

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1328 DEL 18/07/2025

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: PNRR – MISSIONE 6 – C1 INV. 1.2.2 – LAVORI RELATIVI ALLA
“MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA “CASA DELLA SALUTE DE LELLIS”
(PARTE) AD USO CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE”. RENDICONTAZIONE SPESA
FINALE.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL’AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi
informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2025 Numero Proposta: 1388/25

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con DGRV n. 368 del 08/04/2022 la Regione Veneto ha approvato gli interventi per la realizzazione del Piano regionale in attuazione del PNRR – Missione 6 Salute (M6) che le Aziende ed Enti del Servizio Sanitario Regionale, in qualità di soggetti attuatori delegati, sono incaricati di avviare e realizzare;
- tra questi investimenti, la citata DGRV e la successiva DGRV 287 del 21/03/2023 indicano la Centrale Operativa Territoriale (COT) di Schio, da attivare presso il complesso denominato “Casa Salute di Schio” e per la quale è stato stanziato il seguente importo:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Centrale Operativa Territoriale di Schio	H58I22000490006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.2 Casa come luogo di cura e telemedicina	€ 373.829,00	DGRV 287 21/03/2023

- successivamente l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in collaborazione con la Direzione dei Servizi Socio-Sanitari, ha approfondito la definizione del quadro esigenziale, in coerenza con le finalità e le caratteristiche funzionali e tecniche indicate dal PNRR per gli interventi in oggetto, tenendo conto delle specificità e l'attuale configurazione della Casa della Salute De Lellis, definendo la necessità di provvedere all'esecuzione di una manutenzione straordinaria di parte di essa e individuando le idonee procedure da attivare per la realizzazione dell'intervento;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 462 del 17/03/2023 è stato adottato il “Programma triennale 2023 - 2025 ed elenco annuale 2023, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale”, in cui è ricompreso il seguente intervento (PNRR):
 - “Ristrutturazione di parte del fabbricato Casa Salute di Schio per destinazione ad uso Centrale Operativa Territoriale”, per un importo complessivo previsto di quadro economico pari ad € 373.829,00;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 1838 del 30.09.2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo relativo agli interventi in oggetto ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti. La documentazione progettuale predisposta allo scopo prevede un importo di €. 242.397,84 per lavori, comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA al 22%, per un totale di quadro economico pari a €. 373.829,00;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 2451 del 23.12.2022:
 - è stato approvato il progetto definitivo inerente alla Manutenzione straordinaria presso il complesso denominato “Casa della Salute De Lellis” (parte) ad uso Centrale Operativa Territoriale, per l'importo totale complessivo di €. 373.829,00, di cui €. 246.796,48 per lavori (compresi € 4.582,95 relativi agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e €. 13.221,65 per la progettazione esecutiva (compresi oneri previdenziali pari al 4%) soggetti a ribasso d'asta;
 - sono stati affidati congiuntamente la progettazione esecutiva e i lavori (appalto integrato) relativi all'intervento suddetto, tramite adesione all'Accordo Quadro stipulato con Azienda Zero, mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti di AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. per un importo dei servizi di progettazione pari a € 10.896,81 al netto di oneri previdenziali 4% e IVA 22% (al netto del ribasso unico percentuale offerto pari al 14,287%) e per un importo dei lavori pari ad € 212.191,43 comprensivo di oneri della sicurezza non

soggetti a ribasso al netto dell'IVA 22% (al netto del ribasso unico percentuale offerto pari al 14,287%);

