

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 2046 DEL 28/10/2022

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott.ssa ALESSANDRA CORO'

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 6 - PUNTO 1.1. PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA AI SENSI DELL'ART. 48 COMMA 5 L120/2020 PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA – CDC DI THIENE. APPROVAZIONE TECNICA DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AI FINI DELLA TRASMISSIONE A REGIONE VENETO.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Il Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo.

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- a seguito della pandemia di Covid-19 e del conseguente cambio di prospettive economiche, sociali e di bilancio nell'Unione Europea, il Parlamento Europeo e Consiglio hanno approvato il Regolamento (UE) 2020/2094 del 14 dicembre 2020 e, successivamente, il Regolamento (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021, che istituiscono il “*dispositivo per la ripresa e resilienza*”;
- la decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, disciplina l'approvazione della valutazione del Piano per la ripresa e resilienza - PNRR - dell'Italia;
- a seguito dell'approvazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza da parte del Consiglio ECOFIN, con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 è stato disposto, tra le altre cose:
 - l'assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), suddivise in linee di intervento, componenti e missioni e definendo il Ministero titolare di ciascun investimento;
 - l'attivazione delle procedure per gli interventi di competenza di ciascuna Amministrazione (tra cui il Ministero della Salute), secondo quanto previsto dalla normativa nazionale ed europea vigente, promuovendo e adottando i relativi provvedimenti, ivi compresi quelli relativi all'individuazione dei soggetti attuatori;
 - l'adozione delle iniziative necessarie ad assicurare l'efficace e corretto utilizzo delle risorse finanziarie assegnate e la tempestiva realizzazione degli interventi secondo il cronoprogramma previsto dal PNRR, ivi compreso il puntuale raggiungimento dei relativi traguardi e obiettivi;
- il sopra citato Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 prevede che tutti gli interventi inseriti nel piano del dispositivo per la ripresa e la resilienza siano realizzati e attivati entro il 31 agosto 2026;
- le stringenti tempistiche dettate dalla disciplina del PNRR, nel corso dell'anno 2021 hanno imposto all'Azienda Ulss7 Pedemontana di tipologia di appalto:
 - censire e rappresentare lo stato attuale della rete di assistenza territoriale, con la distinta di tutti gli immobili interessati;
 - delineare la progettualità complessiva della rete assistenziale territoriale;
 - individuare gli immobili da adibire a Casa della Comunità, avendo cura di indicare quali siano di prioritaria attuazione, scegliendoli preferibilmente tra gli immobili già sede di attività distrettuale ovvero immobili di proprietà dell'Azienda o nella disponibilità dell'Azienda in virtù di comodati d'uso gratuiti, secondo le indicazioni della Regione Veneto;
- la disamina delle esigenze aziendali e degli immobili ritenuti appropriati da destinare a Casa della Comunità (CDC) nell'ambito del PNRR, conclusa nel corso dell'anno 2021 e confermata dalla Regione Veneto, giusta nota prot. 22855 del 19 gennaio 2022, permette di confermare l'insieme di interventi da realizzare, relativamente alle CDC, come da schema sotto riportato:

Nome	Comune	Tipo di intervento
Casa della Comunità	Bassano del Grappa (VI)	Nuova costruzione
Casa della Comunità	Romano d'Ezzelino (VI)	Nuova costruzione
Casa della Comunità	Marostica (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Asiago (VI)	Manutenzione straordinaria

Casa della Comunità	Thiene (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Schio (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Arsiero (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Malo (VI)	Manutenzione straordinaria

- con DGRV n. 368 del 08/04/2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, la Regione Veneto, quale soggetto attuatore, ha approvato gli interventi e autorizzato i relativi investimenti che l'Azienda ULSS7 Pedemontana – in qualità di soggetto attuatore delegato – è incaricata di avviare e realizzare; tra questi investimenti, la citata DGRV indica la Casa della Comunità di Thiene, da attuarsi presso il Centro Sanitario Polifunzionale e per i quali sono stati stanziati i seguenti importi:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità	H14E21003840006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.1 "Case della comunità e presa in carico della persona"	€ 1.200.000,00	DGRV 368 12/04/2022

