

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 2048 DEL 28/10/2022

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott.ssa ALESSANDRA CORO'

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 6 - PUNTO 1.1. PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PER I LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE – CDC DI BASSANO DEL GRAPPA. APPROVAZIONE TECNICA DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AI FINI DELLA TRASMISSIONE A REGIONE VENETO.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2022 Numero Proposta: 2243/22

Il Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to. Daniele Panizzo.

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- a seguito della pandemia di Covid-19 e del conseguente cambio di prospettive economiche, sociali e di bilancio nell'Unione Europea, il Parlamento Europeo e Consiglio hanno approvato il Regolamento (UE) 2020/2094 del 14 dicembre 2020 e, successivamente, il Regolamento (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021, che istituiscono il “*dispositivo per la ripresa e resilienza*”;
- la decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, disciplina l'approvazione della valutazione del Piano per la ripresa e resilienza - PNRR - dell'Italia;
- a seguito dell'approvazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza da parte del Consiglio ECOFIN, con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 è stato disposto, tra le altre cose:
 - l'assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), suddivise in linee di intervento, componenti e missioni e definendo il Ministero titolare di ciascun investimento;
 - l'attivazione delle procedure per gli interventi di competenza di ciascuna Amministrazione (tra cui il Ministero della Salute), secondo quanto previsto dalla normativa nazionale ed europea vigente, promuovendo e adottando i relativi provvedimenti, ivi compresi quelli relativi all'individuazione dei soggetti attuatori;
 - l'adozione delle iniziative necessarie ad assicurare l'efficace e corretto utilizzo delle risorse finanziarie assegnate e la tempestiva realizzazione degli interventi secondo il cronoprogramma previsto dal PNRR, ivi compreso il puntuale raggiungimento dei relativi traguardi e obiettivi;
- il sopra citato Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 prevede che tutti gli interventi inseriti nel piano del dispositivo per la ripresa e la resilienza siano realizzati e attivati entro il 31 agosto 2026;
- le stringenti tempistiche dettate dalla disciplina del PNRR, nel corso dell'anno 2021 hanno imposto all'Azienda Ulss7 Pedemontana di tipologia di appalto:
 - censire e rappresentare lo stato attuale della rete di assistenza territoriale, con la distinta di tutti gli immobili interessati;
 - delineare la progettualità complessiva della rete assistenziale territoriale;
 - individuare gli immobili da adibire a Casa della Comunità, avendo cura di indicare quali siano di prioritaria attuazione, scegliendoli preferibilmente tra gli immobili già sede di attività distrettuale ovvero immobili di proprietà dell'Azienda o nella disponibilità dell'Azienda in virtù di comodati d'uso gratuiti, secondo le indicazioni della Regione Veneto;
- la disamina delle esigenze aziendali e degli immobili ritenuti appropriati da destinare a Casa della Comunità (CDC) nell'ambito del PNRR, conclusa nel corso dell'anno 2021 e confermata dalla Regione Veneto, giusta nota prot. 22855 del 19 gennaio 2022, permette di confermare l'insieme di interventi da realizzare, relativamente alle CDC, come da schema sotto riportato:

Nome	Comune	Tipo di intervento
Casa della Comunità	Bassano del Grappa (VI)	Nuova costruzione
Casa della Comunità	Romano d'Ezzelino (VI)	Nuova costruzione
Casa della Comunità	Marostica (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Asiago (VI)	Manutenzione straordinaria

Casa della Comunità	Thiene (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Schio (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Arsiero (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Malo (VI)	Manutenzione straordinaria

- con DGRV n. 368 del 08/04/2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, la Regione Veneto, quale soggetto attuatore, ha approvato gli interventi e autorizzato i relativi investimenti che l'Azienda ULSS7 Pedemontana – in qualità di soggetto attuatore delegato – è incaricata di avviare e realizzare; tra questi investimenti, la citata DGRV indica la Casa della Comunità di Bassano del Grappa, da attuarsi presso un terreno di pertinenza dell'ospedale di Bassano del Grappa e per i quali sono stati stanziati i seguenti importi:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità	H71B21007510006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.1 “Case della comunità e presa in carico della persona”	€ 5.910.000,00	DGRV 368 12/04/2022
		Fondo Sanitario Regionale	€ 1.390.000,00	

