL 30/06/2025

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: OSPEDALE DI BASSANO – ADEGUAMENTO ANTINCENDIO – STRALCIO 1.
SERVIZIO DI REVISIONE PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI. APPROVAZIONE
VARIANTE 1.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi
informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2025 Numero Proposta: 1230/25

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali riferisce quanto segue.

Premesso che:

- il D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. e le Norme Tecniche di Prevenzione Incendi (tra cui il DPR 151/2011), come richiamato dalla normativa relativa all'Accreditamento delle strutture sanitarie (in particolare la L.R. 22/2002 e ss.mm.ii.), stabilisce che è obbligo del Responsabile dell'attività provvedere affinché siano attuate tutte le misure di prevenzione incendi, sia di natura strutturale che gestionale, previste dalla norma tecnica per le specifiche attività di interesse;
 - per l'Ospedale di Bassano è obbligo attuare le misure di prevenzione incendi che riguardano l'attività 68 (Strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero e/o residenziale a ciclo continuativo e/o diurno, case di riposo per anziani con oltre 25 posti letto) identificata come attività principale oltre alle misure relative alle ulteriori attività correlate quali, tra le altre, l'attività 65 (Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone, ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq);
 - nell'ambito di tali obblighi, in data 18.04.2016 l'Azienda ULSS 7 Pedemontana ha presentato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vicenza una pratica di prevenzione incendi per l'adeguamento complessivo dell'ospedale di Bassano del Grappa alle prescrizioni del D.M. 19/03/2015 "Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002", ottenendo parere favorevole;
 - nel corso degli anni l'organizzazione aziendale ha subito inevitabili cambiamenti che hanno comportato modifiche dell'attività esistente rispetto a quella prevista nel progetto approvato e si è pertanto reso necessario provvedere affinché tale progetto fosse rivisto e aggiornato sulla base delle sopravvenute nuove configurazioni;
 - con deliberazione del Direttore Generale n. 928 del 13.05.2025 si è definito di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.lgs. 36/2023, l'esecuzione del servizio di revisione del progetto di adeguamento antincendio dell'ospedale di Bassano del Grappa all'ing. Andrea Cassutti, per un importo complessivo pari ad € 100.300,00, al netto di oneri previdenziali ed IVA, di cui € 48.200,00 per opzioni, come di seguito dettagliato:
 - € 52.100,00, per la redazione degli elaborati e della pratica da presentare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per la revisione del progetto antincendio;
 - (opzionale) € 7.200,00 per l'eventuale redazione della documentazione necessaria alla richiesta di n. 2 deroghe da presentare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
 - (opzionale) € 5.000,00 per l'eventuale assistenza per n. 2 prove di laboratorio finalizzate all'accertamento dei requisiti di reazione e/o resistenza al fuoco di prodotti da costruzione e/o elementi costruttivi esistenti;
 - (opzionale) € 36.000,00 per l'eventuale redazione di un computo metrico di massima degli interventi da attuare;
- riservandosi la facoltà di attivare le prestazioni opzionali in corso di esecuzione del servizio e solo in caso di necessità;
- il servizio di progettazione in parola (CUP H75F25000050002) rientra nell'ambito dei lavori di "Adeguamento antincendio Ospedale di Bassano - Stralcio 1", intervento inserito nel "Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027", adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 618 del 28/03/2025 e redatto in coerenza con le previsioni contenute nel Bilancio Economico Preventivo Annuale 2025;

Dato atto che:

- nel corso dell'esecuzione del servizio, si sono riscontrate condizioni puntuali e critiche per le quali l'Ospedale di Bassano non è rispondente alla normativa di prevenzione incendi e, al fine di adeguarlo, è richiesta l'attuazione di strategie e soluzioni tecniche non convenzionali e alternative a quelle previste dalla norma tecnica che garantiscano il raggiungimento di un analogo livello di sicurezza;
- si rende pertanto necessario richiedere al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vicenza una valutazione specifica sulle soluzioni alternative, con la presentazione di n. 3 diverse istanze di deroga alla norma;
- l'incarico conferito all'ing. Cassutti prevedeva già, quale attività opzionale, la redazione e presentazione di n. 2 istanze di deroga;
- è necessario provvedere alla redazione e presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vicenza anche di una terza istanza di deroga;
- la redazione e presentazione delle istanze di deroga sono attività strettamente correlate all'incarico di redazione della pratica di prevenzione incendi e ne risultano parte integrante e inscindibile;
- si rende necessario variare il contratto in essere con l'ing. Cassutti, prevedendo al contempo l'attivazione della prestazione opzionale di redazione e presentazione al Comando dei Vigili del Fuoco competente di n. 2 istanze di deroga e la variante suppletiva per la redazione di una terza istanza di deroga;

