



REGIONE DEL VENETO
AZIENDA SANITARIA ULSS N° 7 - PEDEMONTANA
 UNITA' OPERATIVA COMPLESSA SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
 Via dei Lotti n° 40 – 36061 Bassano del Grappa (VI)
 Cod.Fisc. / Part. IVA 00913430245

Avviso di asta pubblica

ALIENAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO “EX ISTITUTO DI MEZZASELVA” DI ROANA (VI)

Si rende noto che in esecuzione a quanto disposto con deliberazione del Commissario n. 618 del 06/05/2020 il giorno **29** (ventinove) del mese di **Maggio**, alle ore 9:00, presso la sala riunioni, al – 2 della Palazzina Uffici di Via dei Lotti n. 40 a Bassano del Grappa (VI), si terrà l'asta pubblica, per la vendita dell'”Ex Istituto di Mezzaselva “, sito a Mezzaselva di Roana (VI) – Via Campiglio n. 22.

Sezione 1 - DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE

Il complesso immobiliare, con le relative pertinenze, oggetto del presente avviso si trova in Comune di Roana (VI), in Via Campiglio n. 22.

Il complesso immobiliare è così costituito:

- ✓ Fabbricato principale di 9.005 mq;
- ✓ Edificio centrale termica di 780 mq;
- ✓ Edificio uffici amministrativi di 228 mq;
- ✓ Edificio per cucina di 612 mq.

DATI CATASTALI

Secondo il protocollo n. VI0027732 del 04/03/2020 inc. 25319/2020:

Catasto fabbricati NCEU – Comune di Roana (Via A. Campiglio n. 22, piano S1 – T-1-2-3-4):

Sez	Fg	Mapp.	Sub	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie . cat.	Rendita
U	29	24	5	B/2	U	mc. 42.360	Mq. 10.938	€. 67.819,21

Catasto terreni NCT – Comune di Roana:

Sez	Fg	Mapp.	Superficie
U	29	24	13.770 mq



INDIVIDUAZIONE URBANISTICA

Il comune di Roana è situato nella parte occidentale dell'Altopiano dei "Sette Comuni", confina ad ovest con il comune di Rotzo, a sud con i Comuni di Cogollo del Cengio e di Caltrano, ad est con il comune di Asiago. E' uno dei comuni più estesi della provincia di Vicenza.

Il territorio comunale risulta compreso tra i 597 e i 2.015 metri sul livello.

Il complesso immobiliare si trova in posizione elevata nel Bosco Sprunch, che ricopre completamente il Monte Verena, ad una quota di 1.258 m. sul livello.

Il Piano degli Interventi 2013-2018, individua per l'area dell'Istituto la destinazione "Realizzazione di servizi di interesse comune Fb", mentre assegna a tutta l'area boschiva circostante "Area di connessione naturalistica".

Per il complesso immobiliare, il Piano degli Interventi promuove il riutilizzo e recupero della struttura a fini sanitari e/o sociali quali case di cura, case di riposo.....

Sezione 2 – IMPORTO A BASE DI ASTA

€ 3.791.000 (Tremilionisettescentonovantunomila/00) – IVA esclusa.

Sezione 3 - CONDIZIONI DI VENDITA

La compravendita del complesso immobiliare è effettuata:

- "a corpo", nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con eventuali azioni, ragioni, adiacenze e pertinenze, servitù attive e passive;

A decorrere dalla data di stipula del contratto di compravendita l'aggiudicatario acquirente:

- entra in possesso del complesso immobiliare di cui sopra.

Non si farà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, o nella determinazione dell'importo a base d'asta, nella indicazione della superficie, dei numeri mappali e per qualunque altra differenza, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge, dovendo intendersi come espressamente dichiarato dall'aggiudicatario di ben conoscere i beni acquistati nel loro complesso e valore.



Sezione 4 - CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si tiene nei modi e nelle forme di cui agli articoli 73 comma 1 lettera c) e 76, del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, per mezzo di offerte segrete non inferiori al prezzo posto a base d'asta, con aggiudicazione definitiva a unico incanto, ai sensi dell'art. 65, punto 9, del citato R.D. 827/1924.

