

REGIONE DEL VENETO



ULSS7  
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40  
36061 Bassano del Grappa (VI)  
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1213 DEL 28/06/2024

DELIBERAZIONE  
del

## ***DIRETTORE GENERALE***

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: RINNOVO DEL CONTRATTO PER IL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE AI SENSI DEL D.M. 18.10.2016 PER LE STRUTTURE DELL'AZIENDA ULSS N. 7 PEDEMONTANA. GARA N. 2024 – 024 - BAS

IL DIRETTORE GENERALE  
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA  
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE DELLA LOGISTICA  
Anno Proposta: 2024 Numero Proposta: 1162/24

*Il Dirigente, Direttore dell'UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Elisabetta Zambonin*

Il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione della Logistica riferisce quanto segue.

Premesso che:

- risulta in scadenza al 30.06.2024 il contratto per il servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18.10.2016 per le strutture dell'azienda ULSS n. 7 Pedemontana affidato, con procedura negoziata urgente sopra soglia senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 76 comma 2, lett. c del D.lgs. 36/2023, alla ditta Dussmann Service S.r.l. di Milano, per un importo complessivo per il periodo di 6 mesi, con decorrenza dal 01.01.2024 al 30.06.2024, di € 1.528.540,80 = IVA esclusa oltre ad € 2.339,00 + IVA relativi ad oneri per rischi interferenziali (DUVRI) non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.530.879,80 IVA esclusa, giusta deliberazione n. 685 del 12.04.2024;
- l'art. 10 del Capitolato Speciale d'appalto/Lettera invito prevede la possibilità del rinnovo del contratto per ulteriori 6 mesi;
- con nota prot. n. 46896 del 22.05.2024 l'Azienda ULSS 7 Pedemontana ha chiesto all'operatore economico (O.E.) la disponibilità al rinnovo del contratto come previsto nel Capitolato Speciale e con nota del 24.05.2024 (protocollo aziendale n. 48322 del 27.05.2024) l'Operatore Economico ha dato la disponibilità al rinnovo alle medesime condizioni in atto;

Ricordato che:

- con deliberazione del Direttore Generale di Azienda Zero n. 408/2023, è stato aggiudicato il servizio di pulizia e sanificazione a favore, per il lotto n. 7 di afferenza di questa ULSS, alla ditta Dussmann Service S.r.l, autorizzando l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con deliberazione di questa Azienda n. 1408 del 25.08.2023 è stato, pertanto, disposto di aderire alla gara regionale per il servizio di pulizia e sanificazione, con esecuzione anticipata in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, con decorrenza dal 01.01.2024 per la durata di 5 anni sino al 31.12.2028 per l'importo presunto di € 13.231.052,08 + IVA 22 %, per complessivi € 16.141.883,54 IVA inclusa per le strutture ospedaliere e territoriali del D1 e le strutture territoriali del D2 (con esclusione di Montecchio Precalcino);
- avverso l'aggiudicazione del CRAV sono stati presentati diversi ricorsi da parte da parte di alcuni operatori economici esclusi;
- il TAR ha accolto parzialmente i ricorsi con sentenze n. 2023 e 2024 pubblicate in data 29/12/2023;
- con ricorso al Consiglio di Stato (prot. aziendale n. 21225 del 04.03.2024) Azienda Zero ha chiesto la sospensione degli effetti della sentenza appellata o l'adozione di altra idonea misura cautelare e per effetto l'annullamento e riforma della sentenza TAR Veneto, sez. III, n. 2024/2023, con conseguente conferma della legittimità dei provvedimenti amministrativi gravati in primo grado;

Dato atto che:

- con nota prot. n. 44970 del 16.05.2024 l'Azienda ULSS 7 Pedemontana ha inviato alla C.R.I.T.E. una relazione contenente alcune informazioni sull'espletamento della procedura negoziata urgente sopra soglia senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 76 comma 2, lett. c del D.lgs. 36/2023 e sull'affidamento del Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale per le Strutture dell'Azienda ULSS n. 7 Pedemontana;

- in data 30.05.2024 si è tenuta la seduta della C.R.I.T.E in merito alla richiesta di autorizzazione relativa al servizio in questione, giusta nota prot. della Regione Veneto n. 252924 del 27.05.2024 (protocollo aziendale n. 48404 del 27.05.2024);
- con nota del 04.06.2024 prot. n. 268825 (protocollo aziendale n. 51444 del 04.06.2024) la C.R.I.T.E. ha preso atto della “gara ponte” espletata da Azienda ULSS 7 Pedemontana, nelle more della gara del soggetto aggregatore CRAV, con l’indicazione di rispettare i prezzi di riferimento ANAC e di inserire la clausola di recesso anticipato, senza nessun costo aggiuntivo, all’attivazione del contratto discendente da gara regionale;

Accertato, in merito alle indicazioni della C.R.I.T.E., che i prezzi in atto sono in linea con i prezzi di riferimento ANAC di cui alla delibera 213/2016, come da tabella agli atti del procedimento;

Preso atto che, in sede di definizione del DUVRI, gli oneri per rischi interferenziali sono stati ridefiniti in € 23.390,00 + IVA per sei mesi;

Ritenuto, pertanto, di procedere al rinnovo del contratto per il servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18.10.2016 per le strutture dell’azienda ULSS n. 7 Pedemontana con la ditta Dussmann Service S.r.l. di Milano, alle medesime condizioni in atto, per sei mesi, dal 01.07.2024 al 31.12.2024, per una spesa stimata pari ad € 1.528.540,80 = IVA esclusa oltre ad € 23.390,00+ IVA relativi ad oneri per rischi interferenziali (DUVRI) non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.551.930,80 IVA esclusa, con facoltà di recesso anticipato, senza nessun costo aggiuntivo, all’attivazione del contratto discendente da gara regionale, giusta delibera di adesione n. 1408/2023;

