

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 92 DEL 16/12/2025

DETERMINAZIONE

del Direttore dell'UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Il Direttore dell'UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI, delegato dal Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 7 Pedemontana con delibera n. 634 del 5/4/2024, ha adottato in data odierna la presente determinazione.

OGGETTO: PNRR - M6.C1 INV. 1.1 – LAVORI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASA DELLA COMUNITÀ DI BASSANO DEL GRAPPA. LIQUIDAZIONE FATTURA SAL N. 7 - DITTA VITTADELLO SPA (P.IVA 05294220289) - CUP H71B21007510006 – CIG 974876468C.

F.to IL DIRETTORE
Panizzo Daniele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda

IL DIRETTORE DELL'UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Premesso che:

- con DGRV n. 368 del 08.04.2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, la Regione Veneto, quale soggetto attuatore, ha approvato gli interventi e autorizzato i relativi investimenti che l'Azienda ULSS7 Pedemontana – in qualità di soggetto attuatore delegato – è incaricata di avviare e realizzare; tra questi investimenti la citata DGRV indica la Casa della Comunità di Bassano del Grappa, per la quale sono stati stanziati i seguenti importi:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità di Bassano del Grappa	H71B21007510006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona	PNRR: € 5.910.000,00 Fondo Sanitario Regionale: € 1.390.000,00	DGRV 368 08/04/2022

- con DGRV n. 287 del 21/03/2023, nell'ambito dell'aggiornamento del “Piano regionale in attuazione del PNRR – Missione 6 Componenti 1 e 2”, è stata così ridefinita la copertura finanziaria relativa alla nuova realizzazione della Casa della Comunità di Bassano del Grappa:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità di Bassano del Grappa	H71B21007510006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona	PNRR: € 6.061.504,91 Fondo Sanitario Regionale: € 1.390.000,00 Fondo per avvio opere indifferibili DL 50/2022: € 653.004,00 DGRV 2076/2015, 2131/2016, 115/2020: € 2.250.000,00 CRITE 22.12.2022: € 3.045.491,09	DGRV 287 21/03/2023

- con delibera n. 1182 del 07/07/2023 è stato aggiudicato l'appalto integrato per i lavori relativi alla “Nuova realizzazione della della Casa della Comunità a Bassano del Grappa” alla ditta Vittadello S.p.A. di Limena (PD) (P.IVA 05294220289) per un importo lavori pari ad € 10.156.139,59, oneri per la sicurezza compresi;
- il relativo contratto d'appalto – rep. n. 311/23 - è stato sottoscritto in data 31/07/2023;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 617 del 05/04/2024 è stato deliberato:
 - di approvare il progetto esecutivo inerente la “Nuova realizzazione della Casa della Comunità a Bassano del Grappa”, suddiviso nei seguenti lotti:
 - lotto 1 – lavori di realizzazione dell'intera struttura, per una Casa della Comunità HUB;
 - lotto 2 – lavori di completamento;

redatto dall'ing. Antonino Lauria del Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti – RTP, costituito tra Thema S.r.l. – capogruppo mandataria, Protecno S.r.l. – mandante, Franchetti

S.p.A. – mandante, e Francesco Morbin – mandante, quale progettista indicato dalla ditta Vittadello S.p.A., affidataria dell'appalto integrato di che trattasi, di cui all'elenco elaborati allegato quale parte integrante e sostanziale della medesima deliberazione, relativo alla esecuzione di lavori di nuova costruzione per la realizzazione di una nuova sede CDC, per l'importo totale complessivo di €. 17.000.000,00, di cui € 13.400.000,00 relativi al Lotto 1 (€ 10.632.131,21 per lavori compensi oneri della sicurezza, € 268.935,00 per la progettazione esecutiva e € 2.498.933,68 per somme in amministrazione) ed € 3.600.000,00 relativi al Lotto 2 (€ 2.600.006,95 per lavori compensi oneri della sicurezza, € 0,00 per la progettazione esecutiva e € 999.993,05 per somme in amministrazione);