L'asta è aggiudicata al concorrente che presenta il prezzo più conveniente per l'Azienda Sanitaria, purché pari o superiore a quello posto a base d'asta.

L'aggiudicazione ha luogo anche nel caso di partecipazione all'incanto di un solo concorrente.

Se non pervengono offerte o se quelle pervenute risultano non ammissibili alla gara, l'asta viene dichiarata deserta.

Sezione 5 - COMMISSIONE DI GARA

La Commissione di Gara sarà nominata con provvedimento del Commissario e sarà formata da tre componenti.

Sezione 6 - SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE OFFERTA

Possono partecipare all'asta tutti coloro che sono interessati, con l'esclusione di coloro che siano interdetti, inabilitati o che abbiano subito una procedura di fallimento o nei confronti dei quali siano in corso procedure di interdizione, di inabilitazione o di fallimento o abbiano presentato richiesta di concordato.

Non possono partecipare :

~~coloro che abbiano subito condanne penali che comportano la perdita o la sospensione delle capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;~~
-le società e le ditte individuali il cui legale rappresentante, socio accomandante e socio accomandatario, amministratori con poteri di rappresentanza o intestatario di ditta individuale, sia contemporaneamente presente in altra delle suddette società o ditte o partecipi all'asta quale persona fisica.

La partecipazione di più persone fisiche o più società che vogliono presentare offerta congiunta è ammessa esclusivamente pro-indiviso, mediante sottoscrizione dell'offerta da parte di una sola persona munita di procura speciale notarile conferitagli o dalle persone fisiche o dai legali rappresentanti delle società stesse.

**Sezione 7 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA**

Per partecipare all'asta i concorrenti devono far pervenire un plico, sigillato con ceralacca o con nastro adesivo (in modo da impedire che lo stesso possa essere aperto senza che ne resti traccia visibile), e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, contenente a sua volta:

- la busta n. 1 "*Documentazione amministrativa*",
- la busta n. 2 "*Offerta Economica*"

(tutte sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura come la busta esterna), **entro le ore 12,00 del giorno 28/05/2020** al seguente indirizzo: Azienda ULSS 7 – Pedemontana - Via dei Lotti n. 40 – 36061 Bassano del Grappa (VI).

Oltre il termine non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente. In tale caso, l'offerta del concorrente sarà dichiarata fuori termine e non ammessa alla gara.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Al fine dell'identificazione della provenienza del plico, quest'ultimo dovrà recare all'esterno le seguenti indicazioni:

- denominazione o ragione sociale del concorrente;
- la dicitura "**GARA PER L'ALIENAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO EX ISTITUTO DI MEZZASELVA DI ROANA (VI)**"

e deve contenere le seguenti buste:

1. la busta n. 1 recante, all'esterno la dicitura "*Documentazione Amministrativa*";
2. la busta n. 2 recante, all'esterno la dicitura "*Offerta Economica*".

Il suddetto plico può essere inviato mediante servizio postale (a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento), mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati, oppure consegnato a mano. Soltanto in tale ultimo caso potrà essere rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

Busta n. 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

La busta n. 1 "*Documentazione Amministrativa*" deve contenere i seguenti documenti:

1. **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE** all'asta da rendersi ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/00 e smi, redatta preferibilmente come da modello all. 1 al presente avviso, con firma non autenticata e accompagnata da fotocopia di documento di identità in corso di validità del firmatario.
2. eventuale **PROCURA SPECIALE**, in originale o copia autentica, nel caso l'istanza di



partecipazione e/o l'offerta siano presentate da procuratore speciale in nome e per conto di persona fisica o del legale rappresentante di società;

3. **DEPOSITO CAUZIONALE:** di €. 379.100,00 = (trecentosettantanovemilacent/00), pari al 10% dell'importo a base d'asta da costituirsi in uno dei seguenti modi:
- fidejussione bancaria rilasciata da aziende di credito autorizzate ai sensi di legge;
 - polizza fidejussoria rilasciata da impresa di assicurazioni debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni;
 - bonifico presso il Tesoriere dell'Azienda ULSS7 – Pedemontana “UNICREDIT Spa, via Parolini n. 93, Bassano del Grappa” IBAN: IT44J0200860165000040458253, riportando specificatamente la seguente causale: “*Deposito cauzionale per gara alienazione complesso immobiliare ex Istituto di mezza selva di Roana (VI)*”.

