

REGIONE DEL VENETO



ULSS7  
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40  
36061 Bassano del Grappa (VI)  
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 252 DEL 07/02/2025

DELIBERAZIONE  
del

## ***DIRETTORE GENERALE***

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: SECONDO STRALCIO FUNZIONALE – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO TRASFUSIONALE PRESSO L'OSPEDALE "SAN BASSIANO" DI BASSANO DEL GRAPPA (VI) – AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART 71 DEL DLGS 36/2023

IL DIRETTORE GENERALE  
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA  
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI  
Anno Proposta: 2025    Numero Proposta: 121/25

*Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo*

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione n. 1919 del 18.10.2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo (PE) relativo al “Secondo stralcio funzionale – Manutenzione straordinaria del Centro Trasfusionale presso l’ospedale “San Bassiano” redatto dall’RTP costituito tra Team Architettura srl e Esse Ti Esse Ingegneria Srl, e validato dal Responsabile Unico del Progetto giusto verbale in data 01.10.2024, per un importo complessivo di €. 772.837,52, di cui €. 509.132,22 per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed €. 263.705,30 per somme in amministrazione – CUP H72C23000250002;
- con la medesima deliberazione è stata autorizzata per l’affidamento dei lavori in questione, l’indizione di una procedura aperta telematica, ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell’inversione procedimentale, ai sensi dell’art. 107 comma 3 del Dlgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023, con utilizzo dell’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art. 54 comma 1, del Dlgs 36/2023; approvando contestualmente la documentazione di gara comprendente il bando di gara, il Disciplinare di gara e i relativi allegati;
- il Bando di gara è stato pubblicato:
  - o sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell’ANAC tramite la piattaforma Pubblicità a Valore Legale (PVL) di ANAC in data 31.10.2024;
  - o sul profilo della stazione appaltante Azienda ULSS 7 Pedemontana nella sezione “Amministrazione trasparente” sezione ‘Bandi di gara e Contratti” in data 31.10.2024;
  - o nonché sulla piattaforma telematica di e-Procurement SINTEL di Aria S.p.A. ID n. 186537063 unitamente a tutta la documentazione di gara resa disponibile ad accesso gratuito, illimitato e diretto in data 31.10.2024; prevedendo quale termine per la ricezione delle offerte sulla Piattaforma SINTEL per il giorno 02.12.2024 alle ore 12:00;
- entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 02.12.2024) sono pervenute attraverso la piattaforma Sintel le seguenti n. 70 offerte:

ordine arrivo	ID offerta	Operatore economico	Partita IVA	Modalità di partecipazione
1	1731594446547	REA SRL	16128121007	Forma singola
2	1732007768967	EUROCOSTRUZIONI SRL	02126290275	Forma singola
3	1732091995571	TERMOIDRAULICA SBRISSA	03643830262	Forma singola
4	1732266647962	PROFILO SRL	05437620288	Forma singola
5	1732465560541	SICOM S.R.L.	05224170281	Forma singola
6	1732551798852	N.G.M.CONSULTING & CONSTRUCTION SRL	09841241210	Forma singola
7	1732639806584	RETEKLIMA S.R.L.	02515790224	Forma singola
8	1732643352315	DRP SRL	06702681211	Forma singola
9	1732697060392	RECIKLA SRL	07792020724	Forma singola
10	1732700041912	F.LLI MARCHETTI SRL	01816620668	Forma singola
11	1732703386445	EDILTREVISO SRL	01682230931	Forma singola
12	1732786416194	DE MARCHI SRL	04140990237	Forma singola
13	1732790931110	IVS S.R.L.	09963460010	Forma singola
14	1732806432537	MASTROIANNICOSTRUZIONISRL	04245020617	Forma singola
15	1732808946473	A.S. IMPIANTI DI SCIORIO ANTONIO	SCRNTN81H08F839K	Forma singola
16	1732809312192	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	09303271218	Forma singola

17	1732809369378	DI EMME IMPIANTI	06178310634	Forma singola
18	1732819663901	VMF COSTRUZIONI S.R.L.	08085290727	Forma singola
19	1732865793235	ELLISSE COSTRUZIONI GENERALI SRL	04046330249	Forma singola
20	1732871423434	VECCHIATO SRL	03927580260	Forma singola
21	1732873908605	S.ABBA SRL	03633161215	Forma singola
22	1732874000835	3CSRL	05578620873	Forma singola
23	1732875234274	CONSORZIO STABILE ADIGE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	05050740231	Forma singola
24	1732875355412	RADAR SRL	03369430289	Forma singola
25	1732876621778	RAMPIN SRL	00226680288	Forma singola
26	1732877750446	SINA IMPIANTI S.R.L.	01558150932	Forma singola
27	1732878154150	DAP COSTRUZIONI GENERALI SRL	06302801219	Forma singola
28	1732878735484	ITAC S.R.L.	03691090249	Forma singola
29	1732879637495	ALCIDE COSTRUZIONI SRL	04640140283	Forma singola
30	1732879921960	EDIL SICIGNANO DI SICIGNANO IMMACOLATA	SCGMCL78C70G230G	Forma singola
31	1732881209812	GIESSE IMPIANTI SRL	05670060721	Forma singola
32	1732881891553	COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	08596701212	Forma singola
33	1732888754866	TELLUS SISTEMI ANTISISMICI S.R.L.	01309570321	Forma singola
34	1732892111080	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL	03027260268	Forma singola
35	1732893019219	STAR HOUSE SRL	03019260276	Forma singola
36	1732893237159	LINDI & F.LLI S.R.L.	04124920986	Forma singola
37	1732894132132	ETICA SRL	02291040687	Forma singola
38	1732894856591	TECHNITAI SRL	06297230721	Forma singola
39	1732895354763	COSTRUZIONI L. & S. S.R.L.	03133360713	Forma singola
40	1732899797988	ALESSI & MARIN S.R.L.	03904310244	Forma singola
41	1732900069184	EDIL VENETA CASTELLO SRL	04555640269	Forma singola
42	1732903634414	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	Forma singola
43	1732964232719	SAGGESE SPA	03650400652	Forma singola
44	1732967746546	I.S.E. S.R.L.	01782650673	Forma singola
45	1733082268222	ARCO SRL	02721280610	Forma singola
46	1733084233559	SYRAX S.R.L.	10658600969	Forma singola
47	1733126844737	ELETTRA SERVIZI S.P.A.	04529150270	Forma singola
48	1733126926872	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	03353360245	Forma singola
49	1733129150348	PRESOTTO ENNIO SRL	01033710938	Forma singola
50	1733129312171	STAR SYSTEM SRL	03663880270	Forma singola
51	1733129978804	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	03692370483	Forma singola
52	1733130194764	CHIAWE COSTRUZIONI SRL	04283110247	Forma singola
53	1733130239035	D.R.C. RECUPERI E COSTRUZIONI GENERALI SRL	03629540547	Forma singola
54	1733130617412	GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	04270970272	Costituenda ATI GI COSTRUZIONI
55	1733130876928	LIMES SRL	00187060249	Forma singola

56	1733131106087	OMEGA SICUREZZA SRL	04845631003	Forma singola
57	1733131212192	I.TEC. SRL	03893860282	Forma singola
58	1733131391513	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	Forma singola
59	1733132550834	EDIL PROGRESS S.R.L.	10536741217	Forma singola
60	1733132565343	IES S.R.L..	13533511005	Forma singola
61	1733132626711	BUILDING S.R.L.	04837300260	Forma singola
62	1733132785367	AMIDA S.R.L.	05134840288	Forma singola
63	1733133013518	LAMA SRL	04798670230	Forma singola
64	1733133630319	OLYTECMA ITALIA S.R.L.	09481161009	Forma singola
65	1733133944328	LF COSTRUZIONI SRL	03040140265	Forma singola
66	1733133956610	EDILKS DI KERKIJA SHPETIM	KRKSPT84R11Z100P	Forma singola
67	1733134172895	EDIL ARTEMI SRLS	09841411219	Forma singola
68	1733134605454	TERMOEXPERT SRL	14391361004	Forma singola
69	1733134911892	EMISSIONIZERO S.R.L.	07117460969	Forma singola
70	1733135438557	FREGONESE LUIGI SRL RESTAURI E COSTRUZIONI SOCIETÀ UNIPERSONALE	05018740265	Forma singola

- la Commissione si è riunita in data in data 03.12.2024, in data 02.01.2025 e in data 13.01.2025, stilando i relativi verbali di gara che, allegati alla presente deliberazione, ne costituiscono parte integrante e sostanziale (allegato 01, allegato 02, allegato 03), dai quali risulta quanto segue:
- come previsto dal disciplinare di gara si è proceduto, all'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, ammettendo tutti i concorrenti;
  - si è proceduto all'apertura delle "buste economiche" ed alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base del metodo A parte 1) di cui all'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante apposita funzione della piattaforma Sintel, risultata del 16,82605%;
  - dall'esame delle singole offerte economiche, n. 67 operatori economici sono state ammessi alle successive fasi della gara e sono stati esclusi i seguenti n. 3 operatori economici, per le motivazioni specificamente indicate nel relativo verbale di gara:

7	1732639806584	RETEKLIMA S.R.L.	02515790224	Forma singola
37	1732894132132	Etica srl	02291040687	Forma singola
59	1733132550834	EDIL PROGRESS S.R.L.	10536741217	Forma singola

- si è proceduto alla determinazione della nuova soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base del metodo A parte 1) di cui all'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023, extra piattaforma, risultata del 16,94997%, e all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- la prima offerta non anomala è risultata quella presentata dall'operatore economico CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247), con un ribasso del 16,89900%;
- risulta pertanto la seguente graduatoria provvisoria:

Graduatoria	Operatore economico	Partita IVA	Ribasso offerto	Soglia anomalia	Anomala
	I.S.E. S.R.L.	01782650673	21,66600%		Si
	ELETTRA SERVIZI S.P.A.	04529150270	21,50000%		Si
	DRP SRL	06702681211	21,43700%		Si
	SYRAX S.R.L.	10658600969	20,89800%		Si
	EDIL ARTEMI SRLS	09841411219	20,83900%		Si
	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	20,08700%		Si
	TECHNITAI SRL	06297230721	19,98500%		Si

	LAMA SRL	04798670230	19,78900%		Si
	LIMES SRL	00187060249	18,87000%		Si
	TERMOEXPERT SRL	14391361004	18,66000%		Si
	N.G.M. CONSULTING & CONSTRUCTION S.R.L.	09841241210	17,86600%		Si
	EDIL SICIGNANO DI SICIGNANO IMMACOLATA	SCGMCL78C70G230G	17,65000%		Si
	SAGGESE SPA	03650400652	17,32700%		Si
	COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	08596701212	17,21000%		Si
	REA SRL	16128121007	17,05300%		Si
	MASTROIANNICOSTRUZIONISRL	04245020617	17,02000%		Si
	ALCIDE COSTRUZIONI SRL	04640140283	17,00200%		Si
<b>1</b>	<b>CHIAWE COSTRUZIONI SRL</b>	<b>04283110247</b>	<b>16,89900%</b>	<b>16,94997%</b>	<b>No</b>
2	RECIKLA SRL	07792020724	16,89000%		No
3	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	09303271218	16,88500%		No
4	VMF COSTRUZIONI S.R.L.	08085290727	16,82600%		No
5	D.R.C. RECUPERI E COSTRUZIONI GENERALI SRL	03629540547	16,78100%		No
6	ARCO SRL	02721280610	16,77200%		No
7	BUILDING S.R.L.	04837300260	16,73000%		No
8	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	16,72600%		No
9	S.ABBA SRL	03633161215	16,69800%		No
10	ELLISSE COSTRUZIONI GENERALI SRL	04046330249	16,66000%		No
11	I.TEC. SRL	03893860282	16,64200%		No
12	3CSRL	05578620873	16,57300%		No
13	OLYTECMA ITALIA S.R.L.	09481161009	16,54900%		No
14	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL	03027260268	16,51500%		No
15	CONSORZIO STABILE ADIGE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	05050740231	16,48000%		No
16	STAR HOUSE SRL	03019260276	16,46500%		No
17	COSTRUZIONI L. & S. S.R.L.	03133360713	16,36700%		No
18	IES S.R.L..	13533511005	16,32400%		No
19	OMEGA SICUREZZA SRL	04845631003	16,23900%		No
20	DE MARCHI SRL	04140990237	16,22100%		No
21	LINDI & F.LLI S.R.L.	04124920986	16,17000%		No
22	IVS S.R.L.	09963460010	15,54000%		No
23	SINA IMPIANTI S.R.L.	01558150932	15,10000%		No
24	EDILKS DI KERKIJA SHPETIM	KRKSPT84R11Z100P	14,90000%		No
25	GIESSE IMPIANTI SRL	05670060721	14,68000%		No
26	F.LLI MARCHETTI SRL	01816620668	14,61600%		No
27	PRESOTTO ENNIO SRL	01033710938	14,48000%		No
28	SICOM S.R.L.	05224170281	14,17610%		No
29	ITAC S.R.L.	03691090249	14,09700%		No
30	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	03692370483	13,88000%		No
31	DAP COSTRUZIONI GENERALI SRL	06302801219	13,51000%		No
32	EMISSIONIZERO S.R.L.	07117460969	12,75000%		No
33	STAR SYSTEM SRL	03663880270	12,67300%		No
34	DI EMME IMPIANTI	06178310634	12,45000%		No
35	PROFILO SRL	05437620288	11,80000%		No
36	EUROCOSTRUZIONI SRL	02126290275	11,67300%		No
37	EDILTREVISO SRL	01682230931	11,13000%		No
38	TELLUS SISTEMI ANTISISMICI	01309570321	10,40100%		No

