

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1220 DEL 28/06/2024

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: RINNOVO DEI CONTRATTI PER LA GESTIONE DI SERVIZI RESIDENZIALI
PRESSO IL COMPLESSO DI MONTECCHIO PRECALCINO (VI)- GARA N. 5BAS/2020

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi
informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE DELLA LOGISTICA
Anno Proposta: 2024 Numero Proposta: 1212/24

Il Dirigente, Direttore dell'UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: per il dirigente, f.to Giulio De Santi

Il Direttore dell'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica relaziona quanto segue.

Premesso che risultano in scadenza al 30.06.2024 i seguenti contratti relativi alla gestione di Servizi residenziali presso il complesso di Montecchio Precalcino (VI) aggiudicati con deliberazione 476 del 19.03.2021 agli operatori economici (O.E.):

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili

Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro, Viale Trieste n. 46/G - 37047 San Bonifacio Verona per l'importo complessivo triennale di € 8.081.757,00 (€ 2.693.919,00/anno) IVA esclusa per il servizio oltre ad € 2.725,00 IVA esclusa per oneri per rischi interferenziali (DUVRI) non soggetti a ribasso per un totale complessivo di € 8.084.482,00 IVA esclusa;

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica (RSSP)

Prisma Società Cooperativa Sociale consortile, Viale Crispi, n. 87 - 36100 Vicenza per l'importo complessivo triennale di € 3.599.922,00 (1.199.974,00/anno) IVA esclusa per il servizio oltre ad € 2.725,00 IVA esclusa per oneri per rischi interferenziali (DUVRI) non soggetti a ribasso per un totale complessivo di € 3.602.647,00 IVA esclusa;

Dato atto che gli importi per giornata equivalente applicati sono i seguenti:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili

a) Centro servizi per anziani non autosufficienti

€ 62,59 IVA esclusa per utente

€ 63,57 IVA esclusa per utente con presidio per incontinenza;

b) RSA disabili

€ 90,63 IVA esclusa per utente;

€ 91,61 IVA esclusa per utente con presidio per incontinenza;

come da deliberazione n. 853 del 6.05.2022 con la quale è stato disposto di modificare il citato contratto prevedendo l'integrazione della fornitura di pannoloni e presidi per la gestione dell'incontinenza;

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica (RSSP)

€ 82,60 IVA esclusa per utente anziché € 82,19 IVA esclusa come da deliberazione n. 1004 del 16.06.2023 con la quale è stato disposto di riconoscere con decorrenza dall'1.07.2022 la revisione dei prezzi in aumento del 7,8% con riferimento all'indice ISTAT (FOI) del mese indicato rispetto allo stesso mese dell'anno precedente (luglio 2022/luglio 2021) limitatamente alle voci relative ai costi interni della sicurezza (0,41%) e agli altri costi (6,07%) pari al 6,48% dell'offerta (importo annuo a seguito revisione € 1.205.960,00 IVA esclusa);

Dato atto che:

- l'Azienda ULSS sta valutando l'opportunità di gestire le unità di offerta presso la sede di Montecchio Precalcino prevedendo o una forma giuridica differente dalla gestione con appalto di servizi o la dismissione con riallocazione dei relativi posti nell'ambito di una nuova

programmazione territoriale presso strutture accreditate di gestori privati con conseguente trasferimento degli utenti attualmente presenti;

- nelle more della definizione dell'eventuale processo di riorganizzazione e vista la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo consentita dall'art. 2 del capitolato speciale per 24 mesi, si ritiene di attivare l'opzione di rinnovo dei contratti per 12 mesi ed eventualmente per ulteriori 12 mesi, con l'inserimento della clausola di recesso anticipato a seguito dell'avvenuta individuazione delle strutture presso le quali avverrà il trasferimento degli utenti;
- l'UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica ha pertanto chiesto agli Operatori Economici sopra citati, con nota prot. 24641 e con nota prot. 24645 del 13.03.2024, la disponibilità al rinnovo dei rispettivi contratti per il periodo di 12 mesi, come previsto dall'art. 2 del Capitolato Speciale, ferma restando la facoltà dell'Azienda Sanitaria di recedere anticipatamente qualora intervenga una convenzione da parte di una centrale di committenza (Regionale o Consip);

