

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 868 DEL 10/05/2024

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 13 del 26/02/2024

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI dott. EDDI FREZZA

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO TRASFUSIONALE PRESSO L'OSPEDALE "SAN BASSIANO" DI BASSANO DEL GRAPPA (VI) PREVIO SPOSTAMENTO TEMPORANEO DELL'ATTIVITÀ PRESSO IL CENTRO SOCIO-SANITARIO "PROSPERO ALPINO" DI MAROSTICA (VI) – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "PRIMO STRALCIO – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO TRASFUSIONALE DEL CENTRO SOCIO-SANITARIO "PROSPERO ALPINO" DI MAROSTICA (VI)"

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2024 Numero Proposta: 874/24

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione n. 1935 del 10.11.2023 :
 - è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) di cui all'art. 41, comma 2 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 3 del relativo allegato n. I.7, dei lavori di manutenzione straordinaria del Centro Trasfusionale presso l'ospedale "San Bassiano" di Bassano del Grappa (VI) previo spostamento temporaneo dell'attività presso il Centro Socio-Sanitario "Prospero Alpino" di Marostica (VI) per un importo complessivo di cui al quadro economico riepilogativo di € 956.200,00, di cui €. 643.600,00 per lavori ed €. 312.600,00 per somme in amministrazione;
 - è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. 36/2023 il servizio di redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) al costituendo RTP tra la società Team Architettura srl di Marostica (mandataria) (P.IVA 04318020247) e la società Esse Ti Esse Ingegneria Srl di Padova (mandante) (P.IVA 04845700287);
 - è stato disposto di riservarsi di affidare al costituendo RTP affidatario del servizio in oggetto, l'opzione per la Progettazione Esecutiva (PE) e il Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione (CSP);
- in data 30.01.2024 rep 8/2024 con l'RTP costituito tra Team Architettura srl e Esse Ti Esse Ingegneria Srl è stato stipulato il contratto d'appalto per il servizio di redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per i lavori di che trattasi;
- con deliberazione n. 499 del 15.03.2024 è stato affidato, esercitando il diritto di opzione, all'RTP tra la società Team Architettura srl e la società Esse Ti Esse Ingegneria Srl, il servizio di Progettazione Esecutiva (PE) e il Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione (CSP), finalizzato all'avvio della successiva fase di appalto dei lavori di che trattasi;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 598 del 29/03/2024 è stato adottato il "Programma triennale 2024-2026 ed elenco annuale 2024, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale" di importo pari o superiore ad € 150.000,00, ricomprendendo il seguente intervento:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato
Lavori di riqualificazione funzionale del Centro Trasfusionale presso l'Ospedale di Bassano del Grappa (VI) previo spostamento temporaneo dell'attività presso il C.S.S. "Prospero Alpino" di Marostica	H72C23000250002	DGR n. 1700/2022	€ 956.200,00

- con deliberazione n. 618 del 05.04.2024 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) relativo alla fase A "Primo stralcio funzionale – Manutenzione straordinaria del Centro Trasfusionale del Centro Socio-Sanitario "Prospero Alpino" di Marostica (VI)" redatto dall'RTP costituito tra Team Architettura srl e Esse Ti Esse Ingegneria Srl, per un importo complessivo di cui al quadro economico di € 175.562,14, di cui €. 123.297,57 per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed €. 52.264,57 per somme in amministrazione;

Dato atto che:

- in data 11.04.2024 il DEC ing. Denis Zanchin ha proceduto alla consegna del servizio di Progettazione Esecutiva (PE) e il Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione (CSP),

relativo alla fase A “Primo stralcio funzionale – Manutenzione straordinaria del Centro Trasfusionale del Centro Socio-Sanitario “Prospero Alpino” di Marostica (VI)”, ai sensi dell’art 50 comma 6 del D.lgs. 36/2023 e art 31 comma 2 lett c) ultima parte dell’Allegato II.14 del D.lgs. 36/2023, in pendenza di stipula dell’addendum contrattuale;