	S.R.L.			
39	GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	04270970272	10,24200%	No
40	A.S. IMPIANTI DI SCIORIO ANTONIO	SCRNTN81H08F839K	10,18000%	No
41	FREGONESE LUIGI SRL RESTAURI E COSTRUZIONI SOCIETÀ UNIPERSONALE	05018740265	9,77000%	No
42	RADAR SRL	03369430289	8,88000%	No
43	AMIDA S.R.L.	05134840288	8,82000%	No
44	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	03353360245	8,66000%	No
45	RAMPIN SRL	00226680288	8,32700%	No
46	ALESSI & MARIN S.R.L.	03904310244	8,25600%	No
47	VECCHIATO SRL	03927580260	5,88100%	No
48	LF COSTRUZIONI SRL	03040140265	5,81100%	No
49	EDIL VENETA CASTELLO SRL	04555640269	2,13000%	No
50	TERMOIDRAULICA SBRISSA	03643830262	0,10000%	No

- in esito all'esame della documentazione amministrativa del concorrente primo nella graduatoria provvisoria, anche a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, la stessa è risultata completa e conforme al disciplinare di gara;
- il RUP ha pertanto proposto l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore del concorrente CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247), che ha offerto uno sconto percentuale pari al 16,89900% sull'importo dei lavori posto a base di gara (costo della manodopera pari ad € 136.853,09) oltre ad € 14.725,25 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato accertato il possesso dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione alla procedura di gara in capo all'operatore economico primo in graduatoria, attraverso il FVOE 2.0 e tramite la richiesta agli Enti competenti, in atti, si può pertanto procedere ai sensi dall'art 17 comma 5 del D.Lgs 36/2023 all'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;
- il quadro economico post gara risulta essere il seguente:

PROSPETTO ECONOMICO			IMPORTO DI PROGETTO	sconto	IMPORTO DI AFFIDAMENTO
			Euro	%	Euro
<b>A.</b>		<b>A - Lavori a misura</b>			
	A.1	Opere edili	253.513,71		210.672,43
	A.2	Impianti idrici, sanitari, antincendio	7.716,79		6.412,73
	A.3	Impianti meccanici	124.418,95		103.393,39
	A.4	Impianti elettrici	108.757,52		90.378,59
		<b>TOTALE LAVORI BASE D'APPALTO</b>	<b>494.406,97</b>	<b>16,899%</b>	<b>410.857,14</b>
		Oneri per la sicurezza	14.725,25		14.725,25
		<b>TOTALE A - COMPLESSIVO</b>	<b>509.132,22</b>		<b>425.582,39</b>
<b>B.</b>		<b>B -Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
	E.5	Imprevisti omnicomprendivi	50.913,22		134.463,04
	E.6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023 – Revisione Prezzi	4.590,01		4.590,01
	<b>E.8</b>	<b>Totale Spese tecniche (E.8.a + E.8.e)</b>	<b>60.491,50</b>		<b>60.491,50</b>
	E.8.a	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente	58.164,90		58.164,90

E.8.a1	<i>Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica</i>	31.933,18	31.933,18
E.8.a2	<i>Progetto Esecutivo, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	26.231,72	26.231,72
<b>E.8.e</b>	<b>Oneri previdenziali 4% su spese tecniche (B.3.1.+B.3.2.)</b>	<b>2.326,60</b>	<b>2.326,60</b>
E.8.e1	<i>B.3.1. - Oneri previdenziali 4% su spese tecniche PFTE</i>	1.277,33	1.277,33
E.8.e2	<i>B.3.2. - Oneri previdenziali 4% su spese tecniche PE</i>	1.049,27	1.049,27
<b>E.8.f</b>	Incentivo di cui all'articolo 45 del Dlgs 36/2023	10.182,64	10.182,64
<b>E.18</b>	<b>IVA ed eventuali altre imposte (B.5.1.+B.5.2)</b>	<b>137.527,93</b>	<b>137.527,93</b>
E.18.a	<i>B.5.1. - Iva su lavori e imprevisti (22%)</i>	124.219,80	124.219,80
E.18.d	<i>B.5.2. - Iva su spese tecniche (22%)</i>	13.308,13	13.308,13
	<b>TOTALE B - SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	<b>263.705,30</b>	<b>347.255,12</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO = Totale A + Totale B</b>	<b>772.837,52</b>	<b>772.837,52</b>

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone di:

- approvare le risultanze e la relativa proposta di aggiudicazione, a favore del concorrente risultato primo in graduatoria, di cui ai verbali di gara n. 1 del 03.12.2024, n. 2 del 02.01.2025 e n. 3 del 13.01.2025, allegati alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (allegato 01, allegato 02, allegato 03), inerenti la procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, in oggetto;
- aggiudicare l'appalto dei lavori di "Secondo stralcio funzionale – Manutenzione straordinaria del Centro Trasfusionale presso l'ospedale "San Bassiano", alla ditta CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247), che ha offerto un ribasso del 16,89900% sull'importo a base di gara, a cui corrisponde un importo di aggiudicazione pari ad € 410.857,14 (di cui € 136.853,09 quali costi della manodopera), oltre ad ed € 14.725,25 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a € 425.582,39 oltre IVA;
- dare atto che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti dell'aggiudicatario;
- autorizzare il Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15, comma 3 del D.lgs. 36/2023 a stipulare il contratto, con le modalità previste dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;
- incaricare l'ing Denis Zanchin, dipendente dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana in servizio presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 in relazione ai lavori di che trattasi;
- incaricare il per. ind. Fabio Favero dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, ai sensi dell'art. 24 comma 1 e dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., in relazione ai lavori di che trattasi;
- dare mandato, al RUP per quanto di competenza, di procedere agli adempimenti previsti ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs 36/2023 e di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti correlati alle fasi di stipula del contratto e dell'esecuzione dello stesso;
- dare atto che, ai sensi della deliberazione n. 1410 del 26/07/2024 che ha approvato la "Disciplina della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previste dall'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023", è prevista una quota massima di incentivazione pari ad € 10.182,64;

- pubblicare l'esito della procedura di gara ai sensi dell'art. 111 del Dlgs 36/2023 sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC tramite la piattaforma Pubblicità a Valore Legale (PVL) di ANAC e sul Profilo di committente di questa Azienda ULSS 7 Pedemontana;

## IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio Sanitari, per quanto di rispettiva competenza.

## DELIBERA

1. di approvare le risultanze e la relativa proposta di aggiudicazione, a favore del concorrente risultato primo in graduatoria, di cui ai verbali di gara n. 1 del 03.12.2024, n. 2 del 02.01.2025 e n. 3 del 13.01.2025, allegati alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (allegato 01, allegato 02, allegato 03), inerenti la procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, in oggetto;
2. di aggiudicare, l'appalto dei lavori di "Secondo stralcio funzionale – Manutenzione straordinaria del Centro Trasfusionale presso l'ospedale "San Bassiano", alla ditta CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247), che ha offerto un ribasso del 16,89900% sull'importo a base di gara, a cui corrisponde un importo di aggiudicazione pari ad € 410.857,14□ (di cui € 136.853,09 quali costi della manodopera), oltre ad ed € 14.725,25 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a € 425.582,39 oltre IVA;
3. di dare atto che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti dell'aggiudicatario;
4. di autorizzare il Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15, comma 3 del D.lgs. 36/2023 a stipulare il contratto, con le modalità previste dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;
5. di incaricare l'ing Denis Zanchin, dipendente dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana in servizio presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 in relazione ai lavori di che trattasi;
6. di incaricare il per. ind. Fabio Favero dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, ai sensi dell'art. 24 comma 1 e dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., in relazione ai lavori di che trattasi;
7. di dare mandato, al RUP per quanto di competenza, di procedere agli adempimenti previsti ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs 36/2023 e di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti correlati alle fasi di stipula del contratto e dell'esecuzione dello stesso;

8. di pubblicare l'esito della procedura di gara ai sensi dell'art. 111 del Dlgs 36/2023 sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC tramite la piattaforma Pubblicità a Valore Legale (PVL) di ANAC e sul Profilo di committente di questa Azienda ULSS 7 Pedemontana;
9. di dare atto che, ai sensi della deliberazione n. 1410 del 26/07/2024 che ha approvato la "Disciplina della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previste dall'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023", è prevista una quota massima di incentivazione pari ad € 10.182,64;
10. di dare atto che la spesa complessiva del presente provvedimento, stimata in € 529.393,16, di cui € 519.210,52 per i lavori ed € 10.182,64 per incentivi funzioni tecniche, viene imputata al conto AAA540B01 – PRG 522 - “Edifici strumentali in corso” e trova copertura nel Piano investimenti 2025 - 2027 – ID 2025\_68 "Ospedale di Bassano e CSS di Marostica - Ristrutturazione Centro trasfusionale" - codice commessa 101/2023/3 - finanziato con DGRV n. 1679/2023 (parere CRITE nota prot. n. 61764 del 19.07.2023) per € 956.200,00.
11. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
12. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.


**UOC Servizi tecnici e Patrimoniali**
**PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART 71 E 50 COMMA 4 DEL DLGS 36/2023 CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE AI SENSI DELL'ART 107 COMMA 3 DEL DLGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "SECONDO STRALCIO : MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO TRASFUSIONALE DELL'OSPEDALE SAN BASSIANO A BASSANO DEL GRAPPA (VI)".**
**- GARA ST 43-2024 – SINTEL ID N. 186537063 – CUP H72C23000250002 – CIG B409A50A87**

 VERBALE SEGGIO DI GARA N. 1 - Seduta telematica del 03 DICEMBRE 2024 – Inversione procedimentale  
 APERTURA OFFERTA ECONOMICA

Premesso che:

- l'Azienda ULSS 7 Pedemontana, con deliberazione del Direttore Generale n. 1919 del 18.10.2024:
  - ha approvato il Progetto Esecutivo (PE) relativo al "Secondo stralcio funzionale – Manutenzione straordinaria del Centro Trasfusionale presso l'ospedale "San Bassiano" redatto dall'RTP costituito tra Team Architettura srl e Esse Ti Esse Ingegneria Srl, e validato dal Responsabile Unico del Progetto giusto verbale in data 01.10.2024, per un importo complessivo di €. 772.837,52, di cui €. 509.132,22 per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed €. 263.705,30 per somme in amministrazione
  - ha autorizzato, per l'affidamento dei lavori in questione, l'indizione di una procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Dlgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023, con utilizzo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1, del Dlgs 36/2023 secondo il Metodo "A" di cui all'Allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023
  - l'importo complessivo dell'appalto ammonta ad : € 509.132,22, IVA esclusa di cui : € 494.406,97 per importo a base d'asta da assoggettare a ribasso; ed € 14.725,25 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso
  - il responsabile Unico del Progetto: ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 ing. Daniele Panizzo Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
- il Bando di gara è stato pubblicato come segue:
  - sulla piattaforma Pubblicità a Valore Legale (PVL) di ANAC in data 31.10.2024,
  - sul profilo della stazione appaltante Azienda ULSS 7 Pedemontana nella sezione "Amministrazione trasparente" sezione 'Bandi di gara e Contratti' in data 31.10.2024,
  - sulla piattaforma telematica di e-Procurement SINTEL di Aria S.p.A. sulla quale si svolge la procedura di gara in data 31.10.2024 ID n. 186537063,
 fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 02.12.2024 alle ore 12:00, a pena di esclusione.

Ciò premesso,

L'anno 2024 (duemilaventiquattro) il giorno tre del mese di dicembre alle ore 11:45 presso gli uffici dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana, in seduta telematica si è aperta la seduta del seggio di gara di cui all'oggetto costituito dal Responsabile Unico del progetto ing. Daniele Panizzo, giusta nomina con deliberazione n. 1919 del 18.10.2024, alla presenza dei dipendenti dell'UOC Servizi tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana geom. Beatrice Binotto e dott. Marco Gobetti, in qualità testimoni.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Marco Gobetti il quale è altresì autorizzato dal RUP all'apertura delle buste presenti nella piattaforma Sintel

È presente pubblico: il sig. Massimo Fedeli di MONDOAPPALTI srl e delegato della società LINDI & F.LLI SRL, come da documentazione agli atti di codesto ufficio.