- successivamente è stato emesso il relativo Ordine di Attivazione n. G1-4.2-DSSc-COT02 del 27.03.2023 nei confronti di AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons.; il relativo contratto applicativo rep. n. 317/2023 è stato stipulato in data 14.06.2023;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 1781 del 20.10.2023:
 - è stato approvato il progetto esecutivo inerente alla Manutenzione straordinaria presso il complesso denominato “Casa della Salute De Lellis” (parte) ad uso Centrale Operativa Territoriale, redatto dall'ing. Luciano Viero del Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti – RTP, costituito tra PRISMA ENGINEERING Srl – capogruppo mandataria, STUDIO DI INGEGNERIA RS Srl – mandante, Dott. Geol. Fabio Ferrati, quale progettista individuato dalla ditta AR.CO. Lavori affidataria dell'appalto integrato di che trattasi, relativo alla esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di una nuova sede COT, per l'importo totale complessivo di €. 373.829,00, di cui € 245.461,17 per lavori, oltre ad € 6.574,62 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 10.896,81 per la progettazione esecutiva, al netto di oneri ed IVA 22% e al netto dello sconto percentuale del 14,287% offerto dalla ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons.;
 - è stato dato atto della variazione in aumento dell'importo dei lavori a carico di AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. per l'importo di € 39.844,36, di cui € 37.852,69 per lavori e € 1.991,67 per oneri aggiuntivi della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA 22% e al netto dello sconto offerto pari al 14,287%, per un importo complessivo dei lavori da eseguirsi pari a € 252.035,79, di cui € 245.461,17 per lavori ed € 6.574,62 per oneri della sicurezza, al netto di IVA 22%, autorizzando la sottoscrizione dell'atto aggiuntivo al contratto rep. n. 317/2023 per le modifiche contrattuali conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo;
- con verbale di consegna dei lavori datato 15.11.2023, sottoscritto tra l'Azienda ULSS 7 Pedemontana e Ar.Co. Lavori Soc.Coop.Cons., è stata disposta la consegna dei lavori della Centrale Operativa Territoriale di Schio;
- con verbale in data 20.03.2024, il Direttore dei lavori ha certificato che l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 08.03.2024, quindi entro il termine utile previsto contrattualmente;
- in data 17.05.2024 il Direttore dei lavori ha redatto il certificato di regolare esecuzione dei lavori, firmato senza riserve dalla ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna e allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 01), che certifica in € 252.035,79, oltre IVA, l'importo dei lavori regolarmente eseguiti, di cui € 6.235,79 oltre IVA, per la rata di saldo;

Dato atto che:

- con nota prot. 47180 del 29.01.2024, pervenuta in data 29.01.2024 e registrata al prot. 8954, la Regione Veneto – Area sanità e Sociale – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva ha trasmesso le linee guida per comprovare il raggiungimento del Target PNRR M6C1-7 “Centrali operative pienamente funzionanti” pervenute dal Ministero della Salute in data 26.01.2024, dalle quali risulta che è necessario comprovare l'entrata in funzione delle Centrali operative territoriali, tramite la redazione di una relazione di un ingegnere indipendente, approvata dalla Regione responsabile dell'attuazione, che includa la giustificazione che le specifiche tecniche del progetto siano in linea con la descrizione dell'investimento e del target presente nelle Council Implementing Decision (CID);
- con deliberazione del Direttore Generale n. 869 del 10/05/2024 è stato deliberato di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del d.lgs. 36/2023, l'esecuzione delle prestazioni finalizzate alla predisposizione della suddetta Relazione per le COT di Thiene, Bassano, Schio, Asiago, all'ing. Stefano Secondin dello studio MV Project Srl di Schio (VI) (P.IVA 183299577), per l'importo di € 2.400,00, oltre all'IVA 22%, stipulando poi il relativo contratto (contratto lettera commerciale 44306 del 14.05.2024);