- successivamente l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in collaborazione con la Direzione dei Servizi Socio-Sanitari, ha approfondito la definizione del quadro esigenziale, in coerenza con le finalità e le caratteristiche funzionali e tecniche indicate dal PNRR per gli interventi in oggetto, tenendo conto delle specificità e l'attuale configurazione del terreno di pertinenza dell'ospedale di Bassano del Grappa in questione, definendo la necessità di provvedere all'esecuzione di una nuova costruzione e individuando le idonee procedure da attivare per la realizzazione dell'intervento;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 45 del 14.01.2022 è stato adottato il “Programma triennale 2022 - 2024 ed elenco annuale 2022, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale” di importo pari o superiore ad € 100.000,00, e nel Piano Investimenti 2022-2024 allegato al Bilancio Economico Preventivo 2022, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 2395 del 31/12/2021, in cui sono ricompresi i seguenti interventi:
 - costruzione nuovo corpo di fabbricato da adibire a Casa della Comunità nel terreno di pertinenza dell'ospedale di Bassano del Grappa;
- i lavori in parola saranno finanziati dal PNRR come da DGR n. 368 del 8 aprile 2022, con specifico riferimento all'allegato A;
- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha redatto, ai sensi degli artt. 23 comma 3 e 216 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 15 comma 5 e comma 6 del DPR 207/2010, il documento preliminare all'avvio della progettazione;
- con deliberazione n. 1052 del 01.06.2022 è stato deliberato di affidare il servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L. 120/2021, della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione con opzione di affidamento della Progettazione Definitiva per i lavori relativi alla “Nuova realizzazione della Casa della comunità a Bassano del Grappa” (Lotto 2) al progettista Raggruppamento temporaneo di professionisti costituito tra le ditte MBE S.r.l. (P.IVA 01533430292) - mandataria, COOPROGETTI Soc. Coop. (P.IVA 00424850543) - mandante; successivamente è stato stipulato il relativo contratto d'appalto;
- con nota prot. n. 94574 del 28 ottobre 2022 il progettista ha trasmesso la documentazione progettuale di Fattibilità Tecnica ed Economica risultante dall'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 1_Elenco elaborati) e agli atti presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- nel corso della progettazione è stato riscontrato che l'applicazione del prezzario della Regione Veneto nella versione aggiornata maggio 2022, applicato alle quantità di computo metrico

effettivamente computate dal progettista, porta ad un supero dell'importo del finanziamento attuale, erogato sulla base di stime parametriche regionali nel corso del 2021;

- con procedura in data 14 ottobre 2022 si è provveduto ad implementare sul sistema Regis la richiesta di accesso al fondo di cui al comma 7, art. 26, del D.Lgs. n. 50/2022, per la quota parte di spesa eccedente il finanziamento e riconducibile ai commi 2 e 3 del citato art. 26, secondo le linee guida inoltrate dall'Unità di Missione PNRR del Ministero della Salute con nota in data 27/09/2022;
- la documentazione progettuale inerente alla Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, predisposta allo scopo, prevede un importo totale complessivo dell'intervento pari a €. 13.400.000,00 comprensivo di importo lavori e somme in amministrazione, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 2_Quadro economico)

Considerato che:

- secondo le indicazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia a Finalità Collettive è necessario procedere, con l'approvazione tecnica del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori in oggetto, ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti;
- è altresì necessario provvedere alla trasmissione della sopra citata documentazione progettuale di Fattibilità Tecnica ed Economica alla Regione Veneto - Area Sanità e sociale - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva, per il seguito di competenza;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali, sentiti i Progettisti, il DEC e il RUP, propone pertanto:

