

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1651 DEL 02/09/2022

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott.ssa ALESSANDRA CORO'

OGGETTO: INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DELLE PORTE AUTOMATICHE GIREVOLI DI INGRESSO PRESSO LA CASA DELLA SALUTE DI SCHIO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AGGIUDICAZIONE LAVORI AL CONSORZIO ARTEA DI SANTORSO (VI).

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2022 Numero Proposta: 1834/22

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- presso la Casa della Salute di Schio sono installate due porte girevoli per l'accesso alla struttura, risalenti al 1999 che ora, a causa delle vetustà e della normale usura, presentano una serie di problematiche, sia dal punto di vista meccanico che di sicurezza, non più risolvibili e tali da renderne necessaria la sostituzione;
- con nota prot. n. 23984 del 16/03/2022 è stata prodotta richiesta di autorizzazione e finanziamento alla CRITE per l'intervento in oggetto;
- l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha redatto il progetto esecutivo dell'“Intervento di sostituzione delle porte automatiche girevoli di ingresso presso la Casa della Salute di Schio”, depositato agli atti del Servizio stesso, che prevede una spesa complessiva di € 63.000,00.=, di cui € 50.000,00.= per lavori ed € 13.000,00.= per somme in amministrazione, come risultante dal seguente quadro economico:

	IMPORTO DI PROGETTO
LAVORI	
Sostituzione delle porte automatiche girevoli di ingresso presso la Casa della Salute di Schio	€ 49 000,00
Oneri per la sicurezza	€ 1 000,00
Totale lavori	€ 50 000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	
Iva 22% sui lavori	€ 11 000,00
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 1 000,00
Imprevisti	€ 1 000,00
Totale somme in amministrazione	€ 13 000,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 63 000,00

- ai sensi del Regolamento Aziendale, di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16, approvato con deliberazione n. 1821 del 29/10/2021, l'appalto in oggetto prevede una quota di incentivazione per le funzioni tecniche pari al 2% dell'importo posto a base di gara; come previsto dall'art. 7 del citato Regolamento Aziendale, l'importo di € 1.000,00.= è stato previsto nel quadro economico della gara;
- l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha predisposto altresì la documentazione da porre a base della procedura di gara, e attivato la procedura di affidamento dei lavori di che trattasi, previa pubblicazione di un avviso esplorativo di mercato per manifestazione d'interesse, e successiva procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020, tramite piattaforma Sintel, da aggiudicarsi applicando il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara di € 50.000,00.=, di cui € 1.000,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 06/06/2022 è stato pubblicato l'avviso esplorativo di mercato per la manifestazione di interesse - ID Sintel 155347215, finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento dei lavori in parola ed entro il termine perentorio del 14/06/2022 sono pervenute n. 24 manifestazioni d'interesse;
- successivamente, in data 05/07/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura per l'affidamento di detti lavori - ID Sintel 156638215, invitando i n. 20 operatori economici elencati nel seguito, con l'esclusione delle ditte Sidic di Boscatto Luca Sas di Marano Vicentino (VI), Saac

Srl di Paese (TV), Offmer Srl di Carbonera (TV) e Building Glass Srls di Aversa (CE), risultanti registrate nella piattaforma Sintel, ma non iscritte nell'Elenco Fornitori Telematico della stessa, e quindi non idonee alla partecipazione a procedure ad invito:

1. Consorzio Artea di Santorso (VI);
2. I.R.P. Srl di Favara (AG);
3. Mario Zanni Srl di Teano (CE);
4. S.A.L. di Uccheddu Federico di Guspini (VS);
5. Corepp Srl di Favara (AG);
6. Saggese Spa di Nocera Inferiore (SA);
7. Bertoldo Srl di Malo (VI);
8. Ongaro Srl di Caldogno (VI);
9. Geo.Fer. Sas di Sant'Anastasia (NA);
10. Franzese Srl di Nola (NA);
11. Rocco Serramenti Srl Unipersonale di Cazzago San Martino (BS);
12. S.M.C. Srl di Bellusco (MB);
13. Almax Automazioni Srl di Trento (TN);
14. Euroferro Sn Di Riccio Teresa e Giordano Alfredo di Marano di Napoli (NA);
15. Laveneta Srl di Altivole (TV);
16. Pre.Fer. Srl di Badia Polesine (RO);
17. Clafsud Porte e Finestre di Capasso Francesco di Casal di Principe (CE);
18. A.S. Appalti & Restauri Srl di Castellana Grotte (BA);
19. M.S.C. Generali Srl di Bisceglie (BT);
20. Imprefond Srl di Milano (MI);

