

REGIONE DEL VENETO



ULSS7  
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40  
36061 Bassano del Grappa (VI)  
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 2426 DEL 29/12/2025

DELIBERAZIONE  
del

## ***DIRETTORE GENERALE***

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

*Assume le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria U.L.S.S. n. 7 Pedemontana il Direttore Amministrativo dott.ssa Michela Conte, delegato dal Direttore Generale dott. Carlo Bramezza come da delibera n. 603 del 23/3/2024*

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO f.f. dr. FRANCO BASSAN

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: APPROVAZIONE CONTRATTO DI COMODATO CON L'ASSOCIAZIONE CULTURALE "PROGETTO CINEMA A.V." PER L'UTILIZZO DI BENI MOBILI (ARREDI, ATTREZZATURE ELETTRONICHE) DI PROPRIETÀ DELL'ULSS 7 PEDEMONTANA PRESSO IL QUARTO PIANO (EX BLOCCO SPECIALITÀ ORA AREA NORD) DEL CENTRO SANITARIO POLIFUNZIONALE "BOLDRINI" DI THIENE (VI), VIA C. BOLDRINI N. 1.

per IL DIRETTORE GENERALE  
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA  
dott.ssa Michela Conte

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE DELLA LOGISTICA  
Anno Proposta: 2025 Numero Proposta: 2414/25

*Il Dirigente, Direttore dell'UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Fabiola Grazian*

---

Il Direttore dell'UOC Provveditorato economato e Gestione della Logistica relaziona quanto segue.

Premesso che con nota ns Prot. n. 50846 del 30/05/2025 l'Associazione Culturale "Progetto Cinema A.V." APS ha richiesto all'Azienda ULSS 7 Pedemontana di utilizzare temporaneamente alcuni spazi aziendali siti presso il Centro Sanitario Polivalente "C. Boldrini" di Thiene (VI) di proprietà dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana, allo scopo di realizzare negli stessi delle riprese televisive/cinematografiche;

Preso atto che

- con Delibera n. 1171 del 23/06/2025 è stato approvato lo schema di contratto di comodato a titolo gratuito per l'utilizzo dei locali siti presso il quarto piano (ex blocco specialità ora Area Nord) del Centro Sanitario Polifunzionale "Boldrini" di Thiene di Via C. Boldrini n. 1, da destinare ad attività di riprese televisive/cinematografiche;
- l'Associazione Culturale "Progetto Cinema A.V." APS e l'Azienda ULSS 7 Pedemontana hanno sottoscritto un contratto di comodato per l'utilizzo di locali inutilizzati siti presso il Centro Sanitario Polivalente "C. Boldrini" di Thiene (VI) di proprietà dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana, allo scopo di realizzare negli stessi delle riprese televisive/cinematografiche, (ns prot. 88212/25 del 22/09/2025 – rep. N. 167 del 23/09/2025);
- la durata del contratto è sino al 31 dicembre 2026 con decorrenza dalla data di sottoscrizione, rinnovabile previo accordo scritto tra le parti;

Considerato che:

- con email del 29/11/2025 l'Associazione Culturale "Progetto Cinema A.V." APS ha chiesto di poter ricevere in comodato una lista di beni mobili per le riprese televisive/cinematografiche;
- con email del 01/12/2025 il Responsabile della U.O.S. Gestione Contratti e Logistica e il Responsabile della U.O.S. Ingegneria Clinica dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana hanno dato parere favorevole alla richiesta di beni mobili dell'Associazione Culturale "Progetto Cinema A.V." APS per le riprese televisive/cinematografiche;
- al fine di disciplinare i rapporti tra le rispettive parti, l'U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione della Logistica dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana ha predisposto uno schema, condiviso, di contratto di comodato per l'utilizzo dei beni mobili, nel quale vengono individuati i beni mobili oggetto del comodato, le modalità di ritiro e la durata;

Per quanto sopra evidenziato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Provveditorato Economato e Gestione della Logistica propone, pertanto, di approvare, nel testo allegato al presente provvedimento e di cui costituisce parte integrante, lo schema di contratto di comodato a titolo gratuito per l'utilizzo dei beni mobili presso il quarto piano (ex blocco specialità ora Area Nord) del Centro Sanitario Polifunzionale "Boldrini" di Thiene di Via C. Boldrini n. 1, da destinare ad attività di riprese televisive/cinematografiche.

#### IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

#### DELIBERA

1. di approvare, nel testo allegato al presente provvedimento e di cui costituisce parte integrante, lo schema di contratto di comodato a titolo gratuito per l'utilizzo dei beni mobili (arredi e attrezzature elettromedicali) presso il quarto piano (ex blocco specialità ora Area Nord) del Centro Sanitario Polifunzionale "Boldrini" di Thiene di Via C. Boldrini n. 1, da destinare ad attività di riprese televisive/cinematografiche, nel quale vengono individuati i beni mobili oggetto del comodato, le modalità di ritiro e la durata;
2. di prendere atto che la durata del contratto è sino al 31 dicembre 2026 con decorrenza dalla data di sottoscrizione, rinnovabile previo accordo scritto tra le parti;
3. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e della L. 190/12;
4. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.

ULSS7PEDEMONTANA

**CONTRATTO DI COMODATO PER L'UTILIZZO DI BENI MOBILI DI PROPRIETÀ DELL'ULSS 7 PEDEMONTANA PRESSO IL QUARTO PIANO (EX BLOCCO SPECIALITÀ ORA AREA NORD) DEL CENTRO SANITARIO POLIFUNZIONALE "BOLDRINI" DI THIENE (VI), VIA C. BOLDRINI N. 1.**

FRA

- l'**ULSS 7 - Pedemontana**, con sede in Bassano del Grappa (VI), Via dei Lotti n. 40, codice fiscale e Partita IVA n. 00913430245, legalmente rappresentata dal Direttore Generale dott. Carlo Bramezza, nato a Treviso (TV), il 4 maggio 1967, c.f. BRMCRL67E04L407D, domiciliato per la carica presso la sede legale di cui sopra, in forza del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 13 del 26 febbraio 2024, che di seguito per comodità espositiva viene denominata anche semplicemente **"Comodante"**.

E

- l'**Associazione Culturale "Progetto Cinema A.V." APS**, con sede in Thiene (VI), Via Primo Maggio n. 15, codice fiscale e Partita IVA n. 03588570246, rappresentata dal sig. Giacomo Turbian, nato a Vittorio Veneto (TV) il 10/11/1962, codice fiscale TRBGCM62S10M089X, domiciliato presso la sede di cui sopra, la quale interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse dell'associazione citata in qualità di Presidente, che rappresenta e che, di seguito per comodità espositiva, viene denominato anche semplicemente **"Comodatario"**;

**Premesso che:**

- l'Associazione Culturale "Progetto Cinema A.V." APS e l'Azienda ULSS 7 Pedemontana hanno sottoscritto un contratto di comodato per l'utilizzo di locali inutilizzati siti presso il Centro Sanitario Polivalente "C. Boldrini" di Thiene (VI) di

proprietà dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana, allo scopo di realizzare negli stessi delle riprese televisive/cinematografiche, (ns prot. 88212/25 del 22/09/2025 – rep. N. 167 del 23/09/2025);

- l'Associazione Culturale "Progetto Cinema A.V." APS ha chiesto di poter ricevere in comodato una lista di beni mobili per le riprese televisive/cinematografiche;

- la U.O.S. Gestione Contratti e la U.O.S. Ingegneria Clinica dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana hanno dato parere favorevole per la concessione in comodato dei beni mobili individuati (arredi ed attrezzature elettromedicali) meglio evidenziati nella lista allegata che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante del presente atto, le parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

#### **Art. 1) PREMESSE**

Le Parti riconoscono la premessa narrativa come parte integrante del presente contratto.

#### **Art. 2) OGGETTO E FINALITA'**

1) Il Comodante, come sopra rappresentato, concede al Comodatario che, come sopra rappresentato accetta, il diritto d'uso a titolo gratuito dei beni mobili individuati presso il quarto piano (ex blocco specialità ora area nord) del Centro Sanitario Polifunzionale "Boldrini" di Thiene (VI), meglio evidenziati nella lista allegata, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Il Comodante, pertanto, concede libertà di utilizzo al personale artistico e tecnico dei beni mobili indicati nella lista allegata per il tempo necessario alla realizzazione delle attività di ripresa.

#### **Art. 3) DESTINAZIONE ED UTILIZZO**

1) I predetti beni mobili vengono concessi al fine di utilizzarli per le riprese

telesive/cinematografiche;

2) Il Comodatario si impegna a non destinare i beni mobili concessi ad usi diversi da quelli stabiliti se non dietro esplicito consenso scritto del Comodante. La richiesta di cambio di destinazione ed il relativo consenso dovranno essere redatti in forma scritta;

3) Nel caso in cui la destinazione convenuta venisse mutata per fatto del comodatario, tale comportamento sarà considerato come fatto risolutivo del contratto con immediata restituzione dei beni mobili, oltre al risarcimento del danno.