- con nota del 29.04.2024, pervenuta in data 30.04.2024 registrata al prot. 39971 l’RTP costituito tra Team Architettura srl e Esse Ti Esse Ingegneria Srl, ha trasmesso il Progetto Esecutivo (PE) e il Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione (CSP), relativo alla fase A “Primo stralcio funzionale – Manutenzione straordinaria del Centro Trasfusionale del Centro Socio-Sanitario “Prospero Alpino” di Marostica (VI)” come da Elenco elaborati allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione (allegato 01), per un importo complessivo di cui al quadro economico di € 183.362,48, di cui €. 129.691,29 per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed €. 53.671,19 per somme in amministrazione, come risulta dal Quadro economico di progetto allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 02);
- l’importo del quadro economico del progetto esecutivo, rimodulato a seguito degli approfondimenti connessi alla fase di progettazione, porta un aumento dell’importo definito nel Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) approvato, comunque rientrante nell’ambito del finanziamento concesso con DGR 1700/2022;
- il sopracitato Progetto Esecutivo (PE) e il Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione (CSP), è stato validato dal RUP ai sensi dell’art. 42 del Dlgs 36/2023 a seguito delle risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica, giusto Verbale di verifica e validazione del 09.05.2024;
- il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e Responsabile Unico del Procedimento ha redatto la relazione di cui alla DGRV n. 1692 del 18.10.2011, secondo l’allegato A alla medesima DGRV, relativa ai lavori in questione;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell’Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone di:

1. approvare il Progetto Esecutivo (PE) e il Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione (CSP), relativo alla fase A “Primo stralcio funzionale – Manutenzione straordinaria del Centro Trasfusionale del Centro Socio-Sanitario “Prospero Alpino” di Marostica (VI)” redatto dall’RTP costituito tra Team Architettura srl e Esse Ti Esse Ingegneria Srl, di cui all’Elenco elaborati allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione (allegato 01), per un importo complessivo di cui al quadro economico di € 183.362,48, di cui €. 129.691,29 per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed €. 53.671,19 per somme in amministrazione, come risulta dal Quadro economico di progetto allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 02);
2. di prendere atto della relazione di cui alla DGRV n. 1692 del 18.10.2011, secondo l’allegato A alla medesima DGRV, relativa ai lavori in questione, redatta dal Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e Responsabile Unico del Procedimento;
3. di dare mandato al Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Daniele Panizzo Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell’art. 15 comma 3 del Dlgs 36/2023 di procedere con la realizzazione dei lavori sopracitati, predisponendo quanto necessario per l’attivazione e l’espletamento della relativa procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett a) del Dlgs 36/2023;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell’UO competente ha attestato l’avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari, per quanto di rispettiva competenza.

DELIBERA

1. di approvare il Progetto Esecutivo (PE) e il Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione (CSP), relativo alla fase A “Primo stralcio funzionale – Manutenzione straordinaria del Centro Trasfusionale del Centro Socio-Sanitario “Prospero Alpino” di Marostica (VI)” redatto dall’RTP costituito tra Team Architettura srl e Esse Ti Esse Ingegneria Srl, di cui all’Elenco elaborati allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione (allegato 01), per un importo complessivo di cui al quadro economico di € 183.362,48, di cui €. 129.691,29 per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed €. 53.671,19 per somme in amministrazione, come risulta dal Quadro economico di progetto allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 02);
2. di prendere atto della relazione di cui alla DGRV n. 1692 del 18.10.2011, secondo l’allegato A alla medesima DGRV, relativa ai lavori in questione, redatta dal Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e Responsabile Unico del Procedimento;
3. di dare mandato al Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Daniele Panizzo Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell’art. 15 comma 3 del Dlgs 36/2023 di procedere con la realizzazione dei lavori sopracitati, predisponendo quanto necessario per l’attivazione e l’espletamento della relativa procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett a) del Dlgs 36/2023;
4. di incaricare l’UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
5. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all’albo del sito istituzionale dell’Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO TRASFUSIONALE DEL CSS "PROSPERO ALPINO" DI MAROSTICA (VI)

