

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1940 DEL 14/10/2022

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI dott.ssa ALESSANDRA CORO'

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 6 - PUNTO 1.1. PROGETTAZIONE DEFINITIVA PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA – CASA DELLA COMUNITÀ DI SCHIO. APPROVAZIONE TECNICA DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AI FINI DELLA TRASMISSIONE ALLA REGIONE VENETO.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2022 Numero Proposta: 2130/22

Il Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali relaziona quanto segue.

Premesso che:

- a seguito della pandemia di Covid-19 e del conseguente cambio di prospettive economiche, sociali e di bilancio nell'Unione Europea, il Parlamento Europeo e Consiglio hanno approvato il Regolamento (UE) 2020/2094 del 14 dicembre 2020 e, successivamente, il Regolamento (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021, che istituiscono il “*dispositivo per la ripresa e resilienza*”;
- la decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, disciplina l'approvazione della valutazione del Piano per la ripresa e resilienza - PNRR - dell'Italia;
- a seguito dell'approvazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza da parte del Consiglio ECOFIN, con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 è stato disposto, tra le altre cose:
 - l'assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), suddivise in linee di intervento, componenti e missioni e definendo il Ministero titolare di ciascun investimento;
 - l'attivazione delle procedure per gli interventi di competenza di ciascuna Amministrazione (tra cui il Ministero della Salute), secondo quanto previsto dalla normativa nazionale ed europea vigente, promuovendo e adottando i relativi provvedimenti, ivi compresi quelli relativi all'individuazione dei soggetti attuatori;
 - l'adozione delle iniziative necessarie ad assicurare l'efficace e corretto utilizzo delle risorse finanziarie assegnate e la tempestiva realizzazione degli interventi secondo il cronoprogramma previsto dal PNRR, ivi compreso il puntuale raggiungimento dei relativi traguardi e obiettivi;
- il sopra citato Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 prevede che tutti gli interventi inseriti nel piano del dispositivo per la ripresa e la resilienza siano realizzati e attivati entro il 31 agosto 2026;
- le stringenti tempistiche dettate dalla disciplina del PNRR, nel corso dell'anno 2021 hanno imposto all'Azienda Ulss7 Pedemontana di tipologia di appalto:
 - censire e rappresentare lo stato attuale della rete di assistenza territoriale, con la distinta di tutti gli immobili interessati;
 - delineare la progettualità complessiva della rete assistenziale territoriale;
 - individuare gli immobili da adibire a Casa della Comunità, avendo cura di indicare quali siano di prioritaria attuazione, scegliendoli preferibilmente tra gli immobili già sede di attività distrettuale ovvero immobili di proprietà dell'Azienda o nella disponibilità dell'Azienda in virtù di comodati d'uso gratuiti, secondo le indicazioni della Regione Veneto;
- la disamina delle esigenze aziendali e degli immobili ritenuti appropriati da destinare a Casa della Comunità (CDC) nell'ambito del PNRR, conclusa nel corso dell'anno 2021 e confermata dalla Regione Veneto, giusta nota prot. 22855 del 19 gennaio 2022, permette di confermare l'insieme di interventi da realizzare, relativamente alle CDC, come da schema sotto riportato:

Nome	Comune	Tipo di intervento
Casa della Comunità	Bassano del Grappa (VI)	Nuova costruzione
Casa della Comunità	Romano d'Ezzelino (VI)	Nuova costruzione
Casa della Comunità	Marostica (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Asiago (VI)	Manutenzione straordinaria

Casa della Comunità	Thiene (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Schio (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Arsiero (VI)	Manutenzione straordinaria
Casa della Comunità	Malo (VI)	Manutenzione straordinaria

- con DGRV n. 368 del 08/04/2022, nell'ambito del piano regionale di attuazione del PNRR per la Missione 6 Salute, la Regione Veneto, quale soggetto attuatore, ha approvato gli interventi e autorizzato i relativi investimenti che l'Azienda ULSS7 Pedemontana – in qualità di soggetto attuatore delegato – è incaricata di avviare e realizzare; tra questi investimenti, la citata DGRV indica la Casa della Comunità di Schio, da attuarsi presso la “Casa della Salute De Lellis” e per i quali sono stati stanziati i seguenti importi:

Oggetto	CUP	Fonte del finanziamento	Importo finanziato	Riferimento
Casa della Comunità	H54E21001760006	PNRR - Missione 6 Investimento 1.1 “Case della comunità e presa in carico della persona”	€ 500'000,00	DGRV 368 12/04/2022

