

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1519 DEL 12/08/2022

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO f.f. dr. ENZO APOLLONI

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI dott.ssa ALESSANDRA CORO'

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTI NELL'AMBITO DELLA CONVENZIONE CONSIP MIES – LOTTO 3 VENETO "MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO SERVIZI DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI".

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2022 Numero Proposta: 1709/22

Il Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione n. 1307 del 08/07/2022 è stata approvata la proroga, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/16, della convenzione Consip MIES del “Multiservizio Tecnologico integrato servizi di gestione, conduzione e manutenzione impianti tecnologici” all'attuale gestore RTI Engie Servizi spa (capogruppo), per l'importo di € 8.534.692,50.=, IVA compresa, per il periodo dall'01/07/2022 al 30/06/2023, agli stessi prezzi, patti e condizioni della convenzione in essere, con l'applicazione della clausola di risoluzione anticipata del contratto in caso di stipula contrattuale con il nuovo appaltatore aggiudicatario della gara regionale “GETIS”;
- l'appaltatore RTI Engie Servizi Spa (capogruppo) ha avanzato richiesta intesa ad ottenere l'autorizzazione ai subappalti a favore delle seguenti ditte:
 - Neulift Service Triveneto Srl di Padova (P.I. 02558740243) per l'esecuzione delle attività di manutenzione impianti elevatori presenti presso gli immobili di pertinenza dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 36.846,00.=, oltre IVA, di cui € 736,92.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (giusta nota prot. n. 56216/22);
 - Lenzini Srl di Treviso (P.I. 00590300265) per l'esecuzione delle attività di manutenzione ordinaria sui 4 gruppi elettrogeni siti presso gli immobili dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 6.470,00.=, oltre IVA, di cui € 129,40.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (giusta nota prot. n. 56207/22);
 - Maroncelli Snc di Maroncelli Mario & C di Albignasego (PD) (P.I. 03307370282) per l'esecuzione delle attività di manutenzione ordinaria agli impianti di trattamento acqua Culligan installati presso le centrali idrica e termica dell'Ospedale di Bassano del Grappa, per l'importo di € 2.910,00.=, oltre IVA, di cui € 58,20.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (giusta nota prot. n. 56208/22);
 - Alfa Antincendio Srl di Mussolente (VI) (P.I. 00871550240) per l'esecuzione delle attività di verifica e manutenzione impianti, apparecchiature ed attrezzatura antincendio da eseguirsi presso gli immobili dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 34.462,53.=, oltre IVA, di cui € 689,25.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (giusta nota prot. n. 56198/22);
 - Guarise Alessandro di Rossano Veneto (VI) (P.I. 03333040248) per l'esecuzione delle attività relative alla manutenzione ordinaria porte antincendio presso le sedi dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 7.462,00.=, oltre IVA, di cui € 149,24.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (giusta nota prot. n. 56204/22);
 - Johnson Controls Systems and Service Italy Srl di Milano (P.I. 02550100131) per l'esecuzione delle attività di manutenzione programmata per i gruppi frigoriferi installati presso l'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 5.250,00.=, oltre IVA, di cui € 105,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (giusta nota prot. n. 57101/22);
 - Quiplus Srl di Bassano (VI) (P.I. 04122080247) per l'esecuzione delle attività di manutenzione ordinaria programmata dei condizionatori autonomi tipo split e gruppi frigoriferi tipo chiller siti presso gli immobili dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 13.184,00.=, oltre IVA, di cui € 263,68.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (giusta nota prot. n. 56490/22);
 - Apleona HSG Spa di San Donato Milanese (MI) (P.I. 04131800270) per l'esecuzione delle attività relative alla gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici, di climatizzazione estiva, elettrici, antincendio, speciali e di illuminazione e degli interventi specialistici di riparazione e ripristino da eseguirsi sugli impianti a servizio dell'Azienda

ULSS 7, per l'importo di € 1.120.000,00.=, oltre IVA, di cui € 22.400,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (giusta nota prot. n. 59238/22);

Visto:

- l'art. 105 del D.Lgs. 50/16, ai sensi del quale le richieste di subappalto, così come formulate dall'RTI, risultano accoglibili;

Considerato che:

- in sede di offerta per la definizione della proroga della convenzione Consip MIES del "Multiservizio Tecnologico integrato servizi di gestione, conduzione e manutenzione impianti tecnologici" l'appaltatore ha dichiarato la propria intenzione a dare in subappalto la realizzazione delle prestazioni sopraccitate, giusta nota prot. n. 62850/22;
- l'appaltatore ha prodotto tutta la documentazione prevista dalla vigente normativa;