Dato atto che l’UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica ha predisposto la richiesta di incremento di spesa per complessivi € 529.494,61 IVA inclusa, da imputare al conto BA1590000 “Pulizia” ai programmi di spesa n. 302 per l’importo di € 528.207, 20 IVA inclusa e al programma di spesa n. 755 per l’importo di € 1.287,41 IVA inclusa;

Ritenuto necessario confermare, quale Direttore dell’esecuzione del contratto, la dott.ssa Cristina Disconzi, infermiera professionale presso l’UOC Direzione Medica Bassano e, in qualità di assistenti al DEC, la sig.ra Monica Zironelli inf. coord. presso l’UOC Professioni Sanitarie, la dott.ssa Roberta Basso e il dott. Enrico Boaretto dell’U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione della Logistica;

Rilevato che secondo quanto disposto con deliberazione del Direttore Generale 1153 del 07.07.2023 con la quale vengono fornite prime indicazioni relativamente all’incentivazione delle funzioni tecniche ai sensi dell’art 45 del D.Lgs 36/2023, si quantifica provvisoriamente nella misura massima del 1% pari ad € 15.519,31 l’importo delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche, se e in quanto dovute;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Per quanto sopra, il Direttore dell’U.O.C. Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica propone, pertanto, di:

- procedere al rinnovo del contratto con la ditta Dussmann Service S.r.l. di Milano per il servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18.10.2016 per le strutture dell’azienda ULSS n. 7 Pedemontana, alle medesime condizioni in atto, per sei mesi dal 01.7.2024 al 31.12.2024, per una spesa stimata di € 1.528.540,80 = IVA esclusa oltre ad € 23.390,00 + IVA relativi ad oneri per rischi interferenziali (DUVRI) non soggetti a ribasso per complessivi € 1.551.930,80 IVA esclusa;
- recedere anticipatamente dal contratto, senza nessun costo aggiuntivo, in caso di eventuale attivazione del contratto discendente da gara regionale, giusta delibera di adesione n. 1408/2023;
- confermare quale Direttore dell’Esecuzione del Contratto, la dott.ssa Cristina Disconzi, infermiera professionale presso l’UOC Direzione Medica Bassano e, in qualità di assistenti al DEC, la sig.ra Monica Zironelli inf. coord. presso l’UOC Professioni Sanitarie, la dott.ssa Roberta Basso e il dott. Enrico Boaretto dell’U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione della Logistica;

## II DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Direttore dell'U.O.C. competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari, per quanto di rispettiva competenza

### DELIBERA

1. di procedere al rinnovo del contratto con la ditta Dussmann Service S.r.l. di Milano per il servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18.10.2016 per le strutture dell'azienda ULSS n. 7 Pedemontana, alle medesime condizioni in atto, per sei mesi, dal 01.7.2024 al 31.12.2024, per una spesa stimata di € 1.528.540,80 = IVA esclusa oltre ad € 23.390,00 + IVA relativi ad oneri per rischi interferenziali (DUVRI) non soggetti a ribasso per complessivi € 1.551.930,80 IVA esclusa, con facoltà di recesso anticipato, senza nessun costo aggiuntivo, all'attivazione del contratto discendente da gara regionale, giusta delibera di adesione n. 1408/2023;
2. di procedere alla stipula del contratto non appena si saranno conclusi i controlli sul possesso dei requisiti;
3. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 1.893.355,58 = IVA 22% inclusa, oltre all'importo di € 15.519,31 per accantonamenti incentivi funzioni tecniche nella misura massima del 1%, trova riferimento come segue:

anno	conto	prg	descrizione	Impegno IVA compresa
2024	BA1590000	302	Pulizia – Area Sanitaria	€ 1.877.262,06
2024	BA1590000	755	Pulizia – Area Sociale Thiene	€ 6.437,41
2024	BA1590000	730	Pulizia – Area Sociale Bassano	€ 9.656,11
2024	BA2884000	650	Accantonamento incentivi funzioni tecniche art. 45 del Dlgs 36/2023	€ 15.519,31

4. di dare atto che il servizio ordinante ha predisposto la richiesta di incremento di spesa per complessivi € 529.494,61 IVA inclusa, da imputare al conto BA1590000 "Pulizia" ai programmi di spesa n. 302 per l'importo di € 528.207, 20 IVA inclusa e al programma di spesa n. 755 per l'importo di € 1.287,41 IVA inclusa;
5. di confermare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, la dott.ssa Cristina Disconzi, infermiera professionale presso l'UOC Direzione Medica Bassano e, in qualità di assistenti al DEC, la sig.ra Monica Zironelli inf. coord. presso l'UOC Professioni Sanitarie, la dott.ssa Roberta Basso e il dott. Enrico Boaretto dell'U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione della Logistica;

6. di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, i dati sono i seguenti:
  - CIG: B21132C673
  - Ditta: Dussmann Service S.r.l. Via San Gregorio, 55 20124 MILANO (MI);
  - P.IVA/C.F 00124140211
7. di incaricare l'U.O.C. proponente di pubblicare la presente deliberazione sul sito aziendale nella sezione Amministrazione Trasparente tramite il link di collegamento con la BDNCP, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;
8. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 22.07.2022.