

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 2241 DEL 28/12/2023

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 6 INVESTIMENTO 1.1 – CASA DELLA COMUNITA' DI THIENE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. MODIFICA CONTRATTUALE

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2023 Numero Proposta: 2324/23

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con DGRV n. 368 del 08.04.2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, la Regione Veneto, quale soggetto attuatore, ha approvato gli interventi e autorizzato i relativi investimenti che l'Azienda ULSS7 Pedemontana – in qualità di soggetto attuatore delegato – è incaricata di avviare e realizzare; tra questi investimenti la citata DGRV indica la Casa della Comunità di Thiene, per la quale sono stati stanziati i seguenti importi:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità di Thiene	H14E21003840006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona	finanziamento di € 1.200.000,00 del PNRR	DGRV 368 08.04.2022

- con successiva DGRV n. 287 del 21.03.2023, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, la Regione Veneto, ha aggiornato il Piano Operativo Regionale, confermando tra gli interventi quello relativo alla Casa della Comunità di Thiene, da attuarsi presso il Centro Sanitario Polifunzionale di Thiene, stanziando i seguenti importi:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità di Thiene	H14E21003840006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona	PNRR: € 1.250.871,30 Fondo per avvio opere indiff. DL 50/2022: € 83.689,56 Importo incentivi GSE: € 26.472,00 CRITE 22.12.2022: € 118.967,14	DGRV 287 21.03.2023

- con deliberazione del Direttore Generale n. 462 del 17.03.2023 è stato adottato il “Programma triennale 2023 - 2025 ed elenco annuale 2023, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale” di importo pari o superiore ad € 100.000,00, in cui è stato inserito l'intervento:
 - o “Ristrutturazione fabbricato del Centro Polifunzionale di Thiene per creazione Casa della Comunità”, per un importo complessivo previsto di quadro economico pari ad € 1.480.000,00;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 1568 del 19.08.2022 è stato affidato il servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L. 120/2021, della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione per i lavori relativi alla manutenzione straordinaria presso il Centro Polifunzionale Boldrini a Thiene per adeguamento ad uso Casa della Comunità (Procedura SINTEL ID n. 157798038 – CUP H14E21003840006 - CIG 9351535ACD) alla ditta Europrogetti Srl di Udine (UD) (P.IVA 01651050302); successivamente è stato stipulato il relativo contratto d'appalto;
- con nota prot. 94931 del 28.10.2022 il progettista Europrogetti ha trasmesso la progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori in oggetto, sulla quale l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha avviato la verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ha dato avvio all'iter di acquisizione dei pareri autorizzativi;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 254 del 10.02.2023 è stata indetta, ai sensi dell'ex art. 14 comma 3 e 14 bis comma 1 della Legge n. 241/90, la Conferenza dei servizi preliminare in forma semplificata e modalità asincrona sul progetto di fattibilità tecnica ed economica e

nell'ambito della stessa sono stati acquisiti i seguenti pareri e nulla osta:

- Regione Veneto – prot. 23367 del 16.03.2023;
- Comune di Thiene – prot. 18021 del 28.02.2023;
- Servizio Igiene e Sanità Pubblica (SISP) – Azienda ULSS 7 Pedemontana – prot. 18169 del 28.02.2023;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 27.01.2023 stato affidato il servizio di aggiornamento della pratica di prevenzione incendi del centro Polifunzionale “Boldrini” di Thiene tramite affidamento diretto al “Gruppo Progettazione Generale” di Altavilla Vicentina;
- con nota prot. 13123 del 13.02.2023 il progettista “Gruppo Progettazione Generale” ha trasmesso la pratica di prevenzione incendi, che l’Azienda ULSS7 Pedemontana ha inoltrato al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Vicenza con nota prot. 13923 del 15.02.2023, acquisendo in data 27.03.2023 prot. 26671 il parere favorevole dello stesso;
- con nota prot. 27658 del 29.03.2023 il progettista Europrogetti ha trasmesso la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto, revisionata a seguito dei rilievi evidenziati dall’UOC Servizi tecnici e Patrimoniali e dei pareri e nulla osta sopra indicati;
- in data 29.03.2023 è stato redatto il verbale di verifica e validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all’intervento in oggetto;

Considerato che:

- Azienda Zero, in qualità di centrale di committenza regionale, è stata incaricata dalla Commissione Regionale per l’Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) di supportare le Aziende Sanitarie, Ospedaliere e l’I.R.C.S.S. IOV della Regione del Veneto nella realizzazione degli interventi per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) tramite l’affidamento di appositi Accordi Quadro per i Servizi di Ingegneria e Architettura, di Progettazione, Direzione Lavori e CSE, Verifiche e Collaudi, nonché di progettazione ed esecuzione di lavori (appalto integrato) cui le Aziende Sanitarie, Ospedaliere e l’I.R.C.S.S. IOV, possono aderire quali soggetti beneficiari;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 782 del 29.11.2022 Azienda Zero ha proceduto all’aggiudicazione e al successivo affidamento dell’Accordo Quadro quadriennale per la progettazione e l’esecuzione dei lavori (appalto superintegrato), ai sensi dell’art. 54, commi 1 e 4, lett a) del Codice, in favore degli operatori economici utilmente collocati all’interno delle graduatorie finali di merito dei Lotti 1, 2, 3, 4, 5 e 6 ed è in corso di stipulazione da parte di Azienda Zero il relativo Accordo Quadro inerente il lotto di interesse dell’Azienda ULSS 7 Pedemontana con il seguente Operatore Economico utilmente collocato all’interno della relativa graduatoria finale:
 - AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (RA);

Dato atto che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 577 del 31.03.2023:
 - è stato preso atto dei pareri espressi sul progetto di fattibilità tecnica ed economica dai vari enti ed istituzioni riportati nelle premesse e del verbale di validazione sottoscritto dal RUP in data 29.03.2023;
 - è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica inerente ai lavori relativi alla “Manutenzione straordinaria presso il Centro Polifunzionale Boldrini a Thiene per adeguamento ad uso Casa della comunità” agli atti presso l’UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali redatto dalla ditta Europrogetti Srl di Udine (UD) (P.IVA 01651050302), per l’importo totale complessivo dei lavori di €. 962.621,66 al netto dell’IVA 22%, di cui €. 15.597,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
 - sono stati affidati congiuntamente la progettazione definitiva ed esecutiva e i lavori (appalto

super-integrato) relativi all'intervento suddetto, tramite adesione all'Accordo Quadro stipulato da Azienda Zero mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti di AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. per un importo di progettazione definitiva ed esecutiva pari a € 77.777,31 - al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA 22% - e dei lavori pari ad € 827.320,28 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA 22%, determinato applicando il ribasso unico percentuale offerto pari al 14,287% alle spese di progettazione definitiva ed esecutiva pari a € 90.741,56 - al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA 22% - e all'importo dei lavori a base d'asta pari a € 947.024,40 oltre a € 15.597,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto dell'IVA 22%;

- successivamente è stato emesso il relativo Ordine di Attivazione n. G1-4.2-DSTh-CDC05 sottoscritto in data 27.07.2023 nei confronti di AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons.; il relativo contratto applicativo è stato stipulato in data 30.06.2023 rep. n. 315;
- con verbale di avvio all'esecuzione del contratto datato 04.10.2023, sottoscritto tra l'Azienda ULSS 7 Pedemontana e Ar.Co. Lavori Soc.Coop.Cons., è stato disposto l'avvio dell'esecuzione della progettazione definitiva della casa della Comunità di Thiene;
- in data 13.11.2023 la società Prisma Engineering, incaricata dall'affidatario Ar.Co. Lavori Soc.Coop.Cons. di redigere la progettazione definitiva ed esecutiva delle opere, ha trasmesso una prima parte della progettazione definitiva, esplicitamente finalizzata all'acquisizione dei pareri degli enti preposti al rilascio delle autorizzazioni;

Considerato che:

- secondo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lettera e) del D.lgs. 50/2016, l'Amministrazione ha la possibilità di modificare il contratto d'appalto medesimo, rimodulando le prestazioni in capo all'aggiudicatario, purché le modifiche non siano sostanziali ai sensi del comma 4 del medesimo art. 106 e rientrino nei limiti economici previsti in sede di gara;
- in relazione alle tempistiche ristrette previste per gli interventi da attuarsi nell'ambito del PNRR ed in considerazione che la tipologia di opere da realizzarsi, sentiti i progettisti, il DEC ed il RUP, consente di procedere direttamente con la progettazione esecutiva senza dover procedere al completamento della progettazione definitiva, purché la progettazione esecutiva sia corredata di tutte le prestazioni indispensabili per l'espletamento dell'incarico di progettazione, anche se riconducibili al livello di progettazione omissa, e dei pareri e nulla-osta emessi dagli enti autorizzativi di competenza;
- le modifiche del contratto sopra citate non modificano il quadro economico complessivo dei lavori relativi alla Manutenzione straordinaria presso il "Centro Polifunzionale Boldrini" di Thiene ad uso Casa della Comunità, consentendo altresì una riduzione di spesa pari a €. 2.058,69 (al netto di oneri previdenziali 4% e IVA 22%), concertata con l'aggiudicatario dell'Accordo Quadro AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (RA), come si evince dal calcolo complessivo delle competenze professionali da riconoscersi ad Ar.Co. Lavori Soc.Coop.Cons. per la progettazione, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 01);

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone pertanto di:

1. soprassedere al completamento della Progettazione Definitiva, procedendo direttamente alla progettazione esecutiva;
2. rimodulare le prestazioni a carico del professionista incaricato, con una riduzione di spesa pari a €. 2.058,69 (al netto di oneri previdenziali 4% e IVA 22%) rispetto a quanto previsto negli atti di gara, come si evince dal calcolo complessivo delle competenze professionali da riconoscersi ad Ar.Co. Lavori Soc.Coop.Cons. per la progettazione esecutiva, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 01);
3. demandare il perfezionamento del presente procedimento all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, tramite la definizione degli atti successivi e conseguenti;

4. dare atto che le modifiche del contratto sopra citate non modificano il quadro economico complessivo dei lavori relativi alla Manutenzione straordinaria presso il “Centro Polifunzionale Boldrini” di Thiene ad uso Casa della Comunità;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell’UO competente ha attestato l’avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari, per quanto di rispettiva competenza.

DELIBERA

1. di soprassedere al completamento della Progettazione Definitiva, procedendo direttamente alla progettazione esecutiva;
2. di rimodulare le prestazioni a carico del professionista incaricato, con una riduzione di spesa pari a €. 2.058,69 (al netto di oneri previdenziali 4% e IVA 22%) rispetto a quanto previsto negli atti di gara, come si evince dal calcolo complessivo delle competenze professionali da riconoscersi ad Ar.Co. Lavori Soc.Coop.Cons. per la progettazione esecutiva, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 01);
3. di demandare il perfezionamento del presente procedimento all’UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, tramite la definizione degli atti successivi e conseguenti;
4. di dare atto che le modifiche del contratto sopra citate non modificano il quadro economico complessivo dei lavori relativi alla Manutenzione straordinaria presso il “Centro Polifunzionale Boldrini” di Thiene ad uso Casa della Comunità;
5. di incaricare l’UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
6. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all’albo del sito istituzionale dell’Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27.07.2022.

BASE GARA scontato del 14,287%

Progetto definitivo	46.509,96 €
Progetto esecutivo	31.267,36 €
Totale	77.777,32 €

VARIANTE 1 scontato del 14,287%

Progetto definitivo e esecutivo (senza QbIII.04)	74.689,29 €
QbIII.04 - CSA da conteggiare al 50%	1.029,34 €
Totale	75.718,63 €

Differenza	2.058,69 €
------------	------------

OGGETTO DELL'INCARICO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL "CSP BOLDRINI" A THIENE (PARTE) AD USO CASA DELLA COMUNITA'

Descrizione delle prestazioni offerte: PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ESCLUSO QbIII.04

CALCOLO DEI COMPENSI

I compensi sono calcolati sulla base del D.M. GIUSTIZIA 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".