Per quanto sopra, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

- autorizzare l'RTI Engie Servizi Spa (capogruppo) di Verona ai subappalti a favore delle seguenti ditte:
 - Neulift Service Triveneto Srl di Padova per l'esecuzione delle attività di manutenzione impianti elevatori presenti presso gli immobili di pertinenza dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 36.846,00.=, oltre IVA, di cui € 736,92.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Lenzini Srl di Treviso per l'esecuzione delle attività di manutenzione ordinaria sui 4 gruppi elettrogeni siti presso gli immobili dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 6.470,00.=, oltre IVA, di cui € 129,40.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Maroncelli Snc di Maroncelli Mario & C di Albignasego (PD) per l'esecuzione delle attività di manutenzione ordinaria agli impianti di trattamento acqua Culligan installati presso le centrali idrica e termica dell'Ospedale di Bassano del Grappa, per l'importo di € 2.910,00.=, oltre IVA, di cui € 58,20.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Alfa Antincendio Srl di Mussolente (VI) per l'esecuzione delle attività di verifica e manutenzione impianti, apparecchiature ed attrezzatura antincendio da eseguirsi presso gli immobili dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 34.462,53.=, oltre IVA, di cui € 689,25.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Guarise Alessandro di Rossano Veneto (VI) per l'esecuzione delle attività relative alla manutenzione ordinaria porte antincendio presso le sedi dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 7.462,00.=, oltre IVA, di cui € 149,24.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Johnson Controls Systems and Service Italy Srl di Milano per l'esecuzione delle attività di manutenzione programmata per i gruppi frigoriferi installati presso l'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 5.250,00.=, oltre IVA, di cui € 105,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Quiplus Srl di Bassano (VI) per l'esecuzione delle attività di manutenzione ordinaria programmata dei condizionatori autonomi tipo split e gruppi frigoriferi tipo chiller siti presso gli immobili dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 13.184,00.=, oltre IVA, di cui € 263,68.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Apleona HSG Spa di San Donato Milanese (MI) per l'esecuzione delle attività relative alla gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici, di climatizzazione estiva, elettrici, antincendio, speciali e di illuminazione e degli interventi specialistici di riparazione e ripristino da eseguirsi sugli impianti a servizio dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 1.120.000,00.=, oltre IVA, di cui € 22.400,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari, per quanto di rispettiva competenza.

DELIBERA

1. di autorizzare l'RTI Engie Servizi Spa (capogruppo) di Verona, assuntore della convenzione CONSIP MIES del "Multiservizio Tecnologico integrato servizi di gestione, conduzione e manutenzione impianti tecnologici", ai subappalti a favore delle seguenti ditte:
 - Neulift Service Triveneto Srl di Padova per l'esecuzione delle attività di manutenzione impianti elevatori presenti presso gli immobili di pertinenza dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 36.846,00.=, oltre IVA, di cui € 736,92.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Lenzini Srl di Treviso per l'esecuzione delle attività di manutenzione ordinaria sui 4 gruppi elettrogeni siti presso gli immobili dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 6.470,00.=, oltre IVA, di cui € 129,40.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Maroncelli Snc di Maroncelli Mario & C di Albignasego (PD) per l'esecuzione delle attività di manutenzione ordinaria agli impianti di trattamento acqua Culligan installati presso le centrali idrica e termica dell'Ospedale di Bassano del Grappa, per l'importo di € 2.910,00.=, oltre IVA, di cui € 58,20.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Alfa Antincendio Srl di Mussolente (VI) per l'esecuzione delle attività di verifica e manutenzione impianti, apparecchiature ed attrezzatura antincendio da eseguirsi presso gli immobili dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 34.462,53.=, oltre IVA, di cui € 689,25.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Guarise Alessandro di Rossano Veneto (VI) per l'esecuzione delle attività relative alla manutenzione ordinaria porte antincendio presso le sedi dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 7.462,00.=, oltre IVA, di cui € 149,24.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Johnson Controls Systems and Service Italy Srl di Milano per l'esecuzione delle attività di manutenzione programmata per i gruppi frigoriferi installati presso l'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 5.250,00.=, oltre IVA, di cui € 105,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Quiplus Srl di Bassano (VI), per l'esecuzione delle attività di manutenzione ordinaria programmata dei condizionatori autonomi tipo split e gruppi frigoriferi tipo chiller siti presso gli immobili dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 13.184,00.=, oltre IVA, di cui € 263,68.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - Apleona HSG Spa di San Donato Milanese (MI) per l'esecuzione delle attività relative alla gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici, di climatizzazione estiva, elettrici, antincendio, speciali e di illuminazione e degli interventi specialistici di riparazione e ripristino da eseguirsi sugli impianti a servizio dell'Azienda ULSS 7, per l'importo di € 1.120.000,00.=, oltre IVA, di cui € 22.400,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
2. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
3. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa

esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.