Preso atto che, con note recepite al prot. n. 27905 del 21.03.2024 e prot. n. 26499 del 18.03.2024, gli OO.EE. suddetti hanno confermato la disponibilità al rinnovo dell'appalto in oggetto per il periodo di 12 mesi rappresentando la necessità dell'aggiornamento dei corrispettivi a seguito dell'intervenuto rinnovo del CCNL delle Cooperative del settore socio-sanitario assistenziale educativo e di inserimento lavorativo dall'1.02.2024;

Dato atto che, con nota prot. n. 49712 del 30.05.2024, è stata, pertanto, trasmessa alla Commissione Regionale per gli Investimenti in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) la richiesta di autorizzazione al rinnovo dei suddetti contratti per il periodo di 12 mesi ed eventuali ulteriori 12 mesi;

Evidenziato che per la citata richiesta è attualmente in corso l'istruttoria della CRITE come da richiesta di chiarimenti pervenuta il 20.06.2024 e riscontrata il 26.06.2024;

Ritenuto, nelle more dell'autorizzazione della CRITE, al fine di assicurare la continuità dei servizi, di procedere al rinnovo dei contratti in oggetto, per il periodo di 12 mesi sino al 30.06.2025, con riserva di adeguamento alle eventuali prescrizioni della CRITE;

Evidenziato altresì che l'importo del rinnovo per il periodo 1.07.2024/30.06.2025 è stimato sulla base delle giornate di assistenza erogate nell'anno 2023 essendo in corso la rinegoziazione con gli Operatori Economici citati e, precisamente:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili € 2.430.655,45 IVA esclusa così suddivisi

a) Centro servizi per anziani non autosufficienti € 1.229.761,65 IVA esclusa

b) RSA disabili € 1.200.893,80 IVA esclusa

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica € 1.166.064,22 IVA esclusa

Ritenuto, in attesa di concludere l'istruttoria relativa alla rinegoziazione degli importi contrattuali, di procedere al rinnovo dei citati contratti con riserva di rinviare ad un successivo provvedimento la ridefinizione degli importi per giornata equivalente;

Dato atto che, come da indicazione della Direzione Generale in data 24.06.2024 viene individuato come Direttore dell'Esecuzione del Contratto:

- per il Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili la dr.ssa Silvia Santacaterina, Direttore UOC Disabilità e non Autosufficienza - Distretto 2;
- per il Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica il dr. Nicola Magnavita, Direttore UOC Psichiatria 1;

Dato atto altresì che, per i contratti di cui al punto precedente con riferimento all'opzione di rinnovo, vengono calcolati gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 D.lgs. 18.4.2016, n.

50, nella misura non superiore al 1%, dell'importo posto a base di gara, trattandosi di affidamenti di importo complessivamente superiore alla soglia comunitaria;

Visto il D.lgs. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i., il Dirigente propone per le ragioni sopra esposte di:

- di procedere al rinnovo per 12 mesi dall'1.07.2024 al 30.06.2025 ed eventualmente per ulteriori 12 mesi, dei contratti per la gestione di Servizi residenziali presso il complesso di Montecchio Precalcino (VI) con gli OO.EE. citati in premessa, nelle more dell'autorizzazione della CRITE e con riserva di adeguamento alle eventuali prescrizioni della stessa, per l'importo complessivo per 12 mesi per entrambi i lotti di € 3.596.719,67 IVA esclusa e, precisamente:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili

Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro

importo per 12 mesi € 2.430.655,45 IVA esclusa così suddivisi:

- a) Centro servizi per anziani non autosufficienti 1.229.761,65 IVA esclusa
- b) RSA disabili € 1.200.893,80 IVA esclusa

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica

Prisma Società Cooperativa Sociale consortile

importo per 12 mesi € 1.166.064,22 IVA esclusa;

- di rinviare, in attesa di concludere l'istruttoria relativa alla rinegoziazione degli importi contrattuali, ad un successivo provvedimento l'eventuale ridefinizione degli importi per giornata equivalente;
- di dare atto che l'Azienda Sanitaria ha la facoltà di recedere anticipatamente dai contratti a seguito dell'avvenuta individuazione delle strutture presso le quali avverrà il trasferimento degli utenti o qualora intervenga una convenzione da parte di una centrale di committenza (Regionale o Consip);
- di individuare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto

per il Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili la dr.ssa Silvia Santacaterina, Direttore UOC Disabilità e non Autosufficienza - Distretto 2;

per il Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica il dr. Nicola Magnavita, Direttore UOC Psichiatria 1;

come da indicazione della Direzione Generale in data 24.06.2024;

