

REGIONE DEL VENETO



ULSS7
PEDEMONTANA

Via dei Lotti, n. 40
36061 Bassano del Grappa (VI)
Codice fiscale e partita IVA 00913430245

N. 1302 DEL 08/07/2022

DELIBERAZIONE
del

DIRETTORE GENERALE

Nominato con D.P.G.R. n. 26 del 26/02/2021

Coadiuvato dai sigg.:

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dott.ssa MICHELA CONTE

DIRETTORE SANITARIO

dr. ANTONIO DI CAPRIO

DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO – SANITARI

dott.ssa ALESSANDRA CORO'

OGGETTO: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO ELEVATORE N. 15 PRESSO IL C.S.P. DI THIENE (VI)". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL DI ROMA.

IL DIRETTORE GENERALE
DELL'AZIENDA ULSS 7 PEDEMONTANA
dott. Carlo Bramezza

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda.

Proponente: UOC SERVIZI TECNICHE PATRIMONIALI
Anno Proposta: 2022 Numero Proposta: 1465/22

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché Responsabile del procedimento, attesta che la presente proposta di deliberazione è stata regolarmente istruita nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e regolamentare: f.to Daniele Panizzo

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali riferisce quanto di seguito.

Premesso che:

- la vetustà della componentistica elettrica dell'ascensore n. 15 installato presso il Centro Sanitario Polifunzionale di Thiene, risalente agli anni '80, non consente più un'adeguata manutenzione e funzionalità dell'impianto; pertanto, a seguito del verificarsi di numerosi guasti e fermi, si rende necessario un intervento di sostituzione del quadro di comando e manovra dell'impianto elevatore;
- l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha redatto il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elevatore n. 15 presso il C.S.P. di Thiene (VI)", depositato agli atti del Servizio stesso, che prevede una spesa complessiva di € 26.000,00.=, di cui € 20.000,00.= per lavori ed € 6.000,00.= per somme in amministrazione, come risultante dal seguente quadro economico:

	IMPORTO DI PROGETTO
LAVORI	
Sostituzione quadro di manovra ascensore n. 15 CSP di Thiene	€ 19 500,00
Oneri per la sicurezza	€ 500,00
Totale lavori	€ 20 000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	
Iva 22% sui lavori	€ 4 400,00
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 400,00
Imprevisti	€ 1 200,00
Totale somme in amministrazione	€ 6 000,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 26 000,00

- l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha predisposto altresì la documentazione da porre a base della procedura di gara, e attivato la procedura di affidamento dei lavori di che trattasi, mediante affidamento diretto, previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020, tramite piattaforma SINTEL, da aggiudicarsi applicando il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara di € 20.000,00.=, di cui € 500,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 30/05/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma SINTEL la procedura per l'affidamento di detti lavori - ID SINTEL 155072009, con l'invito di n. 7 operatori economici elencati nel seguito:
 1. KONE SPA di Pero (MI);
 2. SCHINDLER SPA di Milano (MI);
 3. OTIS SERVIZI SRL di Cassina de' Pecchi (MI);
 4. CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL di Roma (RM);
 5. RIAM ASCENSORI SRL di Verona (VR);
 6. VERGATI SRL di Mestrino (PD);
 7. CIMA ASCENSORI SRL di Treviso (TV);

Considerato che:

- entro il termine tassativo del giorno 10/06/2022, è pervenuta un'unica offerta da parte dell'operatore economico CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL di Roma;
- in seguito alla verifica della mancanza di parte della documentazione amministrativa richiesta, con nota prot. n. 53931 del 14/06/2022 - ID SINTEL 155877726, è stata attivata, ai sensi dell'art. 83,

comma 9, del D.Lgs. 50/16, la procedura di soccorso istruttorio, conclusasi mediante produzione da parte dell'operatore economico CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL della documentazione integrativa richiesta con nota del 14/06/2022 - ID SINTEL 155891003

- conseguentemente, è stato ammesso al prosieguo della gara l'unico operatore economico che ha prodotto offerta, procedendo all'apertura della "busta telematica" contenente l'offerta economica, risultante avere un ribasso del 22,49% sull'importo posto a base di gara.

