

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1500 DEL 08/08/2025

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE PROROGA DELLA CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CASSOLA (VI) E L'AZIENDA ULSS7 PEDEMONTANA PER L'UTILIZZO DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI VIA RAFFAELLO SANZIO N. 16 A SAN GIUSEPPE DI CASSOLA (VI), DA DESTINARE AL SERVIZIO DI PREVENZIONE E ASSISTENZA DENOMINATO "PROGETTO DONNA".

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2025 Numero Proposta: 1504/25

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali riferisce quanto segue.

Premesso che:

- tra l'Azienda ULSS7 Pedemontana ed il Comune di Cassola è stata a suo tempo sottoscritta una convenzione, siglata in data 10/11/2011 con durata di 5 (cinque) anni, per la gestione di alcuni locali siti al piano terra del centro diurno per anziani di San Giuseppe, in via R. Sanzio 16, catastalmente identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Cassola (VI), Foglio 7, Particella 2780 e destinati al Servizio di Prevenzione e Assistenza denominato "Progetto Donna";
- l'accordo sopracitato è stato, da ultimo, rinnovato nel luglio 2020 mediante la sottoscrizione di un nuovo accordo con il quale le rispettive parti si sono impegnate a gestire i locali da ultimo citati per la durata di ulteriori 5 (cinque) anni, con scadenza fissata per luglio 2025;
- con nota email del 27/06/2025 il direttore del Distretto 1, dr. Barbierato ha dato parere favorevole sul rinnovo dell'accordo;
- successivamente con nota pec ns. prot n. 63995 del 08/07/2025, l'Azienda Ulss7 Pedemontana ha richiesto al Comune di Cassola la disponibilità a rinnovare il suddetto accordo, allegando uno schema di contratto di comodato;
- per il tramite delle vie brevi, il Comune di Cassola ha comunicato all'Ulss7 Pedemontana la propria disponibilità a rinnovare l'accordo in essere per la gestione dei locali sopracitati, proponendo una proroga della durata di 5 (cinque) anni alle medesime condizioni;
- con nota ns. protocollo nr. 70599 del 28/07/2025 il Comune di Cassola ha trasmesso la deliberazione della giunta comunale nr. 103 del 22/07/2025, mediante la quale ha approvato la proroga in questione;

Considerato che:

- per la proroga in oggetto si fa fede alle precedenti condizioni previste nell'accordo sottoscritto in data 27.07.2020 e avente validità fino al 27 luglio 2025, le quali prevedono i seguenti elementi essenziali:
 - ✓ locali posizionati nell'edificio sito a Cassola (VI), Via R. Sanzio n. 16, catastalmente identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Cassola, Foglio 7, Particella 2780;
 - ✓ durata della proroga: anni 5 (cinque) decorrenti dalla data di sottoscrizione rinnovabili per ugual periodo previ appositi provvedimenti delle parti, con scadenza il 27/07/2030;
 - ✓ oneri a carico del concedente:
 - oneri di gestione dei locali relativi alle utenze, alle pulizie, nonché quelli previsti per l'adattamento e l'arredo degli stessi;
 - l'esecuzione della manutenzione straordinaria.
 - ✓ oneri a carico della concessionaria:
 - esecuzione della manutenzione ordinaria;
 - oneri per la dotazione delle attrezzature d'ufficio e degli apparecchi elettromedicali specifici.

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di autorizzare la proroga relativa all'accordo siglato in data 27.07.2020 con scadenza 27.07.2025 tra il Comune di Cassola e l'Ulss7 Pedemontana, avente ad

oggetto l'utilizzo dei locali di proprietà comunale destinati al Servizio di Prevenzione e Assistenza denominato "Progetto Donna" e siti in via R. Sanzio n.16 a San Giuseppe di Cassola per un ulteriore periodo di 5 (cinque) anni, con scadenza il 27 luglio 2030;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento;

Dato atto che il responsabile del Servizio competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di autorizzare la proroga relativa all'accordo siglato in data 27.07.2020 con scadenza 27.07.2025 tra il Comune di Cassola e l'Ulss7 Pedemontana, avente ad oggetto l'utilizzo dei locali di proprietà comunale destinati al Servizio di Prevenzione e Assistenza denominato "Progetto Donna" e siti in via R. Sanzio n.16 a San Giuseppe di Cassola per un ulteriore periodo di 5 (cinque) anni, con scadenza il 27 luglio 2030;
2. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
3. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.