

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 734 DEL 11/04/2025

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICA DEL CONTRATTO PER LA MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI GAS MEDICINALI, TECNICI E DI LABORATORIO PER ADEGUAMENTO LOCALI TERAPIA SUBINTENSIVA UCIC.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2025 Numero Proposta: 678/25

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 1168 del 21/06/2024 è stata recepita l'aggiudicazione del lotto 7B "Manutenzione e gestione degli impianti di proprietà per l'Azienda ULSS 7 Pedemontana" di cui alla gara regionale per la fornitura di gas medicinali, tecnici e di laboratorio e dei servizi di manutenzione e di controllo quality per gli Enti del Servizio Sanitario della Regione del Veneto e l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza (TV), per la durata di 5 anni a partire dal 01/07/2024, a favore della ditta DS Medica Tecnologie Srl, con sede legale in Noale (VE), C.F. e P.IVA 04041250277, per l'importo di € 911.213,25, esclusi € 4.120,00 per oneri per la sicurezza ed IVA 22%;
- con il medesimo provvedimento è stata esercitata, per l'importo netto di € 100.000,00, l'opzione ex art. 106, comma 1, lett. a), D.lgs. 50/2016 di aumento delle prestazioni fino alla concorrenza del 30% dell'importo contrattuale, per interventi di manutenzione straordinaria extracanonica;
- il quadro economico presunto di spesa è risultato il seguente:

Quadro Economico		Recepimento Aggiudicazione
A	Servizio	
A.1	Canone manutenzione ordinaria per 5 anni	911.213,25 €
A.2	Oneri da interferenza su A.1	4.120,00 €
A.3	Manutenzione straordinaria extracanonica per 5 anni	100.000,00 €
	Totale contrattuale	1.015.333,25 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	IVA 22%	223.373,30 €
B.2	Incentivi funzioni tecniche - misura max	10.603,02 €
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	233.976,32 €
A+B	Costo complessivo	1.249.309,57 €

- in data 12/07/2024, con Rep. n. 52/2024, è stato stipulato il contratto con la ditta DS Medica Tecnologie Srl di Noale (VE);
- in corso di esecuzione contrattuale, è emersa l'ulteriore necessità di attivare presso l'ospedale di Bassano del Grappa un'area medica polispecialistica subintensiva, che consenta di fornire un adeguato livello di trattamento sanitario ai pazienti di livello semi-intensivo, attualmente gestiti solo in terapia intensiva o nei reparti di degenza, questi ultimi non attrezzati per malati con necessità di assistenza subintensiva;
- tale intervento consiste nell'adeguamento della dotazione impiantistica di otto posti letto destinati ad ospitare la terapia subintensiva nell'area contermina all'Unità Cure Intensive Cardiologiche, mediante la sostituzione delle travi testaleto esistenti e l'apporto di migliorie e integrazioni impiantistiche;

Dato atto che:

- risulta ancora disponibile, per l'importo di € 173.363,98, l'opzione ex art. 106, comma 1, lett. a), D.lgs. 50/2016 di aumento delle prestazioni fino alla concorrenza del 30% dell'importo del contratto stipulato con la ditta DS Medica Tecnologie per il servizio di manutenzione e gestione

degli impianti di gas medicinali, tecnici e di laboratorio;

- per i lavori necessari all'attivazione della terapia subintensiva, la ditta DS Medica Tecnologie Srl ha prodotto un preventivo di spesa dell'importo di € 43.000,00, oltre IVA 22%;
- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha prodotto la documentazione progettuale per la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), D.lgs. 50/2016, così composta:
 - Relazione illustrativa generale;
 - Relazione del RUP sulla prima modifica contrattuale;
- il Quadro Economico conseguente alla modifica contrattuale risulta essere il seguente:

Quadro Economico		Recepimento Aggiudicazio ne	Post modifica
A	Servizio		
A.1	Canone manutenzione ordinaria per 5 anni	911.213,25 €	911.213,25 €
A.2	Oneri da interferenza su A.1	4.120,00 €	4.120,00 €
A.3	Manutenzione straordinaria extracanone per 5 anni	100.000,00 €	100.000,00 €
A.4	Modifica contrattuale n. 1		43.000,00 €
	Totale contrattuale	1.015.333,25 €	1.058.333,25 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA 22%	223.373,30 €	223.373,30 €
B.1bis	IVA 22% su modifica contrattuale n. 1		9.460,00 €
B.2	Incentivi funzioni tecniche - misura max	10.603,02 €	10.603,02 €
B.2bis	Incentivi funzioni tecniche su modifica contrattuale n. 1- misura max		548,47 €
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	233.976,32 €	243.984,79 €
A+B	Costo complessivo	1.249.309,57 €	1.302.318,04 €

