

REGIONE DEL VENETO



ULSS7  
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40  
36061 Bassano del Grappa (VI)  
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1549 DEL 16/08/2024

DELIBERAZIONE  
del

## ***DIRETTORE GENERALE***

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO f.f. dr. ENZO APOLLONI

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: OSPEDALE DI ASIAGO - DEMOLIZIONE VECCHIA SEDE. INDIZIONE  
PROCEDURA DI GARA PER APPALTO INTEGRATO.

IL DIRETTORE GENERALE  
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA  
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi  
informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI  
Anno Proposta: 2024 Numero Proposta: 1558/24

*Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo*

---

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 1225 del 28/06/2024 è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori di “Demolizione dell'Ospedale di Asiago – vecchia sede”, redatto dallo Studio Tecnico Riccardo Auteri di Cagliari, per un importo complessivo di progetto pari a € 2.675.000,00, di cui € 1.726.375,93 per lavori ed € 948.624,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- come comunicato con nota della Regione del Veneto prot. n. 372419 del 25/07/2024 (ns. prot. n. 68217 del 25/07/2024) l'intervento in oggetto dell'importo di € 2.675.000,00 è stato ammesso a finanziamento, con parere favorevole della CRITE nella seduta dell'08/05/2024, con la seguente copertura finanziaria:
  - per € 578.365,17 con residuo di finanziamento di cui alla DGR n. 1723 del 15/12/2020 (seduta CRITE del 16/10/2020);
  - per € 426.632,26 con residuo di finanziamento di cui alla DGR n. 1494 del 16/10/2018 – “Piano di attivazione del nuovo Ospedale di Asiago” (seduta CRITE del 22/06/2018);
  - per € 133,97 con residuo di finanziamento di cui alla DGR n. 115/2020;
  - per € 1.232.026,62 con autofinanziamento aziendale mediante riserve da utili pregressi definiti con DR n. 1 del 19/01/2021 per cofinanziare l'intervento di “Adeguamento dell'Ospedale di Asiago con sostituzione di volumi esistenti”;
  - per € 437.841,98 con autofinanziamento aziendale mediante riserve da utili pregressi 2023;
- come previsto dall'art. 37, comma 2 del D.lgs. 36/2023, l'intervento di “Demolizione dell'Ospedale di Asiago – vecchia sede” - CUP H46G23000040002 è stato inserito nel “Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed elenco annuale 2024”, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 598 del 29/03/2024, redatto in coerenza con le previsioni contenute nel Bilancio Economico Preventivo Annuale 2024;
- la configurazione dell'appalto in oggetto prevede che, conclusasi la fase di progettazione definitiva, si proceda con l'affidamento della progettazione esecutiva in appalto integrato con l'esecuzione dei lavori, per la cui realizzazione l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali intende dar corso ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, previa consultazione di dieci operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di un'indagine di mercato, con l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel, ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.lgs. 36/2023;

Considerato che:

- l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 dispone che “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha predisposto la necessaria documentazione da porre a base della procedura di gara, comprendente l'Avviso di indagine di mercato e il Disciplinare di gara, individuando i seguenti elementi essenziali:
  - **oggetto dell'appalto:** appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di “Demolizione dell'Ospedale di Asiago – vecchia sede”;

- **importo complessivo dell'appalto:** € 1.770.732,59, così suddiviso:
  - ✓ € 44.356,66 per progettazione esecutiva, di cui € 35.614,68 per compenso professionale non soggetto a ribasso in applicazione dell'equo compenso (L. 49/23) ed € 8.741,98 per spese generali soggette a ribasso;
  - ✓ € 1.726.375,93 per lavori, di cui € 1.676.375,93 per lavori soggetti a ribasso ed € 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **durata dell'appalto:**
  - ✓ progettazione esecutiva: 45 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna del servizio di progettazione;
  - ✓ esecuzione lavori: 240 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- **tipologia contratto:** contratto a corpo;
- **modalità di espletamento della procedura selettiva:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, previa consultazione di dieci operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di un'indagine di mercato, con l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel, ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.lgs. 36/2023;
- **criterio per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata:** nel caso in cui pervenissero oltre 10 manifestazioni d'interesse in esito all'avviso, l'Azienda ULSS 7 procederà ad individuare i 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata mediante la redazione di una graduatoria in ordine decrescente sulla base del criterio del fatturato globale riferito all'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, dalla quale effettuare la selezione come segue:
  - ✓ se la graduatoria è composta da un numero pari di soggetti, saranno selezionati i 4 operatori economici posizionati nella parte intermedia, i primi 3 classificati e gli ultimi 3;
  - ✓ se la graduatoria è composta da un numero dispari di soggetti, saranno selezionati i 5 operatori economici posizionati nella parte intermedia, i primi 2 classificati e gli ultimi 3;
- **criterio di aggiudicazione:** ai sensi dell'art. 44, comma 4 del D.lgs. 36/2023, per la valutazione delle offerte verrà applicato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (offerta tecnica 70 punti/ offerta economica 30 punti);
- **Responsabile Unico del Progetto:** ing. Daniele Panizzo, Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone di:

- indire la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, previa consultazione di dieci operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di un'indagine di mercato, con l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel, ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.lgs. 36/2023, per l'appalto integrato dell'intervento di "Demolizione dell'Ospedale di Asiago – vecchia sede", dell'importo a base d'appalto di € 1.770.732,59, così suddiviso:
  - € 44.356,66 per progettazione esecutiva, di cui € 35.614,68 per compenso professionale non soggetto a ribasso in applicazione dell'equo compenso (L. 49/23) ed € 8.741,98 per spese generali soggette a ribasso;
  - € 1.726.375,93 per lavori, di cui € 1.676.375,93 per lavori soggetti a ribasso ed € 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

da aggiudicare applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata

sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 44, comma 4 del D.lgs. 36/2023;

- approvare l'Avviso di indagine di mercato e il Disciplinare di gara per l'appalto di che trattasi, che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale, definendo gli elementi essenziali della procedura come indicati nelle premesse;
- dare atto che, ai sensi della deliberazione n. 1410 del 26/07/2024 che ha approvato la "Disciplina della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previste dall'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023", è prevista una quota massima di incentivazione pari ad € 31.560,99;
- dare atto che, ai sensi dell'art. 37, comma 2 del D.lgs. 36/2023, detto intervento è stato previsto nel "Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed elenco annuale 2024", ed inserito nel Piano Investimenti 2024 alla voce "Lavori di demolizione vecchia struttura ospedale di Asiago", ID 28, Commessa 101\_2022\_26;

#### IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari, per quanto di rispettiva competenza

#### DELIBERA

1. di indire la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, previa consultazione di dieci operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di un'indagine di mercato, con l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel, ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.lgs. 36/2023, per l'appalto integrato dell'intervento di "Demolizione dell'Ospedale di Asiago – vecchia sede", dell'importo a base d'appalto di € 1.770.732,59, così suddiviso:
  - € 44.356,66 per progettazione esecutiva, di cui € 35.614,68 per compenso professionale non soggetto a ribasso in applicazione dell'equo compenso (L. 49/23) ed € 8.741,98 per spese generali soggette a ribasso;
  - € 1.726.375,93 per lavori, di cui € 1.676.375,93 per lavori soggetti a ribasso ed € 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;da aggiudicare applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 44, comma 4 del D.lgs. 36/2023;
2. di approvare l'Avviso di indagine di mercato e il Disciplinare di gara per l'appalto di che trattasi, che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale, definendo gli elementi essenziali della procedura come indicati nelle premesse;
3. di dare atto che, ai sensi della deliberazione n. 1410 del 26/07/2024 che ha approvato la "Disciplina della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche previste dall'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023", è prevista una quota massima di incentivazione pari ad € 31.560,99;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 37, comma 2 del D.lgs. 36/2023, detto intervento è stato previsto nel "Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 ed elenco annuale 2024", ed inserito nel Piano Investimenti 2024 alla voce "Lavori di demolizione vecchia struttura ospedale di Asiago", ID 28, Commessa 101\_2022\_26;
5. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione

Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;

6. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.



## UOC Servizi tecnici e Patrimoniali

**ST 44 – 2024  
ID SINTEL XXXXXX****AVVISO ESPLORATIVO DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALLA DEMOLIZIONE DELL'OSPEDALE DI ASIAGO – VECCHIA SEDE.**

L'Azienda ULSS 7 Pedemontana, in attuazione della deliberazione del Direttore Generale n. XXX del XX/XX/2024, avvia un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50, comma 2 e dell'Allegato II.1 del D.lgs. 36/2023, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento in appalto integrato, ai sensi dell'art. 44, comma 1 del D.lgs. 36/2023, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei "Lavori relativi alla demolizione dell'Ospedale di Asiago – vecchia sede".

Gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti di cui al presente avviso possono presentare richiesta di invito.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad individuare gli operatori economici qualificati da invitare a presentare offerta alla successiva procedura.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Azienda ULSS 7 Pedemontana, che sarà libera di sospendere, interrompere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che gli operatori economici richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**1 STAZIONE APPALTANTE**

Azienda ULSS 7 Pedemontana, Via dei Lotti 40 - 36061 Bassano del Grappa (VI).  
Il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Daniele Panizzo, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali.

**2 PROCEDURA SELETTIVA**

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato, con l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel, ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.lgs. 36/2023.

**3 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 44, comma 4, del D.lgs. 36/2023, le offerte saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (offerta tecnica 70 punti/ offerta economica 30 punti).

#### 4 OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Demolizione dell'Ospedale di Asiago – vecchia sede", in via Martiri di Granezza n. 42.

La progettazione esecutiva sarà redatta sulla base del progetto definitivo posto a base di gara.

Il progetto esecutivo, redatto e consegnato alla Stazione Appaltante, sarà verificato ai sensi dell'art. 42 del Dlgs 36/2023 ed approvato dalla Stazione Appaltante.

L'esecuzione dei lavori avrà inizio dopo l'approvazione da parte della Stazione Appaltante della progettazione esecutiva.

L'intervento comporta la demolizione dei corpi A, B, C e D del vecchio ospedale di Asiago.

In progetto è previsto il riutilizzo di parte del materiale demolito per colmare la parte di fabbricato interrato sino ad arrivare al piano terra, mentre la restante parte viene portata in discarica.

Inoltre, è previsto lo scapitozzamento della torre ascensori sino al piano primo, chiudendo il vano scala ed il vano ascensori con un solaio in laterocemento, compresa la finitura della copertura, la chiusura dei vani laterali con una nuova muratura completata dal cappotto termico e la realizzazione di porte di uscita all'esterno nelle chiusure.

Il progetto di demolizione comprende anche i seguenti interventi:

- Bonifica e rimozione delle cisterne gasolio e dell'ex laboratorio analisi;
- Bonifica dai materiali contenenti amianto presenti nella struttura da demolire;
- Sezionamento degli impianti rispetto alla porzione di edificio detto "Nuovo Pronto Soccorso";
- Ricollocazione dei quadri elettrici generali, ora situati nella porzione in demolizione, presso il nuovo ospedale ovvero presso i volumi edilizi esclusi dalla demolizione.

Per dettagli in merito al progetto si allegano i seguenti documenti del progetto definitivo: Relazione generale, Relazione Tecnica Edile, Relazione Demolizione, Planimetria Generale Stato Di Fatto e Planimetria Generale Stato Di Progetto.

#### 5 VALORE STIMATO DELL'APPALTO

Il valore complessivo stimato dell'appalto (progettazione esecutiva ed esecuzione lavori), ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.lgs. 36/2023 ammonta ad € 1.770.732,59, al netto di IVA, oneri previdenziali e assistenziali, così ripartito:

	Oggetto	cpv	Importo
<b>1</b>	<b>Importo complessivo Servizio di progettazione esecutiva</b> Art 41 e All I.7, Sez III e art. 91 D.Lgs. n. 81/2008	71221000-3	<b>€ 44.356,66</b>
	di cui (A) costi per il compenso professionale (non soggetti a ribasso in applicazione dell'equo compenso (L. 49/23))		€ 35.614,68
	di cui (B) costi per spese generali (soggetti a ribasso)		€ 8.741,98
<b>2</b>	<b>Importo complessivo lavori</b>	45111100-9	<b>€ 1.726.375,93</b>
	di cui (C) Oneri per la sicurezza ai sensi dell'art. 100 del d.lgs. 81/2008 (non soggetti a ribasso)		€ 50.000,00
	<b>D) Importo dei lavori soggetti a ribasso</b>		<b>€ 1.676.375,93</b>
	di cui (E) costi della manodopera		€ 548.133,57
<b>1+2</b>	<b>Importo complessivo dell'appalto integrato</b>		<b>€ 1.770.732,59</b>

**Importo soggetto a ribasso: € 1.685.117,91** (importo lavori soggetto a ribasso € 1.676.375,93 + importo spese generali progettazione esecutiva € 8.741,98).

L'importo relativo ai compensi per le attività relative al servizio di progettazione esecutiva è stato calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016. Fermo restando il divieto, secondo il disposto di cui alla L. 49/2023 relativa all'equo compenso, inteso quale corresponsione di un compenso proporzionato alla quantità e alla qualità delle prestazioni richieste, di sottoporre a ribasso d'asta il compenso professionale individuato sulla base delle tabelle ministeriali, si assoggetta a offerta la parte di costo che esula dal compenso professionale e, quindi, nella fattispecie, le spese generali come sopra quantificate.

Ai sensi dell'art. 41, comma 13 del D.lgs. 36/2023 il **costo della manodopera** riferibile alla sola componente dei lavori ammonta ad € **548.133,57**. Ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del Codice i costi della manodopera non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Ai fini dell'art. 11, comma 2 del D.lgs. 36/2023 è applicato il **CCNL per i dipendenti da imprese edili ed affini – codice F012**. Ai sensi dell'art. 11 comma 3 del D.lgs. 36/2023 gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il

differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante.

La contabilizzazione dei lavori sarà a corpo ex art. 32 comma 6 dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023.

## 6 CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 100, comma 4, del D.lgs. 36/2023 e art. 2 dell'allegato II.12 del Dlgs 36/2023, si riportano le categorie e le lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	Categorie Allegato II.12 Dlgs. 36/2023	Classifica SOA	Importo totale compresi oneri sicurezza	% sul totale opere (inclusa sicurezza)	prevalente o scorporabile	Avvalimento	Subappalto
Demolizione di opere	<b>OS 23</b>	<b>IIIbis</b>	€ 1.500.202,39 **	86,90%	Prevalente	SI	Subappaltabile art. 119 c.1 d.lgs. n. 36/2023 < 50 %
Edifici civili e industriali	<b>OG 1</b>	<b>I</b>	€ 226.173,54	13,10%	Scorporabile	SI	Subappaltabile 100 %
<b>TOTALE</b>			€ 1.726.375,93				

\*\* Nella categoria prevalente OS23 classifica IIIbis sono ricomprese le lavorazioni afferenti alle categorie OS28 - OS30 - OG12 in quanto di importo inferiore a Euro 150.000,00 e con una incidenza percentuale inferiore al 10% sulla percentuale totale delle lavorazioni. L'importo di tali lavorazioni essendo già ricomprese nell'importo della categoria prevalente OS 23 non rilevano ai fini della qualificazione dell'appaltatore.

<b>Si riassumono le lavorazioni afferenti alle categorie OS28 - OS30 - OG12 al fine dell'eventuale quota subappaltabile ed i necessari requisiti del subappaltatore - È ammessa l'equipollenza tra le categorie OS28 e OS30 e la categoria OG11 ai sensi dell'art. 18, c. 21 dell'allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023</b>					
Lavorazione riconducibili alla categoria di cui All II.12 Dlgs. 36/2023	Importo	Requisiti di qualificazione	incidenza sul totale opere (inclusa sicurezza)	Fase esecuzione	
OS 28 Impianti termici e di condizionamento	€ 74.866,31	Art 28 All II.12 Dlgs 36/2023	4,34%	in proprio avvalimento subappalto 100%	<i>n.b. vige l'obbligo di <b>esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37</b></i> L'importo dei lavori è ricompreso nella categoria OS23. Pertanto l'Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis in possesso dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 potrà assumere le lavorazioni nella categoria prevalente In alternativa un Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis <u>e privo</u> dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 dovrà procedere con il subappalto. L'impresa subappaltatrice dovrà essere in possesso dei requisiti di qualificazione e dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37. <b>Il subappalto dichiarato in questa categoria andrà ad erodere il limite previsto per la categoria OS23 (&lt;50%)</b>
OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 72.450,43	Art 28 All II.12 Dlgs 36/2023	4,20%	in proprio avvalimento subappalto 100%	<i>n.b. vige l'obbligo di <b>esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37</b></i> L'importo dei lavori è ricompreso nella categoria OS23. Pertanto l'Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis in possesso dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio

					<p>2008, n. 37 potrà assumere le lavorazioni nella categoria prevalente</p> <p>In alternativa un Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis e <u>privo</u> dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 dovrà procedere con il subappalto. L'impresa subappaltatrice dovrà essere in possesso dei requisiti di qualificazione e dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37.</p> <p><b>Il subappalto dichiarato in questa categoria andrà ad erodere il limite previsto per la categoria OS23 (&lt;50%)</b></p>
OG 12 Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale	€ 43.319,13	Art 28 All II.12 Dlgs 36/2023	2,51%	in proprio  subappalto 100%	<p><i>n.b. vige l'obbligo iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali</i></p> <p>Ai sensi dell'art. 212, comma 5 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. l'esecutore delle lavorazioni di cui alla categoria OG12, dovrà possedere l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nella seguente categoria:</p> <p><b>- categoria 10B, classe E ex D.lgs. 152/2006</b></p> <p>Per le attività di rimozione e bonifica amianto l'importo dei lavori è ricompreso nella categoria OS23.</p> <p>Pertanto l'Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis in possesso dell'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali per la categoria di cui sopra potrà assumere tutte le lavorazioni relative alla categoria prevalente.</p> <p>In alternativa un Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis e <u>privo</u> dell'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali per la categoria di cui sopra dovrà procedere con il subappalto (Subappalto necessario). L'impresa subappaltatrice dovrà essere in possesso dell'iscrizione all'Albo dei gestori Ambientali nella categoria richiesta.</p> <p><b>Il subappalto dichiarato in questa categoria andrà ad erodere il limite previsto per la categoria OS23 (&lt;50%)</b></p>

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OG 1, a qualificazione obbligatoria, sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso di adeguata qualificazione. In mancanza di qualificazione nella categoria scorponabile OG 1 il concorrente dovrà, a pena di esclusione, dichiarare il subappalto di detta categoria, purché in possesso della qualificazione nella categoria prevalente per un importo adeguato.

## 7 CATEGORIE DI QUALIFICAZIONE SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA

Il calcolo del compenso per la progettazione esecutiva è stato effettuato in conformità a quanto previsto del DM 17 giugno 2016, ai sensi dell'art. 41, comma 15 e dell'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023.

Per la progettazione dei lavori è richiesta la qualificazione per le seguenti categorie e classifiche.

ID Opere (D.M. 2016)	Destinazione funzionale	"G" Grado di complessità	Importo lavori	Importo onorario
E.08	Sanità, Istruzione, Ricerca	0,95	€ 269.492,67	€ 7.719,40
S.01	Strutture o parti di strutture in cemento armato	0,7	€ 1.309.566,53	€ 20.790,81
IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni – Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antincendio	0,75	€ 74.866,31	€ 2.636,28

IA.04	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota – Impianti di tipo complesso	1,3	€ 72.450,43	€ 4.468,19
<b>Totale</b>			€ 1.726.375,93	<b>€ 35.614,68</b>
Spese generali				€ 8.741,98
TOTALE compreso spese e oneri accessori				€ 44.356,66

## 8 TEMPI ESECUZIONE APPALTO

**A differenza di quanto indicato a pag. 22 del documento "Relazione Generale" del Progetto Definitivo, il tempo per la realizzazione della progettazione esecutiva è di 45 giorni e non di 30 giorni.**

Progettazione Esecutivo	
Tempo di esecuzione del servizio di Progettazione Esecutiva	Giorni per la progettazione esecutiva: <b>45</b> naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna del servizio di progettazione I termini sono inoperanti nel periodo necessario per l'acquisizione degli assenti, le autorizzazioni, i nulla osta o gli altri atti necessari, e riprendono a decorrere dalla loro emissione. Tale sospensione comporta il differimento del termine di un pari numero di giorni; di tale differimento è fatta annotazione scritta Il progetto esecutivo è validato ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023.
Realizzazione dei lavori	
Tempo di esecuzione dei lavori	Giorni per l'esecuzione dei lavori: <b>240</b> naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori fatte salve le sospensioni e le proroghe che dovessero essere disposte. Come previsto all'art. 44, c. 5 del Dlgs 36/2023 l'esecuzione dei lavori ha inizio dopo dell'approvazione del progetto esecutivo, a seguito della validazione da parte del RUP ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023. La Stazione Appaltante si riserva, una volta approvato il progetto esecutivo, di procrastinare la consegna dei lavori per un periodo massimo di 3 mesi, senza che l'Appaltatore possa vantare alcuna pretesa in merito.

## 9 MODALITA' DI PARTECIPAZIONE IN APPALTO INTEGRATO

Gli OO.EE. possono partecipare in taluna delle seguenti composizioni:

- utilizzando la propria struttura tecnica interna, qualora il concorrente posseda l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di progettazione e costruzione;

se, invece, l'operatore economico sia in possesso dell'attestazione SOA di sola costruzione:

- mediante professionista esterno "indicato" (incarico a singolo soggetto oppure a RTP di progettisti);
- o
- mediante professionista associato in RTI come mandante dell'impresa che concorre per i lavori (il mandante potrà essere un singolo soggetto oppure a RTP di progettisti).

## 10 REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

### 10.1 Requisiti di ordine generale

- I concorrenti, devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice. Le circostanze di cui all'articolo 94 del Dlgs 36/2023 sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Dlgs 36/2023 è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico. Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, del D.Lgs 36/2023 ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità, secondo quanto previsto dall'art. 96 del D.Lgs 36/2023.
- Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

- La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011.
- **L'esecutore delle attività rientranti all'interno dell'elenco di cui all'articolo 1, comma 53 Legge 190/2012, (trasporto di materiali inerti e attività di bonifica rientranti nella categoria OG12), sia esso appaltatore o subappaltatore, deve possedere, pena l'esclusione dalla gara, l'iscrizione (o la presentazione della domanda d'iscrizione o di rinnovo) nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'esecutore ha la propria sede.**

### 10.2 Requisiti di Idoneità Professionale - Lavori

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura (C.C.I.A.A.) per attività coerenti con quella oggetto di appalto.
- Nel caso di assunzione in proprio delle lavorazioni rientranti nella categoria SOA OG 12 "Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale": Iscrizione all'Albo Gestori Ambientali prevista dall'art. 212 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, nella categoria 10B, classe E.