#### **Art. 4) DURATA**

Il presente comodato avrà la durata sino al 31 dicembre 2026 con decorrenza a partire dalla data di sottoscrizione del presente accordo, rinnovabile previo accordo scritto tra le parti.

#### **Art. 5) BENI MOBILI**

1) Il Comodatario dichiara di aver visionato i beni mobili e di accettarli nello stato di fatto in cui essi si trovano al momento della sottoscrizione del presente contratto;

2) Alla scadenza del contratto, il Comodatario dovrà restituire i beni mobili nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

#### **Art. 6) DISCIPLINA DEL CONTRATTO**

Le parti espressamente convengono che il presente contratto sia a titolo precario e gratuito, configurando gli estremi del contratto di comodato disciplinato, per tutto quanto non previsto nel presente atto, dalle norme degli artt. 1803-1812 del Codice civile, alle quali le parti si rimettono.

#### **Art. 7) RECESSO DELLE PARTI E REVOCA**

1) Il Comodante ha facoltà di recedere anticipatamente dal contratto di comodato per sopravvenute esigenze dello stesso senza possibilità di opposizione da parte del Comodatario. Nel qual caso, il Comodante darà formale disdetta, mediante PEC o

raccomandata A/R, con preavviso di restituire una parte o la totalità dei beni mobili

in uso entro giorni 7 (sette) dalla data di ricezione della comunicazione;

2) Al Comodatario, in qualsiasi momento, è riservata la stessa facoltà;

3) Il contratto di comodato potrà essere revocato di diritto per fatto e colpa del Comodatario in caso di mancata osservanza di una qualsiasi delle prescrizioni contrattuali.

#### **Art. 8) CUSTODIA**

1) Il Comodatario assume in solido la custodia dei locali oggetto del presente atto ed esonera il Comodante da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante dalle attività svolte con i beni mobili e conseguente alla custodia degli stessi, restandone inoltre responsabile ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile e liberando conseguentemente il Comodante;

2) Il Comodatario è costituito, con il ritiro dei beni mobili, custode dei beni mobili concessi in comodato e dovrà mantenerlo con la diligenza del buon padre di famiglia.

#### **Art. 9) DANNI E RESPONSABILITA'**

1) Il Comodatario si impegna formalmente ad adottare nello svolgimento della sua attività tutte le misure e accorgimenti a tutela della pubblica e privata incolumità e ad assumersi ogni e qualsivoglia responsabilità verso terzi, per danni a persone, animali o cose, derivanti dall'utilizzo dei beni mobili oggetto del presente accordo.

2) Sottoscrivendo il presente atto le parti convengono che il Comodante è esonerato da ogni e qualsivoglia responsabilità per danni arrecati a cose di terzi ed a persone a causa ed in conseguenza delle riprese il cui risarcimento rimane ad esclusivo carico del Comodatario. Parimenti i danni arrecati ai beni aziendali, descritti nel verbale di riconsegna, sono da considerarsi a totale carico del Comodatario.

#### **Art. 10) INTEGRAZIONI**

Il Comodatario ha la possibilità di richiedere integrazioni di beni mobili che dovranno

essere valutate ed accettate dal comodante;

#### **Art. 11) OBBLIGHI A CARICO DEL COMODATARIO**

1) È onere del Comodatario senza che ciò possa essere considerato corrispettivo per il presente comodato:

a) produrre contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto copia della polizza vigente per danni da RCT;

b) porre in essere tutte le cautele necessarie in via ordinaria e straordinaria al fine di evitare danni ai beni mobili del Comodante;

c) le spese per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.

#### **Art. 12) ONERI A CARICO DEL COMODANTE**

Gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sui beni mobili ed in particolare sulle attrezzature elettromedicali sono a carico del comodante;

#### **Art. 13) DIRITTO DI ACCESSO AI LOCALI**

Il Comodatario si impegna, tramite preventiva richiesta, a consentire ai dipendenti del Comodante, o suoi incaricati, l'accesso ai locali in comodato, per controllare lo stato dei beni mobili. Tale verifica può essere fatta in orari convenuti e non può intralciare la regolare attività del Comodatario.