- dagli atti della prima modifica l'importo contrattuale risulta aumentato ad € 1.058.333,25, oltre IVA 22%;
- ai sensi dell'art. 7 del Regolamento Aziendale sugli incentivi per funzioni tecniche approvato con deliberazione n. 1821 del 29/10/2021, la quota di incentivazioni massima viene rideterminata in aumento di € 548,47;

Considerato che:

- la modifica, dell'importo di € 43.000,00, oltre IVA 22%, non altera la natura generale del contratto in essere con la ditta Ds Medica Tecnologie Srl per il servizio di manutenzione e gestione degli impianti di gas medicinali, tecnici e di laboratorio di proprietà dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana;
- il Responsabile Unico del Procedimento si è espresso favorevolmente sull'ammissibilità all'approvazione della prima modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), D.lgs. 50/2016;

Per quanto sopra, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

- approvare la prima modifica, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), D.lgs. 50/2016, del contratto in essere con la ditta DS Medica Tecnologie Srl per il servizio di manutenzione e gestione degli impianti di gas medicinali, tecnici e di laboratorio di proprietà dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana, per l'importo di € 43.000,00, oltre IVA 22%, di cui alla seguente documentazione allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Relazione illustrativa generale (Allegato n. 01);
 - Relazione del RUP sulla prima modifica contrattuale (Allegato n. 02);
- dare atto che, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento Aziendale sugli incentivi per funzioni tecniche approvato con deliberazione n. 1821 del 29/10/2021, la quota di incentivazioni massima derivante dalla modifica contrattuale di che trattasi risulta pari ad € 548,47;
- dare atto che, come rappresentato nelle premesse, l'importo complessivo del Quadro Economico dell'appalto in oggetto risulta aumentato ad € 1.302.318,04;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza.

DELIBERA

1. di approvare la prima modifica, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016, del contratto in essere con la ditta DS Medica Tecnologie Srl per il servizio di manutenzione e gestione degli impianti di gas medicinali, tecnici e di laboratorio di proprietà dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana, per l'importo di € 43.000,00, oltre IVA 22%, di cui alla seguente documentazione allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - Relazione illustrativa generale (Allegato n. 01);
 - Relazione del RUP sulla prima modifica contrattuale (Allegato n. 02);
2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento Aziendale sugli incentivi per funzioni tecniche approvato con deliberazione n. 1821 del 29/10/2021, la quota di incentivazioni massima derivante dalla modifica contrattuale di che trattasi risulta pari ad € 548,47;
3. di dare atto che, come rappresentato nelle premesse, l'importo complessivo del Quadro Economico dell'appalto in oggetto risulta aumentato ad € 1.302.318,04;
4. di dare atto che la spesa complessiva presunta di cui al presente provvedimento, pari ad € 53.008,47 (IVA inclusa), di cui € 52.460,00 (IVA inclusa) per lavori ed € 548,47 per "Fondo incentivazioni funzioni tecniche", viene imputata al conto AAA540B01 "Edifici strumentali in corso", PRG 522, e verrà inserita nel Piano Investimenti 2025-2027, in fase di aggiornamento trimestrale, dove troverà copertura nelle riserve da reinvestire, registrate al conto PAA140000 Contributi da reinvestire del Bilancio di esercizio 2024 attualmente in fase di chiusura;
5. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e della L. 190/12;
6. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.



Uoc Servizi tecnici e Patrimoniali

OSPEDALE "SAN BASSIANO" DI BASSANO DEL GRAPPA

FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVE TRAVI TESTALETTO
PER ATTIVAZIONE TERAPIA SUBINTENSIVA POLISPECIALISTICA
PRESSO L'UNITA' CURE INTENSIVE CARDIOLOGICHE – U.C.I.C.

RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Daniele Panizzo

II PROGETTISTA

per. ind. Michele Bonato



Daniele Panizzo

04.04.2025

12:52:38

GMT+01:00

SOMMARIO

1	PREMESSA.....	1
2	ANALISI DELLO STATO DI FATTO	1
3	OBIETTIVI PRINCIPALI	1
4	DESCRIZIONE DEI LAVORI	2
5	CRONOPROGRAMMA.....	3
6	ALLEGATI GRAFICI	3

1 PREMESSA

La presente relazione descrive gli interventi di manutenzione straordinaria impiantistica di alcuni locali contermini all'Unità cure intensive cardiologiche – UCIC, sita al 2° piano dell'ospedale San Bassiano, necessari per l'attivazione di 8 pl di Terapia subintensiva polispecialistica, come previsto dalla D.G.R.V. n. 1710 del 30/12/2022 avente ad oggetto: "Disposizioni per un utilizzo dell'ospedale basato su livelli di intensità di cura".

2 ANALISI DELLO STATO DI FATTO

Attualmente l'Unità cure intensive cardiologiche – UCIC dell'Ospedale San Bassiano è così strutturata:

- area di cure intensive, composta da 6 degenze (6 pl);
- area post- acuzie, composta da 4 degenze (8 pl) evidenziate nella sottostante;
- un ambulatorio/studio medico;
- locali di supporto e depositi;

come dettagliatamente evidenziato nell'allegata planimetria Tav01 – SdF.

3 OBIETTIVI PRINCIPALI

La mancanza di un'area subintensiva polispecialistica medica per cui i pazienti di livello semi-intensivo possono ora essere gestiti solo in UTI o nei reparti di degenza, questi ultimi non attrezzati.

La necessità conseguente di svolgere stabilizzazione prolungata presso la UOS OBI del pronto soccorso, attività che si è molto sviluppata negli ultimi anni e che ha portato a un significativo miglioramento del filtro ricoveri e delle competenze dei medici di emergenza.

Ai fini del PANFLU, la mancanza di un percorso pulito per malati con necessità di assistenza subintensiva, ciò anche perché il reparto di Pneumologia non si è dimostrato sufficientemente modulabile per i percorsi misti (sporco/pulito).

Si propone pertanto l'attivazione di una TSI medica nell'area contermina alla UTIC ove sono disponibili, per l'appunto, 8 PL.

L'obiettivo principale, coerentemente con quanto espresso nella DGRV 1710/2022, è quello di allocare il malato giusto, nel posto giusto e nel momento giusto, supportando il bisogno terapeutico con il livello assistenziale per il miglioramento degli outcomes e l'ottimizzazione dell'utilizzo delle competenze medico-infermieristiche. Gli stati morbosi sono coerenti con quanto espresso nella DGRV 1710/2022.

Nella visione circolare della terapia semintensiva nel macrosistema ospedale:

- il Pronto Soccorso, che è il primo fornitore di malati di una TSI, diventa anche il principale partner nel percorso stesso del malato con le sue funzioni di shock room e OBI che consentono di decidere il giusto tempo e il giusto livello assistenziale per il ricovero;
- I reparti, sia intensivi che di degenza ordinaria, hanno la possibilità di interagire con la TSI per lo step up e lo step down;

-
- Migliorare il PANFLU disponendo un netto doppio percorso per la gestione dei malati con necessità di supporto semintensivo in corso di pandemie.

4 DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori da eseguire sono quelli legati all'adeguamento della dotazione impiantistica delle degenze destinate ad ospitare la terapia subintensiva per 8 pl.

Sostanzialmente verranno sostituite le travi testaletto esistenti ed apportate le migliorie e le integrazioni impiantistiche previste dall'Allegato "A" alla D.G.R.V. n. 1710 del 30/12/2022 – art. 6.1 e sotto riportate:

- Prese ossigeno con doppi circuiti separati: Minimo 2 prese a 4 atm, con un flusso costante di 60 l/min per presa
- Aria medica con doppi circuiti separati: Minimo 2 prese a 4/5 atm, con flusso costante di 60 l/min per ciascuna presa
- Impianto aspirazione con doppi circuiti separati: Minimo 2 prese quando tutte le prese sono in funzione bisogna garantire una pressione minima di aspirazione di 500 mm Hg (40 l/min) costanti per ciascuna presa
- Prese elettriche: 10 per posto letto
- Prese TD (dati): 4 per posto letto
- Impianto segnalazione esaurimento gas medicali del reparto
- Impianto monitoraggio/controllo dinamico della portata dei gas medicali O2-AC con contabilizzatore del flusso parziale e totale del reparto
- Impianti speciali antincendio: rilevazione ed EVAC
- Impianto di chiamata infermieri
- Impianto elettrico del gruppo 1 ai sensi della CEI 64-8

Nel merito si allega la planimetria denominata Tav02 – SdP.