Visti:

- la regolarità degli atti di gara;
- il verbale di gara in data 15/06/2022 dal quale risulta che l'unica offerta è stata prodotta dall'operatore economico CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL di Roma con il ribasso del 22,49% sull'importo posto a base di gara di € 20.000,00.=, di cui € 500,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo netto contrattuale di € 15.614,45.=, di cui € 500,00.= per oneri per la sicurezza;
- il D.Lgs. 50/16 e l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/20 convertito dalla L. 120/20;

per quanto sopra riportato, il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Servizi Tecnici e Patrimoniali propone:

- di approvare il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elevatore n. 15 presso il C.S.P. di Thiene (VI)", prodotto dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali e depositato agli atti del Servizio stesso, per l'importo di € 26.000,00.=, di cui € 20.000,00.= per lavori ed € 6.000,00.= per somme in amministrazione, come da quadro economico di cui alle premesse, composto dai seguenti documenti:
 - Relazione tecnica;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Elaborato grafico;
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- di prendere atto del verbale in data 15/06/2022 di espletamento della gara, che allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare l'esecuzione di detti lavori all'operatore economico CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL di Roma, con il ribasso del 22,49% sull'importo a base d'asta e quindi per l'importo contrattuale di € 15.614,45.=, di cui € 500,00.= per oneri per la sicurezza, oltre all'IVA;
- di prendere atto del seguente quadro economico aggiornato a seguito del ribasso offerto:

	IMPORTO DI PROGETTO	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE
LAVORI			
Sostituzione quadro di manovra ascensore n. 15 CSP di Thiene	€ 19 500,00	22,49 %	€ 15 114,45
Oneri per la sicurezza	€ 500,00		€ 500,00
Totale lavori	€ 20 000,00		€ 15 614,45
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
Iva 22% sui lavori	€ 4 400,00		€ 3 435,18
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 400,00		-
Imprevisti	€ 1 200,00		€ 1 600,00
Ribasso di gara			€ 5 350,37
Totale somme in amministrazione	€ 6 000,00		€ 10 385,55
TOTALE COMPLESSIVO	€ 26 000,00		€ 26.000,00

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento Aziendale per gli incentivi delle funzioni tecniche, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1821 in data 29/10/2021, per la procedura in oggetto non viene accantonato l'importo da destinare al "Fondo incentivi funzioni tecniche", trattandosi di procedura di affidamento diretto con acquisizione di un unico preventivo;
- di dare atto che l'efficacia dalla presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/16;
- di dare atto che il contratto sarà stipulato, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/16;
- di incaricare il per. ind. Cristiano Briata quale Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/16, e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008;

IL DIRETTORE GENERALE

Dato atto che il responsabile del servizio competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;

Vista l'attestazione in merito all'assumibilità della spesa proposta, sottoscritta dal titolare del budget;

Visto l'art. 32 della l.r. 9/9/99 n. 46, recante disposizioni sul controllo degli atti delle Aziende Sanitarie;

Acquisito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elevatore n. 15 presso il C.S.P. di Thiene (VI)", prodotto dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali e depositato agli atti del Servizio stesso, per l'importo di € 26.000,00.=, di cui € 20.000,00.= per lavori ed € 6.000,00.= per somme in amministrazione, come da quadro economico di cui alle premesse, composto dai seguenti documenti:
 - Relazione tecnica;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Elaborato grafico;
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
2. di prendere atto del verbale in data 15/06/2022 di espletamento della gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, che allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di aggiudicare all'operatore economico CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL di Roma l'esecuzione dei lavori di cui al punto 1, con il ribasso del 22,49% sull'importo a base d'asta e quindi per l'importo contrattuale di € 15.614,45.=, di cui € 500,00.= per oneri per la sicurezza, oltre all'IVA;
4. di prendere atto del seguente quadro economico aggiornato a seguito del ribasso offerto:

	IMPORTO DI PROGETTO	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE
LAVORI			
Sostituzione quadro di manovra ascensore n. 15 CSP di Thiene	€ 19 500,00	22,49 %	€ 15 114,45
Oneri per la sicurezza	€ 500,00		€ 500,00
Totale lavori	€ 20 000,00		€ 15 614,45
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
Iva 22% sui lavori	€ 4 400,00		€ 3 435,18
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 400,00		-
Imprevisti	€ 1 200,00		€ 1 600,00
Ribasso di gara			€ 5 350,37
Totale somme in amministrazione	€ 6 000,00		€ 10 385,55
TOTALE COMPLESSIVO	€ 26 000,00		€ 26.000,00