### 10.3 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale - Lavori

- Attestazione di qualificazione S.O.A., regolarmente autorizzata e in corso di validità, per l'esecuzione dei lavori nelle categorie e nelle classifiche adeguate elencate nel seguito:

✓ per i lavori di categoria prevalente: OS 23 (Demolizione di opere) - Classifica III bis;

✓ per i lavori di categoria scorporabile: OG 1 (Edifici civili e industriali) - Classifica I.

In riferimento alla categoria scorporabile OG 1, a qualificazione obbligatoria, l'operatore economico, in mancanza della predetta attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 30, c. 1 dell'Allegato II.12 D.Lgs 36/2023, dovrà possedere l'attestazione di qualificazione SOA relativa alla categoria prevalente OS 23, nella classifica adeguata a coprire, oltre all'importo della categoria prevalente, anche l'importo della suddetta categoria scorporabile per la quale non è posseduta la qualificazione e indicare il subappalto della categoria OG1 ad impresa dotata della relativa qualificazione o in alternativa ricorrere all'avvalimento.

Nella categoria prevalente OS23 classifica IIIbis sono ricomprese le seguenti lavorazioni afferenti alle categorie OS28 - OS30 - OG12, in quanto di importo inferiore a Euro 150.000,00 e con una incidenza percentuale inferiore al 10% sulla percentuale totale delle lavorazioni:

✓ Attività afferenti alla categoria OS 28 - Impianti termici e di condizionamento: l'Operatore Economico in possesso dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 potrà assumere le lavorazioni nella categoria prevalente, in alternativa dovrà procedere con il subappalto.

✓ Attività afferenti alla categoria OS 30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi: l'Operatore Economico in possesso dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 potrà assumere le lavorazioni nella categoria prevalente, in alternativa dovrà procedere con il subappalto.

✓ Attività afferenti alla categoria OG 12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale: l'Operatore Economico in possesso dell'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali categoria 10B classe E potrà assumere tutte le lavorazioni relative alla categoria prevalente, in alternativa dovrà procedere con il subappalto.

I raggruppamenti e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi alla procedura se le componenti abbiano complessivamente i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare.

- Ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023, gli operatori economici qualificati per la classifica III o superiore devono essere in possesso della certificazione di qualità aziendale, in corso di validità, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

In caso di raggruppamento temporaneo o aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II o inferiore.

### 10.4 Requisiti di Idoneità Professionale - Progettisti

- Possesso dei requisiti di idoneità professionale indicati nella parte V dell'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 art 34 e seguenti.
- Per tutte le tipologie di società e per i consorzi: iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto.

L'incarico di progettazione potrà essere espletato da uno o più professionisti che si costituiranno in un gruppo di progettazione, in possesso dei requisiti di idoneità di cui sopra, che dovrà includere almeno le professionalità di seguito riportate:

Ruolo	Requisiti	N.	Dichiarazioni
Coordinatore del gruppo di progettazione per l'attività di progettazione e dei rapporti con la Stazione Appaltante. Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.	Requisiti professionali e abilitativi previsti dalle norme e dagli ordinamenti professionali vigenti, nei limiti delle rispettive competenze	1	Il Gruppo di Progettazione dovrà essere composto complessivamente da almeno 1 (una) unità. Non è necessario che singole competenze siano possedute da professionisti distinti.
Progettista civile - strutturista	Requisiti professionali e abilitativi previsti dalle norme e dagli ordinamenti professionali vigenti, nei limiti delle rispettive competenze	1	E' possibile che tutti i ruoli siano ricoperti da un'unica figura professionale, purchè sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni.
Progettista di impianti	Requisiti professionali e abilitativi previsti dalle norme e dagli ordinamenti professionali vigenti, nei limiti delle rispettive competenze	1	In caso di RTP deve essere garantita nel gruppo di progettazione la presenza di un giovane professionista (art. 39 allegato II.12 del Codice), che andrà indicato nominativamente nella dichiarazione sul gruppo di lavoro, pena esclusione dalla procedura di gara

Il Gruppo di lavoro potrà essere altresì integrato da ulteriori professionalità, non responsabili, a discrezione del concorrente, il cui apporto sarà finalizzato ad un miglioramento della prestazione in termini di qualità ed efficacia, restando sempre la responsabilità delle scelte in capo all'unico responsabile designato per ciascuna disciplina.

### 10.5 Requisiti relativi alla capacità tecnico-professionale - Progettisti

- Elenco di servizi di ingegneria e architettura (cd. servizi analoghi): avvenuto svolgimento negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione della procedura di almeno un servizio analogo di ingegneria e architettura per ogni categoria/ID considerata singolarmente, di importo complessivo almeno pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID indicate nella successiva tabella:

CATEGORIA DI OPERE	ID opere DM 17/06/2016	Grado di complessità	Importo lavori	Coefficiente 1 (pari ad una volta)	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi
EDILIZIA	E.08	0,95	€ 269.492,67	1	€ 269.492,67
STRUTTURE	S.01	0,7	€ 1.309.566,53	1	€ 1.309.566,53
IMPIANTI	IA.01	0,75	€ 74.866,31	1	€ 74.866,31
IMPIANTI	IA.04	1,3	€ 72.450,43	1	€ 72.450,43

Ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria "edilizia", "strutture" ed "impianti" le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto del servizio da affidare (non necessariamente con identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

## 11 ISCRIZIONE ALLA PIATTAFORMA SINTEL

La procedura verrà espletata mediante utilizzo del portale telematico SINTEL di Aria Spa <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>.

Si precisa che, per poter partecipare alla successiva procedura selettiva ad invito, è necessario essere iscritti nell'"Elenco Fornitori Telematico" di SINTEL, oltre che registrati alla piattaforma.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla selezione in più di un'associazione temporanea e/o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla procedura medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

## **12 CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA**

Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante intende invitare alla successiva procedura negoziata n. 10 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, ove esistenti.

**Nel caso in cui pervenissero un numero di manifestazioni di interesse pari o inferiore a 10**, si procederà ad invitare alla procedura tutti gli operatori, purchè in possesso dei requisiti di cui al punto 10 del presente avviso.

**Nel caso in cui pervenissero oltre 10 manifestazioni di interesse**, si procederà alla selezione dei 10 operatori da invitare alla successiva procedura negoziata mediante la redazione di una graduatoria in ordine decrescente sulla base del criterio del fatturato globale riferito all'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, dalla quale selezionare gli operatori economici come segue:

- se la graduatoria è composta da un numero pari di soggetti, saranno selezionati i 4 operatori economici posizionati nella parte intermedia, i primi 3 classificati e gli ultimi 3;
- se la graduatoria è composta da un numero dispari di soggetti, saranno selezionati i 5 operatori economici posizionati nella parte intermedia, i primi 2 classificati e gli ultimi 3;

In caso di parità di posizione tra diversi candidati si procederà all'invito di tutti i candidati aventi la stessa posizione nella graduatoria con conseguente estensione del numero minimo previsto di operatori economici da invitare in modo da ricomprendere anche le parità di posizione.

La dichiarazione da rendere da parte degli operatori economici concernente il fatturato è contenuta tra le dichiarazioni presenti nel "Modulo dichiarazione manifestazione di interesse", allegato al presente avviso.

La comprova del fatturato è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato.

## **13 MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno far pervenire la propria candidatura utilizzando l'allegato "Modulo dichiarazione manifestazione di interesse" firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura, allegando la predetta procura).

E' possibile allegare un solo file, pertanto, in caso di più documenti, deve essere prodotta una cartella compressa (.zip); la cartella compressa non dovrà essere firmata digitalmente.

Trattandosi di manifestazione di interesse, l'operatore economico deve procedere all'inserimento del modulo suddetto senza valorizzare il campo "Offerta economica" e senza allegare alcuna offerta economica.

**La manifestazione d'interesse deve pervenire esclusivamente tramite Piattaforma Sintel entro e non oltre le ore 13.00 del giorno XX/XX/2024.**

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicata.

Giova rammentare che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, il dichiarante si assume ogni responsabilità anche penale nel caso di false dichiarazioni o dichiarazioni mendaci o nel caso formi atti falsi o ne faccia uso.

La verifica dei requisiti di partecipazione sarà effettuata in sede di successiva procedura di gara.

## **14 CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA**

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura:

- la mancata presentazione della manifestazione di interesse entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- il non possesso dei requisiti minimi richiesti;
- la mancata sottoscrizione digitale dell'istanza.

Saranno altresì escluse le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazioni di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio ecc...).

## **15 TRATTAMENTO DATI**

I dati personali relativi alle imprese saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"), ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e degli artt. 15 e 16 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR). Si rinvia agli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il Responsabile Unico del Progetto  
ing. Daniele Panizzo

Allegati:

- All. 1 – Modulo dichiarazione manifestazione interesse
- All. 2 – Relazione Generale
- All. 3 – Relazione Tecnica Edile
- All. 4 – Relazione Demolizione
- All. 5 – Planimetria Generale Stato Di Fatto
- All. 6 – Planimetria Generale Stato Di Progetto



## SOMMARIO

<b>1</b>	<b>INFORMAZIONI GENERALI</b> .....	<b>1</b>
	PREMESSA .....	1
	CRITERI AMBIENTALI MINIMI .....	1
	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO .....	1
	STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE .....	1
	MODALITÀ DI SVOLGIMENTO .....	1
<b>2</b>	<b>PIATTAFORMA DI APPROVVIGIONAMENTO DIGITALE CERTIFICATA</b> .....	<b>2</b>
2.1	LA PIATTAFORMA DIGITALE DI NEGOZIAZIONE .....	2
2.2	DOTAZIONI TECNICHE .....	2
2.3	IDENTIFICAZIONE.....	3
2.4	TEMPISTICA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.....	3
2.5	PRECISAZIONI .....	4
<b>3</b>	<b>DOCUMENTAZIONE, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI</b> .....	<b>4</b>
3.1	DOCUMENTI DI PROCEDURA SELETTIVA.....	4
3.2	CHIARIMENTI.....	5
3.3	COMUNICAZIONI .....	5
3.4	COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023 ED ACCESSO AGLI ATTI .....	5
<b>4</b>	<b>OGGETTO, IMPORTO, SUDDIVISIONE IN LOTTI E CLASSIFICAZIONE LAVORI E PROGETTAZIONE</b> .....	<b>6</b>
4.1	SUDDIVISIONE IN LOTTI .....	6
4.2	OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO.....	6
4.2.1	PROGETTAZIONE ESECUTIVA .....	6
4.2.2	FASE ESECUZIONE DEI LAVORI.....	6
4.3	DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE .....	6
4.4	FINANZIAMENTO.....	7
4.5	IMPORTO DELL'APPALTO INTEGRATO.....	7
4.6	CATEGORIE E CLASSIFICHE DEI LAVORI.....	8
4.7	CATEGORIA DI QUALIFICAZIONE SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA .....	11
<b>5</b>	<b>TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DELL'APPALTO, REVISIONE PREZZI E MODIFICHE CONTRATTUALI</b> .....	<b>11</b>
5.1	DURATA DELL'APPALTO.....	11
5.2	CONSEGNA ANTICIPATA.....	12
5.3	REVISIONE PREZZI.....	12
5.4	MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE .....	12
<b>6</b>	<b>SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE</b> .....	<b>12</b>
6.1	SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA .....	12
6.2	CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE IN APPALTO INTEGRATO .....	14
6.3	IMPRESE COOPTATE.....	15
<b>7</b>	<b>REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E MEZZI DI PROVA</b> .....	<b>16</b>
<b>8</b>	<b>REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE</b> .....	<b>16</b>
<b>9</b>	<b>REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA</b> .....	<b>17</b>
9.1	REQUISITI PER I LAVORI .....	17
9.1.1	REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE – LAVORI .....	17
9.1.2	REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA-FINANZIARIA e TECNICA-PROFESSIONALE - LAVORI .....	18
9.2	REQUISITI PER I SERVIZI DI PROGETTAZIONE .....	19
9.2.1	REQUISITI DI IDONEITA' – SERVIZI DI PROGETTAZIONE .....	19

---

9.2.2	REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE – SERVIZI PROGETTAZIONE.....	20
<b>10</b>	<b>INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI PER RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE .....</b>	<b>21</b>
10.1	LAVORI.....	21
10.2	SERVIZI DI PROGETTAZIONE.....	22
<b>11</b>	<b>INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE E CONSORZI STABILI.....</b>	<b>23</b>
11.1	LAVORI.....	23
11.2	SERVIZI DI PROGETTAZIONE.....	23
<b>12</b>	<b>AVVALIMENTO .....</b>	<b>24</b>
<b>13</b>	<b>SUBAPPALTO.....</b>	<b>25</b>
<b>14</b>	<b>GARANZIE.....</b>	<b>26</b>
14.1	GARANZIA PROVVISORIA .....	26
14.2	GARANZIA DEFINITIVA .....	26
<b>15</b>	<b>CLAUSOLA SOCIALE.....</b>	<b>27</b>
<b>16</b>	<b>SOPRALLUOGO.....</b>	<b>27</b>
<b>17</b>	<b>PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC .....</b>	<b>27</b>
<b>18</b>	<b>MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA.....</b>	<b>27</b>
18.1	REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.....	28
18.2	MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA IN CASO DI R.T.I. O CONSORZIO .....	29
<b>19</b>	<b>SOCCORSO ISTRUTTORIO .....</b>	<b>29</b>
<b>20</b>	<b>BUSTA "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - STEP 1 .....</b>	<b>30</b>
20.1	A) - B) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE - ISTANZA DI AMMISSIONE .....	31
20.2	C) ASSOLVIMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO.....	35
20.3	D) - E) DGUE ELETTRONICO.....	35
20.4	F) ATTESTAZIONE DELL'AVVENUTO VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE.....	36
20.5	G) PATTO INTEGRITÀ (ALLEGATO 09) .....	37
20.6	H) ATTESTAZIONI SOA .....	37
20.7	I) CERTIFICAZIONI DI QUALITÀ AZIENDALE .....	37
20.8	J) (EVENTUALE) DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO .....	37
20.9	K) (EVENTUALE) DICHIARAZIONE INTEGRATIVA PER GLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 186 BIS DEL R.D. 267/1942 .....	37
20.10	L) (EVENTUALE) PROCURA.....	37
20.11	M) (EVENTUALE) DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI.....	38
<b>21</b>	<b>BUSTA "B" – DOCUMENTAZIONE TECNICA – STEP 2 .....</b>	<b>38</b>
21.1	PRECISAZIONI OFFERTA TECNICA .....	39
21.2	ACCESSO AGLI ATTI – NOTIFICA AI CONTROINTERESSATI .....	43
<b>22</b>	<b>BUSTA "C" – OFFERTA ECONOMICA – STEP 3.....</b>	<b>43</b>
<b>23</b>	<b>RIEPILOGO DELL'OFFERTA .....</b>	<b>44</b>
<b>24</b>	<b>CRITERI DI AGGIUDICAZIONE .....</b>	<b>45</b>
24.1	DETERMINAZIONE DEL PUNTEGGIO RELATIVO ALL'OFFERTA TECNICA .....	45
24.1.1	CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA.....	45
24.1.2	METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA .....	49
24.1.3	METODO PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA.....	50
24.2	DETERMINAZIONE DEL PUNTEGGIO RELATIVO ALL'OFFERTA ECONOMICA.....	51
24.3	CALCOLO DEL PUNTEGGIO FINALE.....	51

---

25	PUBBLICAZIONE DEI PUNTEGGI SU SINTEL E PRECISAZIONI .....	52
26	COMMISSIONE GIUDICATRICE .....	52
27	MODALITÀ DI SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA .....	52
27.1	APERTURA DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA E VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE.....	52
27.2	VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE CONTENUTA NELLA BUSTA TELEMATICA TECNICA .....	53
27.3	VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE CONTENUTA NELLA BUSTA TELEMATICA ECONOMICA .....	53
27.4	VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE .....	54
28	AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO .....	54
29	STIPULA DEL CONTRATTO .....	55
30	OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI .....	55
31	ULTERIORI REGOLE E VINCOLI .....	56
32	DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE .....	56
33	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI .....	56

---

---

## **1 INFORMAZIONI GENERALI**

### **PREMESSA**

Con deliberazione del Direttore Generale n. .... del ..... questa Amministrazione ha disposto di indire una procedura negoziata, ai sensi dell'art 50 co. 1 lett d) del D.Lgs. 36/2023, per l'appalto integrato, ai sensi dell'art. 44, co. 1 del D.Lgs 36/2023, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi alla "demolizione dell'Ospedale di Asiago – vecchia sede".

Ai sensi dell'art. 44, co. 4 del D.Lgs. 36/2023, le offerte saranno valutate mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (max punti qualità 70/max punti prezzo 30).

Ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, la validazione del progetto posto a base di gara è avvenuta con Verbale di validazione del RUP in data 26/06/2024.

Il Progetto Definitivo posto a base di gara è stato approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 1225 del 28/06/2024.

Le condizioni, i requisiti, i termini e le modalità alle quali dovrà rispondere l'appalto, sono stabiliti, oltre che nella presente Lettera di Invito, nel Progetto Definitivo.

Ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 36/2023, per quanto non espressamente previsto nel codice, si applicano le disposizioni della Legge 241/90 e s.m.i e, limitatamente alla stipulazione del contratto e alla fase di esecuzione del medesimo, le disposizioni del Codice Civile.

Ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, l'intervento in oggetto non ha un interesse transfrontaliero certo; in primo luogo per il suo valore, assai distante dalla soglia comunitaria ed in secondo luogo in quanto l'ubicazione dei lavori, le cui specifiche tecniche prevedono l'esecuzione di lavorazioni normalmente reperibili sul mercato nazionale, non lasciano presupporre l'interesse di operatori esteri.

**CIG:** xxxxxxxxxx

**CUP:** H46G23000040002

### **CRITERI AMBIENTALI MINIMI**

Si applicano le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al decreto del Ministero della Transizione ecologica del 23 giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi" (GU Serie Generale n.183 del 06-08-2022).

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è l'ing. Daniele Panizzo, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali.

### **STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

La stazione appaltante della presente procedura è l'Azienda ULSS 7 Pedemontana. L'Unità Operativa di riferimento è l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali.

### **MODALITÀ DI SVOLGIMENTO**

Ai sensi dell'articolo 25 del Codice, la presente procedura è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma) Sintel accessibile all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>

---

Ai sensi degli articoli 25 e 26 del D. Lgs. 36/2023, la presente procedura è interamente svolta tramite la PAD – Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata (provvedimento AGID n. 137/2023) gestita dall'“Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA SpA” di Regione Lombardia, denominata “SINTEL” (secondo la L. R. n. 33/2007 e s.m.i.), accessibile attraverso l'indirizzo internet: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) iscritta al Registro Piattaforme certificate presso ANAC.

## **2 PIATTAFORMA DI APPROVVIGIONAMENTO DIGITALE CERTIFICATA**

### **2.1 LA PIATTAFORMA DIGITALE DI NEGOZIAZIONE**

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato “Modalità tecniche utilizzo della Piattaforma Sintel”

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione Appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La Stazione Appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento della Piattaforma avvengono in conformità a quanto riportato nel documento “Modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma Sintel”, disponibili sul sito internet di Aria Lombardia s.p.a. (<https://www.ariaspa.it/>) che costituisce parte integrante in quanto espressamente richiamato.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione della procedura selettiva alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte

### **2.2 DOTAZIONI TECNICHE**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente bando/disciplinare e nel documento “Modalità tecniche utilizzo piattaforma Sintel”, che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

---

Gli operatori possono acquisire le necessarie informazioni circa la dotazione tecnica ed informatica richiesta ARIA S.p.A. nel manuale denominato "Requisiti per l'accesso alle piattaforme Sintel Neca", consultabile al seguente link: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto/guide-e-manuali>

Resta inteso che è onere degli operatori economici interessati, in attuazione del principio di autoresponsabilità, consultare costantemente il sito web di ARIA S.p.A. e relativa Piattaforma SINTEL al fine di verificare aggiornamenti o modifiche alle modalità, anche tecnico-informatiche, necessarie per accedere alla suddetta piattaforma e quindi partecipare alla presente procedura di gara.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
  - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
  - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
  - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
    - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
    - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;
    - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

### **2.3 IDENTIFICAZIONE**

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma, previa registrazione a SINTEL così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale di ARIA S.p.A. all'indirizzo internet [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) nell'apposita sezione.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) nella sezione E-procurement – Strumenti di supporto: "Guide per le Imprese" e "F.A.Q. per le Imprese".

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate contattando il Contact Center di ARIA scrivendo all'indirizzo e-mail [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it) oppure telefonando al numero verde 800.116.738

### **2.4 TEMPISTICA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il termine di ricezione delle offerte è inserito sulla piattaforma Sintel.

Oltre al predetto termine il sistema telematico non consentirà all'operatore economico la presentazione dell'offerta.

---

## 2.5 PRECISAZIONI

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Nelle suddette circostanze i concorrenti non potranno pretendere alcunché a qualsivoglia titolo anche risarcitorio e/o indennitario. Allo stesso modo l'affidatario, ove anche disposto l'affidamento, non potrà pretendere l'adempimento in forma specifica e/o la corresponsione di qualsivoglia somma a qualsiasi titolo anche risarcitorio.

In caso di mancata erogazione, perdita o revoca del finanziamento pubblico per fatto non imputabile all'affidatario dopo la stipula del contratto, è facoltà della Stazione Appaltante esercitare il diritto di recesso dal contratto. In questo caso saranno pagati i corrispettivi dovuti per le prestazioni contrattuali già eseguite e attestate nonché le eventuali ulteriori somme come disciplinato all'art. 123 del D.Lgs. 36/2023, ma non saranno riconosciute ulteriori somme a qualsiasi titolo in favore dell'affidatario.

La determinazione di quanto dovuto per le prestazioni già eseguite sarà effettuata in applicazione di quanto disposto, a seconda della fattispecie verificatasi, dagli artt. 122 e 123 del D.Lgs n. 36/2023 e comunque ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante.

Parimenti la Stazione Appaltante si riserva sin d'ora, per motivate ragioni di interesse pubblico o di autotutela, la facoltà di esercitare il diritto di recesso dal contratto, previo pagamento delle somme secondo quanto disposto dall'art. 123 del D.Lgs. 36/2023, escluso il riconoscimento di ulteriori somme a qualsiasi titolo in favore dell'affidatario.