1. di approvare in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori in oggetto di cui all'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 1_Elenco elaborati), come in premessa meglio esposto, per l'importo totale complessivo di €. 13.400.000,00, di cui €. 10.462.916,41 per lavori, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di IVA al 22%, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 2_Quadro economico), anche ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti e della definizione con gli uffici regionali delle modalità di finanziamento della quota residua eccedente il finanziamento;
2. di trasmettere la sopra citata documentazione progettuale alla Regione Veneto - Area Sanità e sociale - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva, ai fini della definizione della copertura finanziaria e per il seguito di competenza;

IL DIRETTORE GENERALE

Dato atto che il responsabile del servizio competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori in oggetto di cui all'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 1_Elenco elaborati), come in premessa meglio esposto, per l'importo totale

complessivo di €. 13.400.000,00, di cui €. 10.462.916,41 per lavori, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di IVA al 22%, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 2_Quadro economico), anche ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti e della definizione con gli uffici regionali delle modalità di finanziamento della quota residua eccedente il finanziamento;

2. di trasmettere la sopra citata documentazione progettuale alla Regione Veneto - Area Sanità e sociale - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva, ai fini della definizione della copertura finanziaria e per il seguito di competenza;
3. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
4. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.

Committente:

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

REGIONE VENETO
Azienda Sanitaria U.L.S.S. N. 7 PEDEMONTANA
Via dei Lotti, 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Tel +39 0424 888111
PEC: protocollo.aulss7@pecveneto.it

Il Responsabile Unico del Procedimento:
Ing. Daniele PANIZZO

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto:
Ing. Francesca Chiara Carollo

COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA (VI)
Via dei Lotti, 40



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Nuova realizzazione della Casa della Comunità presso il Presidio Ospedaliero San Bassiano

Livello progettuale:

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

ai sensi dell' Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021,
n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108)

Descrizione elaborato:

ELENCO ELABORATI

Progettista:



MANDATARIA
MBE S.R.L.
Sede Legale ed Operativa
Via Corridori, 2 - 45100 Rovigo (RO)
tel +39-0425-25659



coopprogetti
MANDANTE
COOPROGETTI Soc. Coop.
Sede Legale ed Operativa
Via della Piaggia, 152 - 06024 Gubbio (PG)
tel +39-075-923011 - fax +39-075-9230150

Legale
Rappresentante
Ing. Mario Bellesia

Legale Rappresentante
Ing. Alessandro
Placucci

Gruppo di progettazione:

Ing. Chiara Dall'Armi
Ing. Alessia Ferrari
Ing. Paolo Pozzato
Ing. Gianni Bergamaschi

Arch. Enrico Costa
Ing. Edoardo Filippetti
Ing. Lorena Ragnacci
Arch. Andrea Ragazzini
Ing. Marco Salvi
Ing. Vincenzo Indelicato
Ing. Elena Gasbarro
Arch. Luigi Muraca
Ing. Danilo Pelle

Timbri e firme:

Responsabile delle Integrazioni delle prestazioni specialistiche:

Ing. MARIO BELLESIA
Ordine Ingegneri Provincia di Rovigo n. 495

Responsabile della progettazione di prevenzione incendi:

Ing. PAOLO POZZATO
Ordine Ingegneri Provincia di Rovigo n. 593

Responsabile della progettazione in materia di certificazione energetica:

Ing. LUCA VECCHIATO
Ordine Ingegneri Provincia di Padova n. 3496

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione:

Ing. GIANNI BERGAMASCHI
Ordine Ingegneri Provincia di Padova n. 3315

Progettista esperto in acustica:

Ing. MORENO PANFILI
Ordine Ingegneri Provincia di Perugia n. A2657

Geologo:

Dott. Geol. MICHELE MANDAGLIO
Albo dei geologi della Provincia di Reggio Calabria n. 903

Archeologo:

Dott.ssa MARIA GRAZIA LISENO
Albo degli archeologi n. 1646

NOME FILE			SOFTWARE	SCALA	
			AUTODESK REVIT		
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	Ottobre 2022	EMISSIONE PFTE	E. Gasbarro	E. Filippetti	M. Bellesia

Codice commessa:

22099

Codice commessa ULSS7:

PNRR_CDC

Codice immobile:

DSB

Fase progettuale:

PF

Tipo documento:

RL

Disciplina:

G

Numero:

0001

Revisione:

00

COMMESSA		22099										PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0001_00		
		ELENCO ELABORATI										REVISIONE 00		
		PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA										Ottobre 2022		
		Nuova realizzazione della Casa della Comunità presso il presidio Ospedaliero San Bassiano										PF		
CODIFICA														
CODICE COMMESSA	CODICE IMMOBILE	FASE PROGETTUALE	TIPO ELABORATO	DISCIPLINA	PROGRESSIVO	REVISIONE	TITOLO ELABORATO					SCALA	FORMATO	CODICE ELABORATO
				G	GENERALE									
			RL	RELAZIONE										
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0001	00	ELENCO ELABORATI					-	A3	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0001_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0002	00	RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA GENERALE					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0002_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0003	00	RELAZIONE DI VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0003_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0004	00	RELAZIONE GEOLOGICA					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0004_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0005	00	PIANO DI MANUTENZIONE OPERE EDILI					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0005_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0006	00	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0006_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0007	00	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0007_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0008	00	CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI - OPERE EDILI					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0008_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0009	00	CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI - IMPIANTI MECCANICI					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0009_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0010	00	CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0010_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0011	00	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PRELIMINARE					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0011_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0012	00	ELENCO DEI PREZZI UNITARI					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0012_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0013	00	ANALISI NUOVI PREZZI					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0013_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	G	0014	00	QUADRO ECONOMICO					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_G_0014_00
			DS	DISEGNO										
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	G	0001	00	INDAGINI DI CARATTERIZZAZIONE DEL TERRENO					Varie	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_G_0001_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	G	0002	00	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO					Varie	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_G_0002_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	G	0003	00	RILIEVO TOPOGRAFICO E INDIVIDUAZIONE DELLE INTERFERENZE/ PLANIMETRIA DEI SOTTOSERVIZI					-	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_G_0003_00
			R	RILIEVO										
			RL	RELAZIONE										
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	R	0001	00	RELAZIONE DEI RILIEVI					-	A3	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_R_0001_00
			DS	DISEGNO										
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	R	1000	00	PIANTA PIANO INTERRATO - SDF					1:100	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_R_1000_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	R	1001	00	PIANTA PIANO TERRA - SDF					1:100	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_R_1001_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	R	1002	00	PIANTA PIANO PRIMO - SDF					1:100	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_R_1002_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	R	2000	00	PROSPETTI E SEZIONI GENERALI - SDF E PRG					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_R_2000_00
			A	ARCHITETTONICO										
			RL	RELAZIONE										
PNRR_CDC	DSB	PF	RE	A	0001	00	RELAZIONE TECNICA OPERE EDILI					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RE_A_0001_00
			DS	DISEGNO										
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	1200	00	PIANTA PROGETTO PIANO INTERRATO - FUNZIONALE					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_1200_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	1201	00	PIANTA PROGETTO PIANO TERRA - FUNZIONALE					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_1201_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	1202	00	PIANTA PROGETTO PIANO PRIMO E SECONDO - FUNZIONALE					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_1202_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	1300	00	PIANTA PROGETTO PIANO INTERRATO - PRG					1:100	A0	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_1300_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	1301	00	PIANTA PROGETTO PIANO TERRA - PRG					1:100	A0	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_1301_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	1302	00	PIANTA PROGETTO PIANO PRIMO E SECONDO - PRG					1:100	A0	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_1302_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	1303	00	PIANTA PROGETTO COPERTURA - PRG					1:100	A0	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_1303_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	1700	00	PLANIMETRIA ACCESSIBILITA' PIANO INTERRATO					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_1700_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	1701	00	PLANIMETRIA ACCESSIBILITA' PIANO TERRA					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_1701_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	1702	00	PLANIMETRIA ACCESSIBILITA' PIANO PRIMO E SECONDO					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_1702_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	2100	00	SEZIONI - PRG					1:100	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_2100_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	3100	00	PROSPETTI - PRG					1:100	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_3100_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	3101	00	PROSPETTI - PRG					1:100	