Il RUP/seggio di gara prende atto che come indicato al paragrafo 20 del Disciplinare di gara, la procedura si svolge con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 3 dell'art. 107 del D.Lgs. n. 36/2023, in ragione del quale si procede prima alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti e poi alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria;

Il RUP/seggio di gara dà evidenza che entro il termine previsto dal Bando di gara (h. 12.00 del 02.12.2024), sulla piattaforma telematica di e-procurement di ARIA Lombardia denominata Sintel (ID n. 186537063) sono pervenute le seguenti offerte:

offerta n.	ID offerta	Operatore economico	Partita IVA	Modalità di partecipazione	Giorno e ora
1	1731594446547	REA SRL	16128121007	Forma singola	14 novembre 2024 15.27.26
2	1732007768967	EUROCOSTRUZIONI SRL	02126290275	Forma singola	19 novembre 2024 10.16.08
3	1732091995571	TERMOIDRAULICA SBRISSA	03643830262	Forma singola	20 novembre 2024 9.39.55
4	1732266647962	PROFILO SRL	05437620288	Forma singola	22 novembre 2024 10.10.47
5	1732465560541	SICOM S.R.L.	05224170281	Forma singola	24 novembre 2024 17.26.00
6	1732551798852	N.G.M. CONSULTING & CONSTRUCTION S.r.l.	09841241210	Forma singola	25 novembre 2024 17.23.18
7	1732639806584	RETEKLIMA S.R.L.	02515790224	Forma singola	26 novembre 2024 17.50.06
8	1732643352315	DRP SRL	06702681211	Forma singola	26 novembre 2024 18.49.12
9	1732697060392	RECIKLA SRL	07792020724	Forma singola	27 novembre 2024 9.44.20
10	1732700041912	f.lli marchetti srl	01816620668	Forma singola	27 novembre 2024 10.34.01
11	1732703386445	EDILTREVISO SRL	01682230931	Forma singola	27 novembre 2024 11.29.46
12	1732786416194	DE MARCHI SRL	04140990237	Forma singola	28 novembre 2024 10.33.36
13	1732790931110	IVS S.R.L.	09963460010	Forma singola	28 novembre 2024 11.48.51
14	1732806432537	MASTROIANNICOSTRUZIONIS RL	04245020617	Forma singola	28 novembre 2024 16.07.12
15	1732808946473	A.S. IMPIANTI DI SCIORIO ANTONIO	SCRNTN81H08F839 K	Forma singola	28 novembre 2024 16.49.06
16	1732809312192	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	09303271218	Forma singola	28 novembre 2024 16.55.12
17	1732809369378	DI EMME IMPIANTI	06178310634	Forma singola	28 novembre 2024 16.56.09
18	1732819663901	VMF Costruzioni S.r.l.	08085290727	Forma singola	28 novembre 2024 19.47.43
19	1732865793235	Ellisse costruzioni generali Srl	04046330249	Forma singola	29 novembre 2024 8.36.33
20	1732871423434	VECCHIATO SRL	03927580260	Forma singola	29 novembre 2024 10.10.23
21	1732873908605	s.abba srl	03633161215	Forma singola	29 novembre 2024 10.51.48
22	1732874000835	3csrl	05578620873	Forma singola	29 novembre 2024 10.53.20
23	1732875234274	CONSORZIO STABILE ADIGE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	05050740231	Forma singola	29 novembre 2024 11.13.54
24	1732875355412	RADAR SRL	03369430289	Forma singola	29 novembre 2024 11.15.55
25	1732876621778	RAMPIN SRL	00226680288	Forma singola	29 novembre 2024 11.37.01
26	173287750446	SINA IMPIANTI S.R.L.	01558150932	Forma singola	29 novembre 2024 11.55.50
27	1732878154150	DAP COSTRUZIONI GENERALI SRL	06302801219	Forma singola	29 novembre 2024 12.02.34
28	1732878735484	ITAC s.r.l.	03691090249	Forma singola	29 novembre

					2024 12.12.15
29	1732879637495	ALCIDIE COSTRUZIONI SRL	04640140283	Forma singola	29 novembre 2024 12.27.17
30	1732879921960	edil sicignano di sicignano immacolata	SCGMCL78C70G230 G	Forma singola	29 novembre 2024 12.32.01
31	1732881209812	GIESSE IMPIANTI SRL	05670060721	Forma singola	29 novembre 2024 12.53.29
32	1732881891553	COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	08596701212	Forma singola	29 novembre 2024 13.04.51
33	1732888754866	TELLUS SISTEMI ANTISISMICI S.R.L.	01309570321	Forma singola	29 novembre 2024 14.59.14
34	1732892111080	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL	03027260268	Forma singola	29 novembre 2024 15.55.11
35	1732893019219	STAR HOUSE SRL	03019260276	Forma singola	29 novembre 2024 16.10.19
36	1732893237159	LINDI & F.LLI s.r.l.	04124920986	Forma singola	29 novembre 2024 16.13.57
37	1732894132132	Etica srl	02291040687	Forma singola	29 novembre 2024 16.28.52
38	1732894856591	Technitai srl	06297230721	Forma singola	29 novembre 2024 16.40.56
39	1732895354763	COSTRUZIONI L. & S. S.R.L.	03133360713	Forma singola	29 novembre 2024 16.49.14
40	1732899797988	ALESSI & MARIN S.R.L.	03904310244	Forma singola	29 novembre 2024 18.03.17
41	1732900069184	EDIL VENETA CASTELLO SRL	04555640269	Forma singola	29 novembre 2024 18.07.49
42	1732903634414	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	Forma singola	29 novembre 2024 19.07.14
43	1732964232719	Saggese Spa	03650400652	Forma singola	30 novembre 2024 11.57.12
44	1732967746546	I.S.E. s.r.l.	01782650673	Forma singola	30 novembre 2024 12.55.46
45	1733082268222	ARCO SRL	02721280610	Forma singola	1 dicembre 2024 20.44.28
46	1733084233559	SYRAX S.R.L.	10658600969	Forma singola	1 dicembre 2024 21.17.13
47	1733126844737	ELETTRA SERVIZI S.P.A.	04529150270	Forma singola	2 dicembre 2024 9.07.24
48	1733126926872	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	03353360245	Forma singola	2 dicembre 2024 9.08.46
49	1733129150348	PRESOTTO ENNIO SRL	01033710938	Forma singola	2 dicembre 2024 9.45.50
50	1733129312171	Star System Srl	03663880270	Forma singola	2 dicembre 2024 9.48.32
51	1733129978804	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	03692370483	Forma singola	2 dicembre 2024 9.59.38
52	1733130194764	CHIAWE COSTRUZIONI SRL	04283110247	Forma singola	2 dicembre 2024 10.03.14
53	1733130239035	D.R.C. RECUPERI E COSTRUZIONI GENERALI SRL	03629540547	Forma singola	2 dicembre 2024 10.03.59
54	1733130617412	GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	04270970272	COSTITUENDA ATI GI COSTRUZIONI SRL E CATTELAN MAURIZIO(Raggruppamen to temporaneo di imprese)	2 dicembre 2024 10.10.17
55	1733130876928	LIMES SRL	00187060249	Forma singola	2 dicembre 2024 10.14.36
56	1733131106087	OMEGA SICUREZZA SRL	04845631003	Forma singola	2 dicembre 2024 10.18.26
57	1733131212192	I.TEC. SRL	03893860282	Forma singola	2 dicembre 2024 10.20.12
58	1733131391513	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	Forma singola	2 dicembre

					2024 10.23.11
59	1733132550834	EDIL PROGRESS S.R.L.	10536741217	Forma singola	2 dicembre 2024 10.42.30
60	1733132565343	IES S.R.L..	13533511005	Forma singola	2 dicembre 2024 10.42.45
61	1733132626711	BUILDING S.R.L.	04837300260	Forma singola	2 Dicembre 2024 10.43.46
62	1733132785367	AMIDA S.R.L.	05134840288	Forma singola	2 dicembre 2024 10.46.25
63	1733133013518	Lama srl	04798670230	Forma singola	2 dicembre 2024 10.50.13
64	1733133630319	Olytecma Italia S.r.l.	09481161009	Forma singola	2 dicembre 2024 11.00.30
65	1733133944328	LF COSTRUZIONI SRL	03040140265	Forma singola	2 dicembre 2024 11.05.44
66	1733133956610	EDILKS DI KERKIJA SHPETIM	KRKSP84R11Z100 P	Forma singola	2 dicembre 2024 11.05.56
67	1733134172895	EDIL ARTEMI SRLS	09841411219	Forma singola	2 dicembre 2024 11.09.32
68	1733134605454	termoexpert srl	14391361004	Forma singola	2 dicembre 2024 11.16.45
69	1733134911892	Emissionizero S.r.l.	07117460969	Forma singola	2 dicembre 2024 11.21.51
70	1733135438557	Fregonese Luigi SRL Restauri e Costruzioni società unipersonale	05018740265	Forma singola	2 dicembre 2024 11.30.38

Il RUP/seggio di gara procede ad avviare la fase di verifica della firma digitale e a chiudere la stessa fase e, successivamente, ad avviare l'apertura e chiusura della fase di valutazione della Documentazione amministrativa, tramite la piattaforma Sintel, ammettendo dal punto di vista operativo tutti i concorrenti, al fine di accedere alla valutazione delle offerte economiche dei Concorrenti medesimi; il RUP/Seggio di gara non procede pertanto né ad ammettere né ad escludere alcun partecipante relativamente alla documentazione amministrativa, secondo quanto disposto dall'art. 21 del Disciplinare di Gara.

Chiusa la fase amministrativa come sopra precisato, il RUP/seggio di gara procede di seguito all'apertura delle "Buste telematiche - Offerta economica" presentata dai concorrenti in gara e dà lettura dei ribassi presentati, che vengono riportati in ordine decrescente, come indicato da piattaforma Sintel:

n. ordine di presentazione offerta	Operatore economico	Partita IVA	Modalità di partecipazione	Ribasso offerto
44	I.S.E. s.r.l.	01782650673	Forma singola	21,666000%
47	ELETTRA SERVIZI S.P.A.	04529150270	Forma singola	21,500000%
8	DRP SRL	06702681211	Forma singola	21,437000%
46	SYRAX S.R.L.	10658600969	Forma singola	20,898000%
67	EDIL ARTEMI SRLS	09841411219	Forma singola	20,839000%
42	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	Forma singola	20,087000%
38	Technitai srl	06297230721	Forma singola	19,985000%
63	Lama srl	04798670230	Forma singola	19,789000%
7	RETEKLIMA S.R.L.	02515790224	Forma singola	19,552000%
55	LIMES SRL	00187060249	Forma singola	18,870000%
59	EDIL PROGRESS S.R.L.	10536741217	Forma singola	18,750000%

68	termoexpert srl	14391361004	Forma singola	18,66000%
6	N.G.M. CONSULTING & CONSTRUCTION S.r.l.	09841241210	Forma singola	17,86600%
30	edil sicignano di sicignano immacolata	SCGMCL78C70G230G	Forma singola	17,65000%
43	Saggese Spa	03650400652	Forma singola	17,32700%
32	COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	08596701212	Forma singola	17,21000%
1	REA SRL	16128121007	Forma singola	17,05300%
14	MASTROIANNICOSTRUZIONISRL	04245020617	Forma singola	17,02000%
29	ALCIDE COSTRUZIONI SRL	04640140283	Forma singola	17,00200%
52	CHIawe COSTRUZIONI SRL	04283110247	Forma singola	16,89900%
9	RECIKLA SRL	07792020724	Forma singola	16,89000%
16	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	09303271218	Forma singola	16,88500%
18	VMF Costruzioni S.r.l.	08085290727	Forma singola	16,82600%
37	Etica srl	02291040687	Forma singola	16,81200%
53	D.R.C. RECUPERI E COSTRUZIONI GENERALI SRL	03629540547	Forma singola	16,78100%
45	ARCO SRL	02721280610	Forma singola	16,77200%
61	BUILDING S.R.L.	04837300260	Forma singola	16,73000%
58	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	Forma singola	16,72600%
21	s.abba srl	03633161215	Forma singola	16,69800%
19	Ellisse costruzioni generali Srl	04046330249	Forma singola	16,66000%
57	I.TEC. SRL	03893860282	Forma singola	16,64200%
22	3csrl	05578620873	Forma singola	16,57300%
64	Olytecma Italia S.r.l.	09481161009	Forma singola	16,54900%
34	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL	03027260268	Forma singola	16,51500%
23	CONSORZIO STABILE ADIGE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	05050740231	Forma singola	16,48000%
35	STAR HOUSE SRL	03019260276	Forma singola	16,46500%
39	COSTRUZIONI L. & S. S.R.L.	03133360713	Forma singola	16,36700%
60	IES S.R.L..	13533511005	Forma singola	16,32400%
56	OMEGA SICUREZZA SRL	04845631003	Forma singola	16,23900%
12	DE MARCHI SRL	04140990237	Forma singola	16,22100%
36	LINDI & F.LLI s.r.l.	04124920986	Forma singola	16,17000%
13	IVS S.R.L.	09963460010	Forma singola	15,54000%

