

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 85 DEL 28/11/2025

DETERMINAZIONE

del Direttore dell'UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Il Direttore dell'UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI, delegato dal Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 7 Pedemontana con delibera n. 634 del 5/4/2024, ha adottato in data odierna la presente determinazione.

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 C2I2.3 – “ PROGETTO ABITARE (PINQUA ID 359) ” - OPERE DI COSTRUZIONE DEL LOTTO A.1. LIQUIDAZIONE FATTURA DITTA TFE INGEGNERIA SRL (P.IVA 03883230272). - CUP H71B21000800001 – CIG B34E82F533.

F.to IL DIRETTORE
Panizzo Daniele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda

IL DIRETTORE DELL'UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Premesso che:

- l'art. 1 comma 437 della Legge 160 del 27 dicembre 2019 ha promosso il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA), con lo scopo di “riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)”, al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali;
- nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) sopra citato, con Decreto interministeriale 395 del 16 settembre 2020 è stato dato avvio alla procedura di ammissione ai finanziamenti, dando mandato agli enti territoriali interessati di avanzare proposte ai fini della compilazione di adeguata graduatoria;
- con Decreto Ministeriale n. 383 del 7 ottobre 2021, l'intervento proposto dall'Azienda ULSS 7 Pedemontana e dalla Regione Veneto è stato incluso nella graduatoria e quindi ammesso al finanziamento, con la condizione che l'iter realizzativo si concluda entro e non oltre il 26 marzo 2026;
- con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza che ricomprende tra le altre la Missione 5 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore” e alla Componente 2c “Rigenerazione urbana e social housing” l'investimento 2.3 “Programma innovativo della qualità dell'abitare”, in cui rientra l'intervento in oggetto denominato “Progetto Abitare” di competenza dell'ULSS7 Pedemontana;
- con Decreto del MIMS n. 804 del 20.01.2022, nell'ambito del PNRR per la Missione 5 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore, il “Progetto abitare” è stato ammesso definitivamente a finanziamento;
- l'intervento di riqualificazione di parte del Complesso edilizio CSS "P. Alpino" di Marostica "Progetto Abitare”, suddiviso nei lotti A.1 e A.2, risulta ricompreso nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nell'ambito della Missione 5 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore” e alla Componente 2c “Rigenerazione urbana e social housing” e sarà finanziato dal PNRR e dal Fondo per l'avvio delle opere indifferibili;
- con deliberazione n. 1009 del 16.06.2023:
 - è stata affidata all'RTP Lenzi Consultant la progettazione definitiva dei lavori di realizzazione del “Progetto Innovativo per la qualità dell'abitare – intervento di riqualificazione di parte del complesso C.S.S. Prospero Alpino a Marostica (ID PINQuA 359)”, secondo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lett. a) e art. 106 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e dagli atti di gara;
 - è stato soprasseduto alla prestazione di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, riducendo l'importo delle prestazioni affidate all'aggiudicatario del servizio in questione, stabilendo altresì di affidare tale incarico con altra procedura;
- con deliberazione n. 2295 del 29/12/2023 è stato aggiudicato l'Appalto Specifico, ai sensi dell'art. 24 del disciplinare della gara espletata da Azienda Zero, nell'ambito dell'Accordo Quadro quadriennale messo a disposizione delle Aziende Sanitarie del Veneto, inerente all'appalto integrato (progettazione esecutiva e esecuzione lavori) per i lavori relativi al lotto A.1 alla ditta I.Tec. Srl di Villa del Conte (PD) (P.IVA 03893860282);
- con delibera n. 1700 del 13/09/2024 è stato affidato il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativo al Lotto A.1 e al Lotto A.2 dell'intervento in oggetto tramite

adesione all'Accordo Quadro stipulato da parte di Azienda Zero, mediante emissione di due distinti Ordini di Attivazione nei confronti dell'RTI costituito tra IQT Consulting S.p.A. (mandataria), TFE Ingegneria srl (mandante), Barretta & Partners srl (mandante), per un importo complessivo del servizio pari a € 150.331,39 (di cui € 92.310,44 per il lotto A.1 e € 58.020,95 per il lotto A.2), al netto di oneri previdenziali 4% e IVA 22% (determinato applicando il ribasso unico percentuale offerto pari al 29,60% all'importo complessivo dei servizi di CSE a base d'asta pari a € 213.538,90 (di cui € 131.122,78 per il lotto A.1 e € 82.416,12 per il lotto A.2), al netto di oneri previdenziali 4% e IVA 22%);

- conseguentemente, per quanto attinente alle opere del Lotto A.1, è stato sottoscritto il contratto d'appalto - Rep. n. 69/2025 - in data 21/11/2024;

Considerato che:

- in data 26/09/2025 il RUP ha emesso certificato di pagamento n. 1 relativo ai lavori delle opere di costruzione del Lotto A.1:
- attraverso la piattaforma NSO è stato emesso il seguente Ordine di Acquisto per il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, relativamente al SAL n. 1 delle opere di costruzione del lotto A.1:

N. Ordine	Data Ordine	CUP	CIG	Importo (Cassa 4% e IVA 22% inclusa)	PRG	Conto	Commessa
20-PNR25-36	04/11/2025	H71B21000800001	B34E82F533	€ 24.868,48	522	AAA540B01	101/2022/3

- conseguentemente, la ditta TFE Ingegneria SRL (P.IVA 03883230272) ha emesso la seguente fattura elettronica:

N. Doc.	Data	Prot. Aziendale	CUP	CIG	Imponibile	Cassa 4%	IVA 22%
CI-25-000100-SP-TFE	07/11/2025	60853/25	H71B21000800001	B34E82F533	€ 19.600,00	€ 784,00	€ 4.484,48

- con nota mail del 03/11/2025, il DEC del servizio in parola, ing. Simone Bordignon, ha dato conferma che nulla osta al pagamento della citata fattura;
- con deliberazione n. 634 del 05/04/2024 il Direttore Generale ha delegato il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica, il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali e il Direttore dell'U.O.C. Sistemi Informativi all'assunzione di provvedimenti di determinazione ai fini della liquidazione degli interventi del PNRR;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale, regolamentare.

DETERMINA

1. di considerare le premesse parti integrali del provvedimento;
2. di liquidare alla ditta TFE Ingegneria SRL (P.IVA 03883230272) la seguente fattura elettronica:

N. Doc.	Data	Prot. Aziendale	CUP	CIG	Imponibile	Cassa 4%	IVA 22%
CI-25-000100-SP-TFE	07/11/2025	60853/25	H71B21000800001	B34E82F533	€ 19.600,00	€ 784,00	€ 4.484,48

3. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 24.868,48 risulta già impegnata, come indicato nella deliberazione n. 1700 del 13/09/2024;

4. di dare atto la presente determinazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale e al Direttore Generale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 22/07/2022.