- con successiva deliberazione del Direttore Generale n. 910 del 17/05/2024 è stato inoltre deliberato di approvare il nuovo modello organizzativo della COT, in accordo con gli standard delineati dal DM 77/2022 e dalla DGR n. 721/2023, dando mandato al Gruppo di lavoro aziendale per l'attuazione organizzativa del DM 77/2022 di predisporre la documentazione e gli atti necessari in tempo utile affinché l'ingegnere indipendente potesse effettuare il sopralluogo ed inviare alla Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva della Regione Veneto la relativa relazione entro la scadenza del 30 maggio 2024;
- a seguito dei dovuti sopralluoghi, con nota del 29/05/2024, pervenuta in data 29/05/2024 e registrata al prot. 49609, l'ing. Stefano Secondin ha trasmesso all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali la documentazione di cui al suo incarico, che è stata successivamente inoltrata alla Regione Veneto con nota prot. 49847 del 30/05/2024;
- con Decreto 124 del 28/06/2024 trasmesso con nota prot. 314223 del 28/06/2024 (ns prot. 59998 del 28/06/2024) la Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva della Regione Veneto ha preso atto della documentazione trasmessa e ha attestato il conseguimento del target regionale PNRR M6C1-7 "Centrali operative pienamente funzionanti" riferibili al sub-investimento 1.2.2 – Centrali Operative Territoriali previsto nel Piano Operativo Regionale, allegato al Contratto Istituzionale di Sviluppo sottoscritto in data 30/05/2022, così come da ultimo aggiornamento del 12/03/2024, relativo alla "Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale di Schio";
- a seguito di sopravvenuti ulteriori chiarimenti e richieste integrative da parte del Ministero della Salute e della Regione Veneto, l'ing. Stefano Secondin ha integrato e aggiornato la Relazione dell'ingegnere indipendente trasmessa poi alla Regione Veneto con nota prot. 106292 del 27/11/2024;
- con Decreto 261 del 28/11/2024 trasmesso con nota prot. 0605742 del 28/11/2024 (ns prot. 106678 del 28/11/2024) la Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva della Regione Veneto ha preso atto della documentazione integrativa trasmessa e ha confermato il conseguimento del target regionale PNRR M6C1-7 "Centrali operative pienamente funzionanti" riferibili al sub-investimento 1.2.2 – Centrali Operative Territoriali;

Considerato che con deliberazione del Direttore Generale n. 2381 del 20/12/2024 è stata approvata, tra le altre, la spesa a consuntivo dell'intervento di "Manutenzione straordinaria presso il complesso denominato "Casa della Salute De Lellis" (parte) ad uso Centrale Operativa Territoriale" per l'importo complessivo di € 361.983,99 =, di cui € 262.932,59= per l'intervento (€ 252.035,79 per lavori ed € 10.896,81 per servizi di progettazione), ed € 99.051,39= per somme in amministrazione (di cui € 2.403,39 per il "Fondo incentivi per funzioni tecniche" di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16);

Dato atto che con nota prot. 301158 del 19.06.2025, pervenuta in data 19.06.2025 e registrata al prot. 57305, la Regione Veneto:

- ha segnalato che nel documento "Procedure di attuazione di interventi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" è stato chiarito, relativamente agli incentivi tecnici ex art. 113 D.lgs. 50/2016, che il 20% previsto dal comma 4 dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, così come l'IRAP, non essendo spese riconosciute dall'UE, non saranno rendicontabili all'interno del finanziamento RRF+FOI e, qualora non siano già stati assegnati fondi regionali per l'intervento, dovranno conseguentemente essere finanziati con fondi aziendali;
- ha richiesto che la spesa finale complessivamente sostenuta per la realizzazione degli interventi per tutti gli interventi relativi alle COT venga certificata dall'Azienda con l'adozione e la trasmissione alla Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva di un apposito atto che dia conto della copertura finanziaria ed evidenzi le quote del 20% e dell'IRAP, specificando che, qualora il provvedimento fosse già stato adottato senza quest'ultime specifiche, di provvedere tempestivamente ad un aggiornamento dello stesso;

Per quanto sopra, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

- dare atto che la spesa complessiva aggiornata a consuntivo è pari ad € 361.211,23, di cui alla

Commessa 101_2022_20 “Centrale Operativa Territoriale di Schio” finanziata per € 373.829,00= con fondi PNRR (cfr. DGRV n. 287 del 21/03/2023);