26	SINA IMPIANTI S.R.L.	01558150932	Forma singola	15,10000%
66	EDILKS DI KERKIJA SHPETIM	KRKSP84R11Z100P	Forma singola	14,90000%
31	GIESSE IMPIANTI SRL	05670060721	Forma singola	14,68000%
10	f.lli marchetti srl	01816620668	Forma singola	14,61600%
49	PRESOTTO ENNIO SRL	01033710938	Forma singola	14,48000%
5	SICOM S.R.L.	05224170281	Forma singola	14,17610%
28	ITAC s.r.l.	03691090249	Forma singola	14,09700%
51	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	03692370483	Forma singola	13,88000%
27	DAP COSTRUZIONI GENERALI SRL	06302801219	Forma singola	13,51000%
69	Emissionizero S.r.l.	07117460969	Forma singola	12,75000%
50	Star System Srl	03663880270	Forma singola	12,67300%
17	DI EMME IMPIANTI	06178310634	Forma singola	12,45000%
4	PROFILO SRL	05437620288	Forma singola	11,80000%
2	EUROCOSTRUZIONI SRL	02126290275	Forma singola	11,67300%
11	EDILTREVISO SRL	01682230931	Forma singola	11,13000%
33	TELLUS SISTEMI ANTISISMICI S.R.L.	01309570321	Forma singola	10,40100%
54	GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	04270970272	Forma singola	10,24200%
15	A.S. IMPIANTI DI SCIORIO ANTONIO	SCRNTN81H08F839K	Forma singola	10,18000%
70	Fregonese Luigi SRL Restauri e Costruzioni società unipersonale	05018740265	Forma singola	9,77000%
24	RADAR SRL	03369430289	Forma singola	8,88000%
62	AMIDA S.R.L.	05134840288	Forma singola	8,82000%
48	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	03353360245	Forma singola	8,66000%
25	RAMPIN SRL	00226680288	Forma singola	8,32700%
40	ALESSI & MARIN S.R.L.	03904310244	Forma singola	8,25600%
20	VECCHIATO SRL	03927580260	Forma singola	5,88100%
65	LF COSTRUZIONI SRL	03040140265	Forma singola	5,81100%
41	EDIL VENETA CASTELLO SRL	04555640269	Forma singola	2,13000%
3	TERMOIDRAULICA SBRISSA	03643830262	Forma singola	0,10000%

Come previsto dall'art. 17 del Disciplinare di gara il calcolo automatico della soglia di anomalia verrà svolto, tramite la piattaforma, utilizzando le percentuali di ribasso offerte. La graduatoria e l'anomalia dell'offerta saranno calcolati esclusivamente e automaticamente sul valore inserito nel campo "Offerta economica" della piattaforma Sintel; i valori inseriti nella piattaforma devono corrispondere ai valori riportati nell'allegato "Allegato 05 - Modello Offerta Economica". In caso di discordanza tra il ribasso percentuale indicato nel "Modello Offerta Economica" ed il ribasso percentuale indicato nella piattaforma SINTEL verrà ritenuto valido quello indicato nella piattaforma SINTEL.

Per ciascun concorrente, il RUP/seggio di gara prende atto di quanto riportato in piattaforma Sintel:

- dello sconto percentuale offerto,
- dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico,
- del costo della manodopera
- della specificazione dei costi della sicurezza derivanti da interferenze,
- e constatata la presenza, nell'apposito campo predisposto dalla Stazione Appaltante, dell'allegato file, riconducibile al modulo offerta economica.

Il RUP/seggio di gara, in considerazione del notevole numero di concorrenti offerenti e dell'esigenza di celerità della procedura di gara, decide di posticipare l'effettuazione del download e la verifica della corrispondenza tra il valore indicato nell'Allegato 05 e quello indicato in Piattaforma Sintel, oltre alla verifica dell'indicazione degli oneri della sicurezza, del costo della manodopera e l'indicazione del CCNL applicato e la verifica della regolare sottoscrizione delle offerte economiche, ad una successiva seduta, dando atto di quanto previsto dal disciplinare di gara, secondo cui i valori inseriti nella piattaforma dovranno corrispondere ai valori riportati nell'allegato 05 e, in caso di discordanza tra il ribasso percentuale indicato in tale allegato ed il ribasso percentuale indicato nella piattaforma Sintel, verrà ritenuto valido quello indicato nella piattaforma medesima.

Si procede pertanto, tramite Piattaforma Sintel di Aria Spa, all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023, utilizzando il Metodo A, dell'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023.

La soglia di anomalia, espressa in %, calcolata da Sintel, risulta essere pari a: 16,82605%.

La graduatoria provvisoria risulta pertanto essere la seguente, come da schema generato da piattaforma Sintel:

n. ordine di presentazione offerta	Operatore economico	Partita IVA	Modalità di partecipazione	Ribasso offerto	Calcolo Anomalia
44	I.S.E. s.r.l.	01782650673	Forma singola	21,66600%	Anomala
47	ELETTRA SERVIZI S.P.A.	04529150270	Forma singola	21,50000%	Anomala
8	DRP SRL	06702681211	Forma singola	21,43700%	Anomala
46	SYRAX S.R.L.	10658600969	Forma singola	20,89800%	Anomala
67	EDIL ARTEMI SRLS	09841411219	Forma singola	20,83900%	Anomala
42	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	Forma singola	20,08700%	Anomala
38	Technitai srl	06297230721	Forma singola	19,98500%	Anomala
63	Lama srl	04798670230	Forma singola	19,78900%	Anomala
7	RETEKLIMA S.R.L.	02515790224	Forma singola	19,55200%	Anomala
55	LIMES SRL	00187060249	Forma singola	18,87000%	Anomala
59	EDIL PROGRESS S.R.L.	10536741217	Forma singola	18,75000%	Anomala
68	termoexpert srl	14391361004	Forma singola	18,66000%	Anomala
6	N.G.M. CONSULTING & CONSTRUCTION S.r.l.	09841241210	Forma singola	17,86600%	Anomala
30	edil sicignano di sicignano immacolata	SCGMCL78C70G230G	Forma singola	17,65000%	Anomala
43	Saggese Spa	03650400652	Forma singola	17,32700%	Anomala
32	COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	08596701212	Forma singola	17,21000%	Anomala
1	REA SRL	16128121007	Forma singola	17,05300%	Anomala
14	MASTROIANNICOSTRUZIONISRL	04245020617	Forma singola	17,02000%	Anomala
29	ALCIDE COSTRUZIONI SRL	04640140283	Forma singola	17,00200%	Anomala

52	CHIAWE COSTRUZIONI SRL	04283110247	Forma singola	16,89900%	Anomala
9	RECIKLA SRL	07792020724	Forma singola	16,89000%	Anomala
16	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	09303271218	Forma singola	16,88500%	Anomala
18	VMF Costruzioni S.r.l.	08085290727	Forma singola	16,82600%	Prima Offerta Non Anomala
37	Etica srl	02291040687	Forma singola	16,81200%	Non Anomala
53	D.R.C. RECUPERI E COSTRUZIONI GENERALI SRL	03629540547	Forma singola	16,78100%	Non Anomala
45	ARCO SRL	02721280610	Forma singola	16,77200%	Non Anomala
61	BUILDING S.R.L.	04837300260	Forma singola	16,73000%	Non Anomala
58	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	Forma singola	16,72600%	Non Anomala
21	s.abba srl	03633161215	Forma singola	16,69800%	Non Anomala
19	Ellisse costruzioni generali Srl	04046330249	Forma singola	16,66000%	Non Anomala
57	I.TEC. SRL	03893860282	Forma singola	16,64200%	Non Anomala
22	3csrl	05578620873	Forma singola	16,57300%	Non Anomala
64	Olytecma Italia S.r.l.	09481161009	Forma singola	16,54900%	Non Anomala
34	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL	03027260268	Forma singola	16,51500%	Non Anomala
23	CONSORZIO STABILE ADIGE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	05050740231	Forma singola	16,48000%	Non Anomala
35	STAR HOUSE SRL	03019260276	Forma singola	16,46500%	Non Anomala
39	COSTRUZIONI L. & S. S.R.L.	03133360713	Forma singola	16,36700%	Non Anomala
60	IES S.R.L..	13533511005	Forma singola	16,32400%	Non Anomala
56	OMEGA SICUREZZA SRL	04845631003	Forma singola	16,23900%	Non Anomala
12	DE MARCHI SRL	04140990237	Forma singola	16,22100%	Non Anomala
36	LINDI & F.LLI s.r.l.	04124920986	Forma singola	16,17000%	Non Anomala
13	IVS S.R.L.	09963460010	Forma singola	15,54000%	Non Anomala
26	SINA IMPIANTI S.R.L.	01558150932	Forma singola	15,10000%	Non Anomala
66	EDILKS DI KERKIJA SHPETIM	KRKSP84R11Z100P	Forma singola	14,90000%	Non Anomala
31	GIESSE IMPIANTI SRL	05670060721	Forma singola	14,68000%	Non Anomala
10	f.lli marchetti srl	01816620668	Forma singola	14,61600%	Non Anomala
49	PRESOTTO ENNIO SRL	01033710938	Forma singola	14,48000%	Non Anomala
5	SICOM S.R.L.	05224170281	Forma singola	14,17610%	Non Anomala
28	ITAC s.r.l.	03691090249	Forma singola	14,09700%	Non Anomala
51	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	03692370483	Forma singola	13,88000%	Non Anomala
27	DAP COSTRUZIONI GENERALI SRL	06302801219	Forma singola	13,51000%	Non Anomala
69	Emissionizero S.r.l.	07117460969	Forma singola	12,75000%	Non Anomala

50	Star System Srl	03663880270	Forma singola	12,67300%	Non Anomala
17	DI EMME IMPIANTI	06178310634	Forma singola	12,45000%	Non Anomala
4	PROFILO SRL	05437620288	Forma singola	11,80000%	Non Anomala
2	EUROCOSTRUZIONI SRL	02126290275	Forma singola	11,67300%	Non Anomala
11	EDILTREVISO SRL	01682230931	Forma singola	11,13000%	Non Anomala
33	TELLUS SISTEMI ANTISISMICI S.R.L.	01309570321	Forma singola	10,40100%	Non Anomala
54	GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	04270970272	Forma singola	10,24200%	Non Anomala
15	A.S. IMPIANTI DI SCIORIO ANTONIO	SCRNTN81H08F839K	Forma singola	10,18000%	Non Anomala
70	Fregonese Luigi SRL Restauri e Costruzioni società unipersonale	05018740265	Forma singola	9,77000%	Non Anomala
24	RADAR SRL	03369430289	Forma singola	8,88000%	Non Anomala
62	AMIDA S.R.L.	05134840288	Forma singola	8,82000%	Non Anomala
48	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	03353360245	Forma singola	8,66000%	Non Anomala
25	RAMPIN SRL	00226680288	Forma singola	8,32700%	Non Anomala
40	ALESSI & MARIN S.R.L.	03904310244	Forma singola	8,25600%	Non Anomala
20	VECCHIATO SRL	03927580260	Forma singola	5,88100%	Non Anomala
65	LF COSTRUZIONI SRL	03040140265	Forma singola	5,81100%	Non Anomala
41	EDIL VENETA CASTELLO SRL	04555640269	Forma singola	2,13000%	Non Anomala
3	TERMOIDRAULICA SBRISSA	03643830262	Forma singola	0,10000%	Non Anomala

In questa fase il RUP/seggio di gara non procede né all'esclusione automatica su piattaforma Sintel delle offerte superiori alla soglia di anomalia come sopra individuata né alla relativa graduatoria definitiva, né alla formulazione della proposta di aggiudicazione.

Il sig. Massimo Fedeli esce dalla seduta telematica di gara.

Il RUP/seggio di gara posticipa la predisposizione della proposta di aggiudicazione alla conclusione delle operazioni di verifica della corrispondenza tra il valore indicato nell'Allegato 05 e quello indicato in Piattaforma Sintel, relativamente alle offerte economiche presentate dagli offerenti, oltre alla verifica dell'indicazione degli oneri della sicurezza, del costo della manodopera e l'indicazione del CCNL applicato e la verifica della regolare sottoscrizione delle offerte economiche.

La seduta telematica si conclude alle ore 13.20.

Il RUP/seggio di gara dispone che venga comunicata a tutte le ditte partecipanti la ripresa delle operazioni per l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti, tramite la funzione "comunicazioni" della piattaforma Sintel.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO ing. Daniele Panizzo

IL TESTIMONE geom. Beatrice Binotto

IL TESTIMONE E VERBALIZZANTE dott. Marco Gobetti

Three handwritten signatures are present, each followed by a horizontal line. The top signature is in blue ink, the middle one in black, and the bottom one in black. The signatures appear to be those of Daniele Panizzo, Beatrice Binotto, and Marco Gobetti respectively.