- di procedere con la realizzazione delle opere relative al solo Lotto 1, nell'ambito del contratto in essere con la ditta Vittadello S.p.A., attestando la variazione in aumento dell'importo di contratto con la stessa per l'importo di € 345.849,14, di cui € 207.887,49 per lavori, € 100.144,91 per oneri aggiuntivi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 37.816,74 per oneri aggiuntivi di progettazione esecutiva, al netto di IVA 10% per un importo aggiornato di contratto pari a € 10.659.468,94 al netto di IVA 10% ed oneri previdenziali;
- con delibera n. 1548 del 16.08.2024 è stato deliberato di approvare la variante suppletiva n. 2 e l'annesso quadro economico di variante, relativo al solo Lotto 1 nell'ambito del contratto in essere con la ditta Vittadello S.p.A., attestando la variazione in aumento dell'importo di contratto con la stessa di € 55.101,48, per oneri aggiuntivi di progettazione, al netto di IVA 10%, dovuto al ricalcolo dei compensi di progettazione esecutiva commisurato all'importo delle opere risultante al termine della progettazione esecutiva stessa, come previsto dagli obblighi contrattuali di cui al contratto di Accordo Quadro in essere tra la ditta Vittadello S.p.A. e Azienda Zero, per un importo aggiornato di contratto pari a € 10.714.570,42 al netto di IVA 10% ed oneri previdenziali;
- conseguentemente in data 03/10/2024 è stato sottoscritto atto aggiuntivo rep. n. 35/2024, al contratto d'appalto Rep. 311/2023.

Considerato che:

- in data 26/09/2025 il RUP ha emesso il certificato di pagamento n.7, relativo all'intervento di cui trattasi, per l'importo di 553.700,00, IVA 10% esclusa;
- attraverso la piattaforma NSO è stato emesso il seguente Ordine di Acquisto:

N. Ordine	Data Ordine	CUP	CIG	Importo € (IVA 10% inclusa)	PRG	Conto	Commessa
20-PNR25-40	13/11/2025	H71B21007510006	974876468C	609.070,00	522	AAA540B01	101/2022/4

- conseguentemente, la ditta Vittadello S.p.A. di Limena (PD) (P.IVA 05294220289) ha emesso la seguente fattura elettronica:

N. Doc.	Data	Prot. Aziendale	CUP	CIG	Imponibile €	IVA 10% €
371	24/11/2025	62223/25	H71B21007510006	974876468C	553.700,00	55.370,00

- nel corso delle verifiche di legge sulla regolarità contributiva di Appaltatore e Sub-appaltatori intervenuti nel SAL n. 7 è stata riscontrata un'irregolarità di un subappaltatore e per questo è stato attivato l'intervento sostitutivo ai sensi dell'art. 30, comma 5 del D. Lgs. 50/2016;
- con nota prot. n. 106539 del 12/11/2025 è stato richiesto all'Appaltatore di comunicare l'ammontare esatto del debito residuo che lo stesso ha nei confronti del Subappaltatore, in riferimento alla prestazione eseguita nel SAL n. 7;
- con comunicazione prot. a.s. n. 107487 del 17/11/2025 l'Appaltatore comunicava il debito residuo pari ad € 46,774,45;

- con deliberazione n. 634 del 05/04/2024 il Direttore Generale ha delegato il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica, il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali e il Direttore dell'U.O.C. Sistemi Informativi all'assunzione di provvedimenti di determinazione ai fini della liquidazione degli interventi del PNRR;

Visto il parere favorevole dell'UOC Contabilità e Bilancio;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale, regolamentare.

DETERMINA

1. di considerare le premesse parti integranti del presente provvedimento;
2. di liquidare alla ditta Vittadello S.p.A. di Limena (PD) (P.IVA 05294220289) la seguente fattura elettronica:

N. Doc.	Data	Prot. Aziendale	CUP	CIG	Imponibile €	IVA 10% €
371	24/11/2025	62223/25	H71B21007510006	974876468C	553.700,00	55.370,00

3. di trattenere l'importo di € 46.774,45, in virtù dell'intervento sostitutivo attivato, che sarà versato direttamente agli enti previdenziali ai sensi dell'art. 30, comma 5 del D. Lgs. 50/2016;
4. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 609.070,00 risulta già impegnata, come indicato nella Deliberazione del Direttore Generale n. 1182 del 07/07/2023, n. 617 del 05/04/2024 e n. 1548 del 16/08/2024;
5. di dare atto la presente determinazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale e al Direttore Generale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 22/07/2022.