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovranno contenere l'impegno da parte del fideiussore di pagare l'importo della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Azienda Sanitaria, con rinuncia espressa al diritto di opporre a quest'ultimo qualsiasi eccezione. Dovrà inoltre contenere l'espressa rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale previsto dall'art. 1944 del codice civile, nonché l'espressa rinuncia del fideiussore dei diritti e delle tutele di cui all'art. 1957 del codice civile.

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Il deposito cauzionale, ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, sarà svincolato o restituito entro 30 giorni dall'intervenuta aggiudicazione definitiva.

Il deposito cauzionale dell'aggiudicatario è svincolato alla stipula del contratto di compravendita.

4. *se trattasi di Società*, **STATUTO SOCIETARIO**, in copia autentica all'originale, dal quale risulti il potere in capo ad un legale rappresentante o ad un procuratore speciale di presentare offerta in nome e per conto della società per l'acquisto di beni immobili ed eventuale successiva stipula del contratto di compravendita.

5. *eventuale DELIBERA/VERBALE* dell'assemblea, in copia autentica all'originale, dalla quale risulti la volontà dell'organo statutariamente competente di partecipare alla gara per l'acquisto dei beni immobili oggetto del presente avviso, con mandato a presentare offerta per mezzo di proprio legale rappresentante o procuratore speciale, nonché per l'eventuale stipula del contratto di compravendita.

Busta n. 2 – OFFERTA ECONOMICA:

La busta n. 2 deve contenere l'**OFFERTA** redatta in conformità all'apposito schema allegato 2 al presente avviso.

L'offerta, in bollo, deve:

- contenere il **prezzo offerto**, espresso in cifre ed in lettere, per l'acquisto del complesso immobiliare;
- contenere l'impegno esplicito al pagamento dell'importo offerto;



- riportare l'impegno, in caso di aggiudicazione, al pieno e incondizionato rispetto di tutte le condizioni contenute nel presente avviso;
- riportare l'impegno a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni naturali e consecutivi dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta;
- essere datata e sottoscritta per esteso, con firma leggibile dall'offerente, che deve essere il medesimo soggetto che ha presentato l'istanza di ammissione all'asta.

Nel caso di discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione.

Non sono ammesse offerte:

- in diminuzione rispetto all'importo a base d'asta;
- condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

L'offerta dovrà avere validità per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza di produzione dell'offerta.

Sezione 8 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'asta viene esperita, in seduta pubblica, presso la sala riunioni al - 2 della Palazzina Uffici Amministrativi di Via dei lotti n. 40 - Bassano del Grappa (VI).

Possono presenziare alla seduta, previa identificazione, le persone fisiche firmatarie delle offerte o un procuratore speciale delle medesime o altro legale rappresentante in caso di società.

All'atto dell'identificazione la persona deve esibire un valido documento di identità nonché, in caso di legale rappresentante, fotocopia del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. e in caso di procuratore speciale, originale o copia autenticata della procura.

Il giorno **29** alle ore 9:00 il Presidente di gara procede, in **seduta pubblica**, alla:

1. verifica della regolarità dei contenitori pervenuti entro il termine di ricezione delle offerte stabilito nel presente avviso;
2. apertura dei contenitori contenenti i plichi e verifica dell'integrità degli stessi;
3. apertura della busta n. 1 "*Documentazione amministrativa*" e verifica della documentazione ivi contenuta ai fini dell'ammissione od esclusione dei concorrenti;
4. apertura della busta n. 2 "*Offerta economica*" dei concorrenti ammessi e lettura del prezzo offerto per l'acquisto del complesso immobiliare.