## UOC Servizi tecnici e Patrimoniali

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART 71 E 50 COMMA 4 DEL DLGS 36/2023 CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE AI SENSI DELL'ART 107 COMMA 3 DEL DLGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "SECONDO STRALCIO : MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO TRASFUSIONALE DELL'OSPEDALE SAN BASSIANO A BASSANO DEL GRAPPA (VI)".****- GARA ST 43-2024 – SINTEL ID N. 186537063 – CUP H72C23000250002 – CIG B409A50A87**VERBALE SEGGIO DI GARA N. 2 - Seduta telematica del 02 GENNAIO 2025 – Inversione procedimentale  
RIPRESA DELLE OPERAZIONI DI GARA - BUSTA ECONOMICA E BUSTA AMMINISTRATIVA

Premesso che:

- l'Azienda ULSS 7 Pedemontana, con deliberazione del Direttore Generale n. 1919 del 18.10.2024:
  - ha approvato il Progetto Esecutivo (PE) relativo al "Secondo stralcio funzionale – Manutenzione straordinaria del Centro Trasfusionale presso l'ospedale "San Bassiano" redatto dall'RTP costituito tra Team Architettura srl e Esse Ti Esse Ingegneria Srl, e validato dal Responsabile Unico del Progetto giusto verbale in data 01.10.2024, per un importo complessivo di €. 772.837,52, di cui €. 509.132,22 per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed €. 263.705,30 per somme in amministrazione
  - ha autorizzato, per l'affidamento dei lavori in questione, l'indizione di una procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Dlgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023, con utilizzo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1, del Dlgs 36/2023 secondo il Metodo "A" di cui all'Allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023
  - l'importo complessivo dell'appalto ammonta ad : € 509.132,22, IVA esclusa di cui : € 494.406,97 per importo a base d'asta da assoggettare a ribasso; ed € 14.725,25 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso
  - il responsabile Unico del Progetto: ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 ing. Daniele Panizzo Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
- il Bando di gara è stato pubblicato come segue:
  - sulla piattaforma Pubblicità a Valore Legale (PVL) di ANAC in data 31.10.2024,
  - sul profilo della stazione appaltante Azienda ULSS 7 Pedemontana nella sezione "Amministrazione trasparente" sezione "Bandi di gara e Contratti" in data 31.10.2024,
  - sulla piattaforma telematica di e-Procurement SINTEL di Aria S.p.A. sulla quale si svolge la procedura di gara in data 31.10.2024 ID n. 186537063,
 fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 02.12.2024 alle ore 12:00, a pena di esclusione.
- In data 03.12.2024 si è riunito il seggio di gara per l'apertura delle offerte telematiche presentate dai concorrenti su piattaforma Sintel, come risulta dal verbale seggio di gara n. 1.
- Con comunicazione via piattaforma Sintel del 24.12.2024 è stato comunicato che in data 03.12.2024 si è proceduto alla sospensione delle operazioni per l'apertura delle buste telematiche contenenti le buste economiche dei concorrenti.
- Con la medesima comunicazione via piattaforma Sintel del 24.12.2024 è stato comunicato che in data 02.01.2025 si procede alla ripresa delle operazioni per l'apertura delle buste telematiche contenenti le buste economiche dei concorrenti.

Ciò premesso,

L'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno 02 del mese di gennaio alle ore 10.05 presso gli uffici dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana, in seduta telematica si è aperta la seduta del seggio di gara di cui all'oggetto costituito dal Responsabile Unico del progetto ing. Daniele Panizzo, giusta nomina con deliberazione n. 1919 del 18.10.2024, alla presenza dei dipendenti dell'UOC Servizi tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana geom. Beatrice Binotto e dott. Marco Gobetti, in qualità di testimoni, dichiara aperta la seduta di

gara in precedenza sospesa per la ripresa delle operazioni per l'apertura delle buste telematiche contenenti le buste economiche dei concorrenti.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Marco Gobetti il quale è altresì autorizzato dal RUP all'apertura delle buste presenti nella piattaforma Sintel

Si dà atto che, come previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, trattandosi di procedura interamente telematica, la presente procedura di gara non prevede sedute pubbliche on side per l'apertura delle buste telematiche costituenti le offerte e la pubblicità è garantita dallo stesso svolgimento telematico della procedura che ne consente il completo e tempestivo tracciamento, oltre all'inviolabilità delle offerte.

Il RUP/seggio di gara dà atto che nella prima seduta di gara di cui al verbale di gara n. 1 è stata individuata la soglia di anomalia, tramite piattaforma Sintel, ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023, utilizzando il Metodo A, dell'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023 sulla base dei valori economici inseriti dai concorrenti nella piattaforma, riservandosi ad una successiva seduta telematica l'effettuazione del download del file di cui all'Allegato 05 modulo offerta dei concorrenti e la conseguente decisione in merito all'ammissione ovvero all'eventuale esclusione dei concorrenti, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

Il RUP/seggio di gara, come indicato dal verbale di gara n. 1 procede per ciascuno degli operatori economici concorrenti all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica contenuta nell'apposito campo "Busta economica" predisposto dalla Stazione Appaltante, verificando per ognuno la regolarità e completezza della documentazione caricata in piattaforma.

Il RUP/seggio di gara, procede pertanto ad effettuare il download della documentazione di cui all'offerta economica di ciascun operatore economico offerente.

Per ciascun concorrente, si dà lettura del ribasso offerto di cui all'allegato 05 e si provvede a verificare che i valori riportati nell'allegato 05, da parte degli operatori economici offerenti, relativamente ai costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico ed ai costi del personale, la cui indicazione è richiesta dal disciplinare di gara come obbligatoria ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.lgs 36/2023, siano conformi a quelli inseriti in piattaforma.

Conclude le operazioni di esame delle offerte economiche il RUP/seggio di gara dà atto del seguente risultato:

n. ordine di presentazione offerta	Operatore economico	Partita IVA	Modalità di partecipazione	Ribasso offerto	Conforme/non conforme a quanto disposto dal disciplinare
44	I.S.E. s.r.l.	01782650673	Forma singola	21,66600%	Regolare e completa
47	ELETTRA SERVIZI S.P.A.	04529150270	Forma singola	21,50000%	Regolare e completa
8	DRP SRL	06702681211	Forma singola	21,43700%	Regolare e completa
46	SYRAX S.R.L.	10658600969	Forma singola	20,89800%	Regolare e completa
67	EDIL ARTEMI SRLS	09841411219	Forma singola	20,83900%	Regolare e completa
42	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	Forma singola	20,08700%	Regolare e completa
38	Technitai srl	06297230721	Forma singola	19,98500%	Regolare e completa
63	Lama srl	04798670230	Forma singola	19,78900%	Regolare e completa
7	RETEKLIMA S.R.L.	02515790224	Forma singola	19,55200%	non regolare/non completa
55	LIMES SRL	00187060249	Forma singola	18,87000%	Regolare e completa
59	EDIL PROGRESS S.R.L.	10536741217	Forma singola	18,75000%	non regolare/non completa
68	termoexpert srl	14391361004	Forma singola	18,66000%	Regolare e completa

6	N.G.M. CONSULTING & CONSTRUCTION S.r.l.	09841241210	Forma singola	17,86600%	Regolare e completa
30	edil sicignano di sicignano immacolata	SCGMCL78C70G230G	Forma singola	17,65000%	Regolare e completa
43	Saggese Spa	03650400652	Forma singola	17,32700%	Regolare e completa
32	COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	08596701212	Forma singola	17,21000%	Regolare e completa
1	REA SRL	16128121007	Forma singola	17,05300%	Regolare e completa
14	MASTROIANNICOSTRUZIONISRL	04245020617	Forma singola	17,02000%	Regolare e completa
29	ALCIDE COSTRUZIONI SRL	04640140283	Forma singola	17,00200%	Regolare e completa
52	CHIAWE COSTRUZIONI SRL	04283110247	Forma singola	16,89900%	Regolare e completa
9	RECIKLA SRL	07792020724	Forma singola	16,89000%	Regolare e completa
16	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	09303271218	Forma singola	16,88500%	Regolare e completa
18	VMF Costruzioni S.r.l.	08085290727	Forma singola	16,82600%	Regolare e completa
37	Etica srl	02291040687	Forma singola	16,81200%	non regolare/non completa
53	D.R.C. RECUPERI E COSTRUZIONI GENERALI SRL	03629540547	Forma singola	16,78100%	Regolare e completa
45	ARCO SRL	02721280610	Forma singola	16,77200%	Regolare e completa
61	BUILDING S.R.L.	04837300260	Forma singola	16,73000%	Regolare e completa
58	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	Forma singola	16,72600%	Regolare e completa
21	s.abba srl	03633161215	Forma singola	16,69800%	Regolare e completa
19	Elisse costruzioni generali Srl	04046330249	Forma singola	16,66000%	Regolare e completa
57	I.TEC. SRL	03893860282	Forma singola	16,64200%	Regolare e completa
22	3csrl	05578620873	Forma singola	16,57300%	Regolare e completa
64	Olytecma Italia S.r.l.	09481161009	Forma singola	16,54900%	Regolare e completa
34	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL	03027260268	Forma singola	16,51500%	Regolare e completa
23	CONSORZIO STABILE ADIGE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	05050740231	Forma singola	16,48000%	Regolare e completa
35	STAR HOUSE SRL	03019260276	Forma singola	16,46500%	Regolare e completa
39	COSTRUZIONI L. & S. S.R.L.	03133360713	Forma singola	16,36700%	Regolare e completa
60	IES S.R.L..	13533511005	Forma singola	16,32400%	Regolare e completa
56	OMEGA SICUREZZA SRL	04845631003	Forma singola	16,23900%	Regolare e completa
12	DE MARCHI SRL	04140990237	Forma singola	16,22100%	Regolare e completa
36	LINDI & F.LLI s.r.l.	04124920986	Forma singola	16,17000%	Regolare e completa
13	IVS S.R.L.	09963460010	Forma singola	15,54000%	Regolare e completa
26	SINA IMPIANTI S.R.L.	01558150932	Forma singola	15,10000%	Regolare e completa
66	EDILKS DI KERKIJIA SHPETIM	KRKSP84R11Z100P	Forma singola	14,90000%	Regolare e completa
31	GIESSE IMPIANTI SRL	05670060721	Forma singola	14,68000%	Regolare e completa

10	f.lli marchetti srl	01816620668	Forma singola	14,61600%	Regolare e completa
49	PRESOTTO ENNIO SRL	01033710938	Forma singola	14,48000%	Regolare e completa
5	SICOM S.R.L.	05224170281	Forma singola	14,17610%	Regolare e completa
28	ITAC s.r.l.	03691090249	Forma singola	14,09700%	Regolare e completa
51	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	03692370483	Forma singola	13,88000%	Regolare e completa
27	DAP COSTRUZIONI GENERALI SRL	06302801219	Forma singola	13,51000%	Regolare e completa
69	Emissionizero S.r.l.	07117460969	Forma singola	12,75000%	Regolare e completa
50	Star System Srl	03663880270	Forma singola	12,67300%	Regolare e completa
17	DI EMME IMPIANTI	06178310634	Forma singola	12,45000%	Regolare e completa
4	PROFILO SRL	05437620288	Forma singola	11,80000%	Regolare e completa
2	EUROCOSTRUZIONI SRL	02126290275	Forma singola	11,67300%	Regolare e completa
11	EDILTREVISO SRL	01682230931	Forma singola	11,13000%	Regolare e completa
33	TELLUS SISTEMI ANTISISMICI S.R.L.	01309570321	Forma singola	10,40100%	Regolare e completa
54	GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	04270970272	Forma singola	10,24200%	Regolare e completa
15	A.S. IMPIANTI DI SCIORIO ANTONIO	SCRNTN81H08F839K	Forma singola	10,18000%	Regolare e completa
70	Fregonese Luigi SRL Restauri e Costruzioni società unipersonale	05018740265	Forma singola	9,77000%	Regolare e completa
24	RADAR SRL	03369430289	Forma singola	8,88000%	Regolare e completa
62	AMIDA S.R.L.	05134840288	Forma singola	8,82000%	Regolare e completa
48	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	03353360245	Forma singola	8,66000%	Regolare e completa
25	RAMPIN SRL	00226680288	Forma singola	8,32700%	Regolare e completa
40	ALESSI & MARIN S.R.L.	03904310244	Forma singola	8,25600%	Regolare e completa
20	VECCHIATO SRL	03927580260	Forma singola	5,88100%	Regolare e completa
65	LF COSTRUZIONI SRL	03040140265	Forma singola	5,81100%	Regolare e completa
41	EDIL VENETA CASTELLO SRL	04555640269	Forma singola	2,13000%	Regolare e completa
3	TERMOIDRAULICA SBRISSA	03643830262	Forma singola	0,10000%	Regolare e completa

Si conclude che:

- N. 67 operatori economici sono stati ammessi in quanto nei loro confronti si è riconosciuta la regolarità e completezza delle offerte economiche;
- N. 3 operatori economici sono stati esclusi per la seguente motivazione:
  - Etica srl: mancato caricamento a sistema dell'offerta economica:

Esaminato il contenuto della Busta Telematica Offerta economica presentata dalla ditta Etica srl., riscontra che nella cartella zippata identificata come "busta economica" è presente il file denominato "ALL\_02\_Domanda e dich integrat\_POB trasfusionale Bassano.pdf", pertanto, procede all'apertura del file per verificare se all'interno dello stesso è contenuta l'offerta economica e ne rileva l'assenza.

Considerato che l'art. 17 - "ALLEGATO ALL'OFFERTA ECONOMICA" del disciplinare di gara con clausola chiara, non equivoca e non interpretabile, indica le modalità e la documentazione da presentare relativamente all'offerta economica che qui si riporta:

*"L'operatore economico concorrente deve allegare, a pena di esclusione dalla gara, nell'apposito campo "Busta economica" predisposto dalla Stazione Appaltante sulla piattaforma Sintel l'Offerta Economica,*

*redatta in lingua italiana, in conformità all'apposito "Allegato 05 - Modello Offerta Economica", richiesta in formato .pdf, debitamente compilata e firmata digitalmente secondo le modalità sottoindicate, che dovrà specificare, sia in cifre che in lettere: ...".*

Considerato inoltre che nella procedura in questione emerge con assoluta chiarezza, nel disciplinare di gara, la clausola escludente per il mancato inserimento del documento identificato come "Allegato 05 - Modello Offerta Economica" e che tale clausola della lex specialis ha natura chiaramente escludente, in quanto esplicita l'espressione "a pena di esclusione".