5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento Aziendale per gli incentivi delle funzioni tecniche, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1821 in data 29/10/2021, per la procedura in oggetto non viene accantonato l'importo da destinare al "Fondo incentivi funzioni tecniche", trattandosi di procedura di affidamento diretto con acquisizione di un unico preventivo;
6. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/16;
7. di dare atto che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/16;
8. di incaricare il per. ind. Cristiano Briata quale Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/16, e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008;
9. di dare atto che la spesa complessiva di cui al precedente punti 3 e 5 ammonta ad € 19.049,63.=, e trova riferimento nel Piano Investimenti 2022 alla voce "Interventi di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica non programmabili singolarmente di importo inferiore ad € 200.000" – ID 1, e quindi al conto AAA361A00 "Fabbricati strumentali" – PRG 504 del Bilancio 2022;
10. di dare atto che per l'intervento in trattazione è stata prodotta richiesta di autorizzazione e finanziamento alla CRITE (prot. n. 23984 del 16/03/2022);
11. di dare atto della pubblicazione dei dati, ai sensi degli artt. 37 e 23 del D.Lgs. n. 33/13 e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ai sensi dell'art. 29, comma 2 del D.Lgs. n. 50/16;
12. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo del sito istituzionale dell'Azienda per 10 gg. continuativi, inviata contestualmente al Collegio Sindacale e diventa esecutiva il giorno stesso della sua pubblicazione, come da norma regolamentare approvata con deliberazione n. 43 del 27/01/2010.

U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali
Titolo VIII.4

OGGETTO: CIG Z53369513F
CUP H12C22000450002
PROCEDURA - CON L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO SINTEL - PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/20 CONVERTITO DALLA L. N. 120/2020, DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO ELEVATORE N. 15 PRESSO IL C.S.P. DI THIENE (VI)".
VERBALE DI GARA.

In data 30/05/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma SINTEL la procedura per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elevatore n. 15 presso il C.S.P. di Thiene (VI)" - ID SINTEL 155072009, con l'applicazione del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara di € 20.000,00.=, di cui € 500,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Alla procedura in oggetto sono stati invitati i n. 7 operatori economici elencati nel seguito:

1. KONE SPA - Pero (MI);
2. SCHINDLER SPA - Milano (MI);
3. OTIS SERVIZI SRL - Cassina de' Pecchi (MI);
4. CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL - Roma (RM);
5. RIAM ASCENSORI SRL - Verona (VR);
6. VERGATI SRL - Mestrino (PD);
7. CIMA ASCENSORI SRL - Treviso (TV).

Entro il termine tassativo del giorno 10/06/2022 – ore 12.00, è pervenuta un'unica offerta da parte dell'operatore economico CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL di Roma.

Al termine fissato per la presentazione delle offerte, l'offerta è stata acquisita definitivamente dal sistema, dopo di che si è proceduto:

- alla verifica della ricezione corretta dell'offerta;
- all'apertura della "busta telematica" contenente la "Documentazione amministrativa".

In seguito alla verifica della mancanza di parte della documentazione amministrativa richiesta, con nota prot. n. 53931 del 14/06/2022 - ID SINTEL 155877726, è stata attivata, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/16, la procedura di soccorso istruttorio, conclusasi mediante produzione da parte dell'operatore economico CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL della documentazione integrativa richiesta con nota del 14/06/2022 - ID SINTEL 155891003.

In seguito si è proceduto:

- all'ammissione al prosieguo della gara dell'unico operatore economico che ha prodotto offerta;
- all'apertura della "busta telematica" "Offerta economica" dell'operatore economico CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL, che ha offerto un ribasso del 22,49% sull'importo posto a base di gara.



Considerata l'unica offerta prodotta in fase di gara, il RUP – ing. Daniele Panizzo, ha dato seguito all'aggiudicazione dei “Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elevatore n. 15 presso il C.S.P. di Thiene (VI)” alla ditta CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL di Roma, per l'importo netto contrattuale di € 15.614,45.=.

Bassano del Grappa, 15 giugno 2022

Letto, firmato e sottoscritto



Il RUP

ing. Daniele Panizzo

GP

Il Responsabile dell'Istruttoria: dott.ssa Giorgia Pegoraro (tel. 0424888943)

Y:\03 - GARE\2 - ANNO 2022\11 - ASCENSORE CSP THIENE\07 - Aggiudicazione\Verbale gara.docx