

REGIONE DEL VENETO



ULSS7  
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40  
36061 Bassano del Grappa (VI)  
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1939 DEL 14/10/2022

DELIBERAZIONE  
del

## ***DIRETTORE GENERALE***

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott.ssa ALESSANDRA CORO'

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 6 - PUNTO 1.1. PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA – CASA DELLA COMUNITÀ DI MALO. APPROVAZIONE TECNICA DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AI FINI DELLA TRASMISSIONE ALLA REGIONE VENETO.

IL DIRETTORE GENERALE  
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA  
dott. Carlo Bramezza

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.*

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI  
Anno Proposta: 2022 Numero Proposta: 2134/22

*Il Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo*

---

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- a seguito della pandemia di Covid-19 e del conseguente cambio di prospettive economiche, sociali e di bilancio nell'Unione Europea, il Parlamento Europeo e Consiglio hanno approvato il Regolamento (UE) 2020/2094 del 14 dicembre 2020 e, successivamente, il Regolamento (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021, che istituiscono il “*dispositivo per la ripresa e resilienza*”;
- la decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, disciplina l'approvazione della valutazione del Piano per la ripresa e resilienza - PNRR - dell'Italia;
- a seguito dell'approvazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza da parte del Consiglio ECOFIN, con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 è stato disposto, tra le altre cose:
  - l'assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), suddivise in linee di intervento, componenti e missioni e definendo il Ministero titolare di ciascun investimento;
  - l'attivazione delle procedure per gli interventi di competenza di ciascuna Amministrazione (tra cui il Ministero della Salute), secondo quanto previsto dalla normativa nazionale ed europea vigente, promuovendo e adottando i relativi provvedimenti, ivi compresi quelli relativi all'individuazione dei soggetti attuatori;
  - l'adozione delle iniziative necessarie ad assicurare l'efficace e corretto utilizzo delle risorse finanziarie assegnate e la tempestiva realizzazione degli interventi secondo il cronoprogramma previsto dal PNRR, ivi compreso il puntuale raggiungimento dei relativi traguardi e obiettivi;
- il sopra citato Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 prevede che tutti gli interventi inseriti nel piano del dispositivo per la ripresa e la resilienza siano realizzati e attivati entro il 31 agosto 2026;
- le stringenti tempistiche dettate dalla disciplina del PNRR, nel corso dell'anno 2021 hanno imposto all'Azienda Ulss7 Pedemontana di tipologia di appalto:
  - censire e rappresentare lo stato attuale della rete di assistenza territoriale, con la distinta di tutti gli immobili interessati;
  - delineare la progettualità complessiva della rete assistenziale territoriale;
  - individuare gli immobili da adibire a Casa della Comunità, avendo cura di indicare quali siano di prioritaria attuazione, scegliendoli preferibilmente tra gli immobili già sede di attività distrettuale ovvero immobili di proprietà dell'Azienda o nella disponibilità dell'Azienda in virtù di comodati d'uso gratuiti, secondo le indicazioni della Regione Veneto;
- la disamina delle esigenze aziendali e degli immobili ritenuti appropriati da destinare a Casa della Comunità (CDC) nell'ambito del PNRR, conclusa nel corso dell'anno 2021 e confermata dalla Regione Veneto, giusta nota prot. 22855 del 19 gennaio 2022, permette di confermare l'insieme di interventi da realizzare, relativamente alle CDC, come da schema sotto riportato:

Nome	Comune	Tipo di intervento
Casa della Comunità	Bassano del Grappa (VI)	Nuova costruzione
Casa della Comunità	Romano d'Ezzelino (VI)	Nuova costruzione
Casa della Comunità	Marostica (VI)	Manutenzione straordinaria

Casa della Comunità	Asiago (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Thiene (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Schio (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Arsiero (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Malo (VI)	Manutenzione straordinaria

- con DGRV n. 368 del 08/04/2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, la Regione Veneto, quale soggetto attuatore, ha approvato gli interventi e autorizzato i relativi investimenti che l'Azienda ULSS7 Pedemontana – in qualità di soggetto attuatore delegato – è incaricata di avviare e realizzare; tra questi investimenti, la citata DGRV indica la Casa della Comunità di Malo, da attuarsi presso il Distretto di Malo e per i quali sono stati stanziati i seguenti importi:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità	H54E21001770006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.1 "Case della comunità e presa in carico della persona"	€ 46.700,00	DGRV 368 12/04/2022