Richiamato l'art. 14 del disciplinare di gara che ribadisce tramite la procedura di soccorso istruttorio di all'articolo 101 del D.Lgs. n. 36/2023 "possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica. Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica", secondo peraltro quanto indicato nella deliberazione ANAC n. 573 del 10.12.2024, secondo cui "la carenza nell'offerta economica e/o nell'offerta tecnica di uno specifico allegato richiesto a pena di esclusione non può essere in alcun modo sanata attraverso il soccorso istruttorio, costituendo una carenza essenziale dell'offerta, la cui integrazione postuma si pone in contrasto con il principio della par condicio competitorum".

Ricordato tra l'altro che al RUP/Seggio di gara non è consentito di procedere alla disapplicazione di una clausola escludente della lex specialis, espressa ed inequivoca, a meno che questa non sia chiaramente riconducibile alla nullità ex art. 21 septies della L. n. 241/1990.

- RETEKLIMA S.R.L. e EDIL PROGRESS S.R.L.: mancata sottoscrizione digitale dell'Allegato 05 - Modello Offerta Economica:

Esaminato l'Allegato 05 - Modello Offerta Economica presentato dalla ditta RETEKLIMA S.R.L. e dalla ditta EDIL PROGRESS S.R.L.; si riscontra che lo stesso non risulta sottoscritto digitalmente.

Considerato che l'art. 17 - "ALLEGATO ALL'OFFERTA ECONOMICA" del disciplinare di gara con clausola chiara, non equivoca e non interpretabile, indica le modalità e la documentazione da presentare relativamente all'offerta economica che qui si riporta:

"L'operatore economico concorrente deve allegare, a pena di esclusione dalla gara, nell'apposito campo "Busta economica" predisposto dalla Stazione Appaltante sulla piattaforma Sintel l'Offerta Economica, redatta in lingua italiana, in conformità all'apposito "Allegato 05 - Modello Offerta Economica", richiesta in formato .pdf, debitamente compilata e firmata digitalmente secondo le modalità sottoindicate, che dovrà specificare, sia in cifre che in lettere: ...".

Considerato che l'art. 17 - "Modalità di sottoscrizione dell'offerta" del disciplinare di gara con clausola chiara, non equivoca e non interpretabile, indica, quale modalità di sottoscrizione dell'offerta economica e dell'allegato "Allegato 05 - Modello Offerta Economica", la sottoscrizione con firma digitale ai sensi del D.lgs. n. 82/2005: ...

Considerato che l'art. 17 - "Modalità di sottoscrizione dell'offerta" del disciplinare di gara sottolinea che:

- ...
- **È nulla l'offerta priva di sottoscrizione** con firma digitale; pertanto, la mancata sottoscrizione dei documenti secondo le modalità sopra indicate comporta un'offerta incompleta
- ...

Considerato inoltre che nella procedura in questione emerge con assoluta chiarezza, nel disciplinare di gara, la clausola escludente per la mancata sottoscrizione con firma digitale dell'allegato "Allegato 05 - Modello Offerta Economica" e che tale clausola della lex specialis ha natura chiaramente escludente, in quanto esplicita l'espressione "è nulla l'offerta".

Richiamato l'art. 14 del disciplinare di gara che ribadisce tramite la procedura di soccorso istruttorio di all'articolo 101 del D.Lgs. n. 36/2023 "possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica. Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica".

Ricordato tra l'altro che al RUP/Seggio di gara non è consentito di procedere alla disapplicazione di una clausola escludente della lex specialis, espressa ed inequivoca, a meno che questa non sia chiaramente riconducibile alla nullità ex art. 21 septies della L. n. 241/1990.

Ritenuto di aderire all'indirizzo giurisprudenziale secondo il quale la sottoscrizione digitale sia non solo strumento di certificazione della provenienza e della sua integrità, ma anche fonte di vincolo per il proponente, stigmatizzandone la mancanza come vizio d'invalidità e irricevibilità dell'offerta, non surrogabile per soccorso istruttorio (cfr. Cons. Stato, sez. V, 12/12/2023, n. 10721; Cons. Stato, sez. V, 20/12/2022, n. 11091; Cons. Stato, sez. IV 27/10/2022; n. 9165; TAR Lazio, Sez. III, 19/1/2022, n. 648; TAR Lazio, sez. II, 9/11/2020, n. 11598; TAR Lazio, III quater, n. 8605 del 2019), secondo quanto peraltro indicato nella

deliberazione ANAC n. 573 del 10.12.2024, nella quale viene precisato che *"il soccorso istruttorio è inoperante ogni volta che vengano in rilievo omissioni di documenti o inadempimenti procedurali richiesti a pena di esclusione dalla legge di gara, dato che la sanzione scaturisce automaticamente dalla scelta operata a monte dalla legge, senza che si possa ammettere alcuna possibilità di esercizio del "potere di soccorso". In questo caso, evidentemente, l'integrazione non è consentita, risolvendosi in un vulnus del principio di parità di trattamento"*.

Il RUP/seggio di gara tenuto conto dell'avvenuta esclusione dei concorrenti Etica srl, RETEKLIMA S.R.L. e EDIL PROGRESS S.R.L., per le ragioni sopra esposte, ritiene necessario ricalcolare la soglia di anomalia delle offerte, rispetto a quella precedentemente calcolata dalla piattaforma Sintel, indicata nella prima seduta di gara del 03.12.2024, in applicazione del consolidato orientamento giurisprudenziale secondo cui la rettifica della soglia di anomalia derivante dall'illegittima ammissione di imprese prive dei requisiti di partecipazione alla gara deve quindi essere consentita alla stessa stazione appaltante avvedutasi di ciò (ex multis Consiglio di Stato, Sez. V, 12/02/2020, n. 1117).

Il RUP, inoltre, dà atto che essendo il numero delle offerte superiore a 5, il calcolo dell'anomalia viene effettuato extra Piattaforma Sintel ai sensi dell'articolo 54, commi 1 e 2, del d.lgs. 36/2023 sulla base del Metodo A, di cui all'Allegato II.2 al medesimo d.lgs. 36/2023, in quanto sulla piattaforma utilizzata non è disponibile la funzionalità di ripristino della fase "Buste Economiche", precedente al calcolo della soglia di anomalia tramite piattaforma.

Il RUP/seggio di gara procede quindi, tramite programma informatico di calcolo "SOGLIA\_ANOMALIA-D.Lgs.36\_2023\_V12", disponibile nella sezione "Libreria Documentale" presente nella piattaforma Sintel, al calcolo della soglia di anomalia, utilizzando il metodo "Metodo A - Criterio A - Art. 54 c.2 D.Lgs 36/2023 - allegato II.2 (15 o più offerte)", che risulta essere pari a 16,94997%, come si evince dal prospetto riepilogativo di cui al programma informatico sopra citato, allegato al presente verbale quale parte integrante e sostanziale;

Viene individuata quale prima offerta inferiore alla soglia di anomalia come sopra indicata, l'offerta presentata dal concorrente CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247), con il ribasso del 16,899%, come da schema sotto riportato:

Graduatoria	Operatore economico	Partita IVA	Ribasso offerto	Soglia anomalia	Anomala
1	I.S.E. s.r.l.	01782650673	21,66600%		Si
2	ELETTRA SERVIZI S.P.A.	04529150270	21,50000%		Si
3	DRP SRL	06702681211	21,43700%		Si
4	SYRAX S.R.L.	10658600969	20,89800%		Si
5	EDIL ARTEMI SRLS	09841411219	20,83900%		Si
6	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	20,08700%		Si
7	Technitai srl	06297230721	19,98500%		Si
8	Lama srl	04798670230	19,78900%		Si
9	LIMES SRL	00187060249	18,87000%		Si
10	termoexpert srl	14391361004	18,66000%		Si
11	N.G.M. CONSULTING & CONSTRUCTION S.r.l.	09841241210	17,86600%		Si
12	edil sicignano di sicignano immacolata	SCGMCL78C70G230G	17,65000%		Si
13	Saggesi Spa	03650400652	17,32700%		Si
14	COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	08596701212	17,21000%		Si
15	REA SRL	16128121007	17,05300%		Si
16	MASTROIANNICOSTRUZIONISRL	04245020617	17,02000%		Si
17	ALCIDE COSTRUZIONI SRL	04640140283	17,00200%		Si
<b>18</b>	<b>CHIAWE COSTRUZIONI SRL</b>	<b>04283110247</b>	<b>16,89900%</b>	<b>16,94997%</b>	<b>No</b>

19	RECIKLA SRL	07792020724	16,89000%		No
20	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	09303271218	16,88500%		No
21	VMF Costruzioni S.r.l.	08085290727	16,82600%		No
22	D.R.C. RECUPERI E COSTRUZIONI GENERALI SRL	03629540547	16,78100%		No
23	ARCO SRL	02721280610	16,77200%		No
24	BUILDING S.R.L.	04837300260	16,73000%		No
25	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	16,72600%		No
26	s.abba srl	03633161215	16,69800%		No
27	Ellisse costruzioni generali Srl	04046330249	16,66000%		No
28	I.TEC. SRL	03893860282	16,64200%		No
29	3csrl	05578620873	16,57300%		No
30	Olytecma Italia S.r.l.	09481161009	16,54900%		No
31	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL	03027260268	16,51500%		No
32	CONSORZIO STABILE ADIGE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	05050740231	16,48000%		No
33	STAR HOUSE SRL	03019260276	16,46500%		No
34	COSTRUZIONI L. & S. S.R.L.	03133360713	16,36700%		No
35	IES S.R.L..	13533511005	16,32400%		No
36	OMEGA SICUREZZA SRL	04845631003	16,23900%		No
37	DE MARCHI SRL	04140990237	16,22100%		No
38	LINDI & F.LLI s.r.l.	04124920986	16,17000%		No
39	IVS S.R.L.	09963460010	15,54000%		No
40	SINA IMPIANTI S.R.L.	01558150932	15,10000%		No
41	EDILKS DI KERKIJA SHPETIM	KRKSP84R11Z100P	14,90000%		No
42	GIESSE IMPIANTI SRL	05670060721	14,68000%		No
43	f.lli marchetti srl	01816620668	14,61600%		No
44	PRESOTTO ENNIO SRL	01033710938	14,48000%		No
45	SICOM S.R.L.	05224170281	14,17610%		No
46	ITAC s.r.l.	03691090249	14,09700%		No
47	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	03692370483	13,88000%		No
48	DAP COSTRUZIONI GENERALI SRL	06302801219	13,51000%		No
49	Emissionizero S.r.l.	07117460969	12,75000%		No
50	Star System Srl	03663880270	12,67300%		No
51	DI EMME IMPIANTI	06178310634	12,45000%		No
52	PROFILO SRL	05437620288	11,80000%		No

53	EUROCOSTRUZIONI SRL	02126290275	11,67300%		No
54	EDILTREVISO SRL	01682230931	11,13000%		No
55	TELLUS SISTEMI ANTISISMICI S.R.L.	01309570321	10,40100%		No
56	GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	04270970272	10,24200%		No
57	A.S. IMPIANTI DI SCIORIO ANTONIO	SCRNTN81H08F839K	10,18000%		No
58	Fregonese Luigi SRL Restauri e Costruzioni società unipersonale	05018740265	9,77000%		No
59	RADAR SRL	03369430289	8,88000%		No
60	AMIDA S.R.L.	05134840288	8,82000%		No
61	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	03353360245	8,66000%		No
62	RAMPIN SRL	00226680288	8,32700%		No
63	ALESSI & MARIN S.R.L.	03904310244	8,25600%		No
64	VECCHIATO SRL	03927580260	5,88100%		No
65	LF COSTRUZIONI SRL	03040140265	5,81100%		No
66	EDIL VENETA CASTELLO SRL	04555640269	2,13000%		No
67	TERMOIDRAULICA SBRISSA	03643830262	0,10000%		No

Si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata come sopra.