- successivamente l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in collaborazione con la Direzione dei Servizi Socio-Sanitari, ha approfondito la definizione del quadro esigenziale, in coerenza con le finalità e le caratteristiche funzionali e tecniche indicate dal PNRR per gli interventi in oggetto, tenendo conto delle specificità e l'attuale configurazione della “Casa della Salute De Lellis” di Schio, definendo la necessità di provvedere all'esecuzione di una manutenzione straordinaria di parte di esso e individuando le idonee procedure da attivare per la realizzazione dell'intervento;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 45 del 14.01.2022 è stato adottato il “Programma triennale 2022 - 2024 ed elenco annuale 2022, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale” di importo pari o superiore ad € 100.000,00, e nel Piano Investimenti 2022-2024 allegato al Bilancio Economico Preventivo 2022, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 2395 del 31/12/2021, in cui sono ricompresi i seguenti interventi:
 - Ristrutturazione fabbricato Casa Salute di Schio per creazione Casa della Comunità;
- i lavori in parola saranno finanziati dal PNRR come da DGR n. 368 del 8 aprile 2022, con specifico riferimento all'allegato A;
- l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha redatto, ai sensi degli artt. 23 comma 3 e 216 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 15 comma 5 e comma 6 del DPR 207/2010, il documento preliminare all'avvio della progettazione;
- con deliberazione n. 1437 del 01.08.2022 è stato deliberato di affidare il servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L. 120/2021, della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione con opzione di affidamento della Progettazione Definitiva per i lavori relativi alla Manutenzione straordinaria presso la “Casa della Salute De Lellis” (parte) ad uso Casa della Comunità e Centrale Operativa Territoriale alla ditta Sidoti Engineering srl unipersonale di Albano Laziale (Roma) (P.IVA 12502151009); successivamente è stato stipulato il relativo contratto d'appalto;
- con deliberazione n. 1773 del 23.09.2022 è stato deliberato di affidare alla ditta Sidoti Engineering srl unipersonale, secondo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e dagli atti di gara, la progettazione definitiva dei lavori in oggetto, esercitando l'opzione di modifica del contratto d'appalto medesimo;
- con nota prot. 85531 del 30/09/2022 il progettista ha trasmesso la documentazione progettuale definitiva risultante dall'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 1_Elenco elaborati) e agli atti presso l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

- la documentazione progettuale definitiva, predisposta allo scopo, prevede un importo totale complessivo dell'intervento pari a €. 500.000,00 comprensivo di importo lavori e somme in amministrazione, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 2_Quadro economico)

Considerato che:

- secondo le indicazioni della Regione Veneto – Direzione Edilizia a Finalità Collettive è necessario procedere, con l'approvazione tecnica del progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti;
- è altresì necessario provvedere alla trasmissione della sopra citata documentazione progettuale definitiva alla Regione Veneto - Area Sanità e sociale - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva, per il seguito di competenza;

Per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali, sentiti i Progettisti, il DEC e il RUP, propone pertanto di:

1. approvare in linea tecnica il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto di cui all'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 1_Elenco elaborati), come in premessa meglio esposto, per l'importo totale complessivo dei lavori pari a €. 324.209,52, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di IVA al 22%, anche ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti;
2. trasmettere la sopra citata documentazione progettuale alla Regione Veneto - Area Sanità e sociale - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva, per il seguito di competenza;

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la relazione e la proposta del Responsabile del procedimento;

Dato atto che il responsabile del servizio competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto di cui all'Elenco elaborati, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 1_Elenco elaborati), come in premessa meglio esposto, per l'importo totale complessivo dei lavori pari a €. 324.209,52, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di IVA al 22%, anche ai fini della attivazione delle necessarie procedure di acquisizione dei pareri autorizzativi da parte degli Enti preposti;
2. di dare atto che la documentazione progettuale definitiva, predisposta allo scopo, prevede un importo totale complessivo dell'intervento pari a €. 500.000,00 comprensivo di importo lavori e somme in amministrazione, come risulta dal quadro economico riepilogativo allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato 2_Quadro economico)
3. di trasmettere la sopra citata documentazione progettuale alla Regione Veneto - Area Sanità e sociale - Direzione Edilizia ospedaliera a finalità collettiva, per il seguito di competenza;

4. di incaricare l'UO proponente di pubblicare la presente deliberazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e della L. 190/2012;
5. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale, e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 1386 del 27/07/2022.