5 CRONOPROGRAMMA

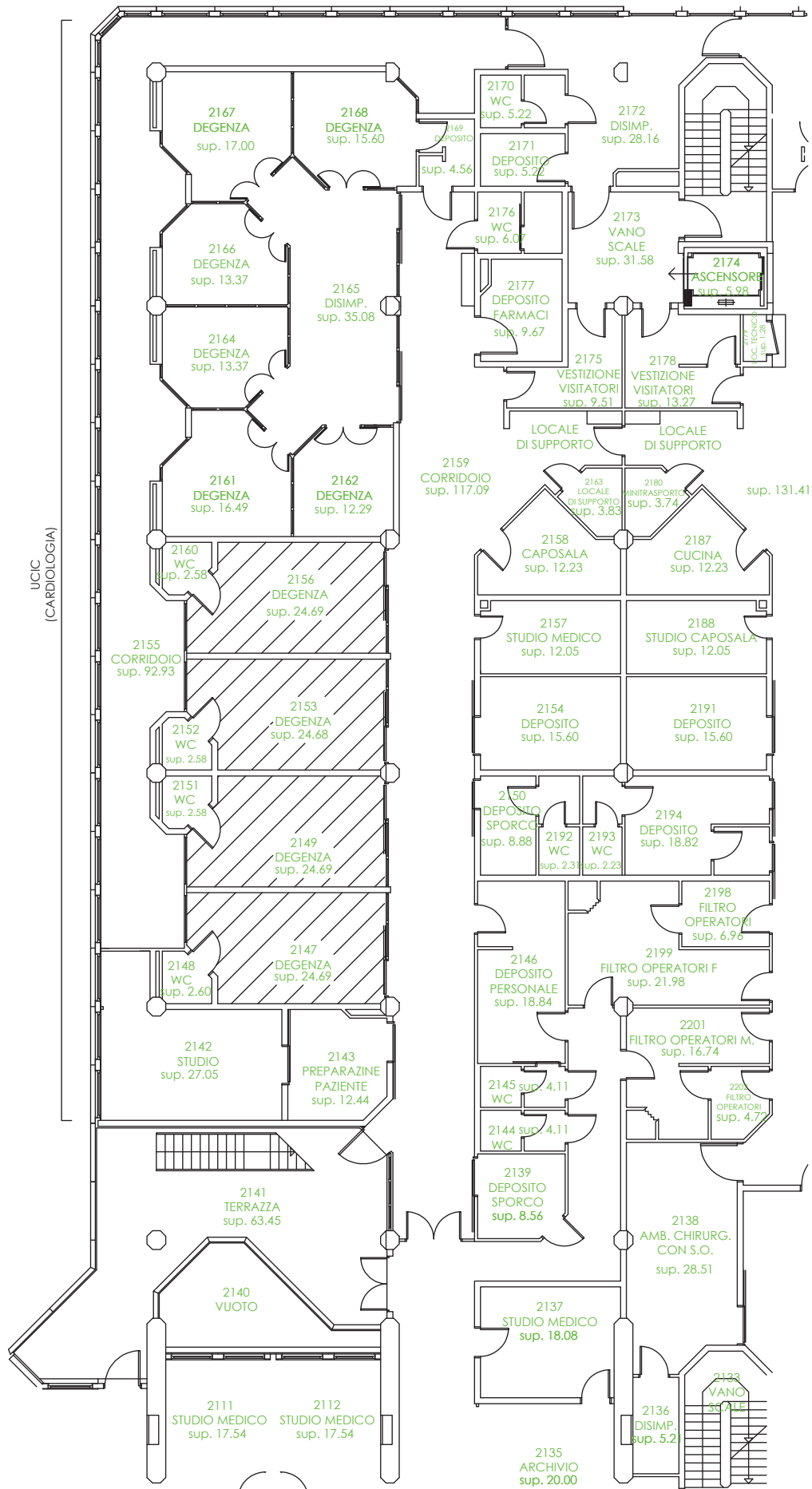
GIORNI		35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60		
N	ATTIVITA'																												
	Approvvigionamento materiali																												
1	Approntamento cantiere e opere afferenti la sicurezza																												
	Impianto gas medicali																												
	Predisposizione passaggi																												
2	Installazione di canaline ed estrusi in alluminio																												
	Installazione staffaggi, collari e mensolame vario																												
	Posa in opera delle tubazioni in rame per i nuovi collegamenti e i doppi circuiti																												
3	Installazione nuovo quadro di riduzione e controllo																												
	Smontaggio travi testaletto esistenti																												
	Installazione nuove travi testaletto																												
	Attività di finiture, prove e collaudi impiantisti																												
	Opere Edili																												
4	Attività di demolizione per apertura foro su parete per alloggiamento nuova porta																												
	Installazione nuova porta																												
	Assistenze																												
	Assistenza impianti elettrici																												
5	Assistenza impianti meccanici																												
	Assistenze edili																												
6	Smantellamento cantiere e pulizie																												
	TOTALE GIORNI LAVORATIVI	60																											