IMPORTI DI RIFERIMENTO A BASE DI CALCOLO:												
Editare le celle in azzuro				Categorie								
Modalità di compilazione: - Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria - Scegliere l'identificazione delle opere che determina in automatico il grado di complessità G - Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni della riga per tutte le categorie di opere - In alternativa digitare "X" per ciascuna prestazione e per ciascuna categoria. - Inserire eventuali spese e sconto applicato nell'ultima tabella				Edilizia	Strutture	Impianti 1	Impianti 2	Impianti 3	Viabilità	Impianti 4		
V	Valore opera	Importo complessivo opere: €962621,66		347.712,99		72.323,56	211.321,40	331.263,71				
P	Parametro base			9,0745%	0	14,3838%	10,4135%	9,1934%	0	0	0	0
Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata dvedere Tabella-Z1)</i>			FLAG X = ATTIVA PRESTAZ. PER TUTTE LE CATEGORIE	E.08-Sanità, Istruzione, Ricerca-Edifici semplici	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	IA.01- Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni- Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antincendio	IA.02- Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni- Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antincendio					
G	Grado di complessità della prestazione <i>(vedere Tabella-Z1)</i>			0,95	0,95	0,75	0,85	1,30	0,00	0,00	0,00	0,00

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA																	
PROGETTAZIONE	b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie			x	0,230	0,180	0,160	0,160	0,160	0,220	0,180	0,250	0,180		
		QbII.02	Rilievi dei manufatti			x	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040						
		QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale				0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
		QbII.04	Piano particolare d'esproprio				0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040		0,040	
		QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico				0,070	0,040	0,070	0,070	0,070	0,060	0,050	0,050	0,050		
		QbII.06	Studio di inserimento urbanistico				0,030	0,030	0,010	0,010	0,010	0,030	0,010			0,030	
		QbII.07	Rilievi pianoaltimetrici				0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
		QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (7)				0,070	0,070	0,080	0,080	0,080	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	
		QbII.09	Relazione geotecnica				0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060			0,060	
		QbII.10	Relazione idrologica				0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030			0,030	
		QbII.11	Relazione idraulica				0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030		0,030	
		QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture				0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030		0,030	
		QbII.13	Relazione geologica (8)	Fino a	€ 250.000,00		0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,145	0,133			0,133	
				Sull'eccedenza fino a	€ 500.000,00		0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,114	0,107			0,107	
				Sull'eccedenza fino a	€ 1.000.000,00		0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,070	0,096			0,096	
				Sull'eccedenza fino a	€ 2.500.000,00		0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,035	0,079			0,079	
				Sull'eccedenza fino a	€ 10.000.000,00		0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,020	0,054			0,054	
				Sull'eccedenza			0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,018	0,035			0,035	
		QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti					0,090									
		QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti			x		0,120									
		QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali					0,180									
		QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche				0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	
		QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)			x	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060						
		QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)				0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
		QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)			x	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020					
		QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)				0,030	0,030	0,030	0,030	0,030						
		QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini			x	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020						
		QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC				0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
		QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) –	Fino a	€ 5.000.000,00		0,090	0,100	0,090	0,090	0,090	0,100	0,100	0,090	0,100		
				Sull'eccedenza fino a	€ 20.000.000,00		0,045	0,060	0,045	0,045	0,045	0,060	0,060	0,045	0,060		
				Sull'eccedenza		0,015	0,025	0,015	0,015	0,015	0,025	0,025	0,015	0,025			
		QbII.25	Piano di monitoraggio ambientale	Fino a	€ 5.000.000,00		0,018	0,020	0,018	0,018	0,018	0,020	0,020	0,018	0,020		
				Sull'eccedenza fino a	€ 20.000.000,00		0,008	0,010	0,008	0,008	0,008	0,010	0,010	0,008	0,010		
				Sull'eccedenza		0,004	0,005	0,004	0,004	0,004	0,005	0,005	0,004	0,005			
		QbII.26	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.				0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
		QbII.27	Supporto RUP: verifica della prog. def.				0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	
totale incidenze (escluse quelle per prestazioni a parametro progressivo)		Σ Q i				0,370	0,440	0,300	0,300	0,300	0,240	0,180	0,250	0,180	0,00000		
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		V*P*G*ΣQ				11.090,97	0,00	2.340,65	5.611,51	11.877,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE				30.920,38										
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA														
PROGETTAZIONE	b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	x	0,070	0,120	0,150	0,150	0,150	0,040	0,110	0,050	0,040	
		QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	x	0,130	0,130	0,050	0,050	0,050	0,080	0,050	0,100	0,080	
		QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	x	0,040	0,030	0,050	0,050	0,050	0,030	0,040	0,030	0,030	
		QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma		0,020	0,010	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
		QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	x	0,020	0,025	0,030	0,030	0,030	0,030	0,020	0,020	0,030	
		QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	x	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	
		QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	x	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	
		QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva		0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
		QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva		0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	
		QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto		0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	
		QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto		0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
Totale incidenze		Σ Q i			0,390	0,435	0,410	0,410	0,410	0,310	0,350	0,330	0,310	0,0000
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		V*P*G*ΣQ			11.690,49	0,00	3.198,89	7.669,07	16.232,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE				38.790,67										
A.1	Pianificazione e Programmazione				0,00									
A.2	Attività Propedeutiche alla Progettazione				0,00									
A.3	b.I) Progettazione Preliminare				0,00									
A.4	b.II) Progettazione Definitiva				30.920,38									
A.5	b.III) Progettazione Esecutiva				38.790,67									
A	COMPENSO FASE PROGETTAZIONE (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)				69.711,05									
B	COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				0,00									
C	COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				0,00									
D	COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI				0,00									
E	TOTALE COMPENSO (A+B+C+D)				69.711,05									
F	SPESE ED ONERI ACCESSORI (% su E)		25,000%		17.427,76									
G	SCONTO/RIBASSO SUL CORRISPETTIVO (% su E+F)		14,287%		-12.449,52									
H	CORRISPETTIVO DELLA PRESTAZIONE (E+F-G) (1)				74.689,29									
MODALITA' DI PAGAMENTO:														
(1) L'importi del corrispettivo è inteso al netto degli oneri fiscali e previdenziali dovuti, come previsto da regime fiscale di riferimento														