La graduatoria provvisoria risulta pertanto essere la seguente:

Graduatoria provvisoria	Operatore economico	Partita IVA	Ribasso offerto	Soglia anomalia	Anomala
1	<b>CHIAWE COSTRUZIONI SRL</b>	<b>04283110247</b>	<b>16,89900%</b>	<b>16,94997%</b>	<b>No</b>
2	RECIKLA SRL	07792020724	16,89000%		No
3	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	09303271218	16,88500%		No
4	VMF Costruzioni S.r.l.	08085290727	16,82600%		No
5	D.R.C. RECUPERI E COSTRUZIONI GENERALI SRL	03629540547	16,78100%		No
6	ARCO SRL	02721280610	16,77200%		No
7	BUILDING S.R.L.	04837300260	16,73000%		No
8	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	16,72600%		No
9	s.abba srl	03633161215	16,69800%		No
10	Ellisse costruzioni generali Srl	04046330249	16,66000%		No
11	I.TEC. SRL	03893860282	16,64200%		No
12	3csrl	05578620873	16,57300%		No
13	Olytecma Italia S.r.l.	09481161009	16,54900%		No
14	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL	03027260268	16,51500%		No
15	CONSORZIO STABILE ADIGE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	05050740231	16,48000%		No

16	STAR HOUSE SRL	03019260276	16,46500%		No
17	COSTRUZIONI L. & S. S.R.L.	03133360713	16,36700%		No
18	IES S.R.L..	13533511005	16,32400%		No
19	OMEGA SICUREZZA SRL	04845631003	16,23900%		No
20	DE MARCHI SRL	04140990237	16,22100%		No
21	LINDI & F.LLI s.r.l.	04124920986	16,17000%		No
22	IVS S.R.L.	09963460010	15,54000%		No
23	SINA IMPIANTI S.R.L.	01558150932	15,10000%		No
24	EDILKS DI KERKIJA SHPETIM	KRKSPT84R11Z100P	14,90000%		No
25	GIESE IMPIANTI SRL	05670060721	14,68000%		No
26	f.lli marchetti srl	01816620668	14,61600%		No
27	PRESOTTO ENNIO SRL	01033710938	14,48000%		No
28	SICOM S.R.L.	05224170281	14,17610%		No
29	ITAC s.r.l.	03691090249	14,09700%		No
30	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	03692370483	13,88000%		No
31	DAP COSTRUZIONI GENERALI SRL	06302801219	13,51000%		No
32	Emissionizero S.r.l.	07117460969	12,75000%		No
33	Star System Srl	03663880270	12,67300%		No
34	DI EMME IMPIANTI	06178310634	12,45000%		No
35	PROFILO SRL	05437620288	11,80000%		No
36	EUROCOSTRUZIONI SRL	02126290275	11,67300%		No
37	EDILTREVISO SRL	01682230931	11,13000%		No
38	TELLUS SISTEMI ANTISISMICI S.R.L.	01309570321	10,40100%		No
39	GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	04270970272	10,24200%		No
40	A.S. IMPIANTI DI SCIORIO ANTONIO	SCRNTN81H08F839K	10,18000%		No
41	Fregonese Luigi SRL Restauri e Costruzioni società unipersonale	05018740265	9,77000%		No
42	RADAR SRL	03369430289	8,88000%		No
43	AMIDA S.R.L.	05134840288	8,82000%		No
44	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	03353360245	8,66000%		No
45	RAMPIN SRL	00226680288	8,32700%		No
46	ALESSI & MARIN S.R.L.	03904310244	8,25600%		No
47	VECCHIATO SRL	03927580260	5,88100%		No
48	LF COSTRUZIONI SRL	03040140265	5,81100%		No
49	EDIL VENETA CASTELLO SRL	04555640269	2,13000%		No

50	TERMOIDRAULICA SBRISSA	03643830262	0,10000%		No
----	------------------------	-------------	----------	--	----

Il RUP/seggio di gara provvede al download e all'apertura della documentazione contenuta nella busta "Documentazione Amministrativa" dell'operatore economico concorrente CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247), la cui offerta è risultata prima non anomala in graduatoria, in applicazione dell'inversione procedimentale di cui all'art.107 comma 3 del d.lgs. 36/2023, e rileva la presenza dei seguenti file:

- ALL\_02\_Sezione A\_Domanda e dich integrat\_POB trasfusionale Bassano.pdf;
- ALL\_02\_Sezione E-Dichiarazione subappalti.pdf;
- ALL\_02\_Sezione G-Attestazione pagamento bollo.pdf;
- ALL\_06\_Modulo privacy\_trattamento dati personali.pdf;
- ALL\_07\_Modulo riservatezza.pdf;
- ALL\_08\_Codice\_comportamento.pdf;
- ALL\_09\_Patto integrita 27\_10\_2022.pdf;
- art.5\_Requ gen\_Dich.sost.Motivi di escl art.94-95\_resa dal Leg Rappr per Amm Deleg.pdf;
- art.5\_Requ gen\_Dich.sost.Motivi di escl art.94-95\_resa dal Leg Rappr.pdf;
- art.6.1\_Requ idoneità prof\_Iscrizione CCIAA.pdf;
- art.6.2-6.3\_Requ capacità eco-finan e tecn-profes\_Attestazione SOA.pdf;
- art.7\_Dich.NON Avvalimento.pdf;
- Carta identita Mazzucato Nicoletta;
- Carta identita Sinigaglia Stefano;
- espd-response.pdf;
- Ricevuta versamento Anac.PDF.

Il RUP/seggio di gara procede a verificare la conformità della documentazione amministrativa, di cui ai file sopra citati, del suddetto operatore economico, rispetto alle prescrizioni dal disciplinare di gara, nonché il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara stessa.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge quanto segue, in relazione al suddetto operatore economico:

- documento "art.6.2-6.3\_Requ capacità eco-finan e tecn-profes\_Attestazione SOA.pdf":
  - risulta allegata la attestazione SOA n. 6438/69/07 rilasciata in data 22/03/2024 ad un operatore economico non corrispondente allo stesso;

Si ritiene necessario richiedere all'operatore economico CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247) di fornire chiarimenti in merito al possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale, come richiesti e definiti nel Disciplinare di Gara.

Si attiva pertanto l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1, lettera b), del DLgs. 36/2023 e dell'art. 14 del Disciplinare di Gara, assegnando per il soccorso istruttorio il termine di giorni 5, riservandosi di procedere in una successiva seduta la proposta di aggiudicazione.

La seduta telematica termina alle ore 16.25.

Letto, confermato e sottoscritto:  
IL RESPONSABILE DEL PROGETTO ing. Daniele Panizzo  
IL TESTIMONE geom. Beatrice Binotto  
IL TESTIMONE E VERBALIZZANTE dott. Marco Gobetti

Valore economico Procedura L/etto	18000,00000
Numero offerte considerate	67
10% delle offerte	1800,00000
Numero offerte accreditate	6,70
N° offerte accreditate alla sup.	7
N° offerte accreditate alla inf.	7
Estremo Alla superiore	3,66000%
Estremo Alla inferiore	0,00000%
Numero offerte intermedie	53

Media aritmetica dei ribassi delle offerte intermedie	15,14353%
Numero dei ribassi sopra la media	32

INSERIRE OFFERTE IN GRIGIE IN

NUMERO OFFERTE AMMESSA	PERCENTUALE CATEGORIE	ACQUANTAMENTO DEL 10% (Teglio delle ali)	SCARTI SOPRA MEDIA	OFFERTA ANOMALA	OFFERTA ANOMALA	OFFERTA ANOMALA	OFFERTA ANOMALA
67	0,10000%	0	0	No	No	No	No
68	2,13000%	0	0	No	No	No	No
69	5,81000%	0	0	No	No	No	No
70	8,25000%	0	0	No	No	No	No
71	8,37000%	0	0	No	No	No	No
72	8,66000%	0	0	No	No	No	No
73	8,80000%	0	0	No	No	No	No
74	8,80000%	0	0	No	No	No	No
75	9,27000%	0	0	No	No	No	No
76	10,18000%	0	0	No	No	No	No
77	10,41000%	0	0	No	No	No	No
78	10,41000%	0	0	No	No	No	No
79	11,13000%	0	0	No	No	No	No
80	11,67000%	0	0	No	No	No	No
81	12,49000%	0	0	No	No	No	No
82	12,50000%	0	0	No	No	No	No
83	12,67000%	0	0	No	No	No	No
84	12,79000%	0	0	No	No	No	No
85	13,86000%	0	0	No	No	No	No
86	14,07000%	0	0	No	No	No	No
87	14,1810%	0	0	No	No	No	No
88	14,16000%	0	0	No	No	No	No
89	14,66000%	0	0	No	No	No	No
90	14,90000%	0	0	No	No	No	No
91	15,40000%	0	0	No	No	No	No
92	15,40000%	0	0	No	No	No	No
93	15,40000%	0	0	No	No	No	No
94	15,21000%	0	0	No	No	No	No
95	15,21000%	0	0	No	No	No	No
96	15,21000%	0	0	No	No	No	No
97	15,21000%	0	0	No	No	No	No
98	15,21000%	0	0	No	No	No	No
99	15,21000%	0	0	No	No	No	No
100	15,21000%	0	0	No	No	No	No
101	15,21000%	0	0	No	No	No	No
102	15,21000%	0	0	No	No	No	No
103	15,21000%	0	0	No	No	No	No
104	15,21000%	0	0	No	No	No	No
105	15,21000%	0	0	No	No	No	No
106	15,21000%	0	0	No	No	No	No
107	15,21000%	0	0	No	No	No	No
108	15,21000%	0	0	No	No	No	No
109	15,21000%	0	0	No	No	No	No
110	15,21000%	0	0	No	No	No	No
111	15,21000%	0	0	No	No	No	No
112	15,21000%	0	0	No	No	No	No
113	15,21000%	0	0	No	No	No	No
114	15,21000%	0	0	No	No	No	No
115	15,21000%	0	0	No	No	No	No
116	15,21000%	0	0	No	No	No	No
117	15,21000%	0	0	No	No	No	No
118	15,21000%	0	0	No	No	No	No
119	15,21000%	0	0	No	No	No	No
120	15,21000%	0	0	No	No	No	No
121	15,21000%	0	0	No	No	No	No
122	15,21000%	0	0	No	No	No	No
123	15,21000%	0	0	No	No	No	No
124	15,21000%	0	0	No	No	No	No
125	15,21000%	0	0	No	No	No	No
126	15,21000%	0	0	No	No	No	No
127	15,21000%	0	0	No	No	No	No
128	15,21000%	0	0	No	No	No	No
129	15,21000%	0	0	No	No	No	No
130	15,21000%	0	0	No	No	No	No
131	15,21000%	0	0	No	No	No	No
132	15,21000%	0	0	No	No	No	No
133	15,21000%	0	0	No	No	No	No
134	15,21000%	0	0	No	No	No	No
135	15,21000%	0	0	No	No	No	No
136	15,21000%	0	0	No	No	No	No
137	15,21000%	0	0	No	No	No	No
138	15,21000%	0	0	No	No	No	No
139	15,21000%	0	0	No	No	No	No
140	15,21000%	0	0	No	No	No	No
141	15,21000%	0	0	No	No	No	No
142	15,21000%	0	0	No	No	No	No
143	15,21000%	0	0	No	No	No	No
144	15,21000%	0	0	No	No	No	No
145	15,21000%	0	0	No	No	No	No
146	15,21000%	0	0	No	No	No	No
147	15,21000%	0	0	No	No	No	No
148	15,21000%	0	0	No	No	No	No
149	15,21000%	0	0	No	No	No	No
150	15,21000%	0	0	No	No	No	No
151	15,21000%	0	0	No	No	No	No
152	15,21000%	0	0	No	No	No	No
153	15,21000%	0	0	No	No	No	No
154	15,21000%	0	0	No	No	No	No
155	15,21000%	0	0	No	No	No	No
156	15,21000%	0	0	No	No	No	No
157	15,21000%	0	0	No	No	No	No
158	15,21000%	0	0	No	No	No	No
159	15,21000%	0	0	No	No	No	No
160	15,21000%	0	0	No	No	No	No
161	15,21000%	0	0	No	No	No	No
162	15,21000%	0	0	No	No	No	No
163	15,21000%	0	0	No	No	No	No
164	15,21000%	0	0	No	No	No	No
165	15,21000%	0	0	No	No	No	No
166	15,21000%	0	0	No	No	No	No
167	15,21000%	0	0	No	No	No	No
168	15,21000%	0	0	No	No	No	No
169	15,21000%	0	0	No	No	No	No
170	15,21000%	0	0	No	No	No	No
171	15,21000%	0	0	No	No	No	No
172	15,21000%	0	0	No	No	No	No
173	15,21000%	0	0	No	No	No	No
174	15,21000%	0	0	No	No	No	No
175	15,21000%	0	0	No	No	No	No
176	15,21000%	0	0	No	No	No	No
177	15,21000%	0	0	No	No	No	No
178	15,21000%	0	0	No	No	No	No
179	15,21000%	0	0	No	No	No	No
180	15,21000%	0	0	No	No	No	No
181	15,21000%	0	0	No	No	No	No
182	15,21000%	0	0	No	No	No	No
183	15,21000%	0	0	No	No	No	No
184	15,21000%	0	0	No	No	No	No
185	15,21000%	0	0	No	No	No	No
186	15,21000%	0	0	No	No	No	No
187	15,21000%	0	0	No	No	No	No
188	15,21000%	0	0	No	No	No	No
189	15,21000%	0	0	No	No	No	No
190	15,21000%	0	0	No	No	No	No
191	15,21000%	0	0	No	No	No	No
192	15,21000%	0	0	No	No	No	No
193	15,21000%	0	0	No	No	No	No
194	15,21000%	0	0	No	No	No	No
195	15,21000%	0	0	No	No	No	No
196	15,21000%	0	0	No	No	No	No
197	15,21000%	0	0	No	No	No	No
198	15,21000%	0	0	No	No	No	No
199	15,21000%	0	0	No	No	No	No
200	15,21000%	0	0	No	No	No	No
201	15,21000%	0	0	No	No	No	No
202	15,21000%	0	0	No	No	No	No
203	15,21000%	0	0	No	No	No	No
204	15,21000%	0	0	No	No	No	No
205	15,21000%	0	0	No	No	No	No
206	15,21000%	0	0	No	No	No	No
207	15,21000%	0	0	No	No	No	No
208	15,21000%	0	0	No	No	No	No
209	15,21000%	0	0	No	No	No	No
210	15,21000%	0	0	No	No	No	No
211	15,21000%	0	0	No	No	No	No
212	15,21000%	0	0	No	No	No	No
213	15,21000%	0	0	No	No	No	No
214	15,21000%	0	0	No	No	No	No
215	15,21000%	0	0	No	No	No	No
216	15,21000%	0	0	No	No	No	No
217	15,21000%	0	0	No	No	No	No
218	15,21000%	0	0	No	No	No	No
219	15,21000%	0	0	No	No	No	No
220	15,21000%	0	0	No	No	No	No
221	15,21000%	0	0	No	No	No	No
222	15,21000%	0	0	No	No	No	No
223	15,21000%	0	0	No	No	No	No
224	15,21000%	0	0	No	No	No	No
225	15,21000%	0	0	No	No	No	No
226	15,21000%	0	0	No	No	No	No
227	15,21000%	0	0	No	No	No	No
228	15,21000%	0	0	No	No	No	No
229	15,21000%	0	0	No	No	No	No
230	15,21000%	0	0	No	No	No	No
231	15,21000%	0	0	No	No	No	No
232	15,21000%	0	0	No	No	No	No
233	15,21000%	0	0	No	No	No	No
234	15,21000%	0	0	No	No	No	No
235	15,21000%	0	0	No	No	No	No
236	15,21000%	0	0	No	No	No	No
237	15,21000%	0	0	No	No	No	No
238	15,21000%	0	0	No	No	No	No
239	15,21000%	0	0	No	No	No	No
240	15,21000%	0	0	No	No	No	No
241	15,21000%	0	0	No	No	No	No
242	15,21000%	0	0	No	No	No	No
243	15,21000%	0	0	No	No	No	No
244	15,21000%	0	0	No	No	No	No
245	15,21000%	0	0	No	No	No	No
246	15,21000%	0	0	No	No	No	No
247	15,21000%	0	0	No	No	No	No
248	15,21000%	0	0	No	No	No	No
249	15,21000%	0	0	No	No	No	No
250	15,21000%	0	0	No	No	No	No
251	15,21000%	0	0	No	No	No	No
252	15,21000%	0	0	No	No	No	No
253	15,21000%	0	0	No	No	No	No
254	15,21000%	0	0	No	No	No	No
255	15,21000%	0	0	No	No	No	No
256	15,21000%	0	0	No	No	No	No
257	15,21000%	0	0	No	No	No	No
258	15,21000%	0	0	No	No	No	No
259	15,21000%	0	0	No	No	No	No
260	15,21000%	0	0	No	No	No	No
261	15,21000%	0	0	No	No	No	No
262	15,21000%	0	0	No	No	No	No
263	15,21000%	0	0	No	No	No	No
264	15,21000%	0	0	No	No	No	No
265	15,21000%	0	0	No	No	No	No
266	15,21000%	0	0	No	No	No	No
267	15,21000%	0	0	No	No	No	No
268	15,21000%	0	0	No	No	No	No
269	15,21000%	0	0	No	No	No	No
270	15,21000%	0	0</				