Rilevato che:

- entro il termine tassativo del giorno 18/07/2022, sono pervenute offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 1. Consorzio Artea di Santorso (VI);
 2. Mario Zanni Srl di Teano (CE);
 3. Saggese Spa di Nocera Inferiore (SA);
 4. Bertoldo Srl di Malo (VI);
 5. S.M.C. Srl di Bellusco (MB);
 6. Laveneta Srl di Altivole (TV);
- in seguito alla verifica della mancanza di parte della documentazione amministrativa richiesta, con nota prot. n. 70743 del 08/08/2022 - ID Sintel 158041033, è stata attivata, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/16, la procedura di soccorso istruttorio per l'operatore economico S.M.C. Srl, conclusasi mediante produzione della documentazione integrativa richiesta con note del 10/08/2022 - ID Sintel 158107420 e 158108081;
- ai sensi dell'art. 10.20 della Lettera d'invito - Disciplinare di gara, l'operatore economico Bertoldo Srl di Malo (VI), fornendo l'offerta economica all'interno della busta amministrativa, è stato escluso dal prosieguo della procedura;
- conseguentemente, i restanti 5 operatori economici che hanno prodotto offerta sono stati ammessi alla successiva fase di apertura e valutazione delle "buste economiche", risultanti in ordine di graduatoria come nel seguito:
 1. Mario Zanni Srl, che ha offerto il ribasso del 15,000%;
 2. S.M.C. Srl, che ha offerto il ribasso del 9,750%;
 3. Consorzio Artea, che ha offerto il ribasso del 8,250%;

4. Laveneta Srl, che ha offerto il ribasso del 7,142%;
5. Saggese Spa, che ha offerto il ribasso del 0,370%;

Visti:

- il D.Lgs. 50/16;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/20 convertito dalla L. 120/20;

Considerato che, come risultante dal verbale di gara del 16/08/2022, la migliore offerta che presenta una percentuale di ribasso inferiore alla soglia di anomalia, determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2bis del D.Lgs 50/16 e pari al 9,750%, è quella prodotta dall'operatore economico Consorzio Artea di Santorso (VI) con il ribasso dell'8,250% sull'importo posto a base di gara di € 50.000,00.=, di cui € 1.000,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo netto contrattuale di € 45.957,50.=, di cui € 1.000,00.= per oneri per la sicurezza;

Per quanto sopra, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone, pertanto, di:

- approvare il progetto esecutivo dell'“Intervento di sostituzione delle porte automatiche girevoli di ingresso presso la Casa della Salute di Schio”, prodotto dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali e depositato agli atti del Servizio stesso, per l'importo di € 63.000,00.=, di cui € 50.000,00.= per lavori ed € 13.000,00.= per somme in amministrazione, come da quadro economico di cui alle premesse, composto dai seguenti documenti:
 - Relazione tecnica;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Elenco prezzi;
 - Computo metrico;
 - Elaborati grafici;
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- prendere atto del verbale in data 16/08/2022 di espletamento della gara, che allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- aggiudicare l'esecuzione di detti lavori all'operatore economico Consorzio Artea di Santorso (VI), con il ribasso dell'8,250% sull'importo a base d'asta e quindi per l'importo contrattuale di € 45.957,50.=, di cui € 1.000,00.= per oneri per la sicurezza, oltre all'IVA;
- prendere atto del seguente quadro economico aggiornato a seguito del ribasso offerto:

	IMPORTO DI PROGETTO	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE
LAVORI			
Sostituzione delle porte automatiche girevoli di ingresso presso la Casa della Salute di Schio	€ 49 000,00	8,250 %	€ 44 957,50
Oneri per la sicurezza	€ 1 000,00		€ 1 000,00
Totale lavori	€ 50 000,00		€ 45 957,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Iva 22% sui lavori	€ 11 000,00		€ 10 110,65
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 1 000,00		€ 1 000,00
Imprevisti	€ 1 000,00		€ 1 000,00
Ribasso di gara			€ 4 931,85
Totale somme in amministrazione	€ 13 000,00		€ 17 042,50
TOTALE COMPLESSIVO	€ 63 000,00		€ 63 000,00

- dare atto che, ai sensi del Regolamento Aziendale, di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16, approvato con deliberazione n. 1821 del 29/10/2021, l'appalto in oggetto prevede una quota di

incentivazione per le funzioni tecniche pari al 2% dell'importo posto a base di gara; come previsto dall'art. 7 del citato Regolamento Aziendale, l'importo di € 1.000,00.= è stato previsto nel quadro economico della gara;

- dare atto che l'efficacia dalla presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/16;
- dare atto che il contratto sarà stipulato, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/16;
- incaricare il per. ind. Cristiano Briata quale Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/16, e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento.