Per quanto sopra, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

1. prendere atto della relazione Responsabile del procedimento, allegata quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione (allegato 01), in base alla quale risulta che la variazione dell'importo di contratto di cui alla presente deliberazione risulta conforme al dettato normativo sia dal punto di vista tecnico-amministrativo che della congruità economica e nella quale si attesta l'ammissibilità e la conformità alle disposizioni contenute all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;
2. approvare la modifica del contratto in essere con l'ing. Cassutti, integrandolo con l'attivazione di prestazioni opzionali già originariamente affidate per € 7.200,00 e la variante suppletiva n. 1 per € 3.600,00 per oneri aggiuntivi di progettazione inizialmente non previsti, per un importo complessivo aggiuntivo di contratto pari ad € 10.800,00, al netto di oneri previdenziali e IVA 22%;
3. autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo alla lettera commerciale Rep 38/2025 del 18.06.2025;
4. dare atto che, a seguito dell'approvazione del nuovo Regolamento per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n. 1410 del 26.07.2024, la quota massima di incentivazione per il presente provvedimento è quantificata pari ad € 86,40;
5. demandare all'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali le relative procedure di competenza;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento;

Dato atto che il responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di prendere atto della relazione Responsabile del procedimento, allegata quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione (allegato 01), in base alla quale risulta che la variazione dell'importo di contratto di cui alla presente deliberazione risulta conforme al dettato normativo sia dal punto di vista tecnico-amministrativo che della congruità economica e nella quale si attesta l'ammissibilità e la conformità alle disposizioni contenute all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;
2. di approvare la modifica del contratto in essere con l'ing. Cassutti, integrandolo con l'attivazione di prestazioni opzionali già originariamente affidate per € 7.200,00 e la variante suppletiva n. 1 per € 3.600,00 per oneri aggiuntivi di progettazione inizialmente non previsti, per un importo complessivo aggiuntivo di contratto pari ad € 10.800,00, al netto di oneri previdenziali e IVA 22%;
3. di autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo alla lettera commerciale Rep 38/2025 del 18.06.2025;
4. di dare atto che, a seguito dell'approvazione del nuovo Regolamento per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche di cui alla Deliberazione del Direttore Generale n. 1410 del 26.07.2024, la quota massima di incentivazione per il presente provvedimento è quantificata pari ad € 86,40;
5. di demandare all'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali le relative procedure di competenza;
6. di dare atto che la spesa complessiva relativa al presente provvedimento pari all'importo di € 13.789,44, di cui € 13.703,04, oneri previdenziali ed IVA compresi, per il servizio in oggetto ed € 86,40 per incentivi funzioni tecniche, viene imputata al conto AAA540B01 "Edifici strumentali in corso", PRG 522, e trova copertura nel Piano investimenti 2025/2027, all'ID 2026_15, codice commessa 101_2022_22 "Antincendio - Ospedale di Bassano - Adeguamento - Stralcio 1", con finanziamento di cui alla DGRV 1156/18 e alla DGRV 1723/20;
7. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
8. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.



OSPEDALE DI BASSANO
ADEGUAMENTO ANTICENDIO

STRALCIO 1

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REVISIONE PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA PERIZIA DI VARIANTE N. 1

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Francesca Chiara Carollo

1 PREMESSA

Come previsto dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. e sancito dalle Norme Tecniche di Prevenzione Incendi (tra cui il DPR 151/2011), e oltretutto richiesto dalla normativa relativa all'Accreditamento delle strutture sanitarie (in particolare la L.R. 22/2002 e ss.mm.ii.), è obbligo del Responsabile dell'attività provvedere affinché siano attuate tutte le misure di prevenzione incendi previste per le specifiche attività di interesse, sia di natura strutturale che gestionale.

Per l'Ospedale di Bassano tali obblighi ricadono sul Direttore Generale in quanto Responsabile dell'attività e Datore di lavoro e riguardano l'attività 68 (Strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero e/o residenziale a ciclo continuativo e/o diurno, case di riposo per anziani con oltre 25 posti letto) come attività principale e interessano poi ulteriori attività correlate quali Attività 65 (Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone, ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq), Attività 49 (Gruppi per la produzione di energia elettrica sussidiaria con motori endotermici ed impianti di cogenerazione di potenza complessiva superiore a 25 kW), Attività 74 (Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità superiore a 116 kW).

Nell'ambito di tali obblighi, in data 18/04/2016, l'Azienda ULSS 7 Pedemontana ha presentato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vicenza una pratica di prevenzione incendi per l'adeguamento complessivo dell'ospedale di Bassano del Grappa alle prescrizioni del D.M. 19/03/2015 "Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002", ottenendo parere favorevole.

