

REGIONE DEL VENETO



ULSS7  
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40  
36061 Bassano del Grappa (VI)  
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1921 DEL 18/10/2024

DELIBERAZIONE  
del

## ***DIRETTORE GENERALE***

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 6 INVESTIMENTO 1.3 – OSPEDALE DI COMUNITÀ DI BASSANO DEL GRAPPA – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALLA DITTA IMPRESA TERMOSANITARIA PASINATO SRL.

IL DIRETTORE GENERALE  
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA  
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI  
Anno Proposta: 2024 Numero Proposta: 1953/24

*Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo*

---

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- a seguito della pandemia di Covid-19 e del conseguente cambio di prospettive economiche, sociali e di bilancio nell'Unione Europea, il Parlamento Europeo e Consiglio hanno approvato il Regolamento (UE) 2020/2094 del 14 dicembre 2020 e, successivamente, il Regolamento (UE) 202/241 del 12 febbraio 2021, che istituiscono il “*dispositivo per la ripresa e resilienza*”;
- la decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, disciplina l'approvazione della valutazione del Piano per la ripresa e resilienza - PNRR - dell'Italia;
- con DGRV n. 368 del 08/04/2022 (successivamente aggiornato nella seduta CRITE del 22/12/2022 e con DGRV n. 287 del 21 marzo 2023), nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, la Regione Veneto, quale soggetto attuatore, ha approvato gli interventi e autorizzato i relativi investimenti che l'Azienda ULSS7 Pedemontana – in qualità di soggetto attuatore delegato – è incaricata di avviare e realizzare; tra questi investimenti, la citata DGRV indica l'Ospedale di Comunità di Bassano del Grappa;
- successivamente l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in collaborazione con la Direzione Sanitaria e le Direzioni Mediche, ha approfondito la definizione del quadro esigenziale, in coerenza con le finalità e le caratteristiche funzionali e tecniche indicate dal PNRR per gli interventi in oggetto, tenendo conto delle specificità e l'attuale configurazione dell'Ospedale di Bassano del Grappa, definendo la necessità di provvedere all'esecuzione di una manutenzione straordinaria e individuando le idonee procedure da attivare per la realizzazione dell'intervento;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 462 del 17.03.2023 è stato adottato il “Programma triennale 2023 - 2025 ed elenco annuale 2023, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale” di importo pari o superiore ad € 100.000,00, in cui è ricompreso il seguente intervento:
  - “realizzazione dell'Ospedale di Comunità presso il presidio ospedaliero di Bassano del Grappa (VI)”;
- i lavori in parola saranno finanziati dal PNRR come da DGRV n. 287 del 21 marzo 2023, con specifico riferimento all'allegato C;

Dato atto che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 576 del 31.03.2023:
  - è stato approvato il progetto definitivo inerente ai lavori relativi alla “Manutenzione straordinaria – Ospedale di Comunità di Bassano del Grappa” redatto dalla ditta Ingeniotec S.r.l. di Cassola (VI);
  - sono stati affidati congiuntamente la progettazione esecutiva e i lavori (appalto integrato) relativi all'intervento suddetto, tramite adesione all'Accordo Quadro stipulato tra Azienda Zero e AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons., individuato quale affidatario, relativamente al Lotto di riferimento 4 – Area Territoriale 4.2, con Deliberazione 782 del 29.11.2022, mediante emissione di un Ordine di Attivazione nei confronti di AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. per un importo di progettazione pari a € 33.756,81- al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA 22% - e dei lavori pari ad € 819.546,11 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA 22%, determinato applicando il ribasso unico percentuale offerto pari al 14,287% alle spese di progettazione esecutiva pari a € 39.383,54 - al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA 22% - e all'importo dei lavori a base d'asta pari a € 930.827,05 oltre a € 21.706,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto dell'IVA 22%;