Dato atto che il Responsabile dell'UO competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare.

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari, per quanto di rispettiva competenza.

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo dell'“Intervento di sostituzione delle porte automatiche girevoli di ingresso presso la Casa della Salute di Schio”, prodotto dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali e depositato agli atti del Servizio stesso, per l'importo di € 63.000,00.=, di cui € 50.000,00.= per lavori ed € 13.000,00.= per somme in amministrazione, come da quadro economico di cui alle premesse, composto dai seguenti documenti:
 - Relazione tecnica;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Elenco prezzi;
 - Computo metrico;
 - Elaborati grafici;
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
2. di prendere atto del verbale in data 16/08/2022 di espletamento della gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, che allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di aggiudicare all'operatore economico Consorzio Artea di Santorso (VI) l'esecuzione dei lavori di cui al punto 1, con il ribasso dell'8,250% sull'importo a base d'asta e quindi per l'importo contrattuale di € 45.957,50.=, di cui € 1.000,00.= per oneri per la sicurezza, oltre all'IVA;
4. di prendere atto del seguente quadro economico aggiornato a seguito del ribasso offerto:

	IMPORTO DI PROGETTO	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE
LAVORI			
Sostituzione delle porte automatiche girevoli di ingresso presso la Casa della Salute di Schio	€ 49 000,00	8,250 %	€ 44 957,50
Oneri per la sicurezza	€ 1 000,00		€ 1 000,00
Totale lavori	€ 50 000,00		€ 45 957,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Iva 22% sui lavori	€ 11 000,00		€ 10 110,65
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 1 000,00		€ 1 000,00
Imprevisti	€ 1 000,00		€ 1 000,00
Ribasso di gara			€ 4 931,85
Totale somme in amministrazione	€ 13 000,00		€ 17 042,50
TOTALE COMPLESSIVO	€ 63 000,00		€ 63 000,00

5. di dare atto che, ai sensi del Regolamento Aziendale, di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16, approvato con deliberazione n. 1821 del 29/10/2021, l'appalto in oggetto prevede una quota di incentivazione per le funzioni tecniche pari al 2% dell'importo posto a base di gara; come previsto dall'art. 7 del citato Regolamento Aziendale, l'importo di € 1.000,00.= è stato previsto nel quadro economico della gara;
6. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/16;
7. di dare atto che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/16;
8. di incaricare il per. ind. Cristiano Briata quale Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/16, e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008;
9. di dare atto che la spesa complessiva di cui ai precedenti punti 3 e 5 è pari ad € 57.086,15.= (IVA inclusa), di cui € 56.068,15.= (IVA inclusa) per lavori ed € 1.000,00.= per "Fondo incentivazioni funzioni tecniche", e trova copertura nel conto AAA361A00 "Fabbricati strumentali" PRG 504 Riga 1 "Interventi di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica non programmabili singolarmente di importo inferiore ad € 200.000" Piano Investimenti 2022 UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
10. di dare atto che per l'intervento in trattazione è stata prodotta richiesta di autorizzazione e finanziamento alla CRITE (prot. n. 23984 del 16/03/2022);
11. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
12. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.

CIG: 9307144233

CUP: H52C22000300002

Procedura - con l'utilizzo del sistema informatico SINTEL - per l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/20 convertito dalla L. n. 120/2020, dell'intervento di sostituzione delle porte automatiche girevoli di ingresso presso la "Casa della Salute" di Schio.

VERBALE DI GARA

In data 06/06/2022 è stato pubblicato l'avviso esplorativo di mercato per manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento dell'"Intervento di sostituzione delle porte automatiche girevoli di ingresso presso la Casa della Salute di Schio" - ID Sintel 155347215, ed entro il termine del 14/06/2022 sono pervenute n. 24 manifestazioni d'interesse.