6 ALLEGATI GRAFICI

- Tav01 – SdF;
- Tav02 – SdP;

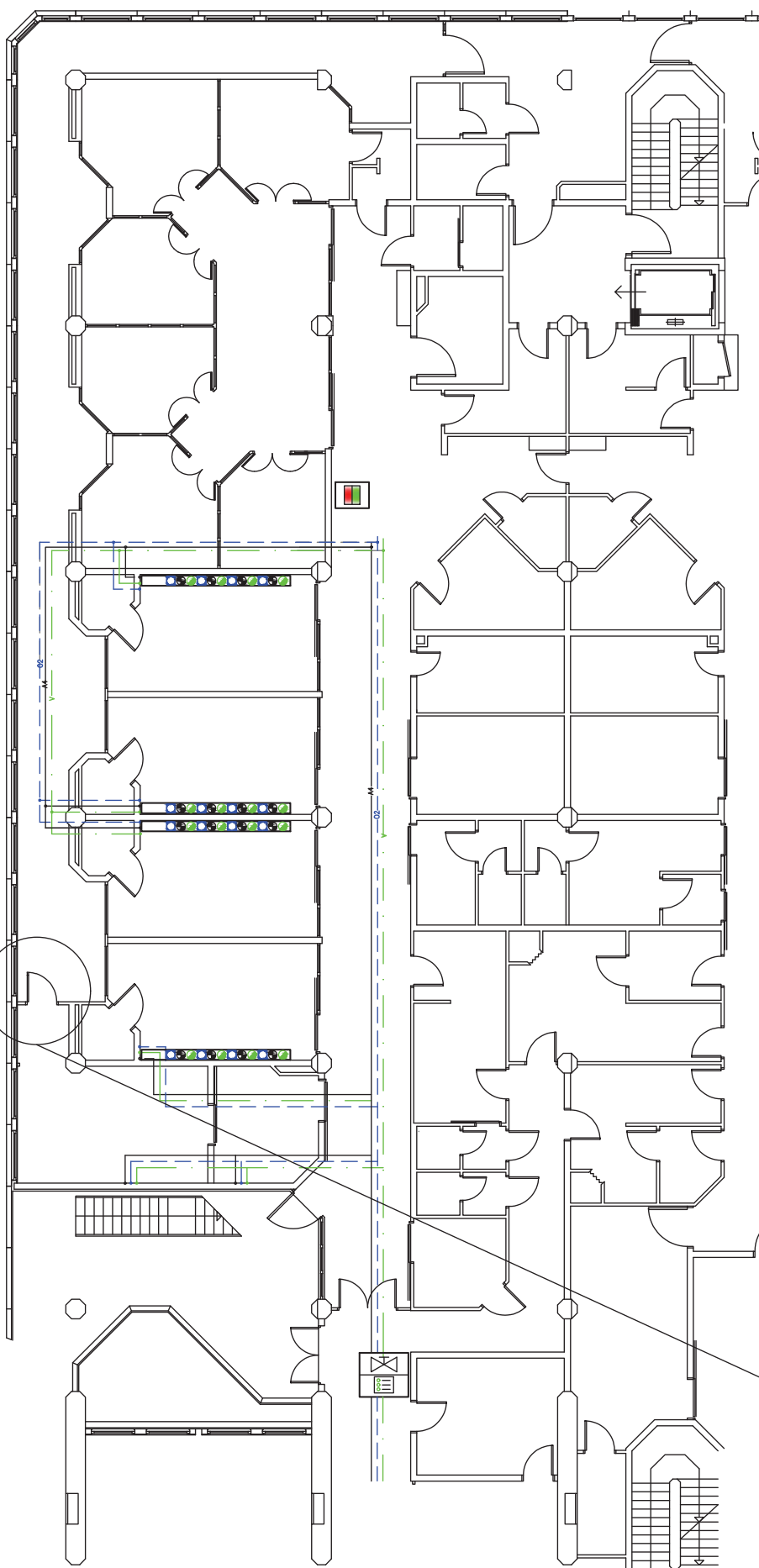

 Michele Bonato
 04.04.2025
 13:47:02
 GMT+02:00

POB - UNITA' OPERATIVA COMPLESSA U.C.I.C.
TAV01 - STATO DI FATTO



LEGENDA

-  LINEA OSSIGENO SECONDO STADIO
-  LINEA ASPIRAZIONE ENDOCAVITARIA
-  LINEA ARIA MEDICALE SECONDO STADIO
-  UNITA' TERMINALE OSSIGENO (PRESA)
tipo AFNOR NF S 90-116
-  UNITA' TERMINALE ASPIRAZIONE ENDOCAVITARIA (PRESA)
tipo AFNOR NF S 90-116
-  UNITA' TERMINALE ARIA MEDICALE (PRESA) 400 kPa
tipo AFNOR NF S 90-116
-  TRAVE TESTALETTO CON ALLESTIMENTO UNITA' TERMINALI
-  QUADRO RIDUTTORI DI PRESSIONE DI SECONDO STADIO E DI CONTROLLO VUOTO COMPRESIVO DI BLOCCO FISICO
-  QUADRO VALVOLE DI INTERCETTAZIONE DI COMPARTO CON MODULO VISUALIZZAZIONE STATO DI SERVIZIO RETI GAS (VALVOLE ON/OFF) - ALIMENTAZIONE 24 V ac, 50 Hz, 10 VA
-  QUADRO MISURATORE DI PORTATA
-  ALLARME CLINICO DI EMERGENZA - INGOMBRO 6 MODULI DIN - ALIMENTAZIONE 230 V ac, 50 Hz, 10 VA



NUOVA PORTA



CIG: 9284641821

APPALTATORE: DS Medica Tecnologie Srl - Noale (VE)

Fornitura e posa in opera di nuove travi testaletto per attivazione terapia subintensiva polispecialistica presso l'Unità Cure Intensive Cardiologiche – U.C.I.C.

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA 1[^] MODIFICA CONTRATTUALE

(ai sensi dell'art. 106 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. e
dell'art. 22 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49)



Daniele
Panizzo
04.04.2025
15:45:03
GMT+01:00

Il RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Daniele Panizzo

1 PREMESSA

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1168 del 21/06/2024 è stata recepita l'aggiudicazione del lotto 7B "Manutenzione e gestione degli impianti di proprietà per l'Azienda ULSS 7 Pedemontana" di cui alla gara regionale per la fornitura di gas medicinali, tecnici e di laboratorio e dei servizi di manutenzione e di controllo quality per gli Enti del Servizio Sanitario della Regione del Veneto e l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza (TV), per la durata di 5 anni a partire dal 01/07/2024, a favore della ditta DS Medica Tecnologie Srl, con sede legale in Noale (VE), via E. Torricelli 11/13, Codice Fiscale e Partita IVA 04041250277, per l'importo di € 182.242,65 annui, esclusi oneri per la sicurezza ed IVA 22%, quindi per l'importo complessivo di € 911.213,25 per 5 anni, esclusi € 4.120,00 per oneri per la sicurezza ed IVA 22%.