- successivamente l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in collaborazione con la Direzione dei Servizi Socio-Sanitari, ha approfondito la definizione del quadro esigenziale, in coerenza con le finalità e le caratteristiche funzionali e tecniche indicate dal PNRR per gli interventi in oggetto, tenendo conto delle specificità e l'attuale configurazione del Centro Sanitario Polifunzionale di Thiene, definendo la necessità di provvedere all'esecuzione di una manutenzione straordinaria di parte di esso e individuando le idonee procedure da attivare per la realizzazione dell'intervento;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 45 del 14.01.2022 è stato adottato il "Programma triennale 2022 - 2024 ed elenco annuale 2022, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale" di importo pari o superiore ad € 100.000,00, e nel Piano Investimenti 2022-2024 allegato al Bilancio Economico Preventivo 2022, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 2395 del 31/12/2021, in cui sono ricompresi i seguenti interventi:
 - ristrutturazione fabbricato del Centro Polifunzionale di Thiene per creazione Casa della Comunità;
- i lavori in parola saranno finanziati dal PNRR come da DGR n. 368 del 8 aprile 2022, con specifico riferimento all'allegato A;
- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha redatto, ai sensi degli artt. 23 comma 3 e 216 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 15 comma 5 e comma 6 del DPR 207/2010, il documento preliminare all'avvio della progettazione;
- con deliberazione n. 1568 del 19.08.2022 è stato deliberato di affidare il servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L. 120/2021, della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione con opzione di affidamento della Progettazione Definitiva per i lavori relativi alla manutenzione straordinaria relativi alla Casa della Comunità di Thiene alla ditta Europrogetti Srl di Udine (UD) (P.IVA 01651050302), successivamente è stato stipulato il relativo contratto d'appalto;
- con nota prot. n. 94566 del 28 ottobre 2022 il progettista ha trasmesso la documentazione progettuale di fattibilità tecnica ed economica risultante dall'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 1_Elenco elaborati) e agli atti presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- nel corso della progettazione è stato riscontrato che l'applicazione del prezzario della Regione Veneto nella versione aggiornata maggio 2022, applicato alle quantità di computo metrico effettivamente computate dal progettista, porta ad un supero dell'importo del finanziamento attuale, erogato sulla base di stime parametriche regionali nel corso del 2021;

- con procedura in data 14 ottobre 2022 si è provveduto ad implementare sul sistema Regis la richiesta di accesso al fondo di cui al comma 7, art. 26, del D.Lgs. n. 50/2022, per la quota parte di spesa eccedente il finanziamento e riconducibile ai commi 2 e 3 del citato art. 26, secondo le linee guida inoltrate dall'Unità di Missione PNRR del Ministero della Salute con nota in data 27/09/2022;
- la documentazione progettuale inerente alla Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, predisposta allo scopo, prevede un importo totale complessivo dell'intervento pari a €. 1.480.000,00 comprensivo di importo lavori e somme in amministrazione, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 2_Quadro economico)

Considerato che:

- secondo le indicazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia a Finalità Collettive è necessario procedere, con l'approvazione tecnica del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori in oggetto, ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti;
- è altresì necessario provvedere alla trasmissione della sopra citata documentazione progettuale di Fattibilità Tecnica ed Economica alla Regione Veneto - Area Sanità e sociale - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva, per il seguito di competenza;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali, sentiti i Progettisti, il DEC e il RUP, propone pertanto:

1. di approvare in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori in oggetto di cui all'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 1_Elenco elaborati), come in premessa meglio esposto, per l'importo totale complessivo di €. 1.480.000,00, di cui €. 954.746,36 per lavori, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di IVA al 22%, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 2_Quadro economico), anche ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti e della definizione con gli uffici regionali delle modalità di finanziamento della quota residua eccedente il finanziamento;
2. di trasmettere la sopra citata documentazione progettuale alla Regione Veneto - Area Sanità e sociale - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva, ai fini della definizione della copertura finanziaria e per il seguito di competenza;

IL DIRETTORE GENERALE

Dato atto che il responsabile del servizio competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori in oggetto di cui all'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 1_Elenco elaborati), come in premessa meglio esposto, per l'importo totale complessivo di €. 1.480.000,00, di cui €. 954.746,36 per lavori, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di IVA al 22%, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 2_Quadro

economico), anche ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti e della definizione con gli uffici regionali delle modalità di finanziamento della quota residua eccedente il finanziamento;

2. di trasmettere la sopra citata documentazione progettuale alla Regione Veneto - Area Sanità e sociale - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva, ai fini della definizione della copertura finanziaria e per il seguito di competenza;
3. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
4. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.

