

REGIONE DEL VENETO



ULSS7  
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40  
36061 Bassano del Grappa (VI)  
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 249 DEL 07/02/2025

DELIBERAZIONE  
del

## ***DIRETTORE GENERALE***

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 6 INVESTIMENTO 1.1 – CDC DI THIENE.  
AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALLA DITTA MM IDROSERVICE SRL.

IL DIRETTORE GENERALE  
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA  
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI  
Anno Proposta: 2025 Numero Proposta: 231/25

*Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo*

---

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- a seguito della pandemia di Covid-19 e del conseguente cambio di prospettive economiche, sociali e di bilancio nell'Unione Europea, il Parlamento Europeo e Consiglio hanno approvato il Regolamento (UE) 2020/2094 del 14 dicembre 2020 e, successivamente, il Regolamento (UE) 202/241 del 12 febbraio 2021, che istituiscono il “*dispositivo per la ripresa e resilienza*”;
- la decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, disciplina l'approvazione della valutazione del Piano per la ripresa e resilienza - PNRR - dell'Italia;
- con DGRV n. 368 del 08/04/2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, la Regione Veneto, quale soggetto attuatore, ha approvato gli interventi e autorizzato i relativi investimenti che l'Azienda ULSS7 Pedemontana – in qualità di soggetto attuatore delegato – è incaricata di avviare e realizzare; tra questi investimenti, la citata DGRV indica la Casa Della Comunità di Thiene, da attuarsi presso il “Centro Sanitario Polifunzionale” di Thiene;
- successivamente l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in collaborazione con la Direzione dei Servizi Socio-Sanitari, ha approfondito la definizione del quadro esigenziale, in coerenza con le finalità e le caratteristiche funzionali e tecniche indicate dal PNRR per gli interventi in oggetto, tenendo conto delle specificità e l'attuale configurazione del “Centro Sanitario Polifunzionale” di Thiene, definendo la necessità di provvedere all'esecuzione di una manutenzione straordinaria e individuando le idonee procedure da attivare per la realizzazione dell'intervento;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 462 del 17.03.2023 è stato adottato il “Programma triennale 2023 - 2025 ed elenco annuale 2023, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale” di importo pari o superiore ad € 100.000,00, in cui è stato inserito l'intervento:
  - Ristrutturazione fabbricato Ristrutturazione fabbricato del Centro Polifunzionale di Thiene per creazione Casa della Comunità – CUP: H14E21003840006;
- i lavori in parola saranno finanziati dal PNRR come da DGR n. 287 del 21 marzo 2023, con specifico riferimento all'allegato A;

Dato atto che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 577 del 31.03.2023 è stato:
  - approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica inerente ai lavori relativi alla “Manutenzione straordinaria presso il Centro Polifunzionale Boldrini a Thiene per adeguamento ad uso Casa della comunità” redatto dalla ditta Europrogetti Srl di Udine (UD) (P.IVA 01651050302);
  - affidata l'esecuzione della progettazione definitiva ed esecutiva e dei lavori relativi all'intervento suddetto, tramite adesione all'Accordo Quadro stipulato da parte di Azienda Zero mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti di AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. per un importo di progettazione definitiva ed esecutiva pari a € 77'777,31 - al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA 22% - e dei lavori pari ad € 827.320,28 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA 22%;
- in data 27.07.2023 è stato stipulato il relativo contratto applicativo n. 315.2023;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 1063 del 07.06.2024 è stato:

- approvato il progetto esecutivo inerente la Manutenzione straordinaria da eseguirsi in alcune aree del Centro Sanitario Polifunzionale “Boldrini” redatto dal Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti – RTP, costituito tra Prisma Engineering S.r.l. – capogruppo mandataria, Studio di Ingegneria RS S.r.l. – mandante, Dott. Geol. Fabio Ferrati, quale progettista individuato dalla ditta AR.CO. Lavori affidataria dell’appalto integrato di che trattasi, relativo alla esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di una nuova Casa della Comunità, per l’importo totale di progetto di €. 907.851,89, di cui € 889.258,94 per lavori, oltre ad € 18.592,95 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, e per l’importo di € 75.718,63 per la progettazione definitiva ed esecutiva, al netto di oneri ed IVA 22%, al netto dello sconto offerto;
- dato atto della variazione in aumento dell’importo di contratto con la ditta AR.CO. Lavori pari a € 80.531,60 per lavori al netto di IVA 22%;
- autorizzato il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali a stipulare l’atto aggiuntivo al contratto rep. n. 315/2023 sottoscritto in data 27.07.2023, per le modifiche contrattuali conseguenti all’approvazione del progetto esecutivo;
- confermato che le funzioni di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione saranno svolte dalla ditta Europrogetti Srl di Udine (UD) (P.IVA 01651050302), giusta Deliberazione del Direttore Generale n. 1568 del 19.08.2022, di aggiudicazione dei servizi attinenti all’architettura ed all’ingegneria in questione;
- in data 05.09.2024 è stato stipulato il relativo atto aggiuntivo n. 62.2024;
- con verbale di consegna dei lavori (art. 5 comma 2 del DM 49/2018) datato 01.10.2024, sottoscritto tra il Direttore dei Lavori ing. Claudio Pantanali e la ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons., nella persona del per. ind. Giorgio Zerbetto, è stata disposta la consegna dei lavori medesimi, precisando che, per effetto dell’intervenuta consegna, il tempo di ultimazione lavori viene fissato al 28.02.2025;
- la ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (RA) (ditta consorziata ed individuata in sede di gara quale esecutrice dei lavori in questione: Radar Srl di Noventa Padovana (PD), ha richiesto, con nota del 28.01.2025, pervenuta in data 29.01.2025 e registrata al prot. 7888, istanza di autorizzazione al subappalto in favore della ditta MM IDROSERVICE Srl con sede legale in Vicenza (VI) (P. IVA 04140020241), per la realizzazione di opere idrico-sanitarie (categoria OS28), da effettuarsi presso il Centro Sanitario Polifunzionale di Thiene, nell’ambito dei lavori in oggetto, per un importo pari a € 230.984,80, compresi € 6.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%, inoltrando nei termini previsti dal D.Lgs. 50/2016 la documentazione prevista ai sensi dell’art. 105 del Dlgs 50/2016;

Considerato che:

- la ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (RA), in sede di offerta ha dichiarato la propria intenzione a subappaltare i lavori in questione, nei limiti previsti dall’art. 105 del D.lgs 50/2016;
- ai sensi l’art. 105 del D.Lgs n. 50/16 la richiesta di subappalto, così come formulata dalla aggiudicataria, risulta accoglibile;

Considerata altresì la necessità proseguire i lavori di cui all’oggetto nel rispetto delle tempistiche del PNRR, è stata richiesta l’informazione antimafia di cui all’art. 91 del D.Lgs. 159/2011 ed è possibile autorizzare con urgenza il subappalto in questione, ai sensi dell’art. 92 comma 3 del medesimo D.Lgs. 159/2011;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell’Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

- autorizzare la ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (RA), affidataria dell’appalto congiunto per la progettazione esecutiva e i lavori (appalto integrato) relativi alla Manutenzione straordinaria da eseguirsi in alcune aree del Centro Sanitario Polifunzionale “Boldrini” ad uso

Casa della Comunità, giusta deliberazione del Direttore Generale n. 577 del 31.03.2023, ad affidare in subappalto alla ditta MM IDROSERVICE Srl con sede legale in Vicenza (VI) (P. IVA 04140020241), la realizzazione di opere idrico-sanitarie (categoria OS28), da effettuarsi presso il Centro Sanitario Polifunzionale di Thiene, nell'ambito dei lavori in oggetto, per un importo pari a € 230.984,80, compresi € 6.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%;

- dare atto che, nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, la presente autorizzazione è rilasciata sotto condizione risolutiva in pendenza dell'esito favorevole del possesso dei requisiti di ordine generale in capo al subappaltatore;

#### IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio Sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

#### DELIBERA

1. di autorizzare la ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (RA), affidataria dell'appalto congiunto per la progettazione esecutiva e i lavori (appalto integrato) relativi alla Manutenzione straordinaria da eseguirsi in alcune aree del Centro Sanitario Polifunzionale "Boldrini" ad uso Casa della Comunità, giusta deliberazione del Direttore Generale n. 577 del 31.03.2023, ad affidare in subappalto alla ditta MM IDROSERVICE Srl con sede legale in Vicenza (VI) (P. IVA 04140020241), la realizzazione di opere idrico-sanitarie (categoria OS28), da effettuarsi presso il Centro Sanitario Polifunzionale di Thiene, nell'ambito dei lavori in oggetto, per un importo pari a € 230.984,80, compresi € 6.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%;
2. di dare atto che, nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, la presente autorizzazione è rilasciata sotto condizione risolutiva in pendenza dell'esito favorevole del possesso dei requisiti di ordine generale in capo al subappaltatore;
3. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
4. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.