Con la medesima Deliberazione è stato, inoltre, opzionato l'importo di € 20.000,00 annuali, al netto di IVA 22%, quindi l'importo complessivo di € 100.000,00 per 5 anni, al netto di IVA 22%, per interventi di manutenzione straordinaria extracanone, rientranti nell'opzione, ex art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016, di aumento delle prestazioni fino alla concorrenza del 30% dell'importo del contratto originario. Per tali interventi, la ditta DS Medica Tecnologie Srl in sede di gara ha offerto la percentuale di ribasso del 2% sul prezzario della Regione Veneto in vigore al momento dell'aggiudicazione, sul prezzario DEI, e sul listino depositato in Camera di Commercio da parte del fornitore.

Oltre alle spese derivanti dal canone di manutenzione ordinaria e dagli interventi di manutenzione straordinaria extracanone, nel quadro economico di spesa sono stati computati anche incentivi per le funzioni tecniche nella misura massima di € 10.603,02 (calcolati sull'importo a base d'asta del canone sommato all'importo non ribassato per la manutenzione straordinaria).

Il quadro economico presunto di spesa che ne deriva risulta essere il seguente:

Quadro Economico		
A	Servizio	
A.1	Canone manutenzione ordinaria per 5 anni	911.213,25 €
A.2	Oneri da interferenza su A.1	4.120,00 €
A.3	Manutenzione straordinaria extracanone per 5 anni	100.000,00 €
	Totale servizio	1.015.333,25 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	IVA 22%	223.373,30 €
B.2	Incentivi funzioni tecniche – misura max	10.603,02 €
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	233.976,32 €
A+B	Costo complessivo	1.249.309,57 €

La spesa complessiva presunta di cui al precedente quadro economico, pari ad € 1.249.309,57 (IVA inclusa), di cui € 1.238.706,55 (IVA inclusa) per il servizio ed € 10.603,02 per il "Fondo incentivi funzioni tecniche", è stata imputata a bilancio come indicato nella tabella seguente, precisando che la parte di spesa attribuita al conto AAA540B01 "Edifici strumentali in corso", PRG 522, trova copertura all'ID 1 "Interventi di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica non programmabili singolarmente di importo inferiori ad € 200.000,00" del Piano investimenti 2024-2026, finanziato con Budget Aziendale per Investimenti:

anno	conto	prg	descrizione	impegno con IVA €
2024	BA1930000	323	Servizio manutenzione impianti	111.670,66 €
2024	AAA540B01	522	Edifici strumentali in corso	12.200,00 €
2024	BA2884000	659	Accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016, dal 01/07/2023 sostituito da art. 45 D.lgs. 36/2023	10.603,02 €
2025	BA1930000	323	Servizio manutenzione impianti	223.341,31 €
2025	AAA540B01	522	Edifici strumentali in corso	24.400,00 €
2026	BA1930000	323	Servizio manutenzione impianti	223.341,31 €
2026	AAA540B01	522	Edifici strumentali in corso	24.400,00 €
2027	BA1930000	323	Servizio manutenzione impianti	223.341,31 €
2027	AAA540B01	522	Edifici strumentali in corso	24.400,00 €
2028	BA1930000	323	Servizio manutenzione impianti	223.341,31 €
2028	AAA540B01	522	Edifici strumentali in corso	24.400,00 €
2029	BA1930000	323	Servizio manutenzione impianti	111.670,65 €
2029	AAA540B01	522	Edifici strumentali in corso	12.200,00 €

Il contratto con la ditta DS Medica Tecnologie Srl di Noale (VE) per l'appalto del servizio di manutenzione e gestione degli impianti di gas medicinali, tecnici e di laboratorio di proprietà dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana per il periodo dal 01/07/2024 al 30/06/2029, Rep. n. 52/2024, è stato stipulato in data 12/07/2024, per l'importo di € 1.015.333,25, oltre IVA 22%, di cui:

- € 911.213,25, esclusi € 4.120,00 per oneri per la sicurezza ed IVA 22%, per la manutenzione ordinaria a canone;
- € 100.000,00, esclusa IVA 22%, per la manutenzione straordinaria extracanone.