Committente:

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

REGIONE VENETO
Azienda Sanitaria U.L.S.S. N. 7 PEDEMONTANA
Via dei Lotti, 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Tel +39 0424 888111
PEC: protocollo.aulss7@pecveneto.it

Il Responsabile Unico del Procedimento:
Ing. Daniele PANIZZO

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto:
Ing. Francesca Chiara Carollo

Manutenzione straordinaria presso il Centro Polifunzionale "Boldrini" a Thiene per adeguamento ad uso Casa della Comunità

Livello progettuale:

STUDIO DI FATTIBILITA'

COMUNE DI THIENE (VI)
Via Boldrini, 1



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Descrizione elaborato:

ELENCO ELABORATI

Progettista:

EUROPROGETTI S.r.l.
33100 UDINE, via Gaeta 54
Tel. 0432234306
info@europrogetti.ud.it

Timbri e firme:

Responsabile delle Integrazioni delle prestazioni specialistiche:
Ing. Claudio Pantanali

Responsabile della progettazione di prevenzione incendi:
Ing. Claudio Pantanali

EUROPROGETTI S.r.l.
Il Presidente

Responsabile della progettazione in materia di certificazione energetica:
Ing. Claudio Pantanali

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione:
Ing. Claudio Pantanali

NOME FILE			SOFTWARE	SCALA	
Xref_PNRR_Cartiglio RELAZIONI.dwg				-	
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	2022.10.27	Emissione			

Codice commessa:

22GA020

Codice commessa ULSS7:

PNRR_CDC

Codice immobile:

DSSc

Fase progettuale:

SF

Tipo documento:

RL

Disciplina:

G

Numero:

0001

Revisione:

rev00

ELENCO ELABORATI

0001	Elenco elaborati
0002	Relazione generale e documentazione fotografica
0003	Relazione tecnica
0004	Relazione di prevenzione incendi
0005	Relazione di sostenibilità dell'opera
0006	Piano preliminare di manutenzione dell'opera
0007	Piano di sicurezza e coordinamento
0008	Cronoprogramma
0009	Elenco prezzi unitari
0010	Computo metrico estimativo
0011	Quadro economico
0012	Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto
0013	Relazione sanitaria
1300	PIANO TERRA – Stato di fatto e schema funzionale di progetto
1301	PIANO TERRA – Opere edili: demolizioni, interventi su pareti e serramenti
1302	PIANO TERRA – Opere edili: interventi su pavimentazioni e controsoffitti
1303	PIANO TERRA – Impianti elettrici e speciali
1304	PIANO TERRA – Impianti termici e idrici
1305	PIANO TERRA – Impianti termici: posizione macchine esterne
1306	PIANO TERRA – Impianti termici: schema funzionale
1307	PIANO SECONDO – Stato di fatto e schema funzionale di progetto
1308	PIANO SECONDO – Opere edili: demolizioni, interventi su pareti e serramenti
1309	PIANO SECONDO – Opere edili: interventi su pavimentazioni e controsoffitti
1310	PIANO SECONDO – Impianti elettrici e speciali
1311	PIANO SECONDO – Impianti termici e idrici
1312	Planimetrie di prevenzione incendi

Committente:

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

REGIONE VENETO
Azienda Sanitaria U.L.S.S. N. 7 PEDEMONTANA
Via dei Lotti, 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Tel +39 0424 888111
PEC: protocollo.aulss7@pecveneto.it

Il Responsabile Unico del Procedimento:
Ing. Daniele PANIZZO

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto:
Ing. Francesca Chiara Carollo