- successivamente l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in collaborazione con la Direzione dei Servizi Socio-Sanitari, ha approfondito la definizione del quadro esigenziale, in coerenza con le finalità e le caratteristiche funzionali e tecniche indicate dal PNRR per gli interventi in oggetto, tenendo conto delle specificità e l'attuale configurazione del Distretto di Malo, definendo la necessità di provvedere all'esecuzione di una manutenzione straordinaria di parte di esso e individuando le idonee procedure da attivare per la realizzazione dell'intervento;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 45 del 14.01.2022 è stato adottato il "Programma triennale 2022 - 2024 ed elenco annuale 2022, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale" di importo pari o superiore ad € 100.000,00, e nel Piano Investimenti 2022-2024 allegato al Bilancio Economico Preventivo 2022, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 2395 del 31/12/2021, in cui sono ricompresi i seguenti interventi:
  - Ristrutturazione fabbricato del Distretto Sanitario di Malo per creazione Casa della Comunità;
- i lavori in parola saranno finanziati dal PNRR come da DGR n. 368 del 8 aprile 2022, con specifico riferimento all'allegato A;
- in data 4 ottobre l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha redatto, ai sensi degli artt. 23 comma 3 e 216 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e degli artt. 33 ss. del DPR 207/2010, il progetto esecutivo per i lavori relativi alla Manutenzione straordinaria presso il Distretto di Malo ad uso Casa della Comunità;
- la documentazione progettuale, predisposta allo scopo, prevede un importo totale complessivo dell'intervento pari a €. 46.700,00 comprensivo di importo lavori e somme in amministrazione, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 2\_Quadro economico);

Considerato che:

- secondo le indicazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia a Finalità Collettive è necessario procedere, con l'approvazione tecnica del progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti;
- è altresì necessario provvedere alla trasmissione della sopra citata documentazione progettuale esecutiva alla Regione Veneto - Area Sanità e sociale - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva, per il seguito di competenza;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali, sentiti i Progettisti, il DEC e il RUP, propone pertanto di:

1. approvare in linea tecnica il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto di cui all'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 1\_Elenco elaborati), come in premessa meglio esposto, per l'importo totale complessivo dei lavori pari a €. 36.500,00, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di IVA al 22%, anche ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti;
2. trasmettere la sopra citata documentazione progettuale alla Regione Veneto - Area Sanità e sociale - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva, per il seguito di competenza;

#### IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento;

Dato atto che il responsabile del servizio competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

#### DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto di cui all'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 1\_Elenco elaborati), come in premessa meglio esposto, per l'importo totale complessivo dei lavori pari a €. 36.500,00, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di IVA al 22%, anche ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti;
2. di dare atto che la documentazione progettuale, predisposta allo scopo, prevede un importo totale complessivo dell'intervento pari a €. 46.700,00 comprensivo di importo lavori e somme in amministrazione, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 2\_Quadro economico)
3. di trasmettere la sopra citata documentazione progettuale alla Regione Veneto - Area Sanità e sociale - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva, per il seguito di competenza;
4. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
5. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.



**Uoc Servizi tecnici e Patrimoniali**

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA  
MISSIONE 6.C1 - INVESTIMENTO 1.1 "CASA DELLA COMUNITA' E  
PRESA IN CARICO DELLA PERSONA"  
CASA DELLA COMUNITA' DI MALO (VI)

PROGETTO ESECUTIVO  
**ELENCO ELABORATI**

RL G 0000 r00

IL PROGETTISTA  
Cristiano P.I. Briata

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Daniele Panizzo

REVISIONE	DATA	MOTIVO	AUTORE
00	04.10.2022	Emissione	Briata C.