PROGETTO ESECUTIVO

ELENCO DEGLI ELABORATI _REV01

ALLEGATI

A.1	Relazione generale e tecnica_rev01	
A.2	Relazione CAM	
A.3	Relazione sul rispetto della vigente normativa in materia di acustica	
B.1	Relazione tecnica impianti elettrici e speciali_rev01	
B.2	Relazione tecnica impianti meccanici_rev01	
C	Cronoprogramma_rev01	
D.1	Computo metrico estimativo_rev01	
D.2	Elenco prezzi unitari_rev01	
D.3	Analisi nuovi prezzi_rev01	
D.4	Offerta prezzi_rev01	
E.1	Quadro economico di progetto_rev01	
E.2	Quadro di incidenza della manodopera_rev01	
F	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti_rev01	
G.1.1	Piano di sicurezza e di coordinamento: relazione tecnica e prescrizioni	
G.1.2	Piano di sicurezza e di coordinamento: stima dei costi della sicurezza	
G.1.3	Piano di sicurezza e di coordinamento: cronoprogramma dei lavori_rev01	
G.1.4	Piano di sicurezza e di coordinamento: moduli per le imprese e/o lavoratori autonomi	
G.1.5	Piano di sicurezza e di coordinamento: planimetria e piante di cantiere_rev01	
G.2	Fascicolo dell'opera	
H	Dichiarazioni e autocertificazioni_rev01	
I.1	Capitolato speciale d'appalto. Schema di contratto_rev01	
I.2	Capitolato speciale d'appalto. Parte prima: definizione amministrativa ed economica dell'appalto_rev01	

I.3	Capitolato speciale d'appalto. Parte seconda: disciplinare elementi tecnici opere edili ed impianti elettrici e termomeccanici rev01	
-----	--	--

ELABORATI GRAFICI

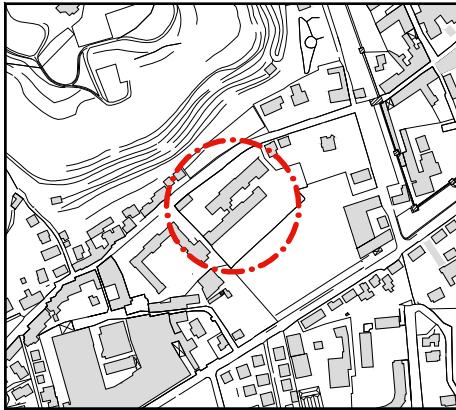
SCALA

ARCHITETTONICO	Ae.1	Inquadramento cartografico – planimetria generale	1:2000/1:250/1:200
	Ae.2	Rilievo fotografico	1:100
	Ae.3	Rilievo dello stato di fatto - piante, sezioni	1:100
	Ae.4	Stato di progetto - piante, sezioni_rev01	1:100
	Ae.5	Tavola comparativa - piante, sezioni	1:100
	Ae.6	Tavola demolizioni – pianta pavimentazioni ed elementi verticali	1:50
	Ae.7	Tavola demolizioni – pianta controsoffitti	1:50
	Ae.8	Tavola demolizioni - sezioni	1:50
	Ae.9	Tavola di progetto – piante_rev01	1:50
	Ae.10	Tavola di progetto – abaco pavimentazioni ed elementi verticali_rev01	1:50
	Ae.11	Tavola di progetto – pianta controsoffitti e corpi illuminanti	1:50
	Ae.12	Tavola di progetto - sezioni_rev01	1:50
	Ae.13	Abaco degli elementi verticali e orizzontali	1:1
	Ae.14	Abaco serramenti interni_rev01	1:20/1:10
	Ae.15	Particolari costruttivi	1:2
	Ae.16	Planimetria di progetto: verifica requisiti D.P.R. 503/96	1:100
	Ae.17	Planimetria di progetto: verifica requisiti Allegato E alla DGRV 1383/2021	1:100
IMPIANTI ELETTRICI	IEe.1	Impianto FM e luce – pianta piano primo ed interrato_rev01	-
	IEe.2	Schema unifilare quadro elettrico_rev01	-
	IEe.3	Particolari costruttivi_rev01	-
IMPIANTI MECCANICI	IMe.1	Impianto di climatizzazione – pianta piano primo	1:50
	IMe.2	Schema funzionale_rev01	-
	IMe.3	Impianto idrico sanitario e scarichi – pianta piano primo	1:50

Marostica, 07/05/2024




Il Progettista

Arch. Manuele Meneghini



P.E. - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO TRASFUSIONALE DELL'OSPEDALE SAN BASSIANO A BASSANO DEL GRAPPA (VI) PREVIO SPOSTAMENTO TEMPORANEO DELL'ATTIVITÀ PRESSO IL CENTRO SOCIO SANITARIO PROSPERO ALPINO DI MAROSTICA (VI).