Committente:

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Regione VENETO
Azienda Sanitaria U.L.S.S. N. 7 PEDEMONTANA
Via dei Lotti, 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Tel +39 0424 888111
PEC: protocollo.aulss7@pecveneto.it

Il Responsabile Unico del Procedimento:
Ing. Daniele PANIZZO

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto:
Ing. Francesca Chiara Carollo

COMUNE DI SCHIO (VI)
Via San Camillo de Lellis, 1



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Manutenzione straordinaria presso la "Casa della Salute De Lellis" (parte) ad uso Casa della Comunità e Centrale Operativa Territoriale CASA DELLA COMUNITÀ

Livello progettuale:

PROGETTO DEFINITIVO

Descrizione elaborato:

ELENCO ELABORATI

Progettista:



SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE
ARCHITETTURA >> INGEGNERIA

Sede legale: via Borgo Garibaldi 33 - 00041 Albano Laziale (RM)
Tel. e fax: 06.9323891
REA CCAA di RM 1379068 e C.F. e P.IVA 12502151009
A.U. e D.T. Arch. Vincenzo Sidoti
Filiali e sedi amministrative
Telefono unico nazionale: 0681160010
Marche: Via Pasubio,57/A - 63074 - San Benedetto del Tronto (AP)
Sardegna: Via Aldo Moro 44/46 - 09040 Settimo San Pietro (CA)
Sicilia: Contrada Bastione 56 - 98071 Capo d'Orlando (ME) - Via
Unità d'Italia 2A - 92100 Agrigento
Piemonte-Lombardia-Veneto: Via S. Giovanni 3 - 21053
Castellanza (VA)
Email: sidotiengineering@gmail.com
PEC: sidotiengineering@legalmail.it

Web site: <http://www.sidotigroup.it>

Responsabile delle Integrazioni delle Prestazioni Specialistiche,
Responsabile della progettazione di Prevenzione Incendi,
Progettista:
Arch. Vincenzo SIDOTI

Dipartimento Strutture, Progettista, BIM Manager:
Ing. Simone SENZACQUA - Esperto CAM

Progettista Opere Edili e Architettoniche, Coordinatore della
Sicurezza in fase di Progettazione:
Arch. Sara PATRIGNANI - Esperto CAM

Responsabile della progettazione in materia di certificazione
energetica Progettista Opere Implantistiche - EGE:
Ing. Silvia DI PASQUALE - Esperto CAM

Gruppo di lavoro:
-

Timbri e firme:

Responsabile delle Integrazioni delle Specialistiche,
Progettista:
Arch. Vincenzo SIDOTI

Responsabile della progettazine di prevenzione incendi:
Arch. Vincenzo SIDOTI

Responsabile della progettazione in materia di certificazione energetica:
Ing. Silvia DI PASQUALE

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione,
Progettista Opere Edili e Architettoniche:
Arch. Sara PATRIGNANI

NOME FILE			AMBIENTE SOFTWARE		SCALA
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0000.doc			MICROSOFT EXCEL		-
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	2022.09.29	Prima emissione	VSIDOTI	VSIDOTI	VSIDOTI

Codice commessa:	Codice commessa ULSS7:	Codice immobile:	Fase progettuale:	Tipo documento:	Disciplina:	Numero:	Revisione:
56.22	PNRR_CDC	DSSc	PD	RL	G	0000	REV00