Qualora due o più concorrenti, partecipanti all'asta, abbiano presentato la stessa migliore offerta, tali concorrenti sono invitati a presentare immediatamente una nuova offerta migliorativa, da redigersi sull'apposito modello già predisposto, che viene consegnato ai medesimi seduta stante.

L'offerta migliorativa, per essere ritenuta valida, deve essere formulata e



sottoscritta:

dal medesimo soggetto che ha presentato l'offerta originaria;
o da altro legale rappresentante (se società) o da un suo procuratore speciale, che dovrà produrre la procura in originale o in copia autentica, che viene allegata al verbale di gara.

L'offerta migliorativa deve essere inserita all'interno di una busta chiusa che viene consegnata al Presidente di gara entro 1 ora dalla consegna dei modelli di cui sopra. Il Presidente di gara, provvederà quindi, all'apertura delle medesime e alla lettura degli importi offerti.

Ove nessuno dei concorrenti che hanno presentato la stessa migliore offerta sia presente, o i presenti non vogliano migliorare la propria offerta, si procederà mediante sorteggio;

5. aggiudicazione al migliore offerente.

Si provvederà all'aggiudicazione definitiva con apposito provvedimento del Commissario.

La gara verrà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida.

L'Azienda si riserva la facoltà di sospendere, revocare o annullare, in tutto o in parte, la presente gara qualora lo ritenga opportuno o necessario nell'interesse dell'Azienda stessa, senza che i concorrenti possano vantare pretese o diritti di sorta.

Resta inteso che, mentre l'aggiudicatario sarà vincolato al momento della presentazione della propria offerta e rimarrà vincolato a tale obbligo per sei mesi dalla data di presentazione dell'offerta, l'Azienda Sanitaria ULSS 7- Pedemontana lo sarà solo ad intervenuta esecutività del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Sezione 9 - CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che:

- a) fanno pervenire il plico contenente l'offerta e la documentazione di cui sopra, alla Azienda ULSS 7 - Pedemontana, oltre le ore 12:00 del giorno 28/05/2020;
- b) fanno pervenire sia il plico esterno sia le buste interne, non chiusi e sigillati con le modalità previste dal presente avviso;
- c) omettono la presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti dal presente avviso e da inserire nelle buste:
 - ~ n° 1 "Documentazione amministrativa";
 - ~ n° 2 "Offerta economica";
- d) omettono di firmare anche uno solo dei documenti richiesti dal presente avviso;
- e) presentino il deposito cauzionale non conforme, per importo e modalità, a quanto previsto dal presente avviso;
- f) presentino un'offerta economica non conforme allo schema predisposto;
- g) presentino offerte in diminuzione rispetto all'importo a base d'asta, o condizionate o



espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri;

- h) qualora risulti un difetto di rappresentanza in ordine alla presentazione dell'offerta economica.

Si fa eccezione alle regole di esclusione di cui sopra, qualora, pur riscontrandosi una omissione documentale, i relativi dati siano rinvenibili negli altri documenti presentati dal

concorrente per la partecipazione alla gara.

Qualsiasi altra irregolarità non comporta esclusione dalla gara ed è sanabile a discrezione del Presidente di gara.

Sezione 10 - STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

L'ammontare complessivo del contratto di compravendita, che il soggetto aggiudicatario deve versare all'Azienda Sanitaria, al netto delle spese di rogito e registrazione a suo carico, è pari all'importo offerto in sede di gara.

Tale importo dovrà essere versato (al netto del deposito cauzionale qualora lo stesso sia stato presentato mediante bonifico), entro 40 giorni lavorativi dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, pena la decadenza dell'aggiudicazione e l'incameramento del deposito cauzionale.

La stipula del contratto avviene dopo il versamento del complessivo ammontare della compravendita, e comunque non oltre il termine di 45 giorni dalla comunicazione di intervenuta aggiudicazione definitiva dell'asta ed avrà luogo presso il notaio scelto dall'aggiudicatario, purché con sede nel territorio dell'ULSS 7 – Pedemontana.