Manutenzione straordinaria presso il Centro Polifunzionale "Boldrini" a Thiene per adeguamento ad uso Casa della Comunità

Livello progettuale:

STUDIO DI FATTIBILITA'

COMUNE DI THIENE (VI)
Via Boldrini, 1



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Descrizione elaborato:

QUADRO ECONOMICO

Progettista:

EUROPROGETTI S.r.l.
33100 UDINE, via Gaeta 54
Tel. 0432234306
info@europrogetti.ud.it

Timbri e firme:

Responsabile delle Integrazioni delle prestazioni specialistiche:
Ing. Claudio Pantanali

Responsabile della progettazione di prevenzione incendi:
Ing. Claudio Pantanali

Responsabile della progettazione in materia di certificazione energetica:
Ing. Claudio Pantanali

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione:
Ing. Claudio Pantanali

EUROPROGETTI S.r.l.
Il Presidente

NOME FILE			SOFTWARE	SCALA	
Xref_PNRR_Cartiglio RELAZIONI.dwg				-	
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	2022.10.27	Emissione			

Codice commessa:

22GA020

Codice commessa ULSS7:

PNRR_CDC

Codice immobile:

DSSc

Fase progettuale:

SF

Tipo documento:

RL

Disciplina:

G

Numero:

0011

Revisione:

rev00

Piano Nazionale Ripresa e Resilienza

M6C1 Inv. 1.1 - Case della comunità

**Manutenzione straordinaria presso il "CSP Boldrini" a Thiene (parte) ad uso
Casa della Comunità**

QUADRO ECONOMICO

(ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n 207/2010)

A) IMPORTO LAVORI

A1.a Opere edili	(E.08)	€ 342.079,03
A1.b Impianti idrici, sanitari, antincendio	(IA.01)	€ 71.151,71
A1.c Impianti meccanici	(IA.02)	€ 207.897,38
A1.d Impianti elettrici	(IA.04)	€ 318.020,98

A.1 TOTALE € 939.149,10

A.2 ONERI PER LA SICUREZZA € 15.597,26

TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.2) **€ 954.746,36**

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.0 Spese per bonifica bellica		€ 0,00
B.1 Imprevisti		€ 83.481,76
B.2 Acquisto terreni		€ 0,00
B.3 Attrezzature, arredi, forniture		€ 0,00
B.4 Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 500,00
B.5 Progettazione, DL, Collaudo, Verifiche		154.182,34 €
B.5.a Progettazione		€ 110.049,92
(progettazione di fattibilità tecnica ed economica, prestazioni accessorie, coord. della sicur. in fase progettazione)		€ 28.293,67
(progettazione definitiva, prestazioni accessorie)		€ 33.622,34
(progettazione esecutiva, prestazioni accessorie)		€ 48.133,91
B.5.b Supporto al RUP		€ 0,00
B.5.c Verifica del progetto		€ 0,00
B.5.d Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 1.000,00
B.5.e Direzione lavori, misure e contabilità e coord. della sicur. in fase esecutiva		€ 37.202,33
B.5.f Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (B.5.a,B.5.b, B.5.c,B.5.d, B.5.e)		€ 5.930,09
B.6 Accantonamenti		€ 24.649,25
B.6.a Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 24.649,25
Incentivo PFTE, DL, CSP, CSE		€ 2.249,56
Altri incentivi		€ 22.399,69
B.8.b Polizze rischio professionali personale interno per progettazione		€ 0,00
B.8.c Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		€ 0,00
B.8.d Spese per pubblicità e notifiche		€ 0,00
B7 Allacci		€ 0,00
B.8 IVA		€ 262.440,30
B.8.a Iva su lavori e imprevisti (22%)		€ 228.410,19
B.8.b Iva su attrezzature, arredi e forniture (22%)		€ 0,00
B.8.c Iva su indagini (22%)		€ 110,00
B.8.d Iva su spese tecniche (22%)		€ 33.920,11

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE **€ 525.253,64**

C) RIEPILOGO

- Somme a base d'appalto	€ 954.746,36
- Somme a disposizione	€ 525.253,64

TOTALE COMPLESSIVO **€ 1.480.000,00**