## 3 DOCUMENTAZIONE, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

### 3.1 DOCUMENTI DI PROCEDURA SELETTIVA

La documentazione della procedura, trasmessa dall'Amministrazione tramite piattaforma SINTEL, comprende:

Lettera di invito/Disciplinare di gara (*Allegato 01*)

Modelli dichiarativi: Istanza di ammissione (Sezione A) e dichiarazioni integrative connesse (Sezione B – C – D - E) - Lavori (*Allegato 02*)

Modelli dichiarativi: Istanza di ammissione (Sezione A) e dichiarazioni integrative connesse (Sezione B – C – D - E) - Progettisti (*Allegato 02 bis*)

Documento di gara unico europeo elettronico - Lavori (Request\_Lavori.xml, disponibile anche in formato pdf) (*Allegato 03*)

Documento di gara unico europeo elettronico - Progettisti (Request\_Progettisti.xml, disponibile anche in formato pdf) (*Allegato 03 bis*)

Modulo offerta (*Allegato 04*)

Modulo link Progetto Definitivo (*Allegato 05*)

Determinazione compensi per la verifica ai sensi D.M. Giustizia 17.06.2016 e all. I.13 Dlgs 36/2023 (*Allegato 06*)

Informativa privacy e modalità di trattamento dei dati personali (*Allegato 07*)

Informativa riservatezza (*Allegato 08*)

Patto di integrità (*Allegato 09*)

Codice di comportamento dei dipendenti di ULSS7 Pedemontana (*Allegato 10*)

Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel (*Allegato 11*)

I Modelli dichiarativi di cui all'Allegato 02 e 02bis: "Domanda di partecipazione (sezione A) + dichiarazioni integrative connesse (sezione B-C-D-E)" sono resi disponibili dalla Stazione Appaltante come modelli preferibilmente da utilizzare nella presentazione dell'offerta.

Tali dichiarazioni potranno essere rese anche sotto forma di allegato alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

---

In ogni caso dovranno essere debitamente compilate e sottoscritte digitalmente e caricate sulla piattaforma telematica dagli operatori economici dichiaranti ovvero dal sottoscrittore della domanda di partecipazione. Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, senza condizione alcuna, tutte le clausole e condizioni riportate nella sopradetta Documentazione di procedura selettiva.

### **3.2 CHIARIMENTI**

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 2 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica esclusivamente attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti (tramite la funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio"), previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 1 giorno prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma Sintel (tramite la funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio"), in corrispondenza della presente procedura. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopraindicate.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

### **3.3 COMUNICAZIONI**

Le comunicazioni e gli scambi di informazione tra l'Azienda ULSS 7 Pedemontana e gli operatori economici avverranno, a mezzo di strumenti elettronici.

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite la Piattaforma e sono accessibili mediante l'utilizzo della funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma Sintel. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del D.Lgs 36/2023, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### **3.4 COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023 ED ACCESSO AGLI ATTI**

L'Amministrazione invia le comunicazioni di cui all'art. 90, del D.Lgs. 36/2023 all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dal concorrente in sede di presentazione dell'offerta o strumento analogo solo in caso di partecipazione di operatori esteri.

Ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 36/2023 l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerta e che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta medesima;
- in relazione alle offerte e ai verbali relativi alla valutazione delle stesse e agli atti, dati e informazioni a questa presupposti, fino all'aggiudicazione;
- in relazione alle domande di partecipazione e agli atti, dati e informazioni relativi ai requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e ai verbali relativi alla fase di ammissione dei candidati e offerenti, fino all'aggiudicazione;

Ai sensi dell'art. 35 D.Lgs. 36/2023 sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione ai pareri legali acquisiti dalla Stazione Appaltante per la soluzione di liti, potenziali o in atto, relative ai contratti pubblici.

Fermi i divieti e differimento dell'accesso previsti dall'art. 35 del D.Lgs. 36/2023 sopra indicati, il diritto di accesso agli atti delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, ivi comprese le candidature e le offerte, è disciplinato dagli articoli 22 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241.

---

## **4 OGGETTO, IMPORTO, SUDDIVISIONE IN LOTTI E CLASSIFICAZIONE LAVORI E PROGETTAZIONE**

### **4.1 SUDDIVISIONE IN LOTTI**

L'appalto è costituito da un unico lotto, in quanto, ai sensi art. 58 del D.lgs. 36/2023, tutte le prestazioni e opere riferite ai lavori in oggetto sono strettamente correlate tra loro e coinvolgenti attività finalizzate alla realizzazione dell'opera e caratterizzate da un'unica tipologia funzionale. Da ciò discende l'esigenza che vengano garantite omogeneità, coerenza, nonché razionale gestione delle interferenze tra le varie attività dell'intervento in questione in sede di esecuzione dei lavori.

### **4.2 OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Demolizione dell'Ospedale di Asiago – vecchia sede".

Luogo di esecuzione dell'appalto: Asiago in via Martiri di Granezza, 42 [codice NUTS ITH32]

Per una descrizione dettagliata della prestazione contrattuale richiesta si rimanda agli elaborati progettuali posti a base di gara. L'offerente con la partecipazione alla presente procedura di gara accetta incondizionatamente l'attività progettuale resa nel progetto definitivo.

#### **4.2.1 PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

La progettazione esecutiva è redatta nel rispetto dell'art. 41, comma 8, del Dlgs 36/2023, degli artt. da 22 a 33 dell'Allegato I.7 del Dlgs 36/2023, sulla base del progetto definitivo posto a base di gara. Il progetto esecutivo, redatto e consegnato alla Stazione appaltante sarà verificato ai sensi dell'art. 42 del Dlgs 36/2023 ed approvato dalla Stazione Appaltante. Nel servizio di progettazione esecutiva deve intendersi inclusa la redazione di qualsiasi elaborato indispensabile al rilascio di pareri, autorizzazioni, permessi, nulla osta o atti di assenso comunque denominati a cura degli enti competenti ed, in ogni caso, tutto quanto necessario per rendere il progetto approvabile ed appaltabile.

#### **4.2.2 FASE ESECUZIONE DEI LAVORI**

L'esecuzione dei lavori avrà inizio dopo l'approvazione da parte della Stazione appaltante della progettazione esecutiva di cui al punto precedente. Nell'esecuzione dei lavori, l'appaltatore dovrà attenersi alle migliori regole dell'arte, alle prescrizioni di legge e dei regolamenti vigenti, alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto nonché alle prescrizioni tecniche indicate nei documenti di progetto per dare il lavoro completamente compiuto ed a regola d'arte.

### **4.3 DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE**

La forma e le dimensioni delle opere, oggetto dell'appalto, risultano dai disegni allegati al progetto, redatti in conformità alle norme UNI vigenti in materia. Inoltre tutte le indicazioni di grandezza presenti sugli elaborati di progetto sono conformi alle norme UNI CEI ISO 80000-1 e UNI CEI ISO 80000-6.

Di seguito si riporta una descrizione sommaria delle opere.

Alla luce delle campagne di indagini strutturali e dei rilievi condotti, vista la configurazione dei fabbricati non più adeguata alle necessità distributive e organizzative degli attuali servizi sanitari, la obsolescenza dei sistemi impiantistici e le risultanze relative alla presenza di amianto all'interno della struttura, la ristrutturazione dell'edificio per adeguarlo ai moderni criteri organizzativi e alle norme attuali è stata valutata economicamente non conveniente, anche alla luce dei risultati oggettivamente ottenibili, che avrebbero superato solo in parte i limiti insiti nel fabbricato nella sua configurazione attuale.

Ci si è quindi orientati verso la costruzione di un nuovo fabbricato di moderna concezione, poi effettivamente avvenuta, cui ora – secondo il masterplan generale – deve seguire la demolizione dei corpi A, B, C e D così da completare le opere di sistemazione dell'area a servizio del nuovo fabbricato nel frattempo realizzato e attivato.

I volumi interessati dalla demolizione sono indicati nelle tavole di progetto.

In progetto si è previsto il riutilizzo di parte del materiale demolito per colmare la parte di fabbricato interrato sino ad arrivare al piano terra. La restante parte viene portata in discarica.

È previsto lo scapitozzamento della torre ascensori sino al piano primo, chiudendo il vano scala ed il vano ascensori con un solaio in laterocemento. Compresa la finitura della copertura e la chiusura dei vani laterali con una nuova muratura completata dal cappotto termico. Nelle chiusure sono state realizzate delle porte di uscita all'esterno.

Il progetto di demolizione comprende anche la i seguenti interventi:

- Bonifica e rimozione delle cisterne gasolio ed ex laboratorio analisi;
- Bonifica dai materiali contenenti amianto presenti nella struttura da demolire;
- Sezionamento degli impianti rispetto alla porzione di edificio detto "Nuovo Pronto Soccorso";
- Ricollocazione dei quadri elettrici generali, ora situati nella porzione in demolizione, presso il nuovo ospedale ovvero presso i volumi edilizi esclusi dalla demolizione.

#### 4.4 FINANZIAMENTO

L'importo complessivo del progetto di Demolizione del vecchio ospedale di Asiago risultante dal quadro economico di progetto pari a € 2.675.000,00, di cui € 1.726.375,93 per lavori ed € 948.624,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è finanziato secondo quanto specificato di seguito:

- per € 578.365,17 con residuo di finanziamento di cui alla DGR n. 1723 del 15/12/2020 (seduta CRITE del 16/10/2020);
- per € 426.632,26 con residuo di finanziamento di cui alla DGR n. 1494 del 16/10/2018 – "Piano di attivazione del nuovo Ospedale di Asiago" (seduta CRITE 22/06/2018);
- per € 133,97 con residuo di finanziamento di cui alla DGR n. 115/2020;
- per € 1.232.026,62 con autofinanziamento aziendale mediante riserve da utili pregressi definiti con DR n. 1 del 19/01/2021 per cofinanziare l'intervento di "Adeguamento dell'Ospedale di Asiago con sostituzione di volumi esistenti";
- per € 437.841,98 con autofinanziamento aziendale mediante riserve da utili pregressi 2023.

#### 4.5 IMPORTO DELL'APPALTO INTEGRATO

Il valore complessivo stimato dell'appalto (progettazione esecutiva ed esecuzione lavori), ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 ammonta ad € 1.770.732,59 al netto di Iva, oneri previdenziali e assistenziali così ripartito

Tabella 1

	Oggetto	cpv	Importo
<b>1</b>	<b>Importo complessivo Servizio di progettazione esecutiva</b> Art 41 e All I.7, Sez III e art. 91 D.Lgs. n. 81/2008	71221000-3	<b>€ 44.356,66</b>
	di cui (A) costi per il compenso professionale (non soggetti a ribasso in applicazione dell'equo compenso (L. 49/23))		€ 35.614,68
	di cui (B) costi per spese generali (soggetti a ribasso)		€ 8.741,98
<b>2</b>	<b>Importo complessivo lavori</b>	45111100-9	<b>€ 1.726.375,93</b>
	di cui (C) Oneri per la sicurezza ai sensi dell'art. 100 del d.lgs. 81/2008 (non soggetti a ribasso)		€ 50.000,00
	<b>D) Importo dei lavori soggetti a ribasso</b>		<b>€ 1.676.375,93</b>
	di cui (E) costi della manodopera		€ 548.133,57
<b>1+2</b>	<b>Importo complessivo dell'appalto integrato</b>		<b>€ 1.770.732,59</b>

---

**Importo soggetto a ribasso: € 1.685.117,91** (importo lavori soggetto a ribasso € 1.676.375,93 + importo spese generali progettazione esecutiva € 8.741,98) . Il concorrente nella formulazione del proprio ribasso di gara, dovrà tener conto dell'importo dei costi della manodopera dichiarati nell'ambito dell'offerta economica

Ai sensi dell'art. 41 comma 13 del D.Lgs. n. 36/2023 il **costo della manodopera** riferibile alla sola componente dei lavori ammonta ad **€ 548.133,57** come indicato nel progetto definitivo.

Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Qualora il concorrente indichi nell'offerta economica un costo della manodopera inferiore rispetto a quello stimato dalla Stazione Appaltante, potrà allegare nell'ambito della Busta Economica una relazione giustificativa dei costi inferiori dichiarati onde consentire alla Stazione Appaltante di attivare immediatamente il subprocedimento di verifica della congruità di tali costi ex art. 110 del D.Lgs. 36/2023 *(N.B. Ai sensi dell'art. 110, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge e agli oneri di sicurezza di cui alla normativa vigente)*

Ai fini dell'art. 11, comma 2 del D.lgs. 36/2023 è applicato il **CCNL per i dipendenti da imprese edili ed affini – codice F012**.

Ai sensi dell'art. 11 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante. La dichiarazione di equivalenza delle tutele sarà verificata dalla Stazione Appaltante prima della affidamento con le modalità di cui all'articolo 110 del D.lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 108, comma 9 del Dlgs 36/2023, nell'offerta economica il concorrente deve indicare a pena di esclusione i propri costi della manodopera ed i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro connessi con l'attività da espletare per l'appalto in oggetto.

L'importo relativo ai compensi per le attività relative al servizio di progettazione esecutiva è stato calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016.

Fermo restando il divieto, secondo il disposto di cui alla L. 49/2023 relativa all'equo compenso, inteso quale corresponsione di un compenso proporzionato alla quantità e alla qualità delle prestazioni richieste, di sottoporre a ribasso d'asta il compenso professionale individuato sulla base delle tabelle ministeriali, si assoggetta a offerta la parte di costo che esula dal compenso professionale e, quindi, nella fattispecie, le spese generali come sopra quantificate.

In relazione all'anticipazione contrattuale si applica quanto previsto all'art. 125 del D.Lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 44, c. 6 del Dlgs 36/2023, qualora l'operatore economico si avvalga di uno o più soggetti qualificati alla redazione del progetto esecutivo, la stazione appaltante corrisponderà direttamente al progettista gli oneri relativi alla progettazione esecutiva indicati in sede di offerta, al netto del ribasso d'asta, previa approvazione del progetto e previa presentazione dei documenti fiscali del progettista.

L'importo contrattuale, come determinato in seguito all'offerta dell'Aggiudicatario, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti una successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alle quantità.

La contabilizzazione dei lavori sarà a corpo ex art. 32 comma 6 dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023.

#### **4.6 CATEGORIE E CLASSIFICHE DEI LAVORI**

Ai sensi dell'art. 100, comma 4, del del D.lgs 36/2023 e art. 2 dell'allegato II. 12 del Dlgs 36/2023, si riportano le categorie e le lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Tabella 2 – Categorie costituenti l'opera - Lavori a Corpo

lavorazione	Categorie Allegato II.12 Dlgs. 36/2023	Classifica SOA	Importo totale compresi oneri sicurezza	% sul totale opere (inclusa sicurezza)	prevalente o scorporabile	Avvalimento	Subappalto
Demolizione di opere	<b>OS 23</b>	<b>IIIbis</b>	€ 1.500.202,39 *	86,90%	Prevalente	SI	Subappaltabile art. 119 c.1 d.lgs. n. 36/2023 < 50 %
Edifici civili e industriali	<b>OG 1</b>	<b>I</b>	€ 226.173,54	13,10%	Scorporabile	SI	Subappaltabile 100 %
<b>TOTALE</b>			€ 1.726.375,93				

\* Nella categoria prevalente OS23 classifica IIIbis sono ricomprese le lavorazioni afferenti alle categorie OS28 - OS30 OG12 in quanto di importo inferiore a Euro 150.000,00 e con una incidenza percentuale inferiore al 10% sulla percentuale totale delle lavorazioni. L'importo di tali lavorazioni essendo già ricomprese nell'importo della categoria prevalente OS 23 non rilevano ai fini della qualificazione dell'appaltatore

<b>Si riassumono le lavorazioni afferenti alle categorie OS28 - OS30 - OG12 al fine dell'eventuale quota subappaltabile ed i necessari requisiti del subappaltatore - È ammessa l'equipollenza tra le categorie OS28 e OS30 e la categoria OG11 ai sensi dell'art. 18, c. 21 dell'allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023</b>					
Lavorazione riconducibili alla categoria di cui All II.12 Dlgs. 36/2023	Importo	Requisiti di qualificazione	incidenza sul totale opere (inclusa sicurezza)	Fase esecuzione	
OS 28 Impianti termici e di condizionamento	€ 74.866,31	Art 28 All II.12 Dlgs 36/2023	4,34%	in proprio avvalimento subappalto 100%	<p><i>n.b. vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37</i></p> <p>L'importo dei lavori è ricompreso nella categoria OS23.</p> <p>Pertanto l'Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis in possesso dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 potrà assumere le lavorazioni nella categoria prevalente</p> <p>In alternativa un Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis e privo dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 dovrà procedere con il subappalto. L'impresa subappaltatrice dovrà essere in possesso dei requisiti di qualificazione e dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37.</p> <p><b>Il subappalto dichiarato in questa categoria andrà ad erodere il limite previsto per la categoria OS23 (&lt;50%)</b></p> <p>Il ricorso al subappalto dovrà essere dichiarato nel modello ALLEGATO 02 lavori – istanza dichiarazioni</p>
OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 72.450,43	Art 28 All II.12 Dlgs 36/2023	4,20%	in proprio avvalimento subappalto 100%	<p><i>n.b. vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37</i></p> <p>L'importo dei lavori è ricompreso nella categoria OS23.</p> <p>Pertanto l'Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis in possesso dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 potrà assumere le lavorazioni nella categoria prevalente</p>

					<p>In alternativa un Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis <u>e privo</u> dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 dovrà procedere con il subappalto. L'impresa subappaltatrice dovrà essere in possesso dei requisiti di qualificazione e dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37.</p> <p><b>Il subappalto dichiarato in questa categoria andrà ad erodere il limite previsto per la categoria OS23 (&lt;50%)</b></p> <p>Il ricorso al subappalto dovrà essere dichiarato nel modello ALLEGATO 02 lavori – istanza dichiarazioni</p>
OG 12 Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale	€ 43.319,13	Art 28 All II.12 Dlgs 36/2023	2,51%	in proprio  subappalto 100%	<p><i>n.b. vige l'obbligo iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali</i></p> <p>Ai sensi dell'art. 212, comma 5 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. l'esecutore delle lavorazioni di cui alla categoria OG12, dovrà possedere l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nella seguente categoria:</p> <p><b>- categoria 10B**, classe E ex D.lgs. 152/2006</b></p> <p>Per le attività di rimozione e bonifica amianto l'importo dei lavori è ricompreso nella categoria OS23.</p> <p>Pertanto l'Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis in possesso dell'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali per la categoria di cui sopra potrà assumere tutte le lavorazioni relative alla categoria prevalente.</p> <p>In alternativa un Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis <u>e privo</u> dell'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali per la categoria di cui sopra dovrà procedere con il subappalto (Subappalto necessario). L'impresa subappaltatrice dovrà essere in possesso dell'iscrizione all'Albo dei gestori Ambientali nella categoria richiesta.</p> <p><b>Il subappalto dichiarato in questa categoria andrà ad erodere il limite previsto per la categoria OS23 (&lt;50%)</b></p> <p>Il ricorso al subappalto dovrà essere dichiarato nel modello ALLEGATO 02 lavori – istanza dichiarazioni</p>

**\*\*A differenza di quanto indicato a pag. 40 del documento "Relazione Tecnica Amianto" del Progetto Definitivo, la categoria d'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali richiesta per le opere di bonifica è 10B e non 10A**

Il subappalto delle lavorazioni relative alla categoria prevalente sarà ammesso nel rispetto e secondo le prescrizioni dell'art. 119 del D.Lgs.n.36/2023, evidenziando che è nullo l'accordo con cui sia affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

Le lavorazioni appartenenti alle categoria OG 1, a qualificazione obbligatoria, sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso di adeguata qualificazione. In mancanza di qualificazione nella categoria scorponabile OG 1 il concorrente dovrà, a pena di esclusione, dichiarare il subappalto di detta categoria, purché in possesso della qualificazione nella categoria prevalente per un importo adeguato.

#### 4.7 CATEGORIA DI QUALIFICAZIONE SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA

Per la progettazione dei lavori è richiesta la qualificazione dell'Affidatario per le seguenti categorie e classifiche.

Tabella 3 – Classi e Categorie costituenti l'opera

ID Opere (D.M. 2016)	Destinazione funzionale	"G" Grado di complessità	Importo lavori	Importo onorario
E.08	Sanità, Istruzione, Ricerca	0,95	€ 269.492,67	€ 7.719,40
S.01	Strutture o parti di strutture in cemento armato	0,7	€ 1.309.566,53	€ 20.790,81
IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni – Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antincendio	0,75	€ 74.866,31	€ 2.636,28
IA.04	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota – Impianti di tipo complesso	1,3	€ 72.450,43	€ 4.468,19
<b>Totale</b>			€ 1.726.375,93	<b>€ 35.614,68</b>
Spese generali				€ 8.741,98
TOTALE compreso spese e oneri accessori				€ 44.356,66

Il compenso per la Progettazione Esecutiva di € 35.614,68 non è soggetto a ribasso.

L'importo soggetto a ribasso è 8.741,98, corrispettivo netto per spese ed oneri accessori.

I costi relativi alla sicurezza sono pari a 0 (zero), considerato che il servizio che si affida è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

Il calcolo del compenso per la progettazione esecutiva è stato effettuato in conformità a quanto previsto del DM 17 giugno 2016, ai sensi dell'art. 41, comma 15 e dell'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023 come risulta dal documento "Determinazione compensi per la progettazione" (allegato 06).

Il corrispettivo per la Progettazione Esecutiva si intenderà comprensivo di ogni e qualsiasi onere previsto nei documenti contrattuali, senza possibilità di aumento dello stesso in ragione delle modifiche che potranno subire le classi e le categorie delle opere in seguito alla redazione del progetto esecutivo.

### 5 TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DELL'APPALTO, REVISIONE PREZZI E MODIFICHE CONTRATTUALI

#### 5.1 DURATA DELL'APPALTO

**A differenza di quanto indicato a pag. 22 del documento "Relazione Generale" del Progetto Definitivo, il tempo per la realizzazione della progettazione esecutiva è di 45 giorni e non di 30 giorni.**

Progettazione Esecutivo	
Tempo di esecuzione del servizio di Progettazione Esecutiva	Giorni per la progettazione esecutiva: <b>45</b> naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna del servizio di progettazione I termini sono inoperanti nel periodo necessario per l'acquisizione degli assenti, le autorizzazioni, i nulla osta o gli altri atti necessari, e riprendono a decorrere dalla loro emissione. Tale sospensione comporta il differimento del termine di un pari numero di giorni; di tale differimento è fatta annotazione scritta Il progetto esecutivo è validato ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023.