La spese di rogito e di registrazione sono, per intero, a carico dell'aggiudicatario.

La mancata stipula del contratto entro il termine di cui sopra, per fatto imputabile all'aggiudicatario, comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e l'incameramento del deposito cauzionale.

In ogni caso si procederà all'aggiudicazione al successivo migliore offerente, con le stesse modalità, e, in caso di sua rinuncia, ai successivi migliori offerenti fino a che ci siano offerte valide.

Il deposito cauzionale viene, se costituito in modo diverso dall'assegno circolare o bonifico, svincolato successivamente alla stipulazione del contratto di compravendita.

Tutte le spese inerenti il contratto ed eventuali accatastamenti o frazionamenti, nessuna eccettuata, sono a carico del soggetto aggiudicatario e così pure le spese per il pagamento di ogni imposta connessa o conseguente all'alienazione in oggetto.

Resta inteso che l'importo da versare a titolo di compravendita, deve essere versato presso il Tesoriere dell'Azienda Sanitaria ULSS 7 - Pedemontana – UNICREDIT Spa, via Parolini n. 93, Bassano del Grappa - IBAN IT44J0200860165000040458253, riportando specificatamente la seguente causale: "Acquisto complesso immobiliare ex Istituto di Mezzaselva di Roana (VI)"



Sezione 11 – INFORMAZIONI UTILI E RECAPITI

Si informa che, i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della gara in oggetto.

CHIARIMENTI ED INFORMAZIONI

Tutte le informazioni relative alla procedura di gara potranno essere richieste all'Azienda ULSS 7 – Pedemontana – Via dei Lotti n. 40 36061 Bassano del Grappa (VI):

- per informazioni di tipo tecnico tel. 0424-889889;
- per informazioni di tipo amministrativo tel. 0424-888923.

Al medesimo ufficio potrà essere richiesta, su appuntamento, la visione della perizia di stima redatta dall'ing. Ubaldo Fanton di Venezia.

Il presente avviso è pubblicato:

- sul Bollettino Ufficiale della Regione;
- all'Albo Pretorio del Comune di Roana e all'Albo Pretorio del Comune di Bassano del Grappa;
- sul sito internet dell'Azienda Sanitaria ULSS 7 - Pedemontana.

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Gabriele Brotto – Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 7 – Pedemontana.

Bassano del Grappa, li 14/05/2020

IL COMMISSARIO
Dott. Bortolo Simoni

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Avv. Gianluigi Barausse)

Spett.le
**AZIENDA SANITARIA ULSS 7 –
PEDEMONTANA**
U.O.C Servizi Tecnici e Patrimoniali
Via dei Lotti n. 40
36061 – Bassano del Grappa (VI)

Oggetto: Alienazione del complesso immobiliare denominato “Ex Istituto di Mezzaselva”, sito in Comune di Roana (VI), Via Campiglio n. 22.

Il sottoscritto *(nome)* _____ *(cognome)* _____ nato a

_____ () il ___/___/_____, e residente a _____

() in via _____ n° ___, codice fiscale _____

Tel. _____ e-mail _____

Chiede di partecipare all’asta in oggetto e, conscio della responsabilità penale cui può incorrere, ex art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n° 445 e smi, in caso di dichiarazioni mendaci:

DICHIARA

a) di presentare offerta di acquisto per il complesso immobiliare di cui trattasi:

in nome e per conto proprio;

in nome e per conto **del sig.** *(nome)* _____ *(cognome)* _____
_____ nato a _____ () il ___/___/_____, codice fiscale
_____, in forza dell’allegata procura speciale;

in nome e per conto **della società/ente** _____
con sede a _____ () in via _____ n° ___,
codice fiscale n. _____, in forza dell’allegata procura speciale;

in nome e per conto **della società/ente** _____
con sede a _____ () in via _____ n° ___,
codice fiscale n. _____, in qualità di:

legale rappresentante

procuratore speciale:

DICHIARA ALTRESI'