Commissa:	Manutenzione straordinaria presso la "Casa della Salute De Lellis" (parte) ad uso Casa della Comunità e Centrale Operativa Territoriale	
	CASA DELLA COMUNITÀ	
ELENCO ELABORATI		
NOME FILE		SCALA
	00.DOCUMENTAZIONE GENERALE	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0000	Elenco elaborati	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0001	Relazione generale e tecnico illustrativa - cronoprogramma	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0002	Documentazione fotografica	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0003	Relazione tecnico-specialistica	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0004	Relazione sui criteri ambientali minimi	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0005	Capitolato speciale d'appalto	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0006	Schema di contratto	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0007	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0008	Relazione sulla gestione delle materie	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0016	Relazione Sanitaria	-
	02. DOCUMENTAZIONE ECONOMICA	
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0009	Computo metrico estimativo - Stima incidenza manodopera - Stima incidenza sicurezza	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0010	Elenco prezzi unitari	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0011	Analisi prezzi aggiunti	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0012	Quadro economico	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0013	Valutazione finanziamenti Conto Termico 2.0	-
	03. SICUREZZA	
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0014	Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo - Layout di cantiere	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0015	Relazione sulle interferenze	-
	04. ARCHITETTONICO	
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-A-0001	Relazione abbattimento delle barriere architettoniche L-13/89 e DM 236/89	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-0000	Inquadramento urbanistico-territoriale	Varie
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-0100	Stato di fatto - planimetria generale	1/500
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-1000	Stato di fatto - Piante	1/100
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-1001	Stato di fatto - Rilievo fotografico	1/100
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-3000	Stato di fatto - Prospetti e sezioni	1/100
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-6500	Stato di fatto - Abaco infissi interni ed esterni	1/20
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-6501	Stato di fatto - Abaco infissi interni ed esterni	1/20
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-6502	Stato di fatto - Abaco infissi interni ed esterni	1/20
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-0200	Progetto architettonico - Planimetria generale	1/500
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-1300	Progetto architettonico - Piante	1/100
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-3100	Progetto architettonico - Prospetti e sezioni	1/100
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-1600	Progetto architettonico - Tavola comparativa - Pianta	1/100
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-3200	Progetto architettonico - Tavola comparativa - Prospetti e sezioni	1/100
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-1700	Progetto architettonico - Verifica abbattimento barriere architettoniche L. 13/89 - DM 236/89	1/100
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-6503	Progetto architettonico - Abachi infissi esterni	1/20
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-6504	Progetto architettonico - Abachi infissi interni	1/20
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-1301	Progetto architettonico - Mappatura murature	1/100
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-1302	Progetto architettonico - Mappatura pavimenti e finiture	1/100
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-1303	Progetto architettonico - Mappatura controsoffitti	1/100
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-4000	Progetto architettonico - Abaco muri	1/10
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-4001	Progetto architettonico - Abaco pavimenti	1/10
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-4002	Progetto architettonico - Abaco controsoffitti	1/10
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-A-4003	Progetto architettonico - Dettagli	Varie
	05. IMPIANTI MECCANICI	
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-M-0000	Relazione ex Legge 10/91 e ss.mm.ii	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-M-0001	Relazione tecnico-specialistica - Impianti	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-M-0002	APE - Attestato di prestazione energetica previsionale	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-M-1300	Progetto impianti meccanici - Piante	Varie
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-M-1301	Progetto impianti idrico-sanitari - Piante	Varie
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-M-4000	Progetto impianti - Dettagli	Varie
	06. IMPIANTI ELETTRICI	
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-E-0000	Relazione tecnico-specialistica - Impianti elettrici	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-E-1300	Progetto impianti elettrici - Piante	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-E-1301	Progetto impianti speciali - Piante	Varie
	07. ANTINCENDIO	
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-F-0000	Relazione tecnica di prevenzione incendi	-
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-DS-F-1300	Progetto prevenzione incendi - Piante	Varie

Committente:

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Regione VENETO
Azienda Sanitaria U.L.S.S. N. 7 PEDEMONTANA
Via dei Lotti, 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Tel +39 0424 888111
PEC: protocollo.ulss7@pecveneto.it

Il Responsabile Unico del Procedimento:
Ing. Daniele PANIZZO

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto:
Ing. Francesca Chiara Carollo

Manutenzione straordinaria presso la "Casa della Salute De Lellis" (parte) ad uso Casa della Comunità e Centrale Operativa Territoriale CASA DELLA COMUNITÀ

Livello progettuale:

PROGETTO DEFINITIVO

COMUNE DI SCHIO (VI)
Via San Camillo de Lellis, 1

Descrizione elaborato:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Progettista:



SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE
ARCHITETTURA >> INGEGNERIA

Sede legale: via Borgo Garibaldi 33 - 00041 Albano Laziale (RM)
Tel. e fax: 06.9323891
REA CCAA di RM 1379068 e C.F. e P.IVA 12502151009
A.U. e D.T. Arch. Vincenzo Sidoti
Filiali e sedi amministrative
Telefono unico nazionale: 0681160010
Marche: Via Pasubio,57/A - 63074 - San Benedetto del Tronto (AP)
Sardegna: Via Aldo Moro 44/46 - 09040 Settimo San Pietro (CA)
Sicilia: Contrada Bastione 56 - 98071 Capo d'Orlando (ME) - Via
Unità d'Italia 2A - 92100 Agrigento
Piemonte-Lombardia-Veneto: Via S. Giovanni 3 - 21053
Castellanza (VA)
Email: sidotiengineering@gmail.com
PEC: sidotiengineering@legalmail.it

Web site: <http://www.sidotigroup.it>

Responsabile delle Integrazioni delle Prestazioni Specialistiche,
Responsabile della progettazione di Prevenzione Incendi,
Progettista:
Arch. Vincenzo SIDOTI

