

REGIONE DEL VENETO



ULSS7  
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40  
36061 Bassano del Grappa (VI)  
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1770 DEL 23/09/2022

DELIBERAZIONE  
del

## ***DIRETTORE GENERALE***

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott.ssa ALESSANDRA CORO'

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE SUGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI PRESSO IL CENTRO SERVIZI DI MONTECCHIO PRECALCINO. AFFIDAMENTO.

IL DIRETTORE GENERALE  
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA  
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI  
Anno Proposta: 2022 Numero Proposta: 1937/22

*Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo*

---

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali riferisce quanto segue.

Premesso che:

- presso il Centro Servizi di Montecchio Precalcino dell'ULSS 7 Pedemontana si è riscontrata la necessità di eseguire n. 3 interventi di manutenzione straordinaria per la riparazione dei seguenti impianti termoidraulici:
  - presso il fabbricato denominato "Archivio" si rende necessario procedere con la sostituzione delle tubazioni montanti dell'impianto di riscaldamento che risultano ammalorate dalla linea principale posta in cunicolo fino alla derivazione stradale;
  - sulla sede stradale, in corrispondenza del fabbricato denominato "Archivio" si rende necessario procedere con la riparazione della tubazione principale dell'impianto antincendio che alimenta la rete idranti, realizzata in cunicolo interrato;
  - presso il fabbricato denominato "Padiglione B" si rende necessario procedere con la riparazione delle tubazioni interrate relative all'alimentazione principale dell'impianto di riscaldamento della struttura;

Ritenuto:

- che la tipologia delle prestazioni da eseguire e l'importo della spesa presunta permettono di procedere ad un affidamento diretto ad un unico operatore economico previa richiesta di preventivi, ai sensi dell'art. 1 co 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108/2021 (di conversione del DL 77/2021), con criterio del minor prezzo tramite offerta prezzi unitari;
- di realizzare tempestivamente l'intervento, interpellando i seguenti operatori economici, esperti nel settore delle manutenzioni impiantistiche ed in grado di eseguire tale intervento a regola d'arte:
  - Summano Sanità SpA, che con nota prot. 45521 del 18.05.2022 ha proposto la propria miglior quantificazione economica, pari ad € 9.109,22 più iva al 22% (l'operatore economico non ha quantificato le spese per le assistenze murarie ed edili, gli oneri professionali di progettazione – direzione lavori- coordinamento per la sicurezza, prove e collaudi, attestazione di conformità ai senesi del DM 37/2008);
  - Consorzio Artea Alto Vicentino, che con nota prot. 56196 del 21.06.2022 ha proposto la propria miglior quantificazione economica, pari ad € 10.928,00 più iva al 22%;
  - Maroso Ivo Enzo, Srl, che con nota prot. 64898 del 19.07.2022 ha proposto la propria miglior quantificazione economica, pari ad € 19.500,00 più iva al 22%;
- di perfezionare la procedura di affidamento dell'esecuzione dell'intervento in questione tramite "trattativa diretta" con piattaforma Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA con l'operatore economico che avrà presentato l'offerta tecnicamente adeguata ed economicamente più vantaggiosa;

Visto che:

- l'operatore economico Summano Sanità SpA, nell'offerta presentata, ha espressamente escluso le assistenze murarie ed edili necessarie per eseguire le riparazioni delle tubazioni in oggetto;
- l'operatore economico Consorzio Artea Alto Vicentino di Santorso (VI) ha presentato l'offerta

tecnicamente adeguata ed economicamente più vantaggiosa in quanto prevede € 7.472,00 per le riparazioni delle tubazioni ed € 3.456,20 relative alle necessarie assistenze murarie ed edili per un importo totale pari ad € 10.928,00 più IVA 22%;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone:

1. di affidare, per quanto riportato nelle premesse, ai sensi art 32 c. 5 e 33 del D.lgs. 50/2016 ss.mm. ii., l'esecuzione di tre riparazioni idrauliche presso il Centro Servizi di Montecchio Precalcino all'operatore economico Consorzio Artea Alto Vicentino di Santorso (VI) (P.IVA 03092900244), che ha presentato l'offerta prezzi pari ad € 10.928,00 più IVA 22%;
2. di incaricare il p.i. Briata Cristiano, dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 50/2016;
3. di autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali a stipulare il contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. in modalità elettronica;

#### IL DIRETTORE GENERALE

Dato atto che il responsabile del servizio competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

#### DELIBERA

1. di affidare, per quanto riportato nelle premesse, ai sensi art 32 c. 5 e 33 del D.lgs. 50/2016 ss.mm. ii., l'esecuzione di tre riparazioni idrauliche presso il Centro Servizi di Montecchio Precalcino all'operatore economico Consorzio Artea Alto Vicentino di Santorso (VI) (P.IVA 03092900244), che ha presentato l'offerta prezzi pari ad € 10.928,00 più IVA 22%;
2. di incaricare p.i. Briata Cristiano, dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delle funzioni di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 50/2016;
3. di autorizzare il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali a stipulare il contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. in modalità elettronica
4. di dare atto che la spesa complessiva del presente provvedimento stimata in € 13.550,72 (iva inclusa), di cui € 13.332,16 (IVA inclusa) per lavori ed € 218,56 per "Fondo incentivazioni funzioni tecniche" trova copertura nel conto BA1920000 "Manutenzione Fabbricati e loro pertinenze" PRG 320 bilancio economico preventivo anno 2022;
5. di dare atto che la presente delibera è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e della L. 190/2012;
6. di dare atto che la presente delibera viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 22.07.2022.