- b) di aver preso conoscenza del complesso immobiliare oggetto di gara, delle condizioni di vendita, dello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova nel suo complesso e valore, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito nella formulazione dell'offerta che sta per fare;
- c) di aver preso visione della perizia di stima a firma dell'ing. Ubaldo Fanton di Venezia, prot. n. 47214 del 28/05/2019;
- d) di conoscere ed accettare incondizionatamente il contenuto dell'avviso d'asta, nonché delle specifiche condizioni di vendita in esso contenute;
- e) di impegnarsi a non far luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, o nella determinazione dell'importo a base d'asta, nella indicazione della superficie, dei numeri mappali e per qualunque altra differenza, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge;
- f) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ai sensi degli artt. 32-ter e 32-quater del Codice Penale e successive modificazioni ed integrazioni, nonché ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.L.vo 231/2001 e smi;
- g) che a proprio carico non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3) della Legge 27/12/1956, n. 1423 o di una delle clausole ostative previste dalla legge 31.05.1965, n. 575, e che nei propri confronti non è mai stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza ai sensi dell'art.444 del C.P.P., per gravi reati in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
- h) *in caso di società*: che la società, iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ al n° _____, non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del paese in cui è stabilita la ditta, e di non avere in corso a proprio carico un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale e che gli altri amministratori muniti di potere di rappresentanza della società, sono:

Cognome e nome _____ nato a _____ (____)

Il _____ carica ricoperta _____

Cognome e nome _____ nato a _____ (____)

Il _____ carica ricoperta _____

Cognome e nome _____ nato a _____ (____)

Il _____ carica ricoperta _____

Cognome e nome _____ nato a _____ (____)

Il _____ carica ricoperta _____

- i) *in caso di procuratore speciale di persona fisica*: che a carico della persona che rappresenta, non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3) della Legge 27/12/1956, n. 1423 o di una delle clausole ostative previste dalla legge

31.05.1965, n. 575, e che propri confronti della stessa non è mai stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza ai sensi dell'art.444 del C.P.P., per gravi reati in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari;

- j) che non partecipa contemporaneamente alla presente asta in altre ditte o società;
- k) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per almeno 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di presentazione dell'offerta;
- l) di autorizzare l'Azienda Sanitaria ULSS 7 – Pedemontana al trattamento dei dati personali, le informazioni e la documentazione trasmessa, ai sensi del D.Lgs. 196/03 e smi.

Data _____

Firma

Marca da
Bolli da
€ 16,00

OFFERTA ECONOMICA

Busta n° 2

ALL. 2

Oggetto: Alienazione del complesso immobiliare "Ex Istituto di Mezzaselva di Roana", Via Campiglio n. 22 – Roana (VI).

Il sottoscritto (nome) _____ (cognome) _____ nato a _____ () il ___/___/_____, e residente a _____ () in via _____ n° ___, codice fiscale _____

In qualità di:

persona fisica in nome proprio e per conto proprio;

procuratore speciale del sig. _____ (nome) _____ (cognome) _____ nato a _____ () il ___/___/_____, codice fiscale _____;

legale rappresentante della società _____ con sede a _____ (), in forza di:

norma statutaria

apposita delibera/verbale assembleare in data ___/___/_____
(barrare la casella interessata)

procuratore speciale della società _____ con sede a _____ (), in forza di procura conferita:

dal legale rappresentante della società;

apposita delibera/verbale assembleare in data ___/___/_____
(barrare la casella interessata)

OFFRE:

per l'acquisto del complesso immobiliare denominato "Ex Istituto di Mezzaselva di Roana (VI)", il seguente prezzo:

in cifre: € _____

in lettere: euro _____

DICHIARA:

- a) di impegnarsi sin d'ora al pagamento dell'importo offerto in una unica soluzione, entro e non oltre 40 giorni lavorativi dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, pena la decadenza dell'aggiudicazione e incameramento del deposito cauzionale da parte dell'Azienda Sanitaria ULSS 7 – Pedemontana;
- b) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, al pieno e incondizionato rispetto di tutte le condizioni contenute nell'avviso d'asta;
- c) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di presentazione dell'offerta

Data _____

Firma