Dipartimento Strutture, Progettista, BIM Manager:
Ing. Simone SENZACQUA - Esperto CAM

Progettista Opere Edili e Architettoniche, Coordinatore della
Sicurezza in fase di Progettazione:
Arch. Sara PATRIGNANI - Esperto CAM

Responsabile della progettazione in materia di certificazione
energetica Progettista Opere Implantistiche - EGE:
Ing. Silvia DI PASQUALE - Esperto CAM

Gruppo di lavoro:
-

Timbri e firme:

Responsabile delle Integrazioni delle Specialistiche,
Progettista:
Arch. Vincenzo SIDOTI

Responsabile della progettazine di prevenzione incendi:
Arch. Vincenzo SIDOTI

Responsabile della progettazione in materia di certificazione energetica:
Ing. Silvia DI PASQUALE

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione,
Progettista Opere Edili e Architettoniche:
Arch. Sara PATRIGNANI

NOME FILE			AMBIENTE SOFTWARE		SCALA
56.22-PNRR_CDC-DSSc-PD-RL-G-0012.doc			MICROSOFT EXCEL		-
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	2022.09.29	Prima emissione	VSIDOTI	VSIDOTI	VSIDOTI

Codice commessa:	Codice commessa ULSS7:	Codice immobile:	Fase progettuale:	Tipo documento:	Disciplina:	Numero:	Revisione:
56.22	PNRR_CDC	DSSc	PD	RL	G	0012	REV00

**Piano Nazionale Ripresa e Resilienza
M6C1 Inv. 1.1 - Case della comunità
M6C1 Inv. 1.2 - Centrali Operative Territoriali**

**Manutenzione straordinaria presso la "Casa della Salute De Lellis" (parte) a Schio ad uso Casa della comunità e Centrale Operativa Territoriale
CASA DELLA COMUNITA'**

QUADRO ECONOMICO

(ai sensi dell'art. 22 D.P.R. n 207/2010)

A) IMPORTO LAVORI

A1.a Opere edili	(E.08)	€ 199 996,34
A1.b Impianti idrici, sanitari, antincendio	(IA.01)	€ 18 483,16
A1.c Impianti meccanici	(IA.02)	€ 31 247,07
A1.d Impianti elettrici	(IA.04)	€ 68 353,20

A.1 TOTALE € 318 079,77

A.2 ONERI PER LA SICUREZZA € 6 129,75

TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.2) € 324 209,52

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.0 Spese per bonifica bellica		€ 0,00
B.1 Imprevisti		€ 24 850,60
B.2 Acquisto terreni		€ 0,00
B.3 Attrezzature, arredi, forniture		€ 0,00
B.4 Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 286,10
B.5 Progettazione, DL, Collaudo, Verifiche		€ 54 309,33
B.5.a Progettazione		€ 29 771,04
(progettazione di fattibilità tecnica ed economica, prestazioni accessorie, coord. della secur. in fase progettazione)		€ 0,00
(progettazione definitiva, prestazioni accessorie)		€ 17 091,62
(progettazione esecutiva, prestazioni accessorie)		€ 12 679,43
B.5.b Supporto al RUP		€ 0,00
B.5.c Verifica del progetto		€ 0,00
B.5.d Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
B.5.e Direzione lavori, misure e contabilità e coord. della secur. in fase esecutiva		€ 22 449,47
B.5.f Contributo previdenziale 4% su spese tecniche (B.5.a,B.5.b, B.5.c,B.5.d, B.5.e)		€ 2 088,82
B.6 Accantonamenti		€ 7 540,24
B.6.a Incentivo per le funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)		€ 7 540,24
Incentivo PFTE, DL, CSP, CSE		€ 648,76
Altri incentivi		€ 6 891,47
B.8.b Polizze rischio professionali personale interno per progettazione		€ 0,00
B.8.c Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		€ 0,00
B.8.d Spese per pubblicità e notifiche		€ 0,00
B7 Allacci		€ 0,00
B.8 IVA		€ 88 804,22
B.8.a Iva su lavori e imprevisti (22%)		€ 76 793,23
B.8.b Iva su attrezzature, arredi e forniture (22%)		€ 0,00
B.8.c Iva su indagini (22%)		€ 62,94
B.8.d Iva su spese tecniche (22%)		€ 11 948,05

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 175 790,48

C) RIEPILOGO

- Somme a base d'appalto	€ 324 209,52
- Somme a disposizione	€ 175 790,48

TOTALE COMPLESSIVO € 500 000,00