OGGETTO DELL'INCARICO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL "CSP BOLDRINI" A THIENE (PARTE) AD USO CASA DELLA COMUNITA'

Descrizione delle prestazioni offerte: PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA INCLUSO QbIII.04

CALCOLO DEI COMPENSI

I compensi sono calcolati sulla base del D.M. GIUSTIZIA 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".

IMPORTI DI RIFERIMENTO A BASE DI CALCOLO:												
Editare le celle in azzuro				Categorie								
Modalità di compilazione: - Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria - Scegliere l'identificazione delle opere che determina in automatico il grado di complessità G - Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni della riga per tutte le categorie di opere - In alternativa digitare "X" per ciascuna prestazione e per ciascuna categoria. - Inserire eventuali spese e sconto applicato nell'ultima tabella				Edilizia	Strutture	Impianti 1	Impianti 2	Impianti 3	Viabilità	Impianti 4		
V	Valore opera	Importo complessivo opere: €962621,66		347.712,99		72.323,56	211.321,40	331.263,71				
P	Parametro base			9,0745%	0	14,3838%	10,4135%	9,1934%	0	0	0	0
Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata dvedere Tabella-Z1)</i>			FLAG X = ATTIVA PRESTAZ. PER TUTTE LE CATEGORIE	E.08-Sanità, Istruzione, Ricerca-Edifici semplici	S.03-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in c.a. soggette ad azione sismica	IA.01-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antincendio	IA.02-Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni-Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antincendio					
G	Grado di complessità della prestazione <i>(vedere Tabella-Z1)</i>			0,95	0,95	0,75	0,85	1,30	0,00	0,00	0,00	0,00