<b>Realizzazione dei lavori</b>	
Tempo di esecuzione dei lavori	<p>Giorni per l'esecuzione dei lavori: <b>240</b> naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori fatte salve le sospensioni e le proroghe che dovessero essere disposte.</p> <p>Come previsto all'art. 44, c. 5 del Dlgs 36/2023 l'esecuzione dei lavori ha inizio dopo dell'approvazione del progetto esecutivo, a seguito della validazione da parte del RUP ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023.</p> <p>La Stazione Appaltante si riserva, una volta approvato il progetto esecutivo, di procrastinare la consegna dei lavori per un periodo massimo di 3 mesi, senza che l'Appaltatore possa vantare alcuna pretesa in merito.</p>

## **5.2 CONSEGNA ANTICIPATA**

La stazione appaltante ricorrendone i presupposti si riserva di dare avvio delle prestazioni oggetto del contratto, nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D. Lgs. 36/2023

## **5.3 REVISIONE PREZZI**

Ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 36/2023 la revisione dei prezzi può essere richiesta qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dei lavori, superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo. I prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza l'indice di cui all'articolo 60, comma 3, lettera a del Dlgs 36/2023

Per la progettazione esecutiva si precisa che l'affidamento del servizio è a corpo e in quanto tale, non è oggetto di revisione dei corrispettivi. Può eventualmente rientrare nella casistica di "revisione prezzi" l'eventuale variazione di costi che incidano sulle spese generali, che previa richiesta motivata e documentata dell'affidatario sarà oggetto di valutazione da parte della Stazione Appaltante

## **5.4 MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE**

La stazione appaltante si riserva di modificare il contratto in corso di esecuzione al verificarsi di una delle ipotesi contemplate dall'art. 120 del Dlgs 36/2023 ed in caso di necessità di redigere perizie modificative e/o suppletive al progetto, purché non imputabili ad errori od omissioni nella progettazione

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di disporre modifiche per le fattispecie di seguito indicate:

- modifiche rese necessarie per mutate esigenze della Stazione Appaltante, che non comportino modifiche sostanziali all'oggetto del contratto e siano motivate da obiettive esigenze;
- qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante potrà imporre all'Affidatario l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto. A tal fine si osserva l'art. 5, comma 6 dell'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023

## **6 SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **6.1 SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA**

Possono partecipare alla presente gara tutti gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 e, limitatamente ai servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, gli operatori economici di cui all'art. 66 del D.Lgs. 36/2023 purché in possesso dei requisiti di accesso prescritti dai successivi paragrafi

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti generali e speciali prescritti dai successivi paragrafi del presente disciplinare di gara

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt 67 e 68 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 30 Allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023.

---

Ai sensi dell'art 68, comma 2 e dell'art 30, comma 2, dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, i Raggruppamenti Temporanei (costituiti e costituendi), i consorzi ordinari (costituiti e costituendi), le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete e i G.E.I.E. devono indicare, in sede di offerta, la mandataria e le mandanti, specificando le prestazioni e le relative quote che saranno eseguite dai singoli componenti il raggruppamento temporaneo, il consorzio ordinario, le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete o il G.E.I.E., con l'impegno di questi a realizzarle.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 36/2023 sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti, ex art. 95, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 36/2023, la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara

- partecipazione sia in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di operatori economici aderenti ad un contratto di rete sia in forma individuale;
- partecipazione sia in GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) sia in forma individuale;
- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o aggregazione di operatori economici aderenti ad un contratto di rete o GEIE;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali potranno dimostrare, entro il termine stabilito dalla Stazione appaltante, che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2 lettera g) del Dlgs 36/2023, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile.

In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d), del Dlgs 36/2023 ovvero una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di retisti.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub-associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## 6.2 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE IN APPALTO INTEGRATO

Gli operatori economici che intendono eseguire direttamente la progettazione devono essere in possesso di attestazione rilasciata da una SOA, in corso di validità, relativamente ai requisiti di qualificazione per attività di progettazione e di costruzione.

Gli operatori economici in possesso di attestazione SOA per attività di sola costruzione, e che quindi non possono eseguire direttamente la progettazione, dimostrano il possesso dei requisiti minimi per lo svolgimento della progettazione attraverso:

- un progettista in raggruppamento temporaneo;

o in alternativa

- un progettista indicato in sede di offerta,

I Progettisti "Associati" o "Indicati" dovranno essere soggetti di cui all'art. 66 del D.lgs. 36/2023, in possesso dei requisiti di cui alla Parte V dell'Allegato II.12 del D.lgs. 36/2023 ed iscritti negli albi professionali, a cui è riservata l'esecuzione delle prestazioni richieste.

L'operatore economico dovrà indicare il nominativo dei progettisti, singoli o associati, abilitati a svolgere l'attività di progettazione.

Per la partecipazione dei raggruppamenti temporanei di professionisti (RTP) si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del D.Lgs. 36/2023, in quanto compatibili. I raggruppamenti temporanei di cui all'art. 66, comma 1, lettera f), del D.Lgs. 36/2023 devono prevedere la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 39 dell'allegato II.12 al D.lgs. 36/2023. I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti

Per l'attività di progettazione l'operatore economico potrà dimostrare il possesso dei requisiti speciali richiesti ed eseguire la prestazione mediante una delle seguenti modalità

### A) OPERATORE ECONOMICO CON SOA DI COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE

In caso di operatore economico in possesso di attestazione di qualificazione SOA, per costruzione e progettazione in categoria e classifiche adeguate ai lavori da assumere e in possesso di tutti i requisiti speciali previsti dal presente disciplinare per i servizi di progettazione, dovrà disporre di un proprio staff tecnico e indicare i nominativi dei professionisti, che svolgeranno le prestazioni di servizi di architettura e ingegneria richiesti, in tal caso dovrà presentare offerta per sé ed effettuare direttamente la progettazione esecutiva.

Si dovrà presentare il Modello 2 bis Domanda di partecipazione progettisti e il Modello DGUE progettisti

In caso di raggruppamento temporaneo, l'attestazione SOA per attività di progettazione e costruzione deve essere posseduta dal componente, mandatario e/o mandante, che esegue l'attività di progettazione

### B) OPERATORE ECONOMICO CON SOA DI SOLA COSTRUZIONE: Dimostrazione dei requisiti di progettazione con costituzione di un raggruppamento in qualità di mandataria impresa di costruzioni ed i seguenti mandanti :

1 Il mandante è un progettista di cui all'art. 66, comma 1, lett. a), b) c), d), e) e g) del D.Lgs. 36/2023

Il progettista dovrà uniformarsi alla disciplina sui raggruppamenti e dichiarare l'impegno a conferire mandato collettivo al capogruppo-mandataria impresa di costruzioni – operatore economico concorrente

2 Il mandante è un RTP di progettisti di cui all'art. 66, comma 1, lett. f) del D.Lgs. 36/2023.

In questo caso per il sub-raggruppamento relativo alla sola progettazione è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 39 dell'allegato II.12 al D.lgs. 36/2023.

Il sub-raggruppamento temporaneo relativo al servizio di progettazione dovrà inoltre precisare il tipo di raggruppamento, le prestazioni progettuali assunte da ciascun operatore economico partecipante al sub-raggruppamento, l'impegno ad uniformarsi alla disciplina sui raggruppamenti e l'impegno a conferire mandato collettivo al capogruppo del sub-raggruppamento e tramite esso mandato collettivo alla mandataria concorrente impresa di costruzioni – operatore economico concorrente

Per i "Progettista/i Associato/i" (in raggruppamento temporaneo con l'impresa di costruzioni) – si dovrà presentare il Modello 2 bis Domanda di partecipazione progettisti e il Modello DGUE progettisti

**C) OPERATORE ECONOMICO CON SOA DI SOLA COSTRUZIONE:** Dimostrazione dei requisiti di progettazione con:

1 incarico a singolo soggetto di cui all'art. 66 comma 1 lett. a), b), c), d), e) e g) del D.Lgs. 36/2033

2 incarico a RTP di progettisti di cui all'art. 66 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 36/2033.

In questo caso per il sub-raggruppamento relativo alla sola progettazione è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 39 dell'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2033.

Il sub-raggruppamento temporaneo relativo al servizio di progettazione dovrà inoltre precisare il tipo di raggruppamento, le prestazioni progettuali assunte da ciascun progettista partecipante al sub-raggruppamento, l'impegno ad uniformarsi alla disciplina sui raggruppamenti.

**PRECISAZIONI**

- i Progettisti indicati non rientrando nella figura del concorrente né in quella di operatore economico.
- In tale ipotesi, l'impresa concorrente è tenuta a comunicarne il nominativo (in caso di professionista singolo) o la ragione sociale (in caso di associazione professionale, società, consorzio od operatore economico di altra natura) nella domanda di ammissione, dichiarando la volontà di soddisfare i requisiti richiesti per lo svolgimento dell'attività di progettazione mediante ricorso ad un soggetto qualificato di cui all'art. 66, comma 1, del D.Lgs. 36/2033.
- Ciascun progettista indicato, benché soggetto esterno all'operatore economico e non qualificabile come concorrente, deve attestare il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2033 e dei prescritti requisiti di carattere speciale di cui all'art. 100 del del D.Lgs. 36/2033 tramite presentazione del Modello 2 bis Domanda di partecipazione progettisti e il Modello DGUE progettisti.
- Il progettista indicato non può ricorrere all'istituto dell'avvalimento.
- Non essendo un offerente, ma un collaboratore del concorrente, è consentita la sostituzione del progettista indicato con altro professionista (non incorrendosi in una ipotesi di modificazione dell'offerta né di modificazione soggettiva del concorrente).
- Il medesimo Progettista Indicato non potrà essere indicato da due o più concorrenti, pena l'esclusione di entrambi. Non è necessario costituire un raggruppamento tra i Progettisti Indicati
- In caso di aggiudicazione il contratto sarà stipulato tra il concorrente impresa di costruzioni – operatore economico concorrente e l'Azienda ULSS 7 Pedemontana, in quanto i/il progettisti/a indicati/o non assumono la qualifica di concorrente

Per i "progettisti indicati – singoli o tra loro riuniti ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. 36/2033"– si dovrà presentare il Modello 2 bis - Domanda di partecipazione progettisti e il Modello DGUE progettisti

**6.3 IMPRESE COOPTATE**

Se il singolo Concorrente o i Concorrenti che intendano riunirsi in Raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di qualificazione richiesti, possono raggruppare altre Imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati

Le imprese cooptate, di cui all'art. 68 comma 12 del Dlgs 36/2023, sono ammesse per la sola esecuzione di lavorazioni che richiedono il possesso dell'attestazione SOA, esclusivamente nell'ipotesi in cui l'offerente, singolo o costituito in raggruppamento o consorzio, sia in possesso dei requisiti di esecuzione sufficienti per l'assunzione integrale dei lavori senza il concorso dell'operatore economico cooptato.

Per dette imprese cooptate è richiesto:

- il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023, da comprovare a valle dell'aggiudicazione, previa richiesta scritta della stazione appaltante;
- il possesso di almeno una attestazione SOA, anche con riferimento a categorie di lavorazioni diverse da quelle previste nella lettera d'invito, comunque in misura almeno pari all'entità dei lavori ad esse affidate;

---

- che eseguano mediante cooptazione i lavori nei limiti di legge, ovvero per un importo non superiore al 20% del totale delle lavorazioni SOA (art. 68 comma 12 del Dlgs 36/2023), complessivamente per tutte le imprese cooptate se più di una.

Gli eventuali operatori economici cooptati non devono sottoscrivere le offerte tecniche ed economiche, fermo restando che qualora a fronte di verifica risultassero privi dei requisiti sopra indicati gli stessi non potranno eseguire alcuna prestazione

## **7 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti previsti dal Codice indicati nei punti seguenti e come meglio esplicitati nei successivi paragrafi:

A. Requisiti di ordine generale;

B. Requisiti di idoneità professionale;

C. Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale.

Si specifica che anche i "Progettisti Indicati" dovranno dichiarare il possesso dei requisiti di cui ai punti "A" – "B" - "C"

Ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. e) del D.lgs. 36/2023, sono inammissibili le offerte prive delle qualificazioni richieste dal presente disciplinare.

L'operatore economico concorrente deve possedere i seguenti requisiti che dovranno sussistere al momento della scadenza della presentazione dell'offerta, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'impresa risulti aggiudicataria, persistere per tutta la durata dell'appalto.

## **8 REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE**

I concorrenti, devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE 2.0) o attraverso la Banca dati regionale degli Operatori economici messa a disposizione dalla Regione Veneto.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Dlgs 36/2023 sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Dlgs 36/2023 è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, del D.Lgs 36/2023 ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità, secondo quanto previsto dall'art. 96 del D.Lgs 36/2023.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Dlgs 36/2023, i requisiti di cui al punto 7 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Dlgs 36/2023, i requisiti di cui al punto 7 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

### **Self cleaning**

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, del D.Lgs 36/2023 ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del D.Lgs 36/2023;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla Stazione Appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del D.Lgs 36/2023 dandone comunicazione alla Stazione Appaltante.

---

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso.  
Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs 36/2023, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs 36/2023 al fine di decidere sull'esclusione.

## **ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE**

- Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.
- La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011
- **L'esecutore delle attività rientranti all'interno dell'elenco di cui all'articolo 1, comma 53 Legge 190/2012, (trasporto di materiali inerti e attività di bonifica rientranti nella categoria OG12), sia esso appaltatore o subappaltatore, deve possedere, pena l'esclusione dalla gara, l'iscrizione (o la presentazione della domanda d'iscrizione o di rinnovo) nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'esecutore ha la propria sede.**

## **9 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE 2.0).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE 2.0 i dati e le informazioni richiesti per la comprova dei requisiti, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo. In caso di mancata presentazione della documentazione relativa ai requisiti nel FVOE 2.0, gli stessi dovranno essere forniti, a seguito di richiesta, tramite Piattaforma, in fase di comprova

### **9.1 REQUISITI PER I LAVORI**

#### **9.1.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE – LAVORI**

- 1) **Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura (C.C.I.A.A.)** per attività coerenti con quella oggetto di appalto.

Nel caso in cui l'operatore economico non sia soggetto all'obbligo di tale iscrizione, dovrà indicarne la motivazione e dichiarare la compatibilità dell'oggetto sociale allo svolgimento delle prestazioni oggetto del presente appalto;

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del D.Lgs 36/2023.

- 2) **Nel caso di assunzione in proprio della categoria OG12 "Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale" iscrizione all'Albo Gestori Ambientali prevista dall'art. 212 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, nella categoria 10B – classe E.**

### 9.1.2 REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICA-PROFESSIONALE - LAVORI

- 1) **Attestazione di qualificazione S.O.A.** in corso di validità, ai sensi dell'articolo 100, c. 4 e dell'Allegato II.12 del D.Lgs 36/2023. A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, per l'esecuzione dei lavori nelle categorie e nelle classifiche adeguate elencate nel seguito, ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato II.12 e in conformità alla "Tabella A - categorie di opere generali e specializzate" del medesimo Allegato.
- La categoria dei "Lavori di categoria prevalente" ex art. 31, comma 7, lettera a) Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 è: **OS 23 (demolizioni) - Classifica III bis** (Importo in appalto € 1.500.202,39)
  - La categoria dei "Lavori di categoria scorporabile" ex art. 31, comma 7, lettera b) Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 è: **OG 1 (Edifici civili e industriali) - Classifica I** (Importo in appalto € 226.173,54);

A pena di esclusione, in riferimento alla categoria scorporabile OG 1, a qualificazione obbligatoria, l'operatore economico, in mancanza della predetta attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 30, c. 1 dell'Allegato II.12 D.Lgs 36/2023 dovrà possedere l'attestazione di qualificazione SOA relativa alla categoria prevalente OS 23, nella classifica adeguata a coprire, oltre all'importo della categoria prevalente, anche l'importo della suddetta categoria scorporabile per la quale non è posseduta la qualificazione e indicare il subappalto della categoria OG1 ad impresa dotata della relativa qualificazione o in alternativa ricorrere all'avvalimento.

I raggruppamenti e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi alla procedura se le componenti abbiano complessivamente i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare.

La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto (articolo 2, comma 2, dell'Allegato II.12 del D.Lgs 36/2023)

Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

N.B. Nella categoria prevalente OS23 classifica IIIbis sono ricomprese le lavorazioni afferenti alle categorie OS28 - OS30 OG12 in quanto di importo inferiore a Euro 150.000,00 e con una incidenza percentuale inferiore al 10% sulla percentuale totale delle lavorazioni. L'importo di tali lavorazioni essendo già ricomprese nell'importo della categoria prevalente OS 23 non rilevano ai fini della qualificazione dell'appaltatore

- **Per le attività afferenti alla cat. OS 28: Requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37**

L'importo dei lavori è ricompreso nella categoria OS23.

Pertanto l'Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis in possesso dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 potrà assumere le lavorazioni nella categoria prevalente

In alternativa un Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis e privo dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 dovrà procedere con il subappalto. L'impresa subappaltatrice dovrà essere in possesso dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37. Il ricorso al subappalto dovrà essere dichiarato nel modello ALLEGATO 02 lavori – istanza dichiarazioni

- **Per le attività afferenti alla cat. OS 30: Requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37**

L'importo dei lavori è ricompreso nella categoria OS23.

Pertanto l'Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis in possesso dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 potrà assumere le lavorazioni nella categoria prevalente

In alternativa un Operatore Economico in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis e privo dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 dovrà procedere con il subappalto. L'impresa subappaltatrice dovrà essere in possesso dei requisiti di cui al D.M. 22 gennaio 2008, n. 37. Il ricorso al subappalto dovrà essere dichiarato nel modello ALLEGATO 02 lavori – istanza dichiarazioni

- **Per le attività di rimozione e bonifica amianto afferenti alla cat. OG 12: Iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali categoria 10B classe E**

L'importo dei lavori è ricompreso nella categoria OS23 Classifica IIIbis.

Pertanto l'Operatore Economico singolo in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis in possesso dell'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali categoria 10B classe E potrà assumere tutte le lavorazioni relative alla categoria prevalente.

---

In alternativa un Operatore Economico singolo in possesso della categoria principale OS 23 classifica IIIbis e privo dell'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali categoria 10B classe E dovrà procedere con il subappalto (Subappalto necessario). L'impresa subappaltatrice dovrà essere in possesso dell'iscrizione all'Albo dei gestori Ambientali nella categoria richiesta. Il ricorso al subappalto dovrà essere dichiarato nel modello ALLEGATO 02 lavori – istanza dichiarazioni.

- 2) Ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'All. II.12 al D.Lgs. 36/2023, gli operatori economici qualificati per la classifica III o superiore devono essere in possesso della **certificazione di qualità aziendale**, in corso di validità, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. La presente certificazione deve risultare dall'attestazione SOA o, in mancanza, da separata attestazione prodotta dal concorrente in sede di partecipazione. In caso di raggruppamento temporaneo o aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II o inferiore.

Il concorrente può partecipare alla presente gara ancorché nelle more della effettuazione della verifica triennale da parte della società di attestazione e, qualora sia scaduto il triennio di validità, purché la verifica sia stata richiesta, a pena di esclusione, in data non antecedente a 90 giorni prima della scadenza del previsto termine triennale; in tal caso, il concorrente può partecipare alla gara esibendo alla stazione appaltante anche soltanto la domanda/contratto, proposta entro la data di scadenza, con la quale ha chiesto di effettuare la verifica triennale (art. 17 dell'All. II.12 al D.Lgs. 36/2023).

Quanto richiesto nei precedenti punti 1 e 2 dovrà essere dichiarato nell'ALLEGATO 02 lavori – istanza dichiarazioni e nel DGUE.

Il modello dovrà essere firmato digitalmente dall'operatore economico che esegue i lavori, in caso di R.T.I. presentato e firmato da tutti i componenti del raggruppamento

## **9.2 REQUISITI PER I SERVIZI DI PROGETTAZIONE**

Le prestazioni inerenti alla progettazione esecutiva devono essere espletate dai soggetti di cui all'art. 66, comma 1, del Codice in possesso dei requisiti generale del Codice e di quelli di seguito meglio precisati

### **9.2.1 REQUISITI DI IDONEITA' – SERVIZI DI PROGETTAZIONE**

Ai sensi dell'art. 100, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, il concorrente deve possedere i seguenti requisiti.

Il servizio dovrà essere espletato da soggetti in possesso dei titoli di studio e delle competenze professionali necessarie, nonché iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati con la specificazione delle rispettive competenze professionali

Il progettista deve possedere :

- 1) **i requisiti di idoneità professionale indicati nella parte V dell'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 art 34 e seguenti**; per ogni professionista che espleta l'incarico di progettazione. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato dei Paesi dell'U.E. presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito
- 2) **per tutte le tipologie di società e per i consorzi: iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura** per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato dei Paesi dell'U.E., presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito si veda Allegato II.11 al Codice.

L'incarico di progettazione potrà essere espletato da uno o più professionisti che si costituiranno in un gruppo di progettazione, in possesso dei requisiti di idoneità di cui sopra.

Nella Tabella sottostante sono indicati i ruoli necessari per la costituzione del Gruppo di Progettazione con i relativi requisiti

Ruolo	Requisiti	N.	Dichiarazioni
Coordinatore del gruppo di progettazione per l'attività di progettazione e dei rapporti con la Stazione Appaltante Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche	Requisiti professionali e abilitativi previsti dalle norme e dagli ordinamenti professionali vigenti, nei limiti delle rispettive competenze	1	Il Gruppo di Progettazione dovrà essere composto complessivamente da almeno 1 (una) unità. Non è necessario che singole competenze siano possedute da professionisti distinti.
Progettista civile - strutturista	Requisiti professionali e abilitativi previsti dalle norme e dagli ordinamenti professionali vigenti, nei limiti delle rispettive competenze	1	E' possibile che tutti i ruoli siano ricoperti da un'unica figura professionale, purchè sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni.
Progettista di impianti	Requisiti professionali e abilitativi previsti dalle norme e dagli ordinamenti professionali vigenti, nei limiti delle rispettive competenze	1	In caso di RTP deve essere garantita nel gruppo di progettazione la presenza di un giovane professionista (art. 39 allegato II.12 del Codice), che andrà indicato nominativamente nella dichiarazione sul gruppo di lavoro, pena esclusione dalla procedura di gara

Si precisa che:

Il Gruppo di lavoro potrà essere altresì integrato da ulteriori professionalità, non responsabili, a discrezione del concorrente, il cui apporto sarà finalizzato ad un miglioramento della prestazione in termini di qualità ed efficacia, restando sempre la responsabilità delle scelte in capo all'unico responsabile designato per ciascuna disciplina.