PROGETTO ESECUTIVO										CASA DELLA COMUNITA' DI MALO										
ELENCO ELABORATI																				
Fase progettuale	Tipo elaborato	Disciplina	Numero elaborato			Revisione	Titolo	Scala	Formato	Codice elaborato										
<b>ELABORATI GENERALI</b>																				
<b>DESCRITTIVI</b>																				
PE	RL	G	0	0	0	00	Elenco elaborati	-	A4	PE_RLG0000_r00_Elenco elaborati										
PE	RL	G	0	1	0	00	Relazione generale e specialistica	-	A4	PE_RLG0100_r00_Relazione generale e specialistica										
PE	RL	G	0	1	5	00	Relazione sanitaria	-	A4	PE_RLG0150_r00_Relazione sanitaria										
PE	RL	G	0	2	0	00	Quadro economico	-	A4	PE_RLG0200_r00_Quadro economico										
PE	RL	G	0	3	0	00	Computo metrico estimativo	-	A4	PE_RLG0300_r00_Computo metrico estimativo										
PE	RL	G	0	3	1	00	Elenco prezzi unitari	-	A4	PE_RLG0310_r00_Elenco prezzi unitari										
PE	RL	G	0	3	2	00	Elenco descrittivo delle voci	-	A4	PE_RLG0320_r00_Elenco descrittivo delle voci										
PE	RL	G	0	4	0	00	Cronoprogramma	-	A4	Allegato 3 alla relazione illustrativa e tecnica										
PE	RL	G	0	5	1	00	Capitolato speciale d'appalto - Oneri e Prescrizioni tecniche	-	A4	PE_RLG0510_r00_Capitolato speciale d'appalto - Oneri e Prescrizioni tecniche										
PE	RL	G	0	6	0	00	Piano di manutenzione dell'opera	-	A4	PE_RLG0600_r00_Piano di manutenzione dell'opera										
PE	RL	G	0	8	0	00	Piano della sicurezza e coordinamento	-	A4	PE_RLG0800_r00_Piano della sicurezza e coordinamento										
<b>GRAFICI</b>																				
PE	DS	G	1	0	0	00	Stato di fatto - Pianta delle aree di intervento	-	A4	Allegato 1 alla relazione illustrativa e tecnica										
PE	DS	G	1	1	0	00	Progetto - Pianta delle aree di intervento	-	A4	Allegato 2 alla relazione illustrativa e tecnica										



**UOC Servizi tecnici e Patrimoniali**

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA  
MISSIONE 6.C1 - INVESTIMENTO 1.1 "CASA DELLA COMUNITA' E  
PRESA IN CARICO DELLA PERSONA"  
CASA DELLA COMUNITA' DI MALO (VI)

PROGETTO ESECUTIVO  
**QUADRO ECONOMICO**  
RL G 0200 r00

IL PROGETTISTA  
Cristiano P.I. Briata

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Daniele Panizzo

REVISIONE	DATA	MOTIVO	AUTORE
00	04.10.2022	Emissione	Briata C.

## QUADRO ECONOMICO

(ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n 207/2010)

<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A1.a	Opere edili	(E.08)	€ 5 200,00
A1.b	Impianti idrici, sanitari, antincendio	(IA.01)	€ 2 100,00
A1.c	Impianti meccanici	(IA.02)	€ 23 350,00
A1.d	Impianti elettrici	(IA.04)	€ 4 350,00
<b>A.1</b>	<b>TOTALE</b>		<b>€ 35 000,00</b>
<b>A.2</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>		<b>€ 1 500,00</b>
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)</b>		<b>€ 36 500,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.0	Spese per bonifica bellica		€ 0,00
B.1	Imprevisti		€ 622,46
B.2	Acquisto terreni		€ 0,00
B.3	Attrezzature, arredi, forniture		€ 0,00
B.4	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 0,00
B.5	Progettazione, DL, Collaudo, Verifiche		520,00 €
B.5.a	Progettazione		€ 0,00
	(progettazione di fattibilità tecnica ed economica, prestazioni accessorie, coord. della sicur. in fase progettazione)		€ 0,00
	(progettazione definitiva ed esecutiva, prestazioni accessorie, coord. della sicur. in fase progettazione)		€ 0,00
B.5.b	Supporto al RUP		€ 0,00
B.5.c	Verifica del progetto		€ 0,00
B.5.d	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specializzati		€ 500,00
B.5.e	Direzione lavori, misure e contabilità e coord. della sicur. in fase esecutiva		€ 0,00
B.5.f	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (B.5.a,B.5.b, B.5.c,B.5.d, B.5.e)		€ 20,00
B.6	Accantonamenti		€ 776,20
B.6.a	Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 752,85
B.8.b	Polizze rischio professionali personale interno per progettazione		€ 0,00
B.8.c	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		€ 0,00
B.8.d	Spese per pubblicità e notifiche		€ 23,35
B7	Allacci		€ 0,00
B.8	IVA		€ 8 281,34
B.8.a	Iva su lavori e imprevisti (22%)		€ 8 166,94
B.8.b	Iva su attrezzature, arredi e forniture (22%)		€ 0,00
B.8.c	Iva su indagini (22%)		€ 0,00
B.8.d	Iva su spese tecniche (22%)		€ 114,40
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 10 200,00</b>
<b>C)</b>	<b>RIEPILOGO</b>		
	- Somme a base d'appalto		€ 36 500,00
	- Somme a disposizione		€ 10 200,00
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 46 700,00</b>