- è stato demandato il perfezionamento del presente procedimento all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, tramite la definizione degli atti successivi e conseguenti;
  - è stato incaricato l'ing. Denis Zanchin, dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 24 comma 1 e dell'art. 101 del D.lgs. n. 50/2016;
- il relativo contratto applicativo è stato stipulato in data 27.07.2023 rep. n. 321/2023;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 388 del 01.03.2024 è stato:
- approvato il progetto esecutivo inerente ai lavori relativi alla "Manutenzione straordinaria – Ospedale di Comunità di Bassano del Grappa", redatto dall'ing. Luciano Viero del Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti – RTP, costituito tra PRISMA ENGINEERING Srl – capogruppo mandataria, STUDIO DI INGEGNERIA RS Srl – mandante, Dott. Geol. Fabio Ferrati, quale progettista individuato dalla ditta AR.CO. Lavori affidataria dell'appalto integrato di che trattasi, relativo alla esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un nuovo Ospedale di Comunità, per l'importo totale di progetto di €. 989.994,09, di cui € 978.170,69 per lavori, oltre ad € 11.823,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e per l'importo di € 33.756,81 per la progettazione esecutiva, al netto di oneri ed IVA 22%, al netto dello sconto offerto;
  - dato atto della variazione in aumento dell'importo di contratto con la ditta AR.CO. Lavori pari a € 170.447,98 per lavori al netto di IVA 22%;
  - autorizzato il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali a stipulare l'atto aggiuntivo al contratto rep. n. 315/2023 sottoscritto in data 27.07.2023, per le modifiche contrattuali conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo;
  - confermato che le funzioni di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione saranno svolte dall'ing. Denis Zanchin, dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, come disposto con deliberazione n. 576 del 31.03.2023;
- in data 05.06.2024 è stato stipulato il relativo atto aggiuntivo;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 754 del 19.04.2024:
- è stato incaricato l'ing. Matteo Alberton dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, ai sensi dell'art. 24 comma 1 e dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., in relazione ai lavori di che trattasi;
- con verbale di consegna dei lavori (art. 5 comma 2 del DM 49/2018) datato 14.05.2024, sottoscritto tra il Direttore dei Lavori ing. Denis Zanchin e la ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons., nella persona del per. ind. Giorgio Zerbetto, è stata disposta la consegna dei lavori medesimi, precisando che, per effetto dell'intervenuta consegna, il tempo di ultimazione lavori viene fissato al 09.04.2025;
- la ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (RA) (ditta consorziata ed individuata in sede di gara quale esecutrice dei lavori in questione: Radar Srl di Noventa Padovana (PD)), ha richiesto, con nota del 26.06.2024, pervenuta in data 27.06.2024 e registrata al prot. 59405, istanza di autorizzazione al subappalto in favore della ditta Termosanitaria Pasinato S.r.l. con sede legale in Verona (VR) (P. IVA 02993600234), per la realizzazione degli impianti idrico-sanitari (categoria OS3), da effettuarsi presso il presidio ospedaliero di Bassano del Grappa (VI), nell'ambito dei lavori in oggetto, per un importo pari a € 65.000,00, compresi € 1.900,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%, inoltrando nei termini previsti dal D.Lgs. 50/2016 la documentazione prevista ai sensi dell'art. 105 del D.lgs 50/2016;

Considerato che:

- la ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (RA), in sede di offerta ha dichiarato la propria intenzione a subappaltare i lavori in questione, nei limiti previsti dall'art. 105 del D.lgs 50/2016;
- ai sensi l'art. 105 del D.Lgs n. 50/16 la richiesta di subappalto, così come formulata dalla aggiudicataria, risulta accoglibile;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

- autorizzare la ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (RA), affidataria dell'appalto congiunto per la progettazione esecutiva e i lavori (appalto integrato) relativi alla Manutenzione straordinaria – Ospedale di Comunità di Bassano del Grappa, giusta deliberazione del Direttore Generale n. 576 del 31.03.2023, ad affidare in subappalto alla ditta Termosanitaria Pasinato S.r.l. con sede legale in Verona (VR) (P. IVA 02993600234), la realizzazione degli impianti idrico-sanitari (categoria OS3), da effettuarsi presso il presidio ospedaliero di Bassano del Grappa (VI), nell'ambito dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 65.000,00, oltre IVA 22%;
- dare atto che, nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, la presente autorizzazione è rilasciata sotto condizione risolutiva in pendenza dell'esito favorevole del possesso dei requisiti di ordine generale in capo al subappaltatore;

#### IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio Sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

#### DELIBERA

1. di autorizzare la ditta AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna (RA), affidataria dell'appalto congiunto per la progettazione esecutiva e i lavori (appalto integrato) relativi alla Manutenzione straordinaria – Ospedale di Comunità di Bassano del Grappa, giusta deliberazione del Direttore Generale n. 576 del 31.03.2023, ad affidare in subappalto alla ditta Termosanitaria Pasinato S.r.l. con sede legale in Verona (VR) (P. IVA 02993600234), la realizzazione degli impianti idrico-sanitari (categoria OS3), da effettuarsi presso il presidio ospedaliero di Bassano del Grappa (VI), nell'ambito dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 65.000,00, oltre IVA 22%;
2. di dare atto che, nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, la presente autorizzazione è rilasciata sotto condizione risolutiva in pendenza dell'esito favorevole del possesso dei requisiti di ordine generale in capo al subappaltatore;
3. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
4. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.