**UOC Servizi tecnici e Patrimoniali**
**PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART 71 E 50 COMMA 4 DEL DLGS 36/2023 CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE AI SENSI DELL'ART 107 COMMA 3 DEL DLGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "SECONDO STRALCIO : MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO TRASFUSIONALE DELL'OSPEDALE SAN BASSIANO A BASSANO DEL GRAPPA (VI)".**
**- GARA ST 43-2024 – SINTEL ID N. 186537063 – CUP H72C23000250002 – CIG B409A50A87**

VERBALE SEGGIO DI GARA N. 3 - Seduta telematica del 13 GENNAIO 2025 – Inversione procedimentale

RIPRESA DELLE OPERAZIONI DI GARA – ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO

Premesso che:

- l'Azienda ULSS 7 Pedemontana, con deliberazione del Direttore Generale n. 1919 del 18.10.2024:
  - ha approvato il Progetto Esecutivo (PE) relativo al "Secondo stralcio funzionale – Manutenzione straordinaria del Centro Trasfusionale presso l'ospedale "San Bassiano" redatto dall'RTP costituito tra Team Architettura srl e Esse Ti Esse Ingegneria Srl, e validato dal Responsabile Unico del Progetto giusto verbale in data 01.10.2024, per un importo complessivo di €. 772.837,52, di cui €. 509.132,22 per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed €. 263.705,30 per somme in amministrazione
  - ha autorizzato, per l'affidamento dei lavori in questione, l'indizione di una procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Dlgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023, con utilizzo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1, del Dlgs 36/2023 secondo il Metodo "A" di cui all'Allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023
  - l'importo complessivo dell'appalto ammonta ad : € 509.132,22, IVA esclusa di cui : € 494.406,97 per importo a base d'asta da assoggettare a ribasso; ed € 14.725,25 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso
  - il responsabile Unico del Progetto: ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 ing. Daniele Panizzo Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
- il Bando di gara è stato pubblicato come segue:
  - sulla piattaforma Pubblicità a Valore Legale (PVL) di ANAC in data 31.10.2024,
  - sul profilo della stazione appaltante Azienda ULSS 7 Pedemontana nella sezione "Amministrazione trasparente" sezione 'Bandi di gara e Contratti' in data 31.10.2024,
  - sulla piattaforma telematica di e-Procurement SINTEL di Aria S.p.A. sulla quale si svolge la procedura di gara in data 31.10.2024 ID n. 186537063,
 fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 02.12.2024 alle ore 12:00, a pena di esclusione.
- In data 03.12.2024 si è riunito il seggio di gara per l'apertura delle offerte telematiche presentate dai concorrenti su piattaforma Sintel, come risulta dal verbale seggio di gara n. 1.
- In data 02.01.2025 si è riunito il seggio di gara per l'apertura delle offerte telematiche presentate dai concorrenti su piattaforma Sintel, come risulta dal verbale seggio di gara n. 2.
- Con comunicazione via piattaforma Sintel del 13.01.2025 è stato comunicato che in data 02.01.2025 si è proceduto alla sospensione delle operazioni per l'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1, lettera b), del DLgs. 36/2023 e dell'art. 14 del Disciplinare di Gara, nei confronti del concorrente CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247), assegnando allo stesso, per il soccorso istruttorio, il termine di giorni 5, riservandosi di procedere in una successiva seduta la proposta di aggiudicazione.
- Con la medesima comunicazione via piattaforma Sintel del 13.01.2025 è stato comunicato che in data 13.01.2025 si procede alla ripresa delle operazioni per l'esito del soccorso istruttorio in questione e per la proposta di aggiudicazione.

Ciò premesso,

L'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno 13 del mese di gennaio alle ore 14.00 presso gli uffici dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana, in seduta telematica si è aperta la seduta del seggio di gara

di cui all'oggetto costituito dal Responsabile Unico del progetto ing. Daniele Panizzo, giusta nomina con deliberazione n. 1919 del 18.10.2024, alla presenza dei dipendenti dell'UOC Servizi tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana geom. Beatrice Binotto e dott. Marco Gobetti, in qualità di testimoni, dichiara aperta la seduta di gara in precedenza sospesa per la ripresa delle operazioni per l'esito del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1, lettera b), del DLgs. 36/2023 e dell'art. 14 del Disciplinare di Gara nei confronti dell'operatore economico CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247), relativamente ai chiarimenti in merito al possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale, come richiesti e definiti nel Disciplinare di Gara.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Marco Gobetti il quale è altresì autorizzato dal RUP all'apertura delle buste presenti nella piattaforma Sintel

Si dà atto che, come previsto dall'art. 20 del Disciplinare di gara, trattandosi di procedura interamente telematica, la presente procedura di gara non prevede sedute pubbliche on side per l'apertura delle buste telematiche costituenti le offerte e la pubblicità è garantita dallo stesso svolgimento telematico della procedura che ne consente il completo e tempestivo tracciamento, oltre all'inviolabilità delle offerte.

Il RUP/seggio di gara dà atto che:

- a seguito del download e dell'apertura della documentazione contenuta nella busta "Documentazione Amministrativa" dell'operatore economico concorrente CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247), la cui offerta è risultata prima non anomala in graduatoria, in applicazione dell'inversione procedimentale di cui all'art.107 comma 3 del d.lgs. 36/2023, è stata rilevata la presenza dei seguenti file:
  - ALL\_02\_Sezione A\_Domanda e dich integrat\_POB trasfusionale Bassano.pdf;
  - ALL\_02\_Sezione E-Dichiarazione subappalti.pdf;
  - ALL\_02\_Sezione G-Attestazione pagamento bollo.pdf;
  - ALL\_06\_Modulo privacy\_trattamento dati personali.pdf;
  - ALL\_07\_Modulo riservatezza.pdf;
  - ALL\_08\_Codice\_comportamento.pdf;
  - ALL\_09\_Patto integrita 27\_10\_2022.pdf;
  - art.5\_Requ gen\_Dich.sost.Motivi di escl art.94-95\_resa dal Leg Rappr per Amm Deleg.pdf;
  - art.5\_Requ gen\_Dich.sost.Motivi di escl art.94-95\_resa dal Leg Rappr.pdf;
  - art.6.1\_Requ idoneità prof\_Iscrizione CCIAA.pdf;
  - art.6.2-6.3\_Requ capacità eco-finan e tecn-profes\_Attestazione SOA.pdf;
  - art.7\_Dich.NON Avvalimento.pdf;
  - Carta identita Mazzucato Nicoletta;
  - Carta identita Sinigaglia Stefano;
  - espd-response.pdf;
  - Ricevuta versamento Anac.PDF.
- a seguito della verifica della conformità della documentazione amministrativa, di cui ai file sopra citati, del suddetto operatore economico, rispetto alle prescrizioni dal disciplinare di gara, nonché del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara stessa, è emerso quanto segue, in relazione al suddetto operatore economico:
  - documento "art.6.2-6.3\_Requ capacità eco-finan e tecn-profes\_Attestazione SOA.pdf": risulta allegata la attestazione SOA n. 6438/69/07 rilasciata in data 22/03/2024 ad un operatore economico non corrispondente allo stesso;
- con comunicazione via piattaforma Sintel del 07.01.2025 è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1, lettera b), del DLgs. 36/2023 e dell'art. 14 del Disciplinare di Gara, nei confronti del concorrente CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247), assegnando allo stesso, per il soccorso istruttorio, il termine di giorni 5;
- risulta che in data 10 gennaio 2025 il concorrente CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247) ha effettuato una comunicazione tramite piattaforma Sintel.

Il RUP/seggio di gara procede pertanto ad effettuare il download della seguente documentazione trasmessa dall'operatore economico CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI):

- Dichiarazione sostitutiva possesso requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica-professionale A corredo dell'art. 6.2 e 6.3 dell'Allegato 01- Disciplinare di gara Attestazione SOA (file "art.6.2-6.3\_Requ

capacità eco-finan e tecn-profes\_Attestazione SOA.pdf") e copia conforme all'originale ai sensi del DPR 445/2000 art.19 della propria attestazione SOA.

Il RUP/seggio di gara dà atto che, dall'esame della suddetta documentazione amministrativa, risulta la regolarità formale e la completezza di quanto presentato e l'operatore economico sopra citato risulta in possesso dei requisiti per la partecipazione alla presente procedura di gara in base disciplinare di gara.

Il RUP/seggio di gara, anche a seguito delle risultanze di cui sopra:

- prende atto che l'operatore economico CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247) ha dichiarato:
  - o di applicare il CCNL per imprese edili e affini (codice F012);
  - o che il costo dei propri oneri aziendali per l'appalto in oggetto, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavori (art. 108 comma 9 del D.Lgs. 36/2023) è pari ad € 2.500,00;
  - o che i costi della manodopera riferiti all'appalto in oggetto (art. 108 comma 9 del D.Lgs. 36/2023) è pari ad € 136.853,09, corrispondenti a quelli indicati nel disciplinare di gara;
  - o di voler ricorrere al subappalto qualificante relativamente alle categorie scorporabili OS28 e OS30;
- evidenzia che il costo degli oneri aziendali per l'appalto in oggetto, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavori, indicati dall'operatore economico CHIAWE COSTRUZIONI SRL si ritengono sostenibili, anche in applicazione della metodologia ITACA di verifica di congruità degli oneri aziendali della sicurezza nei contratti di lavori pubblici.

Il RUP/seggio di gara conferma la graduatoria provvisoria di cui alla seduta del 02.01.2025 (verbale n. 2) e propone l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico CHIAWE COSTRUZIONI SRL di Brendola (VI) (P.IVA 04283110247) che ha offerto un ribasso percentuale pari al 16,89900%, corrispondente a un importo di aggiudicazione di € 425.582,386, di cui € 14.725,25 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, e costi della manodopera pari a quelli indicati nel disciplinare di gara.

Il RUP/seggio di gara dà atto che la stazione appaltante dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace, previa verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 98 del Codice nonché di idoneità professionale ai sensi dell'art. 100 del Codice e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 100 comma 4 del Codice e dell'allegato II.12 del Codice, previsti dal disciplinare di gara, ai sensi degli art. 17, comma 5 del Codice.

La seduta telematica termina alle ore 14.30.

Letto, confermato e sottoscritto:  
IL RESPONSABILE DEL PROGETTO ing. Daniele Panizzo  
IL TESTIMONE geom. Beatrice Binotto  
IL TESTIMONE E VERBALIZZANTE dott. Marco Gobetti