- dare atto che dal raffronto tra somme finanziate e spese sostenute e da sostenere accertate si rileva una minore spesa pari a € 12.617,77;
- dare atto che il “Fondo incentivi per funzioni tecniche” di cui all’art. 113 del D.Lgs. n. 50/16, per l’intero investimento, a valere sul finanziamento PNRR, viene complessivamente rimodulato e valorizzato nell’importo di € 1.630,63, costituito esclusivamente con la quota da ripartire tra i dipendenti al netto delle funzioni tecniche di predisposizione e controllo procedure di gara, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase d’esecuzione e collaudo non eseguite da personale interno della Stazione Appaltante e della quota IRAP dell’8,5%, evidenziando quanto segue:
 - la quota del 20%, inizialmente prevista per essere destinata alle finalità di cui al comma 4 dell’art. 113 d.lgs. 50/2016 e pari ad € 955,67, non potendo essere rendicontata nell’ambito del finanziamento Europeo, costituisce economia;
 - la quota IRAP dell’8,5%, pari ad € 111,06, sarà finanziata con fondi di bilancio dell’Azienda Sanitaria

come da schema di seguito riportato:

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
FIN. PNRR	TOTALE SPESA senza Incentivi fun. Tec.	Totale incentivi acc.	Quota incentivi 20% da decurtare	Quota incentivi 80% lorda	Quota da detrarre su 80% per attività non svolte	Importo incentivi da erogare al lordo di IRAP (E-F)	IRAP (a carico bilancio aziendale)	Quota netta a carico del finanziamento PNRR (G-H)	Importo totale a carico del fin. PNRR (B+I)
€ 373.829,00	€ 359.580,60	€ 4.778,33	€ 955,67	€ 3.822,66	€ 2.080,97	€ 1.741,69	€ 111,06	€ 1.630,63	€ 361.211,23

- demandare all’Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali le relative procedure di competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell’UO competente ha attestato l’avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l’attestazione in merito all’assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza:

DELIBERA

1. di dare atto che la spesa complessiva aggiornata a consuntivo è pari ad € 361.211,23, di cui alla Commessa 101_2022_20 “Centrale Operativa Territoriale di Schio” ed è finanziata per € 373.829,00= con fondi PNRR (cfr. DGRV n. 287 del 21/03/2023);
2. di dare atto che dal raffronto tra somme finanziate e spese sostenute e da sostenere accertate si rileva una minore spesa pari a € 12.617,77;
3. di dare atto che il “Fondo incentivi per funzioni tecniche” di cui all’art. 113 del D.Lgs. n. 50/16, per l’intero investimento, a valere sul finanziamento PNRR, viene complessivamente rimodulato e valorizzato nell’importo di € 1.630,63, costituito esclusivamente con la quota da ripartire tra i dipendenti al netto delle funzioni tecniche di predisposizione e controllo procedure di gara,

direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione e collaudo non eseguite da personale interno della Stazione Appaltante e della quota IRAP dell'8,5%, evidenziando quanto segue:

- la quota del 20%, inizialmente prevista per essere destinata alle finalità di cui al comma 4 dell'art. 113 d.lgs. 50/2016 e pari ad € 955,67, non potendo essere rendicontata nell'ambito del finanziamento Europeo, costituisce economia;
- la quota IRAP dell'8,5%, pari ad € 111,06, sarà finanziata con fondi di bilancio dell'Azienda Sanitaria;

come da schema di seguito riportato:

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
FIN. PNRR	TOTALE SPESA senza Incentivi fun. Tec.	Totale incentivi acc.	Quota incentivi 20% da decurtare	Quota incentivi 80% lorda	Quota da detrarre su 80% per attività non svolte	Importo incentivi da erogare al lordo di IRAP (E-F)	IRAP (a carico bilancio aziendale)	Quota netta a carico del finanziamento PNRR (G-H)	Importo totale a carico del fin. PNRR (B+I)
€ 373.829,00	€ 359.580,60	€ 4.778,33	€ 955,67	€ 3.822,66	€ 2.080,97	€ 1.741,69	€ 111,06	€ 1.630,63	€ 361.211,23

4. di demandare all'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali le relative procedure di competenza;
5. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e della L. 190/12;
6. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.