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA																	
PROGETTAZIONE	b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie			x	0,230	0,180	0,160	0,160	0,160	0,220	0,180	0,250	0,180		
		QbII.02	Rilievi dei manufatti			x	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040						
		QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale				0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
		QbII.04	Piano particolare d'esproprio				0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040		0,040	
		QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico				0,070	0,040	0,070	0,070	0,070	0,060	0,050	0,050	0,050		
		QbII.06	Studio di inserimento urbanistico				0,030	0,030	0,010	0,010	0,010	0,030	0,010			0,030	
		QbII.07	Rilievi pianoaltimetrici				0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
		QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (7)				0,070	0,070	0,080	0,080	0,080	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	
		QbII.09	Relazione geotecnica				0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060			0,060	
		QbII.10	Relazione idrologica				0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030			0,030	
		QbII.11	Relazione idraulica				0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030		0,030	
		QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture				0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030		0,030	
		QbII.13	Relazione geologica (8)	Fino a	€ 250.000,00		0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,145	0,133			0,133	
				Sull'eccedenza fino a	€ 500.000,00		0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,114	0,107			0,107	
				Sull'eccedenza fino a	€ 1.000.000,00		0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,070	0,096			0,096	
				Sull'eccedenza fino a	€ 2.500.000,00		0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,035	0,079			0,079	
				Sull'eccedenza fino a	€ 10.000.000,00		0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,020	0,054			0,054	
				Sull'eccedenza			0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,018	0,035			0,035	
		QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti					0,090									
		QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti			x		0,120									
		QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali					0,180									
		QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche				0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	
		QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)			x	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060						
		QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)				0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
		QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)			x	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020					
		QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)				0,030	0,030	0,030	0,030	0,030						
		QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini			x	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020						
		QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC				0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
		QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) –	Fino a	€ 5.000.000,00		0,090	0,100	0,090	0,090	0,090	0,100	0,100	0,090	0,100		
				Sull'eccedenza fino a	€ 20.000.000,00		0,045	0,060	0,045	0,045	0,045	0,060	0,060	0,045	0,060		
				Sull'eccedenza		0,015	0,025	0,015	0,015	0,015	0,025	0,025	0,015	0,025			
		QbII.25	Piano di monitoraggio ambientale	Fino a	€ 5.000.000,00		0,018	0,020	0,018	0,018	0,018	0,020	0,020	0,018	0,020		
				Sull'eccedenza fino a	€ 20.000.000,00		0,008	0,010	0,008	0,008	0,008	0,010	0,010	0,008	0,010		
				Sull'eccedenza		0,004	0,005	0,004	0,004	0,004	0,005	0,005	0,004	0,005			
		QbII.26	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.				0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
		QbII.27	Supporto RUP: verifica della prog. def.				0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	
totale incidenze (escluse quelle per prestazioni a parametro progressivo)		Σ Q i				0,370	0,440	0,300	0,300	0,300	0,240	0,180	0,250	0,180	0,00000		
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		V*P*G*ΣQ				11.090,97	0,00	2.340,65	5.611,51	11.877,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE				30.920,38										
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA														
PROGETTAZIONE	b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	x	0,070	0,120	0,150	0,150	0,150	0,040	0,110	0,050	0,040	
		QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	x	0,130	0,130	0,050	0,050	0,050	0,080	0,050	0,100	0,080	
		QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	x	0,040	0,030	0,050	0,050	0,050	0,030	0,040	0,030	0,030	
		QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	x	0,020	0,010	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
		QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	x	0,020	0,025	0,030	0,030	0,030	0,030	0,020	0,020	0,030	
		QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	x	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	
		QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	x	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	
		QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva		0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
		QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva		0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	
		QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto		0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	
		QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto		0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
Totale incidenze		Σ Q i			0,410	0,445	0,430	0,430	0,430	0,330	0,370	0,350	0,330	0,0000
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		V*P*G*ΣQ			12.290,00	0,00	3.354,93	8.043,17	17.024,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE				40.712,14										
A.1	Pianificazione e Programmazione				0,00									
A.2	Attività Propedeutiche alla Progettazione				0,00									
A.3	b.I) Progettazione Preliminare				0,00									
A.4	b.II) Progettazione Definitiva				30.920,38									
A.5	b.III) Progettazione Esecutiva				40.712,14									
A	COMPENSO FASE PROGETTAZIONE (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)				71.632,52									
B	COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				0,00									
C	COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				0,00									
D	COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI				0,00									
E	TOTALE COMPENSO (A+B+C+D)				71.632,52									
F	SPESE ED ONERI ACCESSORI (% su E)		25,000%		17.908,13									
G	SCONTO/RIBASSO SUL CORRISPETTIVO (% su E+F)		14,287%		-12.792,67									
H	CORRISPETTIVO DELLA PRESTAZIONE (E+F-G) (1)				76.747,97									
MODALITA' DI PAGAMENTO:														
(1) L'importi del corrispettivo è inteso al netto degli oneri fiscali e previdenziali dovuti, come previsto da regime fiscale di riferimento														