Avuto riguardo alle professionalità di cui al gruppo di lavoro si specifica che l'avvalimento non è ammissibile per i requisiti di idoneità professionale di cui al presente paragrafo, in quanto requisiti di idoneità professionale propri dell'affidatario. Tali requisiti, infatti, sono relativi alla mera e soggettiva idoneità professionale del professionista deputato all'esecuzione dell'incarico e quindi non sono surrogabili con l'avvalimento, il cui perimetro applicativo resta quello dei requisiti strettamente connessi alla prova della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale del concorrente, così come richiesti nei documenti di procedura selettiva.

**Si precisa che i Progettisti Indicati quali componenti il gruppo di lavoro non sono, in ogni caso, considerati quali operatori economici. Non è richiesto a questi ultimi l'obbligo, pertanto, di costituzione di un raggruppamento per lo svolgimento del servizio di progettazione**

La comprova dei requisiti è acquisita tramite FVOE 2.0. Per la comprova dei requisiti il concorrente può presentare la documentazione idonea alla dimostrazione del possesso dei requisiti medesimi, oppure la Stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

## 9.2.2 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE – SERVIZI PROGETTAZIONE

Ai fini della qualificazione per l'espletamento dei servizi tecnici di progettazione previsti nell'ambito del presente affidamento si prescrive il possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 100, comma 1, lettera c) e comma 11 del D. Lgs. 36/2023, come di seguito specificati

Si precisa che, nel caso in cui l'operatore economico non posseda i requisiti prescritti, ai fini della partecipazione alla presente procedura, dovrà indicare o associare i progettisti in possesso dei requisiti suddetti

**Elenco di servizi di ingegneria e architettura** (cd. servizi analoghi): avvenuto svolgimento negli ultimi **tre anni** antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura negoziata di almeno un servizio analogo di ingegneria e architettura per ogni categoria/ID considerata singolarmente, di importo complessivo almeno pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID indicate nella successiva tabella

Al fine di dimostrare il possesso del presente requisito, i progettisti dovranno indicare servizi analoghi per ciascuna singola categoria/ID della tabella sottostante, anche cumulandoli tra loro, eseguiti nel triennio di riferimento, sino al raggiungimento o superamento del valore indicato nella tabella stessa.

Tabella 4 – Categorie, id delle opere e importi dei lavori richiesti

CATEGORIA DI OPERE	ID opere DM 17/06/2016	Grado di complessità	Importo lavori	Coefficiente 1 (pari ad una volta)	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi
EDILIZIA	E.08	0,95	€ 269.492,67	1	€ 269.492,67
STRUTTURE	S.01	0,7	€ 1.309.566,53	1	€ 1.309.566,53
IMPIANTI	IA.01	0,75	€ 74.866,31	1	€ 74.866,31
IMPIANTI	IA.04	1,3	€ 72.450,43	1	€ 72.450,43

N.B.

- Ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria "edilizia", "strutture" ed "impianti" le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto del servizio da affidare (non necessariamente con identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare;
- I servizi sono quelli iniziati, ultimati e approvati negli ultimi tre anni, antecedente la data di pubblicazione della presente procedura ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. In caso di servizi non totalmente ultimati, si dovrà tener conto della parte di essi terminata nel medesimo periodo di riferimento (triennio antecedente la data di pubblicazione della presente procedura). Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi;
- Qualora i servizi siano stati espletati in raggruppamento con altri soggetti, dovranno essere specificate le tipologie di prestazione svolte dai soggetti dichiaranti e la relativa percentuale rispetto al totale del servizio e solo questa parte potrà essere valutata ai fini del requisito richiesto. Qualora la percentuale di esecuzione del servizio svolto in raggruppamento temporaneo non risulti dalla documentazione a comprova prodotta (ad esempio dal certificato/attestato di regolare esecuzione), dovrà essere fornita ulteriore documentazione da cui si evinca il suddetto dato (ad esempio, producendo l'atto costitutivo del RTI che ha eseguito il servizio).
- Ai sensi dell'art. 66, comma 2, secondo periodo, del Dlgs 36/2023, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali, nonché dei soggetti di cui alla lettera e) del comma 1, i cui requisiti minimi sono stabiliti nell'allegato II.12 Parte V del Dlgs 36/2023

La comprova dei suddetti requisiti avviene mediante:

- Per committenze pubbliche, attestazione di buon esito rilasciate dal committente che deve espressamente indicare l'oggetto della prestazione (con sintetica descrizione), l'importo, la data di inizio e fine, le quote di esecuzione in caso di raggruppamento temporaneo.
- Nel caso di committenze private, certificazione di buona e regolare esecuzione rilasciata dal committente, con espressa indicazione dell'oggetto della prestazione (con sintetica descrizione), dell'importo, della data di inizio e di fine, delle quote di esecuzione in caso di raggruppamento temporaneo

Nel caso di impossibilità oggettiva ad ottenere i predetti certificati o attestazioni, il concorrente può presentare altra documentazione dalla quale siano desumibili i predetti dati e idonea a comprovare l'avvenuto svolgimento del servizio

Quanto richiesto dovrà essere dichiarato nel "modello 02 bis - Progettisti " e nel DGUE. Il modello dovrà essere firmato digitalmente dall'operatore economico che esegue la progettazione, in caso di R.T.I. dovrà essere presentato da tutti i componenti del raggruppamento

## **10 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI PER RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE**

### **10.1 LAVORI**

I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. e), f) g) e h) del Dlgs 36/2023 devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

---

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti

#### **a) Requisiti di idoneità professionale LAVORI**

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.) deve essere posseduto

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;

#### **b) Requisiti di capacità economica finanziaria e tecnica professionale LAVORI**

Il requisito relativo all'attestazione di qualificazione SOA deve essere posseduto come segue:

- ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori ovvero dalle categorie di lavori per i quali si qualifica e che intende assumere nell'ambito del raggruppamento. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta. (art. 30, comma 2, All. II.12 del D.Lgs. 36/2023).

Il requisito del possesso della certificazione UNI CEI ISO9000 deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II o inferiore.

Ai sensi dell'art. 68 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 i raggruppamenti temporanei non sono obbligati ad avere una forma giuridica specifica ai fini della presentazione dell'offerta o della domanda di partecipazione fermo restando che ciascuna componente deve possedere i requisiti per la parte di prestazioni che si impegna a eseguire.

Ai sensi dell'articolo 68, commi 17 e 18, del D.Lgs. 36/2023 è ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate, sempre che le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori ancora da eseguire. Il recesso è ammesso anche se il raggruppamento si riduce a un unico soggetto. La medesima disciplina si applica con riferimento alle consorziate dei consorzi di cui all'articolo 65, co. 2, lettere b), c), d) e f) del D.Lgs. 36/2023.

Inoltre, ai sensi dell'articolo 97, commi 2 e 3, del D.Lgs. 36/2023, laddove:

- il componente del Raggruppamento;  
- la consorziata del consorzio ordinario ovvero del consorzio fra imprese artigiane;  
- nonché, la consorziata designata quale esecutrice dal consorzio stabile avente i requisiti di cui il consorzio si avvale; si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, ovvero risulti privo dei requisiti di cui al successivo articolo 100 del D.Lgs. 36/2023, ne è sempre ammessa l'estromissione o la sostituzione con altro soggetto munito dei necessari requisiti, fatta salva l'immodificabilità sostanziale dell'offerta presentata.

In ogni caso, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 36/2023 al fine di decidere sull'esclusione del concorrente

## **10.2 SERVIZI DI PROGETTAZIONE**

Tutti i soggetti indicati per lo svolgimento dei servizi di progettazione dovranno possedere i requisiti di ordine generale

Gli operatori economici che si presentano in forma associata, i consorzi devono possedere i requisiti di partecipazione indicati nella parte V dell'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023.

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

## **a) Requisiti di idoneità professionale SERVIZI PROGETTAZIONE**

- I requisiti di idoneità professionale indicati nella parte V dell'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 art 34 e seguenti devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.
- Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto da:
  - ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE;
  - ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.
- Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

## **b) Requisito di capacità tecnico professionale SERVIZI PROGETTAZIONE**

Dovrà essere soddisfatto dal raggruppamento nel suo complesso.

Ai sensi dell'art. 39, comma 1, dell'allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023, per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti. Il giovane professionista presente nel raggruppamento può rivestire ai sensi dell'art. 39 comma 3 lett b dell'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 una delle qualifiche indicate all'art. 37, comma 2, lettera a) dell'allegato II.12 del D. Lgs. 36/2023, ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale

Quanto sopra dovrà essere dichiarato compilando il modello 02 bis - Progettisti e il DGUE. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico - professionale avverrà, ai sensi dell'art. 99, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE)

## **11 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE E CONSORZI STABILI**

### **11.1 LAVORI**

#### **a) Requisiti di idoneità professionale LAVORI**

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.) oppure nell'Albo delle Imprese artigiane deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

#### **b) Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale LAVORI**

Il requisito relativo all'attestazione di qualificazione SOA deve essere posseduto come segue:

- I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del D. Lgs. 36/2023, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.
- Per i consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del D. Lgs. 36/2023, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono posseduti e comprovati dagli stessi sulla base delle qualificazioni possedute dalle singole imprese consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del D. Lgs. 36/2023, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del D. Lgs. 36/2023 al fine di decidere sull'esclusione

### **11.2 SERVIZI DI PROGETTAZIONE**

Tutti i soggetti indicati per lo svolgimento dei servizi di progettazione dovranno possedere i requisiti di ordine generale

---

I consorzi stabili di cui all'art. 66, comma 1, lettera g), del D. Lgs. 36/2023 eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante.

#### **a) Requisiti di idoneità professionale SERVIZI PROGETTAZIONE**

- I requisiti di idoneità professionale indicati nella parte V dell'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 art 34 e seguenti devono essere posseduti
  - per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'articolo 38 dell'allegato II.12.
  - per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'articolo 34 dell'allegato II.12.
- Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.
- Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel Gruppo di Lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

#### **b) Requisiti di capacità tecnico-professionale SERVIZI PROGETTAZIONE**

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c), del D.Lgs. 36/2023 utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d), del D.Lgs. 36/2023 dimostrano i requisiti cumulando anche quelli posseduti delle consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del D.Lgs. 36/2023, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 36/2023 al fine di decidere sull'esclusione.

Quanto sopra dovrà essere dichiarato compilando il modello 02 bis - Progettisti e il DGUE. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico - professionale avverrà, ai sensi dell'art. 99, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE)

## **12 AVVALIMENTO**

L'avvalimento è disciplinato dalle disposizioni dell'art. 104 del Dlgs 36/2023.

Ai sensi dell'art. 104 del D. Lgs. 36/2023 Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente può soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023 avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Per quanto riguarda i requisiti titoli di studio e/o professionali richiesti o le esperienze professionali pertinenti richieste, il concorrente, ai sensi dell'art. 104, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati per i lavori subappaltabili.

---

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

Ai sensi del comma 10 non è consentito l'avvalimento per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti di carattere generale ed i requisiti speciali e le risorse oggetto di avvalimento e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti; nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati nell'allegato 02 Domanda di partecipazione – istanza
- b) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Ai sensi del comma 6 dell'art. 104 del Dlgs 36/2023, qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 10 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Dlgs 36/2023. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

Ciascun Operatore ausiliario dovrà compilare e firmare un DGUE distinto con le informazioni richieste

### **13 SUBAPPALTO**

Il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del D.lgs. 36/2023.

Il subappalto sarà ammesso nel rispetto e secondo le prescrizioni dell'art. 119 del D.Lgs.n.36/2023, evidenziando che è nullo l'accordo con cui sia affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente

Ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023 i soggetti affidatari dei contratti eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, e le forniture compresi nel contratto.

Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d), del D.Lgs.n.36/2023 la cessione del contratto è nulla.

È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

I soggetti affidatari dei contratti di cui al D.Lgs.n.36/2023 possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che (comma 4):

- a) il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;
- b) non sussistano a suo carico cause di esclusione;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare.

---

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite nei seguenti casi (art. 119, comma 11, del Codice):

- a) quando il subcontraente è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subcontraente e se la natura del contratto lo consente.

La stazione appaltante ha previsto per il presente affidamento le seguenti quote di subappalto:

- limite del 50% dell'importo della categoria prevalente;
- 100% dell'importo nel caso di categoria/e scorporabilee/i.

Tale limite del 50% risulta nello specifico coerente con la tipologia delle lavorazioni rientranti nella categoria dei lavori presente nel progetto e atta a contemperare l'apertura della procedura alla massima partecipazione di operatori variamente configurati e qualificati.

La quota indicata risulta, altresì, compatibile, da un lato, con l'esigenza di consentire alla S.A. il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, e, dall'altro, di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

Ai sensi del comma 17 dell'art. 119 del D.lgs n. 36/2023, in ragione dell'esigenza di garantire la certezza delle lavorazioni e delle caratteristiche dell'opera, per garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza sul lavoro, ed in ragione dell'esigenza di garantire una maggiore omogeneità e conformità degli interventi, le lavorazioni subappaltabili oggetto del contratto di appalto non possono formare oggetto di ulteriore subappalto; è pertanto vietato il cd. subappalto a cascata

NOTA BENE Relativamente alle lavorazioni per la rimozione dei rifiuti, queste sono subappaltabili esclusivamente a ditte iscritte all'Albo dei Gestori Ambientali ai sensi dell'art. 212 del D.lgs. 152/2006 nella categoria di riferimento. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

## **14 GARANZIE**

### **14.1 GARANZIA PROVVISORIA**

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Dlgs 36/2023, non è richiesta la garanzia provvisoria, non ricorrendo particolari esigenze che ne giustificano la richiesta in quanto la presente è una procedura che per importo è inferiore alle soglie europee.

### **14.2 GARANZIA DEFINITIVA**

Ai sensi dell'art. 53 comma 4 D.lgs. 36/2023, la garanzia definitiva sarà pari al 5% dell'importo contrattuale da presentare prima della stipula del contratto costituita conformemente alle disposizioni di cui all'art. 117, sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui all'art. 106 del D. Lgs 36/2023. Non si applicano né gli aumenti né le riduzioni previsti per le procedure sopra soglia - Parere MIT 13/07/2023 n. 2129. La polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.

La mancata costituzione della predetta garanzia determina la revoca dell'affidamento da parte della Stazione Appaltante. La garanzia garantisce l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, il risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse.

Ai sensi degli art. 117, del D.lgs. 36/2023, in caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

---

## **15 CLAUSOLA SOCIALE**

In conformità a quanto previsto dall'art. 57, comma 1 del Dlgs 36/2023, l'aggiudicatario dei lavori è tenuto a garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'affidamento e alle prestazioni da eseguire in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto. L'aggiudicatario è altresì tenuto a garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai propri lavoratori dipendenti ed attuare misure contro il lavoro irregolare.

## **16 SOPRALLUOGO**

Ai fini della presentazione dell'offerta non è previsto l'obbligo del sopralluogo. È facoltà dei concorrenti recarsi presso i luoghi previsti per l'espletamento del servizio e prendere visione della peculiarità degli stessi.

Qualora il concorrente intenda effettuare il sopralluogo, è necessario l'accompagnamento di un rappresentante di Azienda Ulss 7 Pedemontana ed è quindi richiesto appuntamento (Referente ing Matteo Alberton – tel. 0424 883220, [matteo.alberton@aulss7.veneto.it](mailto:matteo.alberton@aulss7.veneto.it)).

Si precisa che non verrà rilasciato alcun modulo attestazione di avvenuto sopralluogo.

## **17 PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC**

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 165,00 (euro centosessantacinque/00) secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 o successiva delibera pubblicata al seguente

<https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara> .

Il pagamento del contributo ANAC è obbligatorio.

La mancata presentazione della ricevuta nella documentazione amministrativa potrà essere sanata, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta

## **18 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma SINTEL. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

L'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata. Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia è accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre la scadenza indicata nella piattaforma a pena di irricevibilità.

La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.

Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

---

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto ai precedenti paragrafi riguardanti la piattaforma.

La Piattaforma accetta esclusivamente files con i seguenti formati pdf, p7m, zip, file word ed excel.

### **18.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

L'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "*Dettaglio*" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "*Invia offerta*", che consente di predisporre:

- 1) Una "*busta telematica*" contenente la documentazione amministrativa;
- 2) Una "*busta telematica*" contenete l'offerta tecnica;
- 3) Una "*busta telematica*" contenente l'offerta economica.

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Tutta la documentazione da produrre in sede di offerta e nel FVOE 2.0 deve essere in lingua italiana. In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica l'articolo 101 del D. Lgs. 36/2023.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Nel caso in cui qualsiasi documento contenuto nelle buste telematiche (amministrativa tecnica ed economica) sia sottoscritto da un procuratore generale o speciale, l'operatore economico concorrente deve presentare, nella documentazione telematica, una copia della procura notarile che attesti i poteri di firma del sottoscrittore, sottoscritta con firma digitale.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione.

A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

---

Per rendere le dichiarazioni in sede di offerta, il concorrente utilizza, ove previsti, i modelli messi a disposizione dalla stazione appaltante e allegati alla documentazione di gara.

La documentazione dovrà essere caricata sulla Piattaforma, avendo cura di allegare i documenti nei corretti boxes predisposti dalla stazione appaltante. Qualora più files debbano essere allegati nel medesimo box, si potrà ricorrere ad un qualunque software di compressione (preferibilmente zip o 7z). Si precisa che la sottoscrizione digitale di files in formato compresso (zip, 7z, rar, ecc ...) si intende estesa a tutti i files in esso contenuti anche se privi, singolarmente, della sottoscrizione digitale

## **18.2 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA IN CASO DI R.T.I. O CONSORZIO**

In caso di partecipazione alla procedura in forma associata, R.T.I. costituito o costituendo e Consorzio, sarà l'impresa mandataria o designata tale ad utilizzare ed operare in Piattaforma come unico soggetto abilitato ad operare attraverso la medesima e, quindi, a presentare l'offerta. In merito alle diverse modalità di forma di aggregazione ed alle modalità di registrazione a Sintel per la partecipazione in forma aggregata, si rimanda a quanto indicato all'allegato *Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel* del presente disciplinare.

Per le modalità di sottoscrizione dei documenti che compongono l'offerta, si veda quanto stabilito nel presente Disciplinare.

Anche a tale fine, le imprese mandanti partecipanti al R.T.I. costituito o costituendo ed al Consorzio, dovranno sottoscrivere, un'apposita dichiarazione – da inserire nella Documentazione amministrativa all'interno del Modello di Dichiarazione di cui all'Allegato 02 Domanda di partecipazione/istanza – con la quale autorizzano l'impresa mandataria a presentare un'unica offerta e, pertanto, abilitano la medesima a compiere in nome e per conto anche delle imprese mandanti ogni attività, anche attraverso la Piattaforma (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, presentazione documentazione sottoscritta dalle raggruppande, invio e ricezione delle comunicazioni da e per la stazione appaltante), necessaria ai fini della partecipazione alla procedura.

Con la medesima dichiarazione, inoltre, le imprese mandanti partecipanti al R.T.I. costituito o costituendo ed al Consorzio, ai fini dell'invio e della ricezione delle comunicazioni inerenti la procedura che transitano attraverso la Piattaforma, eleggono domicilio presso l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata eletto dall'impresa mandataria al momento della registrazione sulla piattaforma.

Si fa salvo inoltre quanto previsto dall'art. 67 e 68 del Dlgs 36/2023

## **19 SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione di cui all'articolo 9 del presente bando.

---

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non inferiore a 5 (cinque) giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di 5 (cinque) giorni.

I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

Le richieste, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, saranno inviate tramite la funzionalità di Sintel "Comunicazioni della procedura" e il relativo riscontro dovrà avvenire con la medesima funzionalità

## **20 BUSTA "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - STEP 1**

Al primo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico inserisce nell'apposito campo "**Documentazione amministrativa**" della Piattaforma Sintel una cartella compressa non firmata digitalmente in formato elettronico .zip ovvero .rar ovvero .7z ovvero equivalenti software di compressione dati, contenente i documenti amministrativi sotto elencati in formato .pdf e firmati digitalmente dal legale rappresentante o procuratore.

### **Documenti da allegare a Sistema:**

- a) Lavori - Dichiarazione in ordine ai requisiti di partecipazione, conforme al modello denominato "Domanda di partecipazione" di cui all'Allegato 02, comprensivo di dichiarazioni integrative connesse firmato digitalmente (Allegato 02)
- b) Progettisti - Dichiarazione in ordine ai requisiti di partecipazione, conforme al modello denominato "Domanda di partecipazione" di cui all'Allegato 02 bis, comprensivo di dichiarazioni integrative connesse firmato digitalmente (Allegato 02 bis)
- c) Ricevuta pagamento bollo
- d) Lavori - Documento di gara unico europeo elettronico – eDGUE Response Lavori sia in formato xml che in formato pdf
- e) Progettisti - Documento di gara unico europeo elettronico – eDGUE Response Progettisti sia in formato xml che in formato pdf
- f) Ricevuta pagamento del contributo a favore ANAC
- g) Patto di integrità firmato digitalmente (Allegato 09)
- h) Attestazioni SOA
- i) Certificazioni di qualità
- j) *(eventuale)* documentazione relativa all'avvalimento
- k) *(eventuale)* dichiarazione integrativa per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'articolo 186 bis del r.d. 16 marzo 1942, n. 267
- l) *(eventuale)* procura
- m) *(eventuale)* atti relativi al R.T.I. o Consorzio firmati digitalmente

Tutti i documenti inseriti nelle buste AMMINISTRATIVA e TECNICA non devono contenere riferimenti economici all'offerta contenuta nella busta 3) pena l'esclusione dalla procedura di gara.

## 20.1 A) - B) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE - ISTANZA DI AMMISSIONE

La domanda di partecipazione è redatta preferibilmente secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante di cui all'**Allegato 02 Sezione A - Domanda di partecipazione – Lavori, comprensivo di dichiarazioni integrative connesse (sezione B - C - D - E)** e **Allegato 02 bis Sezione A - Domanda di partecipazione – Progettisti, comprensivo di dichiarazioni integrative connesse (sezione B - C - D - E)** e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni e va compilata in tutte le parti di relativa competenza

Si ricorda che la domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal D.P.R. n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo.

La "Domanda di partecipazione" di cui all'Allegato 02, comprensivo di dichiarazioni integrative connesse, Ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D.Lgs 36/2023, contiene:

- gli elementi di identificazione del concorrente e l'indicazione della forma giuridica con la quale si presenta in gara, (singolo operatore, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE)
- l'eventuale dichiarazione della volontà di avvalersi di impresa ausiliaria,
- tutte le dichiarazioni integrative
- l'indicazione dei dati e dei documenti relativi al possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dall'art. 100 del Dlgs 36/2023.