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_3101_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	6000	00	PIANTA PROGETTO PIANO INTERRATO - PAVIMENTAZIONI					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_6000_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	6001	00	PIANTA PROGETTO PIANO TERRA - PAVIMENTAZIONI					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_6001_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	6002	00	PIANTA PROGETTO PIANO PRIMO E SECONDO - PAVIMENTAZIONI					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_6002_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	6100	00	PIANTA PROGETTO PIANO INTERRATO - CONTROSOFFITTI E RIVESTIMENTI					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_6100_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	6101	00	PIANTA PROGETTO PIANO TERRA - CONTROSOFFITTI E RIVESTIMENTI					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_6101_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	A	6102	00	PIANTA PROGETTO PIANO PRIMO E SECONDO - CONTROSOFFITTI E RIVESTIMENTI					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_A_6102_00
			S	STRUTTURE										
			RL	RELAZIONE										
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	S	0001	00	RELAZIONE TECNICA OPERE STRUTTURALI					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_S_0001_00
			DS	DISEGNO										
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	S	4000	00	CARPENTERIA PIANO INTERRATO					1:100	A0	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_S_4000_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	S	4001	00	CARPENTERIA PIANO TERRA					1:100	A0	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_S_4001_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	S	4002	00	CARPENTERIA PIANO PRIMO E SECONDO					1:100	A0	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_S_4002_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	S	4003	00	CARPENTERIA PIANO COPERTURA					1:100	A0	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_S_4003_00
			M	IMPIANTI MECCANICI										
			RL	RELAZIONE										
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	M	0001	00	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_M_0001_00
			DS	DISEGNO										
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	M	8500	00	PIANTA PIANO INTERRATO - RETE DI ADDUZIONE E DI SCARICO					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_M_8500_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	M	8501	00	PIANTA PIANO TERRA - RETE DI ADDUZIONE E DI SCARICO					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_M_8501_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	M	8502	00	PIANTA PIANO PRIMO E SECONDO - RETE DI ADDUZIONE E DI SCARICO					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_M_8502_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	M	8503	00	PIANTA PIANO INTERRATO - IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E VENTILAZIONE					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_M_8503_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	M	8504	00	PIANTA PIANO TERRA - IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E VENTILAZIONE					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_M_8504_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	M	8505	00	PIANTA PIANO PRIMO E SECONDO - IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E VENTILAZIONE					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_M_8505_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	M	9000	00	SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO IDRICO SANITARIO					-	A3	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_M_9000_00
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	M	9001	00	SCHEMA FUNZIONALE - CENTRALE TERMICA					-	A3	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_M_9001_00
			E	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI										
			RL	RELAZIONE										
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	0001	00	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI					-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_0001_00
			DS	DISEGNO										
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8600	00	PIANTA PIANO INTERRATO - QUADRI E CONDUTTURE ELETTRICHE PRINCIPALI					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8600_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8601	00	PIANTA PIANO TERRA - QUADRI E CONDUTTURE ELETTRICHE PRINCIPALI					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8601_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8602	00	PIANTA PIANO PRIMO E SECONDO - QUADRI E CONDUTTURE ELETTRICHE PRINCIPALI					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8602_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8603	00	PIANTA PIANO INTERRATO - ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8603_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8604	00	PIANTA PIANO TERRA - ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8604_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8605	00	PIANTA PIANO PRIMO E SECONDO - ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8605_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8606	00	TIPOLOGICO - IMPIANTO DI FORZA MOTRICE, FONIA E DATI					1:100	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8606_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8607	00	PIANTA PIANO TERRA - VIDEOSORVEGLIANZA ED ANTRINTRUSIONE					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8607_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8608	00	PIANTA PIANO PRIMO E SECONDO - VIDEOSORVEGLIANZA ED ANTRINTRUSIONE					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8608_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8609	00	PIANTA PIANO INTERRATO - RIVELAZIONE INCENDI					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8609_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8610	00	PIANTA PIANO TERRA - RIVELAZIONE INCENDI					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8610_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8611	00	PIANTA PIANO PRIMO E SECONDO - RIVELAZIONE INCENDI					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8611_00
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8612	00	PIANTA PIANO INTERRATO - IMPIANTO ELETTRICO A SERVIZIO DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO					1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8612_00

PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8613	00	PIANTA PIANO INTERRATO - IMPIANTO DI MESSA A TERRA	1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8613_00		
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8614	00	PIANTA PIANO TERRA - IMPIANTO DI MESSA A TERRA	1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8614_00		
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	8615	00	PIANTA PIANO PRIMO E SECONDO - IMPIANTO DI MESSA A TERRA	1:200	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_8615_00		
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	E	9100	00	SCHEMA UNIFILARE QUADRI	-	A3	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_E_9100_00		
				O	OPERE ESTERNE							
			DS	DISEGNO								
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	O	0100	00	PLANIMETRIA AREE ESTERNE - SDF	1:200	A2	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_O_0100_00		
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	O	0200	00	PLANIMETRIA AREE ESTERNE - PRG	1:500	A2	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_O_0200_00		
			F	PREVENZIONE INCENDI								
			RL	RELAZIONE								
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	F	0001	A	RELAZIONE PREVENZIONI INCENDI	-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_F_0001_A		
			DS	DISEGNO								
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	F	1900	A	PIANTA PIANO INTERRATO - PREVENZIONE INCENDI	1:100	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_F_1900_A		
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	F	1901	A	PIANTA PIANO TERRA - PREVENZIONE INCENDI	1:100	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_F_1901_A		
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	F	1902	A	PIANTA PIANO PRIMO E SECONDO - PREVENZIONE INCENDI	1:100	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_F_1902_A		
			C	CANTIERE								
			RL	RELAZIONE								
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	C	0001	A	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_C_0001_A		
PNRR_CDC	DSB	PF	RL	C	0002	A	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE	-	A4	PNRR_CDC_DSB_PF_RL_C_0002_A		
			DS	DISEGNO								
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	C	1950	A	PLANIMETRIA DI CANTIERE	1:500	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_C_1950_A		
PNRR_CDC	DSB	PF	DS	C	1951	A	UBICAZIONE CAVE E DISCARICHE E VIABILITA DI SERVIZIO	-	A1	PNRR_CDC_DSB_PF_DS_C_1951_A		

Committente:

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

REGIONE VENETO
Azienda Sanitaria U.L.S.S. N. 7 PEDEMONTANA
Via dei Lotti, 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Tel +39 0424 888111
PEC: protocollo.aulss7@pecveneto.it

Il Responsabile Unico del Procedimento:
Ing. Daniele PANIZZO

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto:
Ing. Francesca Chiara Carollo

COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA (VI)
Via dei Lotti, 40



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Nuova realizzazione della Casa della Comunità presso il Presidio Ospedaliero San Bassiano

Livello progettuale:

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

ai sensi dell' Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021,
n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108)

Descrizione elaborato:

QUADRO ECONOMICO

Progettista:



MANDATARIA
MBE S.R.L.
Sede Legale ed Operativa
Via Corridori, 2 - 45100 Rovigo (RO)
tel +39-0425-25659



coopprogetti
MANDANTE
COOPROGETTI Soc. Coop.
Sede Legale ed Operativa
Via della Piaggia, 152 - 06024 Gubbio (PG)
tel +39-075-923011 - fax +39-075-9230150

Legale
Rappresentante
Ing. Mario Bellesia

Legale Rappresentante
Ing. Alessandro
Placucci

Gruppo di progettazione:

Ing. Chiara Dall'Armi
Ing. Alessia Ferrari
Ing. Paolo Pozzato
Ing. Gianni Bergamaschi

Arch. Enrico Costa
Ing. Edoardo Filippetti
Ing. Lorena Ragnacci
Arch. Andrea Ragazzini
Ing. Marco Salvi
Ing. Vincenzo Indelicato
Ing. Elena Gasbarro
Arch. Luigi Muraca
Ing. Danilo Pelle

Timbri e firme:

Responsabile delle Integrazioni delle prestazioni specialistiche:

Ing. MARIO BELLESIA
Ordine Ingegneri Provincia di Rovigo n. 495

Responsabile della progettazione di prevenzione incendi:

Ing. PAOLO POZZATO
Ordine Ingegneri Provincia di Rovigo n. 593

Responsabile della progettazione in materia di certificazione energetica:

Ing. LUCA VECCHIATO
Ordine Ingegneri Provincia di Padova n. 3496

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione:

Ing. GIANNI BERGAMASCHI
Ordine Ingegneri Provincia di Padova n. 3315

Progettista esperto in acustica:

Ing. MORENO PANFILI
Ordine Ingegneri Provincia di Perugia n. A2657

Geologo:

Dott. Geol. MICHELE MANDAGLIO
Albo dei geologi della Provincia di Reggio Calabria n. 903

Archeologo:

Dott.ssa MARIA GRAZIA LISENO
Albo degli archeologi n. 1646

NOME FILE			SOFTWARE	SCALA	
			AUTODESK REVIT		
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	Ottobre 2022	EMISSIONE PFTE	E. Gasbarro	E. Filippetti	M. Bellesia

Codice commessa:

22099

Codice commessa ULSS7:

PNRR_CDC

Codice immobile:

DSB

Fase progettuale:

PF

Tipo documento:

RL

Disciplina:

G

Numero:

0014

Revisione:

00

Piano Nazionale Ripresa e Resilienza
M6C1 Inv. 1.1 - Case della comunità
Nuova realizzazione della Casa della comunità presso il Presidio
Ospedaliero San Bassiano a Bassano del Grappa (VI)

QUADRO ECONOMICO

(ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n 207/2010)

A) IMPORTO LAVORI

A1.a Opere edili	(E.10)	€ 3 584 836,43
A1.b Opere strutturali	(S.03)	€ 1 620 182,42
A1.c Impianti idrici, sanitari, antincendio	(IA.01)	€ 2 166 235,92
A1.d Impianti meccanici	(IA.02)	€ 2 460 043,12
A1.e Impianti elettrici	(IA.04)	€ 468 618,52

A.1 TOTALE € 10 299 916,41

A.2 ONERI PER LA SICUREZZA € 163 000,00

TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.2) € 10 462 916,41

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.0 Spese per bonifica bellica	€ 5 500,00
B.1 Imprevisti	€ 190 279,95
B.2 Acquisto terreni	€ 0,00
B.3 Attrezzature, arredi, forniture	€ 80 000,00
B.4 Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 25 000,00
B.5 Progettazione, DL, Collaudo, Verifiche	€ 1 054 154,87
B.5.a Progettazione	€ 476 653,74
(progettazione di fattibilità tecnica ed economica, prestazioni accessorie, coord. della secur. in fase progettazione)	€ 153 085,20
(progettazione definitiva, prestazioni accessorie)	€ 103 179,75
(progettazione esecutiva, prestazioni accessorie)	€ 220 388,79
B.5.b Supporto al RUP	€ 0,00
B.5.c Verifica del progetto	€ 187 088,64
B.5.d Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 177 392,22
B.5.e Direzione lavori, misure e contabilità e coord. della secur. in fase esecutiva	€ 172 475,85
B.5.f Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (B.5.a,B.5.b, B.5.c,B.5.d, B.5.e)	€ 40 544,42
B.6 Accantonamenti	€ 241 265,06
B.6.a Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 232 540,06
Incentivo PFTE, DL, CSp, CSE	€ 7 778,74
Altri incentivi	€ 224 761,32
B.8.b Polizze rischio professionali personale interno per progettazione	€ 0,00
B.8.c Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ 5 075,00
B.8.d Spese per pubblicità e notifiche	€ 3 650,00
B7 Allacci	€ 20 000,00
B.8 IVA	€ 1 320 883,71
B.8.a Iva su lavori e imprevisti (10%)	€ 1 065 869,64
B.8.b Iva su attrezzature, arredi e forniture (22%)	€ 17 600,00
B.8.c Iva su indagini (22%)	€ 5 500,00
B.8.d Iva su spese tecniche (22%)	€ 231 914,07

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 2 937 083,59

C) RIEPILOGO

- Somme a base d'appalto	€ 10 462 916,41
- Somme a disposizione	€ 2 937 083,59

TOTALE COMPLESSIVO € 13 400 000,00