#### **Art. 14) MODIFICHE ALLE CLAUSOLE CONTRATTUALI**

Ogni modifica eventualmente apportata al presente contratto di comodato dovrà, a pena di nullità, essere redatta in forma scritta. L'adozione di comportamenti contrari al presente contratto di comodato non contestati dall'altra parte saranno qualificati come semplici atti di tolleranza e come tali non idonei a incidere né a modificare per consuetudine o desuetudine sulle clausole contrattuali redatte per iscritto.

#### **Art.15) DIVIETO DI CESSIONE E SUBCOMODATO**

1) È fatto espresso divieto al Comodatario di cedere a terzi a qualsiasi titolo, anche

parziale, il godimento dei beni mobili senza il consenso scritto del Comodante.

2) In caso di sub comodato o di cessione non autorizzati, il comodato sarà revocato.

#### **Art. 16) RISOLUZIONE**

Il mancato rispetto da parte del Comodatario degli obblighi assunti con la presente convenzione comporterà la sua immediata risoluzione e l'immediata restituzione dei beni mobili, oltre al risarcimento del danno.

#### **Art. 17) REGISTRAZIONE**

Il presente contratto è soggetto a registrazione ai sensi del DPR 131/1986 s.m.i. La registrazione verrà effettuata dal Comodatario con spese a carico di quest'ultimo.

#### **Art. 18) ELEZIONE DI DOMICILIO PER COMUNICAZIONI**

1) Per le finalità di cui ai punti che precedono e per qualsiasi incombenza di legge le parti eleggono domicilio rispettivamente:

il Comodante presso la propria sede legale, il Comodatario presso la sua sede legale sita in Via Primo Maggio n. 15 a Thiene (VI).

#### **Art. 19) RINVIO NORMATIVO**

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alle norme di contabilità pubblica, del Codice Civile e altre Leggi vigenti in materia di comodato in quanto compatibili e applicabili.

#### **Art. 20) FORO COMPETENTE**

Le parti convengono che in caso di controversia è competente a conoscere la causa il Tribunale del Foro di Vicenza.

#### **Art. 21) CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1) Le parti si danno reciprocamente atto che, ai fini della sottoscrizione e gestione amministrativo-contabile del presente contratto, ciascuna parte potrà comunicare all'altra parte informazioni che costituiscono dati personali ai sensi della normativa

applicabile in materia di protezione dei dati personali (“Dati Personali”). Ciascuna parte si impegna, in qualità di autonomo titolare, a effettuare il trattamento dei dati personali, nel rispetto della normativa in vigore in materia di protezione dei dati personali (Regolamento UE n. 2016/679 e D.lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 101/2018), esclusivamente per finalità correlate alla gestione ed esecuzione del presente contratto ovvero per l’adempimento di obblighi di legge. I dati personali verranno conservati da ciascuna parte per il tempo strettamente necessario per tali finalità e quindi non oltre la durata del presente contratto ovvero, successivamente, esclusivamente per specifiche finalità ai sensi di legge (a titolo esemplificativo, ma non tassativo, gli obblighi di tenuta delle scritture contabili per 10 anni).

Letto, confermato e sottoscritto il \_\_\_\_\_

Il Comodante - AZIENDA ULSS7 PEDEMONTANA

Dott. Carlo Bramezza

Il Comodatario - Associazione Culturale “Progetto Cinema A.V.” APS

Sig. Giacomo Turbian

## ELENCO BENI MOBILI PER COMODATO

DESCRIZIONE BENE	N. INVENTARIO CESPITE	TIPOLOGIA
Isola neonatale Drager	CES 781065	ELETTROMEDICALE
Ventilatore polmonare Maquet	PRJ 500626	ELETTROMEDICALE
Lampada fototerapia	CES 801190 (0016843)	ELETTROMEDICALE
Monitor Brainz	CES 809379 (0004778)	ELETTROMEDICALE
Termoculla	BAS 73807	ELETTROMEDICALE
Termoculla	BAS 73806	ELETTROMEDICALE
Isola neonatale	ASI 45139	ELETTROMEDICALE
Letto degenza	CES 801383 (0002311)	ARREDO
Letto degenza	CES 800916 (0002346)	ARREDO
Sedia fissa	BAS 26616	ARREDO
Sedia fissa	BAS 26592	ARREDO
Sedia fissa	BAS 26588	ARREDO
Sedia fissa	BAS 26591	ARREDO