In caso di partecipazione in RTP, consorzio, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante nonché le parti e le quote che in caso di aggiudicazione verranno eseguite. In caso di partecipazione in consorzio il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Dlgs 36/2023 sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lettere g) ed h) del Dlgs 36/2023 sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico. Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Dlgs 36/2023, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Dlgs 36/2023 commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del Dlgs 36/2023 emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Dlgs 36/2023, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 della presente procedura e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE 2.0, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

NB. Le cause di esclusione di cui agli articoli 95, comma 1, lettere b), c) e d) e 98, comma 4, lettera b) della presente procedura rilevano per la sola gara cui la condotta si riferisce. Pertanto, tali circostanze non devono essere dichiarate in occasione della partecipazione a gare successive e i relativi provvedimenti non sono inseriti nel FVOE 2.0.

Nel modello dichiarazioni integrative connesse (sezione B), il concorrente dichiara:

- 
- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
  - di non trovarsi nelle condizioni di cui agli artt. 94, c.6 e 95, c. 2, del D. Lgs. n. 36/2023;
  - di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione previste agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., con indicazione di eventuali circostanze rilevanti in relazione al possesso dei requisiti di legge e di eventuali misure di self- cleaning adottate;
  - i dati identificativi dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del Dlgs 36/2023;
  - di essere in possesso di tutti i requisiti relativi ai requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-organizzativi, nessuno escluso;
  - di essere consapevole che l'offerta vincola il concorrente per giorni 180 (centoottanta) dalla scadenza del termine indicato per la sua presentazione;
  - di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio, ecc.). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
  - di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara e negli elaborati tecnici messi a disposizione dalla Stazione Appaltante;
  - di non incorrere nelle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui agli art. 6 e 67 del D. Lgs. n. 159/2011;
  - di accettare la eventuale consegna del servizio anticipata, ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.lgs. 36/2023 ss.mm.ii.;
  - la propria situazione in materia di norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12.03.1999 nr. 68);
  - di impegnarsi a presentare, in caso di affidamento, la cauzione definitiva;
  - di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato funzioni autoritative o negoziali per conto di pubbliche amministrazioni nei loro confronti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto (art. 53, comma 16ter, del D.Lgs. n.165/2001).;
  - di non trovarsi in alcuna delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile;
  - di osservare gli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori, ai sensi del D.Lgs n. 81/2008, nonché alle condizioni del lavoro nel luogo di prestazione del servizio;
  - di impegnarsi ad eseguire le prestazioni nei modi stabiliti dal disciplinare di gara, dall'offerta tecnica ed economica;
  - di impegnarsi, in caso di affidamento, ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i..
  - di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto e di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, della viabilità di accesso, delle particolari caratteristiche dei materiali di avere esaminato gli elaborati progettuali, di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, della viabilità di accesso, delle particolari caratteristiche dei materiali da fornire, delle discariche autorizzate, nessuna esclusa ed eccettuata, condizioni tutte che influiscono sia sulla esecuzione dei lavori che sulla determinazione della propria offerta, giudicandola, quindi, remunerativa;
  - di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori e degli obblighi derivanti dalla normativa vigente in materia di regolarità contributiva;
  - di aver accertato, in relazione allo specifico lavoro, l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori nonché la disponibilità delle attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia dei lavori in appalto e della prevista cantierizzazione;

- PER LAVORI - di applicare in CCNL indicato dalla Stazione Appaltante o altro CCNL equivalente con l'indicazione degli estremi del codice alfanumerico;
- di assumere l'impegno di garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
- di essere a conoscenza che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta;
- di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso agli atti, l'Azienda ULSS 7 Pedemontana a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla presente procedura, ovvero, in alternativa, di indicare specificamente le parti coperte da segreto tecnico/commerciale;
- N.B.: Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata. L'Azienda ULSS 7 Pedemontana si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso agli atti;

La domanda di partecipazione e le relative dichiarazioni sono sottoscritte digitalmente ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005 e presentata:

- in caso di partecipazione in forma singola, dal Legale rappresentante;
- In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE già costituiti dalla Mandataria;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo
- In caso consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile (di cui all'art. 65, comma 2 lett. b), c) e d) del D. Lgs. 36/2023) dal Consorzio e dalle consorziate esecutrici;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete – soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete – contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
  - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

Il concorrente allega:

- copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore (facoltativa in quanto per pacifica giurisprudenza nelle gare telematiche, le dichiarazioni rilevanti ai fini della partecipazione alla procedura, sono valide anche senza l'allegazione di copia del documento di identità del dichiarante quando firmate digitalmente - Cfr ex tantis, Cons Stato, sex III, 11/04/2019, n. 2493).
- copia conforme all'originale della procura Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore

Nel caso di partecipazione di operatori economici unicamente esecutori dei lavori:

- che partecipano in raggruppamento temporaneo con soggetti che si occuperanno dell'attività di progettazione;  
*ovvero*
- che ritengono di indicare operatori per l'attività di progettazione,

le dichiarazioni di cui al facsimile modello DGUE e Allegato 02 bis Domanda di partecipazione – Progettisti, comprensivo di dichiarazioni integrative connesse, dovranno essere presentate anche dai predetti soggetti di cui all'art. 66 del D.lgs. 36/2023 incaricati della progettazione

---

Nell'apposita sezione delle istanze dovrà essere attestato il possesso dei requisiti di capacità tecnica professionale richiesti

### **PROGETTISTI ASSOCIATI**

La domanda di partecipazione del progettista associato (mandante di un raggruppamento con l'impresa esecutrice dei lavori) è redatta secondo l'Allegato 02 bis Domanda di partecipazione – Progettisti, comprensivo di dichiarazioni integrative connesse.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di progettisti (RTP) già costituiti, la domanda di partecipazione deve essere presentata dalla sola capogruppo, anche in nome e per conto di tutti gli operatori economici mandanti;

Nel caso di raggruppamenti temporanei di progettisti (RTP) non ancora costituiti, la domanda di partecipazione deve essere presentata da tutti i soggetti che partecipano in forma congiunta.

### **PROGETTISTI INDICATI in forma singola o associata**

Il progettista, in forma singola o associata, prescelto dall'operatore economico e solo INDICATO alla stazione appaltante, pur non essendo un concorrente, è, comunque, tenuto a presentare l'Allegato 02 bis Domanda di partecipazione – Progettisti, comprensivo di dichiarazioni integrative connesse, e a dichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente disciplinare (requisiti generali e speciali): a tale fine, dovrà produrre un distinto DGUE, compilando i soli campi di relativa pertinenza.

La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta e presentata:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete – soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete – contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
  - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

Il concorrente allega:

- copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore (facoltativa in quanto per pacifica giurisprudenza nelle gare telematiche, le dichiarazioni rilevanti ai fini della partecipazione alla procedura, sono valide anche senza l'allegazione di copia del documento di identità del dichiarante quando firmate digitalmente - Cfr ex tantis, Cons Stato, sex III, 11/04/2019, n. 2493).
- copia conforme all'originale della procura Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore

I Modelli dichiarativi di cui all'Allegato 02 (dedicato ai lavori): "Domanda di partecipazione (sezione A) + dichiarazioni integrative connesse (sezione B-C-D-E)" e all'Allegato 02 bis (dedicato ai progettisti): "Domanda di partecipazione

---

(sezione A) + dichiarazioni integrative connesse (sezione B-C-D-E)” sono resi disponibili dalla Stazione Appaltante come modelli preferibilmente da utilizzare nella presentazione dell’offerta.

## **20.2 C) ASSOLVIMENTO DELL’IMPOSTA DI BOLLO**

Secondo quanto precisato dalla Circolare dell’Agenzia delle Entrate n. 22/E del 28.7.2023, ogni concorrente dovrà assolvere l’imposta di bollo per ciascuna “Domanda di partecipazione” (Euro 16,00 cadauna) presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane S.p.A. oppure degli agenti di riscossione dopo aver compilato il relativo modello F24 Elide dell’Agenzia delle Entrate seguendo le istruzioni fornite con apposito programma sul sito dell’Agenzia delle Entrate alla pagina <http://www.agenziaentrate.gov.it>

Detta attestazione di pagamento dovrà quindi essere firmata digitalmente dal sottoscrittore ed allegata alla documentazione amministrativa.

L’imposta di bollo per la Domanda di partecipazione dovrà essere pagata da ogni operatore economico raggruppato / raggruppando o consorziato/consorziando o GEIE.

L’assolvimento dell’imposta di bollo mediante pagamento tramite F24 Elide è una modalità elettiva ma non esclusiva. Potranno essere utilizzate tutte le forme previste dalle normative per il pagamento dell’imposta di bollo; il concorrente potrà acquistare le marche da bollo da Euro 16,00 e allegare alla busta amministrativa una dichiarazione in formato PDF, firmata digitalmente che dovrà contenere il numero seriale e copia del/dei contrassegni (il cui originale dovrà essere opportunamente annullato). Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

## **20.3 D) - E) DGUE ELETTRONICO**

Il concorrente compila il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) elettronico strutturato secondo il modello reso disponibile dalla piattaforma Sintel (**modello Allegato 03 e 03bis**).

La documentazione di procedura selettiva include il modello DGUE in formato XML ed in formato PDF.

Gli Operatori Economici potranno generare la DGUE Response in formato XML e PDF a partire dalla Request XML messa a disposizione della Stazione Appaltante in documentazione di gara.

La funzionalità per permettere agli Operatori Economici di generare la DGUE Response è disponibile con link diretto da SINTEL.

All’interno del modulo eDGUE della piattaforma Sintel è possibile utilizzare la funzionalità “Reader” che permette agli Operatori economici di caricare una DGUE Request in formato XML e leggerla in modo più agevole.

**Una volta completata la compilazione l’Operato Economico dovrà:  
generare l’eDGUE Response in formato XML e PDF**

**firmare digitalmente l’eDGUE Response in formato PDF**

**inserire l’eDGUE Response in formato XML e PDF nella busta amministrativa**

La Piattaforma di Aria permette quindi la gestione completa dell’eDGUE lato Operatore Economico.

Il concorrente presenta, inoltre, il Documento di gara unico europeo per ciascuna ausiliaria dal quale risulti, nel caso di avvalimento dei requisiti di capacità tecnico professionale, il possesso dei requisiti per le parti relative ai requisiti oggetto di avvalimento.

Il DGUE deve essere presentato:

- a) nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- b) nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l’intera rete partecipa, ovvero dall’organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- c) nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

Nel caso di partecipazione di operatori economici unicamente esecutori dei lavori:

- che partecipano in raggruppamento temporaneo con soggetti che si occuperanno dell’attività di progettazione; ovvero

- che ritengano di indicare operatori per l’attività di progettazione;

oltre al DGUE sopra indicato, dovrà essere allegato il DGUE compilato e sottoscritto digitalmente da ogni progettista.

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

## **Parte II – Informazioni sull’operatore economico**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti

---

**Parte II, sez. B – Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico**, di cui all'art. 94, comma 3, del D.Lgs. 36/2023

Nel caso in cui il socio sia una persona giuridica, occorre indicare gli amministratori della stessa.

**In caso di ricorso all'avvalimento**, si richiede la compilazione della sezione C.

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto avvalimento. Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega, nella Busta Amministrativa:

- 1) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione integrativa a firma dell'ausiliaria;
- 3) l'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679;
- 4) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 5) originale - nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti - o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;

**Parte III – Motivi di esclusione** - Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal par. 5 del presente Disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Con riferimento **alla sezione D** – Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, devono essere indicate, tra l'altro, le informazioni relative alle cause di esclusione di cui all'art. 94, comma 1, lett. c) e h), all'art. 94, comma 2, all'art. 94, comma 5, lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023.

**Parte IV – Criteri di selezione** Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti compilando quanto segue:

- A) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale;
- B) la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico finanziaria;
- C) la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità tecnico organizzativi;

#### **Parte VI – Dichiarazioni finali**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE è sottoscritto, mediante firma digitale e presentato, da ciascuno dei seguenti soggetti:

1. dal concorrente che partecipa in forma singola
2. nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
3. nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente e da tutti retisti partecipanti;
4. nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

In caso di avvalimento il concorrente dovrà presentare, inoltre, il DGUE per ciascuna ausiliaria, dal quale risulti il possesso dei requisiti speciali e compilato per le parti relative ai requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente eventualmente dichiara nel DGUE gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 186-bis, comma 6 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267

#### **20.4 F) ATTESTAZIONE DELL'AVVENUTO VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE**

Il concorrente dovrà allegare la ricevuta attestante il pagamento del contributo Anac

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 165,00 (euro centosessantacinque/00) secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 o successiva delibera pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>.

---

## **20.5 G) PATTO INTEGRITÀ (ALLEGATO 09)**

Il concorrente dovrà allegare il documento di cui all'Allegato 09 del presente Disciplinare di gara sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante (o persona munita da comprovati poteri di firma, la cui procura dovrà essere prodotta nella medesima Documentazione amministrativa) del concorrente se partecipa in forma singola ovvero nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta, ovvero nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate ovvero nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre (ciò può avvenire con più firme in un unico documento o più documenti identici ciascuno sottoscritto dal relativo operatore economico raggruppando).

La sottoscrizione del modulo ha valore di piena e incondizionata accettazione delle disposizioni contenute nel predetto patto.

## **20.6 H) ATTESTAZIONI SOA**

Copia delle attestazioni, in corso di validità, rilasciata da una SOA. In caso di partecipazione in forma plurisoggettiva e di consorzio ex art. 65, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023 ogni operatore economico, comprese le eventuali consorziate esecutrici, allegano le proprie attestazioni. In caso di non allegazione, ai sensi dell'art. 43, comma 1, del D.P.R. 445/2000 è necessaria l'indicazione degli elementi indispensabili per il reperimento di tali attestazioni

## **20.7 I) CERTIFICAZIONI DI QUALITÀ AZIENDALE**

Copia delle certificazioni di qualità aziendale, in corso di validità. In caso di partecipazione in forma plurisoggettiva e di consorzio ex art. 65, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023 ogni operatore economico, comprese le eventuali consorziate esecutrici, allegano le proprie certificazioni. In caso di non allegazione, ai sensi dell'art. 43, comma 1, del D.P.R. 445/2000 è necessaria l'indicazione degli elementi indispensabili per il reperimento di tali attestazioni

## **20.8 J) (EVENTUALE) DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO**

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega il DGUE a firma dell'ausiliaria; la dichiarazione di avvalimento; il contratto di avvalimento

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione della "Response xml" del DGUE nelle modalità sopra descritte per il DGUE

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) la "Response xml" del DGUE dell'ausiliaria;
- 2) la dichiarazione di avvalimento;
- 3) il contratto di avvalimento.

## **20.9 K) (EVENTUALE) DICHIARAZIONE INTEGRATIVA PER GLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 186 BIS DEL R.D. 267/1942**

Il concorrente dichiara, inoltre, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 186-bis, comma 6 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267. Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

## **20.10 L) (EVENTUALE) PROCURA**

Eventuale copia conforme all'originale della procura.

---

## **20.11 M) (EVENTUALE) DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI**

### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:**

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle lavorazioni, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti.

### **Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:**

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione delle lavorazioni, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

### **Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:**

- dichiarazione rese da ciascun concorrente:
  - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c. dichiarazione delle lavorazioni, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

### **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione delle lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

### **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

### **Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo**

- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**
  - copia del contratto di rete;
  - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
  - dichiarazione delle lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete
- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**
  - copia del contratto di rete;
  - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
    - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
    - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei.
    - c. le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete

## **21 BUSTA "B" – DOCUMENTAZIONE TECNICA – STEP 2**

Al secondo step "Offerta tecnica" del percorso guidato "Invia offerta" (secondo le modalità precisate nel documento denominato "Guida alla presentazione di una offerta telematica", disponibile sulla piattaforma) l'operatore economico inserisce nell'apposito campo "**Documentazione Tecnica**" della Piattaforma Sintel, a pena di inammissibilità dell'offerta, una cartella compressa non firmata digitalmente in formato elettronico .zip ovvero .rar ovvero .7z ovvero equivalenti software di compressione dati, contenente la documentazione tecnica richiesta, come di seguito dettagliato.

La presenza, nella documentazione contenuta nella "Offerta Tecnica", di qualsivoglia indicazione (diretta o indiretta) relativa al contenuto dell'Offerta Economica costituisce causa di esclusione dalla gara.

---

## 21.1 PRECISAZIONI OFFERTA TECNICA

- Nessun compenso o rimborso spetterà ai concorrenti per la presentazione delle Relazioni tecniche.
- Il contenuto delle pagine, successive al limite massimo previsto, non sarà preso in considerazione dalla Commissione ai fini della valutazione dell'offerta tecnica.
- L'eventuale superamento dei limiti massimi di ampiezza della documentazione tecnica non costituirà causa di esclusione dalla gara, ma comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della Commissione giudicatrice e della relativa attribuzione di punteggio, delle parti eccedenti i limiti stabiliti.
- La mancata o incompleta presentazione della documentazione tecnica richiesta per ciascuno dei sub-criteri non costituirà causa di esclusione dalla gara, ma comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della Commissione giudicatrice e della relativa attribuzione di punteggio, del relativo sub-criterio.
- Non possono essere presentate proposte alternative tra loro, la cui scelta venga rimessa alla Commissione. In tal caso tutte le proposte alternative non saranno valutate.
- I capitoli delle relazioni tecniche dovranno essere strutturati con riferimento ai sub-criteri di valutazione indicati.

**L'offerta tecnica deve contenere, a pena di esclusione, i documenti di seguito indicati, sottoscritti digitalmente** con le modalità indicate per la sottoscrizione della "Domanda di partecipazione-istanza" del paragrafo "STEP 1 - BUSTA TELEMATICA AMMINISTRATIVA"

**1) Relazione "CRITERIO A" - Professionalità dei progettisti desunta da n. 3 servizi e Caratteristiche organizzative e approcci metodologici** - punteggio massimo 20 punti

**2) Relazione "CRITERIO B" - Qualità nella gestione e organizzazione delle attività di cantiere"** - punteggio massimo 40 punti

**3) Certificazioni "CRITERIO C" - Rispondenza ai CAM** - punteggio massimo 10 punti

La Commissione Giudicatrice valuterà per ciascuna tematica le offerte tecniche presentate da ciascun concorrente secondo una griglia di sub-criteri ai quali corrisponderanno dei sub-pesi secondo le descrizioni a seguire.

**1) Relazione "CRITERIO A" Professionalità dei progettisti desunta da n. 3 servizi e Caratteristiche organizzative e approcci metodologici dei progettisti - PUNTI 20**

Tale documento dovrà essere suddiviso in capitoli che rispettino tassativamente l'ordine risultante dai sottocriteri di valutazione qualitativa (A.1, A.2.)

- La relazione non dovrà superare complessivamente le 8 (otto) facciate (**6 per il sub criterio A.1 + 2 per il sub criterio A.2**) in formato A4 (una facciata A3 viene conteggiata quanto 2 facciate A4). Il carattere utilizzato dovrà essere carattere Times New Roman o Arial di dimensione non inferiore a 10 punti; per le tabelle il carattere non deve essere inferiore a 8. Ogni pagina dovrà essere numerata e ogni capitolo dovrà riportare la numerazione progressiva del relativo subcriterio. Eventuali copertina e indice eventuali fogli intercalari di separazione ed eventuali certificazioni che il concorrente intenda allegare non vengono conteggiate nel numero massimo di facciate concesse

Con riferimento ai progettisti del proprio staff o ai progettisti facenti parte del raggruppamento o ai progettisti indicati, il concorrente deve presentare **una relazione** in forma di testo, suddivisa in **due capitoli**, ciascuno illustrativo della rispondenza ai sub-criteri di seguito elencati e oggetto di valutazione:

**Sub Criterio A.1 Capitolo Professionalità dei progettisti desunta da n. 3 servizi** – punti 10

- Il capitolo non dovrà superare complessivamente le 6 (sei) facciate in formato A4 (una facciata A3 viene conteggiata quanto 2 facciate A4).

Professionalità e adeguatezza sul piano della capacità tecnica relativa all'attività di progettazione, relativa ad interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento per destinazione d'uso e complessità (categorie E.08, S.01, IA.01, IA.04)

Il concorrente dovrà *descrivere sinteticamente n. 3 servizi di progettazione* (valutabili sono quelli inerenti all'attività di Progettazione definitiva ed esecutiva, la progettazione di fattibilità tecnica ed economica "rafforzata" sarà considerata al pari di un progetto definitivo) *svolti nell'ultimo decennio*, ritenuti

---

particolarmente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione richiesta, *scelti fra interventi qualificabili affini* a quelli oggetto dell'affidamento, che contengano soluzioni e metodologie già sperimentate con successo, che potranno essere riutilizzate anche nello svolgimento dei servizi di cui al presente affidamento, tenendo conto di quelli che sono i criteri motivazionali di valutazione dell'offerta descritti in seguito.

Affinità del servizio di progettazione: l'offerente dovrà illustrare l'oggetto dei servizi proposti, mettendo in risalto le caratteristiche che rendono ciascuno di essi affine all'oggetto del servizio richiesto in gara.

Con riferimento a ciascun servizio di progettazione descritto, il concorrente dovrà indicare i seguenti dati:

- il committente;
- la destinazione d'uso dell'immobile;
- il luogo di esecuzione;
- le date di inizio e di fine della prestazione;
- l'importo dei lavori e le classi e categorie nelle quali si suddivide l'intervento;
- il livello di progettazione eseguito;
- l'importo contrattuale del servizio;
- la precisazione se si tratta di incarico individuale o svolto in raggruppamento (in quest'ultimo caso indicare le quote di partecipazione al raggruppamento);
- gli estremi di verifica o validazione del progetto o idonea dichiarazione del committente di buona esecuzione del servizio;
- la descrizione sintetica del progetto anche con immagini del modello realizzato, con l'evidenza di eventuali soluzioni innovative introdotte, con l'indicazione delle eventuali criticità emerse nel corso della realizzazione delle opere progettate, le risoluzioni adottate ed altri elementi ritenuti salienti.

Tra i servizi presentati potranno essere compresi anche quelli indicati nell'ambito dei requisiti di partecipazione stabiliti dal presente disciplinare di cui al punto "Requisiti di capacità tecniche organizzative".