PRIMO STRALCIO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO TRASFUSIONALE DEL CSS "PROSPERO ALPINO" DI MAROSTICA (VI) "CUP H72C23000250002"

<p>COMMITTENTE</p>	<p>AZIENDA SANITARIA ULSS7 PEDEMONTANA Via dei Lotti, 40 36061 Bassano del Grappa (VI)</p> <p>R.U.P. Ing. Daniele Panizzo Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniale dell'Azienda ULSS7 Pedemontana</p> <p>Ing. Denis Zanchin Direttore dell'Esecuzione del Contratto</p>	<p>REGIONE DEL VENETO</p>  <p>ULSS7 PEDEMONTANA</p>
<p>R.T.P. AGGIUDICATARIA DELL'APPALTO</p>	<p>Capogruppo e Mandataria: TEAM ARCHITETTURA Via Marsan 46/D, 36063 Marostica (VI)</p> <p>Mandante: ESSE TI ESSE Ingegneria Via Armistizio 135, 35142 Padova (PD)</p>	
<p>PROGETTO ARCHITETTONICO</p>	<p>TEAM ARCHITETTURA Arch. Manuele Meneghini Arch. Francesco Pinton</p> <p>Via Marsan 46/D, 36063 Marostica (VI) Via Trevisan 11/B, 35010 Vigonza (PD)</p>	
<p>PROGETTO IMPIANTISTICO E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE</p>	<p>ESSE TI ESSE Ingegneria Ing. Pierangelo Valerio</p> <p>Via Armistizio 135, 35142 Padova</p>	

REVISIONE	REV.	DATA	OGGETTO	RED.	
	01	07-05-2024	Integrazioni e/o modifiche richieste dalla Committenza		
	02				
	03				
	04				
<p>OGGETTO</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p>				
<p>ALLEGATO</p>	<p>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</p>				
<p>CODICE</p> <p>E.1</p>	<p>DATA</p> <p>Aprile 2024</p>	<p>SCALA</p> <p>--</p>	<p>SOFTWARE</p> <p>--</p>	<p>FILE</p> <p>E.1_Quadro economico</p>	<p>REDATTO</p> <p>M.B.</p>

Q.E. DI PROGETTO (PFTE)_rev01

A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Opere edili	53.066,51
A.2	Opere strutturali	-
A.3	Impianti idrici, sanitari, antincendio	2.044,77
A.4	Impianti meccanici	33.315,31
A.5	Impianti elettrici	38.144,22
	TOTALE	126.570,81
B	ONERI PER LA SICUREZZA	3.120,48
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B)	129.691,29
E	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
E.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	-
E.2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	-
E.3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	-
E.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	-
E.5	Imprevisti	3.500,00
E.6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	-
E.7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	-
E.8	Spese tecniche	15.008,46
E.8.a	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente	14.431,21
<i>E.8.a1</i>	<i>Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica</i>	<i>7.922,91</i>
<i>E.8.a2</i>	<i>Progetto Esecutivo, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	<i>6.508,30</i>
<i>E.8.a3</i>	<i>Integrazione Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per Appalto Integrato</i>	-
<i>E.8.b</i>	<i>Coordinamento alle conferenze dei servizi</i>	-
<i>E.8.c</i>	<i>Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>	-

E.8.d	Assistenza giornaliera e contabilità	-
E.8.e	Oneri previdenziali 4% su spese tecniche	577,25
E.8.e1	Oneri previdenziali 4% su spese tecniche PFTE	316,92
E.8.e2	Oneri previdenziali 4% su spese tecniche PE	260,33
E.8.e3	Oneri previdenziali 4% su spese tecniche DL e CSE	-
E.8.e4	Oneri previdenziali 4% su spese tecniche integrazione PFTE	-
E.8.f	Incentivo di cui all'articolo 45 del codice	2.047,03
E.9	Spese per attività tecnico-amministrative	-
E.10	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	511,76
E.11	Eventuali spese per commissioni giud	-
E.12	Spese per pubblicità	-
E.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	-
E.14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	-
E.15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	-
E.16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	-
E.17	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	-
E.18	IVA ed eventuali altre imposte	32.603,94
E.18.a	Iva su lavori e imprevisti (22%)	29.302,08
E.18.b	Iva su acquisizione aree o immobili, pubblicità (22%)	-
E.18.c	Iva su indagini (22%)	-
E.18.d	Iva su spese tecniche (22%)	3.301,86
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	53.671,19
F	RIEPILOGO	
	Somme a base d'appalto	129.691,29
	Somme a disposizione	53.671,19
	TOTALE COMPLESSIVO	183.362,48