

REGIONE DEL VENETO



ULSS7  
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40  
36061 Bassano del Grappa (VI)  
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1504 DEL 09/08/2024

DELIBERAZIONE  
del

## ***DIRETTORE GENERALE***

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

*Assume le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria U.L.S.S. n. 7 Pedemontana il Direttore Amministrativo dott.ssa Michela Conte, delegato dal Direttore Generale dott. Carlo Bramezza come da delibera n. 603 del 23/3/2024*

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: CONVENZIONE CONSIP “MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO ENERGIA PER LA SANITÀ ED. 2”, LOTTO 14 - SEDI TERRITORIALI AZIENDA ULSS N. 7 PEDEMONTANA, DISTRETTO 2 – PROROGA CON RINEGOZIAZIONE EX D.LGS 115/2008. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO.

per IL DIRETTORE GENERALE  
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA  
dott.ssa Michela Conte

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI  
Anno Proposta: 2024 Numero Proposta: 1508/24

*Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo*

---

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 337 del 23.02.2024:
  - è stata autorizzata la proroga con rinegoziazione del servizio relativo alla Convenzione Consip Multiservizio Integrato Energia Ed.2 – lotto 14, per le sedi territoriali del Distretto 2 alla ditta REKEEP SpA, ai sensi dell'art. 16, comma 4, e dell'Allegato II del D.Lgs 115/2008, integrandolo con il servizio di gestione degli impianti tecnologici (Servizio Tecnologico per gli Impianti Elettrici, Servizio Tecnologico per gli Impianti Idrico Sanitari, Servizio Tecnologico per Impianti Antincendio e Servizio Tecnologico per Impianti Ascensore) per le sedi del Centro Servizi di Montecchio Precalcino e DSS di Arsiero, di cui alle premesse, come da proposta della medesima ditta REKEEP SpA, per il periodo di anni cinque, dall'01.03.2024 al 28.02.2029 ed un importo presunto, salvo conguagli, di € 10.145.424,60, IVA 22%;
  - è stato approvato lo schema di atto aggiuntivo, allegato quale parte integrante e sostanziale della medesima deliberazione;
- il relativo atto di proroga con rinegoziazione (art. 6, comma 2, lettera b) allegato II del D.Lgs. 115/2008) è stato stipulato in data 04.03.2024;
- con verbale di consegna del servizio datato 29.02.2024, sottoscritto tra il Direttore dell'Esecuzione del Contratto p.i. Cristiano Briata dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana e la ditta REKEEP SpA, nella persona dell'arch. Alessandra Turano, è stata disposta la consegna del servizio medesimo;
- la ditta REKEEP SpA ha richiesto le seguenti istanze di autorizzazione al subappalto, da effettuarsi nell'ambito dell'appalto in oggetto, inoltrando nei termini previsti dal D.Lgs. 50/2016 la documentazione prevista ai sensi dell'art. 105 del Dlgs 50/2016, come da seguenti note:
  - prot. 0754 del 30.07.2024, pervenuta in data 31.07.2024 e registrata al prot. 69962: ditta KONE SpA con sede legale in Pero (MI) (P. IVA 12899760156), per l'attività di Manutenzione ordinaria e straordinaria ascensori DSS Zugliano, DSS Piovene Rocchette, DSS Malo, Casa della Salute Schio, Centro Sanitario Thiene, Montecchio Precalcino, per un importo pari a € 184.612,50, compresi € 3.680,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%;

Considerato che:

- la ditta REKEEP SpA ha dichiarato in sede di offerta la propria intenzione a subappaltare i lavori in questione, nei limiti previsti dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 (ripreso dall'art. 105 del D.lgs 50/2016);
- ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/16 la richiesta di subappalto, così come formulata dalla aggiudicataria, risulta accoglibile;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

- autorizzare la ditta REKEEP SpA di Zola Predosa (BO) (P.IVA 02402671206.), affidataria dell'appalto servizio relativo alla Convenzione Consip Multiservizio Integrato Energia Ed.2 – lotto 14, per le sedi territoriali del Distretto 2, prorogato giusta deliberazione del Direttore Generale n. 337 del 23.02.2024, ad affidare in subappalto le seguenti prestazioni contrattuali, come di seguito meglio specificato:

- alla ditta KONE SpA con sede legale in Pero (MI) (P. IVA 12899760156), per l'attività di Manutenzione ordinaria e straordinaria ascensori DSS Zugliano, DSS Piovene Rocchette, DSS Malo, Casa della Salute Schio, Centro Sanitario Thiene, Montecchio Precalcino, per un importo pari a € 184.612,50, compresi € 3.680,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%;
- dare atto che, nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, la presente autorizzazione è rilasciata sotto condizione risolutiva in pendenza dell'esito favorevole del possesso dei requisiti di ordine generale in capo al subappaltatore;

#### IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio Sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

#### DELIBERA

1. di autorizzare la ditta REKEEP SpA di Zola Predosa (BO) (P.IVA 02402671206.), affidataria dell'appalto servizio relativo alla Convenzione Consip Multiservizio Integrato Energia Ed.2 – lotto 14, per le sedi territoriali del Distretto 2, prorogato giusta deliberazione del Direttore Generale n. 337 del 23.02.2024, ad affidare in subappalto le seguenti prestazioni contrattuali, come di seguito meglio specificato:
  - alla ditta KONE SpA con sede legale in Pero (MI) (P. IVA 12899760156), per l'attività di Manutenzione ordinaria e straordinaria ascensori DSS Zugliano, DSS Piovene Rocchette, DSS Malo, Casa della Salute Schio, Centro Sanitario Thiene, Montecchio Precalcino, per un importo pari a € 184.612,50, compresi € 3.680,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%;
2. di dare atto che, nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, la presente autorizzazione è rilasciata sotto condizione risolutiva in pendenza dell'esito favorevole del possesso dei requisiti di ordine generale in capo al subappaltatore;
3. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
4. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.