**Se utile ad illustrare gli aspetti di analogia con il servizio in affidamento**, possono essere allegati **elaborati grafici** (tabelle, grafici, disegni, fotografie, ecc.), in tal caso per un **massimo di n. 3 facciate in formato A3 o 6 facciate in formato A4 (tali facciate non sono conteggiate come facciate della relazione)**.

#### **Sub Criterio A.2 Capitolo Caratteristiche organizzative e approcci metodologici dei progettisti – punti 10**

- Il capitolo non dovrà superare complessivamente le 2 (due) facciate in formato A4 (una facciata A3 viene conteggiata quanto 2 facciate A4).

Il concorrente dovrà illustrare le caratteristiche organizzative e metodologiche adottate e proposte per il servizio in oggetto, con riferimento a quanto di seguito specificato.

L'illustrazione delle *Risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento dell'incarico*:

- indicazione del professionista o dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente, delle rispettive qualificazioni professionali, della relativa formazione, delle competenze acquisite, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto, degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, delle pubblicazioni, delle certificazioni e degli attestati conseguiti;
- organigramma del gruppo di lavoro incaricato delle diverse fasi attuative della prestazione.

Il concorrente può allegare i relativi curricula dei soggetti indicati che non saranno oggetto di valutazione ma avranno una funzione esplicativa.

Potrà essere data evidenza di tutte o delle principali e - in relazione ai servizi in affidamento – significative esperienze di collaborazione tra i professionisti indicati nel gruppo di lavoro, ad attestazione della consuetudine alla cooperazione dei professionisti coinvolti nel gruppo di lavoro, specificando per le attività svolte in collaborazione, oggetto dell'incarico, professionisti del gruppo di lavoro che vi hanno collaborato e ruoli ricoperti nel servizio citato.

L'illustrazione delle *Risorse strumentali e gestionali messe a disposizione per lo svolgimento dell'incarico* deve contenere:

- la descrizione degli strumenti che verranno utilizzati nell'espletamento dell'incarico tenendo conto delle caratteristiche specifiche del servizio, indicando tra essi le dotazioni software (indicando la versione a

disposizione) e hardware (indicando le principali caratteristiche tecniche) a disposizione del concorrente per lo svolgimento dell'incarico;

- le modalità informatiche messe a disposizione dal concorrente per la condivisione del processo di verifica con i progettisti e con la Stazione Appaltante;
- modalità organizzative e gestionali attuate dal concorrente nello svolgimento dell'incarico, al fine del raggiungimento degli obiettivi di tempo, costo e qualità del servizio reso.

L'illustrazione delle *Modalità operative/controlli specifici attuati dal concorrente per la verifica della avvenuta corretta integrazione tra le prestazioni specialistiche da parte del progettista* deve indicare:

- le modalità organizzative attuate per la verifica di coordinamento interdisciplinare del progetto;
- eventuale piano dei controlli specifico per la verifica di coordinamento interdisciplinare del progetto.

## 2) Relazione "CRITERIO B" Qualità nella gestione e razionalizzazione delle attività di cantiere - PUNTI 40

Tale documento dovrà essere suddiviso in capitoli che rispettino tassativamente l'ordine risultante dai sottocriteri di valutazione qualitativa (B.1, B.2, B.3, B.4.)

- La relazione non dovrà superare complessivamente le 10 (dieci) facciate (**4 per il sub criterio B.1 + 2 per il sub criterio B.2 + 2 per il sub criterio B.3 + 2 per il sub criterio B.4**) in formato A4 (una facciata A3 viene conteggiata quanto 2 facciate A4). Il carattere utilizzato dovrà essere carattere Times New Roman o Arial di dimensione non inferiore a 10 punti; per le tabelle il carattere non deve essere inferiore a 8. Ogni pagina dovrà essere numerata e ogni capitolo dovrà riportare la numerazione progressiva del relativo subcriterio. Eventuali copertina e indice eventuali fogli intercalari di separazione ed eventuali certificazioni che il concorrente intenda allegare non vengono conteggiate nel numero massimo di facciate concesse

Il concorrente deve presentare **una relazione** in forma di testo, suddivisa in **quattro capitoli**, ciascuno illustrativo della rispondenza ai sub-criteri di seguito elencati e oggetto di valutazione:

- **Sub Criterio B.1 Capitolo Esperienza maturata in lavori eseguiti e conclusi desunta da n. 2 lavori** – punti 10
- Il capitolo non dovrà superare complessivamente le 4 (quattro) facciate in formato A4 (una facciata A3 viene conteggiata quanto 2 facciate A4).

Capacità tecnica e gestionale dell'operatore economico in riferimento a lavori qualificabili affini, in termini di caratteristiche, complessità ed entità delle opere e realizzazione su immobili simili per destinazione d'uso, a quello oggetto del presente appalto.

Il concorrente dovrà *descrivere n. 2 (due) interventi* eseguiti e conclusi *nell'ultimo decennio* e ritenuti dallo stesso significativi per dimostrare la professionalità e l'esperienza del concorrente in relazione al presente appalto.

Per ogni lavoro il concorrente dovrà indicare le seguenti informazioni:

- una descrizione sommaria dell'intervento che specifichi ubicazione e destinazione d'uso;
- l'indicazione del committente;
- l'importo dei lavori a base di gara;
- l'importo contrattuale dei lavori;
- categorie e classifiche SOA delle opere realizzate;
- la data di inizio e fine dei lavori come desunti dal certificato di collaudo/certificato regolare esecuzione;
- la durata dei lavori a base di gara come desunta dal capitolato speciale d'appalto;
- la durata effettiva dei lavori come desunta dal certificato di collaudo;

**Se utile ad illustrare gli aspetti di analogia**, possono essere allegati **elaborati grafici** (tabelle, grafici, disegni, fotografie, ecc.) in tal caso per un **massimo di n. 2 facciate in formato A3 o 4 facciate in formato A4 (tali facciate non sono conteggiate come facciate della relazione)**.

- **Sub Criterio B.2 Capitolo Piano di demolizione - Organizzazione operativa di cantiere** – punti 10
- Il capitolo non dovrà superare complessivamente le 2 (due) facciate in formato A4 (una facciata A3 viene conteggiata quanto 2 facciate A4).

---

Il concorrente dovrà illustrare il piano di demolizione e recupero con indicati l'ordine delle demolizioni che si intende perseguire, la modalità di allontanamento dei materiali demoliti e di abbattimento delle polveri e le procedure organizzative e le modalità di gestione dei rifiuti prodotti in cantiere, di qualsiasi natura essi siano, con particolare riferimento all'organizzazione dei flussi dei mezzi all'interno e all'esterno dell'area di cantiere, alla raccolta e conferimento differenziato in discarica autorizzata, nel rispetto delle normative vigenti in materia di smaltimento.

Il concorrente dovrà illustrare inoltre i mezzi e le attrezzature nella propria disponibilità e che intende usare al fine di aumentare la produttività e contenere gli impatti generati dai lavori.

Possono essere allegati **elaborati grafici** (tabelle, grafici, disegni, fotografie, ecc.) in tal caso per un **massimo di n. 1 facciata in formato A3 o 2 facciate in formato A4 (tali facciate non sono conteggiate come facciate della relazione)**.

▪ **Sub Criterio B.3 Capitolo Sicurezza e riduzione dell'impatto ambientale del cantiere** – punti 10

- Il capitolo non dovrà superare complessivamente le 2 (due) facciate in formato A4 (una facciata A3 viene conteggiata quanto 2 facciate A4).

Il concorrente dovrà esporre le misure e le metodologie operative che verranno apprestate per garantire la sicurezza dei lavoratori nel cantiere, la minimizzazione dell'impatto ambientale (emissioni acustiche, polveri, vibrazioni, ecc) delle attività di cantiere e l'organizzazione logistica atta a garantire lo svolgimento delle varie fasi lavorative al fine di ottimizzare i tempi delle lavorazioni anche attraverso un'attenta gestione delle interferenze tra attività lavorative e il particolare contesto cittadino in cui si svolgeranno.

Il concorrente dovrà esporre inoltre l'organizzazione dei lavori sia con riguardo alla gestione della sicurezza delle maestranze impiegate che la logistica del cantiere, fermo restando il necessario rispetto di tutte le vigenti norme ambientali e sulla sicurezza.

Possono essere allegati **elaborati grafici** (tabelle, grafici, disegni, fotografie, ecc.) in tal caso per un **massimo di n. 1 facciata in formato A3 o 2 facciate in formato A4 (tali facciate non sono conteggiate come facciate della relazione)**.

▪ **Sub Criterio B.4 Capitolo Organizzazione funzionale di cantiere** – punti 10

- Il capitolo non dovrà superare complessivamente le 2 (due) facciate in formato A4 (una facciata A3 viene conteggiata quanto 2 facciate A4).

Il concorrente dovrà descrivere l'organizzazione funzionale di cantiere con particolare attenzione alla qualificazione tecnica del personale impiegato e alle procedure di gestione, controllo e modalità di conduzione dei lavori con particolare riguardo all'attività di confronto, coordinamento e informazione con il committente e i soggetti preposti alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza (es. sopralluoghi, avanzamenti di cantiere, sviluppo e tenuta delle documentazioni, gestione delle criticità, informazione e comunicazione)

Il concorrente dovrà inoltre indicare le soluzioni migliorative per la gestione e il controllo del cantiere e della sicurezza (gestione subappalti, verifica imprese presenti, verifica persone presenti, gestione emergenze, ecc.)

Non dovranno essere presentati curriculum o indicazioni nominative di specifiche persone.

### 3) Certificazioni "CRITERIO C" Rispondenza ai CAM - PUNTI 10

▪ **Sub Criterio C.1 Rispondenza ai CAM per i progettisti** – punti 5

Il concorrente, in relazione alla **progettazione (rif. Capitolo 2.7.1 del DM 23 giugno 2022)** dovrà dimostrare che all'interno del gruppo di lavoro è presente almeno un progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN ISO/IEC 17024. Per l'attribuzione del punteggio il concorrente dovrà allegare copia dei certificati in corso di validità, rilasciati da organismi accreditati secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17024.

▪ **Sub Criterio C.2 Rispondenza ai CAM per i lavori** – punti 5

Il concorrente, per i **lavori (rif. Capitolo 3.2.1 del DM 23 giugno 2022)** dovrà dimostrare la propria capacità di gestire gli aspetti ambientali dell'intero processo (predisposizione delle aree di cantiere, gestione

---

dei mezzi e dei macchinari, gestione del cantiere, gestione della catena di fornitura ecc.) attraverso il possesso della registrazione sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), regolamento (CE) n. 1221/2009, o della certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001. Per l'attribuzione del punteggio il concorrente dovrà allegare copia della certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001 in corso di validità o registrazione EMAS secondo il regolamento (CE) n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), o altra prova equivalente.

## **21.2 ACCESSO AGLI ATTI – NOTIFICA AI CONTROINTERESSATI**

La documentazione tecnica di cui sopra dovrà contenere, in apposita pagina, l'eventuale indicazione espressa delle parti che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali o industriali e i correlati riferimenti normativi, sottoscritta con firma autografa dall'offerente, e che pertanto necessitano di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso da parte di terzi, atteso che le informazioni fornite nell'ambito della documentazione tecnica costituiscono segreti tecnici o commerciali o industriali.

In tal caso, nella predetta dichiarazione il concorrente dovrà precisare analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale o industriale, nonché argomentare in modo approfondito e congruo le ragioni per le quali le eventuali parti dell'offerta sono da secretare.

Dovrà, altresì, fornire un "principio di prova" atto a dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali. Non potranno essere prese in considerazione e pertanto saranno considerate come non rese, dichiarazioni generiche che non precisino analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale o industriale e le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti.

Si precisa che comunque ogni decisione in merito alla valutazione della riservatezza/segretezza sarà di competenza della Stazione Appaltante. Il concorrente, comunque, non potrà considerare riservata e/o secretata l'intera relazione.

In ogni caso, il diritto di accesso su queste informazioni è comunque consentito al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso.

In carenza di detta dichiarazione e qualora ne ravvisi le condizioni, la stazione appaltante accoglierà la richiesta di accesso agli atti senza effettuare la notifica al concorrente controinteressato e le offerte tecniche presentate saranno integralmente accessibili ai terzi.

Le informazioni rese, qualora adeguatamente motivate e comprovate, saranno sottratte dal diritto di accesso esercitabile da soggetti terzi.

Tale dichiarazione non viene conteggiata nel novero delle pagine ammesse per la relazione tecnica.

## **22 BUSTA "C" – OFFERTA ECONOMICA – STEP 3**

Al terzo step, l'operatore economico inserisce nella Piattaforma Sintel, a pena di inammissibilità dell'offerta, l'**offerta economica** come indicato nel seguito.

Per la sottoscrizione del documento di offerta economica valgono le prescrizioni previste per la sottoscrizione della "Domanda di partecipazione" del paragrafo "STEP 1 - BUSTA TELEMATICA AMMINISTRATIVA".

Il concorrente, a pena di esclusione, dovrà compilare ed allegare negli appositi campi predisposti nel sistema l'offerta dettagliata, secondo il modello "**allegato 04 – Modulo di offerta economica**" predisposto dalla stazione appaltante e allegato alla documentazione di gara, firmata digitalmente nella versione pdf e contenente, a pena di esclusione:

- lo sconto percentuale offerto in ribasso rispetto all'importo posto a base di gara, escluso IVA;
- l'impegno a mantenere ferma ed irrevocabile la propria offerta per 180 giorni, a decorrere dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta;
- l'importo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta e dei costi della manodopera che prevede di sostenere relativamente all'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 108 comma 9 del Dlgs 36/2023.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Dlgs 36/2023 i costi della manodopera indicati nel presente disciplinare, non sono ribassabili, fatta salva la possibilità per l'operatore economico di dichiarare costi inferiori

---

dimostrando che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Nell'ipotesi di costi della manodopera inferiori a quelli stimati dalla S.A. l'operatore economico potrà allegare una relazione giustificativa dei costi inferiori dichiarati onde consentire alla Stazione Appaltante di attivare immediatamente il subprocedimento di verifica della congruità di tali costi ex art. 110 del D.Lgs. 36/2023. La mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione.

Il concorrente dovrà, inoltre, indicare il CCNL applicato al personale impiegato per l'esecuzione dell'appalto.

Nell'ipotesi di altro CCNL rispetto a quello indicato dalla S.A. dichiara l'equivalenza delle tutele dei lavoratori, che saranno oggetto di valutazione in sede di verifica dell'anomalia ex art. 110 del Dlgs 36/2023.

La percentuale di ribasso, andrà indicata in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. La percentuale di ribasso deve riportare al massimo tre cifre decimali.

Operando sulla piattaforma SINTEL l'operatore economico dovrà infine:

- a) indicare a Sistema, nell'apposito campo "Offerta economica", il ribasso complessivo offerto, con al massimo tre cifre decimali;
- b) indicare a Sistema, nell'apposito campo "di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico", i costi per la sicurezza afferenti l'attività di impresa;
- c) indicare a Sistema, nell'apposito campo "di cui costi del personale", i costi della manodopera dell'operatore economico;

Qualora la Stazione Appaltante rilevi una discordanza tra il ribasso complessivo offerto inserito in piattaforma e quanto indicato nell'Allegato 04 "Modulo offerta economica", sarà ritenuto valido l'importo inserito in Piattaforma.

Si sottolinea che:

- A pena di esclusione, non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara;
- È nulla l'offerta priva di sottoscrizione digitale, da effettuarsi con le modalità indicate per la sottoscrizione della Domanda di partecipazione di cui allo STEP 1;
- Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate quelle espresse in modo indeterminato e le offerte in aumento;
- Si precisa che l'offerta economica sarà dichiarata inammissibile, determinando conseguentemente l'esclusione dalla gara, qualora la stessa sia indeterminata.

In caso di partecipazione in R.T.I. o Consorzio il documento "Offerta economica" generato da SINTEL e il modello di offerta economica (Allegato 04), pena l'esclusione, dovranno essere sottoscritti con firma digitale, secondo le modalità di cui All. 7 "Modalità Tecniche utilizzo Piattaforma Sintel" (ciò può avvenire con più firme in un unico documento).

## **23 RIEPILOGO DELL'OFFERTA**

Ai fini della sottoscrizione dell'offerta immessa a sistema, il concorrente deve allo step 4 del percorso "Invia offerta":

1. digitare «genera documento»;
2. salvare il file generato dal sistema (senza modificarne nome e formato .pdf) recante le informazioni inserite (es. dichiarazione di accettazione termini e condizioni, offerta economica, etc.);
3. sottoscrivere digitalmente il predetto documento d'offerta con le modalità della "Domanda di partecipazione" del paragrafo "STEP 1 - BUSTA TELEMATICA AMMINISTRATIVA, eventuali firme multiple su detto file dovranno essere apposte unicamente in modalità parallela;
4. inserire a sistema il documento d'offerta sottoscritto digitalmente. Il file documento d'offerta (in formato .pdf) firmato digitalmente costituisce offerta e ne contiene gli elementi essenziali, sicché non può essere modificato, a pena d'esclusione;

Si rammenta che eventuali firme multiple su detto file .pdf dovranno essere apposte come meglio esplicitato nel richiamato allegato "Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel".

Si rammenta che il "Documento d'offerta" costituisce offerta e contiene elementi essenziali della medesima. Il file scaricato non può pertanto essere modificato in quanto, le eventuali modifiche costituiscono variazione di elementi essenziali.

È quindi necessario, a pena di esclusione, in quanto elemento essenziale dell'offerta, effettuare l'upload in Piattaforma del "Documento d'offerta" debitamente firmato digitalmente.

Solo a seguito dell'upload di tale documento d'offerta in formato .pdf sottoscritto come richiesto, il concorrente può passare allo step successivo del percorso per completare la presentazione effettiva dell'offerta che, si rammenta, dovrà avvenire entro e non oltre il termine perentorio indicato in piattaforma.

Al quinto e ultimo step del percorso guidato, l'operatore economico potrà visualizzare il riepilogo di tutte le operazioni effettuate e le informazioni costituenti la propria offerta.

L'operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l'offerta, dovrà cliccare l'apposito tasto "Invia offerta".

La piattaforma Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell'invio dell'offerta.

Si precisa che, qualora l'offerta venga inviata e vengano successivamente individuati degli errori dal dichiarante è necessario procedere ad inviare una nuova offerta che sostituisca tutti gli elementi della medesima.

## 24 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La procedura è aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell' art 108 comma 2 del Dlgs 36/2023

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai criteri e ai punteggi massimi conseguibili di seguito indicati, per un punteggio massimo complessivo di 100 punti così suddiviso:

<b>Offerta tecnica</b>	<b>70 punti</b>
<b>Offerta economica - prezzo</b>	<b>30 punti</b>

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata come di seguito.

### 24.1 DETERMINAZIONE DEL PUNTEGGIO RELATIVO ALL'OFFERTA TECNICA

#### 24.1.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri e sub criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi che potranno essere alternativamente attribuiti quali punteggi Discrezionali o Tabellari.

I "Punteggi discrezionali" "D" sono i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

I "Punteggi tabellari" "T" sono i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

criterio	Punt max	Sub-criterio	Criterio motivazionale	Punt max	Criteri discrezionali o tabellari
<b>A</b> <b>Professionalità dei progettisti desunta da n. 3 servizi e Caratteristiche organizzative e approcci metodologici dei progettisti</b>	<b>20</b>	1 <b>Professionalità dei progettisti desunta da n. 3 servizi</b> Professionalità e adeguatezza sul piano della capacità tecnica relativa all'attività di progettazione, relativa ad interventi	In riferimento ai servizi di progettazione: - saranno valutati positivamente i progetti simili in termini di contenuti progettuali e di tipologia del progetto, con riferimento alla categoria e al grado di complessità, a quello oggetto del presente	10	D

			<p>qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento per destinazione d'uso e complessità (categorie E.08, S.01, IA.01, IA.04)</p>	<p>affidamento;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-saranno valutati positivamente i progetti che evidenziano un grado di complessità delle opere demolite il più elevato possibile in termini di tecniche e tecnologie innovative, con riguardo alla parte strutturale;</li> <li>-saranno valutati positivamente i progetti simili in termini di analogia dell'immobile oggetto del servizio svolto sotto il profilo tipologico (a torre, a padiglioni, a piastra, ecc.), strutturale (telaio in cemento armato, muratura portante, telaio in acciaio, ecc) e dimensionale (in termini di superficie lorda);</li> <li>-saranno valutati positivamente i progetti simili in termini di analogia dell'immobile oggetto del servizio svolto in relazione alla destinazione d'uso;</li> <li>-saranno valutati positivamente i progetti simili in termini di attinenza delle classi e categorie di lavori riguardanti il servizio svolto a quelle oggetto del presente appalto;</li> <li>-sarà criterio di maggior merito la data di svolgimento del servizio, con preferenza per servizi svolti nei tempi più recenti e secondo le più aggiornate normative tecniche.</li> </ul>		
		2	<p><b>Caratteristiche organizzative e approcci metodologici dei progettisti,</b> con riferimento a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento dell'incarico;</li> <li>- Risorse strumentali e gestionali messe a disposizione per lo svolgimento dell'incarico;</li> <li>- Modalità operative/controlli specifici attuati dal concorrente per la verifica della avvenuta corretta integrazione tra le prestazioni specialistiche da parte del progettista.</li> </ul>	<p>Saranno ritenute più meritevoli le offerte che indicano il maggior grado di professionalità ed esperienza dello staff, attestandolo per tutti i professionisti responsabili nello svolgimento dell'incarico.</p> <p>Saranno ritenute più meritevoli le offerte in cui risulti chiara e completa l'organizzazione dello staff dedicato al servizio, rappresentandone le relative competenze, anche attraverso la presentazione dell'organigramma in cui risultino chiare le figure responsabili.</p> <p>E' facoltà dell'offerente indicare anche ulteriori figure professionali che egli ritenga utili per lo svolgimento del servizio, avendo cura di indicare il ruolo svolto.</p> <p>Saranno ritenute più meritevoli le offerte per le quali risulti una consolidata esperienza di collaborazione tra i componenti del gruppo di lavoro, elencando precedenti servizi già svolti insieme.</p> <p>Saranno ritenute più meritevoli le offerte nelle quali risulti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un migliore e consolidato approccio gestionale al servizio (con riferimento a sistemi di gestione in qualità e secondo criteri di project management);</li> </ul>	10	D