Successivamente, in data 05/07/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto - ID Sintel 156638215, con la previsione dell'applicazione del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara di € 50.000,00.=, di cui € 1.000,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Alla procedura sono stati invitati n. 20 operatori economici elencati nel seguito, con l'esclusione delle ditte Sidic di Boscato Luca Sas di Marano Vicentino (VI), Saac Srl di Paese (TV), Offimer Srl di Carbonera (TV) e Building Glass Srls di Aversa (CE), risultanti registrate nella piattaforma Sintel ma non iscritte nell'Elenco Fornitori Telematico della stessa, e quindi non idonee alla partecipazione a procedure ad invito:

1. Consorzio Artea di Santorso (VI);
2. I.R.P. Srl di Favara (AG);
3. Mario Zanni Srl di Teano (CE);
4. S.A.L. di Uccheddu Federico di Guspini (VS);
5. Corepp Srl di Favara (AG);
6. Saggese Spa di Nocera Inferiore (SA);
7. Bertoldo Srl di Malo (VI);
8. Ongaro Srl di Caldogno (VI);
9. Geo.Fer. Sas di Sant'Anastasia (NA);
10. Franzese Srl di Nola (NA);
11. Rocco Serramenti Srl Unipersonale di Cazzago San Martino (BS);
12. S.M.C. Srl di Bellusco (MB);
13. Almax Automazioni Srl di Trento (TN);
14. Euroferro Sn Di Riccio Teresa e Giordano Alfredo di Marano di Napoli (NA);
15. Laveneta Srl di Altivole (TV);
16. Pre.Fer. Srl di Badia Polesine (RO);
17. Clafsud Porte e Finestre di Capasso Francesco di Casal di Principe (CE);
18. A.S. Appalti & Restauri Srl di Castellana Grotte (BA);
19. M.S.C. Generali Srl di Bisceglie (BT);
20. Imprefond Srl di Milano (MI).

Entro il termine tassativo del giorno 18/07/2022 – ore 12.00, sono pervenute offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. Consorzio Artea di Santorso (VI);
2. Mario Zanni Srl di Teano (CE);
3. Saggese Spa di Nocera Inferiore (SA);



4. Bertoldo Srl di Malo (VI);
5. S.M.C. Srl di Bellusco (MB);
6. Laveneta Srl di Altivole (TV).

Entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono state acquisite definitivamente dal sistema, dopo di che si è proceduto:

- alla verifica della ricezione corretta delle offerte;
- all'apertura delle "buste telematiche" contenenti la "Documentazione amministrativa".

In seguito alla verifica della mancanza di parte della documentazione amministrativa richiesta, in data 08/08/2022 con nota prot. n. 70743/22 - ID Sintel 158041033 è stata attivata, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/16, la procedura di soccorso istruttorio per l'operatore economico S.M.C. Srl. Entro il termine del 11/08/2022, fissato come limite per sanare la mancanza nella "busta telematica" contenente la "Documentazione amministrativa", l'operatore economico, con note del 10/08/2022 - ID Sintel 158107420 e 158108081, ha prodotto la documentazione integrativa richiesta.

In seguito si è proceduto:

- all'esclusione dalla procedura della ditta Bertoldo Srl di Malo (VI), poiché ha fornito l'offerta economica all'interno della busta amministrativa;
- all'ammissione al prosieguo della gara dei restanti 5 operatori economici che hanno prodotto offerta;
- all'apertura delle "buste telematiche" "Offerta economica", come nel seguito:
 1. Mario Zanni Srl, che ha offerto il ribasso del 15,000%;
 2. S.M.C. Srl, che ha offerto il ribasso del 9,750%;
 3. Consorzio Artea, che ha offerto il ribasso del 8,250%;
 4. Laveneta Srl, che ha offerto il ribasso del 7,142%;
 5. Saggese Spa, che ha offerto il ribasso del 0,370%.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3bis del D.Lgs. 50/16, essendo in presenza di n. 5 offerte ammesse è stata calcolata la soglia di anomalia, così come definita dall'art. 97, comma 2bis del D.Lgs. 50/16, risultante pari al ribasso del 9,750%. Considerate le offerte formulate dai concorrenti in fase di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/20 convertito dalla L. 120/20, quelle degli operatori economici Mario Zanni Srl di Teano (CE) e S.M.C. Srl di Bellusco (MB) sono state escluse automaticamente dalla gara, in quanto risultanti pari o superiori alla soglia di anomalia. Pertanto, il RUP – ing. Daniele Panizzo, ha dato seguito all'aggiudicazione dell'“Intervento di sostituzione delle porte automatiche girevoli di ingresso presso la Casa della Salute di Schio” all'operatore economico Consorzio Artea di Santorso (VI), per l'importo netto contrattuale di € 45.957,50.=.

Bassano del Grappa, 16 agosto 2022

Letto, firmato e sottoscritto

Il RUP

ing. Daniele Panizzo



GP

Il Responsabile dell'Istruttoria: dott.ssa Giorgia Pegoraro (tel. 0424888943)

Y:\03 - GARE\2 - ANNO 2022\13 - PORTE AUTOMATICHE CASA DELLA SALUTE SCHIO\08 - Aggiudicazione\Verbale gara.docx