- nominare gli Operatori Economici Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro per il Lotto 1) e Prisma Società Cooperativa Sociale consortile per il Lotto 2) responsabili esterni del trattamento dei dati con i quali si provvederà a sottoscrivere lo specifico Accordo;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento;

Dato atto che il Responsabile del servizio competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

- di procedere, per le motivazioni sopra espresse e qui integralmente richiamate, al rinnovo per 12 mesi dall'1.07.2024 al 30.06.2025 ed eventualmente per ulteriori 12 mesi dei contratti per la gestione di Servizi residenziali presso il complesso di Montecchio Precalcino (VI), nelle more dell'autorizzazione della CRITE e con riserva di adeguamento alle eventuali prescrizioni della stessa, per l'importo complessivo per entrambi i lotti di € 3.596.719,67 IVA esclusa e, precisamente:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili

Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro

importo per 12 mesi € 2.430.655,45 IVA esclusa così suddivisi:

- Centro servizi per anziani non autosufficienti 1.229.761,65 IVA esclusa
- RSA disabili € 1.200.893,80 IVA esclusa

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica

Prisma Società Cooperativa Sociale consortile

importo per 12 mesi € 1.166.064,22 IVA esclusa

- di rinviare, in attesa di concludere l'istruttoria relativa alla rinegoziazione degli importi contrattuali, ad un successivo provvedimento l'eventuale ridefinizione degli importi per giornata equivalente;
- di dare atto che l'Azienda Sanitaria ha la facoltà di recedere anticipatamente dai contratti a seguito dell'avvenuta individuazione delle strutture presso le quali avverrà il trasferimento degli utenti o qualora intervenga una convenzione da parte di una centrale di committenza (Regionale o Consip);
- di dare atto che la spesa complessiva per entrambi i lotti per il periodo 1.07.2024/30.06.2025, pari a € 3.776.555,65 IVA 5% compresa e gli incentivi per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, imputati nella misura dell'1%, trovano copertura nel bilancio come segue:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili € 2.552.188,22 IVA compresa

Anno	Conto	PRG	Descrizione	Impegno IVA compresa €
2024	BA1180A00	8	ANZIANI - CDR - IMPEGNATIVE DI MEDIA INTENSITA'	€ 650.931.37
2024	BA1180B00	13	DISABILI - RESIDENZIALE RSA DA PRIVATO	€ 635.651.18
2025	BA1180A00	8	ANZIANI - CDR - IMPEGNATIVE DI MEDIA INTENSITA'	€ 640.318.36
2025	BA1180B00	13	DISABILI - RESIDENZIALE RSA DA PRIVATO	€ 625.287.31

2024	BA2884000	650	fondi incentivazioni funzioni tecniche	€ 24.306,55
------	-----------	-----	---	-------------

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica € 1.224.367,43 IVA compresa

Anno	Conto	PRG	Descrizione	Impegno IVA compresa €
2024	BA0940000	4	PSICHIATRIA - RESIDENZIALE DA PRIVATO (CTRP, CA- EST-BASE, GAP, RSSP)	€ 632.174,97
2025	BA0940000	4	PSICHIATRIA - RESIDENZIALE DA PRIVATO (CTRP, CA- EST-BASE, GAP, RSSP)	€ 592.192,46

2024	BA2884000	650	fondi incentivazioni funzioni tecniche	€ 11.660,64
------	-----------	-----	---	-------------

5. di individuare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto:

per il Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili la dr.ssa Silvia Santacaterina, Direttore UOC Disabilità e non Autosufficienza - Distretto 2;

per il Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica il dr. Nicola Magnavita, Direttore UOC Psichiatria 1;

6. di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13.08.2010 n. 136, i dati sono i seguenti:

Lotto 1) Centro servizi per anziani non autosufficienti e RSA disabili

CIG: A05DC09F0F

Ditta: Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro Viale Trieste n. 46/G - 37047 San

Bonifacio Verona

C.F./P. IVA 01843260231

Lotto 2) Residenza Socio-Sanitaria Psichiatrica

CIG: A05DC0B0BA

Ditta: Prisma società cooperativa Sociale consortile Viale Crispi, n. 87 - 36100 Vicenza

C.F./P. IVA 02422720249

7. di nominare gli Operatori Economici aggiudicatari quali responsabili del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679;

8. di incaricare l'UOC proponente di pubblicare la presente deliberazione sul sito aziendale nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 lett. a) e b) del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i. e, ai sensi dell'art. 29 comma 2 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

9. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 giorni continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 22.07.2022.