				<p>-l'uso di hardware e software rispondenti a caratteristiche di innovatività ed attualità e la varietà e specificità di software di cui il concorrente dispone per svolgere adeguate analisi di carattere strutturale;</p> <p>-le modalità e gli strumenti che il concorrente adotta per garantire l'interazione con la Stazione Appaltante.</p>		
<b>B</b>	<b>Qualità nella gestione e organizzazione delle attività di cantiere</b>	<b>40</b>	1	<p><b>Esperienza maturata in lavori eseguiti e conclusi desunta da n. 2 lavori</b></p> <p>Saranno valutati l'attinenza dei lavori presentati ai lavori oggetto dell'appalto, in termini di caratteristiche, complessità ed entità delle opere.</p> <p>Si valuteranno gli interventi descritti, apprezzando e valorizzando maggiormente i lavori eseguiti su immobili simili per destinazione d'uso a quello oggetto di appalto.</p> <p>Sarà criterio di maggior merito la data di esecuzione del lavoro, con preferenza per lavori svolti in tempi più recenti e secondo le più aggiornate normative tecniche.</p> <p>Si terrà conto del rispetto della durata dei lavori; del minore scostamento percentuale dell'importo dei lavori relativi al cantiere pregresso rispetto all'importo posto a base della presente procedura di gara; dell'importo complessivo delle opere; della coerenza delle categorie e classifiche SOA delle opere realizzate rispetto alle opere da realizzare.</p>	10	D
			2	<p><b>Piano di demolizione - Organizzazione operativa di cantiere</b></p> <p>Saranno valutate l'organizzazione dell'impresa, e le modalità di apprestamento, gestione del cantiere e sicurezza dell'intervento in fase di esecuzione delle opere:</p> <p>-il piano di demolizione e recupero con indicati l'ordine delle demolizioni che si intende perseguire, la modalità di allontanamento dei materiali demoliti e di abbattimento delle polveri;</p> <p>-le procedure organizzative e le modalità di gestione dei rifiuti prodotti in cantiere, di qualsiasi natura essi siano, con particolare riferimento all'organizzazione dei flussi dei mezzi all'interno e all'esterno dell'area di cantiere, alla raccolta e conferimento differenziato in discarica autorizzata, nel rispetto delle normative vigenti in materia di smaltimento;</p> <p>-i mezzi e le attrezzature usati al fine di aumentare la produttività e contenere gli impatti generati dai lavori. Individuazione di soluzioni migliorative relative all'uso di macchinari e attrezzature ad alta tecnologia,</p>	10	D

				al fine di contenere le emissioni di agenti fisici (polveri, rumore, vibrazioni, ecc...), di mitigare l'impatto del cantiere in particolare nella fase di demolizione e di garantire il miglioramento delle tecniche di smontaggio e smaltimento dei materiali di risulta		
		3	<b>Sicurezza e riduzione dell'impatto ambientale del cantiere</b>	<p>Saranno valutate le soluzioni proposte con particolare riferimento ai seguenti elementi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- misure e metodologie operative che verranno apprestate per garantire la sicurezza dei lavoratori nel cantiere, e minimizzazione del rischio di infortuni, anche con riferimento alle modalità di controllo degli accessi e di identificazione e verifica delle presenze giornaliere in cantiere ecc.;</li> <li>- minimizzazione dell'impatto ambientale (emissioni acustiche, polveri, vibrazioni, ecc) delle attività di cantiere a titolo meramente esemplificativo, l'utilizzo di mezzi d'opera a basse emissioni e/o alimentazioni ecologiche, l'utilizzo di attrezzature e mezzi con ridotto rilascio di emissioni in atmosfera, la previsione di idonee attività di pulizia durante il corso dei lavori dell'area interessata, etc;</li> <li>- organizzazione logistica atta a garantire lo svolgimento delle varie fasi lavorative al fine di ottimizzare i tempi delle lavorazioni anche attraverso un'attenta gestione delle interferenze tra attività lavorative e il particolare contesto cittadino in cui si svolgeranno;</li> <li>- organizzazione dei lavori con riguardo sia alla gestione della sicurezza delle maestranze impiegate che alla logistica del cantiere.</li> </ul>	10	D
		4	<b>Organizzazione funzionale di cantiere</b>	<p>Saranno valutate le soluzioni proposte con particolare riferimento ai seguenti elementi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'organizzazione funzionale di cantiere con particolare attenzione ai profili professionali del personale impiegato;</li> <li>- la qualità della struttura organizzativa prevista e l'adeguatezza delle figure professionali che si intendono utilizzare nello sviluppo del cantiere;</li> <li>- le procedure di gestione, controllo e modalità di conduzione dei lavori con particolare riguardo all'attività di confronto, coordinamento e informazione con il committente e i soggetti preposti alla direzione lavori e al</li> </ul>	10	D

				<p>coordinamento della sicurezza (es. sopralluoghi, avanzamenti di cantiere, sviluppo e tenuta delle documentazioni, gestione delle criticità, informazione e comunicazione...)</p> <p>-le soluzioni migliorative per la gestione e il controllo del cantiere e della sicurezza (gestione subappalti, verifica imprese presenti, verifica persone presenti, gestione emergenze, ecc.)</p>			
<b>C</b>	<b>Rispondenza ai CAM</b>	<b>10</b>	1	<b>Rispondenza ai CAM per i progettisti</b>	<p>Sarà assegnato un punteggio fisso e predefinito e sarà attribuito o non attribuito come di seguito specificato.</p> <p>Nel caso di presenza del professionista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN ISO/IEC 17024 saranno attribuiti 5 punti, in assenza non verrà attribuito alcun punteggio.</p> <p>Si precisa che ai fini dell'attribuzione del punteggio, il possesso di più certificazioni in capo al medesimo concorrente avrà peso uguale ad una singola certificazione.</p>	5	T
			2	<b>Rispondenza ai CAM per i lavori</b>	<p>Sarà assegnato un punteggio fisso e predefinito e sarà attribuito o non attribuito come di seguito specificato.</p> <p>Nel caso di possesso della registrazione sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), regolamento (CE) n. 1221/2009, o della certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001 saranno attribuiti 5 punti, in assenza non verrà attribuito alcun punteggio.</p> <p>Si precisa che ai fini dell'attribuzione del punteggio, il possesso di più certificazioni in capo al medesimo concorrente avrà peso uguale ad una singola certificazione.</p>	5	T
	<b>Totale</b>	<b>70</b>				<b>70</b>	

#### 24.1.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Ogni commissario attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale un coefficiente, variabile tra 0 e 1, in base ai diversi livelli di valutazione come di seguito indicato:

Parametri giudizio tecnico	Giudizio	Coefficiente
La trattazione risulta completa per i temi richiesti, con ottimi approfondimenti rispetto a tutti gli aspetti tecnici richiesti. Vengono illustrate in modo preciso, convincente ed esaustivo le caratteristiche tecniche e metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni, apportando novità e valore aggiunto rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare. La qualità e varietà dei riscontri forniti sono molto evidenti, ben oltre alle attese.	Ottimo	Da 0,81 a 1
La trattazione risulta completa per i temi richiesti negli aspetti della chiarezza, efficacia e efficienza rispetto alle richieste espresse nel Disciplinare, con distinti approfondimenti rispetto agli aspetti tecnici esposti. Vengono illustrate in modo adeguato con alcuni approfondimenti le caratteristiche tecniche, metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni in oggetto. Le soluzioni appaiono concrete e innovative. I vantaggi appaiono evidenti e chiari così da far risaltare gli elementi caratteristici dell'offerta.	Distinto	Da 0,61 a 0,80
Seppure la trattazione sia completa rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare, essa non risulta, tuttavia, caratterizzata da elementi spiccatamente distintivi dell'offerta. Vengono illustrate in modo adeguato, ma senza particolari approfondimenti, le caratteristiche tecniche e metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni. I vantaggi e/o benefici appaiono essere abbastanza chiari, ma privi di sostanziale innovatività.	Buono	Da 0,41 a 0,60
La trattazione risulta esauriente rispetto alle aspettative espresse nel Disciplinare. Vengono illustrate in modo accettabile ma poco strutturato i temi richiesti limitandosi ad enunciare quanto fatto per le caratteristiche tecniche e metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni. I vantaggi e/o benefici sono apprezzabili.	Discreto	Da 0,21 a 0,40
La trattazione risulta appena esauriente rispetto alle richieste espresse nel Disciplinare. Vengono illustrate in modo parziale le caratteristiche tecniche e metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni. I vantaggi e/o benefici sono appena apprezzabili	Sufficiente	Da 0,01 a 0,20
La trattazione risulta non chiara, con carenza di contenuti tecnici analitici rispetto alle richieste espresse nel Disciplinare. Vengono illustrate in modalità non sufficiente le caratteristiche tecniche, metodologiche e le modalità di svolgimento delle prestazioni. I vantaggi e/o benefici sono assenti.	Insufficiente	0,00

La Commissione calcola il coefficiente unico ( $M_i$ ) per ogni elemento esaminato sulla base della media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame.

Successivamente si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame in coefficienti definitivi ( $M_{i-def}$ ), riportando ad uno la media più alta ( $M_{max}$ ) e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

**I RIPARAMETRAZIONE:** Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto per il criterio il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente.

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

### 24.1.3 METODO PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti all'offerta tecnica ( $M_{i-def}$ ), procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio, secondo il seguente **metodo aggregativo compensatore**, utilizzando la seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots C_{ni} \times P_n$$

dove:

$P_i$  = punteggio concorrente i;

$C_{ai}$  = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

$C_{bi}$  = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;

.....  
 $C_{ni}$  = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;  
 $P_a$  = peso criterio di valutazione a;  
 $P_b$  = peso criterio di valutazione b;  
 $P_n$  = peso criterio di valutazione n;

I singoli punteggi attribuiti a ciascun elemento di valutazione saranno arrotondati alla seconda cifra decimale.

Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

**II RIPARAMETRAZIONE:** Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio per l'offerta tecnica complessiva nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto per l'offerta tecnica il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente.

#### 24.2 DETERMINAZIONE DEL PUNTEGGIO RELATIVO ALL'OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio dell'offerta economica è attribuito sulla base del criterio di valutazione indicato nella sottostante tabella con il relativo punteggio.

N.	Criterio	Punti max
D	Prezzo: ribasso percentuale unico sull'importo a base d'asta	30

Il punteggio relativo all'offerta economica "Prezzo" attribuito all'i-esimo concorrente è determinato secondo la seguente formula (metodo aggregativo compensatore):

$$PP_i = C_i \times 30$$

Dove:

$PP_i$  è il punteggio economico attribuito all'offerta "Prezzo" del concorrente i-esimo

$C_i$  è il coefficiente, variabile da zero a uno, attribuito all'offerta economica del concorrente i-esimo calcolato come di seguito descritto

Il coefficiente  $C_i$  di cui sopra è calcolato secondo la seguente formula di interpolazione lineare:

$$C_i = P_i / P_{max}$$

Dove:

$P_i$  è il valore dell'offerta (ribasso percentuale sul prezzo a base d'asta) del concorrente i-esimo

$P_{max}$  è il valore dell'offerta (ribasso percentuale sul prezzo a base d'asta) più conveniente

I punteggi attribuiti saranno arrotondati alla seconda cifra decimale.

#### 24.3 CALCOLO DEL PUNTEGGIO FINALE

Il punteggio finale è dato dalla somma del punteggio per offerta tecnica dell'iesimo concorrente e del punteggio per l'offerta economica dello stesso.

$$PF_i = P_i + PP_i$$

---

## **25 PUBBLICAZIONE DEI PUNTEGGI SU SINTEL E PRECISAZIONI**

I punteggi relativi agli elementi di valutazione dell'offerta tecnica saranno calcolati al di fuori della piattaforma telematica Sintel, inserendo in piattaforma solo i coefficienti di giudizio finale corrispondenti ai punteggi tecnici complessivi ottenuti dai concorrenti.

Sarà proposta l'aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa risultata congrua.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta purché valida

## **26 COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La commissione giudicatrice di cui all'art. 93 del D. Lgs. 36/2023 è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 (tre) membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto.

La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP.

In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 93, comma 5, del D. Lgs. 36/2023. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e svolge anche attività di supporto al RUP per la verifica dell'anomalia.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

## **27 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA**

Le operazioni di gara avranno luogo nei giorni successivi alla scadenza fissata, presso gli uffici del l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana.

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del D. Lgs. 36/2023 in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

Le operazioni si svolgeranno in seduta non pubblica. La gestione telematica della procedura garantisce infatti non solo la tracciabilità di tutte le operazioni compiute, tra cui l'apertura dei files inviati dai concorrenti, ma anche la garanzia di immodificabilità, segretezza e inviolabilità delle offerte a salvaguardia dei principi di cui al D. Lgs. 36/2023.

La data e l'ora dello svolgimento delle sedute di gara, più di una se necessario, saranno comunicate ai concorrenti a mezzo della Piattaforma, così come saranno comunicate ai concorrenti gli esiti delle suddette operazioni. La Piattaforma infatti consente, tramite funzionalità "Comunicazioni di procedura" la pubblicità delle sessioni di gara.

Si precisa che alla prima seduta di gara (e alle successive sedute), i concorrenti, potranno assistere collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica nei giorni e orari che saranno tempestivamente comunicati mediante l'"Area comunicazioni" del Sistema

La Piattaforma garantisce la massima segretezza e riservatezza dell'offerta e dei documenti che la compongono e, altresì, la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dell'offerta medesima.

### **27.1 APERTURA DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA E VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE**

La prima seduta è comunicata ai concorrenti tramite la piattaforma almeno un giorno prima della data fissata.

---

Tale seduta, se necessario, è aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari comunicati ai concorrenti tramite la piattaforma.

Le successive sedute sono comunicate ai concorrenti tramite la piattaforma almeno un giorno prima della data fissata.

Scaduto il termine di presentazione delle offerte, nella prima seduta secondo il disposto dell'art. 7, comma 1, lett. a) dell'allegato I.2 al D.Lgs. 36/2023 il RUP/seggio di gara procede all'apertura e alla verifica della documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica ed economica resta, chiusa, segreta e bloccata dal sistema, e anche con successive sedute riservate, procede a:

- a) controllare, la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) redigere apposito verbale.

Nell'ipotesi in cui fossero riscontrate irregolarità sanabili e ove ne ricorressero i presupposti, la stazione appaltante attiverà la procedura di soccorso istruttorio, ai sensi e nei limiti di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023.

L'esclusione verrà notificata al concorrente escluso entro cinque giorni dalla adozione, ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

E' fatta salva la possibilità della stazione appaltante di riservarsi di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

## **27.2 VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE CONTENUTA NELLA BUSTA TELEMATICA TECNICA**

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, la commissione giudicatrice procederà all'apertura delle buste telematiche concernenti l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare nonché dell'integrità e validità delle firme digitali su esse apposti.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente disciplinare.

La commissione procederà alla riparametrazione dei punteggi secondo quanto indicato nel presente disciplinare.

Successivamente, la commissione renderà visibili i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche.

## **27.3 VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE CONTENUTA NELLA BUSTA TELEMATICA ECONOMICA**

La data e l'ora della seduta pubblica in cui la commissione procede all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche sono comunicate tramite l'Area comunicazioni ai concorrenti ammessi.

La commissione giudicatrice procede all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per l'offerta tecnica, è collocato primo in graduatoria il concorrente che:

- 1) ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica nel suo complesso;
- 2) in caso di ulteriore parità di punteggio sull'offerta tecnica complessiva, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sui criteri discrezionali (indicati con la lettera "D");
- 3) qualora permanga parità, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo. La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al punto 3.3. È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante sorteggio pubblico ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio secondo le modalità previste al punto 3.3.

La commissione renderà visibili ai concorrenti i prezzi offerti.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, redige la graduatoria.

L'offerta è esclusa in caso di:

- 
- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
  - presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di procedura selettiva, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
  - presentazione di offerte inammissibili, o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;

#### **27.4 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**

La congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

In ogni caso, il RUP con il supporto della Commissione può valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse in base a elementi specifici, ivi inclusi i costi della manodopera.

Il RUP procede, inoltre, a verificare l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 110, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP esamina le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi dell'art. 110, comma 5 del D. Lgs. 36/2023, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

Qualora tale offerta risulti anomala e dunque esclusa, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

### **28 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO**

All'esito delle operazioni di cui sopra, comunicate le eventuali esclusioni, è redatta la graduatoria definitiva e proposta l'aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108 comma 10 del dlgs 36/2023.

La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La stazione appaltante procede alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e 95 e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 100 attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, fatto salvo per la verifica di requisiti non disponibili sullo stesso

Per la comprova di requisiti da dimostrare attraverso documenti che non sono conservati presso registri o albi con i quali non esiste un collegamento diretto con il sistema FVOE, il concorrente inserisce la relativa documentazione nel sistema FVOE

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare attraverso il fascicolo virtuale dell'operatore economico – FVOE 2.0 ed è immediatamente efficace.

L'aggiudicazione diventa immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023.

A decorrere dall'aggiudicazione, il RUP procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante aggiudicherà quindi l'appalto al secondo concorrente in graduatoria, procedendo altresì alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria

---

## 29 STIPULA DEL CONTRATTO

Non trova applicazione il termine dilatorio (stand still) ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D. Lgs. 36/2023.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata conformemente a quanto sancito dall'art. 18 del Dlgs 36/2023.

All'atto della stipulazione del contratto, l'affidatario ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Dlgs 36/2023 deve presentare la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del Dlgs 36/2023 e le polizze RC.

In caso di R.T.I. e di Consorzi dovranno inoltre essere prodotti:

- copia autentica dell'atto di costituzione del RTI/Consorzio con conferimento di mandato speciale irrevocabile con rappresentanza alla Impresa capogruppo con l'indicazione specifica delle percentuali di esecuzione del servizio che ciascuna impresa svolgerà, così come dichiarato in sede di offerta, ovvero dell'atto costitutivo del Consorzio;
- per il RTI/Consorzio, il mandato speciale/l'atto di costituzione del RTI/Consorzio dovrà espressamente prevedere l'impegno al rispetto di quanto previsto dalla Legge n.136/2010 anche nei rapporti tra le imprese raggruppate o consorziate;

Il contratto dovrà essere sottoscritto digitalmente sia dall'aggiudicatario che dal RUP Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Se la stipula del contratto non avviene, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione. La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso del contratto in corso di esecuzione, il nuovo affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'art. 124 comma 2 del Codice.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, ed in particolar modo le spese relative all'imposta di bollo così come determinate dall'Allegato I.4 del Codice e relative alla stipulazione del contratto

Secondo quanto previsto dall'art. 18 comma 10 del Dlgs 36/2023, l'imposta di bollo è quantificata, in base agli scaglioni stabiliti dalla tabella A) di cui all'allegato I4 al Codice e il versamento dell'imposta dovrà avvenire con modalità telematica utilizzando il modello "F24 Versamenti con elementi identificativi" (F24 ELIDE") secondo le istruzioni della Risoluzione n. 37 E dell'Agenzia delle Entrate del 28/6/2023, di seguito riportate.

Inoltre, secondo le disposizioni dell'art. 2, comma 1, dell'allegato I.4, il calcolo dell'imposta deve essere effettuato considerando a scomputo l'imposta di bollo già assolta nella fase precedente alla stipula del contratto, secondo la disciplina dettata in materia di bollo dal DPR n. 642 del 1972, fino a concorrenza dell'importo già dovuto

Al presente affidamento si applicano le clausole di cui al Patto di integrità (allegato al presente Disciplinare di gara)

L'aggiudicatario deve essere munito della **copertura assicurativa per responsabilità civile**, ai sensi dell'articolo 117, comma 10, del Codice, **specifica per tutte le attività oggetto del contratto da affidare (progettazione ed esecuzione)**, stipulata autonomamente oppure in appendice o ad integrazione della polizza assicurativa già posseduta, alle seguenti condizioni:

- a) deve essere idonea a coprire i danni provocati nell'esercizio dell'attività di competenza, ovvero derivanti da qualsiasi fatto commesso od omesso nell'esecuzione, che possano determinare a carico della Stazione appaltante nuove spese o maggiori costi, con riferimento esplicito al contratto aggiudicato, come da Capitolato speciale d'appalto;
- b) deve essere valida ed efficace dalla data del verbale di consegna fino all'approvazione del collaudo;
- c) in caso di Offerente in Forma aggregata la polizza deve prevedere espressamente la copertura assicurativa di tutti i partecipanti alla Forma aggregata; in ogni caso deve prevedere la copertura assicurativa anche dei dipendenti e collaboratori dell'aggiudicatario; sono ammesse polizze separate tra i diversi operatori economici in Forma aggregata solo se dalle polizze risulti il vincolo di responsabilità solidale; tale eventuale suddivisione opera esclusivamente nei rapporti interni ai garanti fermo restando il vincolo di solidarietà nei confronti della stazione appaltante;

## 30 OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- 
- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
  - le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
  - ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto

### **31 ULTERIORI REGOLE E VINCOLI**

Azienda ULSS 7 Pedemontana, si riserva, il diritto di:

- procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente;
- non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale;
- sospendere, revocare, annullare, in tutto o in parte, reindire o non aggiudicare la Procedura in qualsiasi fase della stessa motivatamente;
- modificare termini e condizioni della Gara in qualsiasi momento;
- non stipulare motivatamente il contratto qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione;
- non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui i finanziamenti non vengano confermati.

A fronte di ciascuna (e di tutte) le suddette circostanze e dell'esercizio delle facoltà sopra riportate i concorrenti alla procedura di gara e l'aggiudicatario di gara non potrà avanzare, nei confronti di Azienda ULSS 7 Pedemontana, alcuna pretesa o richiesta di qualsiasi genere o natura, anche a titolo di indennizzo, risarcimento e riserve.

### **32 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Vicenza, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

### **33 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679, i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è l'Azienda Ulss 7 Pedemontana, il cui rappresentante legale è il Direttore Generale, con domicilio in Via dei Lotti, 40 – 36061 Bassano del Grappa.

PEC: protocollo.aulss7@pecveneto.it

L'Azienda Ulss 7 Pedemontana ha designato il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD), soggetto che riferisce direttamente al Titolare, in posizione di indipendenza e autonomia e che deve essere coinvolto in tutte le questioni che riguardano la protezione dei dati personali, a garanzia di qualità del risultato del processo di adeguamento in atto. L'art. 37, comma 7 del Regolamento UE 2016/679 dispone che "Il titolare del trattamento o il responsabile del trattamento pubblica i dati di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) e li comunica all'Autorità di Controllo".

Si rimanda all'informativa sul trattamento dei dati personali redatta ai sensi del Regolamento UE 2016/679 sulla Protezione Dati Personali pubblicata nel sito internet di questa Azienda Ulss 7 Pedemontana al seguente link: <https://www.aulss7.veneto.it/privacy>.

Il Responsabile Unico del Progetto  
ing. Daniele Panizzo