2 1^ MODIFICA CONTRATTUALE

La mancanza di un'area medica polispecialistica subintensiva per i pazienti di livello semi-intensivo, attualmente gestiti solo in terapia intensiva o nei reparti di degenza, questi ultimi non attrezzati per malati con necessità di assistenza subintensiva, ha determinato la necessità di predisporre l'attivazione di 8 posti letto di terapia subintensiva nell'area contermine all'Unità Cure Intensive Cardiologiche.

I lavori da eseguire riguardano essenzialmente l'adeguamento della dotazione impiantistica delle degenze destinate ad ospitare la terapia subintensiva, mediante la sostituzione delle travi testaleto esistenti e l'apporto di migliorie e integrazioni impiantistiche.

L'obiettivo principale, coerentemente con quanto espresso nella DGRV 1710/2022, è quello di allocare il malato nel posto giusto e nel momento giusto, supportando il bisogno terapeutico con il livello assistenziale per il miglioramento degli outcomes e l'ottimizzazione dell'utilizzo delle competenze medico-infermieristiche.

Si ritiene opportuno affidare tale intervento nell'ambito dell'appalto per il servizio di manutenzione e gestione degli impianti di gas medicinali, tecnici e di laboratorio, come manutenzione straordinaria extracanonica, mediante un'estensione del contratto in essere con la ditta DS Medica Tecnologie rientrando nell'opzione, ex art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016, di aumento delle prestazioni fino alla concorrenza del 30% dell'importo del contratto originario.

Per l'esecuzione dell'intervento in parola, che verrà inserito nella prossima revisione del Piano Investimenti 2025/2027, si stima un importo di € 43.000,00, oltre IVA 22%, finanziato con fondi derivanti da alienazioni.

Ai sensi dell'art. 7 del Regolamento Aziendale sugli incentivi per funzioni tecniche approvato con deliberazione n. 1821 del 29/10/2021, la quota massima di incentivazioni per funzioni tecniche derivante dalla modifica contrattuale sopra descritta viene rideterminata in aumento di € 548,47.

Il quadro economico di spesa che deriva dalla modifica contrattuale sopra descritta risulta essere il seguente:

Quadro Economico post modifica contrattuale		
A	Servizio	
A.1	Canone manutenzione ordinaria per 5 anni	911.213,25 €
A.2	Oneri da interferenza su A.1	4.120,00 €
A.3	Manutenzione straordinaria extracanonica per 5 anni	100.000,00 €
A.4	Modifica contrattuale n. 1 – Attivazione TSI	43.000,00 €
	Totale servizio	1.058.333,25 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	IVA 22%	223.373,30 €
B.1bis	IVA 22% su modifica contrattuale n. 1	9.460,00 €
B.2	Incentivi funzioni tecniche - misura max	10.603,02 €
B.2bis	Incentivi funzioni tecniche su modifica contrattuale n. 1- misura max	548,47 €
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	243.984,79 €
A+B	Costo complessivo	1.302.318,04 €

3 AMMISSIBILITA' DELLA MODIFICA

Il sottoscritto ing. Daniele Panizzo, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto di che trattasi

CONSTATATO

- che in corso d'appalto, per le suesposte motivazioni, si è appalesata la necessità di realizzare un intervento non previsto nel contratto originario;

-
- che nell'ambito del vigente contratto si presenta uno scostamento, in aumento, dell'importo rispetto alle previsioni originarie come meglio evidenziato in precedenza;
 - che le modifiche proposte rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 106, comma 1, lettera a) del D.lgs. 50/2016;

VERIFICATO

- che la modifica 1[^] comporta l'aumento dell'importo dell'originario contratto con l'appaltatore DS Medica Tecnologie, di € 43.000,00 (€ quarantatremila/00), oltre all'IVA, che risulta pari a complessivi € 1.058.333,25 (€ unmilione cinquantottomilatrecentotrentatre/25), oltre all'IVA;
- che l'aumento del costo che ne deriva non altera la natura generale del contratto.
- che la modifica 1[^] comporta anche l'aumento delle somme in amministrazione per l'importo di € 10.008,47, di cui € 9.460,00 per IVA sui lavori ed € 548,47 per incentivi funzioni tecniche;

ESPRIME

Il giudizio di AMMISSIBILITÀ all'approvazione della 1[^] modifica contrattuale.

Bassano del Grappa, lì 04 aprile 2025