Nel corso degli anni l'organizzazione aziendale ha subito inevitabili cambiamenti che hanno comportato modifiche dell'attività esistente rispetto a quella prevista nel progetto approvato e si è reso necessario procedere alla revisione del suddetto progetto antincendio per recepire le modifiche dello stato di fatto rilevanti ai fini della sicurezza antincendio e che comportano variazioni delle preesistenti condizioni di sicurezza approvate, secondo le indicazioni previste nell'allegato IV del D.M. 7/08/2012 "Disposizioni relative alle modalità di presentazione delle istanze concernenti i procedimenti di prevenzione incendi e alla documentazione da allegare, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 del decreto del Presidente della Repubblica 1° agosto 2011, n. 151.

1.1 AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REVISIONE DEL PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI

Con deliberazione del Direttore Generale n. 928 del 13.05.2025 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023, l'esecuzione del servizio di revisione del progetto di adeguamento antincendio dell'ospedale di Bassano del Grappa all'ing. Andrea Cassutti, per un importo complessivo pari ad € 100.300,00, al netto di oneri previdenziali ed IVA, che comprende le seguenti attività:

- stesura degli elaborati illustranti il riepilogo di tutti gli interventi di adeguamento, integrazione e/o modifica da realizzare su strutture, impianti, materiali di rivestimento e arredi, e della documentazione per la revisione della pratica di valutazione progetto da presentare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vicenza;
- (opzionale) redazione della documentazione per la richiesta di deroghe da presentare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vicenza a corredo dell'istanza di valutazione progetto;
- (opzionale) assistenza per prove di laboratorio finalizzate all'accertamento dei requisiti di reazione e/o resistenza al fuoco di prodotti da costruzione e/o elementi costruttivi esistenti;
- (opzionale) redazione di un computo metrico di massima degli interventi di adeguamento da attuare.

2 MOTIVAZIONI

Nel corso dell'esecuzione del servizio, dopo l'analisi delle situazioni puntuali e critiche in cui l'attuale conformazione dell'Ospedale di Bassano si discosta dal rispetto per la normativa di prevenzione incendi, si è resa evidente la necessità di avanzare richiesta al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vicenza di 3 diverse istanze di deroga alla norma, nella quali, manifestata l'impossibilità di perfetta ottemperanza alla normativa tecnica di prevenzione incendi si propongono delle misure di tutela sostitutive, che garantiscano il raggiungimento di un analogo livello di sicurezza.

In base al contratto in essere con l'ing. Cassutti, è possibile attivare l'opzione prevista per la redazione di n. 2 deroghe, ma è necessario anche estendere l'incarico per la redazione di una terza deroga, contrattualmente non prevista.

Secondo il preventivo già presentato dall'ing. Cassutti in data 31.03.2025, le competenze riferite ad ogni istanza di deroga sono quantificate in € 3.600,00 oltre a oneri di legge e IVA 22%.

3 AMMISSIBILITA' DELLA VARIANTE

La Sottoscritta ing. Francesca Chiara Carollo, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento del servizio sopra specificato

CONSTATATO

- che nel corso dell'esecuzione del servizio di revisione del progetto di prevenzione incendi relativo all'Ospedale di Bassano si è manifestata la necessità di presentare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco 3 istanze di deroga alla normativa vigente;
- che due di queste istanze di deroga erano già previste come attività opzionali nel contratto in essere e quindi il loro affidamento all'ing. Cassutti è una modifica del contratto che rientra nella fattispecie prevista dall'art. 120 comma 1.a del D.Lgs. 36/2023;
- che la terza istanza di deroga si configura come modifica del contratto in essere di cui all'art. 120 comma 1.b del D.Lgs. 36/2023, in quanto la redazione dell'istanza di deroga è una attività strettamente correlata e inscindibile dalla redazione dell'aggiornamento del progetto di prevenzione incendi di cui all'incarico già affidato all'ing. Cassutti;

VERIFICATO

- che la variante comporta un aumento dell'importo originario del contratto pari ad €. 10.800,00 = (Euro diecimilaottocento/00), per compensi professionali integrativi al netto di oneri previdenziali ed IVA al 22%;
- che le modifiche introdotte non alterano la natura generale del contratto, perché non modificano l'oggetto dell'incarico.

ESPRIME

Un giudizio di AMMISSIBILITÀ all'approvazione della Variante n. 1.

Bassano del Grappa, 24 Giugno 2024



Francesca
Chiara Carollo
24